सीआरडब्ल्युडब्ल्युओची भायखळयात वृक्षारोपण मोहीम

निर्मल पार्कमध्ये अशोकसह विविध वृक्षांची लागवड; पर्यावरण संवर्धनासाठी सामूहिक सहभाग

मुंबई, दि. ३१ (प्रतिनिधी) : पर्यावरण संवर्धन, हरित क्षेत्रात वाढ आणि शाश्वत विकासाला चालना देण्याच्या उद्देशाने मध्य रेल्वे महिला कल्याण संघटनेने (सीआरडब्ल्युडब्ल्युओ) शुक्रवारी भायखळा येथील निर्मल पार्कमध्ये वृक्षारोपण मोहीम राबविली. पावसाळ्याच्या पार्श्वभूमीवर आयोजित करण्यात आलेल्या या उपक्रमात संघटनेच्या पदाधिकाऱ्यांनी आणि कार्यकारी सदस्यांनी उत्साहाने सहभाग घेत विविध वृक्षांची लागवड केली. पर्यावरण संरक्षण ही केवळ प्रशासनाची नव्हे, तर प्रत्येक नागरिकाची सामूहिक जबाबदारी असल्याचा संदेश या उपक्रमातून देण्यात आला.

या मोहिमेस सीआरडब्ल्युडब्ल्युओच्या अध्यक्षा स्निग्धा श्रीवास्तव यांची प्रमुख उपस्थिती लाभली. त्यांच्यासह उपाध्यक्षा प्रेरणा गोस्वामी, सचिव सरिता दोहरे, खजिनदार टीना उप्पल तसेच संघटनेच्या अनेक कार्यकारी सदस्यांनी प्रत्यक्ष वृक्षारोपण करून पर्यावरण संवर्धनासाठी योगदान दिले. वृक्ष लागवड हा केवळ औपचारिक कार्यक्रम न राहता त्याचे दीर्घकालीन संवर्धन आणि संगोपनही तितकेच महत्त्वाचे असल्याचे यावेळी अधोरेखित करण्यात आले.

कार्यक्रमादरम्यान अशोकसह विविध वृक्षप्रजातींची लागवड करण्यात आली. शहरीकरणाच्या वाढत्या वेगामुळे कमी होत चाललेले हरित क्षेत्र, वाढते प्रदूषण आणि हवामान बदलाच्या आव्हानांच्या पार्श्वभूमीवर वृक्षारोपणाचे महत्त्व अधिक अधोरेखित होत आहे. वृक्षांमुळे वातावरणातील कार्बन डायऑक्साइडचे प्रमाण कमी होण्यास, हवेची गुणवत्ता सुधारण्यास, जैवविविधतेचे संवर्धन होण्यास तसेच शहरातील तापमान नियंत्रित ठेवण्यास मदत होते.

मध्य रेल्वे महिला कल्याण संघटना सामाजिक आणि पर्यावरणपूरक उपक्रमांमध्ये सक्रिय सहभागासाठी ओळखली जाते. रेल्वे कर्मचारी आणि त्यांच्या कुटुंबीयांच्या कल्याणासोबतच समाजोपयोगी कार्यक्रम, आरोग्यविषयक जनजागृती, महिला सक्षमीकरण आणि पर्यावरण संरक्षण अशा विविध क्षेत्रांत संघटना सातत्याने कार्यरत आहे.

राजस्थानी प्रवासी एकता मंचातर्फे ज्येष्ठांचा गौरव

उल्हासनगर, दि. ३१ (वार्ताहर) : राजस्थानी प्रवासी एकता मंचाच्या वतीने उल्हासनगरमधील रिजन्सी अँटालिया येथे ज्येष्ठ नागरिकांचा सन्मान सोहळा उत्साहात पार पडला. समाजातील ज्येष्ठ नागरिक, समाजसेवक, डॉक्टर, शिक्षक, श्यामप्रेमी तसेच विविध क्षेत्रांत उल्लेखनीय कार्य करणाऱ्या मान्यवरांचा यावेळी सन्मान करण्यात आला. सामाजिक एकोपा, ज्येष्ठांप्रती कृतज्ञता आणि समाजसेवेचा संदेश देणाऱ्या या कार्यक्रमाला राजस्थानी समाजबांधवांचा उत्स्फूर्त प्रतिसाद लाभला.

कार्यक्रमात प्रमुख पाहुणे म्हणून सुभाष अग्रवाल, संगीता अग्रवाल, कुणाल अग्रवाल तसेच ज्येष्ठ मार्गदर्शक व्ही. एन. जोशी उपस्थित होते. समाजातील सेवाभावी कार्याला प्रोत्साहन देणे आणि विविध क्षेत्रांत उल्लेखनीय योगदान देणाऱ्या व्यक्तींचा सन्मान करणे हा या उपक्रमाचा प्रमुख उद्देश असल्याचे आयोजकांनी सांगितले. पर्यावरण संवर्धनाचा संदेश देण्यासाठी कार्यक्रमात सुमारे १०० महिलांना तुळशीची रोपे भेट देण्यात आली. वृक्षसंवर्धन आणि हरित पर्यावरणासाठी प्रत्येकाने पुढाकार घ्यावा, असा संदेश यावेळी देण्यात आला.

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

motilal oswal Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, ग्राहक सेवा: ८२९१८८९८९८
वेबसाईट: www.motilaloswalhf.com, **ई-मेल:** hfquery@motilaloswal.com

ई-लिलाव सह विक्रीसाठी जाहीर नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीसह वाचला जाणारा सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ३० दिवसांची ई-लिलाव विक्री नोटीस.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदार यांना नोटीस देण्यात येते की, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) कडे गहाण असलेली खाली नमूद केलेली मालमत्ता, खालील तपशिलानुसार थकीत रक्कम आणि त्यापुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी **सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या सरफेसी कायद्याच्या तरतुदींनुसार** motilaloswalhf.com” या वेबसाईटद्वारे ऑनलाईन ई-लिलाव* च्या माध्यमातून जशी आहे जेथे आहे*, “जशी आहे तशी आहे*, आणि जे काही आहे तेथे आहे* या तत्त्वावर विकली जाईल:

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: ०७-०९-२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० वाजेपर्यंत (प्रत्येकी १५ मिनिटांच्या अमर्यादित वाढीसह)

कर्जदार/जामीनदार / कर्ज खाते	मागणी नोटिशीची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत, ईएमडी / ईएमडीची अंतिम तारीख
लॅन: LXVAS00317-180057253 **शाखा: वसई** **कर्जदार: ओंकार रोकडे** **सह-कर्जदार: गौरी ओंकार रोकडे**	**२२-०६-२०२०** **रक्कम: रु. १४,७९,३२२/- (अक्षरी रुपये चौदा लाख एकोणऐंशी हजार तीनशे बावीस मात्र) करिता**	फ्लॅट क्र. ००५, तळमजला, ए विंग, इमारत क्र. २, भागवत सिया, सर्व्हे क्र. ३९/१बी, विचुंबे, पनवेल, रायगड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४१०२०६	**राखीव किंमत: रु. १२,००,०००/- (अक्षरी रुपये बारा लाख मात्र)** **ईएमडी: रु. १,२०,०००/- (अक्षरी रुपये एक लाख वीस हजार मात्र)** **ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख: ०६-०९-२०२६**

१. लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी आणि शर्तींनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोली लावण्यासाठीची माहिती आणि मदतीसाठी, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील आणि ऑनलाईन सबमिट करावयाच्या बोली अर्जासाठी बोलीदार आमचे ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मेसर्स क्रेडरिझोल्युशन इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या वेब पोर्टल: https://www.credauction.com ला भेट देऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेचे अवलोकन करू शकतात आणि वरील वेब पोर्टलवर उपलब्ध असलेल्या तपशिलानुसार राकेश मनोहर कंदारे ९९६७३३७२८८ आणि सचिन रणसिंग राजपूत ८०९७२०३१८५ यांच्याशी संपर्क साधू शकतात, तसेच त्यांच्या सेंट्रलाईज्ड हेल्प डेस्क: +९१९१३७१०००२०, ई-मेल आयडी: balram@credsolv.com वर संपर्क साधू शकतात.

ठिकाण: महाराष्ट्र दिनांक: ०१.०८.२०२६
सही/-, प्राधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
***भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.**

पंजाब नॅशनल बँक punjab national bank

एआरएमबी, मुंबई शहर

६वा मजला, युनायटेड बँक ऑफ इंडिया टॉवर, २५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. ई-मेल: cs6041@pnb.bank.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचला जाणारा सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली आणि सुरक्षित धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असलेली मालमत्ता, जिचा प्रातिनिधिक/प्रत्यक्ष ताबा बँक/सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती मालमत्ता संबंधित कर्जदार आणि जामीनदार यांच्याकडून बँक/सुरक्षित धनकोला येणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला जशी आहे जेथे आहे*, “जशी आहे तशी आहे* आणि जे काही आहे तेथे आहे* या तत्त्वावर विकली जाईल. संबंधित मालमत्तांसाठी राखीव किंमत आणि इसारा ठेव रक्कम खालील तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे असेल.

सुरक्षित मालमत्तांची अनुसूची

कर्जदाराचे नाव (फर्म/कंपनी), सह-कर्जदार / मालक / भागीदार / संचालक / जामीनदार / गहाणखतदार	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तांचा तपशील / मालकाचे नाव	अ) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटिशीची तारीख ब) कलम १३(२) नुसार थकीत रक्कम + व्याज व खर्च क) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख ड) ताब्याचे स्वरूप (सांकेतिक/प्रत्यक्ष)	अ) राखीव किंमत ब) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख क) बोली वाढीची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	सुरक्षित धनकोंना माहित असलेल्या भारांचा तपशील	प्रॉपर्टी आयडी क्यूआर कोड
एआरएमबी, मुंबई शहर **श्रीमती सुषमा मनोज विश्वकर्मा (कर्जदार/गहाणखतदार)** **श्री. मनोज कुमार विश्वकर्मा (सह-कर्जदार/गहाणखतदार)**	फ्लॅट क्र. ५, १ला मजला, इमारतीचे नाव विष्णू निवास*, रेंट रोल क्र. ६३८, मनहरदास स्ट्रीट आणि द्वारकादास क्रॉस लेन जंक्शन, जीपीओ समोर, फोर्ट, मुंबई-४००००१	**अ) १९.०५.२०२६** ब) ३०.०४.२०२६ रोजी **रु. १८,५५,६९८.७४** + ०१.०५.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि इतर खर्च **क) २८.०७.२०२६** **ड) सांकेतिक**	**अ)** रु. ७९,७२,२००.०० **ब)** रु. ७,९७,२२०.०० (०२/०९/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) **क)** रु. २५,०००.००	०२/०९/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहित नाही	

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

१. ही विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटी व शर्ती आणि खालील अतिरिक्त अटींच्या अधीन राहील:
२. मालमत्ता ‘जशी आहे जेथे आहे’, ‘जशी आहे तशी आहे’ आणि ‘जे काही आहे तेथे आहे’ या तत्त्वावर विकल्या जात आहेत.
३. वरील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तांचा तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार दिला आहे, परंतु या घोषणेमधील कोणत्याही चुकीसाठी, चुकीच्या विधानासाठी किंवा वगळलेल्या माहितीसाठी प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाही.
४. वरीलप्रमाणे **https://baanknet.com** या **वेबसाईटवर** उपलब्ध करून दिलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडून विक्री केली जाईल.
५. विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **www.baanknet.com, www.pnbindia.in** पहा.
६. संपर्क व्यक्ती: **श्री. सुशील कुमार - ८४२०१९४६७४, श्री. पवन गुडाधे - मोबा. ९४२३७४३११०.**
७. वरील कोणत्याही मालमत्तेसाठी (आयपी) बोली लावणाऱ्याला निश्चित राखीव किंमतीवर किमान वाढीव रक्कम जोडून बोली लावावी लागेल.
टीप - केंद्र सरकार/राज्य सरकार/कोणत्याही वैधानिक संस्थेची कोणतीही वैधानिक देणी मालमत्ता (आयपी) खरेदीदाराने भरली पाहिजेत. बँक भूतकाळातील/वर्तमानातील/भविष्यातील कोणत्याही प्रकारची देणी भरणार नाही.

सरफेसी कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक विक्री नोटीस

दिनांक: ०१.०८.२०२६
ठिकाण: मुंबई
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,पंजाब नॅशनल बँक

बँक ऑफ बडोदा

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

मुंबई मेट्रो उत्तर क्षेत्र: २रा आणि ४था मजला, शुभ जीवन आर्केड, मोक्ष प्लाझा समोर, एसव्ही रोड, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००९२, भारत
ई-मेल: recovery.mmnr@bankofbaroda.com
वेबसाईट: www.bankofbaroda.com

वाहनांच्या ई-लिलावाची संक्षिप्त नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, पक्षांनी निष्पादित केलेल्या तारण/कर्ज करारांतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून बँकेने खाली नमूद केलेल्या तारण ठेवलेल्या मोटार वाहनाचा ताबा घेतला आहे/ते जप्त केले आहे. खाली नमूद केलेल्या खात्यातील थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी हे वाहन **जसे आहे जेथे आहे*, “जसे आहे तसे आहे*, आणि जे काही आहे तेथे आहे*** या तत्त्वावर विकले जाईल. कर्जदार/जामीनदार/वाहन/एकूण थकीत रक्कम/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	वाहनाची कंपनी व मॉडेल, आरटीओ नोंदणी क्र.	१. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलावाची वेळ - सुरू होण्याची ते संपण्याची वेळ	१. राखीव किंमत २. इसारा ठेव रक्कम ३. बोली वाढीची रक्कम	वाहन उभे केलेले ठिकाण / मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ आणि संपर्क क्रमांक
१	साईमुद्रा ट्रॅव्हल्स (मालक - पराग अशोक वेळदुळकर) शाखा: प्रेमनगर बोरीवली पश्चिम	MH-48-CQ-5225 आयशर बस EICHER PRO 6016R CWC BSVI निर्मिती वर्ष: २०२३	**२६.०८.२०२६** १४:०० ते १८:००	**१. रु. १२,९२,०००/-** **२. रु. १,२९,२००/-** **३. रु. १०,०००/-**	ठिकाण: ट्रिनिटी पार्किंग यार्ड, सर्व्हे क्र. १४५/१६४/१६८ हिस्सा क्र. १ व २, वॉल्टन हॉटेलच्या मागे, मुंबई-अहमदाबाद हायवे, ससू पाडा, नायगाव, जि. पालघर, पिन - ४०१२०८ संपर्क व्यक्ती: **चेतन - ७७३८०२१४१६** पाहणीची तारीख: ११.०८.२०२६, वेळ: सकाळी १०.०० ते दुपारी ४.००

विक्रीच्या सविस्तर नियम आणि अटींसाठी, कृपया **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** या वेबसाईट लिंकला आणि **https://baanknet.com** या ऑनलाईन लिलाव पोर्टलला भेट द्या/संदर्भ घ्या.

दिनांक: ३०.०७.२०२६
ठिकाण: मुंबई
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा

फिनिक्स एआरसी लिमिटेड

(पूर्वीची फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

PhoenixARC **नोंदणीकृत कार्यालय:** ३रा मजला | वॉलेस टॉवर्स (पूर्वीची शिव बिल्डिंग म्हणून ओळखली जाणारी), फिनिक्स एआरसी १३९/१४०/बी/१, सहार रोड आणि वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे क्रॉसिंग, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७

सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीस

खाली नमूद केलेले कर्जदार, सह-कर्जदार या नात्याने तुम्ही तुमची खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता (तारण/सिक्युरिटीज) गहाण ठेवून मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेडकडून कर्ज सुविधा घेतली आहे. तुम्ही केलेल्या कसुरीचा परिणाम म्हणून, तुमची कर्ज खाती अनुत्पादित मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आणि नंतर खाली नमूद केलेल्या स्वतंत्र असाइनमेंट डीड्सद्वारे (हस्तांतरण डीड्स), सदर कर्ज खाती **फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेडच्या (पूर्वीची फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)** (खाली नमूद केलेल्या विविध ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून काम करत आहे) (फिनिक्स) नावे/बाजूने हस्तांतरित केली गेली. सदर कर्जाची परतफेड करण्यासाठी स्थावर मालमत्तेवर तयार केलेल्या मूलभूत सुरक्षा व्याजासह कर्ज मिळवण्यासाठी तुम्ही निष्पादित केलेल्या दस्तऐवजानुसार सर्व हक्क, अधिकार, हितसंबंध, फायदे, तुमच्याकडून मिळणारी देय रक्कम इत्यादी फिनिक्सकडे हस्तांतरित करण्यात आले आहेत. सदर हस्तांतरणानुसार आणि थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी, फिनिक्सने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (‘कायदा’) च्या कलम १३(२) अंतर्गत **दिनांक २४-०७-२०२६ आणि २१-०७-२०२६ ची मागणी नोटीस** जारी केली आहे, ज्याचा मजकूर कायद्याच्या कलम १३(२) सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ३(१) नुसार तुमच्यावर बजावण्यासाठी म्हणून यासोबत प्रकाशित केला जात आहे.

ट्रस्ट, कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाण ठेवलेली मालमत्ता, थकीत रक्कम, कलम १३(२) अंतर्गत पाठवलेली मागणी नोटीस आणि त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम यांचा तपशील खालीलप्रमाणे दिला आहे:

ट्रस्टचे नाव	कर्ज खाते क्रमांक / कर्जदार / सह-कर्जदाराचे नाव	सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील	मुद्दल थकीत रक्कम	थकीत ईएमआय+ इतर खर्च	एकूण थकीत रक्कम
फिनिक्स ट्रस्ट FY 24-16	**LXPAN00315-160021019** **कर्जदार: दिवंगत भगवान खंडू अधिकारी (त्यांच्या सर्व कायदेशीर वारसांमार्फत)** **सह-कर्जदार: छाया भगवान अधिकारी**	फ्लॅट क्र. २०२, क्षेत्रफळ ५५५ चौ. फूट, दुसरा मजला, डी-विंग, साई प्लाझा बिल्डिंग, सर्व्हे क्र. ५/१, मौजे गोठेघर, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे.	**रु. १,०४,४८९/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**	**रु. २,४०,५२६/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**	**रु. ३,४५,०१५/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**
फिनिक्स ट्रस्ट FY 21-16	**LXPEN00216-170025117** **कर्जदार: दिवंगत विठ्ठल काशीराम शिर्के (त्यांच्या सर्व कायदेशीर वारसांमार्फत)** **सह-कर्जदार: विशाखा विठ्ठल शिर्के**	फ्लॅट क्र. २०२, क्षेत्रफळ ३४० चौ. फूट, दुसरा मजला, गुरुकृपा अपार्टमेंट, स. क्र. ६९/१०, ई१ एरिया, माणगाव, रायगड, महाराष्ट्र.	**रु. २,८७,७२२/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**	**रु. ८,०८,६५३/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**	**रु. १०,९६,३७५/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**
फिनिक्स ट्रस्ट FY 22-22	**LXPAN00316-170023065** **कर्जदार: दिवंगत कल्पेश गुरुनाथ ठेंगे (त्यांच्या सर्व कायदेशीर वारसांमार्फत)** **सह-कर्जदार: निर्मला गुरुनाथ ठेंगे** **जामीनदार: दत्तात्रय धर्मा वेखंडे**	फ्लॅट क्र. २०१, क्षेत्रफळ ५६५ चौ. फूट, दुसरा मजला, सिद्धिविनायक अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र.- ५१/९, प्लॉट क्र.- ५, मौजे वाफे, तालुका- शहापूर, जिल्हा- ठाणे. फ्लॅट क्र. २०४, क्षेत्रफळ ५६५ चौ. फूट, दुसरा मजला, सिद्धिविनायक अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र.- ५१/९, प्लॉट क्र.- ५, मौजे वाफे, तालुका- शहापूर, जिल्हा- ठाणे.	**रु. १,७०,४४५/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**	**रु. ३४,५३,२१२/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**	**रु. ३६,२३,६५७/- (०७-०७-२०२६ रोजी)**
फिनिक्स ट्रस्ट FY 21-14	**LXAMB00116-170029372** **कर्जदार: प्रवीण आत्माराम चव्हाण** **सह-कर्जदार: संकल्पी प्रवीण चव्हाण**	फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, क्षेत्रफळ ५३० चौ. फूट, बिल्ट अप क्षेत्रफळ ४९.२६ चौ. मी., ए विंग, इमारत क्र. डी (श्री मलंग प्लाझा म्हणून ओळखली जाणारी इमारत), स. क्र. २६, हिस्सा क्र. ७/५, द्वारली गाव, भाल तालुका, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१५०३. चतुःसीमा: पूर्वेस - ग्रामपंचायत शाळा, पश्चिमेस - मोकळा भूखंड, उत्तरेस - द्वारली पाडा, दक्षिणेस - मलंग रोड.	**रु. १२,६०,७६४/- (२१-०७-२०२६ रोजी)**	**रु. ३,०१,५८८/- (२१-०७-२०२६ रोजी)**	**रु. १५,६२,३५२/- (२१-०७-२०२६ रोजी)**

म्हणून तुम्ही कर्जदार आणि सह-कर्जदार/जामीनदार यांना ही नोटीस मिळाल्यापासून ६० (साठ) दिवसांच्या आत वरील नमूद केलेल्या रकमेची पुढील व्याजासह संपूर्ण भरपाई करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे, तसे न केल्यास खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना वरील सिक्युरिटीजची (तारणाची) अंमलबजावणी करण्यासाठी कायद्यांतर्गत कारवाई करण्यास भाग पाडले जाईल. तुमचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे, ज्याद्वारे तुम्हाला उपरोक्त तरतुदीत नमूद केलेल्या कालावधीत सुरक्षित मालमत्ता (गहाण सोडवून घेण्याचा) सोडवून घेण्याचे स्वातंत्र्य आहे. कृपया नोंद घ्यावी की सदर कायद्याच्या कलम १३(१३) नुसार, आमच्या संमतीशिवाय वरील नमूद केलेल्या सिक्युरिटीजचे (मालमत्तेचे) विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरण करण्यास तुम्हाला मनाई आहे.

ठिकाण: महाराष्ट्र
दिनांक: ०१.०८.२०२६
***भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.**
फिनिक्स एआरसी लिमिटेड करिता
(पूर्वीची फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
प्राधिकृत अधिकारी,

बँक ऑफ बडोदा

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

नवी मुंबई प्रादेशिक कार्यालय: ४०५, ४था मजला, प्लॅटिनम टेक्नो पार्क, कर्नाटक भवन समोर, रघुलीला मॉलच्या मागे, वाशी - ४००७०२. **ई-मेल:** recovery.navimumbai@bankofbaroda.co.in

परिशिष्ट IV-ए [नियम ८(६) आणि ६(२) ची तरतूद] - स्थावर आणि जंगम मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदीसह वाचला जाणारा सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली आणि सुरक्षित धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असलेली स्थावर मालमत्ता, जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा (सुरक्षित धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी जशी आहे जेथे आहे*, “जशी आहे तशी आहे* आणि जे काही आहे तेथे आहे* या तत्त्वावर विकली जाईल. कर्जदार/जामीनदार/सुरक्षित मालमत्ता/थकीत रक्कम/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव आणि पत्ता	ज्ञात भारांसह (असल्यास) स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	एकूण थकीत रक्कम	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	(१) राखीव किंमत (२) ईएमडी रक्कम (३) बोली वाढीची रक्कम	ताब्याची स्थिती (प्रत्यक्ष/प्रातिनिधिक)	मालमत्ता पाहणीची तारीख आणि वेळ / संपर्क व्यक्ती
१	**कर्जदार: फैजान इब्राहिम मुलतानी** **सह-कर्जदार: सौ. मेहजबीन फैजान मुलतानी** पत्ता: फ्लॅट क्र. १७०१, सी विंग, दोस्ती एल्मोर बिल्डिंग, दोस्ती प्लॅनेट नॉर्थ शीळ, ठाणे-४००६१२	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, इमारत क्र. ई-३, अरिहंत अंशुला बिल्डिंग, स. क्र. १अ, स. क्र. ६७, हिस्सा क्र. १अ, १ब, २, ३, ४, स. क्र. ६८, हिस्सा क्र. १ व २, ३ब, ४, ५ व ६, गाव घोट, तळोजा, तालुका पनवेल, जि. रायगड-४१०२०८ येथे स्थित मालमत्तेचे साम्यिक गहाण. चटई क्षेत्रफळ: ४०४ चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. ४७,४५,०७८.५२/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. १६,३७,३७०/- २. रु. १,६३,३७३/- ३. रु. १०,०००.००	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्रीमती ज्योती कुमारी: ८९७६०१६४००**
२	**कर्जदार: श्री. केदारनाथ बी. गुप्ता** **सह-कर्जदार: सौ. सुनीता केदारनाथ गुप्ता** पत्ता: प्लॉट क्र. १७८, खोली क्र. १०१, बीएच पारसिक बँक, सेक्टर क्र. ५, सानपाडा - ४००७०५	फ्लॅट क्र. ११०३, ११वा मजला, आय-विंग, “कासा युनो*, प्रोजेक्ट क्र. २, लेकशोर ग्रीन्स, कल्याण शीळ रोड, सर्व्हे क्र. ९५/०१, ३, ९६/१, १००/१, १५०/१, २४, गाव खोणी, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, डोंबिवली (पूर्व)-४२१२०४ येथे स्थित मालमत्तेच्या सर्व भागाचे साम्यिक गहाण. बिल्ट अप क्षेत्रफळ: ६३९ चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. ६४,३०,९८०.४९/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. २७,५०,०००/- २. रु. २,७५,०००/- ३. रु. १०,०००/-	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्री. विकास झा: ८९७६८२६५४७**
३	**कर्जदार: सौ. रक्षा आनंद देवरे** पत्ता: ३०१, सद्गुरू कृपा बिल्डिंग, गोळवली ग्रामपंचायतीजवळ, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली पूर्व-४२१२०२	सुख शांती बिल्डिंगच्या २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०१ (५५० चौ. फूट म्हणजेच ५१.११ चौ. मी. बिल्ट अप क्षेत्रफळ), जे बिगरशेती जमीन स. क्र. ६९१अ/१, प्लॉट क्र. २, सीटीएस क्र. ११४७, मौजे चिंचवली शेकीन, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड येथे बांधलेले आहे, अशा मालमत्तेच्या सर्व भागाचे साम्यिक गहाण. बिल्ट अप क्षेत्रफळ: ५५० चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. २९,८१,८८५.०१/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. ८,७७,०००/- २. रु. ८७,७००/- ३. रु. १०,०००/-	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्री. राकेश कुमार: ८९७६८२६५५७**
४	**कर्जदार: श्री. समर सत्यव्रत नायक** पत्ता: खोली ०६, स्पीगट्टी, डीएव्ही स्कूल जवळ, सेक्टर १५, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१०	साई रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. १० आणि १२, गाव चिंचवली शेकीन, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड-४१०२०३ मधील बी-विंग, १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०३ असलेल्या मालमत्तेच्या सर्व भागाचे साम्यिक गहाण. बिल्ट अप क्षेत्रफळ: ४१२ चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. ५४,८४,९७९.३१/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. ८,०९,९१०/- २. रु. ८०,९९१/- ३. रु. १०,०००/-	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्रीमती ज्योती कुमारी: ८९७६०१६४००**
५	**कर्जदार: श्री. समर सत्यव्रत नायक** पत्ता: खोली ०६, स्पीगट्टी, डीएव्ही स्कूल जवळ, सेक्टर १५, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१०	साई रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. १० आणि १२, गाव चिंचवली शेकीन, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड-४१०२०३ मधील बी-विंग, १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०४ असलेल्या मालमत्तेच्या सर्व भागाचे साम्यिक गहाण. बिल्ट अप क्षेत्रफळ: ४१२ चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. ५४,८४,९७९.३१/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. ८,०९,९१०/- २. रु. ८०,९९१/- ३. रु. १०,०००/-	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्रीमती ज्योती कुमारी: ८९७६०१६४००**
६	**कर्जदार: श्री. अभिजीत गौतम जाधव** सह-कर्जदार: सौ. सरिता गौतम जाधव पत्ता: खोली क्र. २०३, नेहरू टॉवर, प्लॉट क्र. १२७, उलवे नोड, नवी मुंबई-४१०२०६	४थ्या मजल्यावर असलेल्या ‘साई मानस’ नावाच्या इमारतीतील सीटीएस क्र. १६६०, १६६२, १६६३, १७८० (प्लॉट क्र. २० आणि स. क्र. ७१, हिस्सा क्र. २ दरम्यान) आणि सीटीएस क्र. ४५४४, ४५४५, ४५४७ दरम्यान २७० चौ. मी. टीडीआर मध्ये बांधलेला फ्लॅट क्र. ४०४ (क्षेत्रफळ सुमारे ७१.८७ चौ. मी.), खालापूर, तालुका खालापूर, रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०३ असलेल्या मालमत्तेच्या सर्व भागाचे साम्यिक गहाण. बिल्ट अप क्षेत्रफळ: ७१.८७ चौ. मी. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. २६,४३,८४२.९२/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. १४,३८,३८०/- २. रु. १,४३,८३८/- ३. रु. १०,०००/-	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्रीमती ज्योती कुमारी: ८९७६०१६४००**
७	**कर्जदार: श्री. प्रकाश भिमराव पाटील** पत्ता: मु. पो. गडब, तालुका पेण, रायगड-४०२१०७	ए विंग, “एम्विस टॉवर*, फ्लॅट क्र. ए-२०१, २रा मजला, सर्व्हे क्र. १३१, ४७२, गाव पेण, जिल्हा रायगड-४०२१०७ येथे स्थित मालमत्तेचे साम्यिक गहाण. चटई क्षेत्रफळ: ५८९ चौ. फूट आणि टेरेस: ८५ चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. ३२,७४,८०१.४५/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. २४,३३,०००/- २. रु. २,४३,३००/- ३. रु. १०,०००.००	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्री. विशाल भड: ८९७६८२६६०८**
८	**कर्जदार: श्री. संदीप बाळू शिरवाळे** **सह-कर्जदार: सौ. जयश्री संदीप शिरवाळे** पत्ता: आशीर्वाद सोसायटी, अंतोरा रोड, एसटी स्टँडच्या मागे, पेण, रायगड - ४०२१०७	राधाकृष्ण अपार्टमेंट, देवनगरी, पेण, जि. रायगड-४०२१०७ येथील ३ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०२ असलेल्या मालमत्तेच्या सर्व भागाचे साम्यिक गहाण. बिल्ट अप क्षेत्रफळ: ५०३.१२ चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: काहीही नाही.**	रु. ३३,७२,५५८.१/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. १९,४०,०००/- २. रु. १,९४,०००/- ३. रु. १०,०००/-	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्री. चंद्रशेखर: ९६१८६४९३४५**
९	**कर्जदार: सौ. प्रीती स्वप्नील सुर्वे** पत्ता: फ्लॅट क्र. ४०५, ४था मजला, आगरी समाज हॉल जवळ, चिंचपाडा रोड, पेण, तालुका - पेण, जि. - रायगड - ४०२१०७	स. क्र. ६१अ, हिस्सा क्र. २/२, आगरी समाज हॉल जवळ, चिंचपाडा रोड, गाव पेण, तालुका पेण, जि. रायगड - ४०२१०७ येथील ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०५ असलेल्या मालमत्तेच्या सर्व भागाचे साम्यिक गहाण. बिल्ट अप क्षेत्रफळ: ५५३ चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: काहीही नाही.**	रु. ३०,६६,७४१/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. २२,८६,०००/- २. रु. २,२८,६००/- ३. रु. १०,०००/-	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्री. चंद्रशेखर: ९६१८६४९३४५**
१०	**कर्जदार: श्री. शैलेंद्र रामफळ शाह** **सह-कर्जदार: श्री. रामफळ शाह** पत्ता: फ्लॅट क्र. बी १०३, यमुना सीएचएसएल, प्लॉट क्र. १२, सेक्टर १७, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०९	बी विंग, यमुना सीएचएसएल, प्लॉट क्र. १२, सेक्टर-१७, कामोठे, तालुका-पनवेल, जि.-रायगड, नवी मुंबई-४१०२०९ येथे स्थित १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०३ मालमत्तेचे साम्यिक गहाण. बिल्ट-अप क्षेत्रफळ: २४.८१ चौ. मी. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. ३१,८८,३७०.३१/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. २२,६७,०००/- २. रु. २,२६,७००/- ३. रु. १०,०००.००	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्री. ईश्वर देवळीकर: ८९७६८२६५५४**
११	**कर्जदार: श्री. अनिकेत अनिल मोहिले** **सह-कर्जदार: सौ. स्वरादा सुहास परांजपे** पत्ता: २०६, सिलिकॉन रेसिडेन्सी, सेक्टर-२०, रोडपाली, कळंबोली, नवी मुंबई-४१०२१८	फिनिक्स नेस्ट सीएचएस लि., प्लॉट क्र. १६, सेक्टर-१७, कळंबोली, तालुका-पनवेल, जि.-रायगड-४१०२१८ मधील फ्लॅट क्र. १२०४ असलेल्या मालमत्तेच्या सर्व भागाचे साम्यिक गहाण. चटई क्षेत्रफळ: ४२६ चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात असलेले भार: माहित नाही.**	रु. ६०,०३,८९१.९२/- (२६.०७.२०२६ रोजी) आणि त्यावरील इतर खर्च	**२६.०८.२०२६ दुपारी ०२.०० ते ०६.००**	१. रु. ५४,००,०००/- २. रु. ५,४०,०००/- ३. रु. १०,०००/-	प्रत्यक्ष	**०७.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० श्री. रुपेश कुमार: ९०९९००८६९४**

विक्रीच्या सविस्तर नियम आणि अटींसाठी, कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm या वेबसाईट लिंकला आणि https://baanknet.com या ऑनलाईन लिलाव पोर्टलला भेट द्या/संदर्भ घ्या. तसेच, इच्छुक बोलीदार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी दूरध्वनी क्र. ०२२-२७८१०६७० किंवा मोबाईल ८२४००७४६५३ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक: २९.०७.२०२६
ठिकाण: वाशी, नवी मुंबई
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा

कंपनी (स्थापना) नियम, २०१४
फॉर्म आयएनसी-२६

[कंपनी (स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम ३० नुसार]

कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात बदलण्यासाठी वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

केंद्र सरकारसमोर
पश्चिम विभाग १, महाराष्ट्र

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३ चे उप-कलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम ३० च्या उप-नियम (५) च्या खंड (अ) च्या बाबतीत
आणि
स्वान केमिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड,
सीआयएन: यु२४२३१एमएच२०१२पीटीसी२२८३५५ ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ३०१, प्रशांत चेंबर्स, ७४/७८, भंडारी क्रॉस लेन, मशीद बंदर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४००००३ येथे आहे, त्यांच्या बाबतीत.

....अर्जदार

अत्यंत नम्रपणे सादर करीत आहे

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे नोटीस दिली जाते की, कंपनी आपले नोंदणीकृत कार्यालय “महाराष्ट्र राज्य” येथून “तेलंगणा राज्य” येथे बदलण्यासाठी आणि याद्वारे कंपनी निबंधक, मुंबई १ कडून कंपनी निबंधक, हैदराबाद यांच्याकडे अधिकारक्षेत्र हस्तांतरित करण्यासाठी, दिनांक २३/०७/२०२६ रोजी आयोजित करण्यात आलेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर करण्यात आलेल्या विशेष ठरावानुसार कंपनीच्या मेमोरँडम ऑफ असोसिएशन (संघटना पत्र) मधील बदलाच्या पुष्टीसाठी कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत केंद्र सरकारकडे अर्ज करण्याचे प्रस्तावित करत आहे.

कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलामुळे ज्या कोणत्याही व्यक्तीच्या हिताला बाधा पोहोचण्याची शक्यता आहे, **ती व्यक्ती एमसीए-२१ पोर्टलवर (www.mca.gov.in) गुंतवणूकदार तक्रार फॉर्म भरून,** किंवा या नोटिशीच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा दिवसांच्या आत, प्रादेशिक संचालनालय, पश्चिम विभाग १, ज्यांचे कार्यालय एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १०० मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र येथे आहे, त्यांच्याकडे त्यांच्या हिताचे स्वरूप आणि विरोधाची कारणे नमूद करणाऱ्या प्रतिज्ञापत्रासह समर्थित आक्षेप नोंदणीकृत टपालाने पाठवू शकते किंवा पोहोचवू शकते. तसेच, त्याची एक प्रत अर्जदार कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात, जे ३०१, प्रशांत चेंबर्स, ७४/७८, भंडारी क्रॉस लेन, मशीद बंदर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४००००३ येथे स्थित आहे, पाठवणे आवश्यक आहे.

अर्जदार कंपनीकरिता आणि त्यांच्या वतीने
स्वान केमिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड
सही/-
नीरज चांडक
संचालक
डीआयएन: ०८६६१०६७

दिनांक: ०१/०८/२०२६
ठिकाण: मुंबई

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

बोरीवली पश्चिम शाखा: एम्परर बिल्डिंग, एल.टी. रोड, बाभाई नाका, बोरीवली पश्चिम, मुंबई - ४०००९२
ई-मेल: borivaliwest@indianbank.bank.in

ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेसाठी)
[सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम-८(१) अंतर्गत]

ज्याअर्थी: खालील स्वाक्षरीकर्ते, **इंडियन बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, आमची बोरीवली बाभाई नाका शाखा येथील कर्जदार **श्री. सुभाषचंद्र रामा शेट्टी (कर्जदार आणि गहाणखतदार)** यांना सदर नोटीस प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम म्हणजेच **रु. २५,३७,६०७/- (अक्षरी रुपये पंचवीस लाख सदतीस हजार सहाशे सात मात्र)** परतफेड करण्यासाठी दिनांक **०२/०५/२०२६** रोजी मागणी नोटीस जारी केली होती.

कर्जदाराने रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला नोटीस देण्यात येते की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर नियमांच्या नियम ८ आणि ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, या वर्षीच्या जुलै महिन्याच्या **२७ व्या दिवशी (२७ जुलै २०२६ रोजी)** खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी या मालमत्तेचे कोणतेही व्यवहार करू नयेत आणि मालमत्तेसोबत केलेले कोणतेही व्यवहार हे इंडियन बँकेच्या **रु. २५,३७,६०७/- (अक्षरी रुपये पंचवीस लाख सदतीस हजार सहाशे सात मात्र)** रकमेच्या आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहतील.

आम्ही तुमचे लक्ष सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(८) आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांच्या तरतुदींकडे वेधत आहोत, जे सुरक्षित मालमत्ता सोडवून घेण्याच्या तुमच्या अधिकारांशी संबंधित आहेत.*

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:-

मालमत्तेचा संपूर्ण भाग आणि पार्सल जे ईएम (साम्यिक गहाण) फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, ‘ए’ विंग, इमारत क्र. १३, बिल्ट अप क्षेत्रफळ: २४० चौ. फूट. चांदिवली श्री रामदर्शन को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.*, चांदिवली फार्म रोड, म्हाडा कॉलनी, चांदिवली, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२, महाराष्ट्र राज्यामध्ये स्थित आहे. चतुःसीमा वर्णन: **पूर्वेस:** अंतर्गत रस्ता, **पश्चिमेस:** इमारत क्षेत्र, **उत्तरेस:** अभिलाषा बिल्डिंग, **दक्षिणेस:** पंचरण बिल्डिंग.

दिनांक: २७.०७.२०२६
ठिकाण: मुंबई
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
इंडियन बँक