

દુ:ખો અને ભીતરી દોષોમાંથી મુક્તિ પ્રાપ્ત કરવા માટે આ અભિષેક કરવાનો છે. સામાન્ય સમયમાં કોટુંબિક, પારિવારિક સામાજિક, આર્થિક અને વૈશ્વિક સમસ્યાઓ દિન-પ્રતિદિન વધી રહી છે. સુખ, શાંતિ, સમાધિ અને સ્વસ્થતાનો છેદ ભીતી રહ્યો છે. ભૌતિકશક્તિ આવા સમયે કોઈ જ કામ નહીં લાગે. સાત્ત્વીયો અને સંપત્તિમાનોના છળનમ્ પણ માનસિક તનાવ વધી રહ્યો છે.


बैंक ऑफ बड़ोदा
Bank of Baroda

ખાતોદા સ્પેશ્યાલીઝડ SME શાખા : પહેલો માળ, રાજસંઘ કોમ્પ્લેક્સ, નિર્મલ હોસ્પિટલની બાજુ, રીંગ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૨.
 ફોન નં. ૦૨૬૧ - ૨૩૧૦૬૩૭, ઈમેલ : khatod@bankofbaroda.com

પારિશિષ્ટ-૪ (નિયમ-૮(૧))

કમળા નોટીઝ

(સ્થાપક મિલકતો માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **લૅક ઓફ ઝોડો** ના અધિકૃત અધિકારીશ્રીએ સિમ્પ્રોટીટાઇઝેશન એન ડીકન્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન એક્ટિવેશન ઓફ સિમ્પ્રોટીટાઇઝેશન અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (૧૪ ઓક્ટોબર ૨૦૦૨) તથા સિમ્પ્રોટીટાઇઝેરન્ટ (બીએસએન) નિયમો, ૨૦૦૨ના પૃષ્ઠા પર - ૩ સહીત ક્રમ ૩ ડ(૧૨) અનંતમાં મળેલ સત્તાની રૂબે રૂ. ૧૩/૦૪/૨૦૨૬ ના રૂબે રૂબે નીચેના ઉપદાર્શનમાં (નોર્થ સિંકર, બ્રાન્ચીયરી પેટા, પોર્ટફોલરઃ શ્રીમતી વેયેંચીનીનંદા પ્રધાનભાઈ પટેલ (ધારકશ્રી), શ્રી પ્રધાનભાઈ કાંતિલાલ પટેલ (ખાતાધાર) એકે શ્રીમતી સંવતોત્તમ કાંતિલાલ પટેલ (ખાતાધાર) ને નીચેનાં મંદ દર્શાવેલી રકમ રૂ. ૧૦,૬૯,૬૮૦.૭૫ (૧૦ લાખ ઓછાભાગસરે હજાર એકસો સિવાયની એક પંચોત્તર પૈસા પુણા), તા. ૦૮/૦૪/૨૦૨૬ ના સુધી વાર્તા વાર્તા નથેલ વ્યવજ્ઞ અને બી લોગલ અને અન્ય ચાલુકસ સાથે ક્રિન નીડીસ સિમ્પ્રોટીટાઇઝેરન્ટ ૧૬ દિવસમાં અંદર બાકી પંચોત્તર હજારમાં આવ્યા હતા.

ઉપરનાટમાં ઉપરોક્ત રકમ યુવકવામાં કસુરનાર થતાં આથી ઉપરનાટમાં એકે જાહેર જનાને નીડીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા ક્રમ ૪(૧) હેઠળ સિમ્પ્રોટીટાઇઝેરન્ટ (બીએસએન) રૂબ ૨૦૦૨ના રૂબ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂબે રૂ. ૧૦/૦૪/૨૦૨૬ ના રોજ નીચે જણાવેલ મિકલકના નોંધક્રિત ઓફ ડીસેડેર ઓફ ડીલીવ છે.

ઉપરનાટનિન વિશેષ રૂબથી તથા જાહેર જનાને આથી સદરૂબ મિકલકનો એકે કોર્ટપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરૂબ સ્થાપી મિકલકનો એકે કસેલી કોર્ટપણ વ્યવહાર ઓફ ઓફ ઝોડો, ખોટોસા જાતની રકમ રૂ. ૦૬,૬૯,૬૮૦.૭૫ (૬ લાખ ઓછાભાગસરે હજાર એકસો સિવાયની એક પંચોત્તર પૈસા પુણા), તા. ૧૪/૦૪/૨૦૨૬ ના સુધી વાર્તા વાર્તા નથેલ વ્યવજ્ઞ અને બી લોગલ અને અન્ય ચાલુકસ સાથેના બોળેને આથી નરશે.

આથી કસરકાટીયું થયા અનરકર કસવામાં આવે છે કે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં પેટા ક્રમ ૮(૧) તથા ક્રમ ૧૩ સરેસેની એકે હેઠળ તમો તમારી રૂબરિત મિકલકના બાકી હજોળાં ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી સકો છો.

સ્થાવર મલિકતોનું વર્ણન

પ્રાથમિક સિલ્કચોરીડો :- તમામપ્રામાં મુકેલ ઉધારકર્તાના પ્લાન્ટ અને મસીનીની અને જંગમ મિલકતો જેવી કે સ્ટોક અને બુક ડેટ્સ, ઉધારકર્તાની પેટીનું કાર્યકારી ઓફિસ / રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ / ટાઇ - ટાઇ, ઈ.સી. ધી. જમીની ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, બારડોલી કોડ, મોજે - હલધારુ, તાલુકો - કામરેજ, જલ્લો - સુરત, પુષ્પરાત - ૩૮૪૩૩૦. લોન કારો / LDC(144B), 1971, ૧૨.૨૦૨૩.

ઓલોલોલ સિંહચોરીડો:-

૧. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની વિષલક્તનો પ્લોટ નં. ૪૮, જેનું આશરે લેત્રફળ ૧૮૮.૮૮ સ્કે. ચર્. એટલે કે ૧૫૦.૯૪ સ્કે.મી., જમીનનું આશરે લેત્રફળ ૧૫૦.૯૨ સ્કે.મી., કોમન રોડ અને સીઓપી વરેરા સહ, જમીનનો રેવન્યુ નંબર નં. ૩૮૫ અને ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૮/૩ અને ૩૯૩/૨ એટલે કે પ્લોટ નં. ૪૪૪ પૈકી ૧, ૨,૫૫, ૨૫૩ અને ૨૫૨ અનુક્રમે એટલે કે ન્યુ લીઝર્ડ ટાઉન સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩ અને ૧૧૪ એટલે કે સંકુચીત લીઝર્ડ સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧, હવે ઉપરોક્ત પ્લોટ નં સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧-૪૮/મી નરીકે જાણીતું, જેનું આશરે લેત્રફળ ૧૫૦.૯૪ સ્કે.મી., ગામ-હલધાર, તાલુકો-કામરજ, જલ્લો-સુરત. વિષલક્તના મલિકનું નામ: શ્રીમતી વૈજંતીબેન પ્રકાશભાઈ પટેલ. **ચતુ:સીમા:- ઉત્તર:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૪૭, **દક્ષિણ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૪૮, **પૂર્વ:** જોડેની સાંસાટીનો આંતરિક રોડ, **પશ્ચિમ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૫.
૨. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની વિષલક્તનો પ્લોટ નં. ૪૮, જેનું આશરે લેત્રફળ ૧૮૮.૮૮ સ્કે. ચર્. એટલે કે ૧૫૦.૯૪ સ્કે.મી., જમીનનું આશરે લેત્રફળ ૧૫૦.૯૨ સ્કે.મી., કોમન રોડ અને સીઓપી વરેરા સહ, જમીનનો રેવન્યુ નંબર નં. ૩૮૫ અને ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૮/૩ અને ૩૯૩/૨ એટલે કે પ્લોટ નં. ૪૪૪ પૈકી ૧, ૨,૫૫, ૨૫૩ અને ૨૫૨ અનુક્રમે એટલે કે ન્યુ લીઝર્ડ ટાઉન સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩ અને ૧૧૪ એટલે કે સંકુચીત લીઝર્ડ સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧, હવે ઉપરોક્ત પ્લોટ નં સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧-૪૮/૮ મી નરીકે જાણીતું, જેનું આશરે લેત્રફળ ૧૫૦.૯૪ સ્કે.મી., ગામ-હલધાર, તાલુકો-કામરજ, જલ્લો-સુરત. વિષલક્તના મલિકનું નામ: શ્રી પ્રકાશકુમાર કાંતિલાલ પટેલ. **ચતુ:સીમા:- ઉત્તર:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૪૮, **દક્ષિણ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૦, **પૂર્વ:** જોડેની સાંસાટીનો આંતરિક રોડ, **પશ્ચિમ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૪.
૩. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની વિષલક્તનો પ્લોટ નં. ૫૦, જેનું આશરે લેત્રફળ ૧૮૮.૮૮ સ્કે. ચર્. એટલે કે ૧૫૦.૯૪ સ્કે.મી., જમીનનું આશરે લેત્રફળ ૧૫૦.૯૨ સ્કે.મી., કોમન રોડ અને સીઓપી વરેરા સહ, જમીનનો રેવન્યુ નંબર નં. ૩૮૫ અને ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૮/૩ અને ૩૯૩/૨ એટલે કે પ્લોટ નં. ૪૪૪ પૈકી ૧, ૨,૫૫, ૨૫૩ અને ૨૫૨ અનુક્રમે એટલે કે ન્યુ લીઝર્ડ ટાઉન સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩ અને ૧૧૪ એટલે કે સંકુચીત લીઝર્ડ સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧, હવે ઉપરોક્ત પ્લોટ નં સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧-૫૦/મી નરીકે જાણીતું, જેનું આશરે લેત્રફળ ૧૫૦.૯૪ સ્કે.મી., ગામ-હલધાર, તાલુકો-કામરજ, જલ્લો-સુરત. વિષલક્તના મલિકનું નામ: શ્રી પ્રકાશકુમાર કાંતિલાલ પટેલ. **ચતુ:સીમા:- ઉત્તર:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૪૮, **દક્ષિણ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૧, **પૂર્વ:** જોડેની સાંસાટીનો આંતરિક રોડ, **પશ્ચિમ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૩.
૪. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની વિષલક્તનો પ્લોટ નં. ૫૧, જેનું આશરે લેત્રફળ ૨૨.૨૨ સ્કે. ચર્. એટલે કે ૧૮૫.૮૦ સ્કે.મી., જમીનનું આશરે લેત્રફળ ૧૮૫.૮૦ સ્કે.મી., કોમન રોડ અને સીઓપી વરેરા સહ, જમીનનો રેવન્યુ નંબર નં. ૩૮૫ અને ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૮/૩ અને ૩૯૩/૨ એટલે કે પ્લોટ નં. ૪૪૪ પૈકી ૧, ૨,૫૫, ૨૫૩ અને ૨૫૨ અનુક્રમે એટલે કે ન્યુ લીઝર્ડ ટાઉન સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩ અને ૧૧૪ એટલે કે સંકુચીત લીઝર્ડ સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧, હવે ઉપરોક્ત પ્લોટ નં સર્વે/બ્લોક નં. ૧૧૧-૫૧/મી નરીકે જાણીતું, જેનું આશરે લેત્રફળ ૧૦૮.૨૫ સ્કે.મી., ગામ-હલધાર, તાલુકો-કામરજ, જલ્લો-સુરત. વિષલક્તના મલિકનું નામ: શ્રી પ્રકાશકુમાર કાંતિલાલ પટેલ. **ચતુ:સીમા:- ઉત્તર:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૦, **દક્ષિણ:** જોડેની સાંસાટીનો આંતરિક રોડ, **પૂર્વ:** જોડેની સાંસાટીનો આંતરિક રોડ, **પશ્ચિમ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૨.
૫. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની વિષલક્તનો પ્લોટ નં. ૭૧, જેનું આશરે લેત્રફળ ૯૦ સ્કે.મી., "દુધાણા એકેડેમી" થી જાણીતું, જે સિવાય જમીનનો રેવન્યુ નંબર નં. ૩૮, અને ૪૦, ગામ- માંજળા, તાલુકો- ઉપના, જલ્લો-સુરત અને કાર્ડન પ્લોટ નં. ૧૭૯ અને ૧૭૯ પીઝી, ટી પી પ્લોટ નં. ૭, વિષલક્તના મલિકનું નામ: શ્રીતમી સતિયાગેન કાંતિલાલ પટેલ. **ચતુ:સીમા:- ઉત્તર:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૬૮, **દક્ષિણ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૬૯, **પૂર્વ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૭૦, **પશ્ચિમ:** જોડેનો પ્લોટ નં. ૭૨.



बैंक ऑफ बरोडा
Bank of Baroda

પાઠોડરા સેવેશનલ ડેપોઝિટ S.M.E. રાખા : પહેલી માસ, માહત્રાકાં કામચંદ્ર, નિયમો બોલિયવડાની રાજી, રીગ રીડ, સુરત - ૩૮૫૦૦૨, ફોન નં. ૦૨૬૧-૨૩૧૦૬૩૦.

પરિશિષ્ટ-૪ (નિયમ-૨૮(૧))

કંપના નીતીકા

(સ્વામી મિલકત)

આથી નીચે સહી કરનાર **ઠેક ઓફ હોટેલ** ના અધિકૃત અધિકારીશ્રીએ સિક્કારીનીડેઝીન એન્ડ ડેપોઝિટકશન ઓફ કાર્ડનાં વ્યાજબી એલેટરેશન એન્ડ એકોર્મિસમેન્ટ ઓફ સિક્કારીનીડેઝીન એલેટરેશન અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (૫૪ ઓફ ૨૦૦૨) તથા સિક્કારીનીડેઝીન ઈન્સ્ટ્રન્ડ (એન્કોર્મિસમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ - ૩ અંતર્લિત કાર્ડ ૧૩(૧) એન્ટર્નલ મોબલ સામીની રીડ તા. **૧૬/૦૫/૨૦૨૬** ના રોજ ડીમાન્ડ નીતીના ના ઉપરકારક **શ્રીમતી સુનંદા શ્રીમતી (દેહકારક)** અને શ્રી મનોજ પટેલ (સહ-દેહકારક) ની નીતીમાં મંડાવેલી કલમ ૩૬, રજ.૩૬,૮૫૯.૯૮ (૩. ચોવીલા વ્યાજ નોલન દરખાડે અહલકન અને નલ્યાલું પેસા પુરા), તા. ૧૪/૦૪/૨૦૨૬ ના સુધી તથા બાનુ ના પહેલે વ્યાજ અને લીલા અને અન્ય વ્યાજસે સાથે કલિન નીતિસર તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બની રચાનાં આંદર કરવામાં આવ્યો હતો.

ઉપરનારનો ઉપરલેકર કલમ ચુકવનારમાં કુલચરનાર બની આથી ઉપરલેકર જનનાને અને જાહેર જનનાને નીતીસર આપવામાં આવે છે એ અધિનિયમ ન ૩ની પાઠ કામ (જ) કલમ સિક્કારીનીડેઝીન ઈન્સ્ટ્રન્ડ (એન્કોર્મિસમેન્ટ) ૨૦૦૨ના ના ૩ અંતર્લિત કાર્ડ સાથે મોબી સાતાની એન્ડ અધિકૃત અધિકારીએ તા. **૧૬/૦૫/૨૦૨૬** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો **સાંકલિત કરવા** બંદી લીધેલો છે.

ઉપરનારનાં વિરોધ રૂપથી તથા જાહેર જનનાને આથી સરલુ મિલકત એને કોઈપણ જાહનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતનાવી મોબીલ સાતાને છે. સરલુ સુધી મિલકત એને કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **ઠેક ઓફ હોટેલ, પાઠોડરા શાખા ની ૩૬મા રજ. રજ.૩૬,૮૫૯.૯૮ (૩. ચોવીલા વ્યાજ નોલન દરખાડે અહલકન અને નલ્યાલું પેસા પુરા)**, તા. ૧૪/૦૪/૨૦૨૬ ના સુધી તથા બાનુ ના પહેલે વ્યાજ અને લીલા અને અન્ય વ્યાજ સાથેના બોજને આવીને રચાશે.

આથી રજકારનાં થયાન આકારક કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સામ્ય મર્યાદામાં પેસા કામ (ડ) તથા કામ ૧૩ સરકેશી એકઠ હેળ તથા તમારી સુરક્ષિત મિલકતના પાકી હેલોં ભરપાઈ કરી પાકી મેચની થકો છે.

સ્વામી મિલકતનો વર્ણન

શ્રીમતી સુનંદા પટેલ અને શ્રી મનોજ પટેલ ના મામની મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો પ્લોટ નં. ૪૦૪/૧૮/૨૦૨૬ નં. એન્એ/૧૬/૨૩૫/૨૮, રાજી મોસેલસ વિલા થી જાહરીની સામેયથી, તા. ૧૪/૦૪/૨૦૧૬ નું જાનકર જા. ૪૨ નં. ૩૬ અને અવિભાગલ હક્ક સાથેની સામેયથી નીચે અને સીકારીનીડેઝીન ર.૨૦૧.૦૧ની, બીન ખેતીવાલા જમીનની રેવન્યુ નં. ૪૦૪/૧, પ્લોટ નં. ૪૨૬/૧, કાળવેલે પાકી નીચે નં. એન્એ/૧૬/૨૩૫, રોલકા ૧૧૧૩૦, ૩૩.૩૬ મી. અને પછીની પ્લોટમાં કાળવેલે જોલકા ૬૧૧૮.૮૮૮ રજ. મી. શીટ નં. એન્એ/૮૮, વોર્ડ - બોલકું (સેન.એ), નીતી સર્વે અધિસર : સુત્ર - ૩, મજુ-શામ - બોલકું, સમ જહલો અને તાલુકા - ચોયાંસી, જહલો - સુરત, મિલકતની વામા સુલકનો સાથે. અન્તે ગીમા - પ્લોટ નં. ૪૮, પધિમો : સાંસુદરી પાકી, ઉત્તર - પ્લોટ નં. ૫૦, દાબો : વ્યાજ નં. ૪૮.

તારીખ : ૧૬/૦૫/૨૦૨૬

સુત્ર : સુરત

અધિકૃત અધિકારી, ઠેક ઓફ હોટેલ

[illegible]

કુમારી કાજલ સુભાષભાઈ કણ્ઠકીકર અને કુમારી મેનાબેન સુભાષભાઈ કણ્ઠકીકર ના નામની તમામ બાજ અને યિસ્સા સારીથી મિલકતનો વોલંટ નં. ૩૨, "શ્રીમદી માલિકા ત્રિલા" બી જણોની સોસાયટી, પ્લોટ એચીંગબાજ બેઠક ૪૮/૧૯ સ્ટે. મે અને અંબિકાજી હક્ક સારીથી જામીન પૈની સોસાયટી અને સંગે ભોંખી પૈની સો. ૮૦.૮૫ સ્ટે. મેની, બીની પૈની સોસાયટી અને રવનુચુ પૈની નં. ૪૭/૮૧, બ્લોક નં. ૪૨૪/બી, સીટી સર્વે મૅડ બોર્ડો (બીની પૈનીલાક) મુજબ, જુનો સીટી નં. એનએચ૪૨/બી, બેઠકનં ૪૮/૧૩૩.૩૩ સ્ટે. મેની. (ન્યુ સીટી સર્વે નં. એનએચ૪૨/બી/૩૩), શીટ નં. એનએચ૯૫/સીટી, પ્લોટ નાનાતાનામાં કલ્ક બ્લોક બાબી નં બેઠકનં ૪૮/૧૯.૮૯ સ્ટે. મેની, જે સ્થિત મોડેલ નં. ૩૦૦૦૦૦, નામ જણ્યા અને નામુદ્રો : ચોયાંચી, જણ્યા - ગરુત, નામના હક્ક અને યિસ્સા સારીથી મિલકત. **રાતુ: સુમી :** ● પૂર્વ : જોડેનો બ્લોક નં. ૪૨૪/બી, ● પશ્ચિમ : જોડેની સોસાયટી રોડ, ● ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૩૪, ● દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૩૨.

તારખી : ૧૭/૦૭/૨૦૨૩, સ્થળ : સુરત નં. ૩૨.

રાધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઓરિસા

31.	બિંબાયત	શ્યામ રામદાસ પવાર, સચિતા રામદાસ પવાર, સુનીલ રામદાસ પવાર, અરોના સુનીલ પવાર	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ ,પ્લોટ નં. 9, "આરાધના રસાય પાર્ક-3", કેવડીયાલ વિભીની સામે, દરતાન -કારેલી રોડ, મોજે કારેલી, રેવેન્યુ સર્વે નં. 339, બ્લોક નં. 351, તા. પલસાણા, સુરત- 394310. એરિયા : 60.26 ચો.મી.	રહેઠાણીય રો ઠાઉસ	13,71,372.30	8,88,000.00	88,800.00	પ્રત્યક્ષ	કુમાર બિહિષ 8980026745
32.		જયપાલ સિંઘ બદલ, કિરણ જયપાલ સિંઘ બદલ	પ્લોટ નં. 169, "શિવ પાર્ક", રેવન્યુ સર્વે /બ્લોક નં. 297/A, મોજે સાંકી, શુભ વિલા પાસે, સાંકી, પલસાણા, સુરત-394305. એરિયા : 62.34 ચો મી.	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ	15,74,116.00	11,54,000.00	1,15,400.00	પ્રત્યક્ષ	
33.		મધુરેન્દ્રકુમાર કુશવાહા નેહાકુમારી મધુરેન્દ્રકુમાર કુશવાહા	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ ,પ્લોટ નં. 385, "રાહી ટાઉનશીપ, વિભાગ-1", રૂઢાસ રેસીડેન્સી પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. 352, 353 અને 354, બ્લોક નં. 369, કારેલી, પલસાણા, સુરત-394310. એરિયા : 62.09 ચો મી.	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ	13,04,818.00	7,54,920.00	75,492.00	પ્રત્યક્ષ	
34.		પ્રકાશ સુધાકર કવઠાલે, વેશરણી પ્રકાશ કવઠાલે	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ જે પ્લોટ નં. 208 ખાતે સ્થિત, "આરાધના પ્લેટીનમ વિભાગ-1", તુલસી પેપર મીલ તા.વિ. સામે, જે જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. 74 અને 75, એકઠીકરણ બાદ નવો બ્લોક નં. 74, ગામ કારેલી, સળ ડિસ્ટ્રી. પલસાણા, જી. સુરત-394310. એરિયા : 68.51 ચો કુટ (પ્લોટ એરિયા).	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ	9,99,030.00	11,86,000.00	1,18,600.00	પ્રત્યક્ષ	
35.	મથુરાગેટ	જયસ્વાલ કમુરચંદ અંબુ, સુનિતાબેન કમુરચંદ જયસ્વાલ	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ જે પ્લોટ નં. 475 ખાતે સ્થિત, "ગ્રીન પાર્ક વિભાગ-2", ઇ-ઠાપર, ઠાઈડ્રોજલ પ્લસ હોટલ સર્વોત્તમ પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. 499, 500/1, 500/2, 501 અને 502, બુનો બ્લોક નં. 23, 24, 28 (રી-સર્વે બાદ નવો બ્લોક નં. 25, 26, 30), સુરત-ભારડોલી રોડ, મોજે ગામ હલધર, સળ ડિસ્ટ્રી. કામરેજ, જી. સુરત-394130. એરિયા : 40.15 ચો. મી.	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ	8,43,045.00	9,15,000.00	91,500.00	પ્રત્યક્ષ	કુમાર અંબુ 8210241806
36.		અરવિંદભાઈ રાવરશી મિશ્રા, મંબુદેવી અરવિંદભાઈ મિશ્રા	રહેઠાણીય ઘર જેનો પ્લોટ નં. 30, "ગાર્ડન સિટી વિભાગ-1", અનબીલ રેસીડેન્સી પાસે, સાઈ આંગન રેસીડેન્સી નજીક, ખેલવા રોડ, બ્લોક નં. 87, કેજેપી બાદ બ્લોક નં. 87/30, મોજે ખેલવા, તા. પલસાણા, જી. સુરત-394305. એરિયા : 93.19 ચો.મી. ચાને 111.46 ચો ચાર્ડ.	રહેઠાણીય ઘર	18,05,758.20	14,90,900.00	1,49,090.00	પ્રત્યક્ષ	
37.		અજયકુમાર જુગલકિશોર ઘાઘમા	પ્લોટ નં. 198, "ગુદમ એસોસીટી", કિના રેસીડેન્સી પાસે, શાનનમ પેટ્રોઘાઈલ તા.વિ. ની બાજુમાં, અઠોદરા-કરમલા રોડ, બ્લોક નં. 266 (કેજેપી બાદ નવો બ્લોક નં. 266-198), કરમાલા-394540, તા. ઓલપાડ, જી. સુરત. પ્લોટ એરિયા : 80.10 ચો. ચાર્ડ ચાને 66.97 ચો.મી.	રહેઠાણીય ગાળા ટાઈપ	13,73,324.00	14,20,000.00	1,42,000.00	પ્રત્યક્ષ	કુમાર અરવિંદ 8980081653
38.	માનદરવાળ	મોરડીયા વિજયભાઈ પોપટભાઈ	ફ્લેટ નં. 304, મીજે માળ, B/6 બિલ્ડીંગ, "નંદલાલ ટાઉનશીપ", હરિદર્શન રેસીડેન્સી સામે, ચુનિટી સ્કૂલ પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. 292, બ્લોક નં. 275/A/3, 275/A/4, 275/A/5, 275/A/6, 275/B/1, 275/B/2, 275/B/3, 275/B/4, 275/B/5, 275/B/6, 275/B/7, 274/14C/P/1, 274/14C/P/2, 75/16/રોડ, નનસાડ રોડ, મોજે કામરેજ, સુરત-394180. એરિયા 545.00 ચો.કુટ સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા અને 328.00 ચો.કુટ બિલ્ડ અપ એરિયા	રહેઠાણીય ફ્લેટ	7,84,603.00	6,26,000.00	62,600.00	પ્રત્યક્ષ	
39.		નંદલાલ હોસીલાપ્રસાદ હરીજન, રેખાદેવી નંદલાલ હરીજન	પ્લોટ નં. 2, "મધુવાન રેસીડેન્સી", બ્લોક નં. 187, 302 થી 305, નવો બ્લોક નં. 187, પ્રધા હોમ્સ પાસે, તુલસી પેપર મીલ નજીક, કારેલી-મોતા રોડ, મોતા (ખારડોલી), સુરત-394345. એરિયા : 44.60 ચો મી.	રહેઠાણીય ગાળા ટાઈપ	10,12,201.00	6,20,100.00	62,010.00	પ્રત્યક્ષ	
40.		શ્યામવંતકુમાર રાજમણી દિવારી અંબલી શ્યામવંતકુમાર દિવારી	રહેઠાણીય ગાળા ટાઈપ, પ્લોટ નં. 14, "મધુવાન રેસીડેન્સી", બ્લોક નં. 187, 302 થી 305, નવો બ્લોક નં. 187, પ્રધા હોમ્સ પાસે, તુલસી પેપર મીલ નજીક, કારેલી-મોતા રોડ, મોતા (ખારડોલી), સુરત-394345. એરિયા : 44.60 ચો.મી.	રહેઠાણીય ગાળા ટાઈપ	10,13,885.00	6,89,000.00	68,900.00	પ્રત્યક્ષ	
41.		અંબિકા માખનલાલ જયસ્વાલ, રાધિકા અંબિકા જયસ્વાલ	બ્લોક નં. 7/બ, રેવન્યુ સર્વે નં. 6/A, પ્લોટ નં. 47, "પૂંદાવન પાર્ક", મોજે ડુંડી, તા. પલસાણા, કારેલી, સુરત-394310. એરિયા : 40.18 ચો મી.	રહેઠાણીય ગાળા ટાઈપ	10,31,756.00	7,87,500.00	78,750.00	પ્રત્યક્ષ	
42.		રાજેન્દ્ર સીતારામ પાટીલ	રેવન્યુ સર્વે નં. 306/2, 309/2, 312/2, 314/1, 314/2, 315/પેકી, 316, 309/1A, બ્લોક નં. 327, 329, પ્લોટ નં. 58, ટાઈપ-A, "શ્રી કિના રેસીડેન્સી", મોજે ડુંડી, સળ ડિસ્ટ્રી. સુરત-394315. એરિયા : 41.26 ચો મી.	રહેઠાણીય રો-ઠાઉસ	10,05,828.00	7,18,200.00	71,820.00	પ્રત્યક્ષ	
43.	પાલ	સંદિપ નામદેવ બાવીરકર, વેશરણી સંદિપ બાવીરકર	પ્લોટ નં. 13, "રાહી ટાઉનશીપ વિભાગ-5", સર્વે નં. 1 (કેજેપી પ્રમાણે પ્લોટ એરિયા 74.88 ચો મી.), બ્લોક નં. 1. (કેજેપી બ્લોક નં. 1/13						

કચ્છ / જામીનદાર / મોર્ગેજરને સરકેસી એક્ટ હેઠળ 15 દિવસીય કાયદાકીય વેચાણ નોટીસ | ન્યૂનતમ બિડ વધારાની રકમ રૂપિયા 10,000/- (રૂપિયા દસ હજાર પૂરા) | મિલકતનું નિરીક્ષણ તા. 22-07-2026 થી શરૂ

વેચાણના નિયમો અને શરતો અંગેની વધ માહિતી માટે <https://bankofbaroda.bank.in/e-auction> અને ઓનલાઇન હરાજી પોર્ટલ માટે <https://baanknet.com> તથા ફોન : 0261-2294808/4720 નો સંપર્ક કરો

સ્થળ : સુરત. | તારીખ: 21-07-2026

(આ હરાજ નોટીસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો અસલ અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)

અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા


 વેચાણના નિયમો
 અને શરતો અંગેની
 વધુ માહિતી માટે
 QR CODE
 સ્કેન કરો