जना स्मॉल फायनान्स बँक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ व पहिला मजला, सर्व्हे क्र. 10/1, 11/2 व 12/2बी, डोमलूरच्या पलीकडे, कोरामंगला ईनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या शेजारी, चल्लाघट्टा, बंगलोर-560071.

शाखा कार्यालय: 101 व 102, तळ मजला, परफेक्ट प्लाझा (प्रसादम), प्लॉट क्र. 97, सिमेंट रोड, टेलिग्राफ कॉलनी, प्रताप नगर, नागपूर (महा) - 440022.

सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

ज्याअर्थी आपण, म्हणजे खाली नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**कडे आपल्या अचल मालमत्ता तारण ठेवून कर्जे घेतलेली आहेत. आपण सर्वांनी केलेल्या कसुरीनंतर, आपले खाते अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आले आहे, ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** यांनी सदर अधिनियमांतर्गत सुरक्षित धनको म्हणून आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 2 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणकारांना खाली स्तंभ 2 मध्ये नमूद केल्यानुसार मागणी सूचना पाठविली ज्यामध्ये त्यांना सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सदर सूचनेत नमूद रकमेचा तीवरील पुढील व्याजासह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते, परंतु त्यांच्यापैकी काहींना विविध कारणांमुळे या सूचना बजावता आल्या नाहीत.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामीनदार/गहाणकाराचे नाव	कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज रक्कम	ज्या अनामतीवर कारवाई करावयाची आहे तिचा तपशील	एनपीए दिनांक आणि मागणी सूचनेचा दिनांक	थकबाकी रक्कम रु. / दिनांक रोजी
1	1) श्री. प्रकाश ज्ञानबा शिंदे, 2) श्रीमती शारदा प्रकाश शिंदे	कर्ज खाते क्र. 51770530000199 कर्जाची रक्कम रु. 4,50,000/-	अचल मालमत्ता - जमीन ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 171, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 540 चौ.फू. (50.18 चौ.मी.) त्यावरील बांधकामासह, मौजा येवती, ग्रामपंचायत येवती यांच्या हद्दीत, तहसील रिसोड, जिल्हा वाशिम. **चतु:सीमा: पूर्वेस-रस्ता, पश्चिमेस- श्री. नंदू रामजी शिंदे यांची मालमत्ता, उत्तरेस- श्री. आत्माराम शिंदे यांची मालमत्ता, दक्षिणेस- श्री. गोरखनाथ शिंदे यांची मालमत्ता.**	02-07-2026 आणि 15-07-2026	12-07-2026 रोजी रु. 4,66,883.62 (रुपये चार लक्ष सहासष्ट हजार आठशे त्र्याऐंशी आणि बासष्ट पैसे फक्त)
2	1) श्री. दिनेश भारतराव नगराळे, 2) श्रीमती रिनाबाई दिनेशराव नगराळे	कर्ज खाते क्र. 31579630000303 31579410000154 कर्जाची रक्कम: रु. 5,85,000/-	अचल मालमत्ता: जमीन गावठाण घर क्र. 169 (मूल्यांकन प्रत नुसार घर क्र. 167), एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 751.32 चौ.फू. त्यावरील बांधकामासह, मौजा कुटकी, वॉर्ड क्र. 02, ग्रामपंचायत कुटकी यांच्या हद्दीत, तहसील आणि जिल्हा वर्धा (महाराष्ट्र). **चतु:सीमा: पूर्वेस- सौ. शुभांगी सुरेश नगराळे यांचे घर, पश्चिमेस- ग्रामपंचायत रस्ता, उत्तरेस- ग्रामपंचायत रस्ता आणि दक्षिणेस- श्री देवराव ठाकरे यांचे घर.**	02-07-2026 आणि 15-07-2026	12-07-2026 रोजी रु. 4,71,001.79 (रुपये चार लक्ष एकाहत्तर हजार एक आणि एकोणऐंशी पैसे फक्त)
3	1) दिवंगत श्री. नागेंद्र मोहन यादव, मृत असल्याने, त्यांच्या वतीने त्यांचे कायदेशीर प्रतिनिधी श्रीमती सविता नागेंद्र यादव, 2) श्रीमती सविता नागेंद्र यादव	कर्ज खाते क्र. 31560530000110 कर्जाची रक्कम: रु. 5,00,000/-	अचल मालमत्ता: जमीन ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 257 (कर पावतीनुसार घर क्र. 290), एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 920 चौ.फू. त्यावरील बांधकामासह, मौजे मिर्झापूर, ग्रामपंचायत मिर्झापूर यांच्या हद्दीत, तहसील आणि जिल्हा अकोला. **चतु:सीमा: पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस-रस्ता, उत्तरेस- राजेंद्र यादव यांची मालमत्ता आणि घर आणि दक्षिणेस-जिजाबाई घाटाळे यांचे घर.**	02-07-2026 आणि 16-07-2026	12-07-2026 रोजी रु. 4,97,520.00 (रुपये चार लक्ष सत्याण्णव हजार पाचशे वीस फक्त)

त्यामुळे स्तंभ 2 मधील कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार व गहाणकार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की सर्व संबंधित कर्जदार / सह-कर्जदार यांच्या नावांसमोर स्तंभ क्र. 6 मध्ये दर्शविलेल्या दिनांकांना संबंधित कर्ज खात्यामध्ये सदर रक्कम देय असल्याचे आढळल्याने त्यांना सदर सूचनेच्या दिनांकापासून **60 दिवसांचे आत** संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात येते. हे स्पष्ट करण्यात येते की संपूर्ण थकबाकी रकमेचा भरण्याच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याजासह व देय होणाऱ्या रकमांसह भरणा न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** यांना नाईलाजाने स्तंभ क्र. 4 मध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तांवर सुरक्षा हिताची अंमलबजावणी करण्याची कारवाई करावी लागेल. कृपया लक्षात घ्यावे की सदर प्रकाशन वर नमूद कर्जाचे कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / गहाणकार यांना कायद्याने उपलब्ध असलेल्या अधिकार व उपायांबद्दल कुठलाही पूर्वग्रह न बाळगता देण्यात येत असून सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(13) नुसार आपणांस असेही कळविण्यात येते की सुरक्षित धनकोच्या पूर्व-संमतीविना आपण वरील अनामत मत्तेच्या संदर्भात विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने व्यवहार करू नये.

दिनांक: 20.07.2026, स्थान: नागपूर — **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता**

IndusInd Bank

1ला मजला, संगम टॉवर चर्च रोड, जयपूर - 302001

सोन्याच्या ई-लिलावाची जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांनी आणि इतरांनी **इंडसइंड बँक लिमिटेड** यांच्याकडून गोल्ड लोन सुविधा घेतली. कर्जाची परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे आणि कराराच्या अटी आणि शर्तींचे उल्लंघन झाल्यामुळे, सदर या कर्जाविरुद्ध तारण ठेवलेले सोने आता खुली जाहीर लिलावासाठी नियोजित आहे.
संबंधित लिलावाची रक्कम/बोलीची रक्कम त्यांच्या/कर्जदारांच्या संबंधित कर्ज खात्यात आणि लिंक्ड कर्ज खात्यात जमा केली जाईल.
तारण ठेवलेल्या सोन्याचा लिलाव **"जसे आहे, तिथे आहे, जसे आहे, जे आहे आणि तिथे जे काही आहे"** या तत्वावर केला जाईल. लिलावात सहभागी होऊ इच्छिणाऱ्या इच्छुक बोलीदारांनी इंडसइंड बँकेच्या **www.IndusInd.com** वेबसाइट आणि मान्यताप्राप्त लिलाव सेवा प्रदात्याच्या अटी आणि अटींचे पालन करणे आवश्यक आहे.
सदर हा लिलाव इंडसइंड बँक लि., म्हणजेच इंडसइंड बँक लि. तळमजला, प्लॉट नं. 196, उंटखाना रोड, मेडिकल स्क्वेअर, नागपूर-440009, महाराष्ट्र येथे आयोजित केला जाईल.
निविदा कागदपत्र, घोषणापत्र, सर्वसाधारण अटी व शर्ती, हे इंडसइंड बँकेची वेबसाइट **https://www.Indusind.com** यावर संदर्भासाठी उपलब्ध आहेत आणि खाली नमूद केलेल्या शाखेतूनही मिळवता येतील.
अधिकृत अधिकारी त्यांच्या संपूर्ण विवेकानुसार विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये सुधारणा किंवा फेरबदल करण्याचा अधिकार राखून आहेत.

जीएल खाते क्र.	ग्राहकाचे नाव	शाखा	शाखेचा संपर्क क्र.	सोन्याचे वजन ग्रॅममध्ये
704001413486	सुधांशू त्र्यंबक मिश्रा	मेडिकल स्क्वेअर	9975045684	11.2

निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख 24-ऑगस्ट-26 सदर या सूचनेच्या तारखेपासून 11.00 वाजेपर्यंत.
लिलावाची तारीख 24-ऑगस्ट-26 रोजी दुपारी 12.00 वा. ते दुपारी 01.00 वा. पर्यंत आहे.
कर्जदारांना लिलाव सुरू होण्यापूर्वी संपूर्ण थकीत कर्जाची परतफेड करण्याचा पर्याय उपलब्ध आहे. असे केल्यास, ते इंडसइंड बँकेच्या अटी व शर्तीनुसार तारण ठेवलेले सोने परत मिळवू शकतात.

दिनांक: 21-जुलै-26 — **अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता**
ठिकाण: नागपूर — **इंडसइंड बँक लि.**

TATA
TATA POWER

दि टाटा पॉवर कंपनी लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : बॉम्बे हाऊस, २४, होमी मोदी स्ट्रीट, मुंबई : ४००००१.
दूर: ९१ २२ ६६६५ ८२८२, सीआयएन: एल२८९२०एमएच१९१९पीएलसी०००५६७
ई-मेल : investorcomplaints@tatapower.com संकेतस्थळ : www.tatapower.com

भागधारकांना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते आहे की कंपनीच्या खाली नमूद रोख्यांसाठी प्रमाणपत्र क्र. हरवले/ गहाळ झाले आहे आणि नमूद रोखे धारका/ अर्जदाराने (रांनी) प्रतीलिपी प्रमाणपत्र (पत्रे) जारी करण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.
नमूद रोख्यांच्या संदर्भात कोणीही व्यक्ती ज्यांचा दावा आहे त्यांनी त्यांचे असे दावे कंपनीकडे त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर सदर दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत पाठवावे अन्यथा कंपनी कोणतीही अधिक सूचना न देता प्रतिलिपी प्रमाणपत्र जारी करण्याची प्रक्रिया करेल.

अ. क्र.	फोलियो क्र.	भागधारकाचे नाव	रोखे प्रकार आणि दर्शनी मूल्य	रोख्यांची संख्या	विशिष्ट क्रमांक
१	एच५पी००१३७२७	पुष्पा सिला	समभाग रु. १/- दर्शनी मूल्याचे	४,२००	१६१७८६४१ - १६१८२८४०

दि टाटा पॉवर कंपनी लिमिटेड, करीता
सही/-
विस्पी पी. पटेल
कंपनी सचिव
एफसीएस ७०२१

ठिकाण : मुंबई
दिनांकित : जुलै २०, २०२६

ओबीसी महिलांच्या आरक्षणासाठी काँग्रेसचे स्वाक्षरी अभियान

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर: ओबीसी महिलांना ३३ टक्के महिला आरक्षणात योग्य प्रतिनिधित्व मिळावे, या मागणीसाठी महिला काँग्रेसतर्फे नागपुरातील मेडिकल चौक येथे स्वाक्षरी आणि पोस्टकार्ड अभियान राबविण्यात आले.

काश्मीर आणि कारगिलच्या प्रभारी नॅश नुसरत अली यांच्या नेतृत्वाखाली आयोजित या अभियानात महिला काँग्रेसच्या पदाधिकारी, कार्यकर्त्या आणि विविध क्षेत्रांतील महिलांनी सहभाग घेतला. ओबीसी महिलांना ३३ टक्के महिला आरक्षण लागू करा, महिला आरक्षणात ओबीसी महिलांना अधिकार द्या आणि सामाजिक न्याय हा आमचा अधिकार आहे, अशा घोषणांनी मेडिकल चौक परिसर दणाणला. अभियानादरम्यान मोठ्या संख्येने महिला आणि नागरिकांनी स्वाक्षऱ्या करून मागणीला पाठिंबा दर्शविला. तसेच पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांना पाठविण्यात येणाऱ्या पोस्टकार्डवर महिलांनी आपल्या मागण्यांचे संदेश लिहिले.

महिला सक्षमीकरणाचा उद्देश तेव्हाच साध्य होईल, जेव्हा समाजातील प्रत्येक घटकातील महिलांना समान संधी आणि अधिकार मिळतील. अनुसूचित जाती आणि अनुसूचित जमातीच्या महिलांप्रमाणेच ओबीसी महिलांनाही ३३ टक्के महिला आरक्षणात योग्य प्रतिनिधित्व देणे आवश्यक आहे. केंद्र सरकारने याबाबत लवकर सकारात्मक निर्णय घ्यावा, अशी मागणी यावेळी नॅश नुसरत अली यांनी केली. ओबीसी महिलांना महिला आरक्षणात न्याय्य वाटा मिळेपर्यंत जनजागृती अभियान सुरू ठेवण्याचा निर्धार उपस्थित महिलांनी व्यक्त केला.

अभियानात ॲड. वंदना चहांदे, वीणा बेलगे, संगीता बनाफर, कविता घुब, संगीता खापर्डे, नीलिमा घाटोळे, वैशाली चौरागडे, माया धापोडकर, मीनू ताई नंदा अटकरे, कल्पना गाडगे, सुषमा आंभोरकर, मंजू सेलोटकर, दुर्गा पंडिया, सुनीता मराठे यांच्यासह कार्यकर्त्या सहभागी झाल्या.

बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

अंचल कार्यालय दबावग्रस्त अस्ति वसूली शाखा पुणे

पहिला मजला, अतूर चेंबर्स, एसजीएस मॉल समोर, पुणे कॅम्प, पुणे 411001

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

"परिशिष्ट-IV-A [नियम 8 (6) ची तरतूद पहा]

सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 8 (6) च्या तरतुदीसह सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनॅंशियल ॲसेटस ॲन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यत: जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या खात्यांतील थकबाकी वसूल करण्यासाठी **"जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे"** या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जमीनदार/s/सुरक्षित मालमत्ता/S/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

अनु./ लॉट क्र.	कर्जदार/जमानतदार/ गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (गहाणदार)	एकूण देय.	1. राखीव किंमत 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) 3. बिड वाढीव रक्कम	1.ई-लिलावाची तारीख ई-लिलावाची वेळ - प्रारंभ वेळ ते समाप्ती वेळ 2. बोली आणि ईएमडी सादर करण्याची अंतीम तारीख आणि वेळ	ताब्यात घेण्याची स्थिती (रचनात्मक/ वास्तविक)	मालमत्ता तपासणी तारीख आणि वेळ.
1	मेसर्स गुलाबचंद बद्रीनारायण प्रोप्रायटर : श्री. प्रकाश मोतीलालजी खंडेलवाल, जमानतदार : श्री अमित प्रकाश खंडेलवाल.	1. सर्व भाग आणि तुकडा असलेले **अर्पाटमेंट नं. 103**, टाईप सी मधील पहिल्या मजलीवर बिल्डींग "अश्विनायक एम्पायर वानाडोंगरी" नावानी परिचीत प्लॉट नं. 29-36 वर खसरा नं. 104, प.ह.नं. 46, मौजा वानाडोंगरी, तहसिल हिंगणा, जिल्हा नागपूर, रुपांतरीत बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 41.325 चौ.मी. आणि सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 56.207 चौ.मी. संपत्ती श्री. प्रकाश मोतीलालजी खंडेलवाल यांच्या मालकीचे. (बोझा ज्ञात नाही)	रु. 8,06,44,463.24 + लागु न झालेले व्याज + कायदेशिर आणि ईतर शुल्क	रु. 14,70,000/- रु. 1,47,000/- रु. 10,000/-	14/08/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत 14/08/2026 18:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक	06/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
		2. सर्व भाग आणि तुकडा असलेले **अर्पाटमेंट नं. बी/301**, तीसरा मजला, प्लॉट नं. 92-सी, 92-डी वरील बांधकाम असलेले अंबाझरी रेथिल योजना "सुखनिवास अर्पाटमेंट" नावानी परिचीत असलेले, कारपोशन घर नं. 1985/ 92-सी, 1985/92-डी, सी.एस. नं. 169, शिट नं. 35 असलेले मौजा अंबाझरी, वार्ड नं. 73, तहसिल आणि जिल्हा नागपूर. क्षेत्रफळ 98.10 चौ.मी. संपत्ती श्री. प्रकाश मोतीलाल खंडेलवाल आणि श्री. अमीत प्रकाश खंडेलवाल यांच्या मालकीचे. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.		रु. 30,41,000/- रु. 3,04,100/- रु. 10,000/-			06/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
		3. सर्व भाग आणि तुकडा असलेले **अर्पाटमेंट नं. सी - 202 आणि सी-203**, दुसरा मजला असलेले "स्वप्निल एन्क्लेव्ह" नावानी परिचीत प्लॉट नं. 3 वर, खसरा नं. 24, 26, 27, 28, 29/1, सिटी सर्व्हे नं. 19/3, शिट नं. 168/8, मौजा काचेमेट, जिल्हा नागपूर, क्षेत्रफळ 910 चौ.फुट प्रत्येकी 0.619% हिस्सा आणि व्याज असलेले एकुण क्षेत्रफळ एरीया 6713.449 चौ.मी. संपत्ती. श्री. प्रकाश मोतीलालजी खंडेलवाल यांच्या मालकीचे. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.		रु. 63,00,000/- रु. 6,30,000/- रु. 25,000/-			06/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
2	मेसर्स एम. जे. ट्रेडर्स प्रोप्रा. - श्री प्रताप प्रेमचंद अग्रवाल जमानतदार: श्री.प्रेमचंद अग्रवाल, श्रीमती मालती प्रेमचंद अग्रवाल	1. जमिनीचा संपूर्ण भाग आणि तुकडा असलेले **प्लॉट नं. आर1.6**, क्षेत्रफळ 371 चौ.मी. (3989 चौ.फुट) च्यासह बिल्डींग इटरनिटी व्हिला ई-16 नावानी त्यावरील उभी असलेली स्थित मौजा कोतेवाडा, खसरा नं. 120/2 येथील 'द एम्पिरियन' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या विशेष टाउनशिप प्रकल्पांतर्गत जमिन असलेले सर्व्हे नं. 116, 117,119,120/2,123/2, 129, 131/1-ए, 131/2, 132/1,133, 134, 136, 138/1, 2, आणि 3, 139/1 आणि 3, 140, 141/2, 143/1,2,3 आणि 5, 151/2, 162,163 आणि 176 ज्याचे एकत्रित क्षेत्रफळ जवळपास 59.21 हेक्टर (592100 चौ.मी.) पी.एस.के. 72, गाव कोतेवाडा, ग्रामपंचायत कोतेवाडाच्या हद्दित असलेले तहसिल हिंगणा जिल्हा नागपूर.	रु. 5,08,64,487.00 + लागु न झालेले व्याज + कायदेशिर आणि ईतर शुल्क	रु. 1,18,00,000/- रु. 11,80,000/- रु. 50,000/-	14/08/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत 14/08/2026 18:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक	10/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
		2. **प्लॉट नं. ए-504**, "गंगाधाम ए" गिरीपेठ, सिटी सर्व्हे नं. 150 आणि शिट नं. 18 , खसरा नं. 42/1, प.ह.नं. 8, कारपोशन घर नं. 596, वार्ड नं. 70, जे. बी. ठक्कर मार्ग, नागपूर महानगरपालिका आणि नागपूर सुधार प्रन्यासच्या हद्दित असलेले तहसिल आणि जिल्हा नागपूर. (रचनात्मक ताबा)		रु. 71,80,000/- रु. 7,18,000/- रु. 25,000/-		रचनात्मक	10/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
3	मेसर्स हर्षिता पॉलीपॅक प्रोप्रा. श्रीमती प्रतिमा दम्माणी जमानतदार : 1) श्री. निलेश जी. दम्माणी 2) श्री. नितीन जी. दम्माणी	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले **प्लॉट नं. सी-36**, अतिरिक्त अमरावती एमआयडीसी औद्योगिक क्षेत्र, नांदगावपेठ, नागपूर रोड, अमरावती ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ एरीया 2100.00 चौ.मी. त्यावरील बांधकामासह असलेले आणि संपत्ती मेसर्स हर्षिता पॉलीपॅक त्यांच्या द्वारा प्रोप्रा श्रीमती प्रतिमा नितीन दम्माणी यांच्या मालकीचे. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.	रु. 4,76,20,336.00 + लागु न झालेले व्याज + कायदेशिर आणि ईतर शुल्क	रु. 57,71,000/- रु. 5,77,100/- रु. 25,000/-	14/08/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत 14/08/2026 18:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक	05/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
4	मेसर्स सुयश पॉलिमर्स, प्रोप्रा. :- राधिका निलेश दम्माणी जमानतदार : 1) श्री नीलेश गोवर्धनदास दम्माणी, 2) श्री. नितीन जी दम्माणी 3) श्रीमती शकुंतला जी. दम्माणी	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले जमिन आणि बिल्डींग स्थित **प्लॉट नं. सी-37**, अतिरिक्त अमरावती औद्योगिक क्षेत्र असलेले महाराष्ट्र इंडस्ट्रीयल डेव्हलपमेंट कॉर्पोशन (नांदगावपेठ), जमीन असलेले मौजा तुळजापूर, तालुका आणि जिल्हा अमरावती. क्षेत्रफळ 2100 चौ.मी., संपत्ती मेसर्स सुयश पॉलिमर्स त्यांच्या द्वारा प्रोप्रा. श्रीमती राधिका नीलेश दम्माणी यांच्या मालकीची. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.	रु. 4,57,87,789.00 + लागु न झालेले व्याज + कायदेशिर आणि ईतर शुल्क	रु. 39,60,000/- रु. 3,96,000/- रु. 25,000/-	14/08/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत 14/08/2026 18:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक	05/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
5	मेसर्स राधिका पॅकेजिंग प्रा. लि. संचालक: 1) श्री.नीलेश जी दम्माणी 2) श्री. नीतीन जी दम्माणी 3) श्री. शाकुंतल जी दम्माणी 4) श्रीमती गंगाबाई दम्माणी	सर्व भाग आणि तुकडा असलेले फॅक्ट्री जमिन आणि बिल्डींग स्थित **प्लॉट नं. सी-22**, अतिरिक्ती अमरवती औद्योगिक क्षेत्र असलेले एमआयडीसी नांदगावपेठ, क्षेत्रफळ एरीया 4050 चौ.मी. मौजा तुळजापूर, तालुका आणि जिल्हा अमरावती. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.	रु. 4,99,43,095.00 + लागु न झालेले व्याज + कायदेशिर आणि ईतर शुल्क	रु. 63,03,000/- रु. 6,30,300/- रु. 25,000/-	14/08/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत 14/08/2026 18:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक	05/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
6	मेसर्स जय गुरुदेव जिनिंग ॲंड प्रेसिंग इंडस्ट्रीज इंडस्ट्री	1. सर्व भाग आणि तुकडा असलेले एनए **प्लॉट नं. 14**, क्षेत्रफळ एरीया जवळपास 239.22 चौ.मी. (2574 चौ.फुट), गट नं. 763, नागपूर रोड, मौजा कळंब, तालुका कळंब, जिल्हा यवतमाळ. (बोझा ज्ञात नाही)	रु. 5,93,71,827.75 + लागु न झालेले व्याज + कायदेशिर आणि ईतर शुल्क	रु. 9,09,000/- रु. 90,900/- रु. 10,000/-	14/08/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत 14/08/2026 17:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक	07/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत श्री. अनील कुमार झा 9545438111
		2. सर्व भाग आणि तुकडा असलेले अकृषिक जमिन **गट नं. 866/4** येथे, क्षेत्रफळ एरीया जवळपास 1.21 हेक्टर आर आणि अकृषिक जमीन गट नं. 866/1 (जुना), 728/4 (नविन), क्षेत्रफळ 1.21 हेक्टर आर, दोन्ही कळंब बाभूळगाव रोड येथे स्थित मौजा कळंब, तालुका कळंब, जिल्हा यवतमाळ. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.		रु. 58,00,000/- रु. 5,80,000/- रु. 25,000/-			
		3. सर्व भाग आणि तुकडा असलेले अकृषिक जमिन येथे **प्लॉट नं. 5बी**, क्षेत्रफळ एरीया जवळपास 239.22 चौ.मी. (2574 चौ.फुट) गट नं. 763, नागपूर रोड वरील स्थित मौजा कळंब, तालुका कळंब, जिल्हा यवतमाळ. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.		रु. 15,00,000/- रु. 1,50,000/- रु. 25,000/-			
		4. **दुकान नं. 1 आणि 2** (पहिला मजला) क्षेत्रफळ एरीया 247 चौ.फुट आणि 190 चौ.फुट अनुक्रमे बांधकामासह लेआऊट प्लॉट नं. 5 वरील ज्यापैकी रुपांतरीत जमीन असलेले शेत सर्व्हे नं. 220 (नवीन शेत गट नं. 527) मौजा कळंब, तालुका कळंब, जिल्हा यवतमाळ. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.		रु. 23,00,000/- रु. 2,30,000/- रु. 25,000/-			
		5. निवासी घर बांधकामासह असलेले लेआऊट **प्लॉट नं. 3 आणि 4** वर असलेले क्षेत्रफळ एरीया जवळपास 344.25 चौ.मी., 153.75 चौ.मी. अनुक्रमे रुपांतरीत जमिन पैकी असलेले गट नं. 563/1 स्थित मौजा कळंब, तालुका कळंब, जिल्हा यवतमाळ. (वास्तविक ताबा) बोझा ज्ञात नाही.		रु. 80,00,000/- रु. 8,00,000/- रु. 50,000/-			

टीप: विक्री अंतर्गत असलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात कोणतेही शुल्क, धारणाधिकार, भार, मालमत्ता कर देयके, वीज देयके इत्यादी किंवा सरकार, स्थानिक प्राधिकरण किंवा कोणाकडेही असलेल्या इतर कोणत्याही देयकांसाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाहीत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि ऑनलाइन लिलाव पोर्टल https://baanknet.com या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच संभाव्य बोलीदार **श्री. मधुसूदन कुमार एम. (सहाय्यक जनरल मॅनेजर आणि अधिकृत अधिकारी)** यांच्याशी दूरध्वनी क्रमांक : 020-29982037, मोबाईल क्रमांक : +91 8722317555, 954543811,7875557737,8951244883 वर संपर्क साधू शकतात.

येथे स्कॅन करा तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी.

दिनांक : 21/07/2026
स्थळ : पुणे

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

श्री. मधुसूदन कुमार एम.
अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा, झोडओ एसएआरबी पुणे.

---

pnb Housing Finance Limited

नोंद.कार्यालय: नववा मजला, अंतरिक्ष भवन, 22, के.जी.मार्ग, नवी दिल्ली- 110001
फोन: 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाईट: www.pnbhousing.com
शाखेचा पत्ता: पहिला मजला, अचरज टॉवर-II, छिंदवाडा रोड, छावनी चौक, सदर, नागपूर- 440001

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स आणि एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील नियम 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत प्रत्येक खात्याच्या समोर नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकास मागणी सूचना पाठवली ज्यात संबंधित कर्जदारास प्रत्येक खात्यासमोर नमूद रकमेचा सदर सूचनेच्या / सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदारास आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकास खाली वर्णन कलेलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.
कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या कर्ज करारानुसार रक्कम व व्याजाच्या भारधीन असेल.
सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदीकडे कडे वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचनेचा दिनांक	थकबाकी रक्कम	ताबा घेण्याचा दिनांक	तारण मालमत्तांचे वर्णन
HOU/NAG/0418/521087, शा.का.: नागपूर	श्री अर्श सिंग सेचन ठाकूर, श्रीमती अनिता आरश सिंग ठाकूर	31/12/2024	रु. 46,65,150.5 (रुपये शेहेचाळीस लक्ष पासष्ट हजार एकशे पन्नास आणि पन्नास पैसे फक्त)	17-07-2026 (प्रत्यक्ष)	बिल्डींग क्र. 1, विंग बी, रॅफल्स टॉवर, पह