



এসবিআই, এইচএলসি দক্ষিণ কলকাতা (১৬২৮৬)
১ম ফ্লোর, “উইন্ডসর হাইটস”, ২৭৭, উত্তর কুমড়াখালী, ইএম বাইপাস,
কলকাতা- ৭০০১০৩, ই-মেইল: sbi.16286@sbi.co.in

ই-অকশন
বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

অনুমোদিত অফিসারের বিশদ: নাম: শর্মি দাশগুপ্ত, মোঃ- ৯৬৭৪৭৯৯১৫৬/৯৮৩০৩৩৯৯০৭, ই-মেইল আইডি: sbi.16286@sbi.co.in

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮ (৬) সঙ্গে পঠিত রুল ৯(১) এর বন্দোবস্তের অধীনে ও সিকিউরিটিজেশন অ্যান্ড ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেস্টস এন্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর সম্পদের ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি। এতদ্বারা সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতাগণ/জামিনদারগণ/বন্ধকদাতাগণকে নোটিশ দেওয়া হল যে নীচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধকীকৃত আছে, যার বাস্তবিক দখল (সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণের বিপরীতে যথাক্রমে বিশদ) স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া সিকিউরিটিজেশন এর অনুমোদিত অফিসার দ্বারা নেওয়া হয়েছে “যেখানে যেমন আছে”, “যা যেমন আছে” এবং “সেখানে যা কিছু আছে”-র ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে নিম্নবর্ণিত তারিখে।

ই-অকশনের তারিখ ও সময় : ১৯.০৮.২০২৬ সময়: ৩০০ মিনিট, সকাল ১১:০০টা থেকে
বিকাল ৪:০০টা পর্যন্ত প্রতিটি ডাকদানের জন্য ১০ মিনিটের অসীমায়িত বর্ধিতকরণ সহ।

ক্র. নং	ঋণগ্রহীতা(গণ) -এর নাম এবং ঠিকানা	স্বত্ব দলিল জমা দেওয়া বন্ধকীকৃত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	বকেয়া পরিমাণ	রিজার্ভ মূল্য
				ইএমডি ১০%
				বিড বৃদ্ধির পরিমাণ
১.	শ্রীমতি পিয়ালী রায় স্বামী- শ্রী ইন্দ্রজিৎ রায় ঠিকানা ১) বি-২০, রামগড়, ২য় ফ্লোর, পোঃ - নাকতলা, লুনা বেকারির কাছে, কলকাতা- ৭০০০৪৭ ঠিকানা ২) সি/ও অ্যাভে হেলথ কেয়ার প্রাইভেট লিমিটেড, ৪/১৯এ, বিদ্যাসাগর, পোঃ- নাকতলা, ৪ নং মিলনী ক্লাবের কাছে, কলকাতা - ৭০০০৪৭ এবং শ্রী সুজয় শঙ্কর মুখার্জি পিতা- প্রয়াত ভূদেব চন্দ্র মুখার্জি ঠিকানা ১) পুষ্পবীথি অ্যাপার্টমেন্ট, ফ্ল্যাট নং ০৮, এ/৮০, নিউ রায়পুর রোড, কলকাতা- ৭০০০৮৪ ঠিকানা ২) সি/ও অ্যাভে হেলথ কেয়ার প্রাইভেট লিমিটেড, ৪/১৯এ, বিদ্যাসাগর, পোঃ - নাকতলা, ৪ নং মিলনী ক্লাবের কাছে, কলকাতা - ৭০০০৪৭	সম্পত্তির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল একতলার আবাসিক ফ্ল্যাট, যার ফ্ল্যাট নং “জি-১”, যার সুপার বিল্ট-আপ এলাকা কমবেশি ৭৮৫ বর্গফুট এবং গ্রাউন্ড ফ্লোরে একটি কার পার্কিং স্পেস, যার সুপার বিল্ট-আপ এলাকা কমবেশি ১৪৫ বর্গফুট, এর সাথে সংযুক্ত সমস্ত সাধারণ এলাকা এবং সুবিধা সহ আংশিক জি+২ তলা এবং আংশিক সোজা-৩ তলা বিশিষ্ট ভবনে ওই ফ্ল্যাটের জন্য নির্ধারিত জমির আনুপাতিক অবিভক্ত অংশ/স্বার্থ, যা কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন প্রাঙ্গণ নং ৮৭১২//২৩১ডি, রাজা সুবোধ চন্দ্র মল্লিক রোড, অনুরূপ পোস্টাল প্রাঙ্গণ নং ডি-৭৯, রামগড় কলোনি, থানা - নেতাজি নগর, কলকাতা - ৭০০০৪৭, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০০ নং ওয়ার্ডের মধ্যে, দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলায় অবস্থিত। সম্পত্তিটির সীমানা নিম্নলিখিতভাবে নির্ধারিত:- উত্তরে : ১৫ ফুট চওড়া রাস্তা, পূর্বে : ই.পি নং ৪৭৭/এ, দক্ষিণে : ই.পি নং ৪৭৬, পশ্চিমে : ১৩ ফুট ২ ইঞ্চি চওড়া রাস্তা। দলিলের বিবরণ : এ.ডি.এস.আর আলিপুর, পশ্চিমবঙ্গে	২১,০৯,৭৭২.০০/- টাকা (একুশ লক্ষ নয় হাজার সাতশত বাহান্তর টাকা মাত্র) ১৭.১২.২০২৫ তারিখ অনুযায়ী এবং ১৮.১২.২০২৫ তারিখ থেকে এর উপর পরবর্তী সুদ, খরচ ইত্যাদি সহ।	৩২,৪৭,০০০/- টাকা ৩,২৪,৭০০ টাকা ১০,০০০/- টাকা

২০১৬ সালের জন্য বুক - ১, ভলিউম নম্বর ১৬০৫-২০১৬, পৃষ্ঠা ৫৫০২৬ থেকে ৫৫০৫৪, নম্বর ১৬০৫০২০০১ তে নিবন্ধিত।

মালিক :- ১. শ্রীমতি পিয়ালী রায়, পিতা- প্রয়াত চিত্তরঞ্জন বণিক এবং স্বামী- শ্রী ইন্দ্রজিৎ রায়, ২. শ্রী সুজয় শঙ্কর মুখার্জি, পিতা- ভূদেব চন্দ্র মুখার্জি।

দখলের ধরন: বাস্তবিক

পরিদর্শনের তারিখ : ১১.০৮.২০২৬

ক) বিক্রয়ের বিশদ শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, সিকিউরিটিজেশন ওয়েবসাইট www.sbi.co.in -এ দেওয়া লিঙ্কটি দেখুন, এবং নির্দিষ্ট ই-নিলামের জন্য তৈরি করা নির্দিষ্ট লিঙ্ক:- <https://baanknet.com> দেখুন।

খ) ইচ্ছুক দরদাতাকে তার ইএমডির পরিমাণ চালানোর মাধ্যমে হস্তান্তর করতে হবে পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেড দ্বারা রক্ষণাবেক্ষণ করা দরদাতার অ্যাকাউন্টে নিলামের তারিখের আগে তার ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট থেকে এনইএফটি/আরটিজিএস স্থানান্তর মাধ্যমে। যেকোনো অনুসন্ধানের জন্য অনুগ্রহ করে support.baanknet@psballlance.com -এ যোগাযোগ করুন।

● নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশগ্রহণের আগে, আগ্রহী দরদাতাকে উপরে উল্লিখিত সাইটে আপলোড করা বিস্তারিত শর্তাবলী পড়ে নেওয়ার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

তারিখ: ১৭.০৭.২০২৬
স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত অফিসার
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া