लोकमत

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक

अंचल कार्यालय चंद्रपुर / Zonal office Chandrapur उद्योग भवन बिल्डिंग / Udyog Bhavan Building, रेल्वे स्टेशन रोड, चंद्रपुर / Railway station Road, Chandrapur-442401 E-mail: cmrecovery_chn@bankofmaharashtra.bank.in Phone no's – 0712-254518

REF.NO.AX36/SALE/E-AUCTION/SARFAESI / Chandrapur Zone/2026-27/ Date: 23.07.2026

15 दिवसांची अचल संपत्तीची विक्रीसाठी विक्री सूचना (परिशिष्ट- IV-A)

वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी (दिवाणी) अधिनियम, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई- लीलाव विक्री सूचना, आणि प्रतिभूती हितधिकार (अंमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या नियम 8(6) नियमासह

सर्व साधारण पणे आणि खासकरून खालील नमूद कर्जदार व जमानतदार यांना सूचित करण्यात येत आहे की, बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे अचल संपत्ती/ गहाण केलेल्या खाली नमूदमालमत्तेचे रचनात्मक प्रत्यक्ष/संकेतीक ताबा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत आधिका-याने घेतला आहे. सदर मालमत्ता ही बँक ऑफ महाराष्ट्रला देय असलेली रकमेच्या वसूलीकरीता "जेथेआहे तेथे", "जशी आहे तशी" व "जे काही आहे" आधारावर दि. 18.08.2026 रोजी ई-लीलाव (E-Auction) PSB Alliance E-bikray portal "https://baanknet.com/eauction-psb/x-login" या वेबसाइट द्वारे विकल्या जाईल. कर्जदार / जमानतदारांची तपशील, देय रक्कम, अचल मालमत्तेचे विवरण, ताब्याचे प्रकार, तसेच संबंधित मालमत्तेसाठी राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खालीलप्रमाणे दिलेली आहे:

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	देय रक्कम मागणी सुचने प्रमाणे	चे संक्षिप्त वर्णनज्ञात भारांसह अचल संपत्ती	ताब्याचा प्रकार	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम / लीलाव वाढिव रक्कम
1.	शाखा : देवई गोविंदपुर ; कर्जदार :- 1) मे. ए. आर. कन्स्ट्रकशन प्रोप. श्री. लक्ष्मण दिलीपकुमार गुप्ता, पत्ता-रा. आदर्श पेट्रोलपम्पच्या विरुद्ध बाजूला, पत्रकारनगर, मूल रोड, चंद्रपुर, ता. व जि. चंद्रपुर-442401; जमानतदार: 1) श्री. लक्ष्मण दिलीपकुमार गुप्ता, पत्ता-रा. आदर्श पेट्रोलपम्पच्या विरुद्ध बाजूला, पत्रकारनगर, मूल रोड, चंद्रपुर, ता. व जि. चंद्रपुर-442401; 2) श्री. दिलीपकुमार गणेश गुप्ता, पत्ता-रा. आदर्श पेट्रोलपम्पच्या विरुद्ध बाजूला, पत्रकारनगर, मूल रोड, चंद्रपुर, ता. व जि. चंद्रपुर-442401; आणि कर्जदार गृहकर्जकरीता; श्री. लक्ष्मण दिलीपकुमार गुप्ता, पत्ता-रा. आदर्श पेट्रोलपम्पच्या विरुद्ध बाजूला, पत्रकारनगर, मूल रोड, चंद्रपुर, ता. व जि. चंद्रपुर-442401;	दिनांक 29.11.2025 रोजी एकूण थकित रक्कम रुपये- 15,72,50,492.93/- (अक्षरी रक्कम रुपये पंधरा करोड बाहत्तर लक्ष पन्नास हजार चारशे ब्यान्नव आणि पैसे ब्यान्नव फक्त) अधिक दि.29.11.2025 पासूनचे व्याज...	श्री. लक्ष्मण दिलीपकुमार गुप्ता यांच्या मालकीचे असलेले,"मेरीट शाइन" नावाच्या इमारतीमधील दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. 201, वार्ड क्र.14, मौजा: मानेवाडा; ता. नागपुर (ग्रामीण) आणि जि. नागपुर-4412013, येथील खसरा क्र. 62/1 आणि 68/1, सिटी सर्व्हे क्र. 589, प्लॉट क्र. 39-B l o c k - B ; शीट क्र. 44, नगर परिषद घर क्र. 6621/B239, P.S.K. No.39 ज्याचे सुपर बिल्ट-अप एरिया 82.863 चौ. मी. आहे. एकूण प्लॉट एरिया 215.94 चौ. मी. पैकी अविभाजित हिस्सा 53.905 चौ. मी. आहे. सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस: प्लॉट क्र. 42-B, पश्चिमेस: रोड, उत्तरेस : प्लॉट क्र. 38-B, दक्षिणेस : प्लॉट क्र. 40-B.	सांकेतीक (Symbolic)	राखीव रक्कम रुपये-57,00,000/- (रक्कम रुपये सत्तावन्न लक्ष फक्त) राखीव रक्कम रुपये- 5,70,000/- (रक्कम रुपये पाच लक्ष सत्तर हजार फक्त) लीलाव वाढिव रक्कम रुपये-50,000/- (रक्कम रुपये पंन्नास हजार फक्त)
			"श्री. लक्ष्मण दिलीपकुमार गुप्ता यांच्या मालकीचे असलेले, वामोर्शी -आष्टी रोड मौजा: कोन्सारी; ता. वामोर्शी आणि जि. गडचिरोली, येथील सर्व्हे क्र. 216/1, प.ह. क्र. 29, Class-2 (Jirayat) right, ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ 9167.37 चौ. मी. (एकुण 1.42 हेक्टर (14200 चौ. मी.) जागेपैकी खुली जागा, आंतरीक रोड, पब्लिक यूटिलिटि ई. करीता 5032.63 चौ. मी. जागा सोडल्यानंतर) आहे . सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस: श्री. मारोती पेडापल्लीवार यांच्या मालकीचे जागा नंतर वामोर्शी रोड, पश्चिमेस: ग्रामपंचायत रोड, उत्तरेस : खुली जागा आणि RFO ऑफिस चे क्वार्टर्स, दक्षिणेस : यशोदा कावले यांच्या मालकीचे जागा."	भौतीक (Physical)	राखीव रक्कम रुपये-1,70,00,000/- (रक्कम रुपये एक कोटी सत्तर लक्ष फक्त) राखीव रक्कम रुपये- 17,00,000/- (रक्कम रुपये सतरा लक्ष फक्त) लीलाव वाढिव रक्कम रुपये- 1,00,000/- (रक्कम रुपये एक लक्ष फक्त)
2.	शाखा : देवई गोविंदपुर ; कर्जदार :- 1) मे.ए. आर. ट्रांसपोर्ट (भागीदारी फ़र्म) पत्ता-रा. आदर्श पेट्रोलपम्पच्या विरुद्ध बाजूला, पत्रकारनगर, मूल रोड, चंद्रपुर, ता. व जि. चंद्रपुर-442401; भागीदार आणि जमानतदार: 1) श्री. लक्ष्मण दिलीपकुमार गुप्ता, पत्ता-रा. आदर्श पेट्रोलपम्पच्या विरुद्ध बाजूला, पत्रकारनगर, मूल रोड, चंद्रपुर, ता. व जि. चंद्रपुर-442401; 2) सौ. वंदना लक्ष्मण गुप्ता, पत्ता-रा. आदर्श पेट्रोलपम्पच्या विरुद्ध बाजूला, पत्रकारनगर, मूल रोड, चंद्रपुर, ता. व जि. चंद्रपुर-442401; आणि जमानतदार; सुनंदा उमाजी पडोले उर्फ सौ. सुनंदा वाल्मीक नीमसरकर, पत्ता-रा. प्लॉट क्र. 39/B, "मेरीट शाइन अपार्टमेंट" राघवेंद्र सोसाइटी, ओमकार नगर, नागपुर, ता. व जि. नागपुर -440026; पत्ता: रा. प्लॉट क्र.5, सुदामा-109, वृंदावन सिटि जामठा, नागपुर, ता. व जि. नागपुर -441122;	दिनांक 31.10.2025 रोजी एकूण थकित रक्कम रुपये- 9,38,50,540/- (अक्षरी रक्कम रुपये नऊ करोड अड़तीस लक्ष पन्नास हजार चाळीस फक्त) अधिक दि. 31.10.2025 पासूनचे व्याज...	सुनंदा उमाजी पडोले उर्फ सौ. सुनंदा वाल्मीक नीमसरकर, आणि श्री. लक्ष्मण दिलीपकुमार गुप्ता यांच्या संयुक्त मालकीचे असलेले , मौजा: कवडस; त. सा. क्र. 57, मौजा: हिंगना, ता. हिंगना आणि जि. नागपुर, येथील खसरा क्र. 141/2, मौजा: कवडस त. सा. क्र. 57, मालमत्ता/CTS /सर्व्हे क्र. 141, प्लॉट क्र. 2, खाते क्र. 337, ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ 1.82 हेक्टर आहे. सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस: रोड, पश्चिमेस: सर्व्हे क्र.133, आणि सर्व्हे क्र. 140, उत्तरेस : सर्व्हे क्र.141/1, दक्षिणेस : सर्व्हे क्र.311, आणि सर्व्हे क्र. 130.	भौतीक (Physical)	राखीव रक्कम रुपये-3,25,00,000/- (रक्कम रुपये तीन कोटी पंचेवीसा लक्ष फक्त) राखीव रक्कम रुपये- 32,50,000/- (रक्कम रुपये बत्तीस लक्ष पन्नास हजार फक्त) लीलाव वाढिव रक्कम रुपये- 1,00,000/- (रक्कम रुपये एक लक्ष फक्त)
			श्री. लक्ष्मण दिलीपकुमार गुप्ता यांच्या मालकीचे असलेले रिद्धी नगरी जवळ वांढरी, गावमौजा: वांढरी ता. आणि जि. चंद्रपुर, मालमत्ता/CTS /सर्व्हे क्र. 97/3, त. सा. क्र. 4, प्लॉट क्र. 1 ते 43, ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ 9921.27 चौ. मी. आहे. सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा लेआउट नकाशाप्रमाणे राहील. प्रत्येक प्लॉटचे एकुण क्षेत्रफळ पुढीलप्रमाणे आहे.:	भौतीक (Physical)	राखीव रक्कम रुपये-2,60,00,000/- (रक्कम रुपये दोन कोटी साठ लक्ष फक्त) राखीव रक्कम रुपये- 26,00,000/- (रक्कम रुपये सव्वीस लक्ष फक्त) लीलाव वाढिव रक्कम रुपये- 1,00,000/- (रक्कम रुपये एक

Plot nos.	Area (Sq. Mtr)	Area (Sq. Ft.)	Plot nos.	Area (Sq. Mtr)	Area (Sq. Ft.)

3.	शाखा : गडचिरोली ; कर्जदार :- 1) मेसर्स श्रीलालजी ऍग्रो प्रोसेसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, पत्ता:- प्लॉट क्रमांक ८५, पी.एच. क्र. 35, गृहलक्ष्मी गृहनिर्माण संस्थांचा लेआउट, ख. क्रमांक 30/1 आणि 30/2, मौजा- कापसी (खुर्द), नागपूर, ता. नागपूर ग्रामीण, जिल्हा:- नागपूर-4411101; i) श्री. अमोल कनकराय बरच्छा (संचालक व जामीनदार) ; पत्ता:- रा. फ्लॅट क्र. 105, पहिला मजला, "शिवम टॉवर", जुना भंडारा रोड, वर्धमान नगर, रामदेवबाबा हॉस्पिटल जवळ, बागडगंज, नागपूर, ता. आणि जिल्हा:- नागपूर-440008;	थकित रक्कम रुपये- 6,20,82,795/- अधिक न लावलेले व्याज रक्कम रुपये- 11,47,559/- एकूण थकित रक्कम रुपये- 6,32,30,354/- अधिक न लावलेले व्याज रक्कम as applicable w.e.f. 30.11.2023	श्री. अमोल कनकराय बरच्छा, श्री. स्वप्निल कनकराय बरच्छा आणि श्रीमती. मीना कनकराय बरच्छा यांच्या मालकीचे असलेले रामपुर वार्ड, रामपुरी शाळेजवळ मौजा: रामपुर तुकुम , कैंप एरिया, गडचिरोली, ता. आणि जिल्हा-गडचिरोली येथील प्लॉट क्र. 16/13,CTS-2358, सिटि सर्वे क्र. 16/13, म्यूनिसिपल घर क्रमांक- W7000075 (नवीन), 07/78 (जूना) ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ 297.30 चौ. मी. आहे. सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे: पुर्वेस: श्री. बारापात्रे यांचे घर, पश्चिमेस: श्री. लकडे गउरुजी यांचे घर, उत्तरेस : श्री. सूर्यवंशी यांची जागा, दक्षिणेस: रोड.	भौतीक (Physical)	राखीव रक्कम रुपये- 59,50,000/- (रक्कम रुपये एकोणसाठ लक्ष पन्नास हजार फक्त) राखीव रक्कम रुपये- 5,95,000/- (रक्कम रुपये पाच लक्ष पंच्यान्नव हजार फक्त) लीलाव वाढिव रक्कम रुपये- 50,000/- (रक्कम रुपये पंन्नास हजार फक्त)
	ii) सौ. राधिका अमोल बरच्छा (संचालक व जामीनदार) ; पत्ता:- रा. फ्लॅट क्र. 105, पहिला मजला, "शिवम टॉवर", जुना भंडारा रोड, वर्धमान नगर, रामदेवबाबा हॉस्पिटल जवळ, बागडगंज, नागपूर, ता. आणि जिल्हा:- नागपूर- 440008; iii) श्री. स्वप्नील कनकराय बरच्छा (संचालक व जामीनदार) ; पत्ता:- रा. फ्लॅट क्र. 105, पहिला मजला, "शिवम टॉवर", जुना भंडारा रोड, वर्धमान नगर, रामदेवबाबा हॉस्पिटल जवळ, बागडगंज, नागपूर, ता. आणि जिल्हा:- नागपूर- 440008; iv) श्रीमती. मीना कनकराय बरच्छा (जामीनदार) ; पत्ता:- रा. फ्लॅट क्र. 105, पहिला मजला, "शिवम टॉवर", जुना भंडारा रोड, वर्धमान नगर, रामदेवबाबा हॉस्पिटल जवळ, बागडगंज, नागपूर, ता. आणि जिल्हा:- नागपूर- 440008; v) मेसर्स श्रीलालजी ट्रेडर्स (भागीदारी फर्म) (जामीनदार) ; पत्ता:- रा. प्लॉट क्रमांक ८५, पी.एच. क्र. 35, गृहलक्ष्मी गृहनिर्माण संस्थांचा लेआउट, ख. क्रमांक 30/1 आणि 30/2, मौजा- कापसी (खुर्द), नागपूर, ता. नागपूर ग्रामीण, जिल्हा:- नागपूर - 4411101; v-a) श्री. स्वप्नील कनकराय बरच्छा (मेसर्स श्रीलालजी ट्रेडर्सचे भागीदार); पत्ता:- रा. फ्लॅट क्र. 105, पहिला मजला, "शिवम टॉवर", जुना भंडारा रोड, वर्धमान नगर, रामदेवबाबा हॉस्पिटल जवळ, बागडगंज, नागपूर, ता. आणि जिल्हा:- नागपूर- 440008; v-b) श्रीमती राधिका अमोल बरच्छा (मेसर्स श्रीलालजी ट्रेडर्सचे भागीदार); पत्ता:- रा. फ्लॅट क्र. 105, पहिला मजला, "शिवम टॉवर", जुना भंडारा रोड, वर्धमान नगर, रामदेवबाबा हॉस्पिटल जवळ, बागडगंज, नागपूर, ता. आणि जिल्हा:- नागपूर- 440008; • Note: The civil suit vide case no. Spl. Civil Suit No. 38/2024 is pending before Hon'ble Civil Judge Sr. Dn. Gadchiroli, filed for Declaration & Partition of suit Property by Nikhil Manvantrai Barchha				
4.	शाखा : पुसद ; कर्जदार : - 1) श्री. सुहास बलीराम पवार; पत्ता: घर क्र. 132, At. House No. 132, गहूली, ता. पुसद जिल्हा- यवतमाळ-445204; आणि जमानतदार: 2) श्री. राजेश जायाजीराव मंडाले ; पत्ता: - 134, Sशंभाजी नगर, इंदिरानगर, पुसद, ता. पुसव, जि. यवतमाळ;-445204	एकूण थकित रक्कम रुपये- 6,53,338.86/- अधिक न लावलेले व्याज रक्कम as applicable w.e.f. 05.06.2018	श्री. सुहास बलीराम पवार यांच्या मालकीचे असलेले मौजा: गहूली, ता. पुसद जिल्हा- यवतमाळ, येथील घर क्र. 132, ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ 1000.00 चौ. फू. आहे. सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे: पुर्वेस: श्री. विनायक चव्हाण यांचे घर, पश्चिमेस: श्री. संतोष राठोड यांचे घर; उत्तरेस: रोड; दक्षिणेस: श्री. श्री. बालू राठोड यांचे घर.	सांकेतीक (Symbolic)	राखीव रक्कम रुपये- 9,50,000/- (रक्कम रुपये नऊ लक्ष पन्नास हजार फक्त) अनामत रक्कम रुपये- 95,000/- (रक्कम रुपये पंच्यान्नव हजार फक्त) लीलाव वाढिव रक्कम रुपये- 50,000/- (रक्कम रुपये पन्नास हजार फक्त)
6.	शाखा : घाटंजी; कर्जदार : 1) मे. प्रभात पॉलीमर टाइल्स इंडस्ट्रीज ; प्रोप.श्री. मधुकर विठ्ठल निस्ताने आणि जमानतदार; 2) सौ. सुनीता मधुकर निस्ताने; दोघेही राहणार: मू. पो. वसंत नगर, गजानन महाराज वार्ड घाटंजी, ता.घाटंजी, जिल्हा- यवतमाळ-445301;	थकित रक्कम रुपये- 4,97,495.01/- अधिक न लावलेले व्याज रक्कम रुपये- 1,30,718/- एकूण थकित रक्कम रुपये- 6,28,213.01/- अधिक न लावलेले व्याज रक्कम as applicable w.e.f. 04.03.2020	श्री. मधुकर विठ्ठल निस्ताने यांच्या मलकीचे असलेले वसंत नगर, गजानन महाराज वार्ड घाटंजी, ता.घाटंजी, जिल्हा- यवतमाळ, येथील घर/ मालमत्ता क्र.12000398; प्लॉट क्र. 142, सर्व्हे क्र.27, ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ 157.50 चौ. फू. आहे. सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे: पुर्वेस: लेआउट रोड, पश्चिमेस: प्लॉट क्र. 137; उत्तरेस: प्लॉट क्र. 141; दक्षिणेस: लेआउट रोड.	सांकेतीक (Symbolic)	राखीव रक्कम रुपये- 16,70,000/- (रक्कम रुपये सोळा लक्ष सत्तर हजार फक्त) राखीव रक्कम रुपये- 1,67,000/- (रक्कम रुपये एक लक्ष सदुसष्ठ हजार फक्त) लीलाव वाढिव रक्कम रुपये- 50,000/- (रक्कम रुपये पन्नास हजार फक्त)
7.	शाखा : आंबोली; कर्जदार :- i) मे. दामले मोबाइल शॉपी श्री. परीक्षित हेमचन्द्र दामले (मय्यत) वारसदार श्री. जितेंद्र हेमचन्द्रन दामले आणि सह-कर्जदार: -ii) श्री. जितेंद्र हेमचन्द्र दामले; दोघेही राहणार: मू. पो. भवानी चौक शंकरपुर, ता. चिमुर जि. चंद्रपुर-442903, तसेच जमानतदार: श्री. राजेश लक्ष्मण डोक पत्ता: मू. पो. शंकरपुर, ता. चिमुर जि. चंद्रपुर-442903	एकूण थकित रक्कम रुपये- 5,50,633.93/- अधिक न लावलेले व्याज रक्कम as applicable w.e.f. 03.01.2025	"श्री. परीक्षित हेमचन्द्र दामले यांच्या मालकीचे असलेले वार्ड क्र.5, शंकरपुर, मौज्रा: शंकरपुर; ता. चिमुर जि. चंद्रपुर, येथील शेत सर्व्हे क्र. 369, मालमत्ता क्र. 1565/1 आणि 1565/2, ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ 98.14 चौ. मी. आहे. सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे: पुर्वेस: दोमाजी कांबले यांचे घर , पश्चिमेस: ग्रामपंचायत रोड, उत्तरेस: बंडु घाचरकर यांचे घर, दक्षिणेस: नीलकंठ बोरकर यांचे घर.."	सांकेतीक (Symbolic)	राखीव रक्कम रुपये-5,70,000/- (रक्कम रुपये पाच लक्ष सत्तर हजार फक्त) राखीव रक्कम रुपये- 57,000/- (रक्कम रुपये सत्तावन्न हजार फक्त) लीलाव वाढिव रक्कम रुपये- 50,000/- (रक्कम रुपये पन्नास हजार फक्त)

• ई-लीलावाची तारीख: दिनांक 18.08.2026 सकाळी 11.00 पासून ते 02.00 वाजेपर्यंत
• ऑनलाइन बोली अर्ज सादर करण्याची तसेच EMD रक्कम भरण्याची अंतिम तारीख 17.08.2026, दुपारी 4.00 पर्यंत
• मालमत्ता निरीक्षण करण्याची तारीख आणि वेळ: 03.08.2026 ते 07.08.2026 सकाळी 11.00 पासून ते 04.00 वाजेपर्यंत दरम्यान पूर्व नियुक्तीसह
• देयक तपशील : यशस्वी बोली लावणा-या बोलीच्या रकमेपैकी 25% (पंचेवीस टक्के), त्याच दिवशी किंवा त्यानंतर च्या दुस-या दिवशी म्हणजेच दिनांक 19.08.2026 रोजी जमा करावी लागेल. आणि उर्वरित 75% रक्कम लीलाव तारीखेच्या 15 दिवसांच्या आत म्हणजे दिनांक 03.09.2026 रोजीच्या आत भरावी लागेल. सदर लीलाव रक्कम (EMD रक्कम व्यतिरिक्त) ही बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या खाते क्र. 60492571816 खात्याचे नाव: "AUTHORISED OFFICER E AUCTION"; लाभार्थीचे नाव: बँक ऑफ महाराष्ट्र; IFSC कोड: MAHB0000618; फक्त NEFT/RTGS व्दारे करावे लागेल. यशस्वी बोली लावणारे सर्व शुल्क जसे की, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी फी, किंवा कायद्यानुसार लागू असलेल्या इतर कोणतेही खर्च, सर्व वैधानिक/गैर-वैधानिक देय, कर, दर मूल्यांकन, शुल्क ई. जर असेल तर फक्त यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी असेल. लीलाव/विक्री बिडिंग फक्त "Online Electronic Bidding" (ई-लीलाव) प्रक्रिया असेल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती, ई-लीलाव निविदा दस्तएवज ज्यात ऑनलाइन ई-लीलाव बोली फॉर्म, घोषणा ई. करीता कृपया "https://bankofmaharashtra.bank.in/ propsale_for_sale", PSB Alliance E-bikray portal "https://baanknet.com/eauction-psb/x-login" या वेबसाइट ला भेट द्या.
• ही प्रकाशन सूचना वर नमूद केलेल्या खात्यांच्या कर्जदार/जमानतदार/गहाण ठेवणा-यांना SARFAESI कायदयाअंतर्गत पंधरा (15) दिवसांची वैधानिक सूचना देखील आहे.
• अधिक माहिती करीता पुढील मोबाइल क्रमांकवर संपर्क साधावा: 7567657816 ई-मेल आईडी : dzmchandrapur@bankofmaharashtra.bank.in; cmrecovery_chn@bankofmaharashtra.bank.in; recovery_chn@bankofmaharashtra.bank.in; and legal_chn@bankofmaharashtra.bank.in ;
• लीलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे शीर्षक / मालमत्ता हक्क / थकबाकी/ मालमत्तेवर परिणाम होणारे हक्क ई. संबंधित बोली सादर करण्यापूर्वी इच्छुक बोलीदारांनी स्वत: स्वतंत्र चौकशी करावी.

Plot no.1	360	3875.04	Plot no.23	200	2152.8
Plot no.2	200	2152.8	Plot no.24	200	2152.8
Plot no.3	200	2152.8	Plot no.25	200	2152.8
Plot no.4	200	2152.8	Plot no.26	200	2152.8
Plot no.5	200	2152.8	Plot no.27	203.15	2186.71
Plot no.6	238.15	2563.45	Plot no.28	180	1937.52
Plot no.7	256.9	2765.27	Plot no.29	180	1937.52
Plot no.8	190	2045.16	Plot no.30	180	1937.52
Plot no.9	190	2045.16	Plot no.31	180	1937.52
Plot no.10	190	2045.16	Plot no.32	180	1937.52
Plot no.11	314.78	3388.29	Plot no.33	180	1937.52
Plot no.12	521.18	5609.98	Plot no.34	180	1937.52
Plot no.13	470.28	5062.09	Plot no.35	302.28	3253.74
Plot no.14	263.91	2840.73	Plot no.36	280.34	3017.58
Plot no.15	190	2045.16	Plot no.37	180	1937.52
Plot no.16	190	2045.16	Plot no.38	180	1937.52
Plot no.17	190	2045.16	Plot no.39	180	1937.52
Plot no.18	223.65	2407.37	Plot no.40	180	1937.52
Plot no.19	393.75	4238.33	Plot no.41	180	1937.52
Plot no.20	393.75	4238.33	Plot no.42	180	1937.52
Plot no.21	203.15	2186.71	Plot no.43	216	2325.02
Plot no.22	200	2152.8	TOTAL	9921.27	106792.5503

लक्ष फक्त)

• बंकला कोणताही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा विक्री पुढे ढकलण्याचा/ रद्द करण्याचा/ विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये कोणतेही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता सुधारणा करण्याचा पूर्ण अधिकार राखून ठेवीत आहे.

• यशस्वी बोलीदाराला बोली रककमेचया उर्वरीत 75% रक्कम जमा करतेवेली आयकर अधिनियम 1961 कलम 194-1A अंतर्गत TDS, जर लागु असेल तर, चा भरना करावा लागेल

• उपरोक्त संपत्तीच्या विक्रीसाठी या नोटीसामधील कुठलाही बाब ही बँकेच्या वतीने दिलेले वचन किंवा अभिवेदन सिध्द होत नाही किंवा होणार नाही. बँक/प्राधिकृत अधिका-यांना कोणतेही कारण न सांगता किंवा अगदी योग्य वाटेल अशा कारणास्तव विक्री रद्द करण्याचा पूर्ण अधिकार राखून ठेवीत आहे आणि यासाठी बोलीदाराकडून विचारणा केली जाणार नाही.

• लीलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे शीर्षक / मालमत्ता हक्क / थकबाकी/ मालमत्तेवर परिणाम होणारे हक्क इत्यादी संबंधित बोली सादर करण्यापूर्वी इच्छुक बोलीदारांनी स्वत: स्वतंत्र चौकशी करावी. उपरोक्त मालमत्ता बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील अडचणीसह वीकली जात आहे. तीस-या पक्षाच्या दावा/अधिकार/ थकबाकीसाठी अधिकृत अधिकारी /बँक कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत.

• विक्रीसाठी देण्यात आलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीतून उद्भवलेला कोणताही वाद किंवा मतभेद फक्त चंद्रपुर/गडचिरोली/यवतमाळ/नागपूर येथील न्यायालये/ प्राधिकरण /न्यायाधिकरण/ यांच्या विशेष अधिकारक्षेत्राच्या आधीन असतील

• सदर नोटिसच्या इंग्रजी आवृत्ती आणि मराठी आवृत्ती मध्ये काही विसंगती असल्यास इंग्रजी आवृत्ती ला प्राधान्य देण्यात येईल.

कर्जदार/ हमीदार/ गहाणकर्ता/ तारणकर्ता यांना सरफेसी अधिनियम 2002 च्या नियम 8 (6) अंतर्गत पंधरा (15) दिवसांची वैधानिक सूचना

कर्जदार/ हमीदार/ गहाणकर्ता/ तारणकर्ता यांना सदर ई-लीलाव नोटिसव्दारे सूचित करण्यात येते की, ई-लीलावाच्या तारखेपूर्वी त्यांनी वर नमूद केलेली थकित रक्कम, त्यावरील व्याज, इतर शुल्क आणि सहाय्यक खर्चासह भरावी अन्यथा सदर मालमत्तेचा लीलाव/विक्री करून वसूल करण्यात येईल आणि शिल्लक थकित रक्कम व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

विशेष सूचना/ सावधगिरीचा इशारा

बोलीदारांनी स्वत: च्या हितार्थ शेवटच्या मिनीटाला /सेकंदाला बोली लावणे टाळावे. अश्या केसेस मध्ये काहीही तांत्रिक अडचणी (इंटरनेट खराबी, पावर बंद, ई.) करीता बँक ऑफ महाराष्ट्र किंवा सेवा प्रदानकर्ता कोणीही जबाबदार राहणार नाही. बोलीदारांना अशी विनंती करण्यात येते की, त्यांनी अश्या प्रकारची आकस्मिक परिस्थिती टाळण्यासाठी तसेच लीलावामध्ये यशस्वीरीत्या भाग घेता यावा याकरीता आवश्यक अथवा पर्यायी साधनांची स्वत: व्यवस्था करावी.

दिनांक: 23.07.2026 ठिकाण : चंद्रपूर

अधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक
बँक ऑफ महाराष्ट्र, चंद्रपूर झोन