Bank of India BOI ★ (બંધાયેલું કુટ)

ભુજ શાખા
ગાંધીનગર ઝોન

પ્લાન્ટ અને મશીનરીની ૧૫ દીવસની જાહેર હરાજીની નોટીસ

આથી લોન લેનાર નીચેના કરજદાર, તેમના ગુનેગારી વારસદાર અને સામાન્ય જનતાના ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે બેંક દ્વારા વારંવાર રીમાઈન્ડર/નોટિસ આપવા છતા, નીચેના કરજદારે બેંકને તેમના લેણાંની ચુકવણી કરી નથી.
આથી આ નોટીસ પ્રકાશિત કરવામાં આવે છે કે જો તેઓ તારીખ ૨૪.૦૮.૨૦૨૬ સુધીમાં તેમના સંબંધિત લોન ખાતામાં (આજ સુધીનું વ્યાજ અને તમામ કોસ્ટ ચાર્જીસ/ખર્ચાઓ સહીત) તેમના તમામ લેણાં જમાં કરાવવામાં નિષ્ફળ જશે તો https://baanknet.com દ્વારા તા. ૨૫.૦૮.૨૦૨૬ થી ૧૫.૦૯.૨૦૨૬ વાગ્યાથી તેમના સમાનગીરી મૂકેલ વાહન (જેમ છે જ્યાં છે'' 'જે છે તે મુજબ'' 'જે કંઈ છે' અને 'આશ્રય વિના') જાહેર જનતા માટે ઓનલાઈન હરાજીમાં મૂકવામાં આવશે. આ માટે બેંક સંબંધિત ક્રાઉન લેનારને થતી કોઈપણ અસુવિધા અથવા નુકશાન માટે જવાબદાર રહેશે નહિં અને આ સંબંધમાં ક્રાઉ લેનાર તરફથી કોઈપણ આક્ષેપો અથવા રજૂઆતોને ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહિં.
ભિડિંગમાં ભાગ લેવા માટે રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ નીચે દ્વર્શાવેલ બેંક ખાતામાં તારીખ ૨૫.૦૮.૨૦૨૬ સુધીમાં અથવા તે પહેલા ઈએમડીની રકમ જમાં કરાવવાની રહેશે. જે વ્યક્તિઓએ અંતિમ ભિડિંગમાં ભાગ લીધો હોય અને તેઓ સફળ ન થયા હોય તો તેમની ભિડ સ્વીકારવામાં આવશે અને તેઓ સાત દિવસની અંદર બેંકમાં સંપૂર્ણ રકમ જમા કરાવવા માટે સમર્થ હોવા જોઈએ, જો તેમ કરવામાં અસફળ રહેશે તો તેમની ઈએમડીની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે. જો ભિડિંગની કિંમત ઓછી કે અપૂરતી આવી હોવાનું જણાયુ હોય તો બેંક કોઈપણ કારણ આપ્યા વગર હરાજી રદ કરવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે. વધુમાં, જો જરૂરી હોય તો, બેંક ઉપરોક્ત સુનિશ્ચિત હરાજીની તારીખ, સમય અથવા સ્થાન બદલવાનો અથવા કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના તેને રદ કરવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે.

કરજદારનું નામ, સરનામું અને બાકી લ્હેણાં	પ્લાન્ટ અને મશીનરીનું વર્ણન	જથ્થો	વાહન નિરીક્ષણની તા. અને સમય	રીઝર્વ કિંમત અને ઈએમડી	બીડ વધારવાની રકમ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
મે. જીનમ એગ્રો ઈન્ટ્રપ્રીઝ (કરજદાર અને પ્રોપરાઈટર સંકેતુ વિક્રમભાઈ મતા) અને શ્રી વિક્રમ જીવા કારા મતા (જીનીલાલ અને ગીરાજેદર) --- ગુનીટ: રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪૬/પી૨, ગામ: ચુબડક, તાલુકા ભુજ, જીલ્લો કચ્છ --- નોટીસ મુજબ બાકી લ્હેણાં (રૂ.) ૯૦,૩૫,૭૬૩.૫૦	ઓપનર	૩	તારીખ ૨૧.૦૮.૨૦૨૬ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦	રૂ. ૪૦,૨૫,૦૦૦/- --- ઈએમડી રૂ. ૪,૦૨,૫૦૦/-	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	તારીખ ૨૫.૦૮.૨૦૨૬ સમય સવારે ૧૧ થી સાંજે ૫
	પ્રી-સ્ટોનર સાથે એસેસરીઝ	૧				
	ગ્રેઝ ચાર્ગા	૧				
	ચઠેન્ડ ગ્રેવીટી ચલના	૧				
	ચલના ગ્રાઈન્ડર (નાનું)	૧				
	ચલના ગ્રાઈન્ડર	૧				
	ગ્રેવીટી સેપ્રેટર	૧				
	પ્રી-સ્ટોનર સાથે એસેસરીઝ	૧				
	લિફ્ટ	૪				
	કન્વેયર	૩				
	સ્ટોરેજ ટેન્ક ૧૪૧૦ કેબ્લેન કેપે.	૩				
	અને ૨.૧ કેબ્લેન કેપે.					
	ઈલેક્ટ્રીક મોટર – ૨૦ એચપી, ૫ એચપી, ૨ એચપી, ૧.૫ એચ.પી અને ૧ એચપી	૧ લોટ				
	ઈલેક્ટ્રીક સ્ટર્ટર્સ	૧૮				

એનઈએફટી / અન્ય માધ્યમ દ્વારા બાકી રકમ જમા કરવવા માટે બેંક ખાતાની વિગતઃ
બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ભુજ શાખા, ખાતા. નં. ૩૮૦૦૦૨૦૨૦૦૦૦૦૩૩, આઈએફએસસી કોડઃ BKID0003800

હરાજીના વેચાણની બીડ અને ઈએમડી ફોર્પોટીટ વેબસાઈટ દ્વારા ઓનલાઈન થશે અને હરાજીની નિયમો અને શરતો માટે મહેરબાની કરીને બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સુરક્ષિત લેણદારની વીંક https://baanknet.com અને https://www.bankofindia.bank.in/ ની સંદર્ભ લો. હરાજી માટેની વધુ માહિતી માટે મહેરબાની કરીને બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ભુજ શાખા, મો. નં. ૯૩૨૪૧૯૧૭૩૩ ઉપર સંપર્ક કરો.

તારીખઃ ૦૪.૦૮.૨૦૨૬, સ્થળઃ ભુજ — **અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**

ફોર્મ નં.-યુઆરસી-૨

કંપની એક્ટ, 2013 ના પ્રકરણ XXI ના ભાગ 1 હેઠળ નોંધણી વિશે નોટિસ આપતી જાહેરાત કંપનીઓ (નોંધણી માટે અધિકૃત) નિયમો, 2014ની કલમ 366 અને 4 (1) અનુસાર]

૧. અહીં આ પ્રમાણે અહીં સૂચના આપવામાં આવે છે કે કલમ ૩૬૯ની પેટા કલમ (૨) કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ અનુસાર, અહીંથી પંદર દિવસ પછી પણ ત્રીસ દિવસ સમાપ્ત થાય તે પહેલા **રણછરાય, લેહુવર રણછરોન નોંધણી કેન્ક (સી.આર.સી.), ભારતીય કોમર્શિ બાબત સંસ્થા (આઈ.આઈ.સી.એ.), પ્લોટ નંબર ૬, ૭, ૮, સેક્ટર ૫, આઈ.એમ.ટી. માનેસર, જિલ્લો ગુરૂગાંવ (હરિયાણા), પિનકોડ-૧૨૨૦૫૦, "મેસર્સ શ્રીજુ ફુડસિ એલ્યોલ્ટી (LLPIN : ACN-7742)"** એક એલ્યલટી પેઢી કંપની એક્ટ ૨૦૧૩ ના ચેપ્ટર XXI ના ભાગ ૧ હેઠળ શેર દારા **વેકુંઠ ફ્રેકલિંગ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ નામથી** મર્યાદિત કંપની તરીકે અસ્તક કરવાની દરખાસ્ત મુકી રહે છે.

કંપનીના મુખ્ય વ્યવસાયિક હેતુ નીચે મુજબ છે :
i. બ્યાસ અથવા અન્ય વ્યવસાયનું વ્યાપારીકરણ, આયાત, નિકાસ, ખરીદી, વેચાણ, પુરવઠાવાળા, પ્રકરાના, બજાર અને/અથવા એજન્ટ, બ્રોકર, ઈન્ડેન્ટર, સંપર્કકર્તા, જાદાનિયા, પ્રતિનિધિ, સી એન્ડ એફ એજન્ટ્સ, નિકાલ ગૃહ, વેચાણ પ્રમોટર, સપ્લાયર, પ્રદાતા, વેપારીઓ, સ્ટોકિસ્ટ, વિતરક, જણાબંધ વેપારી, રિટેલર અથવા અન્યના કોસ્મેટિક, ખુદી પ્રોડક્સ, કાસ્ટ સુવિંગ ક્રન્ટ્સુયા ગ્રુપ (એક એસ્યલીક્ષ) માં આવતી વેચાવમાં આરોગ્ય ઉત્પાદનોમાં વ્યવહાર કરવા અને તમામ આકસ્મિક કાર્યો અને પ્રાપ્તિ માટે જરૂરી વસ્તુઓ કરવા માટે ઉપરોક્ત વાંચાનો.
ii. બારતમાં અથવા અન્યત્ર છૂટક અને જણાબંધ ચોરણે તમામ પ્રકારની વસ્તુઓની ખરીદી, વેચાણ, પુરવઠાવાળા, આયાત, નિકાસ, પરિવહન, સેલ્સ, પ્રમોટરાન, માર્કેટિંગ અથવા સપ્લાય, ટ્રેડિંગ, કોઈપણ રીતે વ્યવહાર કરવાનો વ્યવસાય ચાલુ રાખવો.
iii. વિવિધ માલ, સેવાઓ અને યાંત્રિક ચીજવસ્તુઓના પ્રદર્શક તરીકે વ્યવસાય ચાલુ રાખવો અને કોઈ પણ વ્યક્તિ દ્વારા ઉત્પાદિત/વ્યવસાયરપ્રદાન કરવામાં આવતા માલ, સેવાઓ અને માલસામાનના વેચાણને પ્રોત્સાહન આપવા માટે જરૂરી પ્રવૃત્તિઓ હાથ ધરવી.
iv. બ્રોકર, ટ્રેડર, એજન્ટ, સી એન્ડ એફ એજન્ટ, શિપર, કમિશન એજન્ટ, ડિસ્ટ્રિબ્યુટર, પ્રતિનિધિ, ફ્રેન્ચાઈઝર, કન્સલ્ટન્ટ, સહયોગી, સ્ટોકિસ્ટ, સંપર્કકર્તા, જોબ વર્કર, માલના નિકાસ ગૃહ, મર્ચન્ટાઈઝ અને તમામ ઝોન્ના લોગો, સ્પષ્ટીકરણો, વણાંકો, ઓફિકેશન્સ, મોર્ફિકેશન, ફેશન, બાય પોડક્ટ્સ, સ્પેશિફિકેશન્સ અથવા તેના એસેસરીઝ સહિત, છૂટક તેમજ જણાબંધ ધોરણે કાર્ય કરવું.

સુચિત કંપીના મેમોરેન્ડમ અને આર્ટિકલ ઓફ એસોસિએશનની પ્રુફ નકલ નિરીક્ષણ માટે **મકાન નં. ૪૦૬, ઓલો માળ, ડલલ્યુ-૧, પીનોલ્યી ટાસિલ નગર, એસ. ટુ. હાવિ પાલ્ડા, અમદાવાદ, દસ્કોઈ, ગુજરાત, ભારત-૩૮૦૦૫૮.** ખાતે ઉપલબ્ધ છે.

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે કોઈપણ વ્યક્તિને આ આરજી સામે વાંધો હોય એ પોતાના વાંધાનું સંચાર લેખિતમાં **રણછરાય, ઓફ કંપનીઝ, ગુજરાત ખાતે આર.ઓ.સી. ભવન રૂપલ પાર્ક સોસાયટીની સામે, અંકુર બસ સ્ટોપ પાલ્ડા, નારણપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૩.** ખાતે આ નોટિસ છપાયા ના ૨૧ દિવસની અંદર કરી શકશે અને એક નકલ કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ પર આપવાની રહેશે.

વતિ, વેકુંઠ ફ્રેકલિંગ એલ્યલીક્ષી
સહી/-
૧. અજિલેશ રૂપેશ શહ (નિયુક્ત ભાગીદાર)
૨. આકાશ એલેવ શહ (નિયુક્ત ભાગીદાર)
૩. શ્યામ લક્ષ્મણ ગુપ્તા શહ (નિયુક્ત ભાગીદાર)
તારીખ : ૦૩-૦૮-૨૦૨૬ | સ્થાન : અમદાવાદ

ફોર્મ નં.-યુઆરસી-૨

અધિનિયમના XXI પ્રકરણના ભાગ 1 હેઠળ નોંધણી વિશે સૂચના આપતી નોટિસ
[કંપની અધિનિયમ, 2013 ની કલમ 374(બી) અને કંપની (નોંધણી માટે અધિકૃત) નિયમો, 2014 ના નિયમ 4(1) ને અનુસરીને]

૧. અહીં આ પ્રમાણે અહીં સૂચના આપવામાં આવે છે કે કલમ ૩૬૯ની પેટા કલમ (૨) કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ અનુસાર, અહીંથી પંદર દિવસ પછી પણ ત્રીસ દિવસ સમાપ્ત થાય તે પહેલા **રણછરાય, લેહુવર રણછરોન નોંધણી કેન્ક (સી.આર.સી.), ભારતીય કોમર્શિ બાબત સંસ્થા (આઈ.આઈ.સી.એ.), પ્લોટ નંબર ૬, ૭, ૮, સેક્ટર ૫, આઈ.એમ.ટી. માનેસર, જિલ્લો ગુરૂગાંવ (હરિયાણા), પિનકોડ-૧૨૨૦૫૦, "મેસર્સ શ્રીજુ પોલીકન્ટેનર"** એક ભાગીદારી પેઢી કંપની એક્ટ ૨૦૧૩ ના ચેપ્ટર XXI ના ભાગ ૧ હેઠળ શેર દારા મર્યાદિત કંપની તરીકે અસ્તક કરવાની દરખાસ્ત મુકી રહે છે.

કંપનીના મુખ્ય હેતુઓ નીચે મુજબ છે :
i. બ્યાસ અથવા અન્ય વ્યવસાયનું વ્યાપારીકરણ, આયાત, નિકાસ, ખરીદી, વેચાણ, પુરવઠાવાળા, પ્રકરાના, બજાર અને/અથવા એજન્ટ, બ્રોકર, ઈન્ડેન્ટર, સંપર્કકર્તા, જાદાનિયા, પ્રતિનિધિ, સી એન્ડ એફ એજન્ટ્સ, નિકાલ ગૃહ, વેચાણ પ્રમોટર, સપ્લાયર, પ્રદાતા, વેપારીઓ, સ્ટોકિસ્ટ, વિતરક, જણાબંધ વેપારી, રિટેલર અથવા અન્યના કોસ્મેટિક, ખુદી પ્રોડક્સ, કાસ્ટ સુવિંગ ક્રન્ટ્સુયા ગ્રુપ (એક એસ્યલીક્ષ) માં આવતી વેચાવમાં આરોગ્ય ઉત્પાદનોમાં વ્યવહાર કરવા અને તમામ આકસ્મિક કાર્યો અને પ્રાપ્તિ માટે જરૂરી વસ્તુઓ કરવા માટે ઉપરોક્ત વાંચાનો.
ii. બારતમાં અથવા અન્યત્ર છૂટક અને જણાબંધ ચોરણે તમામ પ્રકારની વસ્તુઓની ખરીદી, વેચાણ, પુરવઠાવાળા, આયાત, નિકાસ, પરિવહન, સેલ્સ, પ્રમોટરાન, માર્કેટિંગ અથવા સપ્લાય, ટ્રેડિંગ, કોઈપણ રીતે વ્યવહાર કરવાનો વ્યવસાય ચાલુ રાખવો.
iii. વિવિધ માલ, સેવાઓ અને યાંત્રિક ચીજવસ્તુઓના પ્રદર્શક તરીકે વ્યવસાય ચાલુ રાખવો અને કોઈ પણ વ્યક્તિ દ્વારા ઉત્પાદિત/વ્યવસાયરપ્રદાન કરવામાં આવતા માલ, સેવાઓ અને માલસામાનના વેચાણને પ્રોત્સાહન આપવા માટે જરૂરી પ્રવૃત્તિઓ હાથ ધરવી.
iv. બ્રોકર, ટ્રેડર, એજન્ટ, સી એન્ડ એફ એજન્ટ, શિપર, કમિશન એજન્ટ, ડિસ્ટ્રિબ્યુટર, પ્રતિનિધિ, ફ્રેન્ચાઈઝર, કન્સલ્ટન્ટ, સહયોગી, સ્ટોકિસ્ટ, સંપર્કકર્તા, જોબ વર્કર, માલના નિકાસ ગૃહ, મર્ચન્ટાઈઝ અને તમામ ઝોન્ના લોગો, સ્પષ્ટીકરણો, વણાંકો, ઓફિકેશન્સ, મોર્ફિકેશન, ફેશન, બાય પોડક્ટ્સ, સ્પેશિફિકેશન્સ અથવા તેના એસેસરીઝ સહિત, છૂટક તેમજ જણાબંધ ધોરણે કાર્ય કરવું.

સુચિત કંપીના મેમોરેન્ડમ અને આર્ટિકલ ઓફ એસોસિએશનની પ્રુફ નકલ નિરીક્ષણ માટે **મકાન નં. ૪૦૬, ઓલો માળ, ડલલ્યુ-૧, પીનોલ્યી ટાસિલ નગર, એસ. ટુ. હાવિ પાલ્ડા, અમદાવાદ, દસ્કોઈ, ગુજરાત, ભારત-૩૮૦૦૫૮.** ખાતે ઉપલબ્ધ છે.

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે કોઈપણ વ્યક્તિને આ આરજી સામે વાંધો હોય એ પોતાના વાંધાનું સંચાર લેખિતમાં **રણછરાય, ઓફ કંપનીઝ, ગુજરાત ખાતે આર.ઓ.સી. ભવન રૂપલ પાર્ક સોસાયટીની સામે, અંકુર બસ સ્ટોપ પાલ્ડા, નારણપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૩.** ખાતે આ નોટિસ છપાયા ના ૨૧ દિવસની અંદર કરી શકશે અને એક નકલ કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ પર આપવાની રહેશે.

વતિ, મેસર્સ શ્રીજુ પોલીકન્ટેનર
(ભાગીદારો ના નામ)
સહી/-
૧. મહુલવાંદ હુમાદાંક પટેલ ૨. દેવ્ર મહુલવાંક પટેલ
૩. રાજેશ્રી મહુલવાંક પટેલ ૪. રિંદ્રિ મીત પટેલ
તારીખ : ૦૩-૦૮-૨૦૨૬
સ્થાન : ગાંધીનગર

ધી મહેસાણા અર્બન કો.ઓપ. બેન્ક લિ. મહેસાણા

(મલ્ટી સ્ટેટ શિડ્યુલ બેન્ક)
હેડ ઓફિસ : કોર્પોરેટ બિલ્ડીંગ, હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨
ફોન નં. (૦૨૧૬૨) ૨૫૫૨૩૩, ૨૫૫૨૩૪

કબજા નોટિસ
(કલમ ૧૩(૪) હેઠળ સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ-૮(૧) હેઠળ)

નીચે સહી કરનાર સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (સેક-૨) એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ થી મહેસાણા અર્બન કો ઓપરેટિવ બેન્ક (લિમિટેડના ઓથોરાઈઝ્ડ ઓફિસર હોવાથી અને સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રદાન કરવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને તારીખ ૧૦.૧૧.૨૦૨૫ ના રોજ એક ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરી હતી. જેમાં ઋણ લેનાર શ્રી કુશ ભણશાલી અને જામીનદાર (૧) શ્રી જયપ્રસિંહ પદમસિંહ ચૌહાણ નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ રૂ. ૨,૪૧,૦૫૫.૦૦ (રૂપિયા ચોવીસ લાખ એગ્રિયત હજાર પંચાવન રૂપિયા પુરા) પરત કરવાનો રહેશે. ચુકવવાની રહેશે. ઉપરોક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવાની રહેશે.

ઋણલેનાર રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા બાદ, લેનાર/જામીનદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરાયેલી વ્યક્તિએ તારીખ ૦૨.૦૮.૨૦૨૬ રોજ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવેલી કલિત અધિનિયમની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેને/તેણીને આપવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ સંપત્તિનો કબ્જો લીધો.

ભાગ કરીને લોન લેનાર/જામીનદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જનતાને આ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈ પણ વ્યવહાર થી મહેસાણા અર્બન કોઓપરેટીવ બેન્ક લિ.ના રૂ. ૪,૧૧,૦૫૫.૦૦ (રૂપિયા ચોવીસ લાખ અગિયાર હજાર પંચાવન રૂપિયા પુરા) અને તેના પરનું વ્યાજ વસા ચુકવણીની તારીખ સુધીના ખર્ચ, શુલ્ક અને ખર્ચાઓ બેન્કના બોજાને આધિન રહેશે.

ઋણલેનારનું ધ્યાન સુરક્ષિત મિલકતોને રિડીમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ(૮) પરઆમંત્રિત કરવામાં આવેછે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન
"શ્રી વિલત વિલા" તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં રો.હાઉસ, એન.એ. પ્લોટ નં. ૨૪, સૂપર પ્લોટ વિસ્તાર ૮૬.૭૯ ચોરસ મીટર, કાર્પેટ પ્લોટ વિસ્તાર ૪૨.૯૫ ચોરસ મીટર, માર્જિન જમીન વિસ્તાર ૧૭.૫૯ ચોરસ મીટર અને તેના પર બાંધકામ ૨૫.૦૮ ચોરસ મીટર (મંજૂર યોજના મુજબ પ્લોટ વિસ્તાર ૪૨.૦૯ ચોરસ મીટર અને બાંધકામ વિસ્તાર ૨૫.૦૮ ચોરસ મીટર) અને અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સો તેમજ સામાન્ય સુવિધાઓનો વિસ્તાર ૪૪.૧૧ ચોરસ મીટર છે. ગુજરાત રાજ્યમાં ગામ/મોજે: પાલવાસણા, તાલુકા: મહેસાણા, નોંધણી જિલ્લો: મહેસાણા અને પેટા જિલ્લો: મહેસાણા ખાતે સ્થિત અને સ્થિત મહેસૂલ સર્વે નં. ૧૦૮ (જૂની સર્વે નં. ૩૦૫ પૈકી ૨) જમીન પર બાંધવામાં આવેલ - રો હાઉસ ૨૨, બી વિલત વિલા,અક્ષમેય રેસીડેન્સીની પાસે, હરિકયાન કોમ્પ્લેક્સની પાછળ, પાલવાસણા,મહેસાણા-૩૮૪૦૦૩. સીમા: પૂર્વ તરફ અથવા તરફ: પ્લોટ નંબર ૨૦, પશ્ચિમ તરફ અથવા તરફ: સોસાયટી આંતરિક માર્ગ, ઉત્તર તરફ અથવા તરફ: પ્લોટ નંબર ૨૩, દક્ષિણ તરફ અથવા તરફ: પ્લોટ નંબર ૨૫.

નોંધ: ઉપરોક્ત ગુજરાતી નોટિસમાં કોઈપણ ભાષાકીય ભૂલ હશે તો અંગ્રેજી પેપરમાં છપાયેલ નોટિસ માન્ય ગણાશે.

(અજયકુમાર મંજુલાલ પટેલ)
અધિકૃત અધિકારી
(ધી મહેસાણા અર્બન કો-ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડ)
તારીખ:૦૨.૦૮.૨૦૨૬
સ્થળ: મહેસાણા(પાલવાસણા)

એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઈન્ડિયા) લીમીટેડ.

Arcil Premier ARC

વિવિધ આર્સિલ દ્વારોના ફ્રુટી તરીકે તેની સમાવાના કાર્યસ્થ
આર્સિલ ઓફીસ : ૬ ટુબી, ૧૦મો માળ, ૨૯ સેનાપતી બાપટ માર્ગ, દાદર (પશ્ચિમ), મુંબઈ-૪૦૦૦૨૮
વેબસાઈટ : https://auction.arcil.co.in, CIN : U6599MH2002PLC134884

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમો ૬, ૮ અને ૦ સાથે વંચાતા સિક્યોરાઇઝીંગ અને સેક્રન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ)
હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ઓનલાઇન ઈ-હરાજી મારફત વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ.

આથી આર્સિલ દ્વારોના (સે)/જામીનદાર(સે)/ગીરવેદાર (સે) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકત/તો એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ, વિવિધ આર્સિલ દ્વારોના ફ્રુટી તરીકે તેની સમાવાના કાર્યસ્થ (આર્સિલ) ને ગીરો/ચાર્જ કરવેલ છે (રજીસ્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ એસોસીએટ દ્વારા ભાયોજિત સલાહોની સીધી સમ્મતી, "જેમ્સ જ્યાં છે", "જેવું" અને "તેમ છે" ના ધોરણે અને કોઈ આશ્રય વિનાના ધોરણે ઓનલાઇન ઇ-હરાજીના મારફે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) ના નિયમ ૬, ૮, અને ૦ સાથે વંચાતા હિરાઓઇઝીંગ અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટની જોગવાઇઓ મુજબ નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ બાકી દરુમ ટેમપ્રકાર વ્યાજ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ વધેરેની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે.

દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/સે/ જામીનદાર/સે/ ગીરવેદાર/સે)ના નામ	લોન એકાઉન્ટ નંબર/ સેલિંગ બેંક	દૂરસ્થ નામ	સરફેસી નોટીસની તારીખ રૂ.૦૦.૨૦૨૬ મુજબ બાકી રકમ	કબજાનો પ્રકાર અને તારીખ	નિરિક્ષણની તારીખ	મિલકતનો પ્રકાર અને એરિયા	અનેસર મની ડિપોઝીટ (૧૦%એડી)	રીઝર્વ કિંમત	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
દેવાદાર: માશિયાવા રણછરભાઇ ભાણાભાઇ, સહ-દેવાદાર: માશિયાવા લાભુબેન ભાણાભાઇ	31489630000163 જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ	આર્સિલ-દુરસ્ટ-૨૦૨૬-૦૦૫	રૂ. ૮,૯૬,૬૯૦.૬૬/- (રૂપિયા આઠ લાખ એકવીસ હજાર છસ્સો એગણવીસ રૂપિયા પુરા)	બીલ્ટિક કબજો ૧૧/૦૬/૨૦૨૫	વિનંતી મુજબ	૧૪૮-૩૬ ચો.મી.	રૂ. ૪૩,૧૦૦/- (રૂપિયા તેતાલીસ હજાર એકસો પુરા)	રૂ. ૪,૩૧,૦૦૦/- (રૂપિયા ચાર લાખ એકત્રીસ હજાર પુરા)	૧૦-૦૮-૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૦૫:૦૦ વાગ્યે

હરાજીની સિક્યોરીટ મિલકતની વિગત : જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૪૮.૩૬ ચો.મી., કાસવાલી ગામ પંચાયત આકારણી પત્રક મિલકત નં. ૨૧૦, મુકામ-ગામતળ જમીન, ગામ-કાસવાલી, તાલુકો-સાસવા, જિલ્લો-સુરેન્દ્રનગર, કાસવાલી ગામ પંચાયતની ૦૯ ખાતેની મિલકતનું ઉભિજ અને ફળીદ.

આર્સિલની ખાણમાં હોય તેવા પત્તર દાખલો : ખાણમાં નથી	ડીમાન્ડ પ્રૂફટ નાણે કરવાની સ્થેતે : આર્સિલ-દુરસ્ટ-૨૦૨૬-૦૦૫	આરટીજીએસ વિગતો : એકાઉન્ટ નં. ૫૦૫૬૦૦૦૦૨૮૮૩૨૯, બેંકનું નામ : એચડીએફસી
આર્સિલની ખાણમાં હોય તેવા બોજ/બાકી : ખાણમાં નથી	બીડ વૃદ્ધિની રકમ : બીડ દરમ્યાનબોલી જણાવવા મુજબ	બેંક, આઈએફએસસી કોડ: HDFC0000542, લાભાનું સમ્મનું : કમલા મિલ કમ્પાઉન્ડ
બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ : તેમ દિવસો દરમ્યાન પહેલા ૦ કલાકમાં	પાર ખાતે ચુકવવા પાત્ર	સંપર્ક વ્યક્તિનું નામ અને નંબર : વાસકર શર્મા – ૯૯૮૮૩૫૦૦૩ અને ઈમેલ નામક : ૧૩૬૧૦૧૬૧૦૩

શરતો અને નિયમો :
૧. હરાજી વેચાણ વેબસાઇટ https://auction.arcil.co.in મારફત ઈ-હરાજી દ્વારા કરવામાં આવશે અને બીડ દસ્તાવેજોની શરતો અને નિયમો મુજબ અને તેમાં જણાવેલ પ્રક્રિયા મુજબ રહેશે.
૨. અહિંયાં આર્સિલની (એસો)/આર્સિલ ઇન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટી, નેટવર્ક ફેલ્યરસ, સીસ્ટમ ફેલ કડિંગ, પાવર નિષ્ફળતા વગેરે માટે જવાબદારી લેતે નથી.
૩. હરાજીના કોઈપણ સ્તરે, તેઓએ કોઇપણ કારણ બતાવ્યા વગર અને કોઇપણ આગોતરી નોટીસ વગર બીડ/બોફરોનો સ્વીકાર/અસ્વીકાર/સુધારો/રદ અથવા હરાજી મૂલતવી કરી શકે છે.
૪. સફળ ખરીદાર/બીડરે કાનુની મુજબના તે/તેણી/તેની તરફેણમાં સિક્યોરીટ મિલકતના માલિકીહેક્ક/તબદિલી માટે ચુકવવાપાત્ર કોઇપણ કાનુની બાકી, વેરા, ચુકવવાપાત્ર ફી, ખરીદીની રકમ પર લાગુ લુબેસરી, સ્ટેમ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વગેરે ભોગવવાના રહેશે.
૫. વધુમાં બીડરોએ તેની બીડ જમા કરતાં પહેલા સિક્યોરીટ મિલકતોના ટાઇટલ, બોજા સંબંધિત અને સિક્યોરીટ મિલકતને અસર કરતાં દાવા/દેવાની બાકી અંગે તેમની જાતે સ્વતંત્ર પુછપરછ/ચોગ્ય ચકાસણી કરી લેવી જોઇએ. હરાજી જાહેરાત આર્સિલના કોઇપણ નિવેદન અથવા કોઇપણ રજૂઆતની પુરક તથી અથવા પુરક ગણવામાં આવશે નહી. આર્સિલના અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ ગ્રાહિત વ્યક્તિના દાવા/દેવા/બાકી માટે કોઇપણ રીતે જવાબદાર ગણાશે નહી.
૬. અખબારમાં પ્રસિદ્ધ કરાયેલ હરાજી નોટીસમાં જણાવેલ વિગતો નીચે સહી કરનારની શ્રેષ્ઠ માહિતી હેઠળ જણાવાયેલ છે. આમ છતાં, કોઇપણ, ભુલ ખોટ નિવેદન અથવા ચુકને પાત્ર/જવાબદાર ગણાશે નહી.
૭. દેવાદાર/જામીનદારો/ગીરવેદારો, જે બાકી રકમ માટે જવાબદાર છે, તેઓએ આ વેચાણ નોટીસને ઉપર જણાવેલ હરાજી વેચાણ યોગ્યા અંગે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ નોટીસ તરીકે ગણવાની રહેશે.
૮. કોઇપણ સંજોગોમાં, ઉપરોક્ત હરાજી કોઇપણ કારણસર નિષ્ફળ જાય તો, આર્સિલ નિયમોના નિયમ ૮(૫) અને એકટની જોગવાઇઓ હેઠળ અન્ય કોઇપણ રીતે સિક્યોરીટ મિલકતનું વેચાણ કરવાનો હક ધરાવે છે.

સ્થાન : ગુજરાત, તારીખ : ૦૩-૦૮-૨૦૨૬ — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, એસેટ રિકન્સ્ટ