



बैंक ऑफ बरोडा
Bank of Baroda

BANK OF BARODA, Block Development & Panchayat
office Campus, Rai Sonipat, HR-131029
Email: dbrai@bankofbaroda.com

E-AUCTION
SALE NOTICE

[Abridged Sale Notice for publication in News Papers for Auction conducted on eBKray.in]

Sale Notice For Sale of Immovable Properties
"APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned accounts. The details of Borrower/s/Mortgagor/s/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below -

Sr / Lot No.	Name & address of Borrower/s / Guarantor/ Mortgagor s	Give short description of the immovable property with known encumbrances, if any (Mortgaged by)	Total Dues	Status of Possession (Constructive /Physical)	1) Date of e-Auction 2) Time of E-auction Time to End Time	Property Inspection date & Time.	1. Reserve Price- 2. Earnest Money Deposit (EMD) 3. Bid Increase Amount
01	1.Mr. Pankaj Kumar Pandey S/o Parmeshwar Din Pandey 2.Chandni Pandey W/O Pankaj Kumar Pandey Add: H No 597, A4 Jamalpur Sonpat - 131001 Guarantor: Sangam Lal Pandey S/O Parmeshwar Din Pandey Add:Maljhawan Tehsil Patli Maljhawan Amraah Pratapgarh (UP)-230124	Equitable mortgage of the residential property admeasuring 84 sq. yards bearing H.no. 597 & 597 A/4 Rakha Jamalpur Under M.C Limit Sonipat Haryana-131001belonging to Mrs. CHANDNI PANDEY vide vaskia no. 9783 dated 21.12.2015.	Rs. 12,91,373.96 + 1,09,587.29 + Recovery Agent Charges & Other Applicable Charges = Rs. 14,00,961.25 + Recovery Agent Charges & Other Applicable Charges	Physical Possession	1) 28.07.2026 02 PM to 06 PM	20.07.2026 to 27.07.2026 (Excluding Public Holiday subjected to prior appointment from 11 AM to 04 PM)	1. Rs. 23,00,000.00 2. Rs. 2,30,000.00 3. Rs. 25,000.00

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and online auction portal <https://ebkray.in> Also, prospective bidders may contact the Authorised officer on Mobile 8398000988

Date : 05.06.2026

Place :- Rai

Authorised Officer, Bank of Baroda.



बैंक ऑफ बड़ौदा
कार्यालय परिसर, राई सोनीपत, हरि-131029
ई-मेल: dbrai@bankofbaroda.com

ई-नीलामी
बिक्री सूचना

[eBkRay.in पर होने वाली नीलामी के लिए समाचार पत्रों में प्रकाशन हेतु सशिक्ष बिक्री सूचना]

अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए सूचना।
परिशिष्ट IV-A [नियम 6(2) और 8(6) के प्रावधानों को देखें]

प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 6(2) और 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वितीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनः निर्माण और प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

सामान्य जनता को आम तौर पर और कर्जदारों, रेहनकर्ताओं व गांठों को विशेष तौर पर एतद्वारा सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति ऋणदाता को बाधक/प्रभारित अचल संपत्ति, जिनका कच्चा बैंक ऑफ बड़ौदा, प्रतिभूति ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, उनकी बिक्री नीचे वर्णित खाते में देय वसूली के लिए "जैसी है जहां है", "जैसी है जो कुछ है" और "जो कुछ वहां मौजूद है" के आधार पर की जाएगी। कर्जदारों/रेहनकर्ताओं/गांठों/प्रतिभूति परिसंपत्तियों/देयताओं/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि नीचे वर्णित हैं:-

क्र/लॉट नं.	कर्जदार/गांठ/रेहनकर्ता का नाम और पता	अचल संपत्ति का सशिक्ष विवरण है, यदि कोई ज्ञात देनदारी हो तो उसका भी उल्लेख करें (बैंक ऑफ बड़ौदा, को गिरवी रखी गई)	कुल बकाया	कच्चे की स्थिति (रचनात्मक/भौतिक)	1) ई-नीलामी की तिथि 2) ई-नीलामी की समय और सम्पान समय	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	1) आरक्षित मूल्य 2) धरातल गोंगा (ईएमडी) 3) बोली वृद्धिशील राशि
01	1. श्री पंकज कुमार पांडे पुत्र परमेश्वर दीन पांडे 2. चांदनी पांडे पत्नी पंकज कुमार पांडे पता: मकान संख्या 597, ए/4 जमालपुरा हरियाणा-131001 श्रीमती चांदनी पांडे का है, सोनीपत-131001 गांठर: संगम लाल पांडे पुत्र परमेश्वर दीन पांडे पता: मझगावां तहसील पट्टी मझगावां अमरगाह प्रतापगढ़ (यूपी)-230124	84 वर्ग गज की आवासीय संपत्ति का सम्पक बंधक जिसमें मकान नंबर 597 और 597 ए/4 रकबा जमालपुरा एम.सी. सीमा सोनीपत हरियाणा-131001 श्रीमती चांदनी पांडे का है, जिसकी वासिका संख्या 9783 दिनांक 21.12.2015 है।	रु. 12,91,373.96 + रु. 1,09,587.29 + वसूली एजेंट शुल्क और अन्य लागू शुल्क = रु. 14,00,961.25 + वसूली एजेंट शुल्क और अन्य लागू शुल्क	भौतिक कच्चा	1) 28.07.2026 अपराह्न 02.00 बजे से अपराह्न 06.00 बजे तक	20.07.2026 से 27.07.2026 तक (सरकारी छुट्टी को छोड़कर, पहले से अपरिहार्य लेने पर सुबह 11:00 बजे से शाम 04:00 बजे तक)	1) 23,00,000.00 रुपये 2) 2,30,000.00 रुपये 3) 25,000.00 रुपये

बिक्री के नियमों और शर्तों की पूरी जानकारी के लिए, कृपया वेबसाइट लिंक <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> और ऑनलाइन नीलामी पोर्टल <https://ebkRay.in> देखें/जाएं। साथ ही, बोली लगाने वाले प्राधिकृत अधिकारी से मोबाइल नंबर 8398000988 पर संपर्क कर सकते हैं।

दिनांक: 05.06.2026

स्थान: राई

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा