

अमेरिकी बैंचमार्क डब्ल्यूटीआई की बढ़त की ओर बढ़ रहा है।
रशिया में बढ़ा सैन्य तनाव रहा,
क्रान्तों पर हमले किये और ईरान

(सुभाष चन्द्र)
जिला आवकारी अधिकारी
इटवा

(शुभान्त कुमार शुक्ल)
कलेक्टर/लाइसेंस प्राधिकारी
इटवा



बैंक ऑफ बड़ौदा
Bank of Baroda

क्षेत्रीय दबावग्रस्त आरित वसूली शाखा, कानपुर
शाखा पता : तृतीय तल, 118/330, गुमटी नं. 5, कोशालपुरी, कानपुर-208012
फोन : 0512-2215173, ई-मेल : sarkan@bankofbaroda.co.in

अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए विक्रय सूचना "अनुर्गत-IV-A [नियम 8(6) के प्रावधान देखें]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 संप्रति प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी(यों) तथा जमानतकर्ता(ओं) को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/बन्धक/प्रभारयुक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है को बैंक के बकाया वसूली के लिये प्राधिकृत अधिकारी द्वारा "जो है जहाँ है, जो है जैसा है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी(यों)/ जमानतकर्ता(ओं) / प्रतिभूति आरित/देय/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (ईएमडी) एवं बिड बढ़ोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है।

ई-नीलामी की तिथि : 14.08.2026 ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि : 13.08.2026, सायंकाल 4:00 बजे तक

ऋणियों / जमानतकर्ताओं का नाम व पता	अचल सम्पत्ति का विवरण, अज्ञात अतिक्रमण यदि कोई हो तो	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित धनराशि/ अग्रिम धनराशि/ बिड बढ़ोत्तरी राशि	कब्जा की स्थिति (सांकेतिक/ भौतिक)	सम्पत्ति निरीक्षण हेतु तिथि एवं समय
बकायेदार : श्रीमती सुनीता पत्नी श्री सुरेन्द्र कुमार एवं श्री सुरेन्द्र कुमार पुत्र श्री राम चन्द्र, दोनों निवासी : मकान सं. 01/344, एल.आई.जी. योजना, अलकनन्दा इनक्लेव (उधेटी), कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय फ्लैट/मकान सं. 01/344, एल.आई.जी. योजना, अलकनन्दा इनक्लेव (उधेटी), कानपुर नगर श्रीमती सुनीता पत्नी श्री सुरेन्द्र कुमार के नाम। क्षेत्रफल : 66.98 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : अन्य भूमि, दक्षिण : 7.50 मीटर चौड़ी रोड, पूरब : प्लाट सं. 1/343, पश्चिम : प्लाट सं. 1/345	₹ 32,68,749.84 दिनांक 05.07.2026 तक + अन्य खर्च	14.08.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 21,70,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 2,17,000/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	13.07.2026 से 12.08.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक
बकायेदार : श्री नवीन गुप्ता पुत्र श्री शिवशरण गुप्ता एवं श्रीमती सुमन गुप्ता पत्नी श्री शिवशरण गुप्ता, निवासी : मकान सं. 128/567, वाई-ब्लाक, किदवई नगर, कानपुर नगर एवं मकान सं. 1621, ब्लाक-अरं विनगवॉ, कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय प्लाट सं., मकान सं. 1621, ब्लाक-अरं विनगवॉ, स्थित मोहल्ला अरं विनगवॉ पर, कानपुर नगर श्री नवीन गुप्ता एवं श्रीमती सुमन गुप्ता के नाम। क्षेत्रफल : 32.67 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : मकान सं. 1675/1850, दक्षिण : 6 मीटर चौड़ी रोड, पूरब : मकान सं. 1622/1850, पश्चिम : मकान सं. 1620/1850	₹ 27,07,140.57 दिनांक 05.07.2026 तक + अन्य खर्च	14.08.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 22,64,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 2,26,400/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	13.07.2026 से 12.08.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक
बकायेदार : श्री अयाज खान पुत्र श्री रियाज खान, निवासी : 152, मोती नगर, शिवांस टेनरी, जाजमऊ, कानपुर नगर एवं प्लाट सं. एल/सी/35, एल.आई.जी. पार्ट-III, योजना चन्द्र नगरी, मोहल्ला चन्द्र नगरी, कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय प्लाट सं. एल/सी/35, एल.आई.जी. पार्ट-III, योजना चन्द्र नगरी, मोहल्ला चन्द्र नगरी, कानपुर नगर श्री अयाज खान पुत्र श्री रियाज खान के नाम। क्षेत्रफल : 60 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : प्लाट सं. एल/सी/28, दक्षिण : 6 मीटर चौड़ी रोड, पूरब : प्लाट सं. एल/सी/36, पश्चिम : प्लाट सं. एल/सी/34	₹ 28,68,989.29 दिनांक 05.07.2026 तक + अन्य खर्च	14.08.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 17,55,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 1,75,500/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	13.07.2026 से 12.08.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक
बकायेदार : श्रीमती आसमा पत्नी श्री रईस अहमद, निवासी : 255, एल.आई.जी., फेस-1, सनिगवॉ कालोनी, कानपुर व इसके अलावा प्लाट सं. एल-1/287, एल.आई.जी. योजना सनिगवॉ, कानपुर नगर एवं श्री रईस अहमद पुत्र श्री अब्दुल रहिम, निवासी : राम चबूतरा, कालपी, जिला-जालौन एवं इसके अलावा 255, एल.आई.जी., फेस-1, सनिगवॉ कालोनी, कानपुर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय प्लाट सं. एल-1/287, एल.आई.जी. योजना सनिगवॉ, कानपुर नगर श्रीमती आसमा पत्नी श्री रईस अहमद के नाम। क्षेत्रफल : 49.38 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : मकान सं. एल-1/286, दक्षिण : खुली भूमि, पूरब : मकान सं. एल-1/218, पश्चिम : 6 मीटर चौड़ी रोड	₹ 29,72,702.07 दिनांक 05.07.2026 तक + अन्य खर्च	14.08.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 20,82,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 2,08,200/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	सांकेतिक	13.07.2026 से 12.08.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक

दिनांक : 08.07.2026	स्थान : कानपुर	प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा
बकायेदार : श्री अजय रावत पुत्र श्री राम अवतार, निवासी : 46, चन्दन प्लाजा, एन-2 रोड, कानपुर नगर एवं इसके अलावा मकान सं. ई-68, ई.डब्ल्यू.एस. योजना, चन्द्र नगरी कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय प्लाट सं., मकान सं. ई-68, ई.डब्ल्यू.एस. योजना, चन्द्र नगरी (पार्ट III) कानपुर नगर श्री अजय रावत पुत्र श्री राम अवतार के नाम, क्षेत्रफल : 39.25 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : प्लाट सं. ई-67, दक्षिण : 6 मीटर चौड़ी रोड, पूरब : प्लाट सं. ई-57, पश्चिम : 4.50 मीटर चौड़ी रोड	₹ 29,97,119.97 दिनांक 05.07.2026 तक + अन्य खर्च
बकायेदार : श्री रोहित कुमार वैश्य पुत्र श्री अनिल कुमार वैश्य एवं श्रीमती पूजा गुप्ता पत्नी श्री रोहित कुमार वैश्य, दोनों निवासी : 121, भाभा नगर, सनिगवॉ रोड, साईयागोला, कानपुर नगर एवं सी-36, ब्लाक एल.आई.जी. योजना चन्द्र नगरी, पार्ट-3, कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय प्लाट सं. सी-36, ब्लाक एल.आई.जी., योजना चन्द्र नगरी, पार्ट-3, कानपुर नगर श्री रोहित कुमार वैश्य एवं श्रीमती पूजा गुप्ता के नाम। क्षेत्रफल : 60 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : प्लाट सं. सी-27, दक्षिण : 6 मीटर चौड़ी रोड, पूरब : प्लाट सं. सी-37, पश्चिम : प्लाट सं. सी-35	₹ 33,22,422.84 दिनांक 05.07.2026 तक + अन्य खर्च

नोट : पूर्व विक्रय सूचना तिथि 08.07.2026 को तकनीकी कारणों वापस लिया जाता है।

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिये कृपया निम्नलिखित लिंक का अवलोकन करें :- <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> एवं ऑनलाइन निविदा पोर्टल <https://banknet.com> तथा इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाइल नं. 7080701712 से सम्पर्क करें

दिनांक : 09.07.2026

स्थान : कानपुर

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा