

E - AUCTION SALE NOTICE

SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 READ WITH PROVISOR RULE 8(6) r/w 9(1) (SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002).

The undersigned as Authorized Officer of State Bank of India has taken over physical possession of the following property u/s 13(4) of the SARFAESI Act 2002. Public at large is informed that e-Auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged property mentioned below for realisation of Bank's dues will be held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" BASIS and on the terms and conditions specified hereunder.

Borrowers: M/s. Nutri Basket Private Limited, Registered Office: D.No.68-9-51/A2, Seven Hills Apartments, Venkanna Function Hall Road, Ashok Nagar, Kakinada, Kakinada District - 533003. **M/s Nutri Basket Private Limited. Factory Address:** D.No.68-3A, 76-6, 69-2, Rangampeta to Singampalli Road, Subhadrapeta, Rangampeta Mandal, East Godavari District. **M/s Nutri Basket Private Limited. Director:** Yalla Sandeep, S/o Late Sri Yalla Rudra Veera Venkateswara Rao, D.No.68-9-51/A2, Seven Hills Apartments, Venkanna Function Hall Road, Ashok Nagar, Kakinada, Kakinada District - 533003. **M/s Nutri Basket Private Limited. Director:** Smt Tula Shanmitha Rama Lakshmi, W/o Sri Tula Mahesh, D.No.68-3A, 76-6, 69-2, Rangampeta to Singampalli Road, Subhadrapeta, Rangampeta Mandal, East Godavari District. **Guarantors:** 1) Yalla Sandeep S/o Late Sri Yalla Rudra Veera Venkateswara Rao, D.No.68-9-51/A2, Seven Hills Apartments, Venkanna Function Hall Road, Ashok Nagar, Kakinada, Kakinada District - 533003. 2) Smt Tula Shanmitha Rama Lakshmi, W/o Sri Tula Mahesh, D.No.8-24, Bantrothu Veedhi, Dwarapudi, East Godavari District - 533341. 3) Sri Tula Mahesh, S/o Sri Tula Sessa Rao, D.No.8-24, Bantrothu Veedhi, Dwarapudi, East Godavari District - 533341. **Demand Notice Date: 14-07-2023**

Outstanding Amount as per Demand Notice: Rs.3,27,09,104/- as on 13-07-2023 with future interest from 14-07-2023 and expenses thereon.

Present Outstanding Amount: Rs.3,26,34,951/- as on 21.07.2026 with future interest and expenses thereon. (post payments made if any).

SCHEDULE OF PROPERTIES

Property-1: A) Registered Sale Deed Document No. 2501/2020 Dt.29.10.2020 In the name of Nutri Basket Private Limited. Director's : 1) Yalla Sandeep S/o Late Sri Yalla Rudra Veera Venkateswara Rao, 2) Smt Tula Shanmitha Rama Lakshmi W/o Sri Tula Mahesh Property schedule - schedule as per document: All that Part and Parcel of the property consisting of the contiguous plot admeasured in an extent of Ac.0-80 cents which derived from the northern side extent of Ac.0-66 cents out of the full extent of Ac.1-27 cents in R.S.No.68/3A and its old R.S.No.68/2B and another northern side extent of Ac.0-14 cents out of the full extent of Ac.0-48 cents in R.S.No.76/6 and its old R.S.No.76 with all easementary rights water, sources, etc., at Subhadrapeta Village, Subhadrapeta Gram Panchayat, Rangampeta Mandal, Rajanagaram Sub- Registrar, East Godavari District. **Boundaries: East :** Road leads from Rangampeta to Singampalli, **West :** Land belongs to Nature, Platter Private Limited, **North :** land belongs to Vattikuti Satyanarayana and Vattikuti Bhurayya, **South :** Land belongs to Nature Platter Private Limited.

Within the above boundaries an extent of Ac.0-80 cents land, along with all water ways and passages and all easementary rights etc,

B) Registered Ratification Deed Document No. 2686/2020 Dt.16.11.2020 In the name of Nutri Basket Private Limited. Director's : 1) Yalla Sandeep S/o Late Sri Yalla Rudra Veera Venkateswara Rao, 2) Smt Tula Shanmitha Rama Lakshmi W/o Sri Tula Mahesh Property schedule - schedule as per document: All that Part and Parcel of the property consisting of the contiguous plot admeasured in an extent of Ac.0-95 cents which derived from the Southern side extent of Ac.0-61 cents out of the full extent of Ac.1-27 cents in R.S.No.68/3A and its old R.S.No.68/2B and another Southern side extent of Ac.0-34 cents out of the full extent of Ac.0-48 cents in R.S.No.76/6 and its old R.S.No.76 with all easementary rights water, sources, etc., at Subhadrapeta Village, Subhadrapeta Gram Panchayat, Rangampeta Mandal, Rajanagaram Sub- Registrar, East Godavari District. **Boundaries: East :** Road leads from Rangampeta to Singampalli, **West :** Land belongs to Haridasu Venkata Ramarao and Miriyala Srinu, **North :** Land belongs to Pasala Veera Venkata Satya Prasad and others, **South :** Land belongs to Saladi Anantha Lakshmi Thota Venkatesulu.

Within the above boundaries an extent of Ac.0-95 cents land, along with all water ways and passages and all easementary rights etc.,

Reserve Price:Rs.3,00,00,000/- EMD: Rs.30,00,000/- Bid Multiplier Amount: Rs.50,000/-

Property-2: Registered Ratification Deed Document No. 5047/2017 Dt.23.09.2017 Sri Yalla Sandeep S/o Late Sri Yalla Rudra Veera Venkateswara Rao Property schedule - schedule as per document: All that Part and Parcel of the property consisting of land the northern side extent of Ac.0-50 cents out of the eastern side of Ac.0-70 cents out of the north east corner side extent of Ac.2-74 cents out of the full extent of Ac.15-51 cents in new R.S.No.155/1, as the Govt. Acquired an extent of Ac.0-08 cents out of the north east corner side extent of Ac.2-82 cents out of the full extent of Ac.15-51 cents in old R.S.No.155 with all easementary rights water, sources, etc., at Chebrolu Village, Chebrolu Gram Panchayat, Gollaprolu Mandal, Pitapuram Sub- Registrar, East Godavari District. **Boundaries: East:** Pushkara Canal to some extent Govt, Punta to some extent, **West :** Land belongs to Allada Prasad and Burra Ramam in this R.S.No., **North :** Yarrabandha Punta, **South :** Land belongs to Palivela S.V. Ganeswara Rao in this R.S.No.

Within the above boundaries an extent of Ac.0-50 cents landed property, along with all water ways and passages and all easementary rights etc.,

Reserve Price:Rs.44,00,000/- EMD: Rs.4,40,000/- Bid Multiplier Amount: Rs.50,000/-

Property-2: Plant & Machinery Hypothecated to Bank situated at Subhadrapeta Village, Rangampeta Mandal.

Reserve Price:Rs.1,42,00,000/- EMD: Rs.14,20,000/- Bid Multiplier Amount: Rs.10,000/-

Date of E-auction: 13-08-2026

Time: 11.00 AM to 04.00 PM

Date & Time of Inspection of property: 27-07-2026 to 12-08-2026 From 10.00 A.M to 04.00 P.M.

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER:

1) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's website www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices. For Registration, EMD, Auction Details etc., visit <https://baanknet.com/eauction-psb/x-login> of the service provider : M/s PSB Alliance and M/s. Baanknet, e-Auction Portal: <https://baanknet.com> & Toll free Number : + 91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.com.

2) The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory / non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc.

Note: Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD through <https://baanknet.com> website of PSB Alliance on or before E-Auction Date.

Note -2: As per Section 194-IA of the Income Tax Act 1961, TDS @ 1% will be applicable on the sale proceeds where the sale consideration is Rs.50,00,000/- (Rupees fifty lakhs) and above. The successful bidder/purchaser shall deduct the TDS from the sale price / Government guideline value, whichever is higher and deposit the same with the Income Tax Department in Form No. 16-B and submit the original receipt of the TDS Certificate to the Bank. (Applicable for immovable property, other than Agricultural land).

Date: 21-07-2026, Place: VISAKHAPATNAM

Sd/-Authorized Officer, STATE BANK OF INDIA

SIZE : 12X27



స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

స్ట్రెస్డ్ అస్సెట్స్ రికవరీ ట్రాంచి, పరిపాలన కార్యాలయం, బాలాజీ నగర్, సిరిపురం జంక్షన్, విశాఖపట్నం

అధికృత అధికారి వివరములు : పేరు : శ్రీ బి. చరప్రసాద్ (బిప్ మేనేజర్), మొబైల్ నెం.77028 77188, ఇ-మెయిల్ ఐడి: sbi.10077@sbi.co.in, ఆఫీస్ తనిఖీ కొరకు : 8330952080

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎస్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని రూల్ 8(6)కు 9(1) నిబంధనలతో చదువబడు (సెక్యూరిటీజేషన్ & రికన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్సియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎస్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002 క్రింద బ్యాంకునకు తనఖా చేసిన స్థిరాస్తుల అమ్మకము)

SARFAESI చట్టం 2002 ప్రకారం సెక్షన్ 13(4) క్రింద దిగువ తెలిపిన ఆఫీస్ స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా అధికృత అధికారిగా దిగువ సంతకం ద్వారా భౌతిక స్వాధీనం చేసుకున్నాడు. బ్యాంకు బకాయిలు రాబట్టుకొనుటకు దిగువ తెలిపిన తనఖాపై ఉన్న ఆస్తుల ఈ-వేలం (SARFAESI చట్టం 2002 క్రింద) “ఎక్కువ ఎలా వున్నది అక్కడ అలానే” మరియు “అక్కడ ఏమున్నదో అదే” పద్ధతి పై నిర్వహించబడుతుందని సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది మరియు నియమ నిబంధనలు దిగువ తెలుపబడినవి.

బుట్టగ్రహీతలు: మెస్సర్స్ సూట్ బాస్కెట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్ : డి.నెం.68-9-51/ఎ2, సెవెన్ హిల్స్ అపార్ట్మెంట్స్, వెంకన్న ఫంక్షన్ హాల్ రోడ్డు, అశోక్ నగర్, కాకినాడ, కాకినాడ జిల్లా - 533003. మెస్సర్స్ సూట్ బాస్కెట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, ఫ్యాక్షరీ చిరునామా : డి.నెం.68-3ఎ, 76-6, 69-2, రంగంపేట నుండి సింగంపల్లి రోడ్డు, సుభద్రంపేట, రంగంపేట మండలం, తూర్పు గోదావరి జిల్లా. మెస్సర్స్ సూట్ బాస్కెట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, డైరెక్టర్ : యల్లా సందీప్, తండ్రి : లేటు శ్రీ యల్లా రుద్ర వీర వెంకటేశ్వరరావు, డి.నెం. 68-9-51/ఎ2, సెవెన్ హిల్స్ అపార్ట్మెంట్స్, వెంకన్న ఫంక్షన్ హాల్ రోడ్డు, అశోక్ నగర్, కాకినాడ, కాకినాడ జిల్లా - 533003. మెస్సర్స్ సూట్ బాస్కెట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, డైరెక్టర్ : శ్రీమతి తులా షణ్మత రామ లక్ష్మి, భర్త : శ్రీ తులా మహేష్, డి.నెం. 68-3ఎ, 76-6, 69-2, రంగంపేట నుండి సింగంపల్లి రోడ్డు, సుభద్రంపేట, రంగంపేట మండలం, తూర్పు గోదావరి జిల్లా. **హామీదారులు :** 1) యల్లా సందీప్, తండ్రి : లేటు శ్రీ యల్లా రుద్ర వీర వెంకటేశ్వరరావు, డి.నెం. 68-9-51/ఎ2, సెవెన్ హిల్స్ అపార్ట్మెంట్స్, వెంకన్న ఫంక్షన్ హాల్ రోడ్డు, అశోక్ నగర్, కాకినాడ, కాకినాడ జిల్లా - 533003. 2) శ్రీమతి తులా షణ్మత రామ లక్ష్మి, భర్త : శ్రీ తులా మహేష్, డి.నెం. 8-24, బంట్లోతు వీధి, ద్వారాపూడి, తూర్పు గోదావరి జిల్లా - 533341. 3) శ్రీ తులా మహేష్, తండ్రి : శ్రీ తులా శేషారావు, డి.నెం. 8-24, బంట్లోతు వీధి, ద్వారాపూడి, తూర్పు గోదావరి జిల్లా - 533341. **డిమాండ్ నోటీసు తేది: 14-07-2023**

డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం బకాయి మొత్తం: తేది.13-07-2023 నాటికి రూ.3,27,09,104/- + తేది.14-07-2023 నుండి భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు మొదలగునవి. **ప్రస్తుత బకాయి మొత్తం:** తేది.21-07-2026 నాటికి రూ.3,26,34,951/- + భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు మొదలగునవి. (మునుపటి జమలు మినహాయించిన తరువాత).

షెడ్యూల్ ఆస్తుల వివరములు :

ఆఫీస్-1: ఎ) రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం.2501/2020, తేది.29.10.2020 ప్రకారం సూట్ బాస్కెట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, డైరెక్టర్ : 1) యల్లా సందీప్, తండ్రి : లేటు శ్రీ యల్లా రుద్ర వీర వెంకటేశ్వరరావు, 2) శ్రీమతి తులా షణ్మత రామలక్ష్మి, భర్త : శ్రీ తులా మహేష్ వారి పేరున గల ఆఫీస్ షెడ్యూలు - డాక్యుమెంట్ ప్రకారం షెడ్యూలు : తూర్పు గోదావరి జిల్లా, రాజానగరం సబ్-రిజిస్ట్రార్, రంగంపేట మండలం, సుభద్రంపేట గ్రామ పంచాయితీ, సుభద్రంపేట గ్రామం వద్ద ఆఫీస్ ఈజిమెంటరీ హక్కులు, నీటి సదుపాయాలు, మొ|| వాటితో గల ఆర్.ఎస్.నెం. 76/6 మరియు దీని పాత ఆర్.ఎస్.నెం. 76 లోని ఎ.0.48 సెంట్ల మొత్తం విస్తీర్ణంలో వేరొక ఉత్తరం వైపు విస్తీర్ణం ఎ.0.14 సెంట్లు మరియు ఆర్.ఎస్.నెం.68/3ఎ మరియు దీని పాత ఆర్.ఎస్.నెం.68/2బి లోని ఎ.1.27 సెంట్ల మొత్తం విస్తీర్ణంలో ఎ.0.66 సెంట్ల ఉత్తరం వైపు విస్తీర్ణం మొత్తం కలిపి ఎ.0.80 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్ యావత్తు ఆఫీస్ హద్దులు : తూర్పు : రంగంపేట నుండి సింగంపల్లికి పోవు రోడ్డు, పడమర : నేవర్, ప్లాటర్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ కు చెందిన భూమి, ఉత్తరం : పట్టికూటి సత్యనారాయణ మరియు పట్టికూటి భూరాయ్ గార్లకు చెందిన భూమి, దక్షిణం : నేవర్ ప్లాటర్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ కు చెందిన భూమి.

పైన తెలిపిన హద్దుల మధ్య విస్తీర్ణం ఎ.0.80 సెంట్లు భూమి ఆఫీస్, ఆఫీస్ నీటి సదుపాయాలు మరియు దారులు మరియు ఆఫీస్ ఈజిమెంటరీ హక్కులు మొ|| వాటితో కలదు. **బి) రిజిస్టర్డ్ రేటిఫికేషన్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం.2686/2020, తేది.16.11.2020 ప్రకారం సూట్ బాస్కెట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, డైరెక్టర్ : 1) యల్లా సందీప్, తండ్రి : లేటు శ్రీ యల్లా రుద్ర వీర వెంకటేశ్వరరావు, 2) శ్రీమతి తులా షణ్మత రామలక్ష్మి, భర్త : శ్రీ తులా మహేష్ వారి పేరున గల ఆఫీస్ షెడ్యూలు - డాక్యుమెంట్ ప్రకారం షెడ్యూలు : తూర్పు గోదావరి జిల్లా, రాజానగరం సబ్-రిజిస్ట్రార్, రంగంపేట మండలం, సుభద్రంపేట గ్రామ పంచాయితీ, సుభద్రంపేట గ్రామం వద్ద ఆఫీస్ ఈజిమెంటరీ హక్కులు, నీటి సదుపాయాలు, మొ|| వాటితో గల ఆర్.ఎస్.నెం. 76/6 మరియు దీని పాత ఆర్.ఎస్.నెం. 76 లోని ఎ.0.48 సెంట్ల మొత్తం విస్తీర్ణంలో వేరొక దక్షిణం వైపు విస్తీర్ణం ఎ.0.34 సెంట్లు మరియు ఆర్.ఎస్.నెం.68/3ఎ మరియు దీని పాత ఆర్.ఎస్.నెం.68/2బి లోని ఎ.1.27 సెంట్ల మొత్తం విస్తీర్ణంలో ఎ.0.61 సెంట్ల దక్షిణం వైపు విస్తీర్ణం మొత్తం కలిపి ఎ.0.95 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్ యావత్తు ఆఫీస్ హద్దులు : తూర్పు : రంగంపేట నుండి సింగంపల్లికి పోవు రోడ్డు, పడమర : హరిదాసు వెంకట రామారావు మరియు మిరియాల శ్రీను గార్లకు చెందిన భూమి, ఉత్తరం : పసల వీర వెంకట సత్య ప్రసాద్ మరియు ఇతరులకు చెందిన భూమి, దక్షిణం : నలాది అనంతలక్ష్మి, తోట వెంకటేశులు గార్లకు చెందిన భూమి.**

పైన తెలిపిన హద్దుల మధ్య విస్తీర్ణం ఎ.0.95 సెంట్లు భూమి ఆఫీస్, ఆఫీస్ నీటి సదుపాయాలు మరియు దారులు మరియు ఆఫీస్ ఈజిమెంటరీ హక్కులు మొ|| వాటితో కలదు.

రిజిస్టర్డ్ ధర : రూ.3,00,00,000/- ధరావత్తు : రూ.30,00,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.50,000/-

ఆఫీస్-2 : రిజిస్టర్డ్ రేటిఫికేషన్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం.5047/2017, తేది.23.09.2017 ప్రకారం శ్రీ యల్లా సందీప్, తండ్రి : లేటు శ్రీ యల్లా రుద్ర వీర వెంకటేశ్వరరావు గారి ఆఫీస్ షెడ్యూలు - డాక్యుమెంట్ ప్రకారం షెడ్యూలు : తూర్పు గోదావరి జిల్లా, విరాపురం సబ్-రిజిస్ట్రార్, గొల్లప్రోలు మండలం, చేట్రోలు గ్రామ పంచాయితీ, చేట్రోలు గ్రామం వద్ద ఆఫీస్ ఈజిమెంటరీ హక్కులు, నీటి సదుపాయాలు, మొ|| వాటితో గల పాత ఆర్.ఎస్.నెం.155 లోని మొత్తం ఎ.15.51 సెంట్ల విస్తీర్ణంలో ఎ.2.82 సెంట్ల ఈశాన్యం మూల వైపు విస్తీర్ణంలో ప్రభుత్వం ద్వారా పొందిన ఎ.0.08 సెంట్లు విస్తీర్ణం, కొత్త ఆర్.ఎస్.నెం.155/1 లోని ఎ.15.51 సెంట్ల మొత్తం విస్తీర్ణంలో, ఎ.2.74 సెంట్ల ఈశాన్యం మూల వైపు విస్తీర్ణంలో ఎ.0.70 సెంట్లలో తూర్పు వైపు, ఎ.0.50 సెంట్ల ఉత్తరం వైపుగా గల భూమి యావత్తు ఆఫీస్ హద్దులు : తూర్పు : ప్రభుత్వ వసుధ్ర కాలనీ క్వాలిఫైర్, పుంత కొంతమేర, పడమర : ఇదే ఆర్.ఎస్.నెం.లోని అల్లాడ ప్రసాద్ మరియు బుద్దా రామం గార్లకు చెందిన భూమి, ఉత్తరం : యర్రబండ పుంత, దక్షిణం : ఇదే ఆర్.ఎస్.నెం.లోని పలివేల ఎస్.వి. గణేశ్వర రావు గారికి చెందిన భూమి.

పైన తెలిపిన హద్దుల మధ్య విస్తీర్ణం ఎ.0.50 సెంట్లు భూమి ఆఫీస్, ఆఫీస్ నీటి సదుపాయాలు మరియు దారులు మరియు ఆఫీస్ ఈజిమెంటరీ హక్కులు మొ|| వాటితో కలదు.

రిజిస్టర్డ్ ధర : రూ.44,00,000/- ధరావత్తు : రూ.4,40,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.50,000/-

ఆఫీస్-3 : రంగంపేట మండలం, సుభద్రంపేట గ్రామంలో బ్యాంక్ నకు హైపోథికేషన్ లో ఉన్న ప్లాంట్ & మెషిన్ రి.

రిజిస్టర్డ్ ధర : రూ.1,42,00,000/- ధరావత్తు : రూ.14,20,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.10,000/-

ఇ-వేలం తేది : 13-08-2026 సమయం : ఊ|| 11.00 గం||ల నుండి సా|| 04.00 గం||ల వరకు

ఆఫీస్ తనిఖీ తేది మరియు సమయం: తేది:27-07-2026 నుండి 12-08-2026 వరకు ఊ||10.00 గం||ల నుండి సా|| 04.00 గం||ల వరకు

ఇ-వేలం యొక్క నియమ నిబంధనలు

1) అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు, సెక్యూర్టీ క్రెడిటార్స్ అయిన స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా యొక్క వెబ్ సైట్ : www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auktion-noticeలో ఏర్పాటుచేసిన లింక్ ను రిఫర్ చేయండి. రిజిస్ట్రేషన్, ఇయంబి, వేలం యొక్క వివరములు మొదలగు వాటి గురించి సర్వీసు ప్రొవైడర్ M/s. PSB Alliance & M/s. Baanknet యొక్క ఇ-వేలం పోర్టల్ : <https://baanknet.com/eauction-psb/x-login> & <https://baanknet.com> & టోల్ ఫ్రీ ఫోన్ నెం.: 91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.comను సంప్రదించండి.

2) ఆఫీస్ రిజిస్ట్రేషన్ చేసుకొనుటకు వర్తింపే స్టాంపు ద్యూటీలు ఐదవీ ఛార్జీలు, ఫీజు వగైరా మరియు చట్టపరమైన/నాన్ స్టేబుల్ బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, ఎస్సెస్మెంట్ ఛార్జీలు, ఫీజులు వగైరా కొనుగోలు దాతే భరించవలెను.

గమనిక : ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఇ-వేలం తేదీలోపు PSB Alliance యొక్క వెబ్ సైట్ <https://baanknet.com> నందు ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డి (Pre-Bid EMD) జమ చేయవలెను.

గమనిక -2 : ఆదాయపు పన్ను చట్టం 1961లోని సెక్షన్ 194-1A ప్రకారం అమ్మకంలో భాగంగా అమ్మకం విలువ రూ.50,00,000/- (యాభై లక్షల రూపాయలు) మరియు అంతకంటే ఎక్కువ ఉన్నచో సదరు మొత్తముపై TDS @ 1% వర్తిస్తుంది. కావున సభ్యులకు బిడ్డర్/కొనుగోలుదారు గవర్నమెంట్ గైడ్ లైన్స్ ధర లేదా అమ్మకం ధరలో ఏదీ ఎక్కువైతే దానిలో 1% TDS ను తగ్గించుకొని సదరు మొత్తమును ఆదాయపు పన్ను డిపార్ట్మెంట్ యొక్క ఫారం నెం.16-బి నందు జమచేయవలెను మరియు సదరు ఒరిజినల్ TDS సర్టిఫికేట్ ను బ్యాంకు వారికి సమర్పించవలెను.(వ్యవసాయ భూమి కాకుండా కేవలం స్థిరాస్తికి మాత్రమే వర్తింతును).

తేది: 21-07-2026, ప్రదేశం: విశాఖపట్నం **సం/- అధికృత అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా**