

APPENDIX-IV-A

[See Provision to rule 8(6) / 9(1)] (*Retain whichever is applicable)

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీడెవెల్ప్డ్ అండ్ రికన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ సైనానియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టము 2002 యొక్క సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6)/9(1)* (*ఏది వర్తిస్తుందో అది)తో చదువుకునే నిబంధన క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన

ఋణగ్రహీత (లు) మరియు హామీదారు (లు) ల చేత సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అయిన ఇండియన్ బ్యాంక్, కర్నూలు బ్రాంచ్ చౌరస్తా బ్రాంచికి తనఖా/ఛార్జ్గా వుంచిన దిగువ పేర్కొన్న స్థిరాస్తులను, ది.14.07.2026 తేదీ నాటికి చెల్లించవలసిన ఐకాయి రూ.30,95,314/- (అక్షరాల ముప్పై లక్షల తొంభై ఐదు వేల మూడు వందల పద్మాలుగు రూపాయలు మాత్రమే) ను మరియు 14.07.2026 తేదీనుండి తదుపరి వడ్డీ, కాస్ట్స్, ఇతర ఛార్జీలు, ఖర్చులు మొ|| పసూలు నిమిత్తం ఇండియన్ బ్యాంక్ (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) కర్నూలు బ్రాంచ్ చౌరస్తా బ్రాంచి యొక్క అధీకృత అధికారి దిగువ పేర్కొన్న ఆస్తిని ఫిజికల్/నిర్మాణాత్మక (ఏది వర్తిస్తుందో అది) స్వాధీనం చేసుకున్నారు మరియు సదరు ఆస్తిని ది.20.08.2026 తేదీన "ఎక్కడ ఉన్నది అలాగే" "అక్కడ ఏమి ఉన్నదో అది" మరియు "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా" పద్ధతిపై సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ చే విక్రయించబడునని శ్రీ గొల్లా నత్యనారాయణ (ఋణగ్రహీత కమ్ తనఖాదారు) నివాసం: హెచ్.నెం.29-25, యర్రపల్లి చౌరస్తా, యర్రపల్లి గ్రామము & మండలం, జోగులాంబ గద్వాల జిల్లా-509125 కు మరియు సాధారణ ప్రజానికానికి తెలియజేయడమైనది. ఇ-వేలం విధానం ద్వారా విక్రయించడానికి ఉద్దేశించిన ఆస్తి యొక్క నిర్దిష్ట వివరాలు దిగువ పేర్కొనబడినవి:

ఆస్తి యొక్క వివరములు

జోగులాంబ గద్వాల జిల్లా, గద్వాల సబ్-రిజిస్ట్రార్, ఇటిక్యాల మండలం, తిమ్మాపూర్ గ్రామం, శ్రీనివాస నగర్ కాలనీలోని సర్వే నెం.463, 493, 496 & 463/C నందు 283.33 చ.గ. విస్తీర్ణము గల ప్లాట్ నెం.67/A & 67/B వద్ద ఉన్న నివాస గృహమునకు సంబంధించిన యావదాస్తి. సరిహద్దులు: తూర్పు: ప్లాట్ నెం. 68B, పడమర: 30 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు, ఉత్తరం: 30 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం. 83A & 83B.

ఆస్తిపై ఎన్కంబరెన్స్	బ్యాంక్ కు తెలిసినంత వరకు ఏవిలేవు
రిజర్వుధర (రూ.)	రూ.47,54,000/-
బయానా మొత్తం	రూ.4,75,400/-
బిడ్ పెంపుదల మొత్తం	రూ.25,000/-
ఇ-వేలం యొక్క తేదీ మరియు సమయం	తేదీ: 20.08.2026, సమయం: ఉ 10.00 గం ల నుండి మ 04.00 గం ల వరకు
ఆస్తి ఐడి నెం.	IDIB50205027304

బిడ్డర్లు ఆన్లైన్ బిడ్ లో పాల్గొనడానికి మా ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ PSB Alliance ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ వెబ్సైట్ (<https://baanknet.com>) ను సందర్శించాలని సూచించడమైనది. సాంకేతిక సహాయం కోసం దయచేసి PSB Alliance ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ హెల్ప్ డెస్క్ నెంబర్ 8291220220, email ID: support.baanknet@psballiance.com కు మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్స్ హెల్ప్ డెస్క్ లో లభించే ఇతర హెల్ప్ లైన్ నెంబర్లకు కాల్ చేయండి PSB Alliance ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ తో రిజిస్ట్రేషన్ స్థితి కోసం మరియు EMD స్థితి కోసం దయచేసి support.baanknet@psballiance.com ను సంప్రదించండి.

ఆస్తి వివరాలు మరియు ఆస్తి యొక్క ఛాయాచిత్రం కోసం మరియు వేలం యొక్క నిబంధనలు మరియు షరతులకోసం దయచేసి <https://baanknet.com> ను సందర్శించండి. ఈ పోర్టల్ కు సంబంధించిన సృష్టికరణల కోసం, దయచేసి హెల్ప్ లైన్ నెంబర్ 8291220220 ను సంప్రదించండి. <https://baanknet.com> వెబ్సైట్ లో ఆస్తి కోసం పైన పేర్కొన్న ఆస్తి ఐడి నెంబర్ ను ఉపయోగించి బిడ్డర్లు శోధించవలసినదిగా సలహా ఇవ్వడమైనది.

తేదీ: 14.07.2026, ప్రదేశం: కర్నూలు స/- అధీకృత అధికారి, ఇండియన్ బ్యాంక్

