दिवे घाटामध्ये दुहेरी भुयारी मार्ग

मुख्यमंत्री फडणवीस यांची घोषणा; पुरंदर विमानतळाकडे जाण्याच्या वेळेत बचत

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : 'पुरंदर येथील प्रस्तावित आंतरराष्ट्रीय विमानतळाकडे कमी वेळेत जाता यावे, यासाठी दिवे घाटामध्ये दुहेरी भुयारी मार्ग (ट्विन टनेल) तयार करण्याचा प्रयत्न असून, त्या दृष्टीने पावले उचलली जात आहे. त्यामुळे नागरिकांच्या प्रवासाच्या वेळेत बचत आणि पुणे शहर ते पुरंदर विमानतळामधील अंतरदेखील कमी होणार आहे,' असे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी शनिवारी सांगितले.

पुणे-शिरूर, हडपसर-यवत, तसेच तळेगाव-चाकण-शिक्रापूर या तीन उन्नत मार्गांच्या प्रकल्पांचे ऑनलाइन भूमिपूजन शनिवारी गणेश कला क्रीडा मंच येथे झाले. त्या वेळी मुख्यमंत्री फडणवीस बोलत होते. केंद्रीय परिवहन व रस्तेविकास मंत्री नितीन गडकरी, उपमुख्यमंत्री सुनेत्रा पवार, उच्च व तंत्रशिक्षणमंत्री चंद्रकांत पाटील, सार्वजनिक बांधकाम मंत्री शिवेंद्रसिंहराजे भोसले, राज्यमंत्री माधुरी मिसाळ, खासदार श्रीरंग बारणे, महापौर मंजूषा नागपुरे, पुणे जिल्हा परिषदेचे अध्यक्ष वीरधवल जगदाळे आदी या वेळी उपस्थित होते.

फडणवीस म्हणाले, 'पुरंदर विमानतळासाठी ५० टक्क्यांपेक्षा अधिक जमिनीचे भूसंपादन पूर्ण झाले असून, देशाच्या इतिहासात विमानतळासाठी इतक्या वेगाने भूसंपादन होण्याचा हा विक्रम आहे. केवळ सहा महिन्यांमध्येच जिल्हा प्रशासनाने ही कामगिरी केली.'

ते पुढे म्हणाले, 'भूसंपादनासाठी ९१ टक्के शेतकऱ्यांनी संमती दिली आहे. ऑगस्ट महिन्यापर्यंत ते पूर्ण होईल. चालू वर्षात विमानतळाच्या कामाची निविदा काढून काम सुरू करण्याचे राज्य सरकारचे नियोजन आहे. विमानतळावर पोहोचण्यासाठीचा वेळ कमी व्हावा, यासाठी दिवे घाटामध्ये दुहेरी भुयारी मार्ग तयार करून त्यातून रस्ता, तसेच मेट्रो नेल्यास वेळेची बचत होईल आणि विनाअडथळा प्रवास शक्य होईल, त्या दृष्टीने प्रयत्न सुरू आहेत.'

'पुणे शहरात होणारी वाहतुकीची कोंडी सोडविण्यासाठी १७३ किलोमीटरचा बाह्य व ८६ किलोमीटरचा अंतर्गत वर्तुळाकार रस्ता (रिंग रोड) तयार केला जात आहे. पुढील दोन वर्षांत हे सर्व रस्ते पूर्ण करण्याचे उद्दिष्ट असून, त्यामुळे शहरातील वाहतूककोंडी ३० टक्क्यांनी कमी होईल,' असे मुख्यमंत्री फडणवीस यांनी स्पष्ट केले.

'पुणे शहरात 'एचसीएमटीआर' प्रकल्प राबविण्याच्या सूचना महापालिका आयुक्तांना देण्यात आल्या असून, ३६ किलोमीटर अंतराच्या या रस्त्याचे काम ऑक्टोबर किंवा नोव्हेंबर महिन्यात सुरू होईल. याबरोबरच वाहतूककोंडी सोडविण्यासाठी 'पाताललोक' संकल्पनादेखील राबविली जाणार आहे,' असे मुख्यमंत्री फडणवीस यांनी सांगितले.

नाशिक फाटा ते राजगुरुनगर १५ दिवसांत मार्गी

'नाशिक फाटा ते राजगुरुनगर (खेड) या रस्त्याच्या कामासाठी भूसंपादन करावे लागणार आहे. या रस्त्याच्या कामासाठी आवश्यक असलेले भूसंपादन ९० टक्के पूर्ण झाले असून, उर्वरित जागा ताब्यात घेण्यासाठी भूसंपादन करावे लागणार आहे. यासाठी आवश्यक असलेला १२६ कोटी रुपयांचा निधी तातडीने उपलब्ध करून दिला जाईल. पुढील १५ दिवसांत या रस्त्याचा प्रश्न मार्गी लागेल,' अशी ग्वाही मुख्यमंत्र्यांनी दिली.

पुरंदर विमानतळाजवळ 'नवे पुणे' उभारा

केंद्रीय मंत्री नितीन गडकरी यांची राज्य सरकारला सूचना

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : शहराचा विस्तार वाढत असल्याने लोकसंख्येतही भर पडत आहे. त्यामुळे रस्त्यांवर वाहतुकीचा ताण येत असून, जागोजागी कोंडी होत आहे. त्यामुळे नवी मुंबईच्या धर्तीवर पुरंदर आंतरराष्ट्रीय विमानतळाजवळ 'नवे पुणे' विकसित करण्याचा विचार राज्य सरकारने करावा,' अशी सूचना केंद्रीय रस्ते वाहतूक आणि महामार्ग मंत्री नितीन गडकरी यांनी शनिवारी केली.

गणेश कला क्रीडा मंच येथे आयोजित कार्यक्रमामध्ये गडकरी बोलत होते. 'पुण्यासह देशातील काही शहरांमध्ये लोकसंख्या मर्यादित ठेवावी लागणार आहे. अन्यथा रस्ते आणि पूल कितीही बांधले, तरी भविष्यात रस्त्यावर चालणेही कठीण होईल,' अशी भीती त्यांनी व्यक्त केली.

ते म्हणाले, 'भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग प्राधिकरणाच्या (एनएचएआय) माध्यमातून पुणे परिसरातील वाहतूक कोंडी सोडविण्यासाठी सुमारे ५० हजार कोटी रुपयांच्या रस्ते प्रकल्पांना वर्षभरात गती मिळणार आहे. या प्रकल्पांमुळे वाहतूक कोंडी कमी होईल, प्रवासाचा वेळ वाचेल आणि प्रदूषणातही घट होईल.'

'प्रकल्पांची कामे करताना भारतीय रस्ते काँग्रेसच्या निकषांनुसार दोन खांबांमधील अंतर ३० मीटर असते; मात्र मलेशियातील आधुनिक तंत्रज्ञानाचा वापर करून या प्रकल्पांमध्ये हे अंतर १२० मीटर ठेवले जाणार आहे. त्यामुळे खांबांची संख्या कमी होऊन प्रकल्पाचा खर्चही कमी होणार आहे. या मार्गांमध्ये तळाला सामान्य रस्ता, त्यावर उड्डाणपूल आणि सर्वांत वर मेट्रो मार्ग अशा त्रिस्तरीय रचनेचा अवलंब केला जाणार आहे,' असं त्यांनी स्पष्ट केले.

आणखी एक पुणे-मुंबई द्रुतगती मार्ग

'पुणेझ्मुंबईदरम्यान आणखी एक द्रुतगती महामार्ग उभारला जाणार असून, पहिल्या टप्प्याची निविदा तीन महिन्यांत काढली जाईल. 'जेएनपीटी'कडे जाणाऱ्या रस्त्याला हा द्रुतगती मार्ग जोडण्यात येणार आहे. तसेच, ठाणे-छत्रपती संभाजीनगर महामार्गाच्या कामाला लवकरच प्रारंभ करण्यात येईल. हा मार्ग अहिल्यानगरला जोडला जाणार आहे,' अशी माहिती नितीन गडकरी यांनी दिली.

पुणे-नागपूर साडेचार तासांत

'शिरूर ते छत्रपती संभाजीनगर या सुमारे १५ हजार कोटी रुपयांच्या महामार्गाचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल (डीपीआर) तयार करण्याचे काम सुरू आहे. हा प्रकल्प पूर्ण झाल्यानंतर पुणे-छत्रपती संभाजीनगर अवघ्या दोन तासांत, तर छत्रपती संभाजीनगर-नागपूर प्रवास अडीच तासांत होईल. पुणे-नागपूर हे अंतर सुमारे साडेचार तासांत पार करणे शक्य होईल,' असे नितीन गडकरी यांनी सांगितले.

'संघर्ष टाळण्यासाठी पाण्याचा पुनर्वापर गरजेचा'

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : 'शहराचा विस्तार वाढत असून, लोकसंख्येतही मोठी वाढ होत असल्याने पाण्याची गरज भागविण्याचे मोठे आव्हान असून, पाण्यावरून संघर्ष सुरू झाला आहे. हा संघर्ष टाळण्यासाठी सांडपाण्यावर १०० टक्के प्रक्रिया आणि पाण्याचा पुनर्वापर करणे गरजेचे आहे,' असे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी शनिवारी स्पष्ट केले.

विविध विकासकामांचे उद्घाटन केल्यानंतर मुख्यमंत्री फडणवीस बोलत होते. ' शहरातील नागरिकांना पुरेसे आणि एकसमान पाणी मिळावे, यासाठी महापालिकेने समान पाणीपुरवठा योजना सुरू केली होती. गेल्या अनेक वर्षांपासून या योजनेचे काम सुरू असून, यंदा ही योजना पूर्ण झालीच पाहिजे, अशा सूचना महापालिका प्रशासनाला दिल्या आहेत,' असे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी सांगितले.

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा – सोलापूर क्षेत्रिय कार्यालय :
२ रा मजला, म्हेत्रे टॉवर्स, विश्वकरण पार्क, डी मार्ट जवळ, जुळे सोलापूर, सोलापूर – ४१३००४

विक्रीसाठी ई–ऑक्शन

स्थावर आणि जंगम मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना [अपेंडिक्स–IV-A (रूल ६(२) आणि ८(६) च्या अटी पाहाव्यात.]

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२,आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,२००२ मधील नियम ६(२) आणि ८(६) अंतर्गत स्थावर आणि जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–ऑक्शन विक्री सूचना

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारास आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर आणि जंगम मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनकोंकडे गहाण/तारण ठेवण्यात आल्या असून, सदर मालमत्तांचा **बँक ऑफ बडोदा** (सुरक्षित धनको) यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी ताबा घेतला आहे, त्या मालमत्तांची ''**जसे आहे, जेथे आहे**'', ''**जे आहे, जसे आहे**'' आणि ''**तेथे जे आहे**'' **या तत्वावर** पुढे नमूद केलेल्या खात्यावर/खात्यांवर येणे असलेली कर्जाची रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री करण्यात येणार आहे. कर्जदारांची /गहाणदारांची/ जामीनदारांची/ सुरक्षित मालमत्तेची (मालमत्तांची) / येणे बाकी / राखीव किंमत / ई– ऑक्शनची तारीख आणि वेळ, बयाणा रक्कम, बोली वृध्दीची रक्कम ही माहिती पुढे देण्यात आली आहे.

अ. क्र.	कर्जदारांची नावे	ताब्याचा प्रकार (प्रतिकात्मक /प्रत्यक्ष)	१३(२) नोटीसीनुसार एकूण येणे बाकी रक्कम	ई–ऑक्शनची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम	मालमत्ता पाहणीची तारीख आणि वेळ
१.	**१) मे. गजराज इंडस्ट्रीज् (प्रोप्रा. श्री. गजराज चनप्पा सिंदगी), श्री. गजराज चनप्पा सिंदगी (कर्जदार आणि मालमत्तेचे मालक). २) मे. गजराज ऑईल मिल, प्रोप्रा. श्री. सूरज गजराज सिंदगी श्री. गजराज चनप्पा सिंदगी (जामीनदार आणि मालमत्तेचे मालक).**	प्रत्यक्ष ताबा	१) रु. ६,७५,२०,५८३.८२/– + व्याज + इतर खर्च इ. (वजा वसुली जर असेल तर) **(मे. गजराज इंडस्ट्रीज्करीता)** २) रु. ६,२९,२४,४५८.३४/– + व्याज + इतर खर्च इ. (वजा वसुली जर असेल तर) **(मे. गजराज ऑईल मिल करीता)**	दि. २९/०८/२०२६ दु. २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत	राखीव : रु. ८००.००/– लाख बयाणा : रु. ८०.००/– लाख बोली वाढ : रु. १.००/–लाख	दि. २८/०८/२०२६ स. १०.०० ते दु. ०४.०० पर्यंत

मालमत्तेचा तपशील (दोन खात्यांसाठी/कर्जदारांसाठी समान तारण) : गट /स. नं.१६८/१ येथील औद्योगिक जमीन, एकूण क्षेत्रफळ १एच४.५० आर, पैकी दक्षिणेकडील भागाचे क्षेत्रफळ ६३ आर, यापैकी बिगर शेत ऑईल मिल भागाचे क्षेत्रफळ ४७७७.४५ चौ. मी., गाव बोरामणी, ता. दक्षिण सोलापूर, जिल्हा सोलापूर येथे स्थित, आणि त्यावरील बांधकाम, श्री. गजराज चनप्पा सिंदगी यांच्या नावावर. **विक्री करार आणि गहाण दस्तऐवजांनुसार चतु:सीमा: पूर्वेस** : इंद्रजीत बेल्हे यांची मालमत्ता, **पश्चिमेस** : इमाम राजूभाई नदाफ यांची मालमत्ता, **दक्षिणेस :** कृष्णत बरगळी गाडेकर यांची मालमत्ता, **उत्तरेस :** सोलापूर–हैद्राबाद रोड. **अंतिम लेआऊट आराखड्यानुसार चतु:सीमा: पूर्वेस :** मोकळी जागा आणि गट नं. १६३, **पश्चिमेस :** गट नं. १६७, **दक्षिणेस :** गट नं. १६८ चा भाग, **उत्तरेस :** गट नं. १६८ चा भाग.
मशिनरी – मे. गोयूम टेक्निकल होल्डिंग्ज् प्रा.लि., लुधियाना यांच्याद्वारे पुरवठा केलेली.
ए) ऑईल प्रेस मॉडेल – गोयूम – २४०, (९'' x ७'') सुधारीत गिअर बॉक्स आणि स्टील बॅरलसह दुहेरी चेंबर तसेच ३ स्टेज किटली इ. (२ नग), **बी)** चेनसहीत बकेट एलिव्हेटर, बकेटस् आणि ॲक्सेसरीज्, ३ एचपी गिअर्ड मोटरसहीत इ. (२ नग), **सी)** स्क्रू कन्व्हेयर : लांबी – ३२ फूट (१ सेट), **डी)** ॲक्सेसरीजसहीत कन्व्हेअर (२१६ फूट), रेडलर २८५ मी.मी. (६४ फूट) (१ सेट), **ई)** गिअर्ड मोटर : ५ एचपी पॉवर (५ नग), **एफ)** पंप : २ एच पी पॉवर (१ सेट), **जी)** एमएस स्ट्रक्चर : लॅडलर्स, रेलिंग, चेकर्ड प्लेट इ. (१ सेट), **एच)** मोटर : ३ एच पी पॉवर (१ सेट), **आय)** गोयूम फिल्टर प्रेस : साईज – ३०'' x ३०'' + सर्व ॲक्सेसरीज् सहीत ३० प्लेटस्, इलेक्ट्रीकल इ. (२ सेट), **जे)** इलेक्ट्रीकल कंट्रोल पॅनेल (१ सेट), **के)** पाईपलाईन ऑईल ट्रान्सफरसाठी (१ सेट)

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती पाहण्यासाठी कृपया पोर्टल वर देण्यात आलेली लिंक **https://baanknet.com** आणि **https://bankofbaroda.bank.in/e-auction** पहावी. तसेच संभाव्य प्रस्तावक अधिकृत अधिकारी यांच्याशी फोन नं.: **९९०१६८१३३३ आणि ७०६९१२१७११** वर संपर्क साधू शकतात.

सविस्तर अटी व शर्तींसाठी येथे स्कॅन करा.

दिनांक : १८/०७/२०२६
ठिकाण : सोलापूर

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

एम आय डी कॉर्पोरेट फायनास ब्रांच, पुणे
तळ मजला, ३१७, महात्मा गांधी रोड, पुणे– ४११००१.
दूरध्वनी– ०२०–२६०५४६९३

अचल मालमत्ता विक्रीसाठी ई–लिलावाची विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड अरिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानशीयल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ८(६) अन्वये ई लिलाव विक्रीची नोटीस.

यापूर्वी म्हणजेच दि. ०३.०७.२०२६ रोजी प्रसिद्ध झालेली लिलावाची नोटीस रद्द करत आहोत / मागे घेत आहोत.

तमाम जनतेस, खासकरुन कर्जदार आणि जामीनदार यांना जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली व तारणावर कर्ज देणारी संस्था **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया** यांच्या अधिकृत अधिकारी यांनी आपल्या **प्रतिकात्मक ताब्यात** घेतलेल्या तारण मिळकतीची जशी आहे तशी, जे काही आहे ते **(फर्निचर, फिक्स्चर, स्टॉक चल चीज वस्तु सोडून) या तत्वावर दिनांक २१.०८.२०२६ रोजी ऑन लाईन वेब पोर्टल https://baanknet.com** वरुन खाली नमूद मेलेल्या कर्जदार, जामीनदार, गहाणखत लिहून देणार यांचेकडून **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया** यांना देणे असलेली कर्ज रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री करण्यात येत आहे. मिळकतीसाठीची राखीव किंमत, बयाणा रक्कम आणि अन्य तपशील खालील तक्त्यात दिला आहे. लिलाव प्रक्रियेच्या अधिक तपशी, अटी व शर्तीसाठी बँकेस सेवा पुरविणाऱ्या संस्थेने उपलब्ध केलेल्या या संकेत स्थळाला भेट द्यावी.
इच्छुक बोलीदारांनी निविदापूर्व बयाणा रक्कम **पीएसबी अलायन्स ई–बिक्रय वॅलेट (PSB Alliance e-Bkray wallet.)** द्वारा जमा करावयाची आहे. इच्छुक बोलीदाराने लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी लिलाव प्रक्रियेपूर्वी पुरेशा कालावधीत ई वॅलेटद्वारा रक्कम जमा करावयाची आहे, म्हणजे शेवटच्या क्षणी कोणतीही अडचण होणार नाही.

कर्जदारा/ जामिनदाराचे नाव	येणे रक्कम	मिळकतीचा तपशील/ इतर बोजा	राखीव किंमत / (ईएमडी)/ बोलीवाढ रक्कम	मालमत्ता पाहण्यासाठी दिनांक आणि संबधीत अधिकारी
कर्जदार: मे. पुरंदर मिल्क अँड ॲग्रो प्रॉडक्ट लिमिटेड जामीनदार: १. सौ. राजवर्धिनी संजय जगताप २. श्रीमती. आनंदाबाई चंद्रकांत जगताप ३. श्री. पांडुरंग साहेबराव कामठे	दि. १७.०७.२०२६ रोजी येणे असलेली रक्कम रु. ३,३३,३२,९६१.०० (रुपये तीन कोटी तेहेतीस लाख बत्तीस हजार नऊशे एकसष्ट फक्त) अधिक पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इ.	**१) सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे येथील** सर्व्हे नं. ६१४, एच. नं. २ वरील **बिगरशेती जमीन. (प्लॉट).** प्लॉटचे क्षेत्र ७० आर (७००० चौ. मी.). **ज्यांसी चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस :** पुणे–सासवड रोड, **दक्षिणेस:** एस. नं. ६१४/३, **पश्चिमेस :** एस. नं. ६१५, **उत्तरेस :** एस. नं. ६१४/१. **(प्रतिकात्मक ताबा) बोजा असल्यास– बँकेस माहीत नाही.**	रू. ४७,६८,000.00 / रू. ४,७६,८००.०० / रू.१०,०००/–	दि. १९.०६.२०२६ श्री. राम कृष्ण मो. ९३७२२६८०३६
		२) खळद, ता. पुरंदर, जि. पुणे येथील गट नं. ३६२/२ आणि ३७४/२ मधील **औद्योगिक जमीन आणि फॅक्टरी बिल्डिंग. (तळ + १).** प्लॉटचे एकूण क्षेत्र १ हेक्टर २७ आर (१२,७०० चौ. मी.). बिल्डिंगचे एकूण बिल्ट अप क्षेत्र ८९३.९६ चौ. मी. म्हणजेच ९६२३ चौ. फूट. **ज्यांसी चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे : गट नं. ३६२/२ : गट नं. ३७४/२ : पूर्वेस :** गट नं. ३७४, **पूर्वेस :** गट नं. ३७५, **दक्षिणेस:** गट नं. ३६१, **दक्षिणेस:** गट नं. ३६०, **पश्चिमेस :** रस्ता, (गावाचा अंतर्गत रस्ता), **पश्चिमेस :** गट नं. ३६२ रस्ता), **उत्तरेस :** ३६२ (भाग), **उत्तरेस :** ३७४ (भाग) **(प्रतिकात्मक ताबा) बोजा असल्यास– बँकेस माहीत नाही.**	रू. ३,५६,८०,000.00 / रू. ३५,६८,000.00 / रू. १०,०००/–	

ही नोटीस, कर्जदार आणि जामीनदार यांना सदर सिक्युरिटी इंटरेस्ट इंटरेस्ट(एन्फोर्समेंट) नियमांमधील नियम ८(६)/९(१) अन्वये वरील तारखेस होत असलेल्या ई लिलावाबाबतची नोटीस आहे असेही समजले जावे.ई लिलाव विक्री मध्ये सहभागी होवू इच्छिणारे बोलीदार यांनी सेवा पुरवठादार यांच्या **https://baanknet.com** या संकेतस्थळावर पुरेशा वेळेपूर्वी आपली नोंद करावी आणि आवश्यक तो आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करावा. इच्छुक बोलीदाराने केवळ पासवर्ड बदलावा. याबाबतच्या शैक्षणिक दृकश्राव्य (विडियो) प्रशिक्षणासाठी **https://baanknet.com** या संकेत स्थळाला भेट द्यावी. लिलाव प्रक्रियेच्या अधिक माहिती, अटी व शर्तीसाठी **www.centralbankofindia.co.in** या संकेतस्थळाला भेट द्यावी. इच्छुक बोलीदार आपली नोंदणी या संकेतस्थळावर करतील आणि त्यावरुन आपली के.वाय.सी. कागदपत्रे सादर करतील आणि के.वाय.सी. कागदपत्रांची तपासणी झाल्यावर बयाणा रक्कम ई वॅलेट वर एनईएफटी/ट्रान्स्फर**(https://baanknet.com** यावरुन चलन फॉर्म मिळवून) जमा करतील. **अधिक माहिती व तपशीलासाठी सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, विभागीय कार्यालय, पुणे, मुख्य व्यवस्थापक, वसुली यांचेशी मोबाईल क्र. ८८५०७९३२१३ किंवा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, सहायक महाव्यवस्थापक, एमसीबी शाखा, पुणे यांचेशी ९३७२२६८०३६** या मोबाईल क्रमांकाशी संपर्क करावा. लिलावाच्या अटी व शर्ती केवळ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)नियम २००२ मधील तरतुदीनुसारच असतील.
'सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स २००२' च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये मालमत्तांसाठी ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

दि. १९.०७.२०२६
स्थळ: पुणे

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

अधिकृत अधिकारी
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

महाराष्ट्र ग्रामीण बँक
MAHARASHTRA GRAMIN BANK
शासकीय मालकीची शेड्युल्ड बँक Scheduled Bank Owned by Government

ई–लिलाव व विक्री सूचना

मुख्य कार्यालय : प्लॉट क्र. ४२, गट क्र. ३३,(भाग), गोलवाडी गाव, ग्रोथ सेंटर, वाळूज महानगर –IV, सिडको, छ. संभाजीनगर .–४३११३६.
क्षेत्रीय कार्यालय : रत्नागिरी

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल ॲसेटस एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा – २००२ तहत ई–ऑक्शन द्वारे (ऑनलाईन विक्री) विक्रीची जाहीर सूचना तथा, कर्जदार / जामीनदारास सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ (यापुढे नियम असे संबोधन्यात येईल) सह वाचण्यात येणारा सरफेसी कायदा २००२ (यापुढे कायदा असे संबोधण्यात येईल) तहत ई–ऑक्शन द्वारे विक्री

खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी यांनी परिशिष्टात नमुद केलेल्या मिळकतीचा सेक्युरीटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ तहत प्रदान अधिकारांच्या अंमलबजावणीसाठी आणि खालील कर्जदार / तारणकर्ता यांचे संरक्षित मालमत्तेच्या घेतलेल्या ताब्याला अनुसरून व सर्व जनतेस व संबधीत कर्जदार / तारणकर्ता व जर त्यांचे कायदेशीर वारसदार असतील तर त्यांचेसह सर्व संबधीतास कळविण्यात येते की, खाली नमूद मालमत्तेच्या खरेदीसाठी बँकेकडून प्रस्ताव मागविण्यात आले आहेत. त्यामुळे, बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ व ९ नुसार खालील मालमत्ता **'जशी आहे जेथे आहे तशी'** व **'जी काय आहे तशी'** या तत्वावर ऑनलाईन जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याचे ठरविले आहे. महाराष्ट्र ग्रामीण बँक हे संरक्षित ऋणको आहेत, त्यामुळे कर्जदाराचे /भागीदाराचे इतर कोणत्याही ऋणकोचे प्रलंबित वाद हे लिलावाद्वारे खरेदी केलेल्या मिळकतीमध्ये तसेच खरेदीदाराचे हक्क यास प्रभावित करू शकणार नाहीत. तसेच विक्री करण्यात येणाऱ्या मालमत्तेवर कोणत्याही कोर्टाची स्थगिती (Stay) नाही.

मिळकत लॉट क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव व पत्ता, शाखेचे नाव व कर्ज खाते क्र.	मालमत्तेचा तपशील (चतु:सीमेसहीत)	विक्री केली जात असलेल्या मालमत्तेची थकीत रक्कम	आरक्षित किंमत रुपये इसार जमा राशी रुपये बोली रक्कमेतील किमान वाढ रुपये	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक
१	**श्री रावण काशीबा पाटील – कर्जदार** मु.पोस्ट–गोरंबे, ता. कागल, जि. कोल्हापूर ४१६२३४. **२) श्री दत्तात्रय रावण पाटील – कर्जदार** मु.पोस्ट–गोरंबे, ता. कागल, जि. कोल्हापूर ४१६२३४. **३) श्री मच्छींद्र रावण पाटील – सहअर्जदार** मु. पोस्ट – गोरंबे, ता. कागल, जि. कोल्हापूर ४१६२३४ **जामीनदार: १) श्री अमृत भाऊ पाटील** मु. पोस्ट – गोरंबे, ता. कागल, जि. कोल्हापूर ४१६२३४.**कर्ज खाते क्र. ६७००५००२७६६**	नोदंणीकृत गहाणखत गोरंबे गाव येथे स्थित ग्रामपंचायत मिळकत क्रमांक ६५६, क्षेत्रफळ १२०० चौफुट. बांधकाम व खुली जागा, मु पोस्ट गोरंबे ता. कागल, जिल्हा. कोल्हापूर ४१६२३४ इथल्या सर्व तुकडे आणि पार्सलचे नोदंणीकृत गहाणखत. चतु:सीमा: पूर्व:श्री रावण काशीबा पाटील यांची मालमत्ता,पश्चिम:– रस्ता, उत्तर: श्री तुकाराम सखाराम गुरव यांची मालमत्ता, दक्षिण: श्री पांडुरंग धोंडिराम जाधव यांची मालमत्ता	एकूण थकबाकी . रु.१२,१७,०७१.८० + दि. ३०/०८/२०२५ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३१/०८/२०२५ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च	रु. १९,००,०००/– / रु. १,९०,०००/– / रु. १०,०००/–	२३.०२.२०२६
२	**कर्जदार: १)श्री. विशाल दिनकर सावंत – अर्जदार** मु.पोस्ट सुतार गल्ली, गोरंबे, तालुका कागल, जिल्हा कोल्हापूर ४१६२३४. **२) श्री. दिनकर कुंडलिक सावंत – सह–अर्जदार** मु.पोस्ट सुतार गल्ली, गोरंबे, तालुका कागल, जिल्हा कोल्हापूर ४१६२३४. **जामीनदार: १) श्री. रघुनाथ कुंडलिक सावंत** मु.पोस्ट सुतार गल्ली, गोरंबे, तालुका कागल, जिल्हा कोल्हापूर ४१६२३४. **कर्ज खाते क्र. ६७००५००२६९७**	नोदंणीकृत गहाणखत गोरंबे गाव स्थित ग्रामपंचायत मिळकत क्रमांक ६२७, क्षेत्रफळ ३३X३३= १०८९ चौफुट. बांधकाम व खुली जागा, मु पोस्ट गोरंबे ता. कागल, जिल्हा. कोल्हापूर ४१६२३४ इथल्या सर्व तुकडे आणि पार्सलचे नोदंणीकृत गहाणखत. चतु:सीमा: पूर्व– श्री विठ्ठल रामा सावंत यांची मालमत्ता,पश्चिम– श्री शंकर कुंडलिक सावंत यांची मालमत्ता, उत्तर– रस्ता,दक्षिण– श्री रघुनाथ कुंडलिक सावंत यांची मालमत्ता	एकूण थकबाकी. रु.४,००,८२०.४८ + दि.२९–०६–२०२५ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/०६/२०२६ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च	रु. ८,५०,०००/– / रु. ८५,०००/– / रु. १०,०००/–	२३.०२.२०२६
३	**कर्जदार: १) श्री. संतोष तानाजी नांदवडेकर, अर्जदार** मु.पोस्ट आजरा, तालुका आजरा, जिल्हा कोल्हापूर ४१६५०५. **२) सौ ज्योती संतोष नांदवडेकर – सहकर्जदार** मु.पोस्ट–आजरा, तालुका आजरा, जिल्हा कोल्हापूर ४१६५०५ **कर्ज खाते क्र. ६७००३००६१८३**	नोदंणीकृत गहाणखत आजरा गाव स्थित गट क्र. २३, प्लॉट क्र. ५५ ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ ०.०२.०७ हेक्टर. व त्यावर स्थित आर.सी.सी. इमारत (७४.२९ चौ. मी). मु पोस्ट आजरा तालुका, आजरा, जिल्हा कोल्हापूर ४१६५०५ येथे असणाऱ्या प्लॉट व इमारतीच्या सर्व तुकडे व भाग यांचे नोंदणीकृत गहाणखत. चतु:सीमा: पूर्व:– अंतर्गत रस्ता,पश्चिम: अंतर्गत रस्ता,उत्तर: – प्लॉट क्र. ४७, दक्षिण: अंतर्गत रस्ता	एकूण थकबाकी. रु. ११,४३,१५६.४० + दि.३०/०६/२०२५ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/०६/२०२५ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च	रु. २२,६८,०००/– / रु. २,२६,८००/– / रु. १०,०००/–	२३.०२.२०२६
४	**कर्जदार: १) प्रो.प्रा सौ.सोनाली भरत पाटील (कर्जदार)** पत्ता: मु. पोस्ट. देवर्डे, तालुका आजरा, जि.कोल्हापूर. ४१६५०५ **कर्ज खाते क्र. ६७००३००६९७७ ६७००३००१४३६**	समतुल्य गहाणखत देवर्डे गाव येथे स्थित ग्रामपंचायत मिळकत क्रमांक ५२/२/अ, क्षेत्रफळ ६७६.२९ चौ.मी. (बांधकाम क्षेत्रफळ ७२.३७ चौ.मी. + ६०३.९२ चौ.मी. खुली जागा), ता. आजरा, जिल्हा. कोल्हापूर ४१६५०५ प्लॉटच्या सर्व तुकड्या आणि पार्सलचे समतुल्य गहाणखत. चतु:सीमा: पूर्व:ग्रा.पं .मिळकत क्रमांक ५२/२ ची उर्वरित मालमत्ता, पश्चिम : आबासो बाळू पाटील यांची मालमत्ता उत्तर : रस्ता, दक्षिण : यशवंत बाळू पाटील यांची मालमत्ता	एकूण थकबाकी. रु. १६,०७,३१६.०५ + दि.२८–०८–२०२५ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/०७/२०२५ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च	रु. १८,१०,०००/– / रु. १,८१,८००/– / रु. १०,०००/–	२३.०२.२०२६
५	**कर्जदार: १) मेसर्स मलई डेअरी इंडस्ट्रीज, प्रोप्रायटर श्रीमती संपदा नवनाथ पाटील** पत्ता: पाटीलवाडी, बेळे, पोस्ट – कुरुकली, तालुका – करवीर, जिल्हा – कोल्हापूर, पिन कोड – ४१६००१ **जामीनदार: १) श्री नवनाथ नारायण पाटील–** पत्ता: पाटीलवाडी, बेळे, पोस्ट – कुरुकली, तालुका – करवीर, जिल्हा – कोल्हापूर, पिन कोड – ४१६००१ **२) श्री माणसिंग नारायण पाटील–**पत्ता: पाटीलवाडी, बेळे, पोस्ट – कुरुकली, तालुका – करवीर, जिल्हा – कोल्हापूर, पिन कोड – ४१६००१. **३)श्री नामदेव नारायण पाटील** पत्ता: पाटीलवाडी, बेळे, पोस्ट – कुरुकली, तालुका – करवीर, जिल्हा – कोल्हापूर, पिन कोड – ४१६००१. **कर्ज खाते क्र.६७००१००४४२८/६७००१०००५२५**	नोंदणीकृत गहाण ग्रामपंचायत बेले हद्दीतील, गट क्र. २८० मधील पाटीलवाडी येथील जमीन व त्यावरील बांधकाम यापैकी क्षेत्रफळ ०.०५ हे. इतक्या जागेमध्ये खालीलप्रमाणे मालमत्ता समाविष्ट आहे : श्री नवनाथ नारायण पाटील यांच्या मालकीची ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. ७००/२, क्षेत्रफळ १७५० चौ. फूट, श्री नामदेव नारायण पाटील यांच्या मालकीची ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. ७००/१, क्षेत्रफळ १७५० चौ. फूट, वरील दोन्ही मालमत्तांचे एकूण क्षेत्रफळ ३५०० चौ. फूट असून, त्या पाटीलवाडी, पोस्ट – बेले, ता.करवीर, जि.कोल्हापूर – ४१६००१, महाराष्ट्र राज्य येथे स्थित आहेत. सदर मालमत्ता उपनोंदणी अधिकारी,करवीर यांच्या कार्यक्षेत्रात येते. तसेच या मालमत्तेवरील सर्व इमारती, शेड व इतर बांधकामांसह गहाण ठेवण्यात आलेली आहे. ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. ७००/१ च्या सीमा : पूर्वेस:श्री नवनाथ नारायण पाटील यांची मालमत्ता ,पश्चिमेस : श्री दगडू मारुती पाटील यांची शेती उत्तरेस : श्री दगडू मारुती पाटील यांची शेती दक्षिणेस : ग्रामपंचायत रस्ता गहाण मालमत्ता – ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. ७००/२ च्या सीमा पूर्वेस:श्री.माणसिंग नारायण पाटील यांची मालमत्ता पश्चिमेस : श्री नामदेव नारायण पाटील यांची मालमत्ता, उत्तरेस : श्री दगडू मारुती पाटील यांची शेती ,दक्षिणेस : ग्रामपंचायत रस्ता	एकूण थकबाकी. रु. ३८,९९,७१३/– + दि.२८–०२–२०२६ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. २८/०२/२०२६ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च	रु. ६२,८७,०००/– / रु. ६,२८,७००/– / रु. १०,०००/–	१८.०६.२०२६

केवायसी व अनामत रक्कम जमा करण्याचा दिनांक व वेळ : १७/०८/२०२६ ; सायंकाळी ५:०० पर्यंत
मालमत्ता निरीक्षणाचा दिनांक व वेळ : १६/०८/२०२६; सायंकाळी: ५:०० पर्यंत
लिलावाचा दिनांक व वेळ (५ मिनिटांच्या वाढीव वेळेनुसार, जर शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली लावली असेल तर) : १८/०८/२०२६ : सकाळी ११:०० ते दुपारी १:३० पर्यंत

अटी व शर्ती –

अटी व शर्ती – १) लिलाव ऑनलाइन पद्धतीने https://baanknet.com या संकेतस्थळावर निश्चित केलेल्या दिवशी होईल. शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली आल्यास लिलाव आपोआप ५ मिनिटांनी वाढवला जाईल.
२) बोलीदारांनी https://baanknet.com या वेबसाईटवर नोंदणी करावी लागेल आणि अनामत रक्कम (Earnest Money Deposit) लिलावा आधी भरावी लागेल. ही रक्कम बँकेकडे जमा होऊन वेबसाईटवर अपडेट होईपर्यंत थोडा वेळ लागू शकतो. म्हणून लिलावाच्या कमीत कमी २४ तास आधी अनामत रक्कम भरावी.
३) सविस्तर अटी व शर्तींसाठी महाराष्ट्र ग्रामीण बँकेच्या वेबसाईटवर व https://baanknet.com या वेबसाईटवर दिलेल्या लिंक्स बघाव्यात. तसेच पुढील अधिकार्यांशी संपर्क साधावा: १)Mr. Sharad Ravan , Asst. Manager, Maharashtra Gramin Bank, Regional office Ratnagiri, Mob.: 8605119790 2) Mr. Tausif Sheikh , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Ajara, Mob.: 9665656225 3)Mrs. Megha Chougale, Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Kagal, Mob.: 7387106090 4)Mr. Vaijanath Kude , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Laxmipuri, Mob.: 9371002265 ४) हेल्पलाइन क्रं. ८२९१२२०२२० आणि ईमेल: support.baanknetpsballiance.com.
४) यशस्वी बोलीदारास खरेदी रक्कमेपैकी २५% (अनामत रक्कम सहित) रक्कम लगेच जमा करावी लागेल आणि उरलेली रक्कम १५ दिवसांच्याआत भरावी लागेल.
५) बोली आरक्षित किमतीपेक्षा जास्त असावी आणि पुढील बोली किमान १०,००० च्या पटीत वाढवावी लागेल.
६) ज्या बोलीदारांची बोली यशस्वी ठरलेली नाही, अशा बोलीदारांचा अनामत ठेव रक्कम लिलाव प्रक्रिया संपल्या नंतर परत केली जाईल.
७) लिलाव बँकेच्या मंजुरीवर अवलंबून आहे. कर्जदाराने बँकेकडे पूर्ण थकबाकी भरल्यास लिलाव रद्द केला जाऊ शकतो.
८) मालमत्ता जशी आहे तशी आणि जे आहे ते या तत्वावर विकली आहे. बोलीदारांनी मालमत्तेबाबत स्वत: चौकशी करावी, त्यावरील कोणतेही दावा/ खर्च बँकेशिवाय असतील तर त्यास बँक जबाबदार नाही.
९) बँकेला कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा पूर्ण अधिकार आहे. ती लिलाव रद्द/स्थगित/परिवर्तीत करू शकते.
१०) खरेदीदाराने सर्व शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी फी, कर आणि ईतर खर्च स्वत: भरावेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावावरच दिले जाईल.
११) मालमत्तेची पाहणी इएच्छुकांनी स्वतःच्या खर्चाने करू शकतात, पण यासाठी वरील संपर्क व्यक्तींशी पूर्व नियोजित वेळ घेऊन भेट द्यावी.
१२) लिलाव सरफेसी कायदा २००२ अंतर्गत होणार आहे, व वरील अटींचे पालन बंधनकारक आहे.

दिनांक : १९.०७.२०२६
ठिकाण : रत्नागिरी

स्वैर भाषांतर : तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य.

प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, रत्नागिरी