...continued from previous page.

*Note: 11,696 Applications from above 2 Lakhs Category has been added to Category 364 (upto 2 Lakh Category) initial having 1,716 cases

F. Allotment to SBI Shareholder Reservation Portion (After Rejections) (including ASBA Applications)

The Basis of Allotment to the SBI Shareholder Reservation Portion, who have bid at the Offer Price of ₹574 per Equity Share or above, was finalized in consultation with NSE. This category has been subscribed to the extent of 9.11 times. The total number of Equity Shares allotted in this category is 13,055,629 Equity Shares to 378,724 successful applicants. The category-wise details of the Basis of Allotment are as under:

Sr. No	Category	No. of Applications Received	% of Total	Total No. of Equity Shares applied	% to Total	No. of Equity Shares Allotted per Bidder	Ratio	Total No. of Equity Shares allotted
1	26	276,573	39.84	7,190,898	6.04	26	107 : 975	789,152
2	52	45,394	6.54	2,360,488	1.98	26	160 : 729	259,038
3	78	20,793	3.00	1,621,854	1.36	26	161 : 489	177,996
4	104	15,199	2.19	1,580,696	1.33	26	205 : 467	173,472
5	130	12,516	1.80	1,627,080	1.37	26	152 : 277	178,568
6	156	8,766	1.26	1,367,496	1.15	26	187 : 284	150,072
7	182	8,771	1.26	1,596,322	1.34	26	116 : 151	175,188
8	208	4,908	0.71	1,020,864	0.86	26	187 : 213	112,034
9	234	3,450	0.50	807,300	0.68	26	81 : 82	88,608
10	260	7,823	1.13	2,033,980	1.71	28	1 : 1	219,044
11	1 ADDITIONAL SHARE FOR CATEGORY 260					1	121 : 227	4,170
12	286	2,892	0.42	827,112	0.70	31	1 : 1	89,652
13	1 ADDITIONAL SHARE FOR CATEGORY 286					1	121 : 313	1,118
14	312	3,911	0.56	1,220,232	1.03	34	1 : 1	132,974
15	1 ADDITIONAL SHARE FOR CATEGORY 312					1	59 : 246	938
16	338	283,170	40.79	95,711,460	80.45	37	1 : 1	10,477,290
17	1 ADDITIONAL SHARE FOR CATEGORY 338					1	46 : 495	26,315
	Total	**694,166**	**100.00**	**118,965,782**	**100.00**			**13,055,629**

G. Allotment to QIBs (After Rejections)

Allotment to QIBs, who have bid at the Offer Price of ₹574 per Equity Share or above, has been done on a proportionate basis in consultation with NSE. This category has been subscribed to the extent of 139.06 times of Net QIB portion. As per the SEBI Regulations, Mutual Funds were allotted 5% of the Equity Shares of Net QIB portion available i.e. 1,546,437 Equity Shares and other QIBs and unsatisfied demand of Mutual Funds were allotted the remaining available Equity Shares i.e. 29,382,294 Equity Shares on a proportionate basis. The total number of Equity Shares allotted in the QIB category is 30,928,731 Equity Shares, which were allotted to 355 successful Applicants.

Category	FI'S/BANK'S	MF'S	IC'S	NBFC'S	AIF	FPC/FII	Others	Total
QIB	12,921,829	3,215,732	1,425,842	-	-	10,496,297	2,869,031	**30,928,731**

H. Allotment to Anchor Investors (After Rejections)

The Company, in consultation with the BRLMs, have allocated 46,393,095 Equity Shares to 71 Anchor Investors (through 129 Anchor Investor Application Forms) (including 23 domestic Mutual Funds through 70 schemes) at an Anchor Offer Price at ₹574 per Equity Share in accordance with SEBI ICDR Regulations. This represents 60% of the QIB portion.

Category	FI'S/BANK'S	MF'S	IC'S	NBFC'S	AIF	PF	FPC/FII	Others	Total
ANCHOR	-	17,257,336	5,938,385	2,095,570	1,867,455	618,124	18,616,225	-	**46,393,095**

The Board of Directors of our Company at its meeting held on July 18, 2026 has taken on record the basis of allotment of Equity Shares approved by the Designated Stock Exchange, being NSE and has allotted the Equity Shares to various successful applicants. The Allotment Advice Cum Refund Intimation and/or notices have been dispatched to the address of the investors as registered with the depositories. Further, instructions to the SCSBs have been issued for unblocking of funds and transfer to the Public Offer Account on July 18, 2026 and the payments to non-syndicate brokers have been issued on July 18, 2026. In case the same is not received within ten days, investors may contact the Registrar to the Offer at the address given below. The Equity Shares allotted to the successful allottees have been uploaded on July 20, 2026 for credit into the respective beneficiary accounts subject to validation of the account details with the depositories concerned. The Company has filed the Listing application with BSE and NSE on July 20, 2026. The Company has received the listing and trading approval from BSE & NSE, and trading will commence on July 21, 2026.

Note: All capitalized terms used and not defined herein shall have the respective meanings assigned to them in the Prospectus.

INVESTORS PLEASE NOTE

These details of the Allotment made was hosted on the website of Registrar to the Offer, KFIN TECHNOLOGIES LIMITED.

All future correspondence in this regard may kindly be addressed to the Registrar to the Offer quoting full name of the First/ Sole applicant, Serial number of the Bid cum Application form number, Bidders DP ID, Client ID, PAN, date of submission of Bid cum Application Form, address of the Bidder, number of Equity Shares bid for, name of the Member of the Syndicate, place where the bid was submitted and payment details at the address given below:

KFINTECH EXPERIENCE TRANSFORMATION

KFin Technologies Limited
301, The Centrium, 3rd Floor, 57 Lal Bahadur Shastri Road, Nav Pada, Kurla (West), Kurla, Mumbai 400 070, Maharashtra, India
Telephone: +91 40 67162222/18003094001; **E-mail:** sbifml.ipo@kfintech.com; **Investor grievance e-mail:** einward.ris@kfintech.com
Contact person: M. Murali Krishna; **SEBI registration no:** INR000000221

For **SBI FUNDS MANAGEMENT LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Vinaya Datar
Chief Compliance Officer, Company Secretary and Head Legal

Place : Mumbai, Maharashtra
Date : July 20, 2026

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES ON LISTING OR THE BUSINESS PROSPECTS OF SBI FUNDS MANAGEMENT LIMITED.

SBI FUNDS MANAGEMENT LIMITED has filed a Prospectus dated July 16, 2026 with the Registrar of Companies, Mumbai-I at Mumbai, Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**"), BSE Limited ("**BSE**") and the National Stock Exchange of India ("**NSE**", together with "**BSE**", the "**Stock Exchanges**"). The Prospectus is made available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in as well as on the website of the BRLMs i.e., Kotak Mahindra Capital Company Limited at https://investmentbank.kotak.com, Axis Capital Limited at www.axiscapital.co.in, BofA Securities India Limited at https://business.bofa.com/bofas-india, HSBC Securities and Capital Markets (India) Private Limited at www.business.hsbc.co.in, ICICI Securities Limited at www.icicisecurities.com, Jefferies India Private Limited at www.jefferies.com, JM Financial Limited at www.jmfl.com, Motilal Oswal Investment Advisors Limited at www.motilaloswal.com and SBI Capital Markets Limited at www.sbicaps.com, the website of the NSE at www.nseindia.com and the website of the BSE at www.bseindia.com and the website of the Company at https://sbifunds.com/investor-relations. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see ***'Risk Factors'*** on page 24 of the Prospectus.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act or any state securities laws in the United States, and may not be offered or sold within the United States or to, or for the account or benefit of, U.S. Persons, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws in the United States. The Company has not registered and does not intend to register under the U.S. Investment Company Act in reliance on Section 3(c)(7) of the U.S. Investment Company Act, and investors will not be entitled to the benefits of the U.S. Investment Company Act. Accordingly, the Equity Shares are only being offered and sold (i) to persons in the United States or to or for the account or benefit of, U.S. Persons, in each case to investors that are both "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A under the U.S. Securities Act and referred to in the Red Herring Prospectus as "U.S. QIBs" and, for the avoidance of doubt, the term U.S. QIBs does not refer to a category of institutional investor defined under applicable Indian regulations and referred to in the Red Herring Prospectus as "QIBs") and "qualified purchasers" (as defined under the U.S. Investment Company Act and referred to in the Red Herring Prospectus as "QPs") in transactions exempt from or not subject to the registration requirements of the U.S. Securities Act and in reliance on Section 3(c)(7) of the U.S. Investment Company Act; or (ii) outside the United States to investors that are not U.S. Persons nor persons acquiring for the account or benefit of U.S. Persons in "offshore transactions" as defined in, and in reliance on, Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur. for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States. The equity shares described in this announcement have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "**U.S. Securities Act**") or any other applicable law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the equity shares of the Company are being offered and sold (i) within the United States only to persons reasonably believed to be "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A of the U.S. Securities Act) pursuant to Section 4(a) of the U.S. Securities Act, and (ii) outside the United States in "offshore transactions", as defined in and in reliance on, Regulation S of the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where those offers and sales occur. There will be no public offering of securities in the United States.

CONCEPT

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

झोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, अहमदाबाद झोन, ४था मजला, बँक ऑफ बडोदा टॉवर्स, लॉ गार्डन जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-३८०००६, फोन क्र.: ०७९-२६४७३१५४
ईमेल: armahm@bankofbaroda.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करिता विक्री सूचना

जोडपत्र-II-ए (नियम ६(२) परंतुके पहा) आणि जोडपत्र-IV-ए (नियम ८(६) परंतुके पहा)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) साठी परंतुकान्वये स्थावर/जंगम मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत/जंगम मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण आहे, जिचा **कब्जा** बँक ऑफ बडोदाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे''** आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. कर्जदा/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याच्या रकमेचा तपशिल खालीलप्रमाणे:-

अ. क्र.	कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव आणि पत्ता	एकूण देय	मिळकतीचे तपशील	१. राखीव किंमत, २. इसारा अनामत रक्कम ३. बोली वाढविण्याची रक्कम
१.	**मे. हेलिओस ट्युबॲलाईज प्रा.लि. (पूर्वी मे. एसएलएस ट्यूब्स प्रा.लि.)** येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले स्थित एसएलएस हाऊस, प्लॉट क्र. ५३ बी, जेन को-ऑप बँक समोर, नवरंगपुरा क्रॉसरोडस, उस्मानपुरा, अहमदाबा., येथे देखीलः बी-८०५, वसंत विहार, डफनाला, शाहीबाग, अहमदाबाद-३८०००४. **संचालक/हमीदारः १. श्री. शांतीलाल प्रेमचंद संघवी (संचालक/हमीदार), २. सौ. दादमीबेन संघवी (हमीदार)** दोन्ही येथे निवासीः बी-८०५, वसंत विहार, डफनाला, शाहीबाग, अहमदाबाद-३८०००४. **३. श्री. महेश शांतीलाल संघवी (संचालक/हमीदार), ४. सौ. मंजूलाबेन शांतीलाल संघवी (हमीदार),** दोन्ही येथे निवासीः बी-८०५, वसंत विहार, डफनाला, शाहीबाग, अहमदाबाद-३८०००४., येथे देखीलः फ्लॉट क्र. २४३ (न्यू क्र. २४०३), २४वा मजला, सिद्धेश दर्शन, गिरगाव मेन रोड, १०वा खेतवाडी लेन, रिलायन्स हॉस्पिटल जवळ, मुंबई-४००००४. **५. मे. एसएलएस इंडस्ट्रीज प्रा.लि. (कॉर्पोरेट हमीदार) ६. मे. ऑप्टिमा स्टेनलेस प्रा.लि. (कॉर्पोरेट हमीदार)** दोन्ही येथे निवासीः उषा अपार्टमेंट, नवरंगपुरा, अहमदाबाद ३८०००९., येथे देखीलः बी-८०५, वसंत विहार, डफनाला, शाहीबाग, अहमदाबाद-३८०००४.	**रु. १,५४,४५,९६,१८५.३९ (रुपये एकशे चौपन्न कोटी पंचेचाळीस लाख शहाण्णव हजार एकशे पंच्याऐंशी आणि एकोणचाळीस पैसे मात्र) १७.०७.२०२६ रोजीस** १७.०७.२०२६ रोजी देय(कलम १३(२) अंतर्गत दि. ०८.०१.२०१४ च्या मागणी सूचनेच्या संदर्भासह)	ते सर्व स्थावर मिळकत धारक **फ्लॅट क्र.२४३ (न्यू क्र.२४०३),** २४वा मजला वर **सिद्धेश दर्शन** येथे मोजमापित ८४३.५६ चौ.फू. चटई क्षेत्र (विक्री डीड नुसार), गिरगाव मेन रोड, (१०वी खेतवाडी लेन), रिलायन्स हॉस्पिटल जवळ, मुंबई-४००००४ येथे बांधकमित सी.टी.एस.क्र.१०७१ येथे स्थित गाव गिरगाव, विभाग खेतवाडी, उपनोंदणी आश्वासन, मुंबई येथे स्थित, सौ. मंजीलुबेन शांतिलाल शांगवी यांच्या नावे असलेली सदर मालमत्ता., **सौ. मंजूलाबेन शांतीलाल संघवी** यांच्या नावाने., **सामान्य सीमाबद्ध गहाण डीड नुसारः पूर्वः** लिफ्ट, **पश्चिमः** ओपन जमिन, **उत्तरः** जिना, **दक्षिणः** ओपन जमिन., **बँकेस ज्ञात बोजा : शून्य**	**राखीव किंमतः रु. ४,०५,००,०००/- ईएमडीः रु. ४०,५०,०००/- बोली वाढीवः रु. २,००,०००/-**

ई-लिलावाची तारीख : १८.०८.२०२६, ई-लिलावाची वेळ : दुपारी ०२.०० ते सायंकाळी ०६.०० (प्रत्येक वेळी १० मिनिटांची अमर्यादित वेळवाढ) मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ : ०६.०८.२०२६, सकाळी ११.०० ते दुपारी ०२.०० कब्जाची स्थिती : रचनात्मक (सांकेतिक)

टीप : वरील नमूद मालमत्ता सांकेतिक कब्जात असून, संभाव्य बोलीदारांनी सांकेतिक कब्जातील मालमत्तेसाठी लागू असलेल्या अतिरिक्त अटी व शर्तींचा संदर्भ घ्यावा.

सांकेतिक कब्जातील मालमत्तेसाठी अतिरिक्त अटी व शर्ती :

ए) मालमत्ता सांकेतिक कब्जात असून, बोलीदाराने ती स्वत:च्या जोखमीवर व जबाबदारीवर खरेदी करावयाची आहे.

बी) बँक केवळ मालमत्तेचा सांकेतिक कब्जा हस्तांतरित करेल आणि यशस्वी लिलाव बोलीदार/खरेदीदार बँकेकडून प्रत्यक्ष कब्जाची मागणी करणार नाही.

सी) प्रत्यक्ष कब्जा हस्तांतरित करण्यात होणाऱ्या कोणत्याही विलंबाबद्दल बँक जबाबदार राहणार नाही.

डी) रक्कम परत केल्याच्या कोणत्याही परिस्थितीत यशस्वी लिलाव खरेदीदारास कोणतेही व्याज मिळण्याचा अधिकार राहणार नाही.

ई) यशस्वी लिलाव खरेदीदाराने ई-लिलावानंतर तात्काळ वरील अटी व शर्तींची पुष्टी करणारे घोषणापत्र-सह-हमीपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

एफ) यशस्वी बोलीदाराने सदर घोषणापत्र-सह-हमीपत्र सादर केले नाही तर त्याने भरलेली इसारा ठेव रक्कम (ईएमडी) जप्त करण्यात येईल. (ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी बँकनेट पोर्टलवरील अटी व शर्ती स्वीकारताना प्रत्येक बोलीदाराने या अटींना आपली संमती दिलेली मानली जाईल).

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction** या संकेतस्थळावरील दुव्याचा तसेच ऑनलाइन लिलाव पोर्टल **https://Baanknet.com** ला भेट द्यावी. तसेच संभाव्य बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकारी **श्री. आशुतोषकुमार मिश्रा, मुख्य व्यवस्थापक, झोसार्ब, अहमदाबाद, मो. क्र. ९७११३९३८१० यांच्याशी संपर्क साधावा. (जीएसटी/टीडीएस शासनाच्या नियमांनुसार लागू असल्यास जंगम/स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीवर खरेदीदाराने भरावयाचा राहील.)**

सरफैसी अधिनियमाप्रमाणे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना देण्यात येणारी वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, लिलावाच्या दिनांकापूर्वी कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेमध्ये नमूद केलेली संपूर्ण रक्कम अदा करावी. तसे न केल्यास मालमत्तेचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल व उर्वरित थकबाकी (असल्यास) कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांच्याकडून व्याज व खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक: १७.०७.२०२६ । ठिकाण : अहमदाबाद **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा**

ताबा सूचना

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखा: एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट., २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३. दू.: ०२२-६६११३०२०.
नोंद. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३.
सीआयएन: एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८. **वेबसाईट:** www.hdfc.bank.in

ज्याअर्थी, **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी-मुंबई द्वारे मंजुर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** च्या प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेची तारीख	ताब्याची तारीख आणि प्रकार	स्थावर मिळकत (तीं)/ तारण मत्तांचे वर्णन
१.	**श्री. मुलचंदानी हरीश**	**रु. ५३,८२,०७७/- ३१-ऑगस्ट-२०२०* रोजीस**	**२९-सप्टेंबर-२०२०**	**१६-जुलै-२०२६ (प्रत्यक्ष ताबा)**	**फ्लॅट क्र.११०५, मजला ११वा, कासा अर्बनो विंग आय, द डाऊनटाऊन, सर्व्हे क्र. ५३/२बी, १४४/२, ५३/५, १४४/३, १४४/४, ५२, १४४/९ए आणि बी, ४०/१, १४३/१, १४३/२, ३९/४, ३९/५४०/२, १४४/५, पलावा फेज II, गाव खोनी, ता. कल्याण, डोंबिवली पूर्व.**
२.	**श्री. मुलचंदानी हरीश**	**रु. ५७,४७,६६२/- ३१-ऑगस्ट-२०२०* रोजीस**	**२९-सप्टेंबर-२०२०**	**१६-जुलै-२०२६ (प्रत्यक्ष ताबा)**	**फ्लॅट क्र.११०६, मजला ११वा, कासा अर्बनो विंग आय, द डाऊनटाऊन, सर्व्हे क्र. ५३/२बी, १४४/२, ५३/५, १४४/३, १४४/४, ५२, १४४/९ए आणि बी, ४०/१, १४३/१, १४३/२, ३९/४, ३९/५४०/२, १४४/५, पलावा फेज II, गाव खोनी, ता. कल्याण, डोंबिवली पूर्व.**
३.	**श्री. मुलचंदानी हरीश**	**रु. ३९,५७,९९६/- ३१-ऑगस्ट-२०२०* रोजीस**	**२९-सप्टेंबर-२०२०**	**१६-जुलै-२०२६ (प्रत्यक्ष ताबा)**	**फ्लॅट ३०५, मजला ३रा, कासा एव्हिवा, विंग के, द डाऊनटाऊन, सर्व्हे क्र. ५३/१बी, ५३/२बी, ५३/३, ५४/२, १४४/१, १४४/२, सेक्टर बी, पलावा फेज II, गाव खोनी, ता. कल्याण, डोंबिवली पूर्व.**

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार, इ.

तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसी च्या गहाणाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

एचडीएफसी बँक लि. करिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १७ जुलै २०२६

HINDUJA HOUSING FINANCE

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

नोंदणीकृत कार्यालय येथे २७-ए, डेव्हलप्ड इंडस्ट्रियल इस्टेट, गुइंडी, चेन्नई - ६०० ०३२, तामिळनाडू. **शाखा :** क्र. ०२, पहिला मजला, सी-विंग, राज हिल्स, बिल्डिंग क्र. २, दत्तपाडा रोड, बोरिवली पूर्व, मुंबई - ४०००६६. **ई-मेल : auction@hindujahousingfinance.com**

जाहीर सूचना ई-लिलाव सह विक्रीसाठी (परिशिष्ट - IV ए) (नियम ८(६) व ९(१))

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत (यापुढे ''ॲक्ट'' म्हणून संदर्भित) तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) मधील तरतुदीसह (यापुढे ''रूल्स'' म्हणून संदर्भित) वाचण्यात येणारी सूचना. सर्वसामान्य जनतेस तसेच विशेषत: कर्जदारांना आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली तारण कर्जदाराकडे गहाण/प्रभारित स्थावर मालमत्ता, ज्याचा कब्जा **हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (तारण धनको)** यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे, ज्यांचे **कॉर्पोरेट कार्यालय १६७-१६९, २रा मजला, लिटल माउंट, सैदापेट, चेन्नई-६०० ०१५ येथे असून तसेच त्यांचे एक शाखा कार्यालय क्र. ०२, पहिला मजला, सी-विंग, राज हिल्स, बिल्डिंग क्र. २, दत्तपाडा रोड, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६६** येथे आहे, ती मालमत्ता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे काही आहे '' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या दिनांकांना तारण धनकोला कर्जदार आणि हमीदारांकडून देय असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी विक्रीस काढण्यात येणार आहे. सदर विक्री प्राधिकृत अधिकाऱ्यांमार्फत ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे केली जाईल, जो पुढील वेबसाईटवर उपलब्ध आहे : **auction@hindujahousingfinance.com** आणि **https://www.bankeauctions.com/.**

मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख : ०३.०८.२०२६ ते १२.०८.२०२६ | ईएमडीची अंतिम तारीख : ०९.०९.२०२६ | ई-लिलावाची तारीख : १०.०९.२०२६ | बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/-

१	लॅन/कर्जदार नाव/सह-कर्जदार: एमएच/बीडीएल/बीडीपीआर/ए०००००००१२. १. राजेश बागवे २. श्री. रावजी बागवे ३. सौ. लक्ष्मी बागवे	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम: ०७-११-२५ आणि रु. १०,८५,३५५/-	राखीव किंमत: रु. १७,८२,०००/-
		एकूण थकीत रु. १०,८५,३५५/- ०७/११/२०२५ रोजीप्रमाणे	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १,७८,२००/-
		सांकेतिक कब्जा आणि तारीख: २०-०२-२०२६	

स्थावर मिळकतीचे / तारण मत्तेचे वर्णन: मौजे जोवेली, वदलापूर पूर्व, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३ येथील अरिहंत अनमोल नावाच्या इमारतीतील इमारत क्र. एफ, ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५२४ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. गाव/मौजे-जोवेली फ्लॅट क्षेत्र-३३.१६ चौ. फूट प्लॉट/सर्व्हे क्र.-सर्व्हे क्र. ६७ हिस्सा क्र. ४/५, ६/४, ५, ६/२ (भाग), सर्व्हे क्र. ६८, सर्व्हे क्र. ६९ हिस्सा क्र. १ उप-नोंदणी + जिल्हा उल्हासनगर, ठाणे. जमिन क्षेत्र मोजमापित २३१८० चौ. मीटर्स

२	एमएच/एमआरडी/एमआरएडी/ए०००००००२०२१. श्री. प्रदीप छेडा २. सौ. अल्पा छेडा ३. कु. लक्ष्मीबेन हंसराज छेडा	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम: १७-११-२५ आणि रु. १५,९३,८३३/-	राखीव किंमत: रु. २०,५९,२००/-
	सांकेतिक कब्जा आणि तारीख: २८-०४-२०२६	एकूण थकीत रु. १५,९३,८३३/- १७/११/२०२५ रोजीप्रमाणे	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. २,०५,९२०/-

स्थावर मिळकतीचे / तारण मत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. बी/२०३, २रा मजला, क्षेत्र मोजमापित ४३ चौ. मीटर बिल्टअप क्षेत्र, बी विंगमधील इमारत क्र. २ मधील, ''मीट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या मीट (विनय कॉम्प्लेक्स) को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मध्ये, जमिन धारक सर्व्हे क्र. १६६, हिस्सा क्र. २ वर बांधकामित, मौजे बोळींज येथे वसलेले, असलेले आणि स्थित, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे (आता पालघर) (यापुढे ''सदर फ्लॅट'' म्हणून उल्लेख), गाव/मौजे बोळींज फ्लॅट क्षेत्र ४३ चौ. मीटर प्लॉट/सर्व्हे क्र. सर्व्हे क्र. १६६, हिस्सा क्र. २, उप-नोंदणी जिल्हा-वसई धारक फ्लॅटचे सर्व ते भाग आणि विभाग. उपलब्ध दस्तऐवजांनुसार फ्लॅटच्या सीमा : उत्तरेस : इमारतीची भिंत, दक्षिणेस : फ्लॅट क्र. २०१ आणि २०२, पूर्वेस : जिना, पश्चिमेस : इमारतीची भिंत समाविष्टीत बांधलेली इमारत आणि सर्व हक्कांसह फिक्स्चर्स.

३	एमएच/जीएचआर/जीएचकेपी/ए०००००००२५१ १. सौ. ज्युलिएंट ॲड्रू २. श्री. सॅटियागो जेसन ॲड्रू	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम: १०-१२-२५ आणि रु. २८,६४,६२५/-	राखीव किंमत: रु. २४,८३,०००/-
	सांकेतिक कब्जा आणि तारीख: ११-०३-२६	एकूण थकीत रु. २८,६४,६२५/- १०/१२/२०२५ रोजीप्रमाणे	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. २,४८,३००/-

स्थावर मिळकतीचे / तारण मत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. १०७, १ला मजला, इमारत क्र. १, महालक्ष्मी नगर नावाच्या इमारतीतील, जुचंद्रा, नायगाव पूर्व, सर्व्हे क्र. ९७ हिस्सा क्र. १३/बी, २, ३/सी, सर्व्हे क्र. ९८ हिस्सा क्र. १/ए, ३, सर्व्हे क्र. ३७०/१ येथे, मौजे चंद्रपाडा, ता. वसई, जि. पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०८ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

४	एमएच/जीएचआर/जीएचकेपी/ए०००००००३२८ १. सौ. विजया सरस २. श्री. मंगल सरस ३. सौ. तुळसा सरस	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम: १०-१२-२५ आणि रु. १२,०२,४४१/-	राखीव किंमत : रु. २०,२२,५००/-
	सांकेतिक कब्जा आणि तारीख: १७-०३-२६	एकूण थकीत रु. १२,०२,४४१/-, १०/१२/२०२५ रोजीप्रमाणे	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) : रु. २,०२,२५०/-

स्थावर मिळकतीचे / तारण मत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. १