



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

शाखा कार्यालय: रसूलिया, होशंगाबाद (म.प्र.)

Branch : RASULIYA, HOSHANGABAD

Address: SPM GATE NO. 1, HARDA ROAD, RASULIA, District: Hoshangabad (M.P.)



सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8 (6) के अधीन 15 दिनों की विक्रय सूचना

प्रति

1. श्री जितेन्द्रराय S/O श्री लखनलाल राय

C/O श्री मधु शर्मा काली मंदिर के पास वार्ड न. 30 ग्वालटोली होशंगाबाद (म०प्र०)

2. श्रीमती राधा राय पत्नि. स्व. लखन लाल राय

C/O श्री मधु शर्मा काली मंदिर के पास वार्ड न. 30 ग्वालटोली होशंगाबाद (म०प्र०)

विषय: : ई-नीलामी विक्रय नोटिस- Cent Mortgage ऋण खाता 4007013071

जबकि आप उपरिनिर्दिष्ट ऋणकर्ता/ साझेदारगण/जमानतदार/संपत्ति बंधककर्ता है एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के सहपठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) अंतर्गत जारी नोटिस दिनांक 30/11/2018 तथा तत्पश्चात धारा 13(4) के अंतर्गत जारी कब्जा नोटिस दिनांक 27/02/2019 की सूचना के बावजूद आज दिनांक तक बकाया रकम का प्रतिदाय करने में असफल रहने पर, प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम तथा नियमों के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूत आस्ति/स्थावर संपत्ति का विक्रय ई-नीलामी के माध्यम से दिनांक **28.07.2026 (समय: दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 4.00 बजे तक)** को किया जाना है। नीलामी सूचना का प्रकाशन विभिन्न समाचार पत्रों में किया जाएगा।

एतद्वारा आपको 15 दिनों का नोटिस दिया जाता है कि आप बकाया राशि के साथ सभी व्यय प्रभार तथा लागत का भुगतान कर प्रतिभूति का मोचन कर लें अन्यथा अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम के प्रावधानों तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुसार बकाया राशि की वसूली हेतु उपरोक्त निर्धारित तिथि को नीलामी की प्रक्रिया की जाएगी।

स्थावर संपत्ति का विवरण:

क्र	ऋण खाता/ ऋणी/ प्रत्याभूति-दाता/ जमानतदार	संपत्ति के स्वामी का नाम	मांग/ बकाया राशि	साम्यबंधक अचल संपत्तियों का विवरण/ कब्जे का प्रकार
1	1. श्री जितेंद्र राय पिता स्व. लखन लाल राय	श्री जितेंद्र राय पिता स्व. लखन लाल राय	रु 270059.0	व्यावसायिक सम्पत्ति ग्राम बुधवाडा , न. ब. 227, हल्का न. 15 वार्ड न. 23, हरदा लिंक रोड, होशंगाबाद पर स्थित विनायक बिज़नेस सेण्टर खसरा न. 135/7&136/1 प्लाट न. 17 जुमला रकबा 1800 वर्गफुट पर निर्मित बहुमंजिला काम्पलेक्स में दुकान न. 88 जिसका नाप पूर्व-पश्चिम 3.49 मीटर एवं उत्तर- दक्षिण 2.74 मीटर जुमला रकबा 9.56 वर्गमीटर है। उक्त दुकान उक्त भवन के द्वितीय फ्लोर पर स्थित है। जिसकी चतुर्थ सीमा इस प्रकार है :
2.	2. श्रीमती राधा राय पत्नि. स्व. लखन लाल राय		0 ब्याज + विधिक व्यय	उत्तर - जीना, दक्षिण - दुकान नं. 87, पूर्व - कॉरिडोर पश्चिम - प्लाट नं. 18

स्थान: नर्मदापुरम (म.प्र.)

तिथि: 10.07.2026

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया