समाचार पत्र विज्ञापन
केंद्र सरकार, कंपनी रजिस्ट्रार,
आरओसी उत्तर प्रदेश II के समक्ष

सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उप-धारा (3) और सीमित दायित्व भागीदारी नियम, 2009 के नियम 17 के मामले में एवं सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 (3) के मामले में एवं **मसिफी टेक सेवर्स एलएलपी** (LLPIN-ACN-0217), जिसका पंजीकृत कार्यालय **प्लॉट नं. 40, एमसीआर इंडस्ट्रियल एरिया, साहिबाबाद, ग्राम काकामाजरा पागना, लोनी, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत, 201005** पर स्थित है, के मामले में

—दायित्वकर्ता

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 और एलएलपी नियम, 2009 के नियम 17 के अनुसरण में 24.07.2026 को आयोजित बैठक में भागीदारों द्वारा पारित संकल्प के अनुसार एलएलपी सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 (3) के तहत कंपनी रजिस्ट्रार, आरओसी उत्तर प्रदेश II के समक्ष एक याचिका दायर करने का प्रस्ताव करती है जिसमें अपने पंजीकृत कार्यालय को "उत्तर प्रदेश" राज्य से "दिल्ली" राज्य में स्थानांतरित करने की अनुमति मांगी गई है।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, वह अपनी आपत्ति की प्रकृति और विरोध के आधारों को दर्शाते हुए एक हलफनामे द्वारा समर्थित अपनी आपत्तियों को, इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि से 21 (इक्कीस) दिनों के भीतर कंपनी रजिस्ट्रार, आरओसी उत्तर प्रदेश II को सौंप सकता है, या भिजवा सकता है, या पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है तथा साथ ही एक प्रति याचिकाकर्ता एलएलपी को उसके पंजीकृत कार्यालय के ऊपर दिए गए पते पर भी भेजनी होगी।

मसिफी टेक सेवर्स एलएलपी
की ओर से और उसके लिए
हस्ता./-
सुमन विशाल
DIN: 08053436
(वास्तविक भागीदार)

स्थान: गाजियाबाद
दिनांक: 24.07.2026

पता: हाउस नं. D-II.8, दिल्ली सरकार फ्लैट्स, कोर्ट लेन, उच्चतमन्यायालय परिसर के पास, सिविल लाइंस, उत्तर दिल्ली, दिल्ली 110054

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

क्षेत्रीय कार्यालय: अलीगढ़

(अचल सम्पत्ति का कब्जा नोटिस)

पढ़ापि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण व पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने निम्नलिखित बकायेदार ऋणियों एवं गारन्टरों को नोटिस में वर्णित राशि, नोटिस प्राप्ति के 60 (साठ) दिनों के अन्दर अदा करने हेतु मांग नोटिस जारी की थी। ऋणीयों एवं गारन्टरों के द्वारा इस राशि की अदायगी में विफल रहने पर एतद्द्वारा आम जनता को एवं ऋणी व गारन्टर को विशेष रूप से सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित सम्पत्तियों का अधिपत्य उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) एवं नियमों के उपनियम 8 एवं 9 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित सम्पत्तियों का कब्जा उनके सम्मुख अंकित तिथि को कर लिया गया है। ऋणी का ध्यान सुरक्षित परिसम्पत्तियों को मुक्त कराने में उपलब्ध समय के सम्बन्ध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है। एतद्द्वारा ऋणी/गारंटर को विशेषतः और जन साधारण को सामान्यतः सूचित किया जाता है कि उक्त सम्पत्तियों का अधिग्रहण कर लिया गया है। अतः इस सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई भी सौदा/व्यवहार बैंक के अतिरिक्त अन्य किसी से न करें एवं ऐसा कोई भी सौदा/व्यवहार केनरा बैंक को देय राशि व तत्सम्बन्धित ब्याज व अन्य व्यय आदि हेतु जैसा कि नीचे खाते के सम्मुख उल्लेखित किया गया है के अध्याधीन होगा। अधिनियम के नियम 13 के उप नियम (8) के प्रावधान की ओर ऋणी का ध्यान आकृष्ट किया जाता है कि वह उपलब्ध समय में अपनी सम्पत्ति को छुड़ा लें।

ऋणी/गारंटर का नाम	अचल सम्पत्तियों का विवरण	दि. मांग नोटिस	दि. कब्जा नोटिस	बकाया राशि (रू)
शाखा: मनीपुर, अलीगढ़				
ऋणी- मेसर्स साकिया एंटरप्राइजेज, प्रोपराईटर- बब्बू पुत्र मोहम्मद निसार, दोनों का पता- खाई डोरा बीबी सराय, कोल, अलीगढ़	साम्यिक बंधक आवासीय भवन स्थित नगर निगम 12/272, खाई डोरा, बीबी सराय, अलीगढ़, एरिया: 42.09 वर्ग मीटर, संपत्ति बब्बू पुत्र निसार के नाम पर, चौहद्दी: पूर्व- निज़ाम का मकान, पश्चिम- सड़क, उत्तर- अनीशा बेगम का प्लॉट, दक्षिण- निज़ाम का मकान	05-05-2026	18-07-2026	11,10,905/- + ब्याज व अन्य खर्चे

दिनांक : 25.07.2026 — प्राधिकृत अधिकारी

केनरा बैंक Canara Bank
(A Govt. of India Undertaking)
सिंडिकेट Syndicate

शाखा: क्लेमेंट टाउन, (2444), देहरादून

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, केनरा बैंक की तरफ से प्राधिकृत अधिकारी ने सिक्युरिटाईजेशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में सिक्योरिटी इंटरेस्ट 2002 के साथ 60 दिनों के भीतर नोटिस में निहित रकम की अदायगी हेतु एक डिमांड नोटिस जारी किया था। ऋणी के द्वारा रकम की अदायगी न करने के कारण निम्नलिखित ऋणकर्ता एवं जन साधारण को नोटिस दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्येक खाते के समक्ष अंकित तिथि को उक्त नियमों के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में अधोलिखित सम्पत्ति का **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है। विशेषतः ऋणी एवं जन साधारण को एतद् द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे संबंधित परिसम्पत्ति की खरीद फरोख्त न करें तथा इन परिसम्पत्ति के किसी भी क्रय विक्रय के लिए यहाँ नीचे प्रत्येक खाते के समक्ष रकम उस पर देय ब्याज के लिए केनरा बैंक के प्रभार अधीन होंगे। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता हैं।

क्र0 सं0	ऋणी/बंधककर्ता/गारन्टर के नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस के अनुसार बकाया रकम	मांग नोटिस की तिथि	कब्जा नोटिस की तिथि
1.	ऋणी/बंधककर्ता:–अंकित सोनीवाल पुत्र श्री राजकुमार सोनीवाल, पता– मकान नंबर 154, इंद्रापुरम कॉलोनी, एमडीडीए जीएमएस रोड माजरा, देहरादून, उत्तराखंड–248171। सह–ऋणी: सुश्री अंजलि सोनीवाल पुत्री श्री राजकुमार सोनीवाल, पता– हाउस नंबर 8, फेज 1, शिमला बाईपास, बंसल होम माजरा, देहरादून, उत्तराखंड–248171।	बंधक सभी आवासीय सम्पत्ति का दो–मंजिला भवन जिसका भूमि खाता–खतौनी नंबर 01103 (फसली 1420–1425), खसरा नंबर 718, क्षेत्रफल 89.58 वर्ग मीटर, जिसका कवर्ड एरिया भू–तल पर 46.26 वर्ग मीटर, प्रथम तल पर 46.26 वर्ग मीटर है, यानी कुल कवर्ड क्षेत्रफल 92.52 वर्ग मीटर है, जो मौजा सेवलाकलां, परगना पछवादून, देहरादून में स्थित है। सीमाएँ:–पूर्व– श्री कुंवर सिंह और अन्य की भूमि, साइड माप 37.7 फीट, पश्चिम– श्री कुंवर सिंह और अन्य की भूमि, साइड माप 37.9 फीट, दक्षिण– श्री कुंवर सिंह और अन्य की भूमि, साइड माप 25.5 फीट, उत्तर– 17 फीट चौड़ी सड़क, साइड माप 25.5 फीट।	रू0 47,36,230.72 रुपये सैंतालीस लाख छत्तीस हजार दो सौ तीस एवं बाहत्तर पैसे मात्र) दिनांक 13.05.2026 को + भविष्य ब्याज से प्रभावी दिनांक 12.05.2026 + के बाद खर्च – रिकवरी दिनांक 13.05.2026 (यदि कोई हो) लोन अकाउंट नंबर 16000182854 में और रू0 87,116.00 (सतासी हजार एक सौ सोलह रुपये) दिनांक 13.05.2026 को + भविष्य ब्याज से प्रभावी दिनांक 12.05.2026 + के बाद के खर्च – रिकवरी दिनांक 13.05.2026 (यदि कोई हो) लोन अकाउंट नंबर 16400393509 में।	13.05.2026	22.07.2026

दिनांक: 24.07.2026 — स्थान – देहरादून — प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

दि ओरिएण्टल इंश्योरेंस कम्पनी लिमिटेड
IRDA Reg No. 556 CIN:U66010DL1947GOI007158
केन्द्रीय कार्यालय : 40 ई, कैलाश मार्ग, इलाहाबाद, उत्तरप्रदेश-211001

कम्पोजिट कांट्रेक्टर हेतु सूचीबद्ध की सूचना
Tender no. EE/2026/LRO/2

दि ओरिएण्टल इंश्योरेंस कंपनी लिमिटेड (इसके पश्चात 'कंपनी' के रूप में संदर्भित) द्वारा कम्पोजिट कांट्रेक्टर के रूप में पैनलीकरण हेतु लखनऊ, उत्तर प्रदेश में कार्यालय रखने वाली प्रतिष्ठित फर्मों/विक्रेताओं/कांट्रेक्टर से नमूना अनुबंध–1 (Annexure 1) के अनुसार संलग्न प्रारूप के अनुसार आवेदन आमंत्रित किए जाते हैं। कम्पोजिट कांट्रेक्टर को कार्यालयों एवं कंपनी स्वामित्व वाली संपत्तियों की मरम्मत/नवीनीकरण/रखरखाव/निर्माण से संबंधित समस्त कार्य — जिसमें सिविल, विद्युत, प्लंबिंग, लकड़ी का कार्य आदि शामिल हैं परंतु इन्हीं तक सीमित नहीं है — पूर्ण करने में सक्षम होना चाहिए। इच्छुक फर्मों को अपेक्षित है कि वे संलग्नित श्रेणी हेतु फॉर्म भरें, जो हमारी वेबसाइट https://orientalinsurance.org.in tender-notice से डाउनलोड किए जा सकते हैं अथवा हमारे कार्यालय से प्राप्त किए जा सकते हैं। **लिफाफे पर 'कम्पोजिट कांट्रेक्टर के रूप में पैनलीकरण हेतु आवेदन'** स्पष्ट रूप से अंकित होना चाहिए तथा आवेदन हार्ड कॉपी में (अनिवार्य शर्तें) निम्नलिखित पते पर प्रस्तुत किया जाना चाहिए– **क्षेत्रीय प्रबंधक, एस्टेट और व्यापार विभाग, दि ओरिएण्टल इंश्योरेंस कं. लि. क्षेत्रीय कार्यालय लखनऊ, द्वितीय तल, जीवन भवन बिल्डिंग, 43, हजरतगंज, लखनऊ। आवेदन जमा करने की अन्तिम तिथि 06.08.2026 सायं 05:00 बजे तक है।**

24.07.2026 — उप महाप्रबन्धक

महा मेट्रो PUNE METRO

महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लि.
(भारत सरकार और महाराष्ट्र शासन का संयुक्त उपक्रम)
पुणे मेट्रो रेल प्रकल्प - फेज २
मेट्रो भवन, ४ फ्लोर, डी. आई. मेट्रो स्टेशन, न्यायमूर्ती रानडे पथ, शिवाजी नगर, पुणे - ४११००५. दू.: ०२०-२६०५१७७२/७४
E-mail; pdtender,pmrp@mahametro,org | www.punemetroral.org

निविदा सूचना क्रमांक : P1PD-60/2026 — **दि. २५/०७/२०२६**

कार्य का स्वरूप: पुणे मेट्रो रेल प्रकल्प के कॉरिडोर–०१ के मेट्रो स्थानकोंके अंतर्गत विज्ञापन का १५ साल के कालावधी के लिए पट्टाना देना।

इच्छुक बोलीधारक इस नोटिस ऑफ टेंडर (NIT) के बारे में सविस्तर जानकारी के लिए पुणे मेट्रो रेल की वेबसाइट www.punemetroral.org पर जा सकते हैं। साथ ही, निविदा दस्तावेज डाउनलोड करने तथा अधिक जानकारी पाने के लिए २७/०७/२०२६ को १७:०० बजे से २७/०८/२०२६ को १६:०० बजे तक महाराष्ट्र सरकार के ई-निविदा पोर्टल https://mahatenders.gov.in पर देख सकते हैं।

जनरल मैनेजर (टीपी एवं निविदा - पीडी)
महा-मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

Pune Metro : City's Transport Solution

(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)
एक राज्य से दूसरे राज्य में कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन हेतु समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन
केंद्रीय सरकार समक्ष क्षेत्रीय निदेशक
उत्तरी क्षेत्र–I, नई दिल्ली

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) तथा कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप–नियम (5) के खंड (a) के संबंध में
तथा
अवलंबा ऑटोमेशनइन्फ्रा प्राइवेट लिमिटेड
निबंधित पंजीकृत कार्यालय 49/24/1, प्रथम तल, ग्राम गुंजन, स्वर्ण पार्क अवल टिम्बर मार्केट, रामाणी पार्क मेट्रो के निकट, पश्चिम दिल्ली 110041, भारत के मामले में

—आवेदक/याचिकाकर्ता

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 तथा कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के साथ पठित प्रावधानों के अंतर्गत केंद्रीय सरकार समक्ष क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष आवेदन प्रस्तुत करने का प्रस्ताव करती है, जिसमें दिनांक 15 जुलाई, 2026 को आयोजित असाधारण सामान्य सभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के स्थानांतरण में संशोधन की पुष्टि प्राप्त करने का अनुरोध किया जाएगा, ताकि कंपनी अपना पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में परिवर्तित कर सके।

किसी भी व्यक्ति के हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना हो, वह इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के आधारों का उल्लेख करते हुए शपथपत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति या तो एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करके प्रस्तुत कर सकता है अथवा पंजीकृत डाक द्वारा क्षेत्रीय निदेशक (उत्तरी क्षेत्र–I), बी–2 विंग, द्वितीय तल, बंदिश योजनाभवन लोदधी गवर्न, लोदधी कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली – 110003 के पते पर भेज सकता है तथा उसकी एक प्रति नीचे उल्लिखित पते पर आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को भी प्रेषित करेगा:
अवलंबा ऑटोमेशनइन्फ्रा प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: 49/24/1, प्रथम तल, ग्राम गुंजन, स्वर्ण पार्क अवल टिम्बर मार्केट, रामाणी पार्क मेट्रो के निकट, पश्चिम दिल्ली – 110041, भारत

निदेशक मंडल की ओर से तथा उसके लिए
अवलंबा ऑटोमेशनइन्फ्रा प्राइवेट लिमिटेड
हस्ताक्षरित/–
अजित कुमार चोपड़ा
निदेशक
डीआईएन: 00870260

दिनांक: 25.07.2026
स्थान: दिल्ली

बैंक ऑफ बड़ौदा Bank of Baroda
वसुंधरा एन्क्लेव शाखा,
एफसी26, वसुंधरा रोड दिल्ली-110096
ईमेल :- vasund@bankofbaroda.bank.in

परिशिष्ट IV
कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति के लिए) [देखें नियम 8 (1)]

जबकि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने तिथि 12.05.2026 की मांग सूचना जारी की थी, जिसमें **ऋणधारकों – मेसर्स श्री कृष्णा ट्रेडिंग कंपनी, पता : 1103, ग्राउंड फ्लोर, जीडीए एलआईजी फ्लैट्स, न्यू कॉलोनी, मयूर विहार फेज 3, दिल्ली–110096, यह भी पता– दुकान नं 26, गाजीपुर सब्जी मंडी, गाजीपुर, दिल्ली–110096 और प्रोपराइटर श्रीमती सुनन पत्नी श्री नरेंद्र कुमार, निवासी : 1103, ग्राउंड फ्लोर, जीडीए एलआईजी फ्लैट्स, न्यू कॉलोनी, मयूर विहार फेज 3, दिल्ली–110096 तथा गारंटरों 1) श्रीमती सुनन पत्नी श्री नरेंद्र कुमार और 2) श्री नरेंद्र कुमार, दोनों निवासी : 1103, ग्राउंड फ्लोर, जीडीए एलआईजी फ्लैट्स, न्यू कॉलोनी, मयूर विहार फेज 3, दिल्ली–110096 से उक्त सूचना में वर्णित राशि रु 34,86,888.60/– (रुपये चौंतीस लाख बट्ठासी हजार छह सौ तिरासी और पचास पैसे मात्र) तिथि 28.04.2026 तक, तथा तिथि 28.04.2026** से आगे का संविदात्मक दर पर ब्याज, अन्य लागतों, व्ययों और आनुषंगिक प्रभारों आदि सहित, एनपीए की तिथि से वसूली तक, उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने का आह्वान किया था।

ऋणधारकों और गारंटरों द्वारा राशि का भुगतान करने में विफल रहने पर, ऋणधारकों और गारंटरों तथा सामान्य जनता को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित शक्तियों का प्रयोग करते हुए आज तिथि 24 जुलाई 2026 को यहाँ नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों और गारंटरों तथा सामान्य जनता को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति के साथ कोई लेन–देन न करें और उक्त संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन–देन बैंक ऑफ बड़ौदा, वसुंधरा एन्क्लेव शाखा, एफसी26, दालूपुरा रोड, दिल्ली 110096 के प्राधिकार होगा, जो राशि **रु 34,86,888.60/– (रुपये चौंतीस लाख बट्ठासी हजार छह सौ तिरासी और पचास पैसे मात्र)** तिथि 28.04.2026 तक, तथा तिथि 28.04.2026 से आगे का संविदात्मक दर पर ब्याज, अन्य लागतों, व्ययों और आनुषंगिक प्रभारों आदि सहित, एनपीए की तिथि से वसूली तक के लिए है।

[ऋणधारक/बंधककर्ता/गारंटर का ध्यान प्रतिभूत परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।]

अचल / चल संपत्ति का विवरण

क्रमं	प्रतिभूति का विवरण
1	**एलआईजी फ्लैट नं 1103, ग्राउंड फ्लोर, जीडीए एलआईजी फ्लैट्स कॉलोनी मदीनी, मयूर विहार फेज–III, दिल्ली–110096 पर स्थित मेसर्स श्री नरेंद्र कुमार के नाम पर है सर्वे है।** सीमाएं : उत्तर पूर्व : प्रवेश द्वार/फ्लैट नं. 1104; दक्षिण पूर्व : सीढ़ी; उत्तर पश्चिम : खुला/पार्क; दक्षिण पश्चिम : खुला क्षेत्र

तिथि : 24–07–2026, स्थान : दिल्ली — **प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा**

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

आई.पी. एक्सटेंशन शाखा

परिशिष्ट–IV–द [नियम 8 (6)/9(1) के प्रावधान को देखें]*
(* जो लागू हो, उसे पढ़ें)

अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) / 9(1)* के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना.

एतद्द्वारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणी (ऋणियों) और गारंटर (गारंटियों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास गिरवी/बंधित है, जिसका रचनात्मक कब्जा इंडियन बैंक, आई.पी. एक्सटेंशन शाखा, सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, जिसे **मेसर्स न्यू रिबुल इंडस्ट्रीज (लोकप्रिय: श्रीमती मंजू जांगड़ा, पत्नी श्री विजयवीर सुजान, निवासी: मकान नं –204/16, हरियाणा गॉर्डन स्कूल के पास, गांधी नगर, गनौर, हरियाणा) और श्री विजयवीर सुजान (पुत्र श्री रिबी राम खर्रा, निवासी: मकान नं–204/16, हरियाणा गॉर्डन स्कूल के पास, गांधी नगर, गनौर, हरियाणा) से इंडियन बैंक, आई पी एक्सटेंशन शाखा (लिमिटेड) का बकाया रु 4,94,00,026.13 + रु 12,80,024.03 (चार करोड़ चौरानवे लाख निन्यानवे हजार छब्बीस रुपये और तेरह पैसे + बारह लाख अस्सी हजार चौबीस रुपये और तिरपन पैसे)** और उस पर 08.12.2025 से आगे का ब्याज और अन्य खर्च वसूलने के लिए, 12.08.2026 को "जैसा है, जहाँ है", "जैसा है, वैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री की जाएगी।

ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री के लिए लाई जाने वाली संपत्ति का विशिष्ट विवरण नीचे दिया गया है:
संपत्ति का विस्तृत विवरण: प्लॉट नंबर 285, एमएसआईडीसी, फेज–I, सेक्टर 38, इंडस्ट्रियल एस्टेट राय, सोनीपत, हरियाणा।

संपत्ति का विस्तृत विवरण:	**प्लॉट नंबर 285, एमएसआईडीसी, फेज–I, सेक्टर 38, इंडस्ट्रियल एस्टेट राय, सोनीपत, हरियाणा।**
संपत्ति पर कोई भार, यदि कोई हो	**हाँ, इंडियन बैंक आई.पी.एक्सटेंशन ब्रांच के पास**
आरक्षित मूल्य	**₹ 282.00 लाख**
ईएमडी राशि	**₹ 29.20 लाख**
बोली वृद्धिशील राशि	**₹ 0.25 लाख**
ई–नीलामी की तिथि और समय	**12.08.2026**
संपत्ति आईडी संख्या	IDIB7857932755

ऑनलाइन बोली में भाग लेने के लिए बोली लगाने वालों को सलाह दी जाती है कि वे हमारी ई–नीलामी सेवा प्रदाता पीएसबी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट (https://baanknet.com) पर जाएँ। तकनीकी सहायता के लिए, कृपया 8291220220 पर कॉल करें। रजिस्ट्रेशन और ईएमडी की स्थिति जानने के लिए, कृपया support.baanknet@psballiance.com पर ईमेल करें।
सम्पत्ति की जानकारी, उसकी तस्वीरें और नीलामी की शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com पर जाएँ और इस पोर्टल से जुड़ी जानकारी के लिए पीएसबी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड से संपर्क नंबर 8291220220 पर संपर्क करें। बोली लगाने वालों को सलाह दी जाती है कि https://baanknet.com वेबसाइट पर प्रॉपर्टी खोजते समय ऊपर दिए गए प्रॉपर्टी आईडी नंबर का उपयोग करें।
संपर्क व्यक्ति: 1. श्री बलराम कुमार मोबाइल: 9953099040 (प्राधिकृत अधिकारी)
2. अजित सिंह मोबाइल: 8815448392 (शाखा प्रबंधक)

दिनांक: 23.07.2026
स्थान: दिल्ली — **इंडियन बैंक, प्राधिकृत अधिकारी**

Bank of India
Relationship beyond banking

सम्पत्तियों की ई–नीलामी बिक्री सूचना : 25.08.2026
गाजियाबाद ज़ोन, बी–32, सैक्टर–62, नोएडा–201307
फोन: 0120-2404135

चल/अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्रय नोटिस

परिशिष्ट - IV-A — नियम 8(6) के प्रावधानों के तहत

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन, अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना

आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटरों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का रचनात्मक /भौतिक कब्जा, बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार), के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक **25-08-2026** को (पूर्वा. 10.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे) को बेचा जाएगा।
ईएमडी/दस्तावेज ऑनलाइन जमा करने की अंतिम तिथि **25-08-2026 (अपरा. 04.00 बजे तक)** है। इच्छुक खरीदार अपने नाम पोर्टल **https://ibbanknet.com/eauction-psb/bidder-registration** पर पंजीकृत करवाएंगे। और ग्लोकल ईएमडी वॉलेट में ईएमडी ऑनलाइन जमा करें।

बेची जाने वाली संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण नीचे दिया गया है:
संपत्ति की जाने वाली राशि (प्रतिभूत ऋण) और कब्जे का विवरण भी नीचे दी गई तालिका में वर्णित है।

क्र. सं.	शाखा का नाम और खाता / कर्जदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण और मालिक	बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण) कब्जे की स्थिति और तिथि	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि एवं समय	प्राधिकृत अधिकारी का नाम और मो. नं./जिससे बोलीदाता संपत्ति निरीक्षण के संपर्क कर सकता है
1	**बैंक ऑफ इंडिया – सहारनपुर शाखा खाता – 1. श्री आशेष पुत्र दयानंद**	संपत्ति का समस्त वह भाग एवं अंश जोकि प्लॉट संख्या 9 का पूर्वी भाग खसरा संख्या 282 एवं 284/2एम, ग्राम – पिलखेड़ी, यह आबादी सिद्धपुरम एक्सटेंशन, सिद्धपुरम कॉलोनी के निकट, तहसील एवं जिला – सहारनपुर, उत्तर प्रदेश – 247001 क्षेत्रफल 46.76 वर्ग गज अथवा 40.79 वर्ग मीटर श्री आशेष, पुत्र दयानंद के नाम पर है। चतुर्सीमा – उत्तर – 20 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण – अन्य की भूमि, पूर्व – प्लॉट संख्या 10, पश्चिम – श्रीमती हेमलता कटारिया के प्लॉट संख्या 9 का पश्चिमी भाग	रु. 15,12,482.76 + ब्याज और व्यय की समाप्ति की तिथि से (उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा	₹ 16.61 लाख; ₹ 1.67 लाख; ₹ 0.17 लाख	25.08.2026 को पूर्वा. 10.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे	सचिन कुमार
2	**बैंक ऑफ इंडिया – ग्रेटर नोएडा शाखा, खाता – 1. श्री सुनील कुमार गिल (ऋणकर्ता – बंधककर्ता) 2. श्रीमती ममता देवी (सह–ऋणकर्ता)**	आवासीय भवन का समस्त वह भाग एवं अंश जोकि प्लॉट संख्या 287, भूतल, सेक्टर–बीटा–1, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित, क्षेत्रफल 30.00 वर्ग मीटर, जो श्री सुनील कुमार गिल, पुत्र श्री रामशंकर गिल तथा श्रीमती ममता देवी, पत्नी श्री सुनील कुमार गिल के नाम पर है। इसकी चतुर्सीमा निम्नानुसार है : उत्तर–पूर्व अन्य संपत्ति, उत्तर–पश्चिम प्लॉट संख्या 288, दक्षिण–पूर्व खुला स्थान, दक्षिण–पश्चिम प्रवेश मार्ग एवं सीढ़ियाँ	रु. 4,27,690.89 + ब्याज और व्यय की समाप्ति की तिथि से (उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा	₹ 13.64 लाख; ₹ 1.37 लाख; ₹ 0.14 लाख	25.08.2026 को पूर्वा. 10.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे	आशिमा अग्रवाल

नियम और शर्तें

1) नीलामी बिक्री / बोली केवल "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली प्रक्रिया https://www.baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration वेबसाइट के माध्यम से होगी।
2) नीलामी की तिथि और समय : **25-08-2026 (पूर्वा 10:00 बजे से अपरा 05:00 बजे तक** प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) धरोहर राशि जमा करने की अंतिम तिथि **25-08-2026 (अपरा. 04.00 बजे तक)**
3) नीलामी आरक्षित मूल्य + पहले बोलीवृद्धि मूल्य जैसा कि बैंक की वेबसाइट पर उल्लिखित है, पर शुरू होगी। उपरोक्त सभी सम्पत्तियों के लिए बोलीदाता बैंक की वेबसाइट पर उल्लिखित शुल्कों में अपनी बोली बढ़ाएंगे। संपत्तियों को आरक्षित मूल्य और प्रथम बोलीवृद्धि मूल्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा।
4) इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल https://www.baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration पर अपना नाम पंजीकृत करवाना है, जिसके पश्चात उन्हें उक्त पोर्टल पर ऑनलाइन ई–नीलामी में भाग लेने की अनुमति दी जाएगी। खरीदार अपने केवाईसी दस्तावेज, फोन नंबर और ईमेल आईडी वेबसाइट पर जमा करें।
5) संपत्ति को सभी मौजूदा या भविष्य के भारों के साथ बेचा जाएगा (यदि कोई)। प्राधिकृत अधिकारी संपत्तियों पर किसी तीसरे पक्ष के अधिकारों / दावों या बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
6) प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और सूचना के अनुसार, संपत्ति पर कोई भार नहीं है। इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार/संपत्तियों के शीर्षक, सांविधिक देयियों/कर देयता/संपत्ति कर के बकाया आदि के संबंध में अपनी स्वतंत्र जाँच करनी चाहिए। वेबसाइट **www.baanknet.com** पर लॉग इन करके संपत्तियों को देखा जा सकता है। संपत्ति के भौतिक निरीक्षण के लिए प्राधिकृत अधिकारी से कार्य समय के दौरान संपर्क किया जा सकता है।
7) सफल बोलीदाता/क्रेता संपत्ति की