केनरा बैंक Canara Bank

वसूली अनुभाग,
दक्षिण दिल्ली क्षेत्रीय कार्यालय
फोन :– 011-26173271
ईमेल: rosdelrec@canarabank.com

सार्वजनिक नोटिस
किशनगढ़ शाखा

दिनांक: 31.07.2026

नीचे उल्लेखित व्यक्तियों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे कई बार नोटिस दिए जाने के बावजूद ऋण खातों में अपनी देनदारी का भुगतान करने में विफल रहे हैं। इसलिए उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे 15–09–2026 को या उससे पहले देनदारी और अन्य शुल्कों का भुगतान करें और गिरवी रखी गई प्रतिभूतियों को छुड़ा लें, ऐसा न करने पर बैंक की प्रक्रिया के अनुसार बिना किसी आगे के नोटिस के, बैंक के पूर्ण विवेक पर उधारकर्ता के खर्च पर उक्त प्रतिभूतियों को सार्वजनिक नीलामी में बेच दिया जाएगा।

क्र. सं.	ऋण की तिथि	ऋण संख्या	कर्जदार का नाम एवं पता	देयराशि (रु.)
1	06-07-2023	180197716939	अमनदीप कौर पुत्री रंजीत सिंह सुंदर नगर, फिरोजपुर रोड, फरीदकोट, पंजाब– 151203	₹ 71,689.42
2	11-07-2023	180199099144	अमनदीप कौर पुत्री रंजीत सिंह सुंदर नगर, फिरोजपुर रोड, फरीदकोट, पंजाब– 151203	₹ 20,680.00

प्रबंधक: रत्नेश कुमार (9721080834)
किशनगढ़ शाखा

पंजाब नैशनल बैंक pnb punjab national bank
...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

जोनल वसूली प्रबंधन शाखा–गाजियाबाद, जोन–ए, यूनाइटेड मंशन, कवि नगर, उत्तर प्रदेश–201001 ईमेल: cs8228@pnb.bank.in

सार्वजनिक सूचना

दिनांक : 31.07.2026

एतद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि प्लॉट नंबर एन–1, एन–2 इंडस्ट्रियल एरिया, सिकंद राबाद जिला बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश में स्थित सम्पत्ति का भौतिक कब्जा, सरफेसी एक्ट 2002 और सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के तहत, अधोहस्ताक्षरी अधिकारी द्वारा 30/01/2025 को ले लिया गया था। यह सम्पत्ति मेसर्स जे एन सोबोटिक ऑटोमेशन प्राइवेट लिमिटेड के खाते में गिरवी रखी गई थी।

उक्त परिसर का कब्जा लेते समय, सम्पत्ति के अंदर/ऊपर कुछ प्लांट और मशीनरी, तैयार माल, सामान उपकरण, फर्नीचर, फिक्सचर और स्क्रैप पाए गए थे। इन सामानों के असली मालिक या कोई भी व्यक्ति जिसका इन सामानों पर वैध कानूनी दावा, अधिकार या हित है, उन्हें अपने मालिकाना हक का वैध सबूत पेश करने और उक्त सामान को परिसर से हटाने के लिए कहा जाता है।

आम जनता बताए गए जो पर भौतिक कब्जे के दौरान जब्त किए गए सभी सामानों का दावा सहायक सबूतों के साथ कर सकते हैं। यह दावा इस सूचना के प्रकाशन के 7 दिनों के भीतर सुबह 10:00 बजे से शाम 06:00 बजे के बीच एआरएमसी का कार्यालय, पंजाब नेशनल बैंक जोन–13, यूनाइटेड मंशन, कवि नगर, उत्तर प्रदेश–201001 में किया जा सकता है।

कृपया ध्यान दें कि यदि आप तय समय सीमा के भीतर मालिकाना हक के वैध दस्तावेज पेश करने और सामान हटाने में विफल रहते हैं, तो यह मान लिया जाएगा कि उक्त सामान पर आपका कोई हित, अधिकार या दावा नहीं है, या आपने उन्हें छोड़ दिया है। नतीजतन, अधिकारी बिना किसी और सूचना के, आपके जोखिम और खर्च पर सार्वजनिक नीलामी या अन्य कानूनी प्रक्रिया के माध्यम से बिना दावे वाले सामान को निपटाने की कार्रवाई करेंगे।

श्री रंजीत कुमार, मोबाइल नंबर: 8171840089
एआरएमसी मैनुअल, पंजाब नैशनल बैंक, जोन –13, यूनाइटेड मंशन, कवि नगर, उत्तर प्रदेश–201001

उत्तर प्रदेश पावर ट्रान्समिशन कारपोरेशन लि० विद्युत जानपद घारेषण मण्डल, आगरा अल्पकालीन ई-निविदा सूचना, दिनांक 01.08.2026 अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित कार्य हेतु पृथक निविदा दो भागों (पार्ट-I टेक्निकल बिड एवम् पार्ट-II फाइनेंशियल) में आमंत्रित की जाती है। निविदा संख्या एवं कार्य का संक्षिप्त विवरण 1. अल्पकालीन ई-निविदा सूचना संख्या 13/वि०जा०पा०मं० / आगरा/2026-27-132 के०वी० उपकेन्द्र सिकन्द्राराऊ जनपद हाथरस पर 01 नग 33 के०वी० बनस्पति फ्रोजन 'बे' के निर्माण हेतु जानपदीय निर्माण कार्य। कार्य की अनुमानित लागत : रू0 1.97 लाख (जी०एस०टी० अतिरिक्त), कार्य अवधि:- 02 माह 2. अल्पकालीन ई-निविदा सूचना संख्या 14/वि०जा०पा०मं०/आगरा/2026-27 132 के0वी0 उपकेन्द्र दन्नाहार जनपद मैनपुरी पर 01 नग 33 के०वी० ज्योति रोड 'बे' के निर्माण हेतु जानपदीय निर्माण कार्य। कार्य की अनुमानित लागतः रू0 1.99 लाख (जी०एस०टी० अतिरिक्त), कार्य अवधि-02 माह उक्त निविदा की **Technical Bid** एवम अन्य शर्तें तथा मात्रा बीजक इत्यादि का विस्तृत विवरण **www.upptcl.org** पर देखा जा सकता है एवम् **http://etender.up.nic.in** साइट पर देखा एवम् प्राप्त किया जा सकता है। निविदा दिनांक 18.08.2026 को दोपहर 12:00 बजे तक साइट पर डाला/अपलोड किया जा सकता है तथा दिनांक 18.08.2026 को 15:00 बजे सार्वजनिक रूप से निविदायें खोली जायेगी। "राष्ट्र हित में बिजली बचाए"
पत्रांक: 898/वि०ज०पा०मं०/आ/निविदा दिनांक: 01/08/2026

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Bank of India
Relationship beyond banking

सम्पत्तियों की ई–नीलामी बिक्री सूचना : 25.08.2026
गाजियाबाद ज़ोन, बी–32, सैक्टर–62, नोएडा–201307
फोन: 0120-2404135

चल/अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

परिशिष्ट -IV-A नियम 8(6) के प्रावधानों के तहत

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन, अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना

आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का रचनात्मक /भौतिक कब्जा, बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार), के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक **25-08-2026** को (पूर्वा. 10.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे) को बेचा जाएगा।
ईएमडी/दस्तावेज ऑनलाइन जमा करने की अंतिम तिथि **25-08-2026 (अपरा. 04.00 बजे तक)** है। इच्छुक खरीदार अपने नाम पोर्टल **https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration** पर पंजीकृत करवाएंगे। और ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ईएमडी ऑनलाइन जमा करें।

बेची जाने वाली संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण नीचे दिया गया है
वसूल की जाने वाली राशि (प्रतिभूत ऋण) और कब्जे का विवरण भी नीचे दी गई तालिका में वर्णित है।

क्र. सं.	शाखा का नाम और खाता / कर्जदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण और मालिक	बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण) कब्जे की स्थिति और तिथि	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि एवं समय	प्रतिभूत लेनदारों का नाम और पो. नं./जिससे संपर्क कर सकता है
1	बैंक ऑफ इंडिया – सहारनपुर शाखा खाता – I) मैसर्स साबिर प्रवर्ग, प्रोपराइटर श्री साबिर खान पुत्र सईद अहमद	दिल्ली सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश खेसरा नंबर 12/1270, मौजा– भगवत सराय, पुत्र कॉलोनी, पुरानी मंडी, सहारनपुर यू.पी.–247001, विस्तार क्षेत्रफल 101.23 वर्ग गज या 84.58 वर्ग मी. जो श्री साबिर खान पुत्र सईद अहमद और श्री साबिर खान पुत्र सईद अहमद के नाम पर है। सीमाएं: – उत्तर– चुंगी का कुछ हिस्सा और 6 फीट का रास्ता, दक्षिण– हाजी रशीद का मकान और अन्य, पूर्व– प्लॉट अबतिक उसके बाद मंटू का मकान, पश्चिम– हाजी रशीद का मकान और अन्य	रु. 19,36,101.27 + ब्याज और खर्च की समाप्ति की तिथि से (उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा	₹ 26.44 लाख / ₹ 2.65 लाख / ₹ 0.27 लाख	25.08.2026 को पूर्वा. 10.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे	सचिन कुमार
2	बैंक ऑफ इंडिया – सामली शाखा खाता – श्री पीयूष कुमार पुत्र सुभाष चंद	सम्पत्ति आवासीय सम्पत्ति का समस्त हिस्सा प्लॉट संख्या नं.002 का हिस्सा, नई मंडी, पल्लवपुरम– तहसील और जिला– सामली कुल क्षेत्रफल 77.10 वर्ग मी. यह सम्पत्ति श्री पीयूष कुमार पुत्र सुभाष चंद के नाम पर है। सीमाएं: उत्तर: रास्ता मंडी 10 फीट चौड़ी, दक्षिण: सोनी का प्लॉट, पूर्व: नागपाल का प्लॉट, पश्चिम: अन्य की भूमि	रु. 19,43,859.06 + ब्याज और खर्च की समाप्ति की तिथि से (उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा	₹ 11.83 लाख / ₹ 1.19 लाख / ₹ 0.12 लाख	25.08.2026 को पूर्वा. 10.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे	सचिन कुमार

नियम और शर्तें

1) नीलामी बिक्री / बोली केवल "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली प्रक्रिया **https://www.baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration** वेबसाइट के माध्यम से होगी।
2) नीलामी की तिथि और समय : **25-08-2026 (पूर्वा 10:00 बजे से अपरा 05:00 बजे तक** प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) धरोहर राशि जमा करने की अंतिम तिथि **25-08-2026 (अपरा. 04.00 बजे तक)**
3) नीलामी आरक्षित मूल्य + पहले बोलीवृद्धि मूल्य जैसा कि बैंक की वेबसाइट पर उल्लिखित है, पर शुरू होगी। उपरोक्त सभी सम्पत्तियों के लिए बोलीदाता बैंक की वेबसाइट पर उल्लिखित गुणवत्ता में अपनी बोली बढ़ाएंगे। संपत्तियों को आरक्षित मूल्य और प्रथम बोलीवृद्धि मूल्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा।
4) इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल **https://www.baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration** पर अपना नाम पंजीकृत करवाना है, जिसके पश्चात उन्हें उक्त पोर्टल पर ऑनलाइन ई–नीलामी में भाग लेने की अनुमति दी जाएगी। खरीदार अपने केवाईसी दस्तावेज, फोन नंबर और ईमेल आईडी वेबसाइट पर जमा करें।
5) संपत्ति को सभी मौजूदा या भविष्य के भारों के साथ बेचा जाएगा (यदि कोई)। प्राधिकृत अधिकारी संपत्तियों पर किसी तीसरे पक्ष के अधिकारों / दावों या बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
6) प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और सूचना के अनुसार, संपत्ति पर कोई भार नहीं है। इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार/संपत्तियों के भौतिक, सांकेतिक दखिल/कर देयता/संपत्ति कर के बकाया आदि के संबंध में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। वेबसाइट **www.baanknet.com** पर लॉग इन करके संपत्तियों को देखा जा सकता है। संपत्ति के भौतिक निरीक्षण के लिए प्राधिकृत अधिकारी से कार्य समय के दौरान संपर्क किया जा सकता है।
7) सफल बोलीदाता/क्रेता संपत्ति की खरीद पर देय बिक्री मूल्य के 1% की दर से टीडीएस सहित सभी करों को वहन करेगा (यदि बिक्री मूल्य रु. 50 लाख/– और अधिक है) और ऑनलाइन बिक्री करने के लिए सेवा प्रदाता को देय कर। साथ ही बिक्री प्रमाण पत्र के निष्पादन के लिए देय शुल्क जैसे स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क, आदि सफल बोलीदाता द्वारा वहन किया जाएगा।
8) असफल बोलीदाता ईएमडी की वापसी के लिए सर्वर **BANNKNET** से संपर्क करेगा। ईएमडी की वापसी के लिए अधिकृत अधिकारी जिम्मेदार नहीं होंगे।
9) प्राधिकृत अधिकारी/बैंक उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और उसे किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई–नीलामी को स्थगित//रद्द करने या किसी भी स्तर पर बिना कोई कारण बताए नीलामी कार्यवाही से किसी भी संपत्ति या उसके हिस्से को वापस लेने का पूर्ण अधिकार है।
10) बिक्री प्रमाण पत्र केवल क्रेता/आवेदक के नाम पर जारी किया जाएगा और किसी अन्य नाम पर जारी नहीं किया जाएगा।
11) सफल बोलीदाता की बयाना राशि (ईएमडी) को आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखा जाएगा। बयाना राशि पर कोई ब्याज नहीं लगेगा। सफल बोलीदाताओं को पहले से भुगतान की गई EMD सहित बिक्री मूल्य का 25%, अधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य स्वीकार किए जाने के तुरंत बाद/अगले कार्य दिवसों की समाप्ति से पहले और बिक्री मूल्य का शेष बिक्री के 15वें दिन या उससे पहले जमा करना होगा। नीलामी बिक्री बैंक द्वारा पुष्टि के अधीन है। सफल बोलीदाताओं द्वारा राशि जमा करने में चूक करने पर पहले से जमा की गई पूरी राशि जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से नीलाम किया जाएगा और चूककर्ता बोलीदाताओं का संपत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा।
इच्छुक बोलीदाता जो वेबसाइट के साथ पंजीकृत होना चाहते हैं और ईएमडी जमा करना चाहते हैं और लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई–बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण आदि में सहायता की आवश्यकता हेतु ग्राहक सेवा से 8291220220 या **support,baanknet@psballiance,com** पर संपर्क कर सकते हैं और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए प्राधिकृत अधिकारियों से उनके संबंधित फोन नंबरों पर या गाजियाबाद अंचल कार्यालय में 0120-2404135 पर संपर्क कर सकते हैं। बिक्री अधिकृत अधिकारियों द्वारा वेबसाइट **www.baanknet.com** पर उपलब्ध कराए गए ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।
नोट: सभी इच्छुक बोलीदाता 19-08-2026 से 21-08-2026 तक बैंक कार्य घंटों के दौरान हमें /शाखा से संपर्क करने के बाद संपत्ति और उसके संबंधित दस्तावेजों का निरीक्षण कर सकते हैं / साइट पर जा सकते हैं और इसके बाद या अभिलिखित किसी भी पूर्व तिथि पर साइट विजिट के लिए कोई अनुरोध का स्वीकार नहीं किया जाएगा।
बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया लिंक **https://www.bankofindia.co.in** देखें।

दिनांक 01.08.2026, स्थान : गाजियाबाद — प्राधिकृत अधिकारी बैंक ऑफ इंडिया

---

pnb पंजाब नैशनल बैंक .....भरोसे का प्रतीक pnb punjab national bank ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा, नोएडा, एसएच–12,
प्रथम तल, गामा शॉपिंग सेन्टर–गामा– I, ग्रेटर नोएडा जिला गौतम बुद्ध नगर –201308
ई–मेल : cs8290@pnb.bank.in

अचल सम्पत्तियों की ई–नीलामी हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस, आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार पंजाब नेशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(रों) और गारंटर(रों), आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका के अनुसार

प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / कर्जदार/गारंटर्स खाते का नाम एवं पता	A) सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि / B) बकाया राशि / C) सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि / D) कब्जा की स्थिति सांकेतिक / भौतिक/रचनात्मक	अचल सम्पत्तियों का विवरण – बंधक/स्वामी के नाम (सम्पत्तियों के बंधककर्ता)	A) आरक्षित मूल्य / B) ईएमडी (ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि) / C) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	प्रतिभूति लेनदार के संज्ञान में ऋण भारों का विवरण और प्राधिकृत अधिकारी का नाम
1.	A) शाखा–2, डेल्टा नोएडा का पता B) मीनती पीयूष गर्ग पत्नी श्री मनीष गर्ग 4476000NC00002804 4476000000000066 C) ऋणकर्ता मीनती पीयूष गर्ग पत्नी श्री मनीष गर्ग, फ्लैट संख्या– 18/43, (एम.आई.जी.), प्रथम तल, सेक्टर–16, वसुंधरा, गाजियाबाद	A) 21.08.2025 B) रु.28,24,002.60 (अट्ठावन लाख चौबीस हजार बारह और पचास पैसे मात्र) दिनांक 08/08/2026 तक, पूर्ण भुगतान होने तक अतिरिक्त ब्याज और शुल्क सहित। (C)13.11.2025 (D) (सांकेतिक)	फ्लैट संख्या– 18/43, का वह समस्त भाग एवं खंड, (एम.आई.जी.) प्रथम तल, सेक्टर–16 वसुंधरा, गाजियाबाद, उ.प्र., कुल क्षेत्रफल–34.62 वर्ग मीटर पीतू गर्ग के नाम पर	A) रु 38,20,000/- B) रु 3,82,000/- C) रु 10,000.00	24.08.2026 सुबह 11:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक	ज्ञात नहीं श्री संतोष कुमार झा मोबाइल: 9650960134 प्राधिकृत अधिकारी एआरएमसी नोएडा

नोट: SA-157/2026 माननीय DRT लखनऊ के समक्ष लंबित है।
नियम एवं शर्तें : बिक्री, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में वर्णित नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी। (1) **सम्पत्तियां को "जो है जहाँ है", "जैसी है जो कुछ भी है" एवं "दायित्व रहित आधार पर" बेचा जा रहा है।** (2) ऊपर वर्णित अनुसूची में विनिर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण, प्राधिकृत अधिकारी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार दर्शाई गई है, किंतु प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। (3) नीलामी ई–नीलामी प्लेटफार्म वेबसाईट **https://baanknet.com** के माध्यम से ऊपर वर्णित दिनांकों को आयोजित की जाएगी। (4) अधिक विवरण तथा सम्पूर्ण नियमों व शर्तों के लिए कृपया निम्नलिखित वेबसाइट्स : **https://baanknet.com & www.pnbindia.in** देखें। (5) सभी सांविधिक बकाया/अटेंडेंट शुल्क/पंजीकरण शुल्क, स्टांप शुल्क, कर इत्यादि अन्य बकाया, खरीददारों को वहन करना होगा। प्राधिकृत अधिकारी या बैंक किसी भी शुल्क के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। ऋणभार में ग्रहणाधिकार सांविधिक बकाया या किसी अन्य के लिए संपत्ति (ई–नीलामी) के संबंध में जो बैंक को ज्ञात नहीं है, इच्छुक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वे वैधानिक देनदारियों, संपत्ति कर की बकाया राशि, बिजली बकाया इत्यादि संपत्ति पर भार के संबंध में स्वतंत्र पूछताछ करें।

सरफासी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित नियम 9(1) के अंतर्गत बिक्री सूचना

दिनांक : 01.08.2026, स्थान : ग्रेटर नोएडा — **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक**

केनरा बैंक Canara Bank (A Govt. of India Undertaking) सिंडिकेट Syndicate

ई–नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 8 एवं 9 के अन्तर्गत ई–नीलामी (ऑनलाईन नीलामी द्वारा अचल सम्पत्तियों की बिक्री सूचना)

ई–नीलामी की तिथि दिनांक: 21.08.2026 को दोपहर 12.30 बजे से दोपहर 01.30 बजे तक
ईएमडी की अन्तिम तिथि : दिनांक: 20.08.2026 सायं 05:00 बजे तक

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय आस्तियों का पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित लागू अधिनियम 2002 एवं प्रतिभूति हित (लागू) नियम 2002 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए और यहाँ वर्णित संदर्भित उधारकर्ता/गिरवीकर्ता के सुरक्षित आस्तियों के अनुसरण में सभी लोगों को तथा सम्बन्धित उधारकर्ता/गिरवीकर्ता को, उनके कानूनी वारिसों/ सम्बन्धियों या जैसा भी मामला हो को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक द्वारा निम्नलिखित सम्पत्तियों को खरीदने के लिए प्रस्ताव आमंत्रित किये जाते है। बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम के नियम 8 व 9 के तहत यहाँ वर्णित सम्पत्ति को **"जैसा है यहाँ है और जो कुछ यहाँ है"** के आधार पर ऑनलाइन सार्वजनिक नीलामी (ई–नीलामी) द्वारा विक्रय करने का निर्णय लिया है। **M/s PSB ALLIANCE (Baanknet),** के माध्यम से वेबसाईट **https://baanknet.com//** पर भिन्न लॉट द्वारा ऑनलाईन ई–नीलामी की जायेगी। इसकी जानकारी www.canarabank.com पर भी उपलब्ध है।

केनरा बैंक, क्षेत्रीय कार्यालय चंदवानी मार्केट, आर्य नगर, रिलायंस स्मार्ट पॉइंट के ऊपर, ज्वालापुर, हरिद्वार roddn2rec@canarabank.com

क्र. सं.	शाखा/ऋणी/गारन्टर/बंधककर्ता का नाम एवं पता	बंधक सम्पत्ति/यों का विवरण/कब्जे के प्रकार	कुल देयताएं / देयताएं	आरक्षित मूल्य रू0 (लाख में) / धरोहर राशि जमा (रु.) / बोली वृद्धि राशि	शाखा का नाम / व्यक्ति से सम्पर्क के लिए	सुरक्षित ऋणदाताओं को ज्ञात भार का विवरण
1	**ऋणी:** स्वांश ट्रेडर्स, प्रोपराइटर: श्री दीपक उनियाल, पता 1: पनवार भवन, बांसवाड़ा, श्रीनगर, पौड़ी गढ़वाल, श्रीनगर, उत्तराखण्ड– 246174, पता 2: खाता खतौनी नं0 47, खेत नं0 351, स्थित ग्राम–भलगांव (श्रीनगर), पट्टी कटुलस्यूं, तहसील– श्रीनगर, जिला– पौड़ी गढ़वाल, उत्तराखण्ड। **गारन्टर 1:** श्री प्रकाश उनियाल, निवासी: निकट रेनबो स्कूल, ब्राह्मण मुहल्ला, श्रीनगर, उत्तराखण्ड। **2.** श्री सुशील चन्द्र उनियाल, निवासी न्यू मेनका स्विट्स शॉप, श्रीनगर, गढ़वाल, उत्तराखण्ड– 246174	सम्पत्ति स्वामी श्री सुशील चन्द्र उनियाल पुत्र श्रीप्रसाद उनियाल, बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी भाग व भूखंड, खाता खतौनी नं0 47, खेत नं0 351, स्थित ग्राम– भलगांव (श्रीनगर), पट्टी कटुलस्यूं, तहसील– श्रीनगर, जिला– पौड़ी गढ़वाल, उत्तराखण्ड। कुल भूमि माप क्षेत्रफल 824 वर्ग मीटर और 4 नाली एवं 2 मुट्ठी। सीमाएं:– पूर्व: 39 फीट 6 इंच, रेनबो स्कूल, पश्चिम: 39 फीट 6 इंच, 20 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर: 39 फीट 11 इंच/अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण: 39 फीट 11 इंच/ 12 फीट चौड़ा रास्ता। **सांकेतिक कब्जा**	रू0 25,05,941.95 रू0 25,05,941.95 दिनांक 30.07.2026 को + एनपीए की तारीख से बैंक द्वारा अपना बकाया वसूलने के लिए की गई कार्यवाही के लिए सभी लागत, शुल्क, खर्च और आकस्मिक खर्चे।	रू0 81.00 लाख रू0 8.10 लाख रू0 10000/–	केनरा बैंक श्रीनगर फोन नं0 8006858484 Email Id: cb3485@canarabank.com	ज्ञात नहीं
2	**ऋणी:** श्री देवचन्द पुत्र फगनू लाल, निवासी: पता1: जखोली, रुद्रप्रयाग, उत्तराखण्ड– 246141, पता 2: खतौनी खाता नं0 135, खसरा नं0 1578, ग्राम– धनियु धुवना कोटि, निकट राशन की दुकान एवं जूनियर हाई स्कूल, तहसील– जखोली, जिला – रुद्रप्रयाग– 246141, गारन्टर: श्री भारत लाल पुत्र श्री तेजू, निवासी: ग्राम–पौंडी पट्टी बांगर, रुद्रप्रयाग, उत्तराखण्ड– 246141	सम्पत्ति स्वामी श्री देवचन्द पुत्र फगनू, बंधक सम्पत्ति के सभी भाग व भूखंड स्थित खतौनी खाता नं0 135, खसरा नं0 1578, ग्राम– धनियु धुवना कोटि, निकट राशन की दुकान एवं जूनियर हाई स्कूल, तहसील– जखोली, जिला– रुद्रप्रयाग– 246141, कुल माप क्षेत्रफल 200.00 वर्ग मीटर अर्थात् 0.020 हैक्टेयर। सीमाएं:– पूर्व: मोटर रोड, पश्चिम: श्री देवराज की आवसीय सम्पत्ति, उत्तर: कुंदन सिंह भूमि खुली सम्पत्ति, दक्षिण: श्री देवराज की भूमि। **सांकेतिक कब्जा**	रू0 15,95,760.46 रू0 15,95,760.46 दिनांक 30.07.2026 को + एनपीए की तारीख से बैंक द्वारा अपना बकाया वसूलने के लिए की गई कार्यवाही के लिए सभी लागत, शुल्क, खर्च और आकस्मिक खर्चे।	रू0 8.90 लाख रू0 0.890 लाख रू0 10,000/–	केनरा बैंक रुद्रप्रयाग फोन नं0 8979190439 Email Id: cb5875@canarabank.com	ज्ञात नहीं
3	**ऋणी:** श्री खुशविन्दर कुमार पुत्र श्री बालेश्वर सिंह, पता 1: ग्राम– रसूलपुर टोंगिया, रसूलपुर धनोरी, हरिद्वार, उत्तराखण्ड– 247667, पता 2: प्लॉट स्थित ग्राम– राजपुर, परगना गोरधनपुर, पुरकाजी लक्सर रोड, निकट जे0के0 टायर इंडस्ट्रीज, तहसील– लक्सर, जिला– हरिद्वार।	बंधक आवासीय सम्पत्ति प्लॉट स्थत ग्राम– राजपुर, परगना गोरधनपुर पुरकाजी लक्सर रोड, निकट जे0के0 टायर इंडस्ट्रीज, तहसील– लक्सर, जिला– हरिद्वार, खतौनी चक नं0 03, गाटा नं0 138/3, कुल भूमि माप क्षेत्रफल 6005 वर्ग फीट अर्थात् 558.50 वर्ग मीटर। सीमाएं:– पूर्व: 39.00 फीट, रास्ता फिर 12 मीटर चौड़ा, पश्चिम: 39.00 फीट/ श्री अमित कुमार की भूमि, उत्तर: 153.96 फीट/ श्रीमती सोनिया की भूमि, दक्षिण: 153.96 फीट/ श्री सचिन की भूमि। **सांकेतिक कब्जा**	रू0 25,75,919.21 रू0 25,75,919.21 दिनांक 30.07.2026 को + एनपीए की तारीख से बैंक द्वारा अपना बकाया वसूलने के लिए की गई कार्यवाही के लिए सभी लागत, शुल्क, खर्च और आकस्मिक खर्चे।	रू0 10.40 लाख रू0 1.04 लाख रू0 10,000/–	केनरा बैंक लक्सर फोन नं0 9654042336 cb3551@canarabank.com	**सार्फेसी (SARFAESI) (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(7)(ए) के अंतर्गत:**
	सुरक्षित ऋणदाता के पास उपलब्ध जानकारी के अनुसार, सुरक्षित परिसंपत्ति के कुल 6000 वर्ग फुट क्षेत्रफल में से लगभग 800 वर्ग फुट का एक भाग भूखण्ड के पश्चिमी भाग में स्थित सहपंजीकृत संपत्ति स्वामी के अवैध अतिक्रमण/कब्जे में है। सुरक्षित परिसंपत्ति का विक्रय "यहाँ है जैसे है" "जैसी है वैसी है" तथा "जो कुछ भी उपलब्ध है" के आधार पर किया जा रहा है, जो वर्तमान में विद्यमान सभी भौतिक स्थितियों, कब्जों, अतिक्रमणों, दावों एवं देयताओं के अधीन होगा, चाहे वे वर्तमान में ज्ञात हों अथवा अज्ञात। चूँकि सुरक्षित परिसंपत्ति सुरक्षित ऋणदाता के सांकेतिक कब्जे में है, अतः सुरक्षित ऋणदाता स्थल पर उपलब्ध वास्तविक क्षेत्रफल की कोई गारंटी नहीं देता है। ई–नीलामी में भाग लेने के इच्छुक प्रत्येक बोलीदाता से अनुरोध है कि वह बोली लगाने से पूर्व उक्त अतिक्रमण/कब्जे की सीमा, प्रकृति एवं उसके संभावित प्रभावों के संबंध में स्वतंत्र रूप से जांच-पड़ताल कर संतुष्ट हो लें।					
4	**ऋणी:** श्री भारत सिंह पंवार पुत्र श्री बचन सिंह निवासी ग्राम एवं पोस्ट– साईकोट, जिला– चमोली, उत्तराखंड– 246424, **गारन्टर:** श्री अनूप कुमार अग्रवाल, पुत्र श्री धर्मेन्द्र कुमार अग्रवाल, निवासी लोअर बाजार, चमोली, उत्तराखंड–246424	संयुक्त बंधक वह सभी आवासीय सम्पत्ति जिसका खाता नं. 77, खसरा नं. 1285, स्थित ग्राम साईकोट तहसील और जिला चमोली, उत्तराखंड। कुल भूमि, सिंह का खेत, पश्चिम– श्री चन्द्रा सिंह का खेत, उत्तर– विकेता का खेत, दक्षिण– श्री जयपाल सिंह का खेत। **सांकेतिक कब्जा**	रू0 6,32,202.01 रू0 6,32,202.01 दिनांक 30.07.2026 को + एनपीए की तारीख से बैंक द्वारा अपना बकाया वसूलने के लिए की गई कार्यवाही के लिए सभी लागत, शुल्क, खर्च और आकस्मिक खर्चे।	रू0 17.10 लाख रू0 1.71 लाख रू0 10,000/–	केनरा बैंक चमोली फोन नं0 7055349679 cb18658@canarabank.com	ज्ञात नहीं
5	**ऋणी:** श्री बच्ची राम पुत्र श्री राजेन्द्र लाल, पता 1: मकान नं0 41, धनपुर चिल्यानीसौड़ बुंडा उत्तरकाशी, उत्तराखण्ड– 249196, पता 2: ग्राम– भरपुर (थोड़की) पट्टी रौनाद रमोली, तहसील– प्रतापनगर, जिला– टिहरी गढ़वाल– 249001, **गारन्टर:** श्री प्र