ਬਾਜ ਦਾ ਆਗੂ ਵੀ ਹਾਜਰ ਸਨ।

ਲਸ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੇ ਯਾਤਰੀਆਂ ਤ ਲਈ ਛਾਂਦਾਰ ਬੂਟੇ ਲਾਏ

ਛਾਂਦਾਰ ਬੂਟੇ ਲਾ ਕੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਗਰਮੀ ਦੀ ਆ ਰਹੀ ਦਿੱਕਤ ਤੋਂ ਬਚਾਅ ਲਈ ਵਧੀਆ ਉਪਰਾਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੁਲਿਸ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਏ.ਐਸ. ਆਈ. ਸਿਕੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸੋਹਣ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਏਅਰਪੋਰਟ ਦੇ ਬਾਹਰ ਯਾਤਰੀਆਂ ਖਾਸਕਰ ਮਹਿਲਾਵਾਂ ਨੂੰ ਧੁੱਪ ਵਿੱਚ ਪਰੇਸ਼ਾਨ ਖੜ੍ਹੇ ਦੇਖ ਕੇ ਛਾਂਦਾਰ ਬੂਟੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ ਜਿਹੜੇ ਕਿ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਯਾਤਰੀਆਂ ਲਈ ਧੁੱਪ ਤੋਂ ਬਚਣ ਲਈ ਸਹਾਈ ਸਿੱਧ ਹੋਣਗੇ।

ਣਾ ਦਾਖਾ ਆਂ ਵੱਲੋਂ ਰਟ ਵਿਖੇ ਟਰਮੀਨਲ ਆਂ ਯਾਤਰੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਤੇ ਹਲਵਾਰੇ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਹਰ ਗਰਮੀ ਤੋਂ ਬਚਣ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਆਉਣ ਪਰਾਲੇ ਦੀ ਇਚਾਰਜ ਵਾਲੀ ਟੀਮ , ਏ ਐਸ ਸਿੰਘ ਨੇ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਡਾ ਏ ਅਸ ਮਾਨ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ÷ਪਹਿਲ ਮੰਡੀ÷ ਦਾ ਮਕਸਦ ਸਥਾਨਕ ਉਤਪਾਦਾਂ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨਾ, ਕਿਸਾਨਾਂ ਅਤੇ ਮਹਿਲਾ ਉਦਮੀਆਂ ਨੂੰ ਬਾਜ਼ਾਰ ਨਾਲ ਜੋੜਨਾ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਿਹਤਮੰਦ ਖੁਰਾਕ ਪ੍ਰਤੀ ਜਾਗਰੂਕ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਬੇਸ਼ੱਕ ਪਹਿਲ ਮੰਡੀ ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਪਿਆਰ ਮਿਲੀਆ ਹੈ। ,ਫਿਰ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਅਪੀਲ ਕੀਤੀ ਕਿ ਉਹ ਹਰ ਹਫ਼ਤੇ ਲੱਗਣ ਵਾਲੀ ÷ਪਹਿਲ ਮੰਡੀ÷ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਕਰਕੇ ਸਥਾਨਕ ਉਤਪਾਦਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਨ ਦੇਣ ਅਤੇ ਸਿਹਤਮੰਦ ਜੀਵਨ ਸ਼ੈਲੀ ਨੂੰ ਅਪਣਾਉਣ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਉਨਾਂ ਨਾਲ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੀ.ਡੀ.ਐਮ.ਓ. ਦਫ਼ਤਰ ਏ.ਡੀ.ਸੀ. (ਡੀ), ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਪੇਧਨੀ ਕਲਾ, ਸੰਦੀਪ ਕੌਰ ਬਾਲੀਆਂ, ਅਮਨ ਬੜਿੰਗ, ਜੋਲੀ ਧਾਲੀਵਾਲ, ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਚਾਚਾ ਭਤੀਜਾ ਗੁੜ ਵਾਲੇ ਬੱਬਨਪੁਰ, ਸੰਦੀਪ ਕੌਰ ਬਾਲੀਆਂ, ਜਸਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਨੰਦਗੜ੍ਹ, ਕਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਘਾਬਦਾ, ਸੁਖਚੈਨ ਸਿੰਘ ਧਲੇਵਾ ਅਤੇ ਜਗਦੇਵ ਸਿੰਘ ਸਤੋਜ, ਆਦਿ ਹਾਜਰ ਸਨ।

141008
ਹੋਰ ਪਤਾ ਰਿਹਾਇਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 205/ਸੀ/7, ਸਰਪੰਚ ਕਲੋਨੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ-141001
2. ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਸੀ-717, ਗਿਆਸਪਰਾ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 21, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ-141001

ਸੰਮਨ

ਜਦੋਂ ਕਿ, ਓਏ/983/2023 ਮਿਤੀ 06.06.2026 ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਪਧਾਨਗੀ ਅਫਸਰ/ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਨਮੁਖ ਸੂਚੀਬੱਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।
ਜਦੋਂ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਨੇ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19(4) ਅਧੀਨ ਉਕਤ ਅਰਜੀ (ਓ.ਏ.) ਤੁਹਾਡੇ ਵਲੋਂ ਕਰਜਾ ਰੁਪਏ 2,58,82,559.97/- ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੰਮਨ/ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਤੁਹਾਨੂੰ ਬਚਾਅ ਪੱਖ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-
(1) ਸੰਮਨ ਦੀ ਸੇਵਾ ਦੇ ਤੀਹ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਾਰਨ ਦਰਸ਼ਾਓ ਕਿ ਕਿਓ ਨਹੀਂ ਰਾਹਤ ਲਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਬੇਨਤੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ;
(2) ਅਸਲ ਅਰਜੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 3 ਏ ਤਹਿਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨਾ;
(3) ਤੁਹਾਨੂੰ ਅਸਲ ਅਰਜੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 3 ਏ ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਈ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਜਿਹੀਆਂ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਿਨਾਂ ਦੀ ਕੁਰਕੀ ਲਈ ਅਰਜੀ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਲੰਬਿਤ ਹੈ, ਨਾਲ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਉਣ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ;
(4) ਤੁਸੀਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ ਜਾਂ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ, ਸਿਵਾਏ ਉਸ ਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਆਮ ਕੋਰਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਜਿਸ ਉੱਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦਾ ਅਸਲ ਅਰਜੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 3 ਏ ਤਹਿਤ ਨਿਰਦਿਸਟ ਜਾਂ ਖੁਲਾਸਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
(5) ਤੁਸੀਂ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਆਮ ਕੋਰਸ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਆਮਦਨ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਹੋਵੋਗੇ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਕਮਾਈ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਜਿਸ ਦਾ ਅਜਿਹੀ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਸੁਰਖਿਅਤ ਦਿਲਚਸਪੀ ਹੈ ਦੇ ਬੈਂਕ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਖਾਤੇ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰੋਗੇ।
ਤੁਹਾਨੂੰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਦੇ ਨਾਲ ਲਿਖਤੀ ਬਿਆਨ ਦਰਜ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 21.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10:30 ਵਜੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ਼ ਹੋਣ ਲਈ ਵੀ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰਹਾਜਰੀ ਵਿੱਚ ਅਰਜੀ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 08.06.2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।

ਸੰਮਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ

यूको बैंक UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

ਜੋਨਲ ਦਫਤਰ : ਐਸਸੀਓ-55-56-57, ਬੈਂਕ ਸਕੁਏਅਰ, ਸੈਕਟਰ 17ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017, ਫੋਨ ਨੰ. 0172-5037339, 5037340
ਈਮੇਲ : zochng.rec@uco.bank.in

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦਾ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (ਸਰਫੇਸੀ) ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ, ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ। ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਖਾਸ ਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਯੂਕੋ ਬੈਂਕ (ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸੰਕੇਤਿਕ/ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ" ਅਤੇ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਬੋਲੀ ਮੰਗਵਾ ਕੇ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਕਨਫਰਮੇਸ਼ਨ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗਾ, ਅਜਿਹੇ ਹਲਾਤ ਵਿੱਚ ਕਰਜਦਾਰ ਅਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਰਕਮ ਬਿਨ੍ਹਾ ਬਿਆਜ ਦੇ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦੇਵੇਗਾ।

ਬ੍ਰਾਂਚ ਅਤੇ ਕਰਜਦਾਰ ਤੇ ਗਰੰਟਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਕਬਜੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਕਬਜੇ ਦਾ ਸਟੇਟਸ (ਭੌਤਿਕ ਜਾਂ ਸੰਕੇਤਿਕ)	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਈਐਮਡੀ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਸਬੰਧਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
ਬਰਾਂਚ: ਲਹਿਰਾਗਾਗਾ ਕਰਜਦਾਰ: 1. ਸਰਬਜੀਤ ਕੌਰ ਵਾਸੀ ਚੈਨਪੁਰਾ ਬਸਤੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 8, ਲਹਿਰਗਾਗਾ, 2. ਰਾਮਫਲ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਵਾਸੀ ਚੈਨਪੁਰਾ ਬਸਤੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 8, ਲਹਿਰਗਾਗਾ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ 1. ਗੁਰਮੇਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 24, ਲਜਵਾਣਾ ਕਲਾਂ, ਜਿੰਦ ਹਰਿਆਣਾ	ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆ ਵਿੱਚੋਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ 310.59 ਵਰਗ ਗਜ, ਸਥਿਤੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 10, ਨਾਗਲਾ ਕਲੋਨੀ, ਜਵਾਹਰ ਵਾਲਾ ਰੋਡ ਦੇ ਅੰਦਰ, ਲਹਿਰਾਗਾਗਾ, ਰਾਹੀ. ਵਿਕਰੀ ਡੀ ਨੰ. 2020-21/132/1/1872 ਮਿਤੀ 13.12.2020 ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ: ਪੂਰਬ ਗਲੀ, ਪੱਛਮ: ਸੁਦੇਸ਼ ਰਾਣੀ, ਉੱਤਰ: ਗਲੀ, ਦੱਖਣ: ਤਰਸੇਮ ਚੰਦ।	09.12.2025/ ਸੰਕੇਤਿਕ	10.09.2025 Rs. 10,05,190.53	Rs. 17.40 Lakh Rs. 1.74 Lakh Rs. 0.10 Lakh	ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮੇਗਨਾ ਵਰਮਾ (M) 9056999896 E-mail: lehrag@uco.bank.in	30.07.2026, ਸਵੇਰੇ 11:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5:00

ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਤਹਿਤ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਸਟੇਚਰੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: 1. ਵਿਕਰੀ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। 3. ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੁਤਾਬਕ ਹਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ https://baanknet.com ਦੁਆਰਾ ਔਨਲਾਈਨ ਹੋਵੇਗੀ। 5. ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ/ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਈਮੇਲ-ਆਈਡੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਪੋਰਟਲ https://baanknet.com 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇੱਕ ਵਾਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ (2 ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨ ਲੱਗ ਸਕਦੇ ਹਨ), ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ/ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਔਨਲਾਈਨ ਮੋਡ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਗਲੋਬਲ ਈਐਮਡੀ ਵਾਲਿਟ ਵਿਖੇ ਈਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਈਐਮਡੀ ਰਕਮ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ, ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਅਤੇ ਵਾਲਿਟ ਵਿੱਚ ਈਐਮਡੀ ਦਾ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਨਿਲਾਮੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰ ਲੈਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। 6. ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਹੈਲਪ ਡੈਸਕ ਨੰ. +91 8291220220, ਹੈਲਪ ਡੈਸਕ ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ support.baanknet@psballiance.com ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ/ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ। 7. ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਮੇਘਨਾ ਵਰਮਾ (ਮੋਬਾਇਲ) 9056999896 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। 8. ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਜਿਸ ਵਿਚ ਸਾਮਲ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਆਮ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਦਿੱਤੀਆਂ ਵੈੱਬਸਾਈਟਾਂ/ਵੈਬ ਪੇਜ ਪੋਰਟਲ https://baanknet.com 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ/ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। 9. ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ, ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ, ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਸਬੰਧੀ ਹੈਲਪ ਮਨੁਅਲ ਦੇ ਕਾਰਜਸ਼ੀਲ ਹਿਸੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com ਤੋਂ ਮੁਫਤ ਡਾਊਨਲੋਡ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। 10. ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੇ ਗਲੋਬਲ ਵਾਲਿਟ ਵਿਖੇ ਬੋਲੀ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਕਮ (ਈਐਮਡੀ ਰਕਮ ਤੋਂ ਵਧ ਜਾਂ ਬਰਾਬਰ) ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। 11. ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੌਰਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਖਰੀ ਬੋਲੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਉੱਪਰ ਇਟਰ-ਸੇ ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਉੱਚੀ ਬੋਲੀ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਵਾਧਾ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੀ ਆਖਰੀ ਉੱਚੀ ਬੋਲੀ ਤੱਕ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਲਗਾਤਾਰ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਲਈ ਵੀਹ (20) ਮਿੰਟ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਆਖਰੀ ਸਭ ਤੋਂ ਉੱਚੀ ਬੋਲੀ ਤੋਂ 10 ਮਿੰਟ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੋਈ ਉੱਚੀ ਬੋਲੀ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬੰਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 12. ਇਹ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਉਹ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਕਾਰਜਸ਼ੀਲ ਭਾਗ 'ਤੇ ਹੈਲਪਮਨੁਅਲ ਨੂੰ ਚੰਗੀ ਤਰਾਂ ਪੜ੍ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦਾ ਸਖਤੀ ਨਾਲ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਦੌਰਾਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਜਾਂ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਸਾਡੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ https://baanknet.com ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਜਿਸ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹਨ। 13. ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਅੰਤਿਮ ਰੂਪ ਦੇਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਸਿਰਫ਼ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਹੀ ਸਾਡੇ ਉੱਪਰ ਦਿੱਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ SMS/ਈਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ (ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੇ ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ/ਈਮੇਲ ਪਤੇ 'ਤੇ/ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ। 14. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਹੀਂ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। 15. ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੋਲੀ ਨੂੰ ਮੰਜੂਰ ਜਾਂ ਖਾਰਜ, ਜੇਕਰ ਜਰੂਰੀ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਮੁਲਤਵੀ/ਖਾਰਜ/ਰੋਕ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਉਸ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਆਖਰੀ ਹੋਵੇਗਾ। 16. ਇਹ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਉਹ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕਰ ਲੈਣ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਤੇ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਕਰਨ, ਬੋਲੀਕਾਰ ਦਿਤੇ ਵੇਰਵੇ ਮੁਤਾਬਕ ਡੀਲਿੰਗ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਾਲ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰਾ ਕਰਕੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। 17. ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਇਆ/ਅਟੈਂਡੈਂਟ ਚਾਰਜਿਜ/ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਸਮੇਤ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜ, ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵਹਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 18. ਬੈਂਕ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਜਾਇਦਾਦ (ਈ-ਨਿਲਾਮੀ) ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਭਾਰ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀ ਕਿਸੇ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਬੈਂਕ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਭਾਰ ਸਮੇਤ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ ਆਦਿ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਖੁਦ ਦੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲੈਣ। 19. ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਇਟਰਨੈਟ ਕਨਕਟਿਵਿਟੀ ਅਤੇ ਪਾਵਰ ਬੈਕ ਅਪ ਆਦਿ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰ ਲੈਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਇਟਰਨੈਟ ਫੇਲੀਅਰ, ਪਾਵਰ ਫੇਲੀਅਰ ਜਾਂ ਤਕਨੀਕੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਖੇ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਰੁਕਾਵਟ ਲਈ ਬੈਂਕ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 20. ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ 1% ਦਾ ਟੀਡੀਐਸ ਸਹਿਣ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜੇਕਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕੀਮਤ 50 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ। 21. ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਕਰਜਦਾਰ ਤੇ ਗਰੰਟਰ ਲਈ ਸਕਉਰਿਟੀ ਇਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(1) ਤਹਿਤ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਸਟੇਚੂਰੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। 22. ਸੇਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦੇ ਬੋਲੀ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਵਾਧੇ ਵਾਲੇ ਮੁੱਲ ਨਾਲ ਵਧਾਇਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਨਹੀ ਤਾਂ ਵਿਕਰੀ ਨੂੰ ਖਾਰਜ/ਮੁਲਤਵੀ ਕਰ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। 23. ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬੈਂਕ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਵਿਆਜ ਦੇ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦੇਵੇਗਾ।

ਮਿਤੀ: 13.07.2026 ਸਥਾਨ: ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫਸਰ, ਯੂਕੋ ਬੈਂਕ

ਨਿਸ਼ਠਾ ਦੁਨੀਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਧਰਮਿੰਦਰ ਸ਼ ਚੰਦ, ਰਾਜਪਾਲ ਲ ਰਮਨ ਨਿਰਮਲ ਜਟਾਣਾ, ਦਰ ਸਿੰਘ ਰਲਵਿੰਦਰ ਕੁਮਰ ਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਰੇ ਮੈਂਬਰ ਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਐਸਐਚਓ ਰ ਸਿੰਘ ਜੂਦ ਰਹੀ ਵੀ ਵੰਡੇ। ਰਲਵਿੰਦਰ ਕਾਂਸਟੇਬਲ ਹੀ ਧਨੌਲਾ ਸਨ।

C M Y K

Desh Sewak Dt. 14.07.2026