



**बैंक ऑफ महाराष्ट्र**  
**Bank of Maharashtra**

भारत सरकार का उद्यम

एक परिवार एक बैंक

तणावग्रस्त आस्ति व्यवस्थापन शाखा : आगरकर हायस्कूल बिल्डींग, दुसरा मजला, सोमवार पेठ,  
पुणे-४११०११. फोन : ७०३०९२४१४० ईमेल : bom1446@bankofmaharashtra.bank.in  
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे - ५

सरफेसी कायद्यांतर्गत  
मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिव्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या  
सिव्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील रूल ६(१), ८(६) आणि ९(१) च्या अटीनुसार मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्ता, सुरक्षित धनको म्हणजेच बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकडे गहाण/बोऱ्याअंतर्गत आहेत आणि बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा ताबा घेतला असून, सदर मालमत्तांची विक्री "जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर, बँक ऑफ महाराष्ट्र (सुरक्षित धनको) यांना खाली नमूद केलेल्या परीशिष्टामधील कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री केली जाणार आहे. कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेल्या रकमेचा तपशील, मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहित असलेला बोजा, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत, बयाणा रक्कम आणि बोली वाढविण्याची रक्कम पुढीलप्रमाणे आहे.

| अ. क्र. | कर्जदार/ गहाणदाराचे नांव आणि पत्ता                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | येणे रक्कम                                                                                                                                                                                                                                                                                            | मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि ताब्याचा प्रकार                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | राखीव किंमत<br>बयाणा रक्कम<br>बोली वाढविण्याची रक्कम                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| १       | कर्जदार : मे. मंगल सिद्धी मल्टीपर्वज मल्टी स्टेट सहकारी संघ लि., गट नं. १६२/२, गोखली बारामती इंदापूर रोड, ता. इंदापूर, जि. पुणे-४१३१०६.<br>श्री. राजेंद्र मारुती तांबिले (अध्यक्ष), ऑफिस : गट नं. १६२/२, गोखली बारामती इंदापूर रोड, ता. इंदापूर, जि. पुणे-४१३१०६.<br>जामीनदार : १. श्री. राजेंद्र मारुती तांबिले, राहणार : हिंगणगांव, ता. इंदापूर, जि. पुणे-४१३१०६.<br>२. श्री. सुधीर मारुती तांबिले, राहणार : हिंगणगांव, ता. इंदापूर, जि. पुणे-४१३१०६.<br>३. श्री. संजय पांडुरंग यादव, वरकुटे खुर्द, ता. इंदापूर, जि. पुणे-४१३१२०. | रु.<br>१७,२४,७१,५८३.०४/-<br>(रुपये सतरा कोटी चोवीस लाख एकाहत्तर हजार पाचशे त्र्यांशे आणि पैसे चार फक्त) अधिक त्यावरील दि. १५/०७/२०१९ पासूनचे लागू न केलेले व्याज अधिक दि. १५/०७/२०१९ रोजीच्या मागणी नोटीसीत नमूद केल्यानुसार दि. १५/०७/२०१९ पासूनचे किंमत, आकार आणि खर्च यांसहित वजा वसुली जर असेल तर | लॉट नं. १ : पुढील एनए जमीनीचा सर्वसामाईक भाग, गट नं. १६२/२, क्षेत्रफळ २ हे. ० आर, सोनई मिल्क डेअरी येथे स्थित, गांव गोखली, ता. इंदापूर, जि. पुणे येथे प्लॅट अँड मशिनरीसहीत. <b>चतुःसीमा : पूर्वेस :</b> गट नं. २१३, <b>पश्चिमेस :</b> गट नं. १८/२, <b>उत्तरेस :</b> गट नं. १६० भाग आणि १६१ भाग, <b>दक्षिणेस :</b> बारामती ते इंदापूर रस्ता. <b>मालमत्तेचे मालमक : मे. मंगलसिद्धी डेअरी मल्टीपर्वज मल्टीस्टेट सहकारी संघ लि., श्री. सुधीर मारुती तांबिले, श्री. राजेंद्र एम. तांबिले</b><br>• बोजा : माहित नाही • ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक<br><br>लॉट नं. २ : पुढील व्यावसायिक जागेचा सर्वसामाईक भाग, बांधकाम क्षेत्रफळ ८०० चौ.फू., ६००० चौ.फू. जमिनीवरील गट नं. ५६१/४ए भाग, मालमत्ता क्र. २३९८, अकलुज चौक, टेंभुर्णी, ता. माढा, जि. सोलापूर येथे. <b>चतुःसीमा : पूर्वेस :</b> गट नं. ५६१/४ (भाग), <b>पश्चिमेस :</b> गट नं. ५६१/४ (भाग) <b>उत्तरेस :</b> रस्ता, <b>दक्षिणेस :</b> गट नं. ५६१/४ (भाग)<br><b>मालमत्तेचे मालमक : श्री. राजेंद्र मारुती तांबिले</b><br>• बोजा : माहित नाही • ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक<br><br>लॉट नं. ३ : पुढील एनए जमीनीचा सर्वसामाईक भाग, क्षेत्रफळ १.८० हेक्टर, गट नं. १६१ (जुना गट नं. ७३), सोनई मिल्क डेअरी, गोखली, गांव ता. इंदापूर, जि. पुणे येथे. <b>चतुःसीमा : पूर्वेस :</b> गट नं. २१३, <b>पश्चिमेस :</b> गट नं. १८/२, <b>उत्तरेस :</b> गट नं. १६० भाग आणि १६१ भाग, <b>दक्षिणेस :</b> बगट नं. १६२/२<br><b>मालमत्तेचे मालमक : श्री. सुधीर मारुती तांबिले.</b><br>• बोजा : माहित नाही • ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक | राखीव : रु. २,७५,००,०००/-<br>(रुपये दोन कोटी पंच्याहत्तर लाख फक्त)<br>बयाणा : रु. २७,५०,०००/-<br>(रुपये सत्तावीस लाख पन्नास हजार फक्त)<br>बोली वाढीची रक्कम : रु. १,००,०००/-<br>(रुपये एक लाख फक्त).<br><br>राखीव : रु. १,१२,००,०००/-<br>(रुपये एक कोटी बारा लाख फक्त)<br>बयाणा : रु. ११,२०,०००/-<br>(रुपये अकरा लाख वीस हजार फक्त)<br>बोली वाढीची रक्कम : रु. १,००,०००/-<br>(रुपये एक लाख फक्त).<br><br>राखीव : रु. २,४३,००,०००/-<br>(रुपये दोन कोटी त्रैचाळीस लाख फक्त)<br>बयाणा : रु. २४,३०,०००/-<br>(रुपये चोवीस लाख तीस हजार फक्त)<br>बोली वाढीची रक्कम : रु. १,००,०००/-<br>(रुपये एक लाख फक्त). |

संपर्क: पूजा कुरिल, वरिष्ठ प्रबंधक - मोबा.: ७०३०७३२४३२, सौमित्र केंजळे, वरिष्ठ प्रबंधक - मोबा. ९५५२५८५६१९ आणि  
कंचनलता पांडे, सहाय्यक महाप्रबंधक आणि शाखा प्रमुख - मोबा.: ९७६६३४०३३८

| अ. क्र. | तपशील                                              | तारीख व वेळ                                                                               |
|---------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| १       | ई- लिलावाची तारीख व वेळ                            | लॉट नं. १ ते ३ करिता<br>दि. १८/०८/२०२६, स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान                      |
| २       | बयाणा रक्कमेसहीत केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख | दि. १८/०८/२०२६, स. ११.०० पर्यंत (पीएसबी अलायन्सच्या नियमानुसार)                           |
| ३       | मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ                       | लॉट नं. १ ते ३ करिता<br>दि. ०१/०८/२०२६, ते दि. १४/०८/२०२६, स. १०.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान |

१) सदर ई-ऑक्शन **BAANKNET** मार्फत करण्यात येईल. त्यासाठी प्रस्तावकांनी <https://baanknet.com/eauction-psb>. या वेबसाईटवर लॉग इन करून स्वतः नोंदणी (Register) करून घ्यावी. प्रस्तावकांनी केवायसी कागदपत्रे अपलोड करावीत. कृपया नोंद घ्यावी की, केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी करण्यासाठी कमीत कमी २-३ दिवसांचा कालावधी लागतो. त्यामुळे प्रस्तावकांना सल्ला देण्यात येतो की, त्यांनी शेवटच्या क्षणाची चिंता / घाई-गडबड टाळण्यासाठी काही दिवस अलीकडेच नोंदणी करून केवायसी कागदपत्रे अपलोड करावीत. रजिस्ट्रेशन संदर्भातील शंकांसाठी ८२९१२२०२२०, [support.BAANKNET@psballiance.com](mailto:support.BAANKNET@psballiance.com) वर संपर्क साधावा. २) विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेच्या वेबसाईटवरील लिंक [https://www.bankofmaharashtra.bank.in/properties\\_for\\_sale.asp](https://www.bankofmaharashtra.bank.in/properties_for_sale.asp) पहावी. ३) सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

दिनांक : २०/०७/२०२६

ठिकाण : पुणे

सहाय्यक महाप्रबंधक आणि अधिकृत अधिकारी,  
बँक ऑफ महाराष्ट्र