সই গুলো সব গেল কোথায়?

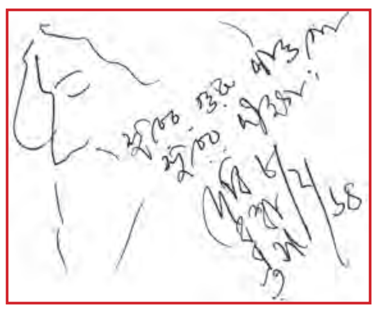
চিঠি লেখার চল নেই আজকাল। অটোগ্রাফের বদলে এখন সেলফির যুগ। এমন একটা সময়ে বিশিষ্ট সব ব্যক্তিত্বের সই আর চিঠিপত্র নিয়ে এক আশ্চর্য প্রদর্শনী শুরু হচ্ছে কাল, নেহরু চিলড্রেন্স মিউজিয়ামে।

অলোকপ্রসাদ চট্টোপাধ্যায়

আজকাল কেউ আর চিঠি লেখে না। সময় পাল্টে দিয়েছে সবাইকে। এখনও কোনও কোনও রাস্তার বাঁকে লাল রঙের পোস্ট বক্স দেখতে পাওয়া যায়। কিন্তু সেখানে আজ আর কেউ চিঠি ফেলে না দূরের কোনও স্বজনের ঠিকানা লিখে। শূন্য পোস্ট বক্স কি অপেক্ষা করে কোনও চিঠির?

একদা চিঠির নীচে গুরুজনেরা 'আশীর্বাদক' লিখে, নিজের নাম সই করে দিতেন। ছোটবেলায় সেই সব চিঠি ছিল অমূল্য সম্পদ। পুরনো দেরাজে তেমন চিঠি ছুঁয়ে পত্রপ্রেরকের স্পর্শ পাওয়া যায় আজও। কিন্তু এখন আর কেউ চিঠি লেখে না। ফলে, চিঠির নীচে থাকা সইও আজ অদৃশ্য হয়ে গেছে।

সই। কত দুর্মূল্য ছিল একসময়। লেখক, কবি, সাহিত্যিক থেকে শুরু করে গায়ক, গায়িকা,

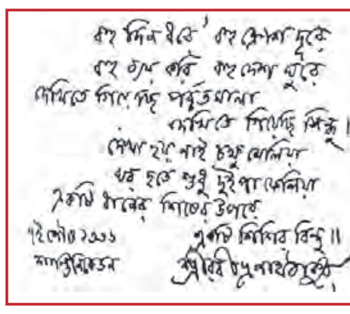


দেবব্রত বিশ্বাসের সই।

খেলোয়াড়দের অটোগ্রাফ সংগ্রহ একসময় অনেকেরই নেশা ছিল। অভিনেতা–অভিনেত্রীর সই সংগ্রহ তো আরেক স্বপ্ন। কেউই ফিরিয়ে দিতেন না সই সংগ্রহকারীদের।

আমাদের বাংলায় বিখ্যাত মানুষদের মধ্যে সবচেয়ে বেশি সই বোধহয় দিয়েছেন রবীন্দ্রনাথ। সবচেয়ে বেশি চিঠিও তিনিই লিখেছেন। চিঠির নীচে তো গোটা গোটা হরফে সই থাকত তাঁর— শ্রীরবীন্দ্রনাথ ঠাকুর।

অনেক সময় সই করার জন্যে তাঁকে খাতা দিলে, তিনি দু–চার লাইন কবিতাও লিখে দিতেন। সত্যজিৎ রায়ের অটোগ্রাফ খাতায় যেমন তিনি



লিখে দিয়েছিলেন অবিস্মরণীয় সেই কবিতা— 'বহুদিন ধরে বহু ক্রোশ দূরে/ বহু ব্যয় করি বহু দেশ ঘুরে...'

সত্যজিৎ রায়ও অজস্র চিঠি লিখেছেন তাঁর গুণগ্রাহীদের। রবীন্দ্রনাথের মতো তিনিও প্রত্যেকের চিঠির উত্তর দিতেন। সবচেয়ে ব্যস্ত ও প্রতিভাবান মানুষই বোধহয় সবচেয়ে সহৃদয় হন। সময়ের দোহাই পাড়তে হয় না তাঁদের।

রবীন্দ্রনাথের মতো সত্যজিৎ রায়ের সইও ছিল ছবির মতো।

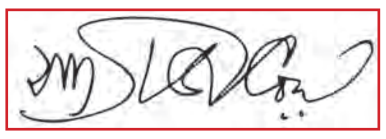
আজকাল কেউ আর অটোগ্রাফ চায় না। 'সেলফি'তেই সব সাধ মিটে যায়। চিঠি লেখে না কেউ। হোয়াটসঅ্যাপেই কাজ মিটে যায়।

এমন একটা সময়ে আমরা এসে পৌঁছেছি, যেখানে চিঠিও প্রদর্শনীর বিষয় হয়ে উঠেছে। অটোগ্রাফ তো বটেই।

সেদিকে তাকিয়ে এক প্রদর্শনীর আয়োজন করতে চলেছে 'কলকাতা কথকতা' গোষ্ঠী। উল্লেখ থাকুক, বহু সংগ্রাহকের এই গোষ্ঠীও গড়ে উঠেছে হোয়াটসঅ্যাপের মাধ্যমেই। জয় স্মার্টফোন, জয় হোয়াটসঅ্যাপ। এবং আশ্চর্যের ব্যাপার, এই হোয়াটসঅ্যাপ–নির্ভর গোষ্ঠী সরাসরি প্রদর্শনী করতে চলেছে চিঠির আর সইয়ের। মানুষজন চাক্ষুষ করতে পারবেন বহু বিশিষ্ট জনের সই।

মূলত বিখ্যাত মানুষজনের সই নিয়ে এই প্রদর্শনী। তাই শিরোনাম— 'সই–সাবুদ'। আগামিকাল, ৬ আগস্ট নেহরু চিলড্রেন্স মিউজিয়ামে শুরু হচ্ছে এই প্রদর্শনী। চলবে রবিবার পর্যন্ত। বিকেল তিনটে থেকে রাত আটটা পর্যন্ত খোলা থাকবে প্রদর্শনী কক্ষ।

'কলকাতা কথকতা' গোষ্ঠীর ১২ জন সংগ্রাহকের সংগ্রহ থেকে পাওয়া গেছে এই সব অমূল্য সই ও বিখ্যাত ব্যক্তিত্বদের চিঠি। আন্তর্জাতিক খ্যাতিসম্পন্ন বহু ব্যক্তিত্বের চিঠি এবং সই থাকবে এই প্রদর্শনীতে। মহাত্মা গান্ধীর চিঠি যেমন থাকছে, তেমনই নেতাজি সুভাষচন্দ্র বসুর সইও থাকছে এই প্রদর্শনীতে। নন্দলাল বসুর হাতের ছাপ–সহ সই, ঋষি অরবিন্দ ও শ্রীমার আশীর্বাণী, বাংলার বাঘ আশুতোষ মুখোপাধ্যায়ের সই করা নথি যেমন প্রদর্শিত হবে, তেমনই থাকছে রামকিঙ্কর বেইজ, মকবুল ফিদা হুসেন, নারায়ণ দেবনাথ, পরিতোষ সেনের সই করা ছবি। অন্য দিকে, মারাদোনা থেকে শুরু করে মেসি, শচীন তেন্ডুলকারের সই করা স্মারক প্রদর্শিত হবে। আচার্য প্রফুল্লচন্দ্র রায়, সত্যেন্দ্রনাথ বসু, মেঘনাদ সাহার চিঠির পাশাপাশি থাকবে উত্তমকুমার লেখা



চিঠিও।

সত্যিই এ এক উজ্জ্বল উদ্ধার। এই সব চিঠি যেন আজকের স্কুল–কলেজের পড়ুয়াদের কাগজে–কলমে চিঠি লিখতে উৎসাহিত করে, এমন একটা গভীর ইচ্ছা পোষণ করেন কলকাতা কথকতা–র সদস্যরা।

যদি এমন হয়, তা হলে এর থেকে আনন্দের আর কী হতে পারে?

'যাও পাখি বোলো তারে, সে যেন ভোলে না মোরে'। এভাবে তো আজকের প্রজন্ম চিঠি লিখবে না।

হয়তো কোনও কলেজ–পড়ুয়া যুবক এই প্রদর্শনী থেকে বেরিয়ে পাশেই নন্দনের ফোয়ারার ধারে বসে লিখে ফেলবে একটা চিঠি। বলবে, 'জানিস, একটা প্রদর্শনী দেখে তোর জন্যে খুব মনকেমন করছে। এই কথাটা জানানোর জন্যেই খাতার পাতা ছিঁড়ে তোকে চিঠিতেই এই কথাটা লিখছি। তোদের পাড়ায় যদি কোনও পোস্টবক্স না থাকে, তোদের লেটার বক্সে এই চিঠিটা রেখে আসব চুপি চুপি।'

এমন কি ঘটবে? এটা কি স্বপ্ন? একটা চিঠি লেখা কি স্বপ্ন থেকে সত্যি হতে পারে না?

এই প্রদর্শনী বলছে, পারে। এমন একটা স্বপ্ন তো সত্যি হবেই। শুধু দরকার একটা কাগজ, আর একটা কলম।

সুরের গুরু

সংস্কৃতির প্রতিবেদন: হিন্দি তথা ভারতীয় ছবির এক বর্ণময় ও চির বিষাদময় চরিত্র হলেন গুরু দত্ত। একাধারে পরিচালক, অভিনেতা, প্রযোজক ও কাহিনিকার ছিলেন তিনি। শতবর্ষ পেরিয়ে গেছেন ২০২৫–এর ৯ জুলাই। মাত্র ৩৯ বছর বয়সে ১৯৬৪–র ১০ অক্টোবর তাঁর মৃত্যু। তাঁর স্ত্রী গীতা দত্ত সিনেমার গানে অবিস্মরণীয় হয়ে আছেন। ভারতীয় ছবির কিংবদন্তি ব্যক্তিত্ব গুরু দত্তকে শ্রদ্ধা জানাতে এক সুরসন্ধ্যার আয়োজন হয়েছিল। কথা ও সুরের এই সন্ধ্যার শিরোনাম ছিল— সুরের গুরু। ভাবনা ও ভাষ্য রচনায় ছিলেন কবি ও গীতিকার শ্রীজাত বন্দ্যোপাধ্যায়। তাঁর সিনেমার অমর গানগুলি পরিবেশন করলেন জয়তী চক্রবর্তী, শৌনক চট্টোপাধ্যায়, শোভন গঙ্গোপাধ্যায়। এই ভাষ্য ও গানের সূত্রে উঠে এল গুরু দত্তের অসাধারণ সব ছবির কথা, তাঁর জীবনের গল্প। মন ভাল হল, মন বিষণ্ণও হল এমন এক অনুষ্ঠানের সাক্ষী হয়ে। কৃতী ইভেন্টস ও ফেবল ওয়ার্কস–এর আয়োজনে অনুষ্ঠানটি হল মহাজাতি সদনে।

পঞ্জাব নৈশনল বৈঁক ...भरोसे का प्रतीक! punjab national bank ...the name you can BANK upon!

২৪.০৮.২০২৬ তারিখের ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সার্কল অফিস, স্ট্রেসড অ্যাসেট ম্যানেজমেন্ট ডিভিশন, দুর্গাপুর (সিও এসএএমডি দুর্গাপুর)
নাচন রোড, বেনাচিতি, দুর্গাপুর, পশ্চিম বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ / ই–মেল: codgprec@pnb.bank.in

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

ইএমডি (বায়না জমা) এবং নথিপত্র দাখিলের শেষ তারিখ ও সময়: সংশ্লিষ্ট ই নিলামের তারিখ ২৪.০৮.২০২৬, দুপুর ২টো পর্যন্ত
সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সারফায়েসি) অ্যাক্ট, ২০০২ (নং ৫৪/২০০২) অধীনে এই ব্যাঙ্কে বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তি বিক্রি।

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ করা নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক/ প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর থেকে ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

স্থাবর সম্পত্তিগুলির বিবরণ [সম্পত্তিগুলি সুরক্ষিত ঋণদাতার গঠনমূলক / বাস্তবিক দখলে রয়েছে]

ক্রম নং	শাখার নাম / অ্যাকাউন্টের নাম, ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের নাম ও ঠিকানা	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তিগুলির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম [সম্পত্তি(গুলি)র বন্ধকদাতার নাম] এবং দখলের প্রকৃতি	ক) ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দখলের তারিখ গ) ১৩(২) নোটিসের তারিখে বকেয়া	ক) সংরক্ষণ মূল্য খ) ইএমডি গ) বিড বাড়ানোর মূল্য (টাকার অঙ্কে)	ই–নিলামের তারিখ ও সময়	সুরক্ষিত ঋণদাতার জানা দায় সম্পর্কিত বিশদ তথ্য
১	**শাখা অফিস:** ০২০২২০– আসানসোল **অ্যাকাউন্ট: রাজ কিশোর বার্নওয়াল এবং কাঞ্চন বার্নওয়াল** **ঋণগ্রহীতা / জামিনদার: রাজ কিশোর বার্নওয়াল,** পিতা– ওঙ্কার প্রসাদ বার্নওয়াল, আপার পাড়া, সারথি ক্লাবের বিপরীতে, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ–৭১৩৩০১ **কাঞ্চন বার্নওয়াল,** স্বামী– রাজ কিশোর বার্নওয়াল, আপার পাড়া, সারথি ক্লাবের বিপরীতে, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ–৭১৩৩০১	'শশী রেসিডেন্সিয়াল অ্যান্ড কমার্শিয়াল কমপ্লেক্স' নামক বহুতল (জি+৩) বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ সমেত এই বিল্ডিংয়ের ৩ নং ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ৮৪৬ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নং ৩–এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা– পশ্চিম বর্ধমান, থানা– আসানসোল (সাউথ), অ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রি অফিস– আসানসোল, মৌজা– আসানসোল মিউনিসিপ্যালিটি, জে এল নং ২০, আসানসোল পুরনিগমের এলাকাধীন, জমির পরিমাপ প্রায় ৪৭৮৬ বর্গফুট যার আর এস প্লট নং ২৪০২৮, ২৪০৩১ ও ২৪০৩২, আর এস খতিয়ান নং ৯৪৪৬ ও ১৩৩৬৭, আবদুল লতিফ লেন, ওয়ার্ড নং ১৩(৪৪)। ২০১৮ সালের দলিল নং ০২০৫০০০৪৫ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী রাজ কিশোর বার্নওয়াল ও শ্রীমতী কাঞ্চন আগরওয়াল। **প্রপার্টি আইডি: PUNBABA40317413** **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলে রয়েছে]**	ক) ১৬.০২.২০২৬ খ) ০৬.০৫.২০২৬ গ) ₹২৯,২৬,৯৩৪.৪৪ (উনত্রিশ লক্ষ ছাব্বিশ হাজার নশো চৌত্রিশ টাকা এবং চুয়াল্লিশ পয়সা মাত্র), উপরোক্ত নোটিসে উল্লেখমতো	ক) ₹১৮.৯৮ লক্ষ খ) ₹১.৯০ লক্ষ গ) ₹১০,০০০.০০	২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে	বর্তমানে ব্যাঙ্কের জানা নেই

শর্ত ও নিয়মাবলি:

এই বিক্রি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষ হবে:

১. সম্পত্তিগুলি 'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হচ্ছে।
২. ওপরের তফসিলে প্রদত্ত সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বসেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে বর্ণিত হয়েছে। তবে এই ঘোষণাপত্রে কোনও প্রকার ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবেন না।
৩. এই বিক্রি সংশ্লিষ্ট **২৪.০৮.২০২৬ তারিখে সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টের** মধ্যে https://www.baanknet.com ওয়েবসাইটে দেওয়া ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা আয়োজিত হবে।
৪. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক https://www.baanknet.com ওয়েবসাইট দেখুন।
৫. বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি সম্পর্কিত প্রশ্নের ব্যাখ্যা পেতে আগ্রহী বিডারগণ অনুগ্রহপূর্বক এই ব্যক্তির সঙ্গে যোগাযোগ করবেন: **মিঃ এস বালাজি (চিফ ম্যানেজার), মোবাইল: ৯৮৩১৭৭৯৭৮০।**

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট অ্যামেন্ডমেন্ট রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(১) অধীনে ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

তারিখ: ০৪.০৮.২০২৬
স্থান: দুর্গাপুর

মিঃ এস বালাজি, চিফ ম্যানেজার ও অনুমোদিত আধিকারিক
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর রুল রুল ৯(১) অধীনে বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

পঞ্জাব নৈশনল বৈঁক (भारत सरकार का उपक्रम) pnb punjab national bank (Govt. Of India Undertaking)

এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর
বার্জ টাউন, মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২১১০১
ই–মেল: cs8294@pnb.bank.in
মোবাইল: ৮৪৫১৮ ৮০৬৬৪

২৪.০৮.২০২৬ তারিখের ই–নিলাম

অ্যানেক্সার–'বি'

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক/ প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর থেকে ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ

ক্রম নং	শাখার নাম / অ্যাকাউন্টের নাম / ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের অ্যাকাউন্টের নাম ও ঠিকানা	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম [সম্পত্তি(গুলি)র বন্ধকদাতাগণ]	ক) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক গ) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(৪) ধারাধীনে দখলের তারিখ ঘ) দখলের ধরন (প্রতীকী/ বাস্তবিক/ গঠনমূলক)	ক) সংরক্ষণ মূল্য (লক্ষ টাকায়) খ) ইএমডি (লক্ষ টাকায়) গ) বিড বাড়ানোর মূল্য (লক্ষ টাকায়)	ই–নিলামের তারিখ ও সময় / সম্পত্তির ওপর সুরক্ষিত ঋণদাতার জানা দায়ের বিবরণ
১	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (সল আইডি: ৮২৯৪০০)** **মেসার্স অভিজিৎ এন্টারপ্রাইজ প্রোপ্রাইটর: শ্রী অভিজিৎ ঘোষ** **শ্রী অভিজিৎ ঘোষ (বন্ধকদাতা–তথা–ঋণগ্রহীতা)** পিতা– প্রদীপ কুমার ঘোষ শ্যামসুন্দরপুর, পোঃঅঃ– চন্দ্রকোনা, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১২০১ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৮৩২১০০৩২২৮৫**	জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– চন্দ্রকোনা, জে এল নং ১০৩, পরিমার্জিত এল আর খতিয়ান নং ৫২৪৪, আর এস প্লট নং ১৯১৯ ও ১৯২২, এল আর প্লট নং ২৩৩৭ ও ২৩৪০, ওয়ার্ড নং ১, হোল্ডিং নং ৪৬২/৪৬, চন্দ্রকোনা পুরসভা, জমির পরিমাপ ৭.৪০ ডেসিমেল + ৮.৬০ ডেসিমেল, মোট জমি ১৬ ডেসিমেল, এডিএসআর– চন্দ্রকোনা, পশ্চিম মেদিনীপুরে রেজিস্টার্ড দান দলিল নং I–৫৪১৬/২০১৭ এবং I–৫৪১৭/২০১৭ অনুযায়ী সম্পত্তির শ্রী অভিজিৎ ঘোষ, পিতা– প্রদীপ কুমার ঘোষ, নিবাস: শ্যামসুন্দরপুর, পোঃঅঃ– চন্দ্রকোনা, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১২০১। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– মাতৃপদ দাস; দক্ষিণ– কল্পনা ঘোষ; পূর্ব– ডোবা; পশ্চিম– পুর–রাস্তা।	ক) ২৬.০৪.২০২৪ খ) ₹৩৯,০৯,০৫৪.০০ (উনচল্লিশ লক্ষ নয় হাজার চুয়ান্ন টাকা মাত্র), তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে উদ্ভূত সুদ ও পেনাল চার্জ গ) ২৭.০৬.২০২৪ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৬০,২০,০০০.০০ খ) ₹৬,০২,০০০.০০ গ) ₹১০,০০০.০০	২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
২	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (সল আইডি: ৮২৯৪০০)** **ঋণগ্রহীতা: মিঃ ধীতোষ মাইতি** পিতা– সন্তোষ কুমার মাইতি **মিঃ ধীতোষ মাইতি,** পিতা– সন্তোষ কুমার মাইতি গ্রাম– নয়াগ্রাম, পোঃঅঃ– নয়াগ্রাম, বেনাগুলি, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর **জামিনদারগণ:** **রীতা মাইতি,** স্বামী– ধীতোষ মাইতি গ্রাম– নয়াগ্রাম, পোঃঅঃ– নয়াগ্রাম, বেনাগুলি, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১১০২ **বিবেকানন্দ অধিকারী,** পিতা– সত্যেশ্বর অধিকারী গ্রাম– পানিডিহি, পোঃঅঃ– মণিদহ, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১১০২ **বিমল কুমার দোলই,** পিতা– নন্দদুলাল দোলই গ্রাম– এনায়েতপুর, পোঃঅঃ– মণিদহ, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১১০২ **মিঃ সন্তোষ কুমার মাইতি,** পিতা– রাজেন্দ্র নাথ মাইতি গ্রাম– নয়াগ্রাম, পোঃঅঃ– নয়াগ্রাম, বেনাগুলি, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১১০২ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৮০২৫০১৬৩০৬৪, ০১৮০৩০০১০৮৫৯১ এবং ০১৮০৩০০১০৯৪৭৫**	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ি নিয়ে গঠিত সম্পত্তির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা– মেদিনীপুর, মৌজা– নয়াগ্রাম, জে এল নং ১২৫, আর এস খতিয়ান নং ৩৯, আর এস প্লট নং ৪৯৬, এল আর খতিয়ান নং ৬২৭, এল আর প্লট নং ৫৩৫, জমির পরিমাপ ৩৭ ডেসিমেল, ১৯৭৬ সালের দলিল নং ৬৩৬৪ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী সন্তোষ কুমার মাইতি। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর– পঞ্চায়েতি রাস্তা; দক্ষিণ– রবীন্দ্রনাথ চন্দের বাড়ি; পূর্ব– শ্রী দামোদর মাইতির ফাঁকা জমি; পশ্চিম– শ্রী রবীন্দ্রনাথ দে'র বাড়ি।	ক) ০৭.০৪.২০১৬ খ) ₹৫৬,৬৩,৫৭৭.৬৬ (ছাপান্ন লক্ষ তেষট্টি হাজার পাঁচশো সাতাত্তর টাকা এবং ছেষট্টি পয়সা মাত্র), তৎসহ ০১.০৪.২০১৬ থেকে আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক (যদি থাকে) বাদে সুদ, পেনাল চার্জ গ) ১২.০৭.২০১৬ ঘ) প্রতীকী দখলাধীন	ক) ₹৬,৭৫,০০০.০০ খ) ₹৬৭,৫০০.০০ গ) ₹১০,০০০.০০	২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ব্যাঙ্কের জানা নেই
৩	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (সল আইডি: ৮২৯৪০০)** **মেসার্স ডিজিটাল গিরি ইন্ডাস্ট্রিজ প্রাঃ লিঃ** **শ্রী বিট্টু গিরি,** পিতা– গোপীনাথ গিরি গ্রাম ও পোঃঅঃ– কাঁটাবাড়ি, থানা– ওন্দা, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২২১২২ **শ্রী গোপীনাথ গিরি** পিতা– প্রয়াত হরেকৃষ্ণ গিরি গ্রাম ও পোঃঅঃ– কাঁটাবাড়ি, থানা– ওন্দা, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২২১২২ **অ্যাকাউন্ট নং: ০২৯৭২০৮৭০০০০০০৬৭, ০২৭৭২০আইবি০০০০০০২৯ এবং ০২৯৭২০ইজি০০০০০০১৯**	**সম্পত্তি নং ১:** ব্যাঙ্কের আর্থিক সহায়তায় কেনা যন্ত্র ও যন্ত্রাংশ। **সম্পত্তি নং ২:** নিম্নোক্ত কারখানার জমি ও এর উপরিস্থিত বাড়ির সমবন্ধক যার অবস্থান: মৌজা– কাঁটাবাড়ি, থানা– ওন্দা, জে এল নং ২৬৫, প্লট নং ৮৭১ ও ৮৭২, পরিমার্জিত এল আর খতিয়ান নং ৮৫২, জমির পরিমাপ– ৩৩ ডেসিমেল, দলিল নং I–০১৮০২৫১০/১৯ অনুযায়ী সম্পত্তির মালিকানা মেসার্স ডিজিটাল গিরি ইন্ডাস্ট্রিজ প্রাঃ লিঃ–এর নামে। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর– প্লট নং ৮৭১; দক্ষিণ– সরকারি রাস্তা; পূর্ব– প্লট নং ৮৭১ ও ৮৭২; পশ্চিম– ৮৭৪ নং প্লটের ফাঁকা জমি। **সম্পত্তি নং ৩:** নিম্নোক্ত ফাঁকা জমির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– কাঁটাবাড়ি, থানা– ওন্দা, জে এল নং ২৬৫, প্লট নং ৮৭১, পরিমার্জিত এল আর খতিয়ান নং ৮৯১, জমির পরিমাপ– ৮২ ডেসিমেল, দলিল নং I–০১৮০২৫১০/১৯ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিঃ বিট্টু গিরি। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর– প্লট নং ৮৪৯; দক্ষিণ– এই সম্পত্তিটি ডিজিটাল গিরি ইন্ডাস্ট্রিজ প্রাঃ লিঃ–এর সম্পত্তি সংলগ্ন অর্থাৎ, প্লট নং ৮৭২–এর সঙ্গে যুক্ত; পূর্ব– প্লট নং ৮৭১; পশ্চিম– প্লট নং ৮৭০ ও ৮৭৪।	ক) ০৭.০৩.২০২৪ খ) ₹১,২৭,১০,৬৭৮.৭৩ (এক কোটি সাতাশ লক্ষ দশ হাজার ছশো আটাত্তর টাকা এবং তিয়াত্তর পয়সা মাত্র), তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য চার্জ গ) ১০.০৫.২০২৪ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹১,৩৪,০০,০০০.০০ খ) ₹১৩,৪০,০০০.০০ গ) ₹২০,০০০.০০	২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ডিআরটি–II, কলকাতা সমীপে এসএ/৪/২০২৩ মীমাংসাধীন
৪	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (সল আইডি: ৮২৯৪০০)** **মেসার্স এগরা বাজার এলএলপি** **মেসার্স এগরা বাজার এলএলপি অংশীদারগণ:** **১. মিঃ মতিউল খান,** পিতা– মিঃ হানিপ খান **২. মিসেস সাকেরউন্নেসা বিবি,** স্বামী– মিঃ মতিউল খান **অ্যাকাউন্ট নং: ০৩৫০০০৮৭০০০০৪৪২৯, ০৩৫০০০আইএস০০০০০১০৭ এবং ০৩৫০০০আইএল০০০০০০৮৭** ওয়ার্ড নং ৮, পুরুষোত্তমপুর, পোঃঅঃ– এগরা, এগরা সেন্ট্রাল বাস স্ট্যান্ডের বিপরীতে, এগরা–কাঁথি রোড, জেলা– পূর্ব মেদিনীপুর, পিন–৭২১৪২৯ **মিঃ মতিউল খান (ঋণগ্রহীতা),** পিতা– হানিপ খান শ্রীচন্দনপুর, পোঃঅঃ– জনকাপুর, থানা– মোহনপুর, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১৪৩৫ **অ্যাকাউন্ট নং: ০৩৫০০০৯৩০০০২৩৭৪৮ এবং ০৩৫০০০এনজি০০৩৩৩৫৪১** **প্রপার্টি আইডি: PUNBMIDEGRA**	চারতলা বাণিজ্যিক বাড়ির সমবন্ধক যার অবস্থান: জেলা– পূর্ব মেদিনীপুর, মৌজা– পুরুষোত্তমপুর, থানা– এগরা, খতিয়ান নং– এল আর ২১৯২, হাল খতিয়ান নং ২১৯৩, ১২৪০, ৩০০/১, ৩৫৬/২, প্লট নং ৬১৭, জে এল নং ২৪, ওয়ার্ড নং ৮, জমির পরিমাপ– ১১.৮৮৪ ডেসিমেল, দলিল নং ৬২৮৯/২০১০, ২৭১১/২০১২ এবং ১১২১/২০১৩ অনুযায়ী, এগরা পুরসভার এলাকাধীন, বাড়ির বিল্ট আপ এরিয়া ১৭১৮১.৮৮ বর্গফুট, বাণিজ্যিক বাড়ির মালিকানা মিঃ মতিউল খান, পিতা– মিঃ হানিপ খান (ঋণগ্রহীতা অ্যাকাউন্টের অংশীদার)–এর নামে। চৌহদ্দি: উত্তর– পিডব্লুডি রাস্তা; দক্ষিণ– পুরসভার রাস্তা; পূর্ব– প্রফুল্ল দাসের সম্পত্তি; পশ্চিম– বাস অ্যাসোসিয়েশনের স্বত্বাধীন ফাঁকা জমি।	ক) ১৬.০৬.২০২১ খ) ₹৫,৯৭,৬৫,০৭৫.৭৭ (পাঁচ কোটি সাতানব্বই লক্ষ পঁয়ষট্টি হাজার পঁচাত্তর টাকা এবং সাতাত্তর পয়সা মাত্র), তৎসহ ০১.০৫.২০২১ থেকে আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য চার্জ গ) ২৮.০৯.২০২১ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৩,৩৪,০০,০০০.০০ খ) ₹৩৩,৪০,০০০.০০ গ) ₹৫০,০০০.০০	২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ডিআরটি–II, কলকাতা সমীপে এসএ/৪/২০২৩ মীমাংসাধীন
৫	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (সল আইডি: ৮২৯৪০০)** **মিঃ পলাশ দে,** পিতা– শ্রী সুবোধ দে **মিঃ পলাশ দে,** পিতা– শ্রী সুবোধ দে গ্রাম– দাঁইমারি, পোঃঅঃ– আঁধারিয়া, থানা– বিনপুর–১, জেলা– ঝাড়গ্রাম, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২১৫০৪, পশ্চিমবঙ্গ **মিসেস তনুশ্রী দে,** স্বামী– মিঃ পলাশ দে গ্রাম ও পোঃঅঃ– আঁধারিয়া, থানা– বিনপুর–১, জেলা– ঝাড়গ্রাম, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২১৫০৪ **জামিনদার: মিঃ পীযূষ দে,** পিতা– শ্রী সুবোধ দে গ্রাম ও পোঃঅঃ– আঁধারিয়া, থানা– বিনপুর–১, জেলা– ঝাড়গ্রাম, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২১৫০৪ **অ্যাকাউন্ট নং: ২০৭৪২৫০০০০৪২৬, ২০৭৪৩০০০০২৪২৪, ২০৭৪২০ইজি০০০০০১১১ এবং ২০৭৪২০এনসি০০০০০১৪৫**	উপরিস্থিত বাড়ি সমেত নিম্নোক্ত জমির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা– ঝাড়গ্রাম, থানা– বিনপুর, মৌজা– পূর্ব হারদা, জে এল নং ৯৪৫, হাল খতিয়ান নং ৪২৩, ৮১ (এল আর খতিয়ান নং ৭১৫, ৭১৬), প্লট নং ৩৫৯, জমির পরিমাপ ১৭ ডেসিমেল, ১৭.০৯.২০১৯ তারিখের রেজিস্টার্ড দানদলিল নং ১১০০/১৯ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: পলাশ দে ও পীযূষ দে। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর– প্লট নং ৩৬০; দক্ষিণ– রাস্তা; পূর্ব– অশ্বিনী প্রতিহার; পশ্চিম– নন্দ ভট্টাচার্য।	ক) ০৪.০৫.২০২৪ খ) ₹২০,৪৬,২৫৩.৯১ (কুড়ি লক্ষ ছেচল্লিশ হাজার দুশো তিপান্ন টাকা এবং একানব্বই পয়সা মাত্র), তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে সুদ ও অন্যান্য চার্জ গ) ১০.০৭.২০২৪ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৩২,৯৩,০০০.০০ খ) ₹৩,৩০,০০০.০০ গ) ₹২০,০০০.০০	২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ডিআরটি–II, কলকাতা সমীপে এসএ/৪/২০২৩ মীমাংসাধীন
৬	**এআরএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর (সল আইডি: ৮২৯৪০০)** **মিসেস শ্যামলী বেরা এবং মিসেস মাধুরী সিং** **মিসেস শ্যামলী বেরা (ঋণগ্রহীতা)** স্বামী– মিঃ অরুণ কুমার সিং গ্রাম– পাঁচগেড়িয়া, পোঃঅঃ– টিলাবনি, থানা– বিনপুর, জেলা– ঝাড়গ্রাম, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২১৫০৭ **মিসেস মাধুরী সিং,** স্বামী– গোকুল সিং গ্রাম– পাঁচগেড়িয়া, পোঃঅঃ– টিলাবনি, থানা– বিনপুর, জেলা– ঝাড়গ্রাম, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২১৫০৭ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৮৩২১০০৩২০৫৪**	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: হাল এবং আর এস প্লট নং ২৩০/৩৯৬, জে এল নং ৪৯০, আর এস খতিয়ান নং ৪২, জমির পরিমাপ ৩৬ ডেসিমেল, মৌজা– পঞ্চগেড়িয়া, থানা– বিনপুর, জেলা– ঝাড়গ্রাম, ২০১৭ সালের দান দলিল নং ১০০২০০৩২৭ অনুসারে সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিসেস মাধুরী সিং, স্বামী– মিঃ গোকুল সিং। চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর– রাখহরি সিং; দক্ষিণ– ১০ ফুট চওড়া মোরাম রাস্তা; পূর্ব– রাম সরেন; পশ্চিম– সরু গলি।	ক) ১৬.০৬.২০২১ খ) ₹৩৫,১৬,০০৮.৫০ (পঁয়ত্রিশ লক্ষ ষোল হাজার আট টাকা এবং পঞ্চাশ পয়সা মাত্র), তৎসহ ০১.০৫.২০২১ থেকে আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে উদ্ভূত সুদ ও পেনাল চার্জ গ) ২৬.০৮.২০২১ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹১৯,১৫,০০০.০০ খ) ₹১,৯২,০০০.০০ গ) ₹১০,০০০.০০	২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে ডিআরটি–II, কলকাতা সমীপে এসএ/৪/২০২৩ মীমাংসাধীন

–: ই–নিলাম বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি :–

এই বিক্রয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত অতিরিক্ত শর্তসাপেক্ষে আয়োজিত হবে:

১. এই বিক্রয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত অতিরিক্ত শর্তসাপেক্ষে আয়োজিত হবে এবং এই নিলাম 'অনলাইন ই–নিলাম' পদ্ধতিতে **https://baanknet.com** পোর্টালের মাধ্যমে আয়োজিত হবে।
২. আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাদের অনুরোধ করা হচ্ছে যাতে তাঁরা নিজেদের মোবাইল নম্বর এবং ই–মেল আইডি ব্যবহার করে **https://baanknet.com** পোর্টালে রেজিস্টার করেন। ই–কেওয়াইসির কাজটি ডিজিলকারের মাধ্যমে করতে হবে। ই–কেওয়াইসি হয়ে গেলে আগ্রহী বিডার/ক্রেতারা প্রয়োজনীয় ইএমডি অর্থাঙ্ক চালান মোডের জন্য অনলাইন পেমেন্ট কাজে লাগিয়ে তাঁদের ই–ওয়ালেটে স্থানান্তর করে দেবেন। ইএমডি জমার শেষ তারিখ ও সময়ের আগেই ওই পোর্টালে সম্পত্তির সঙ্গে ইএমডি অর্থাঙ্ক যুক্ত হতে হবে। ইএমডি জমা শেষের তারিখ ও সময়/ নিলামের আগে যথেষ্ট সময় হাতে থাকতেই রেজিস্ট্রেশন, ই–কেওয়াইসি যাচাই, ওয়ালেটে ইএমডি স্থানান্তর ইত্যাদি কার্যাবলি সম্পন্ন করে রাখতে হবে।
৩. ওপরে উল্লিখিত বায়না জমা (ইএমডি) অর্থাঙ্ক ই–ওয়ালেটে জমা দেওয়ার পরে তা সম্পত্তির সঙ্গে অবশ্যই যুক্ত করতে হবে। ইএমডি জমার শেষ তারিখ ও সময়ের আগে যে বিডার অনলাইনে প্রয়োজনীয় ইএমডি যুক্ত করবেন না, তাঁকে ই–নিলামে অংশ নিতে দেওয়া হবে না। বায়না জমার ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না।
৪. ই–নিলামের প্ল্যাটফর্ম **(https://baanknet.com)** দেবে ই–অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার **মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স, রেজিস্টার্ড অফিসের ঠিকানা: ইউনিট ১, থার্ড ফ্লোর, ভিআইওএস কমার্শিয়াল টাওয়ার, ওয়াডালা ট্রাক টার্মিনালের কাছে, ওয়াডালা ইস্ট, মুম্বই–৪০০০৩৭ (যোগাযোগের ফোন নম্বর ও টোল ফ্রি নম্বর: +৯১–৮২৯১২২০২২০, ই–মেল আইডি: support.BAANKNET@psballiance.com)। ই–অকশন সার্ভিস প্রোভাইডারের https://baanknet.com** ওয়েবসাইটের মাধ্যমে আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাগণ ই–নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ নিতে পারবেন। ই–নিলামের প্রশিক্ষণ/প্রদর্শন এই পোর্টালেই এই সার্ভিস প্রোভাইডার দেবে।
৫. বিক্রির সাধারণ শর্ত ও নিয়মাবলি সংবলিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি নিম্নলিখিত ওয়েবসাইট/ওয়েব পেজ পোর্টালে দেওয়া আছে: **(১) https://baanknet.com; (২) www.pnbindia.in।**
৬. ই–নিলামে অংশ নিতে আগ্রহীরা বিক্রয় বিজ্ঞপ্তির কপি, ই–নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, এই ই–নিলামের অপারেশনাল পার্টের হেল্প ম্যানুয়াল ইত্যাদি নথিগুলি **https://baanknet.com** পোর্টাল থেকে বিনামূল্যে ডাউনলোড করে নিতে পারেন।
৭. বিডিংয়ের সময় বিডারের গ্লোবাল ওয়ালেটে যথেষ্ট ব্যালান্স (ইএমডি অর্থাঙ্কের সমান বা বেশি) থাকতেই হবে।
৮. ই–নিলামের সময় বিডাররা আপসমূলক বিডিংয়ে ওপরে সংশ্লিষ্ট ক্রমের পাশে উল্লিখিত সর্বশেষ বিড অর্থাঙ্ক অপেক্ষা বেশি মূল্যের বিড দিতে অনুমতি পাবেন এবং সর্বশেষ সর্বাধিক বিডারের পেশ করা দরের ওপর উপরিলিখিত বিড বিবর্ধন অর্থাঙ্কের গুণিতকে পরবর্তী উচ্চতর বিড পেশ করতে হবে। পরবর্তী উচ্চতর বিড দাখিলের জন্য দশ মিনিট সময় বরাদ্দ হবে এবং সর্বাধিক বিড জমা পড়ার পরবর্তী দশ মিনিটের মধ্যে আর কোনও উচ্চতর বিড জমা না পড়লে ই–নিলাম বন্ধ হয়ে যাবে।
৯. এই বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, ই–নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, ই–নিলামের অপারেশনাল পার্ট ভাল করে পড়ে নেওয়ার দায়িত্ব আগ্রহী বিডার(গণ)–এর এবং তাঁদের এগুলি কঠোরভাবে মেনে চলতে বলা হচ্ছে।
১০. ই–নিলাম চলাকালীন কোনও সহায়তার দরকার হলে কিংবা কোনও সমস্যায় পড়লে আমাদের ই–অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ–এর অনুমোদিত প্রতিনিধির সঙ্গে যোগাযোগ করা যেতে পারে, যার বিশদ তথ্যাবলি **BAANKNET পোর্টালে (https://baanknet.com)** দেওয়া আছে।
১১. অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা ই–নিলাম চূড়ান্ত হওয়ার পর কেবলমাত্র সফল বিডারকে উপরিলিখিত আমাদের ই–অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা এসএমএস/ই–মেলের মাধ্যমে জানিয়ে দেওয়া হবে (সার্ভিস প্রোভাইডারের কাছে সংশ্লিষ্ট বিডারের তরফে দেওয়া রেজিস্টার্ড মোবাইল নম্বর/ই–মেল ঠিকানায়)।
১২. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি করা হবে না।
১৩. সফল বিডারকে ইতিমধ্যে জমাকৃত ইএমডি অর্থাঙ্ক সমন্বয় করে বিড অর্থাঙ্কের ২৫% (পঁচিশ শতাংশ) একই দিনে অথবা পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে এবং বাকি অর্থাঙ্ক নিলামের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে **'The Authorised Officer, Punjab National Bank, A/c** (অ্যাকাউন্টের নাম)'–এর অনুকূলে কোনও তফসিলভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক থেকে ....–তে প্রদেয় (স্থানের নাম লিখতে হবে) ব্যাঙ্কারস চেক/ ডিমান্ড ড্রাফ্টরূপে জমা দিতে হবে। ওপরে নির্ধারিত মেয়াদের মধ্যে এই অর্থাঙ্ক জমা দিতে ব্যর্থ হলে, সফল বিডার দ্বারা জমাকৃত যাবতীয় অর্থাঙ্ক এই ব্যাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করবে এবং এই সম্পত্তি পুনরায় নিলাম/বিক্রি করার অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে এবং এমন ক্ষেত্রে খেলাপকারী ক্রেতা ওই সম্পত্তি কিংবা সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের ওপর কোনও দাবি জানাতে পারবেন না।
১৪. সফল বিডার দ্বারা এই ব্যাঙ্ককে প্রদেয় বিক্রয়মূল্য ইনকাম ট্যাক্স অ্যাক্ট, ১৯৬১–এর ১৯৪–১এ ধারাধীনে টিডিএস সাপেক্ষ হবে এবং বিড অর্থাঙ্কের বাকি ৭৫% বা পুরো জমারাশি আদায় দেওয়ার সময় সফল ক্রেতাকে টিডিএস বাবদ অর্থাঙ্ক জমা দিতে হবে।
১৫. অনুমোদিত আধিকারিক সর্বাধিক বিড এবং/বা যে কোনও বিড গ্রহণে বাধ্য নন এবং কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও বা সমস্ত বিড বাতিল করা, এমনকি এই বিক্রির শর্তাবলি বদলানো, সংশোধন, বাতিল করার অধিকার সম্পূর্ণত বহাল রাখেন।
১৬. পুরো অর্থাঙ্ক বুঝে পাওয়ার পর উক্ত অ্যাক্টের সংস্থান অনুযায়ী সফল বিডারের অনুকূলে বিক্রয় সার্টিফিকেট ইস্যু করা হবে।
১৭. **'যেখানে যেমন আছে', 'যেভাবে আছে', 'যা কিছু আছে'** ভিত্তিতে সম্পত্তিগুলি বিক্রি হবে।
১৮. ওপরের তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিক/ এই ব্যাঙ্কের সর্বশেষ জ্ঞান ও তথ্যানুসারের ভিত্তিতে উল্লিখিত। ঘোষণাপত্রে কোনও ভুল, অনুল্লেখ বা ত্রুটির জন্য অনুমোদিত আধিকারিক/ এই ব্যাঙ্ক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবে না।
১৯. নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলামে তোলা পরিসম্পদ ও তার স্পেসিফিকেশন খতিয়ে দেখে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার দায়িত্ব বিডারদের ওপরই বর্তাবে। প্রদত্ত তথ্যাবলি অনুযায়ী সম্পত্তি পরিদর্শনের জন্য বিডাররা ডিলিং অফিশিয়ালের সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন।
২০. রেজিস্ট্রেশন চার্জ, স্ট্যাম্প ডিউটি, কর ইত্যাদি সমেত যাবতীয় বিধিবদ্ধ বকেয়া/ অ্যাটেন্ড্যান্ট চার্জ/ অন্যান্য বকেয়া ক্রেতাকেই বহন করতে হবে।
২১. সরকার বা অন্য কোনও পক্ষের কাছে নিলাম হতে চলা সম্পত্তির ওপর ব্যাঙ্ক অবগত নয় এমন যে কোনও প্রকারের চার্জ, লিয়েন, দায় বা অন্য কোনও বকেয়ার জন্য অনুমোদিত আধিকারিক বা এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না। সম্পত্তি সংক্রান্ত বিধিবদ্ধ দায়, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি সম্পর্কে স্বাধীনভাবে নিজস্ব অনুসন্ধান করে জেনে নেওয়ার জন্য আগ্রহী দরদাতাদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
২২. যথাযথ ইন্টারনেট সংযোগ, পাওয়ার ব্যাক আপ ইত্যাদির মতো ব্যাপারগুলি বিডারদের নিজেদেরই নিশ্চিত করে নিতে হবে। ইন্টারনেট ফেলিওর, পাওয়ার ফেলিওর বা টেকনিক্যাল কোনও কারণ বা ই–নিলামকে প্রভাবিত করতে পারে এমন কোনও কারণ/পরিস্থিতির জন্য এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।
২৩. প্রতিনিধি নিয়োগ করা এবং নিজেদের তরফে নিলামে অংশ নেওয়ার অধিকার এই ব্যাঙ্কের থাকবে।
২৪. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহ করে **https://baanknet.com এবং www.pnbindia.in** ওয়েবসাইট দেখুন।

তারিখ: ০৫.০৮.২০২৬
স্থান: পশ্চিম মেদিনীপুর

স্বাঃ– মিঃ রাজেশ কুমার, অনুমোদিত আধিকারিক
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক, এআরএমবি– পশ্চিম মেদিনীপুর