



बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

विक्रय सूचना

क्षेत्रीय कार्यालय - प्रथम तल, बड़ौदा भवन, प्लॉट नं० 24, इण्डस्ट्रियल इस्टेट,
चाँदपुर, वाराणसी - 221106 (30प्र०)

अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए सूचना
अनुर्गत-IV-A (नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) के प्रावधान देखें)

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सपठित प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) के प्रावधान के तहत ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी / जमानतकर्ता को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/बंधक/प्रभार युक्त सांकेतिक सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ़ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है, को बैंक के बकाया वसूली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा "जो है, जहाँ है", "जो है जैसे है" एवं "जो कुछ भी है" के आधार पर ई नीलामी/बिक्री की जायेगी। ऋणी/जमानतकर्ता / प्रतिभूति आस्ति/ देय/आरक्षित मूल्य/ ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (ईएमडी) एवं बिड बढ़ोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है:-

नीलामी की तिथि : 06.08.2026 समय दोपहर 02:00 से सायं 06:00 बजे तक
सम्पत्ति निरीक्षण तिथि व समय : 05.08.2026 सुबह 10:00 से सायं 05:00 बजे तक
धरोहर राशि (ई.एम.डी.) का भुगतान ऑनलाईन एनईएफटी (चालान निष्पादन के बाद) या यूपीआई (UPI) के द्वारा
(<https://baanknet.com>) के द्वारा दिनांक 06.08.2026 तक या उससे पहले किया जायेगा।

क्र० सं०	ऋणीकर्ता/जमानतकर्ता/प्रोपराईटर का नाम एवं पता/ शाखा	अचल सम्पत्ति का विवरण	कुल बकाया	आरक्षित मूल्य	कब्जा की स्थिति (सांकेतिक/भौतिक)
				अग्रिम धनराशि	
				बिड बढ़ोत्तरी धनराशि	
1.	1. ऋणकर्ता: मेसर्स अभय इन्टरनेशनल प्रोपराईटर: स्व० श्री अभय कुमार मिश्रा पुत्र श्री राजेन्द्र प्रसाद मिश्रा के कानूनी उत्तराधिकारियों द्वारा प्रतिनिधित्व- पूजा मिश्रा (पत्नी) व श्री निर्भय मिश्रा (नाबालिग पुत्र) द्वारा उनकी माता पूजा मिश्रा जमानतदार: श्री राजेन्द्र प्रसाद मिश्रा पुत्र श्री सूर्य मणि मिश्रा, 2. ऋणकर्ता: स्व० श्री अभय कुमार मिश्रा पुत्र श्री राजेन्द्र प्रसाद मिश्रा के कानूनी उत्तराधिकारियों द्वारा प्रतिनिधित्व- पूजा मिश्रा (पत्नी) व श्री निर्भय मिश्रा (नाबालिग पुत्र) द्वारा उनकी माता पूजा मिश्रा, सह-ऋणकर्ता- श्री प्रशांत कुमार पुत्र श्री राजेन्द्र प्रसाद मिश्रा जमानतदार: श्री राजेन्द्र प्रसाद मिश्रा पुत्र श्री सूर्य मणि मिश्रा, पता : सभी निवासी अहिमानपुर, खमरिया, लक्ष्मनिया, भदोही, संत रविदास नगर, उत्तर प्रदेश- 221306 शाखा- गोदौलिया	साम्यिक बंधक सभी भाग अचल सम्पत्ति स्थित अराजी नम्बर 331, क्षेत्रफल 0.088 हेक्टेयर स्थित मौजा- अहिमानपुर, टप्पा- करह, तहसील- औराई, जिला- संत रविदास नगर (भदोही), जो कि स्व० श्री अभय मिश्रा पुत्र श्री राजेन्द्र प्रसाद मिश्रा के नाम में है। चौहद्दी विक्रय विलेख के अनुसार - पूर्व: श्याम कुमारी की जमीन, प्रकाश व संतोष, पश्चिम: द्वारिका नाथ व अन्य की जमीन, उत्तर: सड़क, दक्षिण: चक रोड	₹ 74,63,968.79 + ब्याज दिनांक 31.05.2025 से एवं अन्य खर्च (मांग सूचना जारी होने के बाद अगर कोई भुगतान है, को घटाकर	₹ 82,80,000.00 8,28,000.00 10,000.00	सांकेतिक कब्जा

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए कृपया निम्नलिखित लिंक पर अवलोकन करें- www.bankofbaroda.in/e-auction.htm/<https://baanknet.com> तथा इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी मोबाइल नं० : 9554959480, ईमेल: godvar@bankofbaroda.co.in से सम्पर्क करें।

दिनांक : 02.07.2026

स्थान: भदोही

ह० प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ़ बड़ौदा

