क्रांतिगीता महाबळ यांचे निधन

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : राष्ट्रीय कीर्तनकार आणि स्वातंत्र्यवीर सावरकर राष्ट्रीय स्मारकाच्या विश्वस्त क्रांतिगीता महाबळ (वय ६८) यांचे नुकतेच निधन झाले. स्वातंत्र्यवीर सावरकर यांच्या कार्याचा व साहित्याचा प्रचार व प्रसार करणारे दिवंगत राष्ट्रीय कीर्तनकार गोविंदस्वामी आफळे यांच्या त्या कन्या, तर कीर्तनकार चारुदत्त आफळे यांच्या ज्येष्ठ भगिनी होत.

वडील गोविंदस्वामी आफळे आणि मातोश्री सुधा पटवर्धन-आफळे यांच्याकडून त्यांना कीर्तनाचा वारसा मिळाला. कीर्तन, प्रवचन, व्याख्यान, राष्ट्रीय गीत गायन, सावरकर गाथा, वीरवाणी यासारखे विविध प्रकारचे एकपात्री, बहुपात्री एक हजारांहून अधिक कार्यक्रम त्यांनी केले होते. 'वंद्य वंदे मातरम्' या ध्वनिफितीच्या निवेदनाचे मूळ संशोधन आणि मराठीत लेखन, सावरकर गीत ध्वनिफितीचे लेखन, निवेदन, गायन, वीरवाणी हा एकपात्री प्रयोग-लेखन, सादरीकरण, ज्ञानवंदना-संस्कृत श्लोकांचे स्पष्टीकरणाचे छोटे पुस्तक यांचेही लिखाण त्यांनी केले होते.

त्या स्वातंत्र्यवीर सावरकर राष्ट्रीय स्मारकाच्या विश्वस्त व माजी कार्यवाह, तसेच 'स्वातंत्र्यवीर सावरकर साहित्य अभ्यास मंडळा'च्या अध्यक्ष होत्या. क्रांतिगीता यांना उज्जैन येथील नवम् कीर्तन संमेलनात 'कीर्तन रत्न' पदवी मिळाली. ज्योतिर्भास्कर जयंत साळगावकर यांनी त्यांना 'कीर्तन सौदामिनी' असे कौतुकाने गौरविले होते.

चारित्र्याच्या संशयावरून पत्नीवर शस्त्राने वार

पुणे : चारित्र्याच्या संशयावरून महिलेवर तीक्ष्ण शस्त्राने वार करणाऱ्या पतीला पोलिसांनी अटक केली. खडकी बाजार परिसरात ही घटना घडली.

या प्रकरणी पतीला अटक करण्यात आली. पत्नीने खडकी पोलीस ठाण्यात फिर्याद दिली आहे. पोलिसांनी दिलेल्या माहितीनुसार, आरोपी टेम्पोचालक आहे. तो पत्नीच्या चारित्र्याचा संशय घेऊन तिचा छळ करत होता.

शुक्रवारी (२४ जुलै) दुपारी त्यांच्यात वाद झाला. आरोपीने पत्नीला मारहाण करून तिच्यावर तीक्ष्ण शस्त्राने वार केले. पोलीस उपनिरीक्षक काळे तपास करत आहेत.

.....उर्वरित जाहिरात मागील पानावरून

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

आस्ति वसुली शाखा
सुयोग प्लाझा, १ ला मजला, १२७८, जंगली महाराज रोड, पुणे – ४११००४. ई-मेल : ubin0578789@unionbankofindia.bank.in
मोबाईल: ८१६९१७८७८०

जंगम/स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी महा ई-ऑक्शन

अ. क्र.	शाखेचे नाव, कर्जदार/जामीनदारांचे नाव (ताब्याचा प्रकार)	येणे रक्कम	मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत	बयाणा अनामत रक्कम	बोली वाढविण्याची कमीत कमी रक्कम
१७.	**एआरबी – पुणे ७८७८०** (९९६७९१७०३२) **श्री. नितीन बबन मोरे (प्रत्यक्ष ताबा) (मालमत्ता भेटीची तारीख ०१.०८.२०२६, वेळ दुपारी ३ ते ५)**	**रु. २३,४०,८०३.७८** (रुपये तेवीस लाख चाळीस हजार आठशे तीन रुपये आणि अठ्ठ्याहत्तर पैसे फक्त) दि. १८.०७.२०२५ रोजीपर्यंत तसेच त्यानंतर सुरक्षित कर्जदारास देय असलेले पुढील व्याज व खर्च (मागणी नोटीस दिनांक १८.०७.२०२५ प्रमाणे).	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि पार्सल ज्यामध्ये फ्लॅट क्र. ४०४, कार्पेट क्षेत्रफळ ३६४ चौ. फूट म्हणजेच ३३.८२ चौ. मीटर, तसेच ३६ चौ. फूट म्हणजेच ३.३४ चौ. मीटर टेरेस क्षेत्रफळासह, एकूण विक्रीयोग्य बांधकाम क्षेत्रफळ ५४० चौ. फूट म्हणजेच ५०.१८ चौ. मीटर, चौथा मजला, श्री विहार या योजनेतील सदर योजना एकूण ०४ हे. ८० आर क्षेत्रफळाच्या जमिनीतून ०० हे. ०५ आर क्षेत्रफळावर बांधलेली असून, गट क्र. १, मौजे बोर्हाडेवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे – ४१२१०५ येथे स्थित आहे. ही मालमत्ता पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत तसेच उपनोंदणी अधिकारी ता. हवेली, पुणे यांच्या कार्यक्षेत्रात येते. **चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे – पूर्वेस :** श्री हिरामण बी. बोराडे व इतर यांची जमीन **पश्चिमेस :** श्री डी. बोराडे व इतर यांची जमीन **उत्तरेस :** १२ मीटर रस्ता **दक्षिणेस :** श्री हर्षल बोराडे व इतर यांची जमीन	**रु. १९,३५,०००/–** (रुपये एकोणीस लाख पस्तीस हजार फक्त)	राखीव किंमतीच्या १०%	**रु. २५,०००/–** (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
१८.	**एआरबी पुणे ७८७८०** (९९६७९१७०३२) **मेसर्स साई एंटरप्रायझेस त्यांचे मालक श्री. स्वप्नील विलास गायकवाड यांच्यामार्फत, श्री. विलास रघु गायकवाड (जामीनदार आणि गहाणखत) (प्रतिकात्मक ताबा)**	**रु.१,०५,९३,९४९.६०** (रुपये एक कोटी पाच लाख त्र्याण्णव हजार नऊशे एकोणपन्नास आणि साठ पैसे फक्त) दि. ३१.०५.२०२३ रोजी पर्यंत + दिनांक २२.०६.२०२३ च्या मागणी सूचनेनुसार पुढील व्याज, खर्चासह	मालक श्री. विलास रघू गायकवाड यांच्या मालकीची सर्व जमीन व इमारत – शहरी जमीन व दुहेरी मजली इमारत, सर्व्हे नं. ७४, हिस्सा क्र. १३, एच क्र. ९७९, क्षेत्रफळ अंदाजे ९२.९७ चौ. मी. आर.सी.सी. बांधकाम क्षेत्रफळ १३१.४६ चौ. मी. जुन्या ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ७४४ आणि पी.एम.सी. क्र. पी/एफ/२४/०१०५२०००, ही मालमत्ता हडपसर गावात, पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत तसेच उपनिबंधक हवेली क्र. १ ते २७, पुणे यांच्या कार्यक्षेत्रात येणारी, त्यावरील सर्व उपभोग्य वस्तू आणि सुविधांचे अधिकार खालीलप्रमाणे **चतु:सीमा : पूर्वेस:** श्री. लव्हे यांची मालमत्ता **पश्चिमेस:** श्री. सय्यद यांची मालमत्ता **उत्तरेस:** रस्ता **दक्षिणेस:** श्री. ससाणे यांची मालमत्ता	**रु. ३४,१५,०००/–** (रुपये चौतीस लाख पंधरा हजार फक्त)	राखीव किंमतीच्या १०%	**रु.२५,०००/–** (रुपये पंचवीस हजार फक्त)

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, शाखा संपर्क तपशील, नोंदणी आणि लॉगिन आणि बोली नियमांसाठी **visit https://baanknet.com & https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx.** ला भेट द्या.
सर्व बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी वरील साईटला भेट द्यावी आणि शेवटच्या क्षणी होणारी गर्दी टाळण्यासाठी ई-लिलावाच्या तारखेच्या ३ ते ४ दिवस आधी नोंदणी, **KYC** अपडेट आणि पेमेंट पूर्ण करा.

ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ : दि. ११.०८.२०२६, (दु. १२.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान)

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

दिनांक : २३.०७.२०२६
स्थळ : पुणे

अधिकृत अधिकारी,
युनियन बँक ऑफ इंडिया

बैंक ऑफ इंडिया
नातं बँकिंग पलिकडचं !

आस्ति वसुली विभाग
११६२/६, गणेशखिंड-पुणे विद्यापीठ रोड, हर्डीकर हॉस्पिटल शेजारी,
शिवाजीनगर, पुणे – ४११००५
फोन : ०२०-२५५२१५२८, ईमेल : ARD.Pune@bankofindia.co.in

स्थावर / जंगम मालमत्तेच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ऑफ रिकन्स्ट्रक्शन अँड फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ८ (६) अंतर्गत तरतुदींनुसार स्थावर / जंगम मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री नोटीस.

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदारांस आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर / जंगम मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण / ताब्यात असून, बँक ऑफ इंडिया, (सुरक्षित धनको) यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा प्रतिकात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून बँक ऑफ इंडिया, (सुरक्षित धनको) यांना खाली नमूद केलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेल्या रक्कमेची वसुली करण्यासाठी सदर मालमत्तांची **''जसे आहे, जेथे आहे, जे आहे, जसे आहे आणि तेथे जे आहे''** तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टानुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खालील परीशिष्टामध्ये संबंधित मालमत्तेसमोर नमूद करण्यात आली आहे.

सर्व मालमत्तांसाठी प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि. २५/०८/२०२६
सर्व मालमत्तांच्या ई लिलावाची तारीख : दि. २५/०८/२०२६ (वेळ स. ११.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत)

अ. क्र.	शाखेचे नाव व कर्जदारांचे / जामीनदारांचे नाव व पत्ता आणि येणे रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत / ईएमडी, (रू. लाखांत) / पाहणीची तारीख	मागणी नोटीसीची तारीख आणि ताबा घेतल्याची तारीख व प्रकार / बोली वाढविण्याची रक्कम
१.	**शाखा: सातारा रोड खातेदाराचे नाव – १) श्री. रामदास जगन्नाथ गाडे २) सौ. मनीषा रामनाथ गाडे**	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये निवासी फ्लॅट नं. २०५, दुसरा मजला, मयुरेश्वर आश्रय, अंतिम प्लॉट नं. ४८६ए, सीटीएस नं. ५७९३, सर्वे नं. येथे असलेली फ्रीहोल्ड निवासी मालमत्ता. ३८ हिस्सा नं. १ए, पार्वती, पुणे ४११००९, क्षेत्रफळ ३७३.३७ चौरस फूट (बांधकाम क्षेत्र), श्री. रामदास जगन्नाथ गाडे आणि श्रीमती मनीषा रामदास गाडे यांच्या नावे संयुक्तपणे. **चतु:सीमा: पूर्व –** मोकळी जागा, **पश्चिम –** पॅसेज आणि फ्लॅट नं. २०३, **उत्तर –** रस्ता, **दक्षिण –** फ्लॅट नं. २०५	२१.४२ / २.१५ / १८.०८.२०२६	०९.१२.२०१९ / २०.०७.२०२१ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
२.	**शाखा तळेगाव दाभाडे खातेदाराचे नाव :– श्री. धनेश रामकृपाल कुमार,** फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, ॲपल ॲम्ब्रोसिया, प्लॉट क्र. १३ सर्व्हे क्र. ४०६+४०८ सीटीएस क्र. ७६११, इंद्रपुरी कॉलनी, तळेगाव दाभाडे, ता. मावळ, जिल्हा पुणे ४१०५०६ **येणे रक्कम रू. १७.८१ लाख** + दि. ३१.१०.२०१९ पासूनचे व्याज, कायदेशीर खर्च आणि किंमत व इतर आकार इ.	तळेगाव दाभाडे, ता. मावळ, जि. पुणे येथील इंद्रपुरी कॉलनीमधील Apple Ambrosia या इमारतीतील फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, प्लॉट क्र. १३, सर्व्हे नं. ४०६+४०८, CTS क्र. ७६११, क्षेत्रफळ ५९२.०० चौ. फूट (बांधकाम क्षेत्र) असलेली सर्व ती निवासी मालमत्ता. सदर मालमत्ता श्री. धनेश रामकृपाल कुमार यांच्या नावावर आहे. **चतु:सीमा : पूर्वेस :** डक्ट व फ्लॅट क्र. १०४ **पश्चिमेस :** प्लॉट क्र. १४ **उत्तरेस :** जिना व फ्लॅट क्र. १०२ **दक्षिणेस :** कॉलनी रस्ता व प्लॉट क्र. २२	२२.७८ / २.२८ / १८.०८.२०२६	१७.०३.२०२० / १०.०२.२०२१ (प्रत्यक्ष ताबा) / रू. १०,०००
३.	**शाखा : थेऊर खातेदाराचे नाव : १) अक्षय संजय सांगळे २) विकास संजय सांगळे ३) साधना संजय सांगळे**	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये निवासी फ्लॅट नं. ६०६, ६ वा मजला, श्री गणेश पार्क फेज २, ए बिल्डिंग, गट नं. १बी, कोळवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा-पुणे-४१२११० येथे श्री. अक्षय संजय सांगळे आणि श्री विकास संजय सांगळे यांच्या नावे असलेल्या ५२.०१ चौरस फूट (कार्पेट एरिया) क्षेत्रफळ **चतु:सीमा- पूर्व-**मोकळी जागा; **पश्चिम-** प्रवेशद्वार **उत्तर-** मोकळी जागा; **दक्षिण-** लिफ्ट लॉबी जिना	२०.७० / २.०७ / १८.०८.२०२६	२०.०२.२०२६ / ०६.०५.२०२६ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
४.	**शाखा : उत्तमनगर खातेदाराचे नाव : – १) रोहिदास बबन राठोड २) सौ अनुद्या रोहिदास राठोड**	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये निवासी फ्लॅट नं. ३, चौथा मजला, इमारत नं. बी, जय सेवालाल विकास सीएचएसएल, जुना सर्वे नं. ४१७/+२+३+४ए, नवीन सर्वे नं. ४१७/१ए, गाव कोंढवे धावडे, जिल्हा परिषद प्राथमिक शाळा आणि कोंढवे धावडे ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ, एनडीए रोडच्या जवळ. कोंढवे धावडे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे-४११०२३, येथील ४३३.०० चौरस फूट क्षेत्रफळ. श्री. रोहितदास बाबन राठोड यांच्या नावे आहे. **चतु:सीमा – पूर्व –** रस्ता, **पश्चिम –** ऑर्किड इमारत, **उत्तर –** सी विंग, **दक्षिण –** ए विंग आणि नंतर रस्ता.	१३.४१ / १.३५ / १८.०८.२०२६	१७.०७.२०२१ / २६.१०.२०२१ (प्रत्यक्ष ताबा) / रू. १०,०००
५.	**शाखा : उत्तमनगर खातेदाराचे नाव : १) नारायण हरी चव्हाण २) सौ. सकू नारायण चव्हाण (सह-कर्जदार)**	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये निवासी फ्लॅट नं. ४, चौथा मजला, इमारत नं. बी, जय सेवालाल विकास सीएचएसएल, जुना सर्वे नं. ४१७/+२+३+४ए, नवीन सर्वे नं. ४१७/१ए, गाव कोंढवे धावडे, जिल्हा परिषद प्राथमिक शाळेजवळ आणि कोंढवे धावडे ग्रामपंचायत कार्यालय, बंद. एनडीए रोड. कोंढवे धावडे, ता. हवेली, जिल्हा पुणे-४११०२३ श्री. नारायण हरी चव्हाण यांच्या नावाने ४३३.०० चौ.फूट. **चतु:सीमा : पूर्व-**रस्ता **पश्चिम –**ऑर्किड इमारत **उत्तर –**सी विंग **दक्षिण –** ए विंग नंतर रस्ता	१३.४१ / १.३५ / १८.०८.२०२६	३०.०७.२०२५ / १०.११.२०२५ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
६.	**शाखेचे नाव : उत्तमनगर खातेदाराचे नाव :– i) स्वर्गीय पार्वती देविदास चव्हाण ii) श्री. सुभाष देविदास चव्हाण** पत्ता : फ्लॅट क्र. २, तळमजला, बिल्डिंग बी, जय सेवालाल विकास को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि., कोंढवे धावडे, ता. हवेली, जि. पुणे – ४११०२३. **येणे रक्कम रू. १५.६३ लाख** + दि. २८.०२.२०२३ पासूनचे व्याज, कायदेशीर खर्च आणि किंमत व इतर आकार इ.	सर्व ती निवासी मालमत्ता ज्यामध्ये जय सेवालाल विकास सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित इमारत क्र. बी, मधील फ्लॅट क्र. २, तळमजला, जुना सर्व्हे नं. ४१७/+२+३+४ए, नवीन सर्व्हे नं. ४१७/१ए, जिल्हा परिषद प्राथमिक शाळा व कोंढवे धावडे ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ, एन.डी.ए. रोडलगत, कोंढवे धावडे, क्षेत्रफळ ४३३.०० चौ. फूट गाव कोंढवे धावडे, ता. हवेली, जि. पुणे – ४११०२३ येथील असलेली सदर मालमत्ता श्रीमती पार्वती देविदास चव्हाण यांच्या नावावर आहे. **चतु:सीमा : पूर्व :** फ्लॅट क्र. १, **पश्चिम :** मोकळी जागा, **उत्तर :** जिना आणि ऑफिस क्र. ३, **दक्षिण :** मोकळी जागा	१३.४१ / १.३५ / १८.०८.२०२६	०१.०३.२०२३ / २३.०५.२०२३ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
७.	**शाखा: विमाननगर खातेदाराचे नाव : श्री. महेश वसंत भोसले आणि श्रीमती अश्विनी महेश भोसले** फ्लॅट क्रमांक ३०१, विंग ए, तिसरा मजला, विंग ए, इमारत बालाजी निसर्ग, गट क्रमांक ४८, शिरसवाडी गाव, गावडेवाडी, साई संकुल अपार्टमेंट जवळ, ता. हवेली जिल्हा पुणे ४११०४८ क्षेत्रफळ: ४६४ चौरस फूट (**येणे रक्कम रू.:** ११.३३ लाख + व्याज + इतर खर्च १३.०६.२०२३ पासून)	सर्व ती निवासी मालमत्ता बालाजी निसर्ग, विंग ए मधील फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, गट क्र. ४८, क्षेत्रफळ ४६४.०० चौ. फूट असलेली मौजे शिरसवाडी (मुर्कुटेनगर), शिरसवाडी क्रिकेट ग्राउंडजवळ, ता. हवेली, जि. पुणे – ४१२२०७ येथील. श्री. महेश वसंत भोसले यांच्या नावावर असलेली निवासी मालमत्ता : **चतु:सीमा : पूर्वेस :** विंग न-Z-1 **पश्चिमेस :** विंग-बी **उत्तरेस :** मोकळा प्लॉट **दक्षिणेस :** अंतर्गत रस्ता	१४.२१ / १.४३ / १८.०८.२०२६	१६.०९.२०२३ / ०५.१२.२०२३ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
८.	**शाखा : औंध बाणेर खातेदाराचे नाव : मेसर्स विराज एंटरप्रायझेस**	खालील व्यावसायिक मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये दुकान नं. १, तळमजला, दत्तानगर सोसायटी इमारत, सर्व्हे नं. २, हिस्सा नं. १/६९ आणि प्लॉट नं. ६, तुळजा भवानी रेस्टॉरंट जवळ, शिव शक्ती चौक, वडगाव शेरी रोड, वडगाव शेरी, पुणे-४११०१४ येथील ४०४.८९ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळ, जी श्री. सूर्यकांत दिनकर भगत यांच्या संयुक्त नावे आहे. **चतु:सीमा: पूर्व –** साईड मार्जिन **पश्चिम –** साईड मार्जिन **उत्तर –** श्री. शेख यांचे घर **दक्षिण –** मोकळी जागा	३४.५३ / ३.४६ / १८.०८.२०२६	०५.०८.२०१९ / १९.१०.२०१९ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
९.	**शाखा : फर्ग्युसन रोड खातेदाराचे नाव : शिवतेज एंटरप्रायझेस**	खालील निवासी मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये फ्लॅट नं. १०, दुसरा मजला, इमारत ए-१, ठक्कर पार्क सीएचएस, स. नं. १०६, हिस्सा नं. १६, सीटीएस नं. २०३१ ते २०४०, गणेश मंदिरा जवळ, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भूमिगत सबवे जवळ, वैदुवाडी ससाणे नगर रोड, हडपसर, पुणे येथे स्थित असून, त्याचे बांधकाम क्षेत्रफळ ४९.२६ चौ. मी. (म्हणजे ५३० चौ. फूट) इतके आहे. श्री. शैलेन्द्र निवृत्ती शिंदे व सौ. निर्मला शैलेन्द्र शिंदे यांच्या नावे **चतु:सीमा: पूर्व –** फ्लॅट नं. ७ आणि ८ **पश्चिम –** मोकळी जागा आणि रस्ता **उत्तर –** ए२ विंग **दक्षिण –** फ्लॅट क्र. ९ व लिफ्ट	३३.२५ / ३.३३ / १८.०८.२०२६	२६.१०.२०२१ / ०४.०१.२०२२ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
१०	**शाखा : पिंपरी खातेदाराचे नाव : श्री. अशोक घाडगे व सौ. छाया अशोक घाडगे**	खालील निवासी मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये घरकुल सहकारी गृह रचना संस्था इमारत क्र. ८, सेक्टर क्र. १७ आणि १९ (पी), जिजाऊ पार्क जवळ, श्रीराम सर्कल, घरकुल रोड, चिखली, जिल्हा-पुणे ४११०६२ येथील इमारत बी२० मधील फ्लॅट क्र. ६०६, सहावा मजला, ३९७.४० चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळ श्री. अशोक भीखाजी घाडगे आणि श्रीमती छाया अशोक घाडगे यांच्या संयुक्त नावे. **चतु:सीमा: पूर्व –** प्रवेशद्वार, **पश्चिम –** मोकळी जागा, **उत्तर –** जिना, **दक्षिण –** मोकळी जागा	१४.६४ / १.४७ / १८.०८.२०२६	२०.०४.२०२१ / १९.१२.२०२४ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
११.	**शाखा : पिंपरी शाखा खातेदाराचे नाव : श्री सतिष काशिनाथ शिंगारे** सेक्टर नं. १७ आणि १९ (पी), फ्लॅट नं. २०३, दुसरा मजला, विंग बी-२०, घरकुल सहकारी गृह रचना संस्था इमारत नं. ८, साने चौक जवळ, पीसीएनटीडीए, मौजे – चिखली, ता. हवेली, जि. पुणे – ४१२०६२. **(येणे रक्कम रु. २.६९ लाख + व्याज + खर्च २८.०३.२०२३ पासून)**	खालील निवासी मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये घरकुल सहकारी गृह रचना संस्था इमारत क्र. ८, सेक्टर क्र. १७ आणि १९ (पी), जिजाऊ पार्क जवळ, श्रीराम सर्कल, घरकुल रोड, चिखली, पुणे ४११०६२ येथील फ्लॅट क्र. २०३, दुसरा मजला, इमारत बी-२०, येथील ३९७.४० चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळ श्री. सतीश काशिनाथ शिंगारे आणि श्रीमती पुष्पा सतीश शिंगारे यांच्या संयुक्त नावे. **चतु: सीमा: पूर्व –** ओपन, **पश्चिम –** डक्ट आणि फ्लॅट क्र. २०४, **उत्तर –** प्रवेशद्वार, **दक्षिण –** ओपन.	१४.६४ / १.४७ / १८.०८.२०२६	०७.११.२०२३ / १९.१२.२०२४ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
१२.	**शाखा : वानवडी सी अँड पी खातेदाराचे नाव : श्री. मसूद सय्यद अहमद व सौ. निहाद मसूद अहमद**	खालील निवासी मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये फ्लॅट नं. बी-५४, रॉयल कोर्ट सीएचएसएल, सर्व्हे नं. ५०, हिस्सा नं. ३/५, भारत पेट्रोलियम जवळ, कोंढवा खुर्द, पुणे-४११०४८ येथे श्री. मसूद अहमद सय्यद यांच्या नावे असलेली ८३.६४ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्रफळाची निवासी मालमत्ता. **चतु:सीमा : उत्तर:** फ्लॅट नं. बी-५१, **दक्षिण:** फ्लॅट नं. बी-५४, **पूर्व:** फ्लॅट नं. बी-५३, **पश्चिम:** लिफ्ट	३४.६५ / ३.४७ / १८.०८.२०२६	०५.०५.२०२६ / १४.०७.२०२६ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
१३.	**शाखा : कर्वे नगर खातेदाराचे नाव : किरण एंटरप्रायझेस**	खालील व्यावसायिक मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये कृष्णा क्लासिक इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील दुकान क्र. २, सर्व्हे क्र. ११३, हि. क्र. ४बी/१/५ व ४बी/१/६, नंदादीप कॉलनी, नांदेनगर, ता. हवेली, रहाटणी/काळेवाडी, जिल्हा पुणे-४१२१०१, येथील कार्पेट क्षेत्रफळ २१.५१ चौ. मीटर. श्री. किरण जयवंत नढे यांच्या संयुक्त नावे **चतु:सीमा : पूर्वेस :** फ्लॅट क्र. १०२ **पश्चिमेस :** दुकान क्र. १ **उत्तरेस :** मोकळी जागा **दक्षिणेस :** डक्ट	२८.४७ / २.८५ / १८.०८.२०२६	१७.०४.२०२६ / ३०.०६.२०२६ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
१४.	**शाखा: काळे कराड शाखा खातेदाराचे नाव : श्रीमती शोभा अशोक पाटील** फक्त मोकळा प्लॉट सर्व्हे क्र. ५४५, अथर्व पेट्रोल पंपाजवळ, हॉटेल दरबार, कराड-चांदोली रोड, गाव नारायणवाडी, ता. कराड, जिल्हा सातारा पिन ४१५११० **(येणे रक्कम रु. ९.८३ लाख रुपये + व्याज + खर्च ०१.०३.२०२१ पासून)**	निवासी मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये श्रीमती शोभा अशोक पाटील यांच्या नावे असलेली, ४२८.८९ चौरस मीटर क्षेत्रफळाची, फ्री होल्ड मोकळ्या प्लॉट क्रमांक ५४५, अथर्व पेट्रोल पंपाजवळ, हॉटेल दरबार, कराड-चांदोली रस्ता, गाव नारायणवाडी, तालुका कराड, जिल्हा सातारा, पिन ४१५११०. **चतु:सीमा: उत्तर:** कराड-चांदोली रस्त्यालगत, **दक्षिण:** श्री किरण कृष्ण पाटील यांच्या मालमत्तेलगत, **पूर्व:** श्री किरण कृष्ण पाटील यांच्या मालमत्तेलगत, **पश्चिम:** श्री अजित अनंतराव देसाई आणि श्री अभिलाष महादेव पाटील यांच्या मालमत्तेलगत.	३५.०४ / ३.५१ / १८.०८.२०२६	२१.०१.२०२२ / १७.१०.२०२२ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००
१५.	**शाखा : कोथरूड खातेदाराचे नाव : श्री. मयूर मोहोळकर**	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये ॲव्हेन्यू प्रकल्पातील सी इमारतीच्या आठव्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ८०१, सर्व्हे क्र. ६५/२/२/२/१/१, ६५/२/१/२/४/४/१, ६५/२/१/२/२/१/१, ६६/१/१, ६/१/२ए/२, ६६/१/२ए/१, ६६/१/२ए/१, ६६/१/२ए/१/१, ६६/१/२ए, ६६/१/२बी शहीद अशोक कामठे गार्डनजवळ, न्यू डी.पी. रोडवरील, पिंपळे निलख, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०२७, येथील ६६ कार्पेट क्षेत्रफळ ८८२.२१ चौ. फूट. श्री. मयूर पंजाबराव मोहोळकर व सौ. अस्मिता मयूर मोहोळकर यांच्या संयुक्त नावावरील मालमत्ता **चतु:सीमा : उत्तरेस :** जिना **दक्षिणेस :** मोकळी जागा **पूर्वेस :** मोकळी जागा **पश्चिमेस :** प्रवेशद्वार व पॅसेज	१०२.९३ / १०.३० / १८.०८.२०२६	०४.०५.२०२६ / ३०.०६.२०२६ (प्रतिकात्मक ताबा) / रू. १०,०००

सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजाचा तपशील: बोजा माहित नाही.

ई-लिलावाने विक्री / बोली फक्त ऑनलाईन पद्धतीने **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे''** या तत्वावर वेबसाईट **https://BAANKNET.com /eauction-psb/on** मार्फत दि. **२५/०८/२०२६** रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान करण्यात येईल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) यांच्या वेबसाईटवरील लिंक **www.bankofindia.bank.in/Dynamic/Tender** किंवा **https://BAANKNET.com/eauction-psb/**पहावी. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल. १. सदर मालमत्ता विद्यमान किंवा भविष्यात निर्माण होणाऱ्या सर्व प्रकारच्या भार, बोजे किंवा अडचणींसह (असल्यास) विक्रीस काढण्यात येत आहे. अधिकृत अधिकारी सदर मालमत्तेवरील कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या हक्क, दावे किंवा थकबाकीबाबत जबाबदार राहणार नाहीत. २. अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहिती व विश्वासानुसार सदर मालमत्तेवर कोणताही भार किंवा बोजा नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्तेवरील कोणतेही भार, मालकीहक्क, वैधानिक दायित्वे, करदायित्वे, मालमत्ता कराची थकबाकी तसेच इतर कोणत्याही देयकांबाबत स्वतंत्रपणे चौकशी करून खात्री करून घ्यावी.

दिनांक : २४.०७.२०२६
स्थळ : पुणे

सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या रूल ८ (६) अंतर्गत वैधानिक विक्री नोटीस

सही /–
अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया