



PUNJAB & SIND BANK

(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

ASSET RECOVERY BRANCH

SCO 84-91, Bank Square, Sector 17-B, Chandigarh-160017

E-AUCTION SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

BY E-AUCTION ON 28.08.2026 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON

LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD & DOCUMENTS (ONLINE) ON/BEFORE 27.08.2026 UPTO 05:00 PM

DATE OF INSPECTION: 24.08.2026 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON

Sale Notice For Sale of IMMOVABLE Assets under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), mortgagor(s) and guarantor(s) that the below mentioned immovable property, charged to the secured creditor, possession of which has been taken by the Authorized Officer of Punjab & Sind Bank, Secured Creditor will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS", "WHAT EVER THERE IS BASIS" for realization of Bank's dues and interest as detailed hereunder in below mentioned account. The details of borrower /mortgagor/ guarantor(s)/ secured asset(s)/Dues/Reserve Price/E-auction date & time, EMD and Bid increase amount are mentioned below. Sale will be done by the undersigned through E-Auction platform provided at the web portal website <https://baanknet.com>

Name of the Borrower/ Guarantor	Description of Property	Demand Notice Date & Outstanding Amount Mentioned therein	RESERVE PRICE	Name & Contact Details of Authorized Officer	QR Code for Property Image	QR Code for Property Location	QR Code for Service Provider
			EMD BID INCREASE AMOUNT				
Borrowers: M/s ASA RAM AGGARWAL EDUCATION AND RESEARCH SOCIETY through its Chairman Prithvi Raj Bansal and Finance Secretary Rajiv Bansal Village Gola, P.O. Bhadauli, Tehsil Mullana, Distt. Ambala, and Guarantors: i. Sh. Prithvi Raj Bansal, ii. Sh. Rajiv Bansal, iii. Mrs. Raj Bala Bansal, iv. Mr. Parveen Bansal, v. Mrs. Ruchi Bansal W/o Parveen Bansal, vi. Mrs. Maitri Bansal W/o Rajiv Bansal; H. No. 2112, Sector 15-C, Chandigarh. vii. Sh. Om Parkash Aggarwal, viii. Mrs. Sheelawati, ix. Mr. Pardeep Kumar Aggarwal, x. Mrs. Sarita Aggarwal, xi. Mr. Aayush Aggarwal, H. No. 117, Sector 8, Panchkula, xii. M/s Aggarwal Refractories Pvt. Ltd. Village Mandaul, Tehsil Gamala & Distt. Ambala.	M/s Asa Ram Aggarwal Education & Research Society, Land measuring 279.40 Kanal on Kalpi-Naraingarh Highway, Village Gola, Distt. Ambala; having Title Deed No. 803, 804, 807, 811, 812, 818, 808, 802, 813, 815, 816 & 817; POSSESSION: SYMBOLIC	Demand Notice Date: 31.03.2016 Rs. 27,12,53,727.30 as on 31.03.2015 plus interest and Costs thereafter Total outstanding amount as on 30.06.2026 is approximately Rs. 121,35,83,497/- (Rupees One Hundred Twenty One Crore Thirty Five Lakh Eighty Three Thousand and Four Hundred Ninty Seven Rupees Only) along with future interest & penal charges w.e.f. 30.06.2026 & costs, expenses etc. less recoveries, if any made thereafter.	Rs. 4538.00 Lakh	Richa Tripathi (Chief Manager) M.: 8895922914, M.: 9990314660 Ph.: 0172-2922099 Email: c0737@psb.bank.in			
			Rs. 453.80 Lakh				
			Rs. 30.00 Lakh				

For detailed terms & conditions of sale, please refer and visit website "<https://punjabandsindbank.bank.in/module/sarafesi-list> and online auction portal <https://baanknet.com>

This may also be treated as statutory 30 days sale notice u/r 8(6)/Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date: 16.07.2026

Place: Chandigarh

Authorised Officer, Punjab & Sind Bank





पंजाब एण्ड सिंध बैंक

(भारत सरकार का उपक्रम)

परिसंपत्ति वसूली शाखा

एससीओ 84-91, बैंक स्क्वेयर, सेक्टर 17-बी, चंडीगढ़-160017

ई-नीलामी बिक्री सूचना

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

ई-नीलामी द्वारा 28.08.2026 को प्रातः 11.00 बजे से दोप. 12.00 बजे

ईएमडी एवं दस्तावेज (ऑनलाईन) प्रस्तुतीकरण की अंतिम तिथि एवं समय 27.08.2026 को सायं 05.00 बजे तक/पूर्व

निरीक्षण की तिथि: 24.08.2026 को प्रातः 11.00 बजे से दोप. 12.00 बजे

प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन तथा वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूतिकरण के अधीन अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना आम जनता तथा विशेष तौर पर ऋणी, मोर्टगेजर और गारंटर को एनद्वारा सूचित किया जाता है कि सिक्कोर्ड क्रेडिटर को प्रभारित निम्न वर्णित अचल संपत्ति का पंजाब एण्ड सिंध बैंक, सिक्कोर्ड क्रेडिटर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा प्राप्त किया गया है, जिसकी निम्न वर्णित खाते में उल्लिखित अनुसार बैंक वकाया देय राशि और ब्याज की उगाही हेतु "जैसी है जहां है", "जो है जैसा है", "जैसी भी है जहां है" आधार पर बिक्री की जाएगी। ऋणी/मोर्टगेजर/गारंटर/सिक्कोर्ड परिसंपत्तियों/देय राशि/आरक्षित कीमत/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण निम्न उल्लिखित है। अधोहरस्ताक्षरी द्वारा बिक्री वेब पोर्टल वेबसाइट <https://baanknet.com> पर प्रदान किए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

ऋणी/गारंटर का नाम	संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि एवं उसमें वर्णित वकाया देय राशि	आरक्षित कीमत		प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं संपर्क विवरण	संपत्ति के चित्र के लिए	क्यूआर कोड	संपत्ति की लोकेशन के लिए क्यूआर कोड	
			ईएमडी	बोली वृद्धि राशि					
ऋणी: मेसर्स आसा राम अग्रवाल एजुकेशन एण्ड रिसर्च सोसाइटी को इसके चेयरमैन पृथ्वी राज बंसल और फाईनेंस सेक्रेटरी राजीव बंसल गांव गोला, पी.ओ. भदौली, तहसील मुल्लाना, जिला अम्बाला तथा गारंटर: i. श्री पृथ्वी राज बंसल, ii.	मेसर्स आसा राम अग्रवाल एजुकेशन एण्ड रिसर्च सोसाइटी, कालपी-नारायणगढ़ हाईवे, गांव गोला, जिला अम्बाला, शीर्षक विलेख सं. 803, 804, 807, 811, 812, 818, 808, 802, 813, 815, 816 एवं 817 पर भूमि माप 279.40 कनाल कब्जा: प्रतीकात्मक	मांग सूचना की तिथि: 31.03.2016 31.03.2015 को रु. 27,12,53,727.30 जमा उसके पश्चात ब्याज और लागत, 30.06.2026 पर कुल वकाया देय राशि लगभग रु. 121,35,83,497/- (केवल एक सौ इक्कीस करोड़ पैंतीस लाख तिरासी हजार चार सौ सतानवे रुपये) तथा 30.06.2026 से प्रभावी आगामी ब्याज एवं दण्डात्मक ब्याज एवं लागत, खर्च आदि, यदि इसके पश्चात कोई वसूली की गई।	रु. 4538.00 लाख	रु. 453.80 लाख	रु. 30.00 लाख	रिचा त्रिपाठी (मुख्य प्रबंधक) मो. 8895922914 मो. 9990314660 फोन : 0172-2922099 ईमेल : c0737@psb.bank.in			

श्री राजीव बंसल, iii. श्रीमती राज बाला बंसल, iv. श्री परवीन बंसल, v. श्रीमती रुचि बंसल पत्नी परवीन बंसल, vi. श्रीमती मैत्री बंसल पत्नी राजीव बंसल, मकान सं. 2112, सेक्टर 15-सी, चंडीगढ़, vii. श्री ओम प्रकाश अग्रवाल, viii. श्रीमती शीतावती, ix. श्री परदीव कुमार अग्रवाल, x. श्रीमती सरिता अग्रवाल, xi. श्री आयुश अग्रवाल, मकान सं. 117, सेक्टर 8, पंचकुला, xii. मेसर्स अग्रवाल रिफ्रेक्टरीज प्रा.लि. गांव मंदौल, तहसील गरनाला एवं जिला अम्बाला के माध्यम से।

बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु कृपया वेबसाइट "<https://punjabandsindbank.bank.in/module/sarafesi-list> और ऑनलाईन नीलामी पोर्टल <https://baanknet.com> पर पधारें।

यह उक्त वर्णित तिथि पर ई-नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में कथित ऋण के ऋणियों एवं गारंटर्स को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/नियम 9(1) के अधीन 30 दिनों के वैधानिक बिक्री सूचना के तौर पर भी समझी जाएगी।

दिनांक: 16.07.2026 स्थान: चंडीगढ़ प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक