अवैध खनन बेखौफ जारी है। मेघा एनीकट के पास प्रतिबंध के बावजूद 12 ट्रैक्टरों में धड़ल्ले से रेत लोड की जा रही थी। यहां बेखौफ होकर

बीते 21 सितंबर 2024 को अवैध रेत खनन के चलते मेघा पुल धंस गया। अब ठीक वैसी ही लापरवाही मेघा एनीकट और

व सुरक्षा दीवारों के पास से रेत निकाल रहे हैं। इससे इनकी नींव खोखली हो रही है। बारिश में यह एनीकट धंस सकता है।

# छत्तीसगढ़ ग्रामीण बैंक

**CHHATTISGARH GRAMIN BANK** (Scheduled Bank Owned by Government)

क्षेत्रीय कार्यालय, डी.एस.एस. कॉम्प्लेक्स, मुंगेली नाका, बिलासपुर (छ.ग.)

Email : npa.ro.bil@cgb.bank.in I Mobile No. 6232032595 I Web : www.cgb.bank.in

## अचल सम्पत्ति ई-नीलामी सूचना : "जहां है एवं जैसी है", "जो है जैसा है" एवं "जो कुछ भी है" की स्थिति में

## (ई-नीलामी तिथि 05/08/2026, समय सुबह 11 बजे से सायं 4 बजे तक)

अधोहस्ताक्षरकर्ता **छत्तीसगढ़ ग्रामीण बैंक** का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की **धारा 13 (2)** एवं **धारा 13(4)** प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम के साथ प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्न दर्शित ऋणी के स्वामित्व वाली सम्पत्ति जिसका अधिग्रहण **छत्तीसगढ़ ग्रामीण बैंक** के द्वारा कर लिया गया है, ऋणी से देय राशि वसूली हेतु सम्पत्तियों की सार्वजनिक **ई-नीलामी दिनांक 05/08/2026** को **सुबह 11.00 बजे से अपरान्ह 4.00 बजे तक** है। ऋण ग्रहिताओं को विशिष्टतः और सर्वसाधारण को सामान्यतः एतद द्वारा निम्न वर्णित सम्पत्तियों के साथ कोई व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है। सम्पत्तियों के साथ कोई व्यवहार निम्न खाते के सामने वर्णित राशि एवं उस पर ब्याज के लिये **छत्तीसगढ़ ग्रामीण बैंक** के प्रभार के अधीन होगा।

| ऋणी/जमानतदार एवं शाखा का नाम | अचल संपत्ति का विवरण | मांग सूचना तिथि / बकाया राशि / कब्जा/आधिपत्य तिथि / आधिपत्य का प्रकार | आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि / बोली वृद्धि राशि |
|---|---|---|---|
| **ऋणी :-** **मेसर्स फर्स्टमैन रेसिडेंसियल डेवलपर्स, पार्टनर्स** **(1) मुर्तुजा हुसैन पिता गय्युर हुसैन** **2) राजेश कुमार कौशिक पिता भुखलू राम कौशिक** **3) हेम बाई कौशिक पति राजेश कुमार कौशिक** **जमानतदार- गईयुर हुसैन पिता मुर्तिजा हुसैन** **शाखा : मंगला, मो. 6232032541** | **1. मेसर्स फर्स्टमैन रेसिडेंसियल डेवलपर्स, भागीदार (1) मुर्तुजा हुसैन (2) राजेश कुमार कौशिक (3) हेमबाई कौशिक की बंधक सम्पत्ति का विवरण:-** आवासीय भूमि, प.ह.नं. 26/44, ख.नं. 833,874/1 में से मौजा- हाँफा, आर एन एम, ब्लाक एवं तहसील- सकरी, जिला- बिलासपुर, छ.ग., क्षेत्रफल 0.652 हेक्टेयर। **चौहद्दी:-उत्तर-** रोड, **दक्षिण-** मुर्तुजा हुसैन की भूमि, **पूर्व-** मुर्तुजा हुसैन की भूमि, **पश्चिम-** गईयुर हुसैन की भूमि। | 02/04/2026 / ₹ 5,19,01,308/- + ब्याज + अन्य व्यय / 08/06/2026 / सांकेतिक | Property No. 1: 4,74,00,000/- / 47,40,000/- / 10,000/- |
| | **2. मुर्तुजा हुसैन की बंधक सम्पत्ति:-** व्यपवर्तित भूमिः प.ह.नं. 46, ख. नं. 276/3, मौजा- गीधा, ब्लॉक/सर्किल/तहसील/जिला- मुंगेली छ.ग., क्षेत्रफल 0.210 हेक्टेयर। **चौहद्दी:-उत्तर-** बाबूलाल की भूमि, **दक्षिण-** सीमा की भूमि, **पूर्व-** मुर्तुजा हुसैन की भूमि, **पश्चिम-** बालाराम वगैं. की भूमि। | | Property No. 2: 62,85,969/- / 6,28,597/- / 10,000/- |
| | **3. मुर्तुजा हुसैन की बंधक सम्पत्ति:-** व्यपवर्तित भूमि : प.ह.नं.46, ख.नं. 278/4, मौजा- गीधा, ब्लाक/सर्किल तहसील/जिला- मुंगेली छ.ग., क्षेत्रफल 0.421 हेक्टेयर। **चौहद्दी:-उत्तर-** राजेंद्र सिंह का खेत, **दक्षिण-** उमाबाई का खेत, **पूर्व-** मुर्तुजा हुसैन का खेत, **पश्चिम-** बालाराम वगैं. का खेत। | | Property No. 3: 1,26,01,870/- / 12,60,187/- / 10,000/- |
| | **4. मुर्तुजा हुसैन की बंधक सम्पत्ति:-** व्यपवर्तित भूमिः प.ह.नं.46, ख.नं. 278/5, मौजा- गीधा, ब्लाक/सर्किल/तहसील/ जिला-मुंगेली छ.ग. क्षेत्रफल 0.421 हेक्टेयर, **चौहद्दी:-उत्तर-** बाबूलाल का खेत, **दक्षिण-** बाबूलाल का खेत, **पूर्व-** मुर्तुजा हुसैन का खेत, **पश्चिम-** बालाराम का खेत। | | Property No. 4: 1,26,01,870/- / 12,60,187/- / 10,000/- |
| | **5. गईयुर हुसैन की बंधक सम्पत्ति:-** वाणिज्यिक भूमि, प.ह.नं. 46, ख.नं. 277/2, मौजा- गीधा, ब्लाक /,सर्किल/तहसील/जिला- मुंगेली छ.ग. क्षेत्रफल 0.295 हेक्टेयर। **चौहद्दी:-उत्तर-** धनीराम की भूमि, **दक्षिण-** मुर्तुजा हुसैन की भूमि, **पूर्व-** द्वारिका की भूमि, **पश्चिम-** बाबूलाल की भूमि। | | Property No. 5: 88,30,289/- / 8,83,029/- / 10,000/- |
| | **6. मुर्तुजा हुसैन की बंधक सम्पत्ति:-** आवासीय भूमि एवं मकानः प.ह.नं. 54, ख.नं. 239/27, मौजा- लोखंडी (म.न. -2), आर एन एम- सकरी, ब्लाक ,तहसील एवं जिला- बिलासपुर छ.ग. क्षेत्रफल 756 वर्ग फुट एवं 777 वर्ग फुट कुल 1,533 वर्ग फुट। **चौहद्दी:-उत्तर-** विक्रेता की भूमि, **दक्षिण-** खसरा नं० 242/2M2, **पूर्व-** मोहनसाय एवं मंगल दास की भूमि, **पश्चिम-** विक्रेता की भूमि | | Property No. 6 Area- 756: 26,47,800/- / 2,64,780/- / 10,000/- |
| | **7. मुर्तुजा हुसैन की बंधक सम्पत्ति का विवरण-** आवासीय भूमि एवं मकानः प.ह.नं. 54, ख.नं. 239/32, मौजा- लोखंडी (म.न.-2), आर एन एम- सकरी, ब्लाक ,तहसील एवं जिला- बिलासपुर छ.ग., क्षेत्रफल- 941. 85 वर्ग फुट। **चौहद्दी:- उत्तर-** बालाराम की भूमि, **दक्षिण-** लोखंडी-मंगला मार्ग, **पूर्व-** विक्रेता की बचत भूमि, **पश्चिम-** ग्राम हांफा भूमि। | | Property No. 6 Area- 777: 24,75,900/- / 2,47,590/- / 10,000/- |
| | **8. मुर्तुजा हुसैन की बंधक सम्पत्ति:-** आवासीय भूमि एवं मकानः प.ह.नं. 54, ख.नं. 239/29 एवं 239/30, मौजा- लोखंडी (म.नं. -2), आर एन एम- सकरी, ब्लाक, तहसील एवं जिला- बिलासपुर छ.ग. क्षेत्रफल 787 वर्ग फुट। **चौहद्दी:- उत्तर-** बालाराम की भूमि, **दक्षिण-** विक्रेता की शेष भूमि, **पूर्व-** मोहन साय एवं मंगल दास की भूमि, **पश्चिम-** विक्रेता की बचत भूमि। | | Property No. 7: 27,45,000/- / 2,74,500/- / 10,000/- |
| | | | Property No. 8: 24,30,000/- / 2,43,000/- / 10,000/- |

ऋणियों/जमानतदारों/बंधककर्ता को सूचित किया जाता है कि बकाया राशि, ब्याज एवं अन्य खर्चे का भुगतान ई-नीलामी तिथि के पूर्व कर देवें। बिक्री पश्चात अन्य कोई शेष बकाया राशि की वसूली का अधिकार प्राधिकृत अधिकारी के पास सुरक्षित है।

**ई-नीलामी की शर्तें-**

(1) ई-नीलामी **"जहां है जैसा है", "जो है जैसा है" एवं "जो कुछ भी है"** के आधार पर भार सहित (अगर कोई हो) की जावेगी। बैंक की जानकारी एवं सूचना के अनुसार संपत्ति पर कोई भार नहीं है। भार के विवरण हेतु अधोहस्तारकर्ता से धरोहर राशि जमा करने के पूर्व सम्पर्क करें। ई-नीलामी बैंक द्वारा अधिकृत सेवा प्रदाता की वेबसाइट **www.baanknet.com** के माध्यम से आन लाईन की जावेगी।

(2) आरक्षित मूल्य से कम की निविदा/आफर स्वीकार नहीं किये जाएंगे।

(3) संपत्ति निरीक्षण **दिनांक 06/07/2026 से 04/08/2026 तक सुबह 11.00 से सायं 4.00 बजे तक** संबंधित शाखा प्रबंधक की पूर्व अनुमति से किया जा सकता है। (संपर्क हेतु:- **6232032541, 6232032595**)

(4) इच्छुक बोली लगाने वाले/ खरीददारों को नीलामी के उचित समय से पहले बैंक से मान्यता प्राप्त सेवा प्रदाता **Baanknet** के संबंधित ई-नीलामी वेब पोर्टल **https://baanknet.com** में रजिस्ट्रेशन कर अपने ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ऑनलाईन मोड का उपयोग करके ईएमडी राशि को ट्रांसफर करना होगा। यदि ग्लोबल ईएमडी वालेट में ईएमडी राशि उपलब्ध नहीं है, तो सिस्टम बोली लगाने की अनुमति नहीं देगा।

(5) सफल खरीददार के पक्ष में विक्रय की पुष्टि सिक्योर्ड क्रेडिटर की पुष्टि के अधीन होगी।

(6) इच्छुक निविदाकर्ता से अनुरोध किया जाता है कि वे स्वयं को वेब पोर्टल **www.baanknet.com** में नाम पंजीकृत करवाए और लॉग इन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करें।

(7) बिक्री की पुष्टि होने पर सफल खरीददार बिक्री मूल्य का 25 प्रतिशत जिसमें ईएमडी के लिए पहले भुगतान की गई रकम भी शामिल है तुरंत जमा करेंगे एवं शेष 75 प्रतिशत राशि का 15 दिन के अंदर भुगतान करेंगे। निर्धारित समयावधि में शेष राशि जमा न करने की स्थिति में बोलीकर्ता द्वारा जमा राशि बिना किसी सूचना के जप्त कर ली जावेगी।

(8) सफल बोलीकर्ता को सभी वैधानिक,गैर सांविधिक बकायों, स्टाम्प ड्यूटी से संबंधित सभी खर्च ,फीस, पंजीयन शुल्क, ट्रांसफर शुल्क एवं अन्य तात्कालिक खर्च, कर, प्रभार, शुल्क, इत्यादि स्वयं वहन करने होंगे।

(9) अधिक जानकारी हेतु उपरोक्त संबंधित शाखा से सम्पर्क करें या ईमेल करें **eauction@ccsl.co.in** अथवा सर्विस प्रदाता **M/s PSB Alliance(baanknet), Contact No:: 8291220220, Help Line E-mail ID ::- support-baanknet@psballiance.com, Website: https://baanknet.com** पर संपर्क करें एवं अंतिम मिनिट एवं सेकेण्ड में बिड करने से बचे।

(10) बैंक को किसी भी बोली को स्वीकार, अस्वीकार या निरस्त करने का पूर्ण अधिकार सुरक्षित है।

**दिनांक: 04.07.2026** **प्राधिकृत अधिकारी**

मोटरसाइकिल से कोंडागांव आए

**न्यायालय - श्रीमान् द्वितीय जिला न्यायाध**
**मनेन्द्रगढ़, जिला - एमसीबी (छ.ग.)**

पुर्नविलोकन व्य.वाद.क्र.- 26/ 2
रमाशंकर गुप्ता.....पुर्नविलोकनकर्ता
प्रति
श्रीमती कुंती देवी वगैरह.....प्रतिवादीगण

प्रति,
प्रतिवादी क्र.01, श्रीमती कुन्ती देवी बेवा स्व श्री हजारीलाल गुप्ता निवासी- रामकेली सिटी, बिल (छ.ग.)
एवं
प्रतिवादी क्र.07, अरूण कुमार आ. स्व. श्री हरि गुप्ता निवासी-हजारीलाल होटल, मनेन्द्रगढ़, जि एमसीबी (छ.ग.)

**ईश्तहार**

पुर्नविलोकनकर्ता के द्वारा आप प्रतिवादीगण प्रति क्र.01, श्रीमती कुन्ती देवी बेवा स्व श्री हजारीलाल निवासी- रामकेली सिटी, बिलासपुर (छ.ग.) प्रतिवादी क्रं. 07, अरूण कुमार आ. स्व. श्री हरि गुप्ता, निवासी-हजारीलाल होटल, मनेन्द्रगढ़, जि एमसीबी (छ.ग.) के विरूद्ध प्रस्तुत पुर्नविलोकन प्र क्र. - 26 / 2024 इस न्यायालय में विचाराधीन है। पुर्नविलोकन प्रकरण की सुनवाई तिथि इस न्यायाल आगामी पेशी दिनांक- 22/07/2026 को नियत है।

यदि आप दिनांक-22/07/2026 को प्रातः 1 बजे इस पुर्नविलोकन प्रकरण में आपकी ओर से स्वयं या प्लीडर या आप के लिए कार्य करने के विधिक प्राधिकृत कोई व्यक्ति उपसंजात नहीं होगे आपकी अनुपस्थिति में सुनी व विनिश्चित की ज उक्त दिनांक- 22/07/2026 को किसी कार अवकाश होने पर प्रकरण में सुनवाई आगामी कार्य दि में होगी।

आज दिनांक-02/07/2026 को मेरे हस्ता न्यायालय की मुद्रा से जारी किया गया।

**(श्रीमती सरिता दास)**
**द्वितीय जिला न्यायाधीश**
**मनेन्द्रगढ़, जिला कोरिया (छ.ग.)**

**न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी (रा**
**कोरबा जिला कोरबा छ.ग.**

**// ईश्तहार //**

अ.प्र.क्र.-202511050 1
अ-6-अ/2025-2026
ग्राम-कोरबा, प.ह.नं.-16
तहसील व जिला-कोरबा,

प्रति,
1. आर.डी.बघेल पिता स्व. थियोकिस्टल बघेल, नि 645/46/ए.बी. टाईप, ब्लॉक-4 यमुना एन.टी.पी.सी., तहसील-दर्री, जिला-कोरबा, छ.ग.
2. श्रीमती मेरी बघेल पति स्व. भानसिंह बघेल पुत्र थियोकिस्टल बघेल, निवासी- मंगला चौक गुप्ता फ्लेवर किराना स्टोर, तहसील व जिला-बिलासपुर, छ.ग.
3. विभुवन सिंह बघेल पिता स्व. थियोकिस्टल बघेल, नि अटल आवास क्रमांक 132 रतनाखार कोरबा, तह जिला-कोरबा, छ.ग.
4. चंद्रिका बघेल पति एम.एम. भोयर पिता स्व. थियो बघेल, निवासी- सदर बाजार रोड चारगमा, जिला कोरबा

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि इस न्याया अपील प्रकरण क्रमांक 202511050100001 / अ- 2025-26 में अपीलार्थी गण गोलो बाई पति स्व. बेजाई 5 अन्य, निवासी- सर्वमंगला रोड पटेलपारा कोरबा, तह जिला-कोरबा, छ.ग. द्वारा न्यायालय तहसीलदार को रा.प्र.क्र. 201705060001 81/ अ-6-अ/201 सर्किल- कोरबा में पक्षकार नरेश कुमार नायकवाड़ वगै गोलो बाई वगै. में पारित आदेश दिनांक 19/09/20 क्षुब्ध होकर छ. ग. भू. रा. संहिता की धारा 44( 1) ( तहत इस न्यायालय में प्रस्तुत की गई है, जिसकी सुनव न्यायालय में दिनांक 16/07/2026 को नियत की गई है अतः आप इस न्यायालय में नियत तिथि दिनांक 16/07/ को उपस्थित होवे। अनुपस्थित रहने की स्थिति में एक कार्यवाही करते हुए प्रकरण में अंतिम कार्यवाही की आज दिनांक 22/06/2026 को न्यायालय की पटमुद्रा किया गया।

**आनुविभागीय अधिकारी**
**कोरबा, जिला-कोरबा (**

**Himachal Prade**
**Tourism and C**
**P57133-001-Susta**
**H**

**Date of publication : 07.07.202**
1. The Himachal Pradesh Touri Government of Himachal Pradesh "Open Competitive bidding (OCB),
2. The details of Contract Package

| S. No | Name of Work |
|---|---|
| 1. | "Rafting Complex and Way S Amenities at Nadaun, Distt Hamirpur, Himachal Prade Contract Package Invitation Bids No. SITDP-HP_W07/2 |
| 2. | Period of completion. |

3. Availability of Bid Document able online and bid should be sub
4. Date of Opening of Financial B

**Himachal Pradesh**