नई दिल्ली

बैंक ऑफ इंडिया

Bank of India
Relationship beyond banking

कमला नगर शाखा

सार्वजनिक सूचना

लॉकरों के बकाया किराए के संबंध में सार्वजनिक सूचना, सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि बैंक ऑफ इंडिया, कमला नगर शाखा में निम्नलिखित विवरणों के साथ अतिदेय लॉकर हैं:

क्र. सं.	लॉकर नं.	नाम	पता	बकाया किराया (रु.) (जीएसटी छोडकर)	देय बकाया तिथि
1.	000968C	स्वर्ण सिंह	डी–28 मॉडल टाउन, दिल्ली 110009	24,780.00	08-08-2019
2.	000175A	प्रवीण जैन	1/6315 ईस्ट रोहताश नगर शाहदरा नई दिल्ली–110032	21,052.00	22-02-2017
3.	000207A	मनजीत सिंह अरोड़ा	एसी 111/9ए शालीमार बाग, दिल्ली	14,160.00	27-02-2019
4.	000398A	आर भारद्वाज	जेपी–87 मौर्य एन्क्लेव, पीतमपुरा दिल्ली	14,160.00	31-10-2018
5.	001096A	सुधीर जैन और सुमीना जैन	ए–31 डेरावाल नगर दिल्ली–110033	8850.00	05-05-2021
6.	000754F	अनिल के गब्बा@ रिक्की गब्बा	219–ए धक्का किंग्स कैंप के पास दिल्ली–110009	53,690.00	28-02-2020
7.	000267A	महाराज सिंह	डी–29 दिल्ली एडमिन. फ्लैट्स तिमारपुर दिल्ली 54	5263.00	04-05-2023
8.	000682A	इंदर पाल कौर और दलजीत सिंह आहूजा	डी–13ए/16 मॉडल टाउन 110009	38,940.00	04-02-2004
9.	001041A	प्रकाश चंद जैन	सी–1/ए सत्यवती कॉलोनी दिल्ली 110052	40,710.00	24-01-2003
10.	000666A	रंजना धीमान	बी–78 जी.टी. करनाल रोड इंदरिया दिल्ली–110033	10620.00	16-10-2020
11.	000644A	प्रीति गोयल	4/7 रूप नगर दिल्ली, 110007	5263.00	30-04-2023
12.	000173A	रंजना धीमान और	बी–78 जी.टी. करनाल रोड दिल्ली 110033	7080.00	06-03-2022
13.	000698 A	कुमार गौरव क्वात्रा	डी 104 डीएलएफ आइकॉन डीएलएफ फेज 5 गुडगांव हरियाणा–122009	5310.00	13-04-2023
14.	000749A	ओम प्रकाश बत्रा	ए–104 सरस्वती दिल्ली 110034	8850.00	20-05-2021
15.	000369 A	इंदिरा तुलसी	239 विवेकानंद पुरी सराय रोहिल्ला दिल्ली 110007	15930.00	06-05-2017
16.	000292 A	उमा रानी सिंघल	25/121 शक्ति नगर दिल्ली 110007	10,620.00	19-09-2020
17.	000704F	पवन रेखा	11/10 शक्ति नगर दिल्ली 110007	53690.00	15-05-2019
18.	000759 A	डॉ. संतोष कुमार	एन4 टीचर्स फ्लैट डी आर सी मौरिस नगर दिल्ली 110007	15930.00	12-05-2017
19.	000122A	ऊषा जैन और निधी	1582 आउटर्न लेन मुखर्जी नगर फेज–।। दिल्ली	17700.00	17-01-2017
20.	000938A	स्वर्ण सिंह	डी–28 मॉडल टाउन दिल्ली 110009	12390.00	06-05-2019
21.	000212A	ओ.पी. वाधवा	58ए जनता फ्लैट्स, अशोक विहार फेज–।।। दिल्ली 110052	15930.00	27-02-2018
22.	000341A	मंजू चंद्रा	केपी–10 मौर्य एन्क्लेव पीतमपुरा दिल्ली, दिल्ली 110034	21240.00	06-05-2014
23.	000940A	कमला देवी	फ्लैट नंबर 161 पॉकेट एफ/5 सेक्टर 16, रोहिणी, दिल्ली 110085	10620.00	11-03-2020
24.	000068 A	राकेश कुमार गोयल	7296/2 प्रेम नगर दिल्ली 110007	8850.00	01-12-2021

शाखा द्वारा उपरोक्त लॉकर धारकों को पंजीकृत डाक से सूचना भेजी गई थी, जिसका कोई उत्तर प्राप्त नहीं हुआ। इसलिए, लॉकर धारक या लॉकर धारक के कानूनी वारिसों से अनुरोध है कि वे इस नोटिस के 15 दिनों के भीतर शाखा से संपर्क करें और लॉकर के पूरे बकाया किराए का भुगतान करें। बकाए का भुगतान नहीं करने की स्थिति में कानूनी प्रक्रिया के तहत लॉकर को तोड़ा जाएगा।

वरिष्ठ शाखा प्रबंधक, कमला नगर शाखा

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया / Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम | A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय-दिल्ली उत्तर, दूसरी मंजिल, फैज रोड-1,
नई दिल्ली-110005, फोन नं. 011-43010326
ईमेल आईडी: law.rodelhinorth@unionbankofindia.bank.in
cmcrldrodelhinorth@unionbankofindia.bank.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

ई–नीलामी बिक्री सूचनारू अचल संपत्तियों की बिक्री और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अंतर्गत, नियम 8(6)/9(1) के साथ पढ़ा जाए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के अनुसार

एतद्द्वारा सूचना आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) को दी जाती है कि नीचे वर्णित स्थावर संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पक्ष में बंधक/चार्ज की गई है तथा जिसका कब्जा यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे उल्लिखित तिथि पर ''जैसा है जहाँ है'', ''जैसा है जो है'' तथा ''जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा, ताकि नीचे दिए गए उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) से यूनियन बैंक ऑफ इंडिया को बकाया राशि की वसूली की जा सके। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि जमा भी नीचे उल्लिखित हैं:।

क्र. सं.	उधारकर्ता/बंधककर्ता गारंटर के नाम और पता	संपत्तियों का विवरण	कब्जे के प्रकार	आरक्षित मूल्य ईएमडी / बोली वृद्धि	मांग नोटिस की तारीख / देय राशि
होलुम्बी शाखा – होलुम्बी शाखा होलुम्बी खुर्द, मैन पब्लिक स्कूल के पास, होलुम्बी, दिल्ली, 110082 ई-मेल: ubin0540561@unionbankofindia.bank.in., 9769047824					
1	**1(क) श्री अरुण कुमार (उधारकर्ता/आवेदक),** मकान नंबर बी 127 राजधानी पार्क, पीएनबी एटीएम के पास, नांगलोई दिल्ली 110041, साथ ही– मेसर्स एस के शॉपी , 34 एक्सटेंशन 1, नांगलोई दिल्ली 110041, फ्लैट नंबर 52, तीसरी मंजिल, ब्लॉक 1, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला दिल्ली 110040, 2. श्री हीरा लाल पंडित (गारंटर), मकान नंबर 343 जनता फ्लैट, पॉकेट 11, सेक्टर ।6, नरेला दिल्ली 110040	संपत्ति का वह संपूर्ण भाग और हिस्सा जिसमें डी.डी.ए. फ्लैट नंबर 52, तीसरी मंजिल, जनता श्रेणी, ब्लॉक 1, पॉकेट 11, सेक्टर ए–6, नरेला, दिल्ली 110040 शामिल है, जिसका माप 18.00 वर्ग मीटर है। सीमाबद्धः उत्तर में फ्लैट नंबर 51 द्वारा, दक्षिण में फ्लैट नंबर 53 द्वारा, पूर्व में खुला क्षेत्र, पश्चिम में प्रवेश द्वारा।	भौतिक	रु 5,35,500.00 / रु 53,550.00 / रु. 10,000/–	**20.09.2025** रु. 9,31,633.68 के साथ उस पर ब्याज और शुल्क
2	**श्री फिरोज (उधारकर्ता/आवेदक),** मकान नंबर 321, पॉकेट 11, सेक्टर । 6, नरेला दिल्ली 110040, साथ ही –। 325 गली नंबर 6, मजदूर जनता कॉलोनी, सीलमपुर दिल्ली 110053, फ्लैट नंबर 407, दूसरी मंजिल, ब्लॉक 7, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला दिल्ली 110040, श्रीमती शकिना (सह–आवेदक), मकान नंबर 321, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला दिल्ली 110040, साथ ही – । 325 गली नंबर 6, मजदूर जनता कॉलोनी, सीलमपुर दिल्ली 110053, फ्लैट नंबर 407, दूसरी मंजिल, ब्लॉक 7, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला दिल्ली 110040, 2. श्री दीपक कुमार (गारंटर), दुकान नंबर 68/1 पुराने शिव मंदिर के पास, मेन रोड भोरगढ़ दिल्ली 110040, 345 डीडीए जनता फ्लैट्स, पॉकेट 11, सेक्टर ।6, नरेला दिल्ली 110040	संपत्ति का वह संपूर्ण भाग और हिस्सा जिसमें डीडीए जनता फ्लैट नं. 407, ब्लॉक 7 पॉकेट 11, सेक्टर । 6, नरेला, दिल्ली 110040 शामिल है तथा जिसका क्षेत्रफल 18.00 वर्ग मीटर है। सीमाएँ, उत्तर में फ्लैट नं. 408 द्वारा दक्षिण में फ्लैट नं. 406 द्वारा पूर्व में प्रवेश द्वारा पश्चिम में खुला क्षेत्र द्वारा	भौतिक	रु 5,35,500.00 / रु 53,550.00 / रु. 10,000/–	**20.09.2025** रु. 5,21,930.50 के साथ उस पर ब्याज और शुल्क
3	**श्री राहुल कौशिक,** डी.डी.ए फ्लैट 471 दूसरी मंजिल पॉकेट 11 ब्लॉक 8 सेक्टर ।6 नरेला दिल्ली 110040, इसके अलावाः एफ 5/103 पहली मंजिल पॉकेट 5 सेक्टर 15 रोहिणी दिल्ली 110085	डीडीए, जनता फ्लैट का समस्त भाग एवं हिस्सा, बेयरिंग नंबर 471, दूसरी मंजिल, पॉकेट 11 ब्लॉक 8 सेक्टर ए–6, नरेला, दिल्ली–110040, जिसका क्षेत्रफल 18 वर्ग मीटर है। संपत्ति में एक कमरा सेट शामिल है अर्थात एक कमरा, एक रसोई, एक बाथरूम आदि। दिशाएँः उत्तरः फ्लैट नंबर 472, दक्षिणः फ्लैट नंबर 470, पूर्वः प्रवेश/गलियारा, पश्चिमः खुला क्षेत्र।	भौतिक	रु 4,75,000.00/– / रु 47,500.00/– / रु. 10,000/–	**23.08.2025** रु. 11,02,089.50 के साथ उस पर ब्याज और शुल्क
4	**श्री रवि कुमार,** डीडीए जनता फ्लैट, फ्लैट संख्या 355, टॉप फ्लोर, ब्लॉक–6, पॉकेट–11, सेक्टर ए–6, नरेला, दिल्ली–110040, तथाः डीडीए जनता फ्लैट, फ्लैट संख्या 316, पुनर्वास कॉलोनी, पॉकेट–11, सेक्टर ।–6, नरेला, दिल्ली–110040, **श्रीमती सिम्मी देवी,** डीडीए जनता फ्लैट, फ्लैट संख्या 316, पुनर्वास कॉलोनी, पॉकेट–11, सेक्टर ए–6, नरेला, दिल्ली–110040, तथाः डीडीए जनता फ्लैट फ्लैट संख्या 355, टॉप फ्लोर, ब्लॉक–6, पॉकेट–11, सेक्टर ।–6, नरेला दिल्ली–110040, **श्री दीपक कुमार, पिता श्री रमेश्वर दास** (गारंटर), फ्लैट नंबर 339, दूसरी मंजिल, ब्लॉक–6, पॉकेट नंबर–11, सेक्टर–ए–6, वर्धमान मॉल के पास, नरेला, दिल्ली 110040	संपत्ति का वह समस्त भाग और हिस्सा जिसमें डीडीए जंनता फ्लैट नं. 355, तीसरी मंजिल ब्लॉक 6, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला, दिल्ली 110040 शामिल है, जिसका क्षेत्रफल 18.00 वर्ग मीटर है। सीमाएँ उत्तर में प्रवेश दक्षिण में खुला पूर्व में खुला पश्चिम में फ्लैट नं. 356	भौतिक	रु 5,35,500.00 / रु 53,550.00 / रु. 10,000/–	**05.07.2025** रु. 6,25,539.90 के साथ उस पर ब्याज और शुल्क

ऊपर बताई गई संपत्तियों पर किसी भी तरह के भार की जानकारी, जो बैंक को पता हो – जानकारी नहीं है।

ई–नीलामी की तिथि एवं समयः 28.07.2026, दोपहर 12:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक
बोली जमा करने की अंतिम तिथिः ई–नीलामी शुरू होने से पहले या उससे पूर्व।

बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया नीचे दिए गए लिंक का संदर्भ लें या 8291220220 पर संपर्क करें, **https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx** तथा **www.unionbankofindia.co-in** पंजीकरण और लॉगिन तथा बोली लगाने के लिए बोली नियमों के लिए **https://baanknet.com** पर जाएं।

इसे उधारकर्ता और **गारंटर/गारंटरों के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के अंतर्गत वैधानिक 15 दिनों की** बिक्री सूचना के रूप में भी माना जा सकता है।

तारीखः 06.07.2026, स्थानः नई दिल्ली — **अधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया**

इण्डियन ओवरसीज बैंक

एनएचपीसी शाखा
(पता : नं. 1/3 इन्दिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010,
दूरभाष नं. : 8925951852 तथा ई-मेल आईडी : iob1852@iob.in)

सांकेतिक कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) [नियम 8(1)]

जबकि,

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत **इण्डियन ओवरसीज बैंक, इन्दिरापुरम – गाजियाबाद, नं. 1/3 इन्दिरापुरम, गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010** के अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधोहस्ताक्षरी ने कर्जदारों/बंधककर्ताओं/गारंटरों श्री/**मैसर्स अरुण कुमार पोरवाल फ्लैट नंबर- यूजीएफ-02, खसरा नंबर-44 में से प्लॉट नंबर-19, मोहल्ला पंचवटी कॉलोनी, गांव- मेहमा सराय उर्फ कोट, गाजियाबाद-201009, अनिल कुमार गुप्ता मकान नंबर।** 194/2, मॉडल टाउन ईस्ट गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश, 201201 (इसके पश्चात 'सह-कर्जदार/बंधककर्ता' संदर्भित) से सूचना में उल्लिखित 03.07.2026 तक राशि रु. 7,83,112.14 (रुपये सात लाख तिरासी हजार एक सौ बारह और चौदह पैसे मात्र) तथा वसूली की तिथि तक अनुबन्ध दर पर भावी ब्याज एवं रेस्ट्स, चार्ज आदि का कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहते हुए 06.04.2026 को मांग सूचना जारी की थी।

(1) कर्जदार के राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदारों/जमानतियों और जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में यहाँ नीचे वर्णित सम्पत्ति पर 4 जुलाई, 2026 को कब्जा कर लिया है।

(2) कर्जदारों को विशेष रूप से एवं जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है एवं सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार राशि 03.07.2026 **तक राशि रु. 7,83,112.14 (रुपये सात लाख तिरासी हजार एक सौ बारह और चौदह पैसे मात्र)** तथा यथासहमत अनुबन्ध दर पर उस पर ब्याज, मांग सूचना जारी होने के पश्चात भुगतान की तिथि तक पुनर्भुगतान, यदि कोई हो को घटाकर के लिए **इण्डियन ओवरसीज बैंक** के प्रभार का विषय होगा। कब्जा लेने की तिथि तक रु. 7,83,112.14 (रुपये सात लाख तिरासी हजार एक सौ बारह और चौदह पैसे मात्र) तथा भुगतान की तिथि तक अनुबन्ध दरों पर ब्याज एवं रेस्ट्स, प्रभार आदि बकाया है।

(3) प्रतिभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में बंधककर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का विवरण
फ़्लैट नंबर यूजीएफ-02, प्लॉट नंबर 19-खसरा नंबर 44, पंचवटी कॉलोनी, मेहमा सराय उर्फ. कोट, परगना लोनी, गाज़ियाबाद में स्थित 28 वर्ग मीटर की सम्पत्ति, जो श्री अरुण कुमार पोरवाल के नाम पर है।

इस सम्पत्ति का वह हिस्सा जिसमें फ़्लैट नंबर यूजीएफ (सर्वे नंबर/प्लॉट नंबर 19, खसरा नंबर 44, 28 वर्ग मीटर) शामिल है और जो श्री अरुण कुमार पोरवाल के नाम पर है (रजिस्ट्रेशन सब-डिस्ट्रिक्ट और ज़िला गाज़ियाबाद के अंतर्गत), उसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं:
उत्तर-पूर्व में फ़्लैट नंबर यूजीएफ-01,
दक्षिण-पश्चिम में प्लॉट नंबर 18,
उत्तर-पश्चिम में सीढ़ियाँ, और
दक्षिण-पूर्व में 24.0 फीट चौड़ी सड़क।

दिनांक : 04.07.2026 — हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी
स्थान : गाजियाबाद — इण्डियन ओवरसीज बैंक

राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली बेंच में, राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) नियम, 2016 के नियम 38 और सिविल प्रक्रिया संहिता, 1908 के आदेश V नियम 20 के तहत प्रतिस्थापित सेवा द्वारा सूचना एमएस स्टील बनाम इंस्टिंक्ट, इंफ्रा एंड पावर लिमिटेड

कंपनी याचिका (आईबी) संख्या 582/एनडी/2025

सेवा में,
इंस्टिंक्ट इंफ्रा एंड पावर लिमिटेड
सी–201 फेज–1 नारायणा इंडस्ट्रियल एरिया,
नई दिल्ली–110028
ईमेल : salil@instinctrade.com

जबकि, एमएस स्टील ने दिवालियापन और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 9 के तहत माननीय एनसीएलटी, नई दिल्ली बेंच के समक्ष याचिका संख्या सी.पी. (आईबी)/585/एनडी/2025 दायर की है, जबकि माननीय एनसीएलटी, नई दिल्ली बेंच–III ने अधोहस्ताक्षरी को समाचार पत्र प्रकाशन के माध्यम से आपको, प्राप्तकर्ता को, तामील करने की अनुमति दी है।

कृपया ध्यान दें कि उपरोक्त मामले की सुनवाई अब माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली बेंच–III के समक्ष 31.07.2026 को होगी। आप स्वयं या अपने अधिकृत प्रतिनिधि के माध्यम से उपस्थित हो सकते हैं।

कृपया ध्यान दें कि उपर्युक्त दिन आपकी अनुपस्थिति की स्थिति में, याचिका पर एकतरफा सुनवाई हो सकती है।

हस्ता/–
श्री कुणाल गोधवानी
याचिकाकार्ता के अधिवक्ता
ई मेल : kunal.godhwani@gmail.com

बैंक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda

शाखा – 2/11–12, सुभाष नगर, बैंक ऑफ बड़ौदा,
पश्चिम दिल्ली, नई दिल्ली 110027,
ईमेल– subdel@bankofbaroda.bank.in, संपर्क – 011 25148010

चल/अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना [चल संपत्ति के लिए परिशिष्ट–।। ए, नियम 6 (2) के साथ, [अचल संपत्ति के लिए परिशिष्ट IV–ए, नियम 8 (6) के परंतुक के संदर्भ में,
वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 तथा सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6 (2) एवं 8 (6) के परंतुक के साथ पठित प्रावधानों के अंतर्गत चल/अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं), बंधककर्ता(ओं) एवं गारंटरों (ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित चल/अचल संपत्ति/संपत्तियाँ, जो सुरक्षित ऋणदाता के पक्ष में गिरवी/बंधक/प्रभारित हैं तथा जिनका कब्जा बैंक ऑफ बड़ौदा के अधिकृत अधिकारी द्वारा, सुरक्षित ऋणदाता के रूप में, ले लिया गया है, उन्हें देय राशि की वसूली हेतु "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" तथा "जैसी उपलब्ध है" के आधार पर बेचा जाएगा। नीचे उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटरों /सुरक्षित परिसंपत्ति/बकाया राशि/आरक्षित मूल्य/ई–नीलामी की तिथि एवं समय/ईएमडी तथा बोली वृद्धि राशि का विवरण दिया गया है –

क्र. सं.	उधारकर्ता/औं/ गारंटर// बंधककर्ताओं के नाम और पता	चल/अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई ज्ञात भार हो तो उसका विवरण सहित।	कुल देय राशि	1. ई–नीलामी की तिथि/समय 2. निविदा जमा करने की अंतिम तिथि और समय	1.आरक्षित मूल्य 2. बयाना राशि जमा 3.न्यूनतम बोली वृद्धि राशि	ईएमडी जमा खाते का विवरण	कब्जे की स्थिति (रचनात्मक / भौतिक) संपत्ति निरीक्षण की तिथि और समय।
1	**श्री चिराग मजीठिया एवं श्री जोगिंदर सिंह,** प्लॉट नं. 125, प्रथम तल, प्रताप एन्क्लेव, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059	वाहन पंजीकरण संख्या DL-10-CN-8007, चेसिस नं. TMBBVHNAXKG016193, इंजन नं. CWX211033, निर्माता कंपनी – SKOD। मॉडल – Rapid स्टाइल, रंग – कैंडी व्हाइट	रूपये 7,64,449.51/–. अप्रयुक्त ब्याज. + असेवित ब्याज . + कानूनी शुल्क. + अन्य शुल्क	**22.07.2026** प्रातः 1100 बजे से 1500 बजे तक **21.07.2026**	रूपये 3,74,000/– रूपये 37,400/– रूपये 5,000/–	आईएफएससी कोड बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा 41550015181869 सरफेसी नीलामी प्राप्ति संग्रह खाता। BARB0SUBDEL	**भौतिक** दिनांक 05–07–2026 से 21–07–2026 के दौरान कार्य समय

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया वेबसाइट लिंक **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** और **https://bob.auctiontiger.net/EPROC/** पर देखें/भ्रमण करें। संभावित बोलीदाता ई–मेल **subdel@bankofbaroda.co.in** पर अधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं: ।

तारीखः 02.07.2026, स्थानः नई दिल्ली — **अधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा**

बैंक ऑफ़ इंडिया / Bank of India BOI

परिसंपत्ति वसूली शाखा – गाजियाबाद,
ई–52–बी, सेक्टर–09, नोएडा–201301,
फोन नंबर – 0120–3295465
ई–मेल – arb.ghaziabad@bankofindia.bank.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना
परिशिष्ट–IV–ए
नियम 8(6) तथा 9(1) के प्रावधानों के अंतर्गत

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) कि प्रावधान तथा नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतन और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

सर्वसाधारण और विशेष रूप से ऋणधारक (कों) तथा गारंटर (रों) को सूचित किया जाता है कि बैंक ऑफ इंडिया के पास बंधक/दृष्टिबंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्तियां, जिनका रचनात्मक/भौतिक कब्जा बैंक ऑफ इंडिया के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को दिनांक 24.07.2026 (समय मध्या. 11:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक) ''जहाँ है जैसी है'', ''जो है जैसी है'' तथा ''जो कुछ भी वहाँ है'' आधार पर बेचा जाएगा। ईएमडी/दस्तावेज ऑनलाइन जमा करने की अंतिम तिथि 23.07.2026 है। इच्छुक खरीदार पोर्टल **www.baanknet.com** पर अपना नाम पंजीकृत करेंगे तथा ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ऑनलाइन ईएमडी जमा करेंगे। बेची जाने वाली संपत्तियों का विवरण नीचे दिया गया है : वसूली जाने वाली राशि (प्रतिभूति ऋण) और कब्जे का विवरण भी नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित है।

क्र. सं.	शाखा का नाम और खाता / ऋणधारक का नाम	मांग सूचना की तिथि / देय राशि तथा कब्जा का प्रकार	संपत्ति का विवरण और स्वामी का नाम	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि
1.	**परिसंपत्ति वसूली शाखा – गाजियाबाद,** **1) मैसर्स कस्तूरी देवी शीतलया प्राइवेट लिमिटेड, श्री चंद्र पाल शर्मा (निदेशक) श्रीमती रेणु पचौरी (निदेशक)** खसरासं. 324, ग्राम–मीतै, तहसील एवं जनपद– हाथरस, यूपी –204101, **2) श्री चंद्र पाल शर्मा (निदेशक) पुत्र स्वर्गीय फूल सिंह,** ग्राम – पहाड़पुर, तहसील और जिला – हाथरस, यूपी–204212, पता यह भी : श्री चंद्र पाल शर्मा पुत्र स्वर्गीय फूल सिंह, उमा भवन, गली नंबर 2, आदर्श नगर, जिला – हाथरस, यूपी–204101 **3) श्रीमती रेणु पचौरी (निदेशक) पत्नी श्री देवेंद्र कुमार पचौरी,** उमा भवन, गली नंबर 2, आदर्श नगर, जिला – हाथरस, यूपी–204101 **4) श्री देवेन्द्र कुमार पचौरी (गारंटर) पुत्र श्री चन्द्र पाल शर्मा,** उमा भवन, गली नंबर 2, आदर्श नगर, जिला –हाथरस, यूपी–204101 **इसके अलावा पता** : श्री देवेन्द्र कुमार पचौरी पुत्र श्री चन्द्र पाल शर्मा, ग्राम– पहाड़पुर, तहसील एवं जिला –हाथरस, यूपी–204212 **5) श्रीमती मधु शर्मा (गारंटर) पत्नी श्री प्रेम शंकर शर्मा,** मकान नंबर सी–51, पॉकेट पी–7, सेक्टर पीएसआई–1, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, यूपी– 201310 **6) श्रीमती रुचि शर्मा (गारंटर) पत्नी श्री मुकेश शर्मा,** खसरा नंबर 3759, कस्बा कोली, लोधी पुरम कॉलोनी, सासनी गेट, हर नारायण सराय के पास, अलीगढ़, यूपी– 202001 **7) श्री नत्थी लाल शर्मा (गारंटर) पुत्र श्री राम सिंह शर्मा,** शेरपुर, गढ़ी हुलसी, तहसील–सादाबाद, जिला –हाथरस, यूपी–281306, पता यहां भी : श्री नत्थी लाल शर्मा (गारंटर) पुत्र श्री राम सिंह शर्मा, ग्राम–मदनी, पोस्ट–अदलपुर, तहसील–सादाबाद, हाथरस, यूपी–281306 **8) श्री सुरेश चंद शर्मा (गारंटर) पुत्र श्री राम सिंह शर्मा, शेरपुर,** गढ़ी हुलसी, तहसील – सादाबाद, जिला –हाथरस, यूपी–281306, पता यहां भी : श्री सुरेश चंद शर्मा (गारंटर) पुत्र श्री राम सिंह शर्मा, ग्राम–मदनी, पोस्ट–अदलपुर, तहसील– सादाबाद, हाथरस, यूपी–281306 **9) श्रीमती उर्मिला देवी (गारंटर) पत्नी स्वर्गीय राम बाबू शर्मा,** शेरपुर, गढ़ी हुलसी, तहसील – सादाबाद, जिला–हाथरस, यूपी–281306 **10) श्री ललित कुमार (गारंटर) पुत्र स्वर्गीय राम बाबू शर्मा,** शेरपुर, गढ़ी हुलसी, तहसील – सादाबाद, जिला –हाथरस, यूपी–281306, पता यहां पर भी : श्री ललित कुमार (गारंटर) पुत्र स्वर्गीय राम बाबू शर्मा 634, सेक्टर 7, एमआईजी, आवास विकास कॉलोनी, सिकंदरा, आगरा, यूपी– 282005 **11) श्री अमित कुमार (गारंटर) पुत्र स्वर्गीय राम सिंह शर्मा,** शेरपुर, गढ़ी हुलसी, तहसील – सादाबाद, जिला–हाथरस, यूपी–281306 **12) श्री महेंद्र पाल सिंह (गारंटर) पुत्र श्री उमराव सिंह,** ग्राम–तेहरा, तहसील एवं जिला–हाथरस, यूपी–204101 **13) श्री मनोज कुमार (गारंटर) पुत्र श्री राजेंद्र प्रसाद,** ग्राम–चाहपुर चानपा, तहसील एवं जिला–हाथरस, यूपी–204101, इसके अलावा पता : श्री मनोज कुमार (गारंटर) पुत्र श्री राजेंद्र प्रसाद बाला पट्टी, भट्टा वाली गली, अडहिया, तहसील और जिला हाथरस, यूपी–204101 **14) श्री मुकेश कुमार (गारंटर) पुत्र श्री राजेंद्र प्रसाद,** ग्राम–चाहापुर चानपा, तहसील एवं जिला–हाथरस, यूपी–204101, पता यहां पर भी : श्री मुकेश कुमार (गारंटर) पुत्र श्री राजेंद्र प्रसाद, बाला पट्टी, भट्टा वाली गली, अडहिया, तहसील एवं जिला हाथरस, यूपी– 204101	रु. 7,85,28,163.17/– + अप्रभारित ब्याज और कोई अन्य व्यय 01.12.2024 से [ये संपत्तियां बैंक के सांकेतिक कब्जे में हैं]	1) वर्ष 2014–2015 में खरीदी गई प्लांट और मशीनरी का हाइपोथिकेशन, जो कि खसरा नंबर 324 के भाग, ग्राम–मीतई, आगरा हाथरस रोड, परगना–हाथरस, यूपी–204101 में स्थित है। विवरण : डीजी सेट जैक्सन/कमिंग्स मेक, कूलिंग सिस्टम, विभिन्न नियंत्रण/डिफ्यूजिंग/लाइटनिंग पैनल/मोटर, कंप्रेसर, रिसीवर, पाइपलाइन, डिफ्यूजिंग इकाइयां (कोल्ड स्टोरेज के अंदर) मोटर। सीमा : लागू नहीं। 2) खसरा नंबर 324 के भाग, ग्राम–मीतई, पादरी लिंक मार्ग, आगरा हाथरस रोड, परगना, तहसील और जिला–हाथरस (यूपी) में स्थित कोल्ड स्टोरेज भूमि और भवन का न्यायसंगत बंधक (म्फड), जिसका क्षेत्रफल 7320.00 वर्ग मीटर है, जो मैसर्स कस्तूरी देवी शीतलया प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर है। सीमा : उत्तर : मान सिंह और हरि सिंह की भूमि, दक्षिण : रास्ता, पूर्व : विक्रेता की भूमि, पश्चिम : चक रोड। 3) खाता संख्या 31, खसरा संख्या 581 और 582, ग्राम–पहाड़पुर, परगना, तहसील और जिला–हाथरस (यूपी) में स्थित खाली भूमि का पूरा हिस्सा और पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 14130 वर्ग मीटर है, जो देवेंद्र कुमार पुत्र चंद्र पाल के नाम पर है। सीमा : उत्तर : सड़क और गणेश पाल की संपत्ति, दक्षिण : मवाशी राम की संपत्ति, पूर्व : बंबा, पश्चिम : दीपक की संपत्ति। 4) खाता संख्या 93, खसरा संख्या 69, ग्राम–पहाड़पुर, तहसील और जिला–हाथरस (यूपी) में स्थित फ्रीहोल्ड खाली भूमि का पूरा हिस्सा और भाग, जिसका क्षेत्रफल 4150 वर्ग मीटर है, जो देवेंद्र कुमार पचौरी और चंद्र पाल शर्मा के नाम पर है। सीमा : उत्तर : महेंद्र पाल का प्लॉट, दक्षिण : चक रोड, पूर्व : चक रोड, पश्चिम : मूल चंद का प्लॉट। 5) शिव नगर कॉलोनी, बल्ला पट्टी, अडहिया, तहसील और जिला–हाथरस (यूपी) में स्थित आवासीय (दो मंजिला इमारत) का पूरा हिस्सा और भाग, जिसका क्षेत्रफल 224.44 वर्ग मीटर है, जो श्री मनोज कुमार पुत्र राजेंद्र प्रसाद और श्री मुकेश कुमार पुत्र राजेंद्र प्र