

agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

For Detail Tender Notice Please see
Web Portal-<https://mahatenders.gov.in>
Organization- Department of Agricultural
Department- Mahatma Phule Krishi Vidyapeeth, Rahuri
Division- University Engineer

Sd/-
(Milind Dhoke)
University Engineer



State Bank of India, Centralized Retail Asset Management Cell, Ground Floor, Tara Chambers, Near Mariai Gate, Opposite New Shivaji Bus Stop, Wakadewdi, Mumbai Pune Road, Pune 411003. Mob. No. : 09834526673, 7875559123
Email Id : sbi.65162@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the **Borrower(s) and Guarantor(s)** that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the **Authorised Officer of State Bank Of India**, the Secured Creditor, will be sold on "**As is Where is**", **As is What is**" and **Whatever there is**" basis on **13.08.2026 11:00 to 13.08.2026 15:00** for **recovery respective amount**, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s) as specified here under:

Sr. No	Name of Borrower(s)	Total dues for recovery	Description of the immovable properties	Reserve Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (in Rs.)	Date & Time for inspection of the properties
1)	Ms. Revathi Raghu Pillay & Miss. Shweta Raghu Pillay Both R/at : 160, Philip Chawl, Near Ganesh Temple, Ghorpadi, Pune-411001	Rs. 16,61,563/- (Rupees Sixteen Lakhs Sixty-One Thousand Five Hundred Sixty-Three Only) as on 01-03-2024 with further interest, incidental expenses, and costs etc. thereon	Property ID: SBINCRAMC65162APR1 All that piece and parcel of property bearing Flat No. 1006 , admeasuring area 413 sq. ft. carpet + terrace area 61 sq. ft. total saleable built-up 613 sq. ft. i.e. 56.94 sq. mtrs on the Tenth Floor, Building No. A, in the Project known as "SAVALI HOMES" , Land bearing (A) Survey No. 153 Hissa No. 1A/2/2, (B) Survey No. 153 Hissa No. 1A/12, (old Survey No. 153 Hissa No.1A+2/1/5) (C) Survey No.153 Hissa No. 1A/10 (old Survey No.153 Hissa No.1A+2/1/3/8), Village Uruli Devachi Taluka- Haveli, District- Pune and bounded as per Schedule of Articles of Agreement Dated 04.09.2014 Property owned by Ms. Revaili Raghu Pillay and Ms. Shweta Raghu Pillay Possession: Physical	Rs. 16,50,000/-	Rs 1,65,000/-	06.08.2026 Time 11.30 to 12.30
2)	Mr. Sachin Shirish Nandode 1. 12, Vishweshwar Apartments, Nr Gurukrupa Appts. Sharanpur Road, Near canada Corner, Nashik- 422005 2. Shop No. 2, Asavari Chamber, College Road, Nashik- 422005.	Rs. 18,26,803.00 (Rupees Eighteen Lakh Twenty Six Thousand Eight Hundred and Three Only) as on 03.01.2024 plus further interest with incidental expenses, charges, cost etc. incurred / to be incurred.	Property ID: SBINCRAMC65162FEB2 All that piece and parcel of property bearing Flat No. G-703 , admeasuring carpet area 40.52 sq. mtrs. i.e. 436 sq ft. and 69.60 sq. mtrs. i.e. 749.00 sq ft. built-up area + car parking no- G-08 16.24 sq. mtrs. i.e. 174.78 sq ft., on 7th Floor , in Building No. 4 Wing 'G' at "VISHAL VISHWA PHASE- II" , situated Gat No. 3672, 3673, 3679, 3688, Mouje Talegaon Dhamdhere, Taluka- Shirur, Dist- Pune and bounded as per Schedule of Agreement to sale dated 05.06.2014 Property owned by Mr. Sachin Shirish Nandode	11,50,000/-	1,15,000/-	07.08.2026 Time 13.30 to 14.30

The e-auction will be conducted through Bank's approved service provider M/s SISL Infotech Pvt. Ltd. at their web portal **<https://baanknet.com>**. The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on **<https://baanknet.com>**

The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/ Demonstration, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website **<https://baanknet.com>**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's website **<https://www.sbi.co.in/>** and website **<https://baanknet.com>**.

Statutory Notice under Rule 8(6) of the SARFAESI Act: This is also a notice to the Borrower/Guarantor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002 about holding of Auction for the sale of secured assets on above mentioned date.

Enquiry: Mr. Sanjay Thakur (Manager) Mobile No.09834526673, Mr. Basavraj (Manager) Mobile No.7875559123

Date : 29.07.2026
Place : Pune

sd/- Authorized Officer
State Bank of India

सभेत मंजूर केले. 2. वर दिलेला तपशील हा सेबी (लिमिटेड ऑक्लीगेशन अँड अदर डिस्क्रेटरीज रिक्रयमेन्ट) रेग्युलेशन, 2015 च्या नियम 33 अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज कडे प्रस्तुत केलेल्या तिमाही निकालांच्या तपशीलाचा सांगणारा आहे. तिमाही निकालांच्या संपूर्ण तपशील स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर (www.nseindia.com) आणि www.bseindia.com) येथे आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर (www.centuryenka.com) येथे उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळासाठी व त्यांचे वतीने
सुरेश सोडानी
(व्यवस्थापकीय संचालक)
DIN: 08789604



स्थान: मुंबई
दिनांक: 28/07/2026



भारतीय स्टेट बँक केंद्रीकृत खुदरा आस्ति प्रबंधन केंद्र, तळ मजला, तारा चेंबर, नवीन शिवाजी बस स्टॉप जवळ, मरीआई गेट जवळ, वाकडेवाडी, मुंबई-पुणे
रोड, पुणे - ४११००३. मोबा. क्र. : ०९८३४५२६६७३, ७८७५५५९१२३ Email Id : sbi.65162@sbi.co.in

अचल मालमत्ता विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सीयल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ८(६) मधील तरतुदीनुसार : अचल मालमतेच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स, भारतीय स्टेट बँक यांना गहाण दिलेली आहे आणि जिचा प्रत्यक्ष ताबा, तारणावर कर्ज देणारी भारतीय स्टेट बँक (सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स) यांचे अधिकृत अधिकारी यांचेकडे कर्जदार यांनी सुपूर्त केला आहे, त्या मिळकतीची दिनांक १३.०८.२०२६ ११:०० ते १३.०८.२०२६ १५:०० वाजेपर्यंत "जशी आहे तेथे, जे आहे ते आणि जे काही आहे ते ते" या तत्वावर वसुली साठी विक्री करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	एकूण येणे रक्कम	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत (रु.)	बयाणा रक्कम (ईएमडी) (रु.)	मालमत्ता पाहण्यासाठी दिनांक आणि वेळ
१)	मिस रेवथी रघु पिळे (कर्जदार) मिस श्वेता रघु पिळे (कर्जदार) दोघेही राहणार: १६०, फिलीप चाळ, गणेश मंदिराजवळ, घोरपडी, पुणे - ४११००९.	दि. ०१.०३.२०२४ रोजी येणे असलेली रक्कम रु. १६,६९,५६३.०० (रु. सोळा लाख एकसह हजार पाचशे त्रेसष्ट फक्त) + अधिक करारातील दरांनुसार होणारे पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्चासह शुल्क, खर्च इ.	Property ID: SBINCRAMC65162APR1 उरळी देवाची गाव, तालुका- हवेली, जिल्हा- पुणे येथील (ए) सर्व्हे नं. १५३, हिस्सा नं. १ए/२/२, (बी) सर्व्हे नं. १५३ हिस्सा नं. १ए/१२, (जुना सर्व्हे नं. १५३ हिस्सा नं. १ए + २/१/५) (सी) सर्व्हे नं. १५३ हिस्सा नं. १ए/१० (जुना सर्व्हे नं. १५३ हिस्सा नं. १ए + २/१/३/८) वरील जमिनीवरील "सावली होम्स" नावाच्या प्रकल्पामधील बिल्डिंग नं. १ मधील दहाव्या मजल्यावरील मिस रेवथी रघु पिळे आणि मिस श्वेता रघु पिळे यांच्या मालकीचा फ्लॅट नं. १००६. कार्पेट क्षेत्रफळ ४१८ चौ. फूट + टेरेस क्षेत्र ६९ चौ. फूट. एकूण विक्रीयोग्य बिल्ट अप क्षेत्र ६९३ चौ. फूट म्हणजेच ५६.९४ चौ. मी. आणि दिनांक ०४.०९.२०१४ च्या आर्टीकल्स ऑफ अॅग्रीमेंटमधील परिशिष्टात नमूद केल्यानुसार चतु:सिमा. ताबा प्रकार: प्रत्यक्ष ताबा	रु. १६,५०,०००/-	रु. १,६५,०००/-	०६.०८.२०२६ ११.३० ते १२.३०
२)	श्री. सचिन शिरिष नांदोडे १. १२, विवेक अर्पाटमेंट्स, गुरुकृपा अर्पाटमेंट्स जवळ, शरणपूर रोड, कॅनडा कॉर्नर जवळ, नाशिक ४२२००५. २. दुकान नं. २, आसावरी चेंबर, कॉलेज रोड, नाशिक	दि. ०३.०९.२०२४ रोजी रु. १८,२६,८०३/- (रुपये अठरा लाख सव्वीस हजार आठशे तीन फक्त) अधिक पुढील व्याज, झालेले/ होणारे खर्च, शुल्क इत्यादी.	Property ID: SBINCRAMC65162FEB2 मौजे तळेगाव डमढरे, ता. शिरूर, जि. पुणे येथील गट नं. ३६७२, ३६७३, ३६७९, ३६८८ वरील विशाल विश्व फेज - २, बिल्डिंग नं. ४, विंग जी मधील श्री. सचिन शिरिष नांदोडे यांच्या मालकीचा फ्लॅट नं. जी-७०३, सातवा मजला. कार्पेट क्षेत्र ४०.५२ चौ. मी. म्हणजेच ४३६ चौ. फूट आणि ६९.६० चौ. मी. म्हणजेच ७४९.०० चौ. फूट. बिल्ट अप क्षेत्र + कार पाकींग नं. जी-०८, १६.२४ चौ. मी. म्हणजेच १७४.७८ चौ. फूट) आणि दि. ०५.०६.२०१४ च्या विक्री करारातील परिशिष्टात नमूद केल्यानुसार चतु:सिमा.	११,५०,०००/-	१,१५,०००/-	०७.०८.२०२६ वेळ १३.३० ते १४.३०

ई लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. एसआयएसएल इन्फोटेक प्रा. लि. यांच्या <https://baanknet.com>. या पोर्टलवरून केला जाईल. इच्छुक बोलीदाराने त्यांची नोंदणी लिलावाच्या संकेतस्थळावर करावयाची असून बयाणा रक्कम सेवापुराठादारांनी त्यांच्या <https://baanknet.com> या संकेतस्थळावर दिलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार निर्माण केलेल्या आमासी वॉलेटमध्ये जमा करावयाची आहे.
ज्या इच्छुक बोलीदारांना लॉग इन आयडी व पासवर्ड निर्माण करणे, माहिती भरणे (अपलोड करणे) बोली कागदपत्रे सादर करणे, प्रशिक्षण, प्रात्यक्षिक, अटी व शर्ती याबाबत काही मदत हवी असल्यास त्यांनी <https://baanknet.com> या संकेतस्थळाला भेट द्यावी.
अधिक अटी व शर्तीसाठी तारणावर कर्ज दिलेली भारतीय स्टेट बँकेच्या संकेत स्थळ <https://www.sbi.co.in/> and website <https://baanknet.com>.
सरफेसी कायद्याच्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक नोटीस: ही नोटीस सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम ८(६) अन्वये वर नमूद केलेल्या तारण मिळकतीच्या लिलावाने केल्या जात असलेल्या विक्रीची कर्जदार/जामीनदार यांना दिलेली नोटीसही आहे.
चौकशी : श्री. संजय ठाकूर (व्यवस्थापक) मो. ०९८३४५२६६७३ आणि श्री. बसवराज (व्यवस्थापक) मो. ७८७५५५९१२३ यांचेशी संपर्क करावा

अधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक

स्थळ: पुणे

दि. २९.०७.२०२६

(मजकुरात सदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य घरावा)