



ગ્રોનલ સ્ટ્રેસ એસેટ રીકવરી શાખા, અમદાવાદ ગ્રોન
૪થો માળ, બેંક ઓફ બરોડા ટાવર, લો ગાર્ડન પાસે, એલિસબ્રીજ,
અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬. ફોન: ૦૭૯-૨૬૪૭૩૧૫૪
ઈમેલ : armahm@bankofbaroda.bank.in

સ્થાવર અને જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે નોટીસ

“અનુક્રમિકા-૨-એ જુઓ રુલ ૬(૨)ની જોગવાઈ અને અનુક્રમિકા-૪-એ જુઓ રુલ ૮(૬)ની જોગવાઈ”



સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬)ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટના ઓફ ડાયનામિક્સ ઓફ ઇન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર અને જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને બાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર અને જંગમ મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો બેંક ઓફ બરોડા, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ પ્રત્યક્ષ કબજો લઈ લીધો છે, જેનું વેચાણ નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટ/ટોની વસુલાત માટે “જ્યાં છે”, “જે છે”, “જેમ છે”ના ધોરણે ૧૦ ઓગસ્ટ ૨૦૨૬ ના રોજ કરવામાં આવશે. દેવાદાર/રો/ગીરવેદાર/રો/જામીનદાર/રો/ સિક્યોર્ડ મિલકત/તો/બાકી રકમ/ રીઝર્વ કિંમત/ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય, ઇએમડી અને બીડવૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છે:

ક્રમ નં/ લોટ નં.	દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રોનું નામ અને સરનામું	કુલ બાકી રકમ	મિલકતોની વિગત	રીઝર્વ કિંમત, ઇએમડી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ
1	૧. મેસર્સ બીવીએમ સ્પિનર્સ (ભાગીદારી ફર્મ) મુ. પો - માલવણ, તાલુકો - અમરેલી, જિલ્લો અમરેલી, ગુજરાત-૩૬૫૪૫૦, ૨. શ્રી. કિશોરકુમાર કુલચંદ કાનપરિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૩. શ્રીમતી ચેતનાબહેન કે. કાનપરિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ ગામ - અમરાપુર ધાનાની, તા. - કુંકાવાવ, જિ. અમરેલી, ૪. શ્રીમતી ઇન્દુબહેન અતુલભાઈ કાનપરિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૫. શ્રી. અતુલ કુલચંદભાઈ કાનપરિયા (જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ ફ્લેટ નં. એફ- ૮૦૧, સ્વસ્તિક ટાવર, સરથાણા જકાતનાકા, વરાછા મેઘન રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૬, ૬. શ્રીમતી સેજલબહેન ચિંતનભાઈ ત્રિવેદી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૭. શ્રી. ચિંતનભાઈ અચ્યુતભાઈ ત્રિવેદી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૮. શ્રીમતી રંજનબહેન અચ્યુતકુમાર ત્રિવેદી (જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ ઇ-૪૦૨, શિલાલેખ, મધુવન સર્કલ પાસે, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૯, ૯. શ્રીમતી સંગીતા રાજેશ કાનપરિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૧૦. શ્રી. રાજેશભાઈ કુલચંદભાઈ કાનપરિયા (જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ બી- ૩૦૧, સ્વસ્તિક ટાવર, સંસ્કૃત રેસિડન્સી પાસે, સરથાણા જકાતનાકા, વરાછા મેઘન રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૬, ૧૧. શ્રી. જયેશ પ્રેમજીભાઈ વાડી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) ૬, મારુતિ નગર સોસાયટી, ખોલવાડ, કામરેજ ચાર રસ્તા, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત ૩૯૪૧૮૫, ૧૨. શ્રી. બકુલભાઈ મૂળજીભાઈ સવાણી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૧૩. શ્રીમતી ઇલાબહેન બકુલભાઈ સવાણી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ ૭૧, કર્ણાવતી રો હાઉસ, સૂર્યમ રેસિડન્સી પાછળ, કોઝવે રોડ, સિંગણપોર, સુરત - ૩૯૫૦૦૪, ૧૪. શ્રી. ગોકુલભાઈ કાળુભાઈ માંગરોલિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) શેરી નં. ૧, જેસિંગપરા, અમરેલી, ગુજરાત - ૩૬૫૬૦૧, ૧૫. શ્રી. જયકુમાર અચ્યુતકુમાર ત્રિવેદી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) ૧૩, વકીલ સોસાયટી, જૂના જંકશન સામે, જિ. સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત - ૩૬૩૦૦૧	રૂ. ૧૪,૬૭,૩૧,૬૩૦.૦૩ (રૂપિયા ચૌદ કરોડ સડસઠ લાખ એકત્રીસ હજાર છસો ત્રીસ અને ત્રણ પેસા પૂરા) તા. ૧૧.૧૧.૨૦૨૪ના રોજ વત્તા ચાર્જ ન કરાયેલ વ્યાજ, કિંમત અને ખર્ચ તા. ૧૨.૧૧.૨૦૨૪થી (જો કોઈ રીકવરી થઈ હોય તે સિવાય) (તા. : ૧૧.૧૧.૨૦૨૪ના રોજની સેકશન ૧૩(૨) અંતર્ગતની ડિમાન્ડ નોટિસના સંદર્ભ સાથે) (પેન્ટેડ લિટિગેશન એસ.એ. નં. ૧૨૯/૨૦૨૫ જે તા. ૦૪.૦૬.૨૦૨૫ના રોજ, ડીઆરટી-૨, અમદાવાદ સમક્ષ ફાઇલ કરાયેલ)	લોટ નં. ૧: ઇન્ડસ્ટ્રીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા (ફેક્ટરીની જમીન અને બિલ્ડિંગ) જેનો રેવન્યૂ સર્વે નં. ૪૯ પેકી-૧, ગામ માલવણ, તાલુકો અને જિલ્લો અમરેલી, ગુજરાત ખાતે મેસર્સ બીવીએમ સ્પિનર્સ (ભાગીદારી ફર્મ)ના નામે આવેલ છે, જેનો કુલ જમીન એરિયા ૪૦૧૩ ચો.મી. અને તેના પરનું બાંધકામ. કોમન ચલુર્સીમા : પૂર્વ : સંલગ્ન જમીન જેનો આર.એસ. નં. ૫૦, પશ્ચિમ: બાહેર રસ્તો, ઉત્તર: અન્યની મિલકત, દક્ષિણ: અન્યની મિલકત બેંકને જાણમાં હોય તેવા બોજ : શૂન્ય (પ્રત્યક્ષ કબજો) લોટ નં. ૨: પ્લાન્ટ અને મશીનરી જે ઇન્ડસ્ટ્રીયલ મિલકત (ફેક્ટરીની જમીન અને બિલ્ડિંગ) પર આવેલી છે જેનો રેવન્યૂ સર્વે નં. ૪૯ પેકી-૧, ગામ માલવણ, તાલુકો અને જિલ્લો અમરેલી, ગુજરાત ખાતે મેસર્સ બીવીએમ સ્પિનર્સ (ભાગીદારી ફર્મ)ના નામે છે.	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૧,૫૩,૦૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂ. ૧૫,૩૦,૦૦૦/- બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૫,૬૦,૦૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂ. ૫૬,૦૦,૦૦૦/- બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/-

ઈ-હરાજીની તા.: ૧૦.૦૮.૨૦૨૬ અને ઇ-હરાજીનો સમય : બપોરના ૨:૦૦ થી સાંજના ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી

(પ્રત્યેક ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારાના સમયગાળા સાથે) નિરીક્ષણ તારીખ : ૨૯.૦૭.૨૦૨૬ અને સમય: સાવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૦૨:૦૦ સુધી

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે <https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm> અને ઓક્શન પોર્ટલ <https://baanknet.com> માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. પ્રસ્તાવિત બીડર્સ અધિકૃત અધિકારી શ્રી અલ્લીનસ રોના, ચીફ મેનેજર, ઝેડઓએસએઆરબી, અમદાવાદ, મો.નં. ૬૦૦૩૨૪૮૭૦૮ નો સંપર્ક પણ કરી શકે છે. (જંગમ/સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ પર સરકારી નિયમો પ્રમાણે લાગુ પડતા જીએસટી/ ટીકીએસ ખરીદનારે ચૂકવવાપાત્ર છે.)

તારીખ : ૧૪.૦૭.૨૦૨૬ | સ્થળ : અમદાવાદ

નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં અંગ્રેજી આવૃત્તિમાં પ્રકાશિત થયેલ નોટીસ માન્ય ગણાશે.

અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા

Sandesh Rajkot Edition
15.07.2026