

# SBI

**এসবিআই এইচএলসি বিধাননগর (১৫৩৪২)**  
জোনাল অফিস বিল্ডিং (৪র্থ ফ্লোর), ১/১৬ ভি.আই.পি রোড,  
কলকাতা-৭০০০৫৪, ই-মেইল: [sbi.15342@sbi.co.in](mailto:sbi.15342@sbi.co.in)

অনুমোদিত অফিসার এর বিবরণ:- নাম: অপিতা সাহা, মোবাইল: ৮৬৯৭৯৭৭৮৬, ই-মেইল আইডি: [sbi.15342@sbi.co.in](mailto:sbi.15342@sbi.co.in)

সিকিউরিটি ইন্সপেক্ট (এনফোর্সমেন্ট) কলস, ২০০২-এর স্থাবর সম্পত্তির ক্ষেত্রে প্রযোজ্য বিধি ৯(১)-এর সাথে পঠিত বিধি ৮(৬)-এর শর্তাধীন সিকিউরিটিজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ইন্ডিয়ানকিয়ারল অ্যাসোসিয়েশন অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্সপেক্ট অ্যান্ড, ২০০২ এর অধীনে স্থাবর সম্পদ বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় নোটিশ। এতদ্বারা সর্বসাধারণ এবং বিশেষভাবে স্বাগতগ্রহীতাকে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে, সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক রাখা নিচে বর্ণিত সুরক্ষিত সম্পদগুলি, যার প্রকৃত দখল (সম্পত্তির বিরোধের বিপরীতে যথাক্রমে বিস্তারিতভাবে উল্লেখ করা হয়েছে) সুরক্ষিত পাওনাদার স্টেট ব্যাংক অফ ইন্ডিয়া-এর অনুমোদিত অফিসার গ্রহণ করেছেন, তা নীচে উল্লেখিত তারিখে "যেমন আছে" যেখানে আছে", "যেমন আছে বা আছে" এবং "যা কিছু আছে" ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে।

**ই-নিলামের তারিখ ও সময়: ১২.০৮.২০২৬ (বুধবার), সময়: সকাল ১১:০০ টা থেকে বিকেল ৪:০০ টা পর্যন্ত ৩০০ মিনিট এবং প্রতিটি বিডের জন্য ১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণ সহ।**

| কর্ণগ্রহীতার নাম                                                                                                                                                                                                                              | স্থত্ব দলিল জমাদানের মাধ্যমে বন্ধকী সম্পত্তির বিবরণ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | বকেয়া আর্থের পরিমাণ                                                                                                                                                                    | সংরক্ষিত মূল্য ইএমডি ১০% বিড বৃদ্ধির পরিমাণ                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| শ্রী প্রশান্ত চৌধুরী<br>"সপ্তর্ষি অ্যাপার্টমেন্ট" ফ্ল্যাট নং-১এ, ১ম ফ্লোর, হোমিং নং আরজিএম ২৫/৫২-তম অবস্থিত, রঘুনাথপুর, সরকারি বাগান (উত্তর), যাত্রিক ক্লাবের কাছে, ওয়ার্ড নং- ২৫(পুরানো), ১৭ (নতুন), পোহ + থানা- বাস্তাইআটি, কলকাতা-৭০০০৫৯। | সম্পত্তির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল একটি আবাসিক ফ্ল্যাট, যা ফ্ল্যাট নং ১এ, উত্তর-পশ্চিম দিকের ১ম ফ্লোরে অবস্থিত, যার পরিমাপ ক্রমবর্ধিত ৬৭৫ বর্গফুট সুপার বিল্ড-আপ এরিয়া, যাতে রয়েছে ০২ (দুটি) বেডরুম, ০১ (একটি) ডাইনিং রুম, ০১ (একটি) রান্নাঘর, ০১ (একটি) বাথরুম এবং প্রিভি এবং ০২ (একটি) ব্যালকনি, "সপ্তর্ষি অ্যাপার্টমেন্ট" নামে পরিচিত বহুতল (জি+৩) ভবনের অন্তর্গত; যা রঘুনাথপুর মৌজার অধীনে অবস্থিত, জে.এল. নং: ৮, রে. সা. নং: ১৩৪, ভোজি নং: ৩০২৭, পরগণা - কলকাতা, আর.এস. স্বত্বিয়ান নং: ৪৪৬, এল.আর. স্বত্বিয়ান নং ১১৪৯ এবং ১৩৪৯-এ, আর.এস. দাগ নং: ১৭১-এর সাথে সম্পর্কিত, রাজারহাট - গোপালপুর মিউনিসিপ্যালিটির স্থানীয় সীমানার মধ্যে, হোমিং নং: আরজিএম-২৫/৫২, রঘুনাথপুর সরকারবাগান (উত্তর)-এর অধীনে, ওয়ার্ড নং: ২৫ (পুরানো)/ ১৭ (নতুন), থানা- বাস্তাইআটির অধীনে, কলকাতা-৭০০০৫৯, এ.ডি.এস.আর.ও. বিধাননগরে বুক নং ১, সিডি ভলিউম নং ৪, পৃষ্ঠা - ১৬৫৮ থেকে ১৬৯৩, ২০১৩ সালের দলিল নং ২৩৩৭ এর মাধ্যমে নিবন্ধিত।<br>এই ভবনের সীমানা: উত্তরে - ১০ ফুট চওড়া মিউনিসিপ্যাল বাস্তু, দক্ষিণে - শংকর মঞ্জল এবং অন্যান্যদের বাড়ি, পূর্বে - শংকর মঞ্জলের বাড়ি, পশ্চিমে - সন্ধ্যা রানী ঘোষের বাড়ি।<br>সম্পত্তিটি শ্রী প্রশান্ত চৌধুরীর নামে রয়েছে। | ১৫,৯১,৩০১.০০ টাকা<br>(পনেরো লক্ষ একানব্বই হাজার তিনশত এক টাকা মাত্র) ২০.০৪.২০২৩ তারিখ অনুযায়ী এবং ২১.০৪.২০২৩ তারিখ থেকে এর উপর অতিরিক্ত সুদ, সাথে আনুষঙ্গিক ব্যয়, খরচ, চার্জ ইত্যাদি। | ১৮,৩২,৪০০/- টাকা<br>১,৮৩,২৪০/- টাকা<br>১০,০০০/- টাকা                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>দখলের ধরন: বাস্তবিক</b>                                                                                                                                                              | <b>পরিদর্শনের তারিখ: ০৭.০৮.২০২৬ শুক্রবার সময়: দুপুর ১২টা থেকে বিকেল ৪টা পর্যন্ত</b> |

বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলির জন্য, অনুগ্রহ করে সুরক্ষিত পাওনাদার স্টেট ব্যাংক অফ ইন্ডিয়া'র ওয়েবসাইট [www.sbi.co.in](http://www.sbi.co.in) -এ প্রদত্ত লিঙ্ক এবং নির্দিষ্ট ই-নিলামের জন্য তৈরি করা নির্দিষ্ট লিঙ্ক: <https://BAANKNET.com> -এ যান।  
আগ্রহী দরদাতা(গ)-কে নিলামের তারিখের অনেক আগেই তার/তারের ব্যাংক অ্যাকাউন্ট থেকে এনইএফটি/আরটিজিএস ট্রান্সফারের মাধ্যমে পিএসবি অ্যাপ্লিকেশন প্রাইভেট লিমিটেড-এর কাছে পরিচালিত তার/তারদের বিডার অ্যাকাউন্টে তৈরি করা চালানের মাধ্যমে তার/তারের ইএমডি-এর তথ্য স্থানান্তর করতে হবে। যেকোনো প্রশ্নের জন্য অনুগ্রহ করে যোগাযোগ করুন:- [support.baanknet@psalliance.com](mailto:support.baanknet@psalliance.com)  
নিলাম প্রক্রিয়ার অংশগ্রহণের আগে আগ্রহী দরদাতাকে উপরে উল্লিখিত সাইটগুলিতে আপলোড করা বিস্তারিত শর্তাবলি পড়ে নেওয়ার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

তারিখ: ২৫.০৭.২০২৬  
স্থান: বিধাননগর

অনুমোদিত অফিসার  
এসবিআই, এইচএলসি বিধাননগর

জোনাল অফিস: কলকাতা সেন্ট্রাল