টেন্ডার

রাজারহাট ব্লক এফ.পি.ও মাল্টিপারপাস কো-অপারেটিভ সোসাইটি লিঃ-এর প্রতিটি সদস্য/সদস্যাকে জানানো হচ্ছে যে, সমিতির আসন্ন বিশেষ সাধারণ সভার জন্য পরিচালকমন্ডলী নির্বাচন উপলক্ষে নির্বাচন সংক্রান্ত সকল কাজ সমিতির অফিসে অনুষ্ঠিত হবে। নোটিশ বোর্ডে খসড়া নির্বাচক তালিকা প্রকাশিত হবে ১৯-০৮-২০২৬ তারিখে সকাল ১১টার সময়। ঐ নির্বাচক তালিকা সংক্রান্ত কোন দাবি/আপত্তি থাকলে সেটি ২২-০৮-২০২৬ তারিখ থেকে ২৮-০৮-২০২৬ তারিখ পর্যন্ত সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো পর্যন্ত জানানো যাবে। সেটির শুনানি ২০-০৮-২০২৬ তারিখ সকাল ১১টা থেকে বেলা ২টো পর্যন্ত চলবে। চূড়ান্ত নির্বাচক তালিকা ০২-০৯-২০২৬ তারিখ বেলা ২টার সময় প্রকাশিত হবে। এছাড়াও সোসাইটির প্রতিটি সদস্য/সদস্যাকে জানানো হচ্ছে যে, পরিচালকমন্ডলী নির্বাচনের জন্য মনোনয়নপত্র বিতরণ এবং গ্রহণ করা হবে ০৭-০৯-২০২৬ এবং ০৮.০৯.২০২৬ তারিখে সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো পর্যন্ত। মনোনয়নপত্রগুলি পরীক্ষা করা হবে ১০.০৯.২০২৬ তারিখ সকাল ১১টা থেকে এবং মনোনয়নপত্র প্রত্যাহার চলবে ১৯.০৯.২০২৬ তারিখ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৩টে পর্যন্ত। বিশেষ সাধারণ সভা অর্থাৎ নির্বাচন ২৮-০৯-২০২৬ তারিখ দুপুর ১২টা থেকে বিকেল ৩টে পর্যন্ত সমিতির অফিসে অনুষ্ঠিত হবে। নির্বাচন সংক্রান্ত ব্যাপারে বিশদ জানতে প্রতিটি সদস্য/সদস্যাকে উক্ত সমিতিতে যোগাযোগ করে নোটিশ বোর্ডটি দেখার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে।

স্বাঃ
টুসি মণ্ডল, 03.08.2026
অ্যাসিস্ট্যান্ট রিটার্নিং অফিসার
রাজারহাট ব্লক এফ.পি.ও মাল্টিপারপাস কো-অপারেটিভ সোসাইটি লিঃ
ARO
Rajarhat Block F.P.O.
Multipurpose Co-op Society Ltd.

West Bengal State Rural Development Agency

(An Agency under P&RD Department, Govt. of West Bengal)
Purba Bardhaman Division
RRNMU Building, Vill.- Malkita, P.O.- Bhita, Block- Burdwan-I, P.S.- Dewandighi, Dist.- Purba Bardhaman, PIN-713102 e-mail ID: wb-bur@pmgsy.nic.in
Memo No. WB-22/WBSRDA/NIT/441/1 Date: 05.08.2026

ABRIDGED TENDER NOTICE (E-Tender)

e-NIT No. Sub: Publication of eTenders vide e-NIT No. WBSRDA/PBD/NIT-04 of 2026-2027/ DPR/ SASCI 2026-27 (1st Call), WBSRDA/PBD/NIT-05 of 2026-2027/ DPR/ SASCI 2026-27 (1st Call) and WBSRDA/PBD/NIT-06 of 2026-2027/ DPR/SASCI 2026-27 (1st Call)

Online Tender for publication of **Details Project Reports (DPR) for (a)** Preparation of DPR for Construction of road from Badgacha to Subaldaha within Raina-I, Raina-II and Jamalpur Block, **(b)** Preparation of 4 nos DPRS for Rural Road scheme under Raina-I, Raina-II, Khandaghosh and Kalna-I blocks and **(c)** Preparation of 3 nos DPRS for Rural Road scheme under Ausgram-I and Ausgram-II blocks towards inclusion of the UPCOMING Projects under **SASCI 2026-27** in prescribed format are invited from resourceful, bonafied & experienced Consultants. For further details please contact this office during office hours on working days or visit website **www.wbprd.nic.in** or **www.wbtenders.gov.in**.

Sd/- Executive Engineer, WBSRDA, Purba Bardhaman Division

বঁক অঁফ বড়ৌদা Bank of Baroda

ভবানীপুর শাখা
১৩, আন্দুল রাজ রোড, কলকাতা-৭০০০২৬
ই-মেল: bhowan@bankofbaroda.bank.in

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

অ্যানেক্সার 'এ'

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি; পরিশিষ্ট IV-A [রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ) ও জামিনদার(গণ) এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের প্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্থাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিড বাড়ানোর মূল্য (বিড গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম/ লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী/ বন্ধকদাতার নাম)	মোট বকেয়া	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি অর্থাঙ্ক বিড বাড়ানোর মূল্য	দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী / বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১	**মিঃ সমীরণ রায়** পিতা- বিশ্বনাথ রায় ঠিকানা: এ৪/৭, ডায়মণ্ড পার্ক, জোকা, ডায়মণ্ড পার্কের কাছে, কলকাতা-৭০০১০৪	সামান্য কমবেশি ৫ (পাঁচ) কাঠা ৭ (সাত) ছটাক ৩৯ বর্গফুট জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অবিভাজ্য অংশ পরিমাণ সমেত এই জমিতে নির্মিত ও প্রেমিসেস নং ১১৪, রামকৃষ্ণ সরণি, কলকাতা পুরনিগমের ১৩০ নং ওয়ার্ড, ডাক ঠিকানা: ২৪, রামকৃষ্ণ সরণি (ঢালিপাড়া রোড), থানা- বেহালা, বর্তমানে পর্ণশ্রী, কলকাতা-৭০০০৬০, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা ঠিকানাস্থিত একটি জি+৩ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের ৩ নং ফ্লোরে উত্তর-পূর্ব অংশে ২ (দুটি) বেডরুম, ১ (একটি) কিচেন কাম ডাইনিং, ১ (একটি) প্রিভি কাম বাথ, ১টি বারান্দা ও ১টি ডব্লুউসি নিয়ে গঠিত সামান্য কমবেশি ৮০০ (আটশো) বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং '৩সি' এবং উক্ত বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে পশ্চিম ভাগে সামান্য কমবেশি ১২০ বর্গফুট মাপের কার পার্কিং স্পেস নং ৪-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- বেহালা, পরগনা- বালিয়া, ডিএসআর- বেহালা, জে এল নং ২, আর এস নং ৮৩, তৌজি নং ৩৪৫, আর এস খতিয়ান নং ২১০, সি এস দাগ নং ৬৫২৮, আর এস দাগ নং ৭৩৭২, বর্তমানে কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের (এস এস ইউনিট) এলাকাধীন, প্রেমিসেস নং ১১৪, রামকৃষ্ণ সরণি রূপে চিহ্নিত, অ্যাসেসি নং ৪১১৩০১০০১১৪২, কলকাতা পুরনিগমের ১৩০ নং ওয়ার্ড। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- গোপীনাথ চৌধুরী ওরফে ঢালির জমি ও বাড়ি; **দক্ষিণ**- ১৮ ফুট চওড়া রামকৃষ্ণ সরণি; **পূর্ব**- গোপীনাথ চৌধুরী ওরফে ঢালির বাড়ি; **পশ্চিম**- হেনা দত্তের জমি ও বাড়ি।	₹৪০,০১,৭৪২.০২ (চল্লিশ লক্ষ এক হাজার সাতশো বিয়াল্লিশ টাকা এবং দুই পয়সা মাত্র), ২৫.০৩.২০২৫ অনুযায়ী, তৎসহ ২৫.০৩.২০২৫ থেকে উদ্ভূত সুদ ও চার্জ	২১.০৮.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা (১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণ সমেত)	₹২৮,৭৮,৩৫০.০০ ₹২,৮৭,৮৩৫.০০ ₹১০,০০০.০০	বাস্তবিক	যে কোনও কাজের দিনে সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো সম্পর্কিত আধিকারিক: জিতেন্দ্র কুমার চৌরাসিয়া মোবাইল: ৭৫০৬৩৬১২৩০ (আগাম যোগাযোগ করে আসবেন)

বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি বিশদে জানতে অনুগ্রহপূর্বক **https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm** এবং **https://baanknet.com** ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন। সম্ভাব্য বিডাররা দরকারে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গেও এই মোবাইল নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন: **মোবাইল: ৭৫০৬৩৬১২৩০।**

বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য SCAN HERE

তারিখ: ০৬.০৮.২০২৬
স্থান: কলকাতা

জিতেন্দ্র কুমার চৌরাসিয়া
অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

পঁজাব নৈশনল বৈঁক punjab national bank

(भारत सरकार का उपक्रम) (Govt. Of India Undertaking)

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সার্কল অফিস: এসএএম ডিপার্টমেন্ট- উত্তর ২৪ পরগনা
৪৮-এ, যশোর রোড, বারাসত (শেঠ পুকুরের কাছে), পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭০০১২৪। ফোন: ০৩৩ ২৫৮৪ ৪১৬৯; ই-মেল: con24pnsam@pnb.bank.in

স্থাবর/ অস্থাবর সম্পত্তি ই-নিলাম বিক্রির প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, **পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক** (সুরক্ষিত ঋণদাতা)-এর কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল (বাস্তবিক/ গঠনমূলক- প্রতিটি সম্পত্তির পাশে দখলের ধরন উল্লেখ করা আছে) নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর থেকে **পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক**-এর পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে নীচে লেখা তারিখে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

এই বিক্রি **(https://baanknet.com)** ওয়েব পোর্টালে দেওয়া ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা আয়োজিত হবে। নিজে অথবা যথাযথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত অনুমোদিত এজেন্টের মাধ্যমে বিড করার জন্য জনসাধারণের প্রতি আমন্ত্রণ জানানো হচ্ছে।

ইএমডি এবং নথিপত্র জমার শেষ তারিখ: ২৪.০৮.২০২৬, বিকেল ৪টে পর্যন্ত

ই-বিক্রয়ের এই পোর্টালে ইএমডি জমা দিতে হবে: https://baanknet.com

অনুমোদিত আধিকারিক/ অন্যান্য আধিকারিকের সঙ্গে যোগাযোগ:
নির্মল ঝা, মোবাইল: ৯৫৩৪২৮৪৩৯৬ এবং শ্রী মণীশ চট্টোপাধ্যায়, মোবাইল: ৮৫৮২৮৬৪৭৮৮, ই-মেল: con24pnsam@pnb.bank.in

ক্রম নং	ক) ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের নাম ও ঠিকানা খ) শাখার নাম গ) প্রপার্টি আইডি	সম্পত্তির অবস্থান এবং বিবরণ	১৩(২) বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী যে বকেয়া পুনরুদ্ধারে সম্পত্তি বিক্রি হচ্ছে	ক) সংরক্ষণ মূল্য (লক্ষ টাকায়) খ) ইএমডি (লক্ষ টাকায়) গ) বিড গুণক (লক্ষ টাকায়)	ক) ই-নিলামের তারিখ ও সময় খ) দায়ের বিশদ
১.	ক) মিঃ প্রদ্যুৎ সরকার, পিতা- লক্ষ্মণ চন্দ্র সরকার খ) গোপালনগর শাখা গ) PUNBABA41361223	সামান্য কমবেশি ১৬.৫০ শতক জমির প্লট ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- মথুরাপুর, জে এল নং ৯৩, থানা- গোপালগর, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, এল আর খতিয়ান নং ১৫৯, দাগ নং ৪৮৮, দাগ নং সাবেক ৪৮৬, হাল দাগ নং ৪৮৮, এডিএসআর- বনগাঁ, দাগ নং সাবেক ৪৮৬, হাল দাগ নং ৪৮৮। ২০১১ সালের দলিল নং ৫৪৯২ অনুসারে সম্পত্তি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	₹৩,৭১,২৬৯.৬০ তৎসহ ০১.১০.২০১৫ থেকে উদ্ভূত সুদ ও খরচ	ক) ₹৬.৯০ লক্ষ খ) ₹০.৬৯ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	ক) ২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে খ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
২.	ক) প্রতাপ রাহা মেসার্স প্রীতম গারমেন্টস-এর প্রোপ্রাইটর খ) হাবড়া শাখা গ) PUNB1Y652335516	উপরিস্থিত বাড়ি সমেত সামান্য কমবেশি ১৮.৮৫ শতক বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- কাশীপুর, জে এল নং ১৪৯, রে সা নং ২৬২, হাল তৌজি নং ১৪, হাল খতিয়ান নং ৮০৮/১, নতুন নিজ খতিয়ান নং ১১৩৪ (১৩.১২.২০১৩ তারিখের মিউটেশন সার্টিফিকেট অনুযায়ী), আর এস এবং এল আর খতিয়ান নং ৭৫২, কুমড়া গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, থানা এবং এডিএসআর- হাবড়া, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, এডিএসআরও- হাবড়া সমীপে বই নং ১, সিডি ভলিউম নং ১৪, পৃষ্ঠা নং ২৯৭২ থেকে ২৯৯৬-তে রেজিস্টার্ড ২০০৯ সালের দান দলিল নং ০৩৯৪৩ অনুযায়ী **সম্পত্তির মালিকানা প্রতাপ রাহা-র নামে। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত:** উত্তর- পুকুর; দক্ষিণ- দিরা বক্সের সম্পত্তি; পূর্ব- ভীম রাহার বাড়ি; পশ্চিম- অন্যের জমি। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে রয়েছে]**	₹১৪,২৮,৯১৫.৯১ তৎসহ ০১.১১.২০২১ থেকে উদ্ভূত সুদ ও খরচ	ক) ₹৭.৯০ লক্ষ খ) ₹০.৭৯ লক্ষ গ) ₹০.১৫ লক্ষ	ক) ২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে খ) ডিআরটি-II, কলকাতা সমীপে এসএ/৮০৮/২০২৬ মীমাংসাধীন
৩.	ক) মেসার্স রাবিয়া রেডিমেড গারমেন্টস প্রোপ্রাইটর: করিম বক্স মোল্লা রাবিয়া বিবি (জামিনদার) স্বামী- মহঃ করিম আলি মোল্লা ওরফে করিম বক্স মোল্লা খ) হাড়োয়া শাখা গ) PUNBABA40331876	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- কামারগাঁটি, থানা- হাড়োয়া, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, জে এল নং ৪৫, এল আর খতিয়ান নং ৫৪৫১, দাগ নং ১৩৭০, জমির পরিমাপ ০৪ ডেসিমেল, এডিএসআর- দেগঙ্গা সমীপে রেজিস্টার্ড ২০১৪ সালের বিক্রয় দলিল নং I-২৯১১ অনুসারে **সম্পত্তির স্বত্বাধিকারিণী রাবিয়া বিবি। [সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	₹৪,০৮,১৭২.৬৬ + ০১.০৯.২০১৬ থেকে উদ্ভূত সুদ ও খরচ	ক) ₹৪.৫০ লক্ষ খ) ₹০.৪৫ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	ক) ২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা খ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৪.	ক) তাজমিরা বিবি, স্বামী- আবদুল গনি আবদুল গনি, পিতা- প্রয়াত অম্বর আলি খ) সোহাইহাট শাখা গ) PUNBABA40419654	সামান্য কমবেশি ২ ডেসিমেল জমি ও বাড়ির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- বারুনি, থানা- দেগঙ্গা, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, এল আর খতিয়ান নং ৩২, আর এস ও এল আর দাগ নং ১৮৮৯, জে এল নং ৩৮, তৌজি নং ১১, ২০১৫ সালের দলিল নং ১৫১০০৮১৯৩ অনুসারে **সম্পত্তির স্বত্বধারক তাজমিরা বিবি। [সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	₹৮,৮৯,৭৫৭.০০ তৎসহ ০১.০৭.২০১৭ থেকে উদ্ভূত সুদ ও খরচ	ক) ₹১৭.০০ লক্ষ খ) ₹১.৭০ লক্ষ গ) ₹০.২০ লক্ষ	ক) ২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে খ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৫.	ক) মেসার্স তিজু শু হাউস প্রোপ্রাইটর: মিঃ শাহরিয়া আহমেদ, পিতা- রফিকুল আহমেদ শাহিদা খাতুন (জামিনদার), স্বামী- শাহরিয়া আহমেদ খ) হাড়োয়া শাখা গ) PUNBABA40392590	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির (দোকান) অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- হাড়োয়া, থানা- হাড়োয়া, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, জে এল নং ৬৫, তৌজি নং ৬৩১, হাল তৌজি নং ২৩, এল আর খতিয়ান নং ৮৯৭, আর এস এবং এল আর দাগ নং ২২৫, জমির পরিমাপ- ০১ শতক বা ০.৬০৫ কাঠা বা ৪৩৫.৬ বর্গফুট, ২০১৩ সালের রেজিস্টার্ড দলিল নং ১২৬৫৫ অনুযায়ী **সম্পত্তির মালিকানা মিসেস শাহিদা খাতুন-এর নামে। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত:** পূর্ব- হাড়োয়া ব্রিজ রোড; পশ্চিম- আর এস পি নং ২২৬; উত্তর- সিরাজুল ইসলাম; দক্ষিণ- অন্যের দোকান। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	₹১৫,৯৪,৩৮৪.০০ তৎসহ ০১.০৭.২০১৭ থেকে উদ্ভূত সুদ ও খরচ	ক) ₹৮.১০ লক্ষ খ) ₹০.৮১ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	ক) ২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে খ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৬.	ক) উত্তম বসু মেসার্স শিবম এন্টারপ্রাইজের প্রোপ্রাইটর শ্রীমতী অঞ্জনা বসু স্বামী উত্তম বসু মিঃ শিবনাথ বসু খ) চাঁদপাড়া গ) PUNBABA40393876	জমি ও বাড়ির সমবন্ধকের সমগ্র ও অবিচ্ছেদ্য অংশ, মৌজা চম্পাবেড়িয়া, জে এল নং ১০৫, তৌজি নং ৩৫২৫, খতিয়ান আর এস ৪৪৩, এল আর খতিয়ান ১২৪৭, দাগ নং আর এস ১২১৪, এল আর দাগ নং ৩১২১, হোল্ডিং নং ১৬৪/ডি, বনগাঁ পুরসভার অধীন, এডিএসআরও বনগাঁ, ডিআর বারাসত, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, জমির মাপ ৫.৮ ডেসিমেল (কমবেশি ৩ কাঠা, ৮ ছটাক), উক্ত জমির উপর দোতলা নির্মাণ সহ। ২০০৮ সালের বিক্রয় দলিল নং I-০১৯৮৬ অনুসারে **মিঃ উত্তম বসু,** পিতা শিবনাথ বসুর নামে। **চৌহদ্দি** : উত্তর: সত সঙ্ঘ মন্দির; দক্ষিণ: ৬ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ; পূর্ব: সুনু বসু এবং অনীশ বসুর বাড়ি; পশ্চিম: ১২ ফুট চওড়া রাস্তা। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	₹১৯,৭৯,৮৪৪.৪৪ তৎসহ ০১.০৪.২০১২ থেকে উদ্ভূত সুদ ও খরচ	ক) ₹২৮.৬০ লক্ষ খ) ₹২.৮৬ লক্ষ গ) ₹০.৩০ লক্ষ	ক) ২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টে খ) ব্যাঙ্কের জানা নেই

-: শর্ত ও নিয়মাবলি :-

এই বিক্রয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষে আয়োজিত হবে:

১. সম্পত্তিগুলি **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হচ্ছে।
২. ওপরের তফসিলে প্রদত্ত সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বসেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে বর্ণিত হয়েছে। তবে এই ঘোষণাপত্রে কোনও প্রকার ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবেন না।
৩. এই বিক্রি **https://www.baanknet.com** ওয়েবসাইটে দেওয়া ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা আয়োজিত হবে।
৪. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক **https://www.baanknet.com এবং www.pnbindia.in** ওয়েবসাইট দেখুন।
৫. সম্পত্তির ওপর কোনও বিধিবদ্ধ বকেয়ার দায় ব্যাঙ্ক নেবে না। যে কোনও ধরনের কর প্রদানের দায় কেবলমাত্র ক্রেতার ওপরেই বর্তাবে।

তারিখ: ০৬.০৮.২০২৬
স্থান: বারাসত

স্বাঃ- মিঃ নির্মল ঝা, অনুমোদিত আধিকারিক
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক

বঁক অঁফ বড়ৌদা Bank of Baroda

রিজিওনাল স্ট্রেসড অ্যাসেটস রিকভারি ব্রাঞ্চ
কলকাতা মেট্রো রিজিয়ন II
বেকবাগান শাখা, ফার্স্ট ফ্লোর, ৩, এম এল মিত্র রোড, কলকাতা-৭০০০১৭
ই-মেল আইডি: sarkmt@bankofbaroda.bank.in

ই-নিলাম বিক্রির বিজ্ঞপ্তি

অ্যানেক্সার 'এ'

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি; 'পরিশিষ্ট IV-A [রুল ৮(৬) এবং ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(৬) এবং ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ) ও জামিনদার(গণ) এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের প্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে সুরক্ষিত ঋণদাতা রূপে ব্যাঙ্ক অফ বরোদার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং সুরক্ষিত ঋণদাতা রূপে ব্যাঙ্ক অফ বরোদার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্থাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিড বাড়ানোর মূল্য (বিড গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম/ লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ	মোট বকেয়া	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি অর্থাঙ্ক বিড বাড়ানোর মূল্য	দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী / বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১.	**মিঃ ফজলুল হক গাজি মিসেস পাপিয়া পারভিন গাজি (সহ-ঋণগ্রহীতা)** প্রেমিসেস নং ফ্ল্যাট নং এ-১, ফার্স্ট ফ্লোর, কৃষ্ণা অ্যাপার্টমেন্ট, প্রেমিসেস নং ৭৭৫, থানা হরিদেবপুর, বিদ্যাসাগর সরণি, কলকাতা-৭০০০০৮	প্রায় ০৩ কাঠা, শূন্য ছটাক, শূন্য বর্গফুট (এখানে পরে উক্ত জমি হিসাবে উল্লিখিত) জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ ও স্বার্থ এবং যৌথ এলাকার সমানুপাতিক অংশ ও সুবিধা সহ উক্ত জমির প্লটের উপর নির্মিত কৃষ্ণা অ্যাপার্টমেন্ট নামে বিল্ডিংয়ের ফার্স্ট ফ্লোরের পূর্ব দিকে ৭৫০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার আবাসিক ফ্ল্যাট নং এ১ (এখানে পরে উক্ত ফ্ল্যাট হিসাবে উল্লিখিত) এর সমগ্রের বন্ধক, জে এল নং ২৩, তৌজি নং ১-৬, ৮-১০, ১২-১৬, আর এস নং ৪৩ এবং ২৪, আর এস দাগ নং ১৭৩৫, আর এস খতিয়ান নং ৩২১৮, এল আর খতিয়ান নং ১১০৪৩, ১১০৪৪, ১১০৪৫ এবং ১১০৪৬, কলকাতা পুরনিগমের এলাকাধীন, প্রেমিসেস নং ৭৭৫, বিদ্যাসাগর সরণি, ওয়ার্ড নং ১২৪, থানা পরে ঠাকুরপুকুর বর্তমানে হরিদেবপুর, থানা বেহালা, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০০৬৩, কর্পোরেশন, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, রাজ্য/রিজিওন পশ্চিমবঙ্গ, দেশ ভারত, পিন কোড ৭০০০৬৩, মিঃ ফজলুল হক গাজি এবং পাপিয়া পারভিন গাজির নামে। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর**- পারুল চক্রবর্তীর সম্পত্তি; **দক্ষিণ**- অন্যদের জমি; **পূর্ব**- অন্যদের জমি; **পশ্চিম**- ১২ ফুট চওড়া কেএমসি রোড।	₹৩২,৯৯,৬২৩.১৪ তৎসহ ১০.০৯.২০২৫ থেকে অপ্রযুক্ত সুদ ও অন্যান্য চার্জ	২৫.০৮.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা প্রতি ক্ষেত্রে ১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে	₹৩০,৩৮,০০০/- ₹৩,০৩,৮০০/- ₹১০,০০০/-	বাস্তবিক	০৭.০৮.২০২৬ থেকে ২৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো সংশ্লিষ্ট আধিকারিক: সুধীর কুমার গুপ্তা মোবাইল: ৭৯৯২২৯৭৭৯২
২.	**মেসার্স গোখুল কমিউনিকেশন প্রোপ্রাইটর: গোবিন্দ প্রসাদ সিং** ঠিকানা: ৪২৫বি মহাত্মা গান্ধী রোড (আপনজন ক্লাবের নিকটে), দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০০৮২	২ কাঠা, ৮ ছটাক জমির অবিভক্ত অবিভাজ্