

AFFORDABLE ROBOTIC & AUTOMATION LIMITED
CIN: L29299PN2010PLC135298. Registered Office: Village Wadki,
Gat No. 1209, Taluka Haveli, Dist. Pune MH 412308 IN

[illegible]

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सूचना पाठवण्याचे पूर्ण झालेले दिनांक: जुलै २०, २०२६

१९. ऑगस्ट २०२६ रजिस्ट्रारक्याळी ५००० वॉजनेर ई-वॉटिंगला परवाना देता जाणार नाही आणि त्यावर INSTAVOTE द्वारे मतदानाचा ई-वॉटिंग मॉड्युल अक्रिय (Disable) केले जाईल.

२०. ई-वॉटिंगसाठी सभसदांचा मतदानाचा अधिकार बरीत कट-ऑफ तारखेनुसार त्यांच्या मरणा झालेल्या समभाग मंडळालाती (Paid-up Equity Share Capital) भागधारकांच्या प्रमाणत असेल.

२१. पोस्टल बॅलेटची सूचना आणि ई-वॉटिंगच्या सूचना कंपनीच्या www.arpl.co.in या संकेतस्थळावर, INSTAVOTE च्या <http://instavote.linkintime.co.in/> या संकेतस्थळावर आणि BSE व NSE च्या

• ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ता डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे (DP) नोंदणीकृत नाहीत, त्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सशी संपर्क साधावा आणि पोस्टल बॅलेटच्या सूचनेत प्रस्तावित ठरावांसाठी ई-वोटिंग लॉगिन क्रेडेंशियल्स मिळविण्यासाठी त्यांच्या डिमेंट खात्यात खालील पद्धतीने ई-मेल पत्ता नोंदवावा:

१) इडेंट भागधारकसभ के कृपया इडेंट खाली तय्यार (CDSI - १६ अंक Beneficiary ID किवा NSDL - १६ अंक DPIN + CUID) सम्भवसं सभ्य रूप, क्तापर मस्टर्ड किवा एकत्रित खाले विवरणवाही प्रत, पैन कार्ड (स्वयं-साक्षात्कृत स्कैन के लेली प्रत), आधार कार्ड (स्वयं-साक्षात्कृत स्कैन के लेली प्रत) कनीयकाई-मेत अपडि cs@arapi.co.in पर पाठवावी

२) कनीनी / RTA डिपॉजिटरीजसभक भागधारकसभ आधिन वरीत भागधारकाका तागिन केडेंसिपलस्ट प्रदान करेत

युजर आइडी (User ID) आणि पासवर्डसह सूचनाई डिजिटल प्रत (Soft Copy) आणि ई-कोपींग प्रक्रिया प्राप्त होईल.

भाषांतरक/समालोचना ई-कोपींगबाबत किंवा शंका किंवा प्रश्न असल्यास, ते <https://instavote.linkintime.co.in> पर "Help" विभागान्तर्गत उपलब्ध वॉररवर विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि उमेदीय शर्मा यांचा संपर्क घेऊन शकतात किंवा enotices@linkintime.co.in पर ई-मेल पाठवू शकतात किंवा दूरध्वनी क्र. ०२२-४१९१६००० पर संपर्क साधू शकतात.

आदी-वैयक्तिक रोडोदिक ई-ऑटोमेशन लिमिटेड करारा स्वाक्षरी:

दिनांक: July 20, 2026

स्थान: श्री. मित्रिंद पाडोले, व्यवस्थापकीय संचालक - DIN: 20140324

य दबावग्रस्त अस्ति वसूली शाखा पुणे
ए चेंबर्स, एसजीएस मॉल समोर, पुणे कॅम्प, पुणे 411001

नॉट "परिशिष्ट-IV-A [नियम 8 (6) चा तत्पूर पहा]			
सह सिल्वर्युटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फार्मेशियल असैटर्स अँड न स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिवावर विक्री सूचना .			
जो खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता सुविधित कॅलिफार्नाकडे हाणा/आकारणी केली आहे , ज्याचा ताबा बात्यातील थळावी वसूल करण्यासाठी "जेसे आहे तेथे", "जेसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या ई-लिवावारी तारीख आणि वेळ, ईएम्डी आणि होला वाढीची संख्या यांचे तयारील खालील नमुदूद केले आहेत.			
एकरूण देय.	१. राखणी किंमत	१९-लिवावारी तारीख ई-लिवावारी वेळ - प्रारंभ वेळे ते समाप्ती वेळ	ताब्यात घेण्याची स्थिती (खनात्मक/वास्तविक)
	२. अनैसर मनी डिपोझिट (ईएमडी)	२. होला आणि ईएमडी सादर करण्याची अंतीम तारीख आणि वेळ	मालमता तपासणी तारीख आणि वेळ.
	३. बिड वाढीवर एकमत		
रु.	रु. 45,03,000/-	14/08/2026	वास्तविक
रु. 04,04,900.00		रोजी	10/08/2026
रायु न झालेले व्याज + युटेइशर आणि इल्लु शुल्क	रु. 4,50,300/-	14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत	रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत
	रु. 250,000/-	14/08/2026	श्री. समान्त कुमार
		18:00:00 वा. पर्यंत	9851244683

2) मेजरस एस्. के. संस्कृती संस्थान प्रायव्हेट लिमिटेड संलग्नक:	सर्व भागा आणि तुटका असलेले संपत्ती म्हणजे जमीन असलेले एस्.नं. 278, हिस्सा नं. 1+2/- 2/2/3/1, शेफळक एरिया जवळपास 5000 चौफुट, म्हणजे 4564.68 चौ.मी. त्याचवीन विट्डींग बांधकामासह उभी असलेली दिव्या वगैरे लोहाचे, तालुका हवेली, जिन्हा पुणे, नोंदणीकृत जिन्हा पुणेच्या हद्दत असलेले उप-जिन्हा, तालुका हवेली आणि जिन्हा पसपद पुणे, तालुका हवेली पंचायत समिती पुणे ग्रामपंचायत लोहाचे व संपत्ती	रु. 1,72,82,014.00 + लागू न झालेले रु. 1,00,000/-	रु. 1,62,00,000/- रु. 16,20,000/-	14/08/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत	11/08/2026 रोजी 12:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत
3) श्री संतोष रम्यश पाटे						
4) श्री अशोक रम्यश पाटे						
जमनातदार:				14/08/2026 18:00:00 वा. पर्यंत	श्री. सनान कुमार 8951244883	

[illegible][illegible]

तारण असलेल्या मालमतेच्या विक्रीसाठी शेड्यूल केलेल्या जाहीर लिलावाबद्दल वरील नावे असलेले कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांना ही सूचना आहे.	
ठिकाण : महाराष्ट्र, दिनांक : 21.07.2026	स्वा./-प्रधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक