रंगकाम करणाऱ्या कारागिरांना मोफत तांत्रिक प्रशिक्षण

नागपूर : स्माईल फाऊंडेशन आणि बर्जर पेंट्स इंडिया लिमिटेड यांच्या संयुक्त विद्यमाने नागपुरात 'आय-ट्रेन ऑन व्हिल्स' हा मोफत कौशल्य विकास उपक्रम सुरू करण्यात आला आहे. घरगुती रंगकाम करणाऱ्या कारागिरांना आधुनिक रंगकाम तंत्रांचे प्रशिक्षण देऊन त्यांचे उत्पन्न वाढवणे आणि त्यांना स्वयंरोजगारासाठी सक्षम करणे हा या उपक्रमाचा उद्देश आहे. अनुभवी प्रशिक्षकांकडून हे प्रशिक्षण दिले जाते. महिला रंगकाम कारागिरांनाही या उपक्रमात समान संधी दिली जाते. बर्जर पेंट्स इंडिया लिमिटेडचे व्यवस्थापकीय संचालक अभिजित रॉय यांनी सांगितले.

मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड

motilal oswal Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: मोतीलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी मार्ग, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-400 025. सीएस: 8291889898, वेबसाईट: www.motilaloswalhf.com ईमेल: hfquery@motilaloswal.com

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) अंतर्गत)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चे 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद कर्जदारांना एक मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात त्यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

पुढील कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/जामीनदारांना व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 च्या नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहेः

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./ कर्जदाराचे/ सह-कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि थकबाकी	ताबा घेतल्याचा दिनांक	तारण मालमत्तांचे वर्णन
1	LXMOBHANDA5524-250764546 / कर्जदारः प्रणाली आतिश चव्हाण सह-कर्जदारः आतिश महादेव चव्हाण	11-05-2026, रु. 2116000/- करिता	21-07-2026	घर / मालमत्ता क्र. 330, क्षेत्रफळ सुमारे 960 चौ.फू., मौजा परसोडी, तह. भंडारा आणि जिल्हा भंडारा. चतुःसीमाः पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- श्री. महेंद्र चव्हाण यांचे घर, उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस- श्री. रवींद्र गायधने यांचे घर.

याद्वारे कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड यांच्या खाली नमूद रकमेच्या व त्यावरील व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते.

स्थानः महाराष्ट्र **स्वा/-प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांकः 25.07.2026 भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर गाह्य धरण्यात येईल. **(मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड)**

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank Of India

क्षेत्रिय कार्यालय : 2 रा मजला, ओरिएन्टल बिल्डींग, एलआयसी चौक, क्षेत्रिय कार्यालय, नागपूर. 0712-2548500 / 2527678

परिशिष्ट IV - ताबा सुचना (अचल संपत्ती करीता)

ज्याअर्थी खालील सही करणा-यांनी सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनांशियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 च्या अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स 2002 मधील नियम 3 सह वाचल्या जाणा-या कलम 13(2) आणि 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाचे अधिकृत अधिकारी या नात्याने सुचनेत नमुद केलेल्या रकमेची उक्त सुचना प्राप्त होणा-या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी सुचना प्रस्तुत केले होते.

कर्जदार / जमानतदार हे रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने कर्जदार / जमानतदार व सर्व सामान्य जनतेला या सुचनेव्दारे सुचित करण्यात येते की खालील सही करणा-याने सिक्युरिटी (एनफोर्समेंट) नियम 8 सह वाचण्यात येणा-या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-नियम (4) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार व जमानतदार आणि सर्व जनतेला या सुचनेव्दारे खालील लिहिलेल्या संपत्तीबाबत कोणताही व्यवहार न करण्याची ताकीद दिली जाते आणि या संपत्ती संदर्भात कोणतेही व्यवहार हे सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया च्या प्रभाराधीन राहील. **कर्जदार ताब्यातील संपत्तीची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेत कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे.**

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	शाखेचे नाव	अचल संपत्तीचे विवरण	डिमांड नोटीस दिनांक	कर्जाची थकीत रक्कम	ताबा घेतल्याची दिनांक / ताब्याचा प्रकार
1.	श्रीमती. निलोफर इकबाल कुरेशी आणि श्री. इकबाल अहमद बसीर अहमद कुरेशी	बेसा रोड शाखा	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा मैजे कुही ता. कुही जि. नागपूर बेअरिंग पी.एच नं. 53, गट नं. 42 बिगर शेती जमीनीचा प्लॉट नं. 42 एरिया 159.37 चौ.मी 1715.44 चौ.फुट (1.59.37 आर चौ.मी) रहिवासी बिगर शेती जमीन श्रीमती. निलोफर इकबाल कुरेशी आणि श्री. इकबाल कुरेशी बशीर अहमद कुरेशी, चतुर्सिमाः- प्लॉट नं. 42 पुर्वः प्लॉट नं. 41, पश्चिमः लेआउट सिमा, उत्तरः 9 मी लेआउट रोड, दक्षिणः प्लॉट नं. 33	22/04/2026	रु. 20,00,788.01 (रुपये वीस लाख सातशे अठ्ठ्याऐंशी रुपये व एक पैसा फक्त) (रक्कम दिनांक 22/04/2026 रोजीपर्यंतची मुद्दल व व्याज दर्शविते), तसेच दिनांक 23/04/2026 पासून लागू होणारे पुढील व्याज व इतर शुल्क.	24.07.2026 प्रत्यक्ष ताबा

स्थळ : नागपूर **प्राधिकृत अधिकारी,**
दिनांक : 24/07/2026 **(विवादातील स्थितीमध्ये इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राहय धरण्यात येईल)** **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया**

नगर परिषद मूल, जिल्हा-चंद्रपूर

ई-निविदा सूचना (सन 2026-27)

व.शि.कं./अग्नि.वि./निविदा प्रसिध्दी/2026/2125 **दिनांकः 24/07/2026**

मुख्याधिकारी, नगर परिषद मूल, जि. चंद्रपूर यांच्या वतीने अग्निशमन विभागाकरिता बाह्य यंत्रणेद्वारे **'कुशल वाहन चालक'** (Drivers) पुरवठा करण्याकामी अनुभवी आणि पात्र एजन्सीकडून ई-निविदा प्रणालीद्वारे (Online) दोन लिफाफे पद्धतीने निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नाव	बयाणा रक्कम (EMD)	निविदा फी	कामाचा कालावधी
1	अग्निशमन विभागाकरिता आवश्यकतेनुसार कुशल वाहन चालक (Drivers) पुरवठा करणे.	रु. 20,000/-	रु. 2,000/-	01 वर्ष

निविदा वेळापत्रकः-

- **निविदा डाऊनलोड व सादरीकरण कालावधी दिनांकः** 24/07/2026 सायं 5.00 वाजेपासुन ते 31/07/2026 ला सायं 5.00 वाजेपर्यंत.
- **निविदा उघडण्याचा दिनांकः** 03/08/2026 दुपारी 12.05 वाजेपासुन. (शक्य झाल्यास)
- **महत्वाचेः-**

1. कोरी निविदा व सविस्तर अटी-शर्ती महाराष्ट्र शासनाच्या https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत.
2. निविदाकाराकडे वैध 'डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट' (DSC) असणे अनिवार्य आहे.
3. कोणतीही निविदा स्वीकारण्याचे अथवा नाकारण्याचे अधिकार मा. मुख्याधिकारी यांनी स्वतःकडे राखून ठेवले आहेत.

स्वाक्षरी/-
(संदीप दोडे)
मुख्याधिकारी, नगर परिषद मूल

Bank of India

Relationship beyond banking

Nagpur Zone: 4th floor Bank of India Building, S. V. Patel Marg, Kingsway, Nagpur -440 001, Phone 0712-2557596

वाहन लिलाव/ विक्री सूचना

बँक ऑफ इंडियाच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने खालील वाहनांचा ताबा घेतला आहे. जनतेला कळविण्यात येते की बँकेच्या थकबाकी वसूल करण्यासाठी खालील प्रकरणांमध्ये शुल्क आकारलेल्या वाहनांचा ई-लिलाव "जसे आहे जिथे आहे तिथे आणि जसे आहे तिथे जे आहे" आणि "जेथे आहे तिथे" या तत्वावर वाहनांचा ई-लिलाव मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या पोर्टलद्वारे https://baanknet.com खाली नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तींवर केला जाईल.

ई-लिलावाची तारीख व वेळ : दि. 11.08.2026 सकाळी 11 ते दुपारी 5 वाजेपर्यंत

शाखा	कर्जदारांचे नाव / जमीनदार	"थकबाकी रक्कम"	वाहनाचे तपशील	राखीव किंमत आणि ईएमडी रक्कम	शाखा अधिकाऱ्याचे नाव संपर्क क्र.
हुडकेश्वर	श्री गुरुदयाल कामताप्रसाद सनोदिया	रु. 1.39 कोटी अधिक व्याज आणि इतर शुल्क	Commercial Vehicle Semi Trailor Reg. No. MH 40 CT 9095, Model - Bharat Benz 5528 TT 4X2 BS-VI Diesel (Prime Mover Only) Year of Mfg 02/2024. Google Map Location : Latitude : 21.095623, Longitude : 78.931558	राखीव किंमत रु. 22,05,000/- ईएमडी रक्कम रु. 2,20,500/-	श्री अभय कुमार सिंह मोबाइल नंबर 7759809720
			Commercial Vehicle CAB Chasis Reg No. MH 40 CT 5295, Model-Bharat Benz 5528 TT, 4X2 BS - VI Diesel (Prime Mover Only) Year Of Mfg. 01/2024. Google Map Location : Latitude : 21.095623, Longitude : 78.931558	राखीव किंमत रु. 22,05,000/- ईएमडी रक्कम रु. 2,20,500/-	
			Commercial Vehicle Goods Carrier Truck Reg. No. MH 40 CT 7095 Model - Bharat Benz 4832 R 10X2 BS-VI Diesel Year Of Mfg. 07/2024. Google Map Location : Latitude : 21.095623, Longitude : 78.931558	राखीव किंमत रु. 25,20,000/- ईएमडी रक्कम रु. 2,52,000/-	

इच्छुक/संभाव्य खरेदीदार 10.08.2026 रोजी संध्याकाळी 5.00 वाजेपर्यंत पीएसबी अलायन्स वॉलेटद्वारे 10% ईएमडी रक्कम जमा करू शकतात. ई-लिलाव www.baanknet.com वर 11.08.2026 रोजी सकाळी 11.00 ते संध्याकाळी 5.00वाजेपर्यंत होईल.

उच्चतम बोली लावणाऱ्याने उर्वरित 90% बोली रक्कम विक्रीची पुष्टी झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत जमा करणे आवश्यक आहे. तसे न केल्यास जमा केलेली रक्कम परत केली जाणार नाही.

वाहन पाहणी ची तारीख : 10.08.2026

बँकेस प्रक्रियेचा रद्द करण्याचा आणि/किंवा कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेल्या बोली नाकारण्याचा हक्क राखून ठेवलेला आहे.

अटी आणि शर्ती: १. ऑनलाइन बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी बोलीदारांना आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाइट (https://baanknet.com/) ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. तांत्रिक सहाय्यासाठी कृपया ८२९१२२०२२० वर कॉल करा. नोंदणी/प्रशिक्षण स्थितीसाठी आणि ईएमडी स्थितीसाठी कृपया support.baanknet@psballiance.com वर ईमेल करा. २. वाहनाचे तपशील आणि वाहनाचे छायाचित्र आणि लिलावाच्या अटी आणि शर्तींसाठी कृपया https://baanknet.com ला भेट द्या आणि या पोर्टलशी संबंधित स्पष्टीकरणासाठी, कृपया PSB अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, संपर्क क्रमांक ८२९१२२०२२० वर संपर्क साधा. ३. बोलीदारांना https://baanknet.com या वेबसाइटवर वाहन शोधताना प्रॉपर्टी आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. ४. लिलाव कालावधीच्या शेवटी सर्वाधिक बोली लावणारा बोलीदार हा यशस्वी बोलीदार ठरेल आणि यासंदर्भातील कळवणी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून दिली जाईल. ही कळवणी बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याच्या मंजुरीच्या अधीन असेल. यशस्वी बोलीदाराने विक्री मूल्याच्या २५% रक्कम (यामध्ये आधी भरलेली ईएमडी समाविष्ट आहे) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी जमा करणे बंधनकारक आहे. विक्रीची पुष्टी झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मूल्याची उर्वरित रक्कम जमा करावी लागेल. अन्यथा बँक, खरेदीदाराने आधीच भरलेली रक्कम (ईएमडीसह) जप्त करेल. देय रक्कम भरण्यात खरेदीदाराकडून झालेल्या अपयशाच्या परिस्थितीत, मालमत्ता दुसऱ्या क्रमांकाच्या बोलीदारास ऑफर केली जाऊ शकते किंवा पुन्हा विक्रीस काढली जाऊ शकते. अशा स्थितीत अपयशी खरेदीदारास कोणताही दावा करता येणार नाही. मालमत्तेवर लागू असलेले कोणतेही कायदेशीर व इतर थकित देयकांचे ओझे खरेदीदाराने स्वतः उचलावे लागेल. ५. मालमत्तेच्या विक्रीसंदर्भात बँक / अधिकृत अधिकारी यांचा निर्णय अंतिम, बंधनकारक व निर्विवाद राहील. बँकेस कोणतेही कारण न देता विक्री रद्द करण्याचा किंवा पुढे ढकलण्याचा अधिकार राखून ठेवलेला आहे. ६. यशस्वी खरेदीदार / बोलीदाराने सर्व विद्यमान / पूर्वीचे / भविष्यातील कर, शुल्क, दंड, हस्तांतरण फी इत्यादींचा भार स्वतः उचलावा लागेल . ७. बोलीची किंमत ही राखीव किमतीपेक्षा जास्त असावी आणि बोलीदाराने पुढील बोली रुपये 5,000/- च्या पटीत वाढवावी. ८. जीएसटी : बँकेच्या निर्धारित सूचनांनुसार लागू राहील व वाहनाच्या खरेदीदाराकडून वसूल करण्यात येईल. ९. वाहनाचे मूळ आरसी (Registration Certificate) व दुसरी किल्ली बँकेकडे उपलब्ध असल्यासच खरेदीदारास सुपूर्द करण्यात येईल. १०. अयशस्वी बोलीदाराने भरणा केलेली अनामत रक्कम **मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.**च्या द्वारे संबंधित वॉलेटवर परत केली जाईल. त्यासाठी **मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.** कडे अनामत रक्कम त्यांच्या बँक खात्यात परत करण्यासाठी निवेदन घ्यावे लागेल. सदर अनामत रक्कमेवर बोलीदारांना कोणताही व्याज, खर्च आणि इतर कोणतेही शुल्क (काही असल्यास) मागण्याचा हक्क असणार नाही.

विशेष सूचना / सावधगिरीचा इशारा

बोलीदारांनी स्वतःच्या हितार्थ शेवटच्या मिनिटाला / सेकंदाला बोली लावणे टाळावे. अश्या केसेस मध्ये व्हेंडरच्या वतीने झालेल्या कोणत्याही चुका / अपयश (इंटरनेट खराबी, पॉवर बंद इत्यादी) साठी बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा प्रदानकर्ता कोणीही जबाबदार राहणार नाही. बोलीदारांना अशी विनंती करण्यात येते की त्यांनी अश्या प्रकारची आकस्मिक परिस्थिती टाळण्यासाठी तसेच बीड मध्ये यशस्वीपणे भाग घेता यावा यासाठी बँक अप पावर सप्लाय आणि इतर आवश्यक / पर्यायी साधनांची व्यवस्था करावी.

तारीख : 25.07.2026 **(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)** **अधिकृत अधिकारी**

NAGPUR METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY

Station Road, Kingsway, Sadar, Nagpur-440001.

QUOTATION NOTICE

Sealed quotations on Item rate basis are invited by NMRDA from the reputed agencies or registered contractors of the Govt. department for work of Theme work for **7D Theatre, Amusement Park & Dinosaur Park at Koradi**. The brief description of **Non-CSR items** are available at website www.mahatender.gov.in, www.nmrda.org, www.nitnagpur.org, Social Media (i.e. Instagram, Facebook, Twitter etc.) & in the office of Executive Engineer (Project), NMRDA, 41, 4th Floor NIT Town Hall, Mankapur Ring Road, Sumedha Nagar, Power Grid Square, Nagpur - 440017.

The sealed quotations in physical form will be **accepted from dated 27.07.2026 to 03.08.2026 up to 2.00 pm** in the office of the Executive Engineer (Project), NMRDA, 41, 4th Floor NIT Town Hall, Mankapur Ring Road, Sumedha Nagar, Power Grid Square, Nagpur - 440017 and same will be **opened on dated 03.08.2026 at 3.00 p.m.** or as decided by the N.M.R.D.A.

The quotations are called for tender purpose only.

Advt. No. : S.E.(NMRDA)/27/2026-27 **-sd-**
Dated : 24.07.2026 **Superintending Engineer ((Koradi-Project) , N.M.R.D.A., Nagpur**

STATE BANK OF INDIA BRANCH : दर्यापूर (००३५७) जि. अमरावती

अचल/जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ईलीलाव-विक्री अधिसूचना (परिशिष्ट IV-A) नियम 8 (6)

आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा व्याज अमलबजावणी कायदा, 2002 अंतर्गत अचल/जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सुरक्षा व्याज (अमलबजावणी) नियम 2002 च्या कलम 8(6) च्या तरतुदिसह वाचली आहे.सामान्यत: जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार / वारसदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली अचल/जंगम मालमत्ता सुरक्षित तारण धनकोकडे गहाण ठेवली /आकारली आहे, ज्याचा "प्रत्येक्ष ताबा" स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे अधिकृत अधिकारीने घेतला आहे. सुरक्षित तारण श्रुणको तर्फ खालील सर्व मालमत्ता " जे आहे जेथे आहे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे तेथे आहे" या आधारावर **०१.०९.२०२६** रोजी विकले जाईल. तपशील कर्जदार, जामीनदार आणि मालमत्तेचे वर्णन आणि ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खाली नमूद केल्याप्रमाने.

क्र.	कर्जदाराचे नाव.	विक्रीसाठी असलेल्या अचल/जंगम मालमत्तेचे वर्णन	थकीत बाकी रक्कम	इत्तर माहिती	बिड-वाढीव किं.
1.	मे. महेक प्लायवूड & टाईल्स प्रोप्रा. इम्रान यासीनभाई घनीवाले.	एम.सी. प्रॉपर्टी क्र. ८३३, नझुल शीट क्र. ४३, नझुल प्लॉट क्र. १५००, सेल डीड वॉर्ड क्र. ५, एकूण क्षेत्रफळ २२८४.५ चौ. मीटर ज्यापैकी १७१७.५५ चौ. मीटर, पूर्व भाग, उत्तर-दक्षिण विभाग. "डायमंड मार्केट", तळघरात असलेले दुकान क्र. बी-९ जे पूर्व-पश्चिम ३.०५ मीटर (म्हणजेच १०.००६५ फूट) आणि उत्तर-दक्षिण ५.९३ मीटर (म्हणजेच १९.४५५३ फूट) आहे, एकूण क्षेत्रफळ १८.०८६५ चौ. मीटर (म्हणजेच १९४.६८ चौ. फूट) उत्तर दिशेला शटर असलेले आरसीसी बांधकाम. मौजा बनोसा, ता. दर्यापूर, जि. अमरावती. **चतु:सीमा:- पूर्व-** सौ. वंदना सुधीर गुल्हाने यांच्या मालकीचे दुकान **पश्चिम-** श्री. सतीश नानासाहेब भारसाकळे यांच्या मालकीचे दुकान **उत्तर-** सामायिक रस्ता आणि त्यानंतर मुख्य रस्ता **दक्षिण -** डायमंड मार्केट कॉम्प्लेक्स.	रु. ४,७०,८६१.६२/- (२१.०३.२०२४ रोजी) अधिक पासून पुढील व्याज व खर्च, चार्जेस.	राखीव किंमत- ९,९६,३००/- अनामत रक्कम रु.९९,६३०/-	२०,०००/-

टीप: सर्व वैधानिक / गैर-वैधानिक देयके, कर, दर, मूल्यमापन, शुल्क, इत्यादी कोणत्याही व्यक्तीला देणे ही यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी असेल. यशस्वी बोलीदाराला मालमत्तेवर १% टीडीएस अतिरिक्त भरावा लागेल ज्याची आरक्षित किंमत ५० लाखापेक्षा जास्त असेल. सहभागाचे विनंती पत्र/केवायसी दस्तऐवज/पुरावा सादर करण्याची तारीख आणि वेळ: इच्छुक बोलीदार प्री-बिड **EMD तारीख ०१.०८.२०२६ ते ३१.०८.२०२६** पर्यंत जमा करू शकतो. ई-लिलाव वेबसाईटच्या बँक खात्यात / ई वॉलेट मध्ये पेमेंट मिळाल्यानंतर आणि ई-लिलाव वेबसाइटवर अशी माहिती अपडेट केल्यानंतरच बोली-पूर्व ईएमडीचे क्रेडिट बोलीदाराला दिले जाईल. बँकिंग प्रक्रियेनुसार यास काही वेळ लागू शकतो आणि म्हणून बोलीदारांना, त्यांच्या स्वतः च्या हितासाठी, शेवटच्या क्षणी कोणतीही अडचण येऊ नये म्हणून प्री-बिड **EMD** रक्कम आगाऊ जमा करण्याचा सल्ला दिला जातो. **ई-लिलावाची तारीख** आणि वेळ: **०१.०९.२०२६** ई-लिलावाची वेळ दुपारी **११:००** ते **दुपारी १:००** पर्यंत प्रत्येकी **१०** मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ: **१७.०८.२०२६ ते १९.०८.२०२६** वेळ **१२.००** ते **४.००** पर्यंत राहील.अधिक माहितीसाठी कृपया मो.क्र. ९८३२२५५९८६ **ई-मेल: cmcreditrbo2.amravati@sbi.co.in** वर संपर्क साधावा विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली कागदपत्रे सादर करणे, प्रशिक्षण, प्रात्यक्षिक, ऑनलाइन इंटर-से बोलीवरील अटी आणि शर्ती इत्यादींमध्ये मदत हवी असेल त्यांनी **https://baanknet.com** या वेबसाइटला भेट द्यावी. **तारीख:२३.०७.२०२६** **ठिकाण: अमरावती** **(अधिकृत अधिकारी)**

IDBI BANK

CIN:L65190MH2004GOI148838

खुदरा वसुली विभाग, आयडीबीआय बँक लि., सालासर प्रेस्टींग, पहिला मजला, प्लॉट नं. १/ए डब्लुएचसी रोड, धरमपेठ, नागपूर 440010 महाराष्ट्र

विक्री सुचना

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर सूचना परिशिष्ट IV -ए (नियम 8(6) ची तरतूद पहा))

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 (6) मधील तरतूदींसह वाचण्यात येणा-या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा बँक / सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिका-यांनी ताबा घेतलेला असून संबंधित कर्जदार हमीदार व गहाणदार यांच्याकडुन बँक / सुरक्षित धनकोस घेणे असलेल्या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केल्या प्रमाणे **दि. 28.08.2026 रोजी "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथेच आहे"** तत्वावर लिलावाव्दारे विक्री करण्यात येईल. राखीव किंमत आणि अनामत रक्कम त्या-त्या मालमत्तांच्या खाली समोर नमूद करण्यात आलेली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / गहाणदार जामिनदाराचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत अनामत रक्कम
1.	मेसर्स मोर्टेन इम्पेक्स	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. ए-12/20 बुटीबोरी औद्योगीक एरिया मौजा-बिडगणेशपुर ग्राम पंचायत बिडगणेशपुर च्या हद्दीत क्षेत्रफळ 540 चौ.मी सोबतच त्यावरील बांधकाम बिल्ट अप एरिया 360 (एफएसआय 0.66) चौ.मी त्याभोवती आणि कार्यकारी अभियंता, एमआयडीसी यांनी जारी केलेल्या बांधकाम पूर्णत्व प्रमाणपत्रानूसार, डिविजन नं. 1, नागपूर लेटर नं. डिबी/ बीसीसी/सी-78877/पैकी 2015 दिनांक 11/09/2015, ता, हिंगणा आणि जि. नागपूर चतुर्सिमाः- पुर्वः प्लॉट नं. ए-12/11, पश्चिमः रोड, उत्तरः प्लॉट नं. ए-12/19, दक्षिणः प्लॉट नं. ए-12/21. जमिनीतील अविभाज्य वाटा आणि त्यावरील सर्व संरचना आणि उभारणी, वर्तमान आणि भविष्य दोन्हीसह.	राखीव किंमत रु. 56.04 लाख अनामत रक्कम रु. 5.60 लाख

महत्वपूर्ण तारीख

बिड / निविदा कागदपत्रांची विक्री	17.08.2026 ते 27.08.2026
मालमत्ता तपासणीची तारीख	18.08.2026
ईएमडीसह निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख	27.08.2026
ई-लिलावाची तारीख	28.08.2026
ई-लिलावाची वेळ	सकाळी 11:00 ते दुपारी 4:00

1. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया **www.bankeauctionwizard.com** आणि IDBI बँकेच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे www.idbi.com/ www.idbibank.com कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी इच्छुक पक्ष **श्री प्रांजल गोस्वामी (ई-मेल) –pranjal.goswami@idbi.co.in , Mob. 9706081274 किंवा श्री. सत्यजित बॅनर्जी (ई-मेल : satyajit.banerjee@idbi.co.in) मोबाईल : 8435005007 किंवा श्री. मिलिंद गौतम जीवणे (ई-मेल : milind.jiwane@idbi.co.in) मोबाईल : 9011871523 किंवा श्री मनोज चोखा उबाळे (ई-मेल) - manoj.ubale@idbi.co.in फोन – 0712-6659111, Mob. 8983317711.** ई-लिलावासाठी, तुम्ही मिस बी एम सुष्मिता / मरीना जोसेफिन जेकब यांच्याशी संपर्क साधू शकता फोन नंबर – **8951944383 / 9686196751** लँडलाइन- **080-40482100** ई-मेल - **sushmitha.b@antaressystems.com ; pooja.m@antaressystems.com**
2. ई-लिलावाबाबत मदतीसाठी आपण **मिस बी एम सुष्मिता / मरीना जोसेफिन जेकब फोन नंबर – 8951944383 / 9686196751 लँडलाइन- 080-40482100 ई-मेल - sushmitha.b@antaressystems.com ; pooja.m@antaressystems.com** वर संपर्क साधावा.

सरफेसी कायदा, 2002 च्या नियम 8(6) अंतर्गत वैधानिक 30 दिवसांची विक्री सूचना,

या द्वारे कर्जदार/जमानतदार यांना वरील नमूद प्रमाणे थकबाकी रक्कम व त्यावरील आज पर्यंतचे व्याज व इतर खर्चाची रकमेसह ई-लिलावाच्या दिनांकांच्या आदी भरण्याची ताकीद देण्यात येत आहे. रकम भरण्यास अयशस्वी झाल्यास मालमत्तेचे लिलावा करण्यात येईल व थकबाकी रक्कम व्याज व इतर खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक - 25.07.2026, स्थळ - नागपूर (मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.) **अधिकृत अधिकारी आयडीबीआय बँक लिमीटेड**

श्री छत्रपती राजर्षी शाहू अर्बन को-ऑप.बँक लि.,बीड

(रजि.क्र.बीएचआर (बीएचआर) बीएनके/ओबी/१०३/९४-९५ दिनांक ०५ ऑक्टोबर, १९९४)

सभासदांस वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सुधारीत सूचना

बँकेची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शनिवार दिनांक ०८/०८/२०२६ रोजी सकाळी ठीक ११:०० वाजता ''आशिर्वाद लॉन्स'', बार्शी रोड, बीड येथे आयोजित केली आहे.

सभेपुढील विषय:

१) दिनांक १० ऑगस्ट, २०२५ रोजी झालेल्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त वाचून कायम करणे.
२) आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ च्या वैधानिक लेखापरीक्षण दोष दुरुस्ती अहवालास मान्यता देणे.
३) आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ च्या वैधानिक लेखापरीक्षण अहवालास मान्यता देणे.
४) मा. संचालक मंडळाने सादर केलेला दि. ३१ मार्च, २०२६ अखेरच्या वर्षाचा अहवाल, ताळेबंद, नफा-तोटा पत्रक व नफा वाटणी मंजूर करणे बाबत.
५) मा.संचालक मंडळाने शिफारस केल्याप्रमाणे आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ च्या लाभांशास मान्यता देणे.
६) आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ च्या अंदाजपत्रकापेक्षा जास्त झालेल्या खर्चास मंजुरी देणे तसेच आर्थिक वर्ष २०२६-२०२७ च्या अंदाजपत्रकास मंजुरी देणे.
७) महाराष्ट्र शासनाच्या नागरी सहकारी बँकासाठी एक रक्कमी कर्ज परतफेड योजना-२०२५ शासन निर्णय क्रमांक युआरबी-१८०७/प्र.क्र.४५९ (ब)/७-स दिनांक २४ जुन २०२५ अंतर्गत तडजोड केलेल्या थकीत कर्ज खात्यांची माहिती देणे व संचालक मंडळाच्या निर्णयाची नोंद घे