बिज़नेस भास्कर
Business Standard और The Economist की खबरों के साथ
रायपुर, गुरुवार 16 जुलाई, 2026 | 15

फुल स्पीड • अप्रैल-जून में रिकॉर्ड 12.74 लाख कारें बिकीं, सालाना 26% बढ़ोतरी

एसयूवी की बिक्री कारों से ढाई गुना ज्यादा, स्कूटर की बाइक से दोगुनी

जीएसटी में कटौती, सस्ती फाइनेंसिंग ने मांग बढ़ाई

भास्कर न्यूज़ | मुंबई

देश में कारों और दोपहिया की बिक्री के आंकड़ों से नया ट्रेंड सामने आया है। अप्रैल-जून तिमाही में यूटिलिटी वाहनों (यूवी) की बिक्री सामान्य हैचबैक-सेडान कारों के मुकाबले ज्यादा तेजी से बढ़ी। दोपहिया बाजार में भी अब स्कूटर, मोटरसाइकिलों को पीछे छोड़ दिया है।

वाहन कंपनियों के संगठन सियाम के आंकड़ों के मुताबिक अप्रैल-जून में कारों की कुल बिक्री (डीलरों को डिस्पैच) 26% बढ़कर रिकॉर्ड 12.74 लाख तक पहुंच गई। लेकिन इस उछाल की मुख्य वजह यूवी रहे। इनकी बिक्री सामान्य कारों से करीब 7 पर्सेंटेज पॉइंट ज्यादा रफ्तार से बढ़ी। दोपहिया में भी स्कूटरों की बिक्री मोटरसाइकिलों के मुकाबले दोगुनी से भी ज्यादा रफ्तार से बढ़ी। सियाम के प्रेसिडेंट शैलेश चंद्रा ने कहा कि जीएसटी में कमी और सस्ती फाइनेंसिंग ने गाड़ियों की घरेलू मांग बढ़ाई है। आगे त्योहारों के सीजन में गाड़ियों की मांग और बढ़ सकती है। इसे देखते हुए कंपनियों की प्रोडक्शन लाइन मजबूत करना शुरू कर दिया है।

देश में बड़ी, ऊंची और मजबूत गाड़ियों की मांग तेजी से बढ़ने के साफ संकेत

ट्रेंड 1 • आम कारें 3.67 लाख, एसयूवी 8.62 लाख बिकीं

कैटेगरी	अप्रैल-जून 25	अप्रैल-जून 26	बिक्री बढ़ी
सेडान-हैचबैक	3.03 लाख	3.67 लाख	21.3%
यूटिलिटी व्हीकल	6.70 लाख	8.62 लाख	28.6%
वैन	38,635	44,344	14.8%
कुल पैसेंजर व्हीकल	10.12 लाख	12.74 लाख	25.9%

ट्रेंड 2 • दोपहिया में मोटरसाइकिलों का दबदबा कमजोर

कैटेगरी	अप्रैल-जून 25	अप्रैल-जून 26	बिक्री बढ़ी
स्कूटर	16.65 लाख	21.79 लाख	30.8%
मोटरसाइकिल	29.03 लाख	33.09 लाख	14.0%
मोपेड	1.09 लाख	1.41 लाख	28.9%
सभी दोपहिया	46.78 लाख	56.28 लाख	20.3%

स्रोत: सियाम

4-व्हीलर: हर 100 कारों की बिक्री में से 68 एसयूवी

अब हर 100 कारों की बिक्री में करीब 68 यूटिलिटी वाहन (एसयूवी श्रेणी) हैं। बीती तिमाही में यूवी बिक्री 6.7 लाख से 28.6% बढ़कर 8.6 लाख हो गई। इसके मुकाबले सामान्य कारों की बिक्री 21.3% बढ़कर 3.7 लाख रही। यानी पारंपरिक कारों की बाजार हिस्सेदारी सिकुड़ रही है, जबकि बड़ी, ऊंची और मजबूत गाड़ियों की मांग तेजी से बढ़ रही है।

दोपहिया: स्कूटर की बिक्री 31%, बाइक की 14% बढ़ी

बीती तिमाही स्कूटर की बिक्री में 30.8% बढ़कर 21.79 लाख हो गई। लेकिन मोटरसाइकिल की बिक्री सिर्फ 14% बढ़कर 33.09 लाख रही। अकेले जून में यह फासला ज्यादा रहा। स्कूटर की बिक्री 39% से भी ज्यादा बढ़ी, जबकि मोटरसाइकिलों की सिर्फ 6.4% बढ़ पाई। मोपेड की बिक्री भी 28.9% की तेज वृद्धि के साथ 1.41 लाख तक पहुंच गई।

अप्रैल-जून

कारों के निर्यात में भी 9% बढ़ोतरी

- कमर्शियल वाहनों की बिक्री 18.3% बढ़कर 2.65 लाख हो गई। इसमें गुड्स कैरियर सेगमेंट ने ज्यादा तेज बिक्री वृद्धि देखी।
- कार निर्यात 8.8% बढ़कर 2.22 लाख हो गया। लैटिन अमेरिका से मांग ने इसमें बड़ी भूमिका निभाई, हालांकि मध्य-पूर्व को निर्यात घटा है।
- दोपहिया निर्यात सबसे तेज 36.6% बढ़ा। कुल 1.55 लाख दोपहिया के निर्यात में दक्षिण एशिया आगे रहा। अफ्रीकी देशों से स्थिर मांग रही।
- शहरी इस्तेमाल और सहूलियत की वजह से स्कूटर अब दोपहिया बाजार का सबसे तेज बढ़ता हिस्सा बन गए हैं।

दांव • कनाडा के प्रेम वत्स की कंपनी का भारतीय बैंकिंग में सबसे बड़ा 53,000 करोड़ निवेश

IDBI बैंक: फेयरफैक्स ले सकती है 61% हिस्सा

बिजनेस संवाददाता | नई दिल्ली

कनाडा की फेयरफैक्स होल्डिंग्स भारतीय बैंकिंग इतिहास का सबसे बड़ा विदेशी निवेश करने जा रही है। यह कंपनी आईडीबीआई बैंक में 60.72% हिस्सेदारी खरीद सकती है। यह डील करीब ₹53,000 करोड़ में होगी। ब्लूमबर्ग की एक रिपोर्ट के मुताबिक, केंद्र सरकार ने फेयरफैक्स का नाम फाइनल कर लिया है। मामले से जुड़े लोगों का कहना है कि कंपनी ने अपनी बोली पिछले साल के ₹75 से बढ़ाकर ₹81 प्रति शेयर कर दी है। इस संशोधित कीमत पर सरकार अपना 30.48% हिस्सा (कुल 45.48% में से) बेचकर करीब ₹26,620 करोड़ जुटाएगी। वहीं लगभग 50% मालिकाना हक रखने वाली एलआईसी भी 30.24% हिस्सेदारी बेचेगी, जिससे उसे ₹26,440 करोड़ मिलेंगे। प्रेम वत्स की फेयरफैक्स को इसके बाद ओपन ऑफर लाना होगा। अभी सरकार की तरफ से इस डील की पुष्टि नहीं हुई है।

रिपोर्ट के मुताबिक, वित्त मंत्री निर्मला सीतारमण की अगुवाई वाले मंत्री समूह को डील की जानकारी दे दी गई है और जल्द ही लेटर ऑफ इंटेंट जारी होगा। सफल बोलीदाता को आरबीआई के 'फिट एंड प्रॉपर' मानकों और सीसीआई से मंजूरी लेनी होगी। फेयरफैक्स के पास सीएसबी बैंक में 40% हिस्सेदारी है, इसलिए दोनों बैंकों का विलय करना होगा।

निवेश: टूटेगा अमीरात एनबीडी का पिछला रिकॉर्ड

इस सौदे पर मुहर लगती है तो यह 2025 में अमीरात एनबीडी द्वारा आरबीएल बैंक में 2.75 अरब डॉलर में 60% हिस्सा खरीदने के रिकॉर्ड को तोड़ देगा। एनएसई पर आईडीबीआई बैंक के शेयर बुधवार को 0.36% की मामूली गिरावट के साथ 86.23 रुपए पर बंद हुए। यह कीमत 30 मार्च के 52 हफ्तों के इंट्राडे निचले स्तर 61.01 रुपए से 41% अधिक है।

निवेशकों को मिलेंगे नए मौके

तीन कंपनियां आज लिस्ट होंगी, 3 आईपीओ बंद होंगे

बिजनेस संवाददाता | मुंबई

इक्विटी मार्केट में गुरुवार को तीन कंपनियों की लिस्टिंग होगी और तीन आईपीओ बंद भी होंगे। मेनबोर्ड की लेजर पावर एंड इंफ्रा बीएसई और एनएसई पर लिस्ट होगी। एसएमई सेगमेंट में हैपी स्टील्स के शेयर एनएसई इमर्ज और देवसन कैटलिस्ट के शेयर बीएसई एसएमई पर लिस्ट होंगे। ग्रे मार्केट में देवसन 40 फीसदी से अधिक, लेजर पावर 20 फीसदी और हैप्पी स्टील्स 15 फीसदी प्रीमियम पर हैं। लेजर पावर का आईपीओ 41.05 गुना, हैपी स्टील्स का 77.81 गुना और देवसन का 220.35 गुना भरा था।

लेजर पावर ने 742 करोड़, देवसन ने 42.3 करोड़ और हैप्पी स्टील्स ने 25 करोड़ रुपए जुटाए हैं। गुरुवार को ही एसबीआई फंड्स (अब तक 2.82 गुना सब्सक्राइब), अल्पाइन टेक्सवर्ल्ड (81 फीसदी भरा) और मिलवर्क्स टेक (50.57 गुना सब्सक्राइब) के आईपीओ बंद होंगे। साथ ही, एसएमई सेगमेंट में सोटेफिन भारत का 90 करोड़ रुपए का आईपीओ खुलेगा। सोटेफिन भारत ने अपने पब्लिक इश्यू के लिए 178 रुपए से लेकर 187 रुपए तक प्रति शेयर का प्राइस बैंड तय किया है।

जैकेट व पेज 1 के शेष

10 हजार गुरुजी स्कूलों...

इस संलग्नीकरण उद्योग का सबसे दिलचस्प चेहरा व्यायाम शिक्षकों का है। जिनकी मूल जिम्मेदारी बच्चों को खेल, व्यायाम और शारीरिक गतिविधियों से जोड़कर उनका भविष्य मजबूत करना है, वे कई जगह कलेक्टोरेट और पंचायत कार्यालयों में बैठकर फाइलों पर बाबूगिरी की 'कसरत' कर रहे हैं। यह तब है, जब शिक्षा विभाग खुद बच्चों के लिए अलग से व्यायाम का पीरियड तय कर चुका है और शनिवार को बाकायदा 'बैगलेस डे' मनाया जा रहा है ताकि बच्चे खेलें, दौड़ें और शारीरिक गतिविधियों में भाग लें। लेकिन विडंबना देखिए, जिन शिक्षकों को मैदान में सीटी बजाकर बच्चों को दौड़ाना चाहिए, वे खुद दफ्तरों में अफसरों की फाइलों की दौड़ में शामिल हैं।

कोई भी बीएच सीरीज...

अगर पिता बीएच सीरीज का नंबर लेकर गाड़ी खरीदते हैं और बाद में उसे अपने घरवालों के नाम भी करते हैं तो ट्रांसफर तभी होगा जब उनमें से कोई बीएच सीरीज लेने का पात्र नहीं होगा। नाम ट्रांसफर कराने के लिए केवल रायपुर आरटीओ में ही 50 से ज्यादा आवंदन लंबित हैं। नियम सख्त होने की वजह से बीएच सीरीज गाड़ियों का नाम ट्रांसफर भी आसानी से नहीं होता है।

इसलिए अभी नाम ट्रांसफर नहीं

हर व्यक्ति पात्र नहीं: बीएच सीरीज में वाहन रजिस्ट्रेशन के लिए पात्रता निर्धारित है, इसलिए इसे सामान्य गाड़ियों की तरह किसी भी व्यक्ति के नाम ट्रांसफर नहीं किया जा सकता है।

आरटीओ टैक्स पर पेंच: बीएच सीरीज के पात्र व्यक्ति को ही वाहन बेचने पर कितना आरटीओ टैक्स लगेगा, यह अभी तय नहीं है।

कैमरा सिस्टम खराब...

मई 2026 में केंद्रीय एजेंसी का अलर्ट- जून में शिकार

महंत- केंद्रीय एजेंसी ने वन्यजीवों के शिकार-तस्करी संबंधी अलर्ट जारी किया था। बावजूद गस्ती नहीं बढ़ाई?

मंत्री- यह अलर्ट पूरे देश के लिए जारी किया हुआ था, न केवल इंद्रावती के लिए। सतर्कता से ही खाल के साथ आरोपी गिरफ्तार हुए। इंद्रावती में 126 कैमरे लगाए गए हैं। और भी बाघ रिपोर्ट हुए हैं। मामले की जांच जारी है।

महंत- 1 बाघ की खाल, अंगों की कीमत 2 करोड़ रु. होती है?

मंत्री- मुझे इसकी जानकारी नहीं है, यह जानकारी आपको ही हो सकती है। बाघ की खाल, और अन्य अंगों के सैंपल जांच के लिए देहरादून भेजे गए हैं। अब तक की जांच में बाघ छत्तीसगढ़ के डेटा से मैच नहीं कर रहे हैं।

विक्रम मंडावी- इंद्रावती टाइगर रिजर्व में कितने बाघ थे, अभी कितने बचे हैं। आईटीआर का बजट कितना है?

मंत्री- 2022 में 5 बाघ रिपोर्ट हुए थे। 2026 की बाघ गणना जारी है। आईटीआर का बजट 10 रुपए करोड़ है।

परिसीमन बिल पर...

ऐसे में अभी कोई औपचारिक रुख बताना संभव नहीं। प्रस्ताव मिला तो पार्टी 24 घंटे में रुख स्पष्ट कर देगी। बता दें कि एनसीपी (एसपी) के 8 सांसद हैं। सीएम देवेंद्र फडणवीस के साथ मंगलवार रात एनसीपी नेताओं की बैठकों से नए समीकरणों की अटकलें तेज हो गई थीं।

हाल में कांग्रेस नेता पी चिदंबरम ने दावा किया था कि भाजपा मानसून सत्र में लोकसभा सीटें बढ़ाकर 850 करने और परिसीमन के लिए दो तिहाई बहुमत हासिल करने के लिए एनसीपी (एसपी) और द्रमुक को पक्ष में लाने की कोशिश में है। पिछले सत्र में दो-तिहाई बहुमत न होने के कारण संविधान संशोधन विधेयक पारित नहीं हो पाया था। मानसून सत्र में इसे दोबारा लाने की तैयारी है।

जोमैटो के दीपेंदर एयरोस्पेस में 200 करोड़ रुपए लगाएंगे

मुंबई| इटर्नल लिमिटेड के पूर्व सीईओ दीपेंदर गोयल अब एयरोस्पेस सेक्टर में कदम रखने जा रहे हैं। वे छोटे शहरों को विमानन सर्विस से जोड़ने के लिए एलएटी एयरोस्पेस में करीब 200 करोड़ रुपए का निवेश करेंगे। गोयल इसके अलावा हेल्थ टेक में भी बड़ा दांव खेल रहे हैं। वे छह महीने से एक साल के भीतर माथे पर पहनने वाला वेलनेस डिवाइस 'टेंपल' लॉन्च करेंगे। यह डिवाइस शरीर की ऊर्जा और पाचन क्षमता में होने वाले बदलावों को तुरंत मापेगा। रिसर्च के दौरान गोयल की टीम ने शरीर के आंतरिक बदलावों को पकड़ने वाला एक नया पैमाना खोजा है।

KENT ने लॉन्च की 'Sapphire IoT

नई दिल्ली | एडवांस्ड वॉटर प्यूरीफिकेशन टेक्नोलॉजी में अग्रणी KENT RO Systems ने अपने नए इनोवेशन KENT Sapphire IoT लॉन्च की। यह एक एडवांस्ड RO वॉटर प्यूरीफायर है जिसे आधुनिक भारतीय घरों के लिए 100% शुद्ध और मिनरल-युक्त पीने का पानी देने के लिए डिज़ाइन किया गया है। एडवांस्ड प्यूरीफिकेशन और स्मार्ट कनेक्टिविटी का मेल KENT Sapphire IoT अगली पीढ़ी की IoT इंटेलिजेंस लाता है, जिससे यूजर्स को अपने वॉटर प्यूरीफिकेशन सिस्टम पर पूरा कंट्रोल और जानकारी मिलती है। यह प्यूरीफायर पानी की क्वालिटी और फ़िल्टर की लाइफ को रियल-टाइम में दिखाता है। साथ ही, किसी भी खराबी की स्थिति में ऑटोमैटिक सर्विस कॉल रजिस्ट्रेशन और फ़िल्टर व मेम्ब्रेन बदलने के लिए समय पर नोटिफ़िकेशन भी देता है। इसके अलावा, यूज़र्स सर्विस और पार्ट्स बदलने की पूरी हिस्ट्री देख सकते हैं, जिससे इस्तेमाल का अनुभव आसान और परेशानी-मुक्त रहता है। यूजर की सुविधा को और बेहतर बनाने के लिए इसमें एडवांस्ड डिजिटल डिस्प्ले दिया गया है।

एसबीआई फंड्स का इश्यू दूसरे दिन 2.82 गुना भरा

मुंबई| एसबीआई फंड्स मैनेजमेंट का आईपीओ बुधवार को दूसरे दिन 2.82 गुना सब्सक्राइब हुआ। ग्रे मार्केट में इसका प्रीमियम (जीएमपी) 16 फीसदी है। इससे पता चलता है कि इस आईपीओ को लेकर सकारात्मक माहौल है।

बिजनेस प्लस

कॉर्पोरेट गतिविधियों को नई दिशा देगा 'भगवती सोनाखान'

रायपुर | राजधानी रायपुर में तेजी से बढ़ रही व्यावसायिक और कॉर्पोरेट गतिविधियों के बीच तेलीबांधा स्थित रिंग रोड-1 पर विकसित किया जा रहा 'भगवती सोनाखान' प्रीमियम कमर्शियल प्रोजेक्ट निवेशकों और व्यवसायियों के लिए आकर्षण का केंद्र बन रहा है। बजाज ग्रुप द्वारा विकसित इस परियोजना का उद्देश्य आधुनिक सुविधाओं से युक्त विश्वस्तरीय व्यावसायिक वातावरण उपलब्ध कराना है। वर्ष 1961 में स्वर्गीय भगवती प्रसाद बजाज द्वारा शुरू किए गए छोटे से ऑटोमोबाइल व्यवसाय से विकसित बजाज ग्रुप आज शिक्षा, फिल्मस एंटरटेनमेंट और अब रियल एस्टेट क्षेत्र में भी अपनी मजबूत उपस्थिति दर्ज करा रहा है। समूह का कहना है कि यह परियोजना उसके 66 वर्षों के अनुभव और विश्वास का प्रतीक है। इस परियोजना में कॉर्पोरेट ऑफिस, बैंक, सरकारी एवं निजी कार्यालय, को-वर्किंग स्पेस, रेस्टोरेंट, कैफे, कोचिंग सेंटर, रूफटॉप लाउंज और प्रीमियम हॉस्टल जैसी सुविधाएं उपलब्ध कराई जाएंगी। इसके अलावा 24×7 सुरक्षा, सीसीटीवी निगरानी, पर्याप्त पार्किंग, हाईस्पीड कैप्सूल लिफ्ट, भव्य एंट्री लॉबी, निरंतर जलापूर्ति और मुख्य सड़क से उत्कृष्ट कनेक्टिविटी जैसी आधुनिक सुविधाएं भी होंगी।

हंसी बनी शिक्षा की नींव: कॉमेडी शो की आय से बनेंगे नए कक्षा-कक्ष

रायपुर | समाज सेवा और शिक्षा के क्षेत्र में कार्यरत एक संस्थान और आकाश जी नमकीन के सहयोग से आयोजित 'लाफ्टर फॉर लिटरेसी' चैरिटी कॉमेडी शो को शहरवासियों का शानदार रिस्पांस मिला। कार्यक्रम के दोनों शो हाउसफुल रहे, जिनमें लगभग 1000 दर्शकों ने अपनी उपस्थिति दर्ज कराई। संस्थान के अनुसार कार्यक्रम से प्राप्त संपूर्ण आय जरूरतमंद बच्चों के लिए नए कक्षा-कक्षों के निर्माण में खर्च की जाएगी। दर्शकों द्वारा खरीदा गया प्रत्येक टिकट केवल मनोरंजन का माध्यम नहीं, बल्कि किसी बच्चे के बेहतर भविष्य और गुणवत्तापूर्ण शिक्षा की दिशा में एक महत्वपूर्ण योगदान है। कार्यक्रम की सफलता में सभी का सक्रिय सहयोग और समर्पण सराहनीय रहा। आयोजकों के मुताबिक उनका उद्देश्य केवल एक सफल कार्यक्रम आयोजित करना नहीं, बल्कि शिक्षा के माध्यम से समाज में स्थायी परिवर्तन लाना है। भविष्य में भी इसी प्रकार के जनसहयोग से अधिक से अधिक बच्चों तक शिक्षा का प्रकाश पहुंचाया जाएगा।

निशुल्क ओपीडी एवं ऑपरेशन शिविर 15-20 जुलाई तक

रायपुर | विश्व प्लास्टिक सर्जरी दिवस के अवसर पर कालड़ा बर्न एंड प्लास्टिक सर्जरी सेंटर, रायपुर की ओर से 15 जुलाई से 20 जुलाई तक निशुल्क ओपीडी एवं ऑपरेशन शिविर का आयोजन किया जा रहा है। बर्न, प्लास्टिक एवं कॉस्मेटिक सर्जन डॉ. सुनील कालड़ा के अनुसार शिविर में जरूरतमंद मरीजों को निशुल्क परामर्श प्रदान करेंगे। इसके साथ ही चयनित 10 आर्थिक रूप से कमजोर मरीजों का निशुल्क ऑपरेशन भी किया जाएगा। डॉ. कालड़ा का कहना है कि चिकित्सा सेवा का उद्देश्य केवल रोग का उपचार करना नहीं, बल्कि समाज के प्रत्येक वर्ग तक समान रूप से गुणवत्तापूर्ण स्वास्थ्य सुविधाएं पहुंचाना भी है। वे वर्षों से ट्रांसजेंडर समुदाय के लिए निशुल्क सेवाएं उपलब्ध करा रहे हैं। प्रमुख त्योहारों के अवसर पर भी वे जरूरतमंद मरीजों के लिए निशुल्क उपचार एवं सर्जरी शिविर आयोजित करते रहे हैं।

क्लैट पॉसिबल ने आयोजित की ग्रैंड स्लैम जीके वर्कशॉप

रायपुर | क्लैट पॉसिबल रायपुर ने विद्यार्थियों की क्लैट परीक्षा की तैयारी को और अधिक प्रभावी बनाने के उद्देश्य से दो दिवसीय ग्रैंड स्लैम जीके वर्कशॉप का आयोजन किया। आठ घंटे की इस विशेष कार्यशाला में राष्ट्रीय एवं अंतरराष्ट्रीय समसामयिक घटनाओं के साथ-साथ पिछले छह महीनों की महत्वपूर्ण कानूनी घटनाओं पर विस्तृत चर्चा की गई। वर्कशॉप का संचालन क्लैट पॉसिबल लखनऊ के वाइस प्रेसिडेंट एवं क्लैट विशेषज्ञ आदित्य वाखलू ने रायपुर शाखा के फैकल्टी सदस्यों के सहयोग से किया। दो दिनों तक प्रतिदिन चार-चार घंटे चले इस प्रशिक्षण सत्र का मूल मंत्र सीखने के साथ मनोरंजन रहा। लंबे समय तक चलने के बावजूद सेशन पूरी तरह इंटरैक्टिव और रोचक रहा। कार्यक्रम का मुख्य आकर्षण प्रतियोगी क्विज प्रतियोगिता रही, जिसमें जूनियर और सीनियर दोनों वर्गों के विजेताओं को नकद पुरस्कार प्रदान किए गए। जूनियर वर्ग में किर्तन यादव ने पहला, सक्षम पुरोहित ने दूसरा और भव्य राठौर ने तीसरा स्थान हासिल किया। वहीं सीनियर वर्ग में आंचल सिंह ठाकुर प्रथम, भूपेश बनाज द्वितीय और लीना शर्मा तृतीय रहीं। क्लैट पॉसिबल रायपुर की ब्रांच हेड डॉ. श्यामली मुखर्जी नामदेव ने छात्रों की उत्साहपूर्ण भागीदारी की सराहना करते हुए कहा कि इस तरह की कार्यशालाएं विद्यार्थियों को प्रतियोगी परीक्षाओं के लिए बेहतर ढंग से तैयार करने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाती हैं।

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय - रायपुर, प्लॉट नंबर- 71, प्रथम तल, सेक्टर- 24, अटल नगर, नया रायपुर, रायपुर, छत्तीसगढ़ - 492018
Regional Office – Raipur, Plot No- 71, 1st Floor, Sector 24, Atal Nagar, Naya Raipur, Raipur, Chhattisgarh, 492018
दूरभाष/Telephone: 0771-2546005 ई-मेल/E-Mail: rh.raipur@unionbankofindia.bank.in

वास्तुकार (आर्किटेक्ट) / सलाहकार एवं ठेकेदारो को सूचीबद्ध करने हेतु नोटिस

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय रायपुर मे योग्य वास्तुकार (आर्किटेक्ट)/सलाहकार, अभियंता एवं ठेकेदार को सिविल कार्य, बिजली व फर्नीचर कार्य एवं आंतरिक साज-सज्जा, वातानुकूलन, वार्षिक मरम्मत कार्यों के लिए 3 वर्ष के लिए रायपुर क्षेत्र की सभी शाखाओं / दफ्तरों / आवासीय परिसरों मे कार्य करने हेतु सूचीबद्ध करने के लिए आवेदन आमंत्रित करता है। आवेदन का प्रारूप बैंक कार्य दिवस के दौरान दिनांक 16.07.2026 से 10.08.2026 तक प्रातः 10.00 से सायं 05.00 बजे तक यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय रायपुर के पक्ष मे जारी तथा रायपुर मे देय, गैर वापसी डिमांड ड्राफ्ट / पे आर्डर के माध्यम से रु. 1000.00 का आवेदन शुल्क जमा कर हमारे कार्यालय से प्राप्त किए जा सकते है। उक्त अवधि के दौरान ये आवेदन बैंक की वैबसाइट www.unionbankofindia.com एवं www.eprocure.gov.in पर भी उपलब्ध है। वैबसाइट से आवेदन पत्र डाउनलोड करने की स्थिति मे रु. 1000.00 आवेदन शुल्क यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय रायपुर के पक्ष मे जारी तथा रायपुर मे देय गैर वापसी डिमांड ड्राफ्ट / पे आर्डर के रूप मे संलग्न करे। आवेदन पत्र जमा करने की अंतिम तिथि 10.08.2026 सायं 03.00 बजे तक है। आवेदन पत्र को ऊपर लिखे पता पर जमा करे।

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया बिना कोई कारण बताए किसी भी एक अथवा सभी आवेदन पत्रों को निरस्त करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

क्षेत्र प्रमुख

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय - रायपुर, प्लॉट नंबर- 71, प्रथम तल, सेक्टर- 24, अटल नगर, नया रायपुर, रायपुर, छत्तीसगढ़ – 492018
Regional Office – Raipur, Plot No- 71, 1st Floor, Sector 24, Atal Nagar, Naya Raipur, Raipur, Chhattisgarh, 492018
दूरभाष/Telephone: 0771-2546005 ई-मेल/E-Mail: rh.raipur@unionbankofindia.bank.in

आवासीय स्टाफ क्वार्टरों के लिए बैंक के रिक्त भूखंड पर बहुमंजिला हरित भवन संपत्ति के विकास के लिए परियोजना वास्तुकार/सलाहकार की नियुक्ति के लिए सूचना।

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया पात्र परियोजना प्रबंधन सलाहकारों (केवल केंद्र / राज्य सरकार के संगठनों / केंद्र / राज्य सरकार के निर्माण एजेंसियों / सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों / सार्वजनिक क्षेत्र के उद्यमों / परामर्श और भवन निर्माण गतिविधियों में लगे केंद्रीय सार्वजनिक क्षेत्र के उद्यमों के लिए) से पूर्व-योग्यता और व्यावसायिक शुल्क बोली के लिए निर्धारित प्रारूप में आवेदन आमंत्रित करता है, जो छत्तीसगढ़ में और उसके आसपास स्थित पंजीकरण / शाखा कार्यालय रायपुर में सेक्टर-26, नया रायपुर - 492015 में स्थित आवासीय स्टाफ क्वार्टरों के लिए बैंक के रिक्त भूखंड पर 1465 वर्गमीटर क्षेत्र के बैंक की आवासीय बहुमंजिला ग्रीन बिल्डिंग संपत्ति (3 स्टार गृह रेटिंग सिस्टम / जी.ई.एम. एसोचैम / आईजीबीसी की सिल्वर रेटिंग या अनुमोदित समतुल्य रेटिंग प्रणाली) के निर्माण के लिए परियोजना प्रबंधन सलाहकार। आवेदन पत्र उपरोक्त अवधि के दौरान बैंक की वेबसाइट www.unionbankofindia.co.in और www.eprocure.nic.in पर भी उपलब्ध हैं। आवेदन जमा करने की अंतिम तिथि 11.08.2026 दोपहर 2 बजे तक है।

बैंक बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी आवेदनों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

16.07.2026 क्षेत्र प्रमुख

आम सूचना

एतद् द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि ग्राम-भटगांव प०ह०न०-80 रा.नि.मं-रायपुर-18 तहसील व जिला-रायपुर (छ०ग०) में आवेदक सोहन साहू पि. सुखराम साहू नि. अमलीडीह रायपुर द्वारा धारित भूमिस्वामी हक की भूमि खसरा नंबर 291/3, 291/5, रकबा 0.065 है, 0.0495 है, का सीमांकन / बटांकन हेतु आवेदन न्यायालय अतिरिक्त तहसीलदार रायपुर के समक्ष प्रस्तुत किये जाने के उपरांत न्यायालय अतिरिक्त तहसीलदार रायपुर के रा०प्र० क्र अ-12 वर्ष-2025-26 आदेश दिनांक 17.06.2026 के परिपालन में आवेदक की भूमि का सीमांकन/बटांकन दिनांक 24.07.26 को किया जाना नियत है। अतएव उक्त भूमि के सभी बटांकनधारी भूमिस्वामियों तथा आसपास के भूमिस्वामियों को सूचना दी जाती है कि उक्त तिथि व समय के पूर्व पटवारी कार्यालय में अथवा उक्त तिथि व समय को आवेदित स्थल पर उपस्थित होकर उक्त खसरा नंबर के संबंध में जो भी दावा/आपत्ति हो तो प्रस्तुत करें। सूचना उपरांत आपकी अनुपस्थिति में सीमांकन / बटांकन कार्य किया जा सकता है। सीमांकन / बटांकन उपरांत कोई भी दावा /आपत्ति मान्य नहीं होगी ।सो सूचना जानें।

पटवारी राजस्व निरीक्षक रायपुर-18

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम

जबलपुर अंचल कार्यालयः राईट टाउन, जबलपुर फोनः 0761–2480065, 67, 68

ई-नीलामी द्वारा विक्रय हेतु आम सूचना

सरफेसी अधिनियम 2002 तथा सहपठित नियम 8 (6) of 2002 के अंतर्गत की नीलामी के द्वारा बैंक ऑफ महाराष्ट्र में बंधक अचल संपत्ति के विक्रय की सूचना इस आम सूचना के द्वारा बैंक के अनर्जक खातेदार, जमानतदार तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अंचल संपत्तियॉ जो कि बैंक ऑफ महाराष्ट्र में बंधक है तथा जिन का कब्जा (सांकेतिक / प्रत्यक्ष) प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र द्वारा सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत लिया जा चुका है। यह संगतियाँ "जहाँ है जैसी है" "जैसा है ओ है "जहां भी है" तथा 'दायित्व रहित' आधार अनर्जक खातों में ऋण की वसूली हेतु दिनांक 18.08.2026 की है नीलामी द्वारा विक्रय की जाएंगी। अनर्जक खाते धारक जमानतदार, बैंक पर बकाया धनराशि, ऑनलाइन नीलामी द्वारा विक्रय की जाने वाली संपत्ति का विवरण, प्राधिकृत अधिकारी की जानकारी में किसी तरह का संपत्ति पर भार, संपत्ति पर कब्जे का प्रकार विक्रय की धनराशि (RESERVE PRICE), नीलामी में भाग लेने हेतु जमा की जाने वाली पूर्व धन राशि (EMD AMOUNT) ईत्यादि की जानकारी निम्नलिखित है

ऋणी / जमानतदार का नाम एवं पता	बकाया राशि जिसकी वसूली हेतु संपत्ति विक्रय की जा रही है	संपत्ति का विवरणं	कब्जा का प्रकार	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बोली वृद्धि की राशि
1) शाखा– आस्ति वसूली शाखा, जबलपुर, **उधारकर्ता :** श्री अशोक त्रिपाठी, श्रीमती सरला त्रिपाठी 1. श्री अशोक त्रिपाठी पुत्र लेफ्टिनेंट डी.पी.त्रिपाठी, एच नंबर जी–5, सनसिटी, मोहबाजार, हीरापुर, सीपीएस स्कूल के पास, रायपुर–492001, छत्तीसगढ़। 2. श्रीमती सरला त्रिपाठी पत्नी श्री अशोक त्रिपाठी, एच नंबर जी–5, सनसिटी, मोहबाजार, हीरापुर, सीपीएस स्कूल के पास, रायपुर छत्तीसगढ़– 492001,	Rs. 8,12,173 (Rupees Eight Lakh twelve thousand one hundred and seventy three) plus unapplied interest + penal interest and other charges/expenses till realization w.e.f. 29/05/2024	मकान नम्बंर G-5, सन सिटी, हीरापुर–मोहबा बाजार रोड, टाटीबंध, शहीद भगत सिंह वार्ड नंबर 13, तहसील / जिला : रायपुर, 850 वर्ग फीट का क्षेत्र।	Symbolic	Rs.4000000/- EMD:Rs.400000/- Rs. 10000/-
2) शाखा–आस्ति वसूली शाखा, जबलपुर, **उधारकर्ताः** श्री दिलीप तिवारी,श्रीमती रूपा तिवारी, 1. श्रीमती रूपा तिवारी पत्नी दिलीप तिवारी (उधारकर्ता), मकान नंबर 76, खुशबू विहार, अमलेश्वर, दुर्ग, छत्तीसगढ़, पिन– 491111, 2. श्री दिलीप तिवारी पुत्र श्री कृपा शंकर तिवारी (सह–उधारकर्ता), मकान नंबर 76 खुशबू विहार, अमलेश्वर, दुर्ग, छत्तीसगढ़ पिन– 491111	Rs. 26,30,706 (Rupees Twenty Six Lakhs Thirty thousand Seven Hundred and Six) w.e.f. 08/07/2021	मकान नम्बर पर खुली भूमि। 311 / 193 (भाग) प.ह. नं. 46, वार्ड क्रमांक 10, शंकर नगर कुम्हारी, तहसील– धमधा और जिला : दुर्ग, क्षेत्रफल 1312.00 वर्ग फुट।	Physical	Rs.1100000/- EMD:Rs.110000/- Rs. 10000/-
3) शाखा– आस्ति वसूली शाखा, जबलपुर, **उधारकर्ताः** मेसर्स देवांश बाइक वर्ल्ड, **कार्यालय का पता**–1. रिंग रोड नंबर 01, चंगोराभाठा जोन, डी मार्ट के सामने, रायपुरा, रायपुर (सीजी)–492001, **2.** श्री निशांत जोशी अतः श्री विजय कुमार जोशी 301 आर्य पुलिस अपार्टमेंट, हीरा पुर रोड एसबीआई कॉलोनी के पास, मोहोबा बाजार, रायपुर सी.जी. –492001 भीड़। नंबर 7581890909 (उधार लेने वाला) (गारंटर), **3.** श्रीमती दुर्गेश नंदिनी जोशी पत्नी श्री निशांत जोशी 301 आर्य पुलिस अपार्टमेंट, हीरा पुर रोड एसबीआई कॉलोनी के पास, मोहोबा बाजार, रायपुर सी.जी.– 492001 भीड़। नंबर 7581890909 (गारंटर), **4.** श्रीमान, निरंजन जेना पुत्र श्री पदम चरण जेना टीबी / 44, नाल्कोनगर, अनुगुल, ओडिशा– 759145 भीड़। नंबर 9437082263 (गारंटर)	Rs. 3,54,06,852/- (Rupees Three crore Fifty four lakh Six thousand Eight hundred and fifty two) plus unapplied interest + penal interest and other charges/expenses till realization w.e.f. 18/01/2023	प्लॉट नं. पर आवासीय भवन 554/1753, 555/ 1754, 549/1344/1755, 550/1756, **खाता** नं. 423 / 384 **मौजाः** भुवनेश्वर सहार यूनिट– 37, गड़ा गोपीनाथ प्रसाद, पीएस नई राजधानी और 29, तहसील भुवनेश्वर जिलाः खुर्दा क्षेत्रफल 2395.8 वर्ग फुट	Symbolic	Rs.17060000/- EMD: 1706000/- Rs. 10000/-
4) शाखा–आस्ति वसूली शाखा, जबलपुर, **उधारकर्ता :** मेसर्स जुबली एंटरप्राइजेज, प्रोपराइटर श्री एस. के. मुजीबुर रहमान, **भागीदारः** 1) श्री शेख मुजीबुर रहमान पुत्र श्री शेख रौशन अली मकान नंबर 66 कृष्णा बिहार रायगढ़ छत्तीसगढ़ 496001 पर, सर्वोदय विद्या मंदिर के अलावा आवासीय पता : कृष्णा नगर रायपुर सी जी 492001, 2) श्री एसके नसीरुद्दीन अहमद पुत्र श्री सेख मुजीबुर रहमान मकान नंबर 66 कृष्णा बिहार रायगढ़ छत्तीसगढ़ 496001, सर्वोदय विद्या मंदिर के अलावा आवासीय **पता** कृष्णा नगर रायपुर सी जी 492001, मेसर्स जुबली एंटरप्राइजेज में भागीदार, इसका कार्यालय पहली मंजिल एआई सुभान आर्केड सीरत मैदान में है बाजीनाथपारा रायपुर छत्तीसगढ़ 492001, शाखा का पता एक –56 / 1 रिपन स्ट्रीट कोलकाता 700016, शाखा का पता दो – बारबेरिया पीओ चांसरपोर पी एस तमलुक जिला पुरबा मेदनापुर, गारंटर : 1) श्रीमान, शेख मुजीबुर रहमान पुत्र श्री शेख रौशन अली मकान नंबर 66 कृष्णा बिहार रायगढ़ छत्तीसगढ़ 496001 पर आवासीय पता सर्वोदय विद्या मंदिर के अलावा कृष्णा नगर रायपुर सी जी 492001, 2) श्री एस के नसीरुद्दीन अहमद पुत्र श्री शेख मुजीबुर रहमान मकान नंबर 66 कृष्णा बिहार रायगढ़ छत्तीसगढ़ 496001 आवासीय पता सर्वोदय विद्या मंदिर के अलावा कृष्णा नगर रायपुर सी जी 492001	Rs. 1,57,34,153/- (Rupees onecrore Fifty Seven lakh Thirty Four Thousand one hundred and fifty three) plus unapplied interest + penal interest and other charges/ expenses till realization w.e.f. 30/07/2022	फ्लैट नंबर A-609, ब्लॉक–A, छठी मंजिल, खैरपुर, रायगढ़ (तहसील और जिला : रायगढ़), बिल्ट–अप एरिया 760 वर्ग फीट।	Symbolic	Rs.2660000/- Rs.266000/- Rs. 10000/-
5) शाखा–आस्ति वसूली शाखा, जबलपुर, **उधारकर्ता :** मैसर्स छाबड़ा सेल्स, **प्रोपराईटर** श्री जसविंदर सिंह छाबड़ा।, **(साझेदारः** श्री जसविंदरपाल सिंह छाबड़ा और श्री अशमीत सिंह छाबड़ा) (उधारकर्ता), निवासीरूमहाराणा प्रताप चौक जरहाभाठा बिलासपुर, जिलाः बिलासपुर, छत्तीसगढ़, जसविंदरपाल सिंह छाबड़ा पुत्र चरण सिंह छाबड़ा, निवास : मातृ छाया कृषि शाखा एसबीआई दयालबंद बिलासपुर के पास, जिला : बिलासपुर छत्तीसगढ़ (उधारकर्ता), असमीत सिंह छाबड़ा पुत्र जसविंदरपाल सिंह छाबड़ा (उधारकर्ता), निवासीः 379 कैरियर पॉइंट गली दयालबंद, जिला : बिलासपुर छत्तीसगढ़	Rs. 1,43,53,044/- (Rupees one crore Fourty three lakh Fifty three thousand and Fourty four) plus unapplied interest + penal interest and other charges/ expenses till realization w.e.f. 16/03/2022	प्लॉट नंबर 104 और 105, ट्रांसपोर्ट नगर स्कीम, मौजा– परसादा, बिलासपुर (तहसील और जिला बिलासपुर) में 900 वर्ग फुट की जमीन और दो मंजिला दुकान की इमारत।	Symbolic	Rs.4800000/- EMD: 480000/- Rs. 10000/-

बोलीदाता द्वारा संपत्तियों का निरीक्षणः 13.08.2026 से 14.08.2026 तक, दोपहर 12:00 बजे से शाम 4:00 बजे के बीच
बोली आवेदन / केवाईसी दस्तावेज / ईएमडी आदि जमा करने की अंतिम तिथि और समयः 18.08.2026 से सुबह 11:00 बजे तक
10 मिनट के लिए स्वतः विस्तार के साथ ई–नीलामी की तिथि और समयः 18.08.2026, दोपहर 12:00 बजे से शाम 4:00 बजे के बीच।

नीलामी बिक्री वेबसाइट https://baanknet.com, email:support.baanknet@psballiance.com, Mob.-8291220220 पद के माध्यम से ऑन–लाइन ई–नीलामी / बोली होगी। इच्छुक बोलीदाताओं / खरीदारों से अनुरोध है कि वे अपने मोबाईल नंबर और ईमेल आईडी का उपयोग करके पोर्टल पर पंजीकरण करें। कृपया ध्यान रखें कि पंजीकरण और केवाईसी अनुमोदन आदि में 2–3 कार्य दिवस लगते है। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया https://bankofmaharashtra.bank.in/asset&for&sales&search और https://baanknet.com पद पर दिए गए लिंक को देखें। इसके अलावा संभावित बोलीदाता अधिकृत अधिकारियों Contact details: Incharge Recovery Jabalpur Shri Onkar Kumar (Zonal Manager) - 9823296164, Shri Nikhil S Patil (DZM) - 7387211200, Shri Bhushan Mohite (CM Recovery - Z.O.) - 9923257090, Hariom Trivedi 9405719723 से भी संपर्क कर सकते हैं।

Note - The sales are subject to the order/outcome of any case pending/filed if any before Court/Tribunal

ऋणकर्ता / गारंटर / कानूनी उत्तराधिकारी / सहभागी को बिक्री सूचना
उपरोक्त को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत 15 / 30 दिनों की सूचना माना जाएगा।

दिनांकः 15 / 07 / 2026

प्राधिकृत अधिकारी,
बैंक ऑफ महाराष्ट्र, जबलपुर अंचल