

मुंबई, शनिवार, ८ ऑगस्ट २०२६



SHRIRAM
Asset Management
NURTURING TRUST, SHAPING DREAMS
associated with 

SHRIRAM ASSET MANAGEMENT COMPANY LIMITED
CIN: L65991MH1994PLC079874
Regd. Off.: 217, 2nd Floor, Swastik Chambers, Near Junction of S.T. & C.S.T. Road, Chembur, Mumbai - 400 071.
Website: www.shriramamc.in, Email ID: srmf@shriramamc.in

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS
FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026**

The Unaudited Financial results of the Company for the Quarter ended June 30, 2026, were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 07, 2026. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the said Results.

The aforesaid results along with the Limited Review Report are available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and the Company's webpage at <https://www.shriramamc.in/shareholder-disclosures-under-regulation-46-of-lodr> and can also be accessed by scanning the below QR code.



By Order of the Board of Directors
For Shriram Asset Management Company Limited

Sd/-
Kartik Jain
Managing Director & CEO
(DIN No. 09800492)

Place: Mumbai
Date: August 07, 2026



Tree House Education & Accessories Limited
Regd. Office: Shop No.4, Aasha Co-operative Housing Society Ltd, 17th Road, Khar (West), Mumbai - 400052. **CIN No.:** L80101MH2006PLC163028
Email: compliance@treehouseplaygroup.net • **Website:** www.treehouseplaygroup.net

Statement of Financial Results for the Quarter ended 30th June 2026 (Rs. in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone		Consolidated			
		Quarter Ended	Year Ended	Quarter Ended	Year Ended		
		30-06-26 Unaudited	31-03-26 Audited	30-06-26 Unaudited	31-03-26 Audited	30-06-26 Unaudited	31-03-26 Audited
1	Total income from operations (net)	122	145	144	423	122	145
2	Net profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	(293)	(1,272)	21	(1,372)	(293)	(1,272)
3	Net profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	(293)	(1,272)	21	(1,372)	(293)	(1,272)
4	Net profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	(213)	(905)	16	(997)	(213)	(905)
5	Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(213)	(608)	16	(700)	(213)	(608)
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of the share Rs.10/- each)	4,231	4,231	4,231	4,231	4,231	4,231
7	Reserves (excluding revaluation reserves*)			14,480			
8	Earnings per Share (of Rs.10/- each) in Rs. Before exceptional Items						
	a). Basic	(0.50)	(1.44)	0.04	(1.65)	(0.50)	(1.44)
	b). Diluted	(0.50)	(1.44)	0.04	(1.65)	(0.50)	(1.44)

Notes:

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation Disclosure Requirements) Regulation 2015. The full format of Quarterly / Annual Financial Results are available on the Stock Exchange(s) and the listed entity websites (www.bseindia.com / www.nseindia.com / www.mseil.in) as well as on company's website www.treehouseplaygroup.net.

b) The financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended by the Companies (Indian Accounting Standards) (Amendment) Rules, 2016.

c) Exceptional and / or Extraordinary items adjusted in the statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS-Rules.



For and on behalf of the Board of Directors
sd/-
Rajesh Bhatia
Managing Director & CEO
DIN No: 00074393

Place: Mumbai
Date : 7th August 2026



केनरा बैंक Canara Bank
सहायक संस्थापक बैंक

एआरएम शाखा पणजी, पहिला मजला, संथियस प्लाझा, १८ जूल रोड, पणजी, गोवा-४०३००१, फोन: ०८३२ २४२०६४७ मो. ७७२२२० ३९८६९ ईमेल : cb5103@canarabank.com

संदर्भ: एआरएमबी/एसएन/५१०३११६/१७९/२०२७/एके

विक्री सूचना दिनांक ०७.०८.२०२६

(स्थावर मिळकतीकरिता लिलाव विक्री सूचना)

सिक्वुरिटायझेशन अॅन्ड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्वुरिटि इंटरस्ट २००२ सहवाचता सिक्वुरिटि इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) हलस, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या परंतुकाव्ये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

संवसामान्य जनेस आणि विशेषतः कर्जदार व हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारण धनकोकडे गाहण/प्रमातिर केलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत, जिचा अन्वयिक कब्जा कॅनरा बँक, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकार्याने घेतला आहे, ती तारण धनकोस देय असलेल्या रु. ४,४७,९२,४४१.५७ (रुपये चार कोटी सत्तेचाळीस लाख व्याण्णह हजार चारशे एकचाळीस आणि सत्तावचर पैसे फक्त) ३१-०७-२०२६ रोजी रकमेच्या वसुलीसाठी अधिक ०१-०८-२०२६ पासूनचे पुढील व्याज याकरिता, “जे आहे जसे आहे”, “जे काही आहे”, “जेथे जे काही आहे” आणि “कोणत्याही आधारशिवारा” या तत्वावर २९-०८-२०२६ रोजी विकली जाईल.

१. तारण धनकोचे नाव व पत्ता: कॅनरा बँक, एआरएम शाखा, पणजी, गोवा

२. कर्जदार व हमीदाराचे नाव व पत्ता: मे. सायटेक इन्फोसोल्युशन्स (इंडिया) प्रा. लि., कार्यालय क्र. बी-२०३ २०४, २रा मजला, एशियन कोस्टा पिक्नॅकल, बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गे, फातोर्डा, मडगांव, गोवा ४०३६०२. श्री. संदीप सुभाष प्रभुदेसाई (संचालक/हमीदार/दिग्दर्शक श्री. सुभाष प्रभुदेसाई यांचे कायदेशीर वास), ए ४ शालिमार अपार्टमेंट्स, पाजीफोर्ड, दक्षिण गोवा, गोवा - ४०३६०१.४. श्रीम. जाहव्ही संदीप प्रभुदेसाई (संचालक/हमीदार), श्री. संदीप प्रभुदेसाई यांच्या पत्नी, निमर्गो, सीडी प्लॉवे व्हेलीजवळ, दक्षिण गोवा, सालसेरे, दक्षिण गोवा, गोवा - ४०३६०१.४. श्रीम. सविता एम प्रभुदेसाई (संचालक/हमीदार), जी-५, शालिमार अपार्टमेंट्स, पाजीफोर्ड, दक्षिण गोवा, गोवा - ४०३६०१.४. ३१-०७-२०२६ रोजी एकूण देय रु. ४,४७,९२,४४१.५७ (रुपये चार कोटी सत्तेचाळीस लाख व्याण्णह हजार चारशे एकचाळीस आणि सत्तावचर पैसे मात्र)

४. लिलावाची पद्धत: ई-लिलाव, लिलाव सेवा प्रदात्याचा पणजीस: बँकनेट (मे. पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.) <https://baanknet.com/> ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी तपशीलवार अटीसाठी बोलीदारांना वेबसाईट पाहण्याचा सल्ला देण्यात येतो.

ईएमडीची तारीख व वेळ: २९-०८-२०२६ रोजी दु. ०१:०० पर्यंत आणि लिलावाची तारीख व वेळ: २९-०८-२०२६ रोजी, दु. ०१:०० वा. ते दु. ०२:०० वा.

लिलावाचे ठिकाण: ऑनलाईन (<https://baanknet.com/>)

५. मालमत्तांचे वर्णन

संच-१: कार्यालय क्र. बी-२०३ व बी-२०४, ज्याचे कर्ज क्षेत्र ७८.७८ चौ. मीटर असून, सदर “एशियन कोस्टा पिक्नॅकल” म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावर स्थित, ज्याचे बांधकाम क्षेत्र ८७ चौ. मीटर व सुपर बांधकाम क्षेत्र १०१.१४ चौ. मीटर, ही मिळकत उपविभाजित प्लॉट क्र. २ व ३ यांचा समावेश असलेल्या मिळकतीवर बांधलेली असून, चोमरोडव्हे म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सर्व त्या मोठ्या अचल मिळकतीचा अविभाज्य भाग आहे, जो फातोर्डाच्या चंद्रवर्डी वॉर्डमध्ये, मडगांव शहरात, मडगांव महानगरपालिका, तालुका व नोंदणी उपजिल्हा सालसेरे, दक्षिण गोवा जिल्हा व गोवा राज्य यांच्या हद्दीत स्थित, जो मिळकत सालसेरे येथील जमीन नोंदणी कार्यालयात बुक बी-८४, न्यू सिरिजच्या क्र. ३३११५ अंतर्गत नोंदणीकृत, सालसेरेच्या जमीन महसूल कार्यालयात नोंदलेली आढळत नाही, जी मिळकत मूळतः मडगांवच्या सिटी सर्व्हेच्या पी.टी. शीट क्र. २६ मधील चालता क्र. ६ अंतर्गत सर्व्हे केलेली असून, तिचे क्षेत्र सुमारे ८८३२ चौ. मीटर आहे, जी मिळकत स्वतंत्र, वेगळी व स्वायत्त मिळकत म्हणून १४४ चौ. मीटर क्षेत्रफळाची असून, मडगांवच्या सिटी सर्व्हेच्या पी.टी. शीट क्र. २६ मधील चालता क्र. ५४ व ५५ अंतर्गत सर्व्हे केलेली आहे. सदर ऑफिस, एक स्वतंत्र युनिट म्हणून, मडगांव महानगरपालिकेच्या अभिलेखात नोंदणीकृत असून, कर आकारणी करण्यात आलेली आहे व एच. क्र. २/१४२३/१, “एशियन कोस्टा पिक्नॅकल”, दुसरा मजला, कार्यालय क्र. बी-२०३ व बी-२०४, मुर्शी हॉटेलच्या मार्गे, फातोर्डा, मडगांव अशी ओळख असलेल्या कार्यालय परिसराचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबंध पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस: सीमेपर्यंत सेट बँक द्वारे, पश्चिमेस: कार्यालय क्र. बी-२०१ व बी-२०२ द्वारे, उत्तरेस: लिफ्ट वेल व जिना ब्लॉक द्वारे, दक्षिणेस: सीमेपर्यंतच्या सेट बँकद्वारे

*मिळकत सांकेतिक कब्जात

संच-२: बी विंगमधील ४थ्या मजल्यावरील निवासी प्लॉट क्र. ४०५, क्षेत्र मोजमागाने ९१४.४१ चौ. फूट (चर्टई क्षेत्र), तेजपाल स्कीम रोड क्र. १, विले पार्ले, मुंबई ४०००५७ येथे स्थित रबिकिण को. ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत सोसायटीच्या चौथ्या मजल्यावरील सर्व तो भाग व विभाग, गाव विले पार्ले (पूर्व), तालुका अंधेरी, जिल्हा व नोंदणी जिल्हा मुंबई (मुंबई उपनगर जिल्हा) येथील सीटीएस क्र. २२६ ए असलेल्या जमिनीवर बांधकामित आणि ब्रुह्मन्सदे महानगरपालिकेच्या शहर हद्दीत स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबंध द्वारे: उत्तरेस: बांधकाम सुरू असलेली बिल्डिंग, दक्षिणेस: सुखज्योत सीएचएस, पूर्वेस: उद्यान विकास सीएचएस, पश्चिमेस: आनंदी हायस्कूल * मिळकत सांकेतिक कब्जात

६. राखीव किंमत: संच १: रु. ६५,७५,०००.००/- (रुपये पासष्ट लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) संच २: रु. ३,४०,००,०००.००/- (रुपये तीन कोटी चोटी लाख मात्र)

७. इसारा अनाम रकम: संच १: रु. ६,५७,५००.००/- (रुपये सहा लाख सत्तावचर हजार पाचशे मात्र) संच २: रु. ३४,००,०००.००/- (रुपये चौतीस लाख मात्र)

८. भाराचा तपशील: ज्ञात नाही, ९. वादाचा तपशील: ज्ञात नाही

१०. इतर अटी व शर्ती: ए. मिळकतीची विक्री “जे आहे जसे आहे”, “जे काही आहे”, “जेथे जे काही आहे” आणि “कोणत्याही आधारशिवारा” या अटीवर, वरील तक्क्यातील अनु. क्र. ८ व ९ मध्ये नमूद केलेले बाजे, असल्यास, यांवर केली जाईल. भार आणि व्यापप्रविष्ट प्रकरणांच्या तपशीलासाठी, खालील १० (इ) मध्ये संदर्भित इसारा अनाम रकम (ईएमडी) जमा करण्यापूर्वी खाली सही करण्याचा प्राधिकृत अधिकार्याशी संपर्क साधावा. ईएमडी जमा केल्यानंतर, बोलीदारांना लिलावात सहभाग घेतल्यास, त्यानंतर लिलाव रद्द करण्यासंबंधीचा दावा/चिन्ती आणि बोलीची रक्कम परत करण्याची मागणी विचारात घेतली जाणार नाही.

बी. मिळकतीची विक्री राखीव किमतीपेक्षा अधिक किमतीत केली जाईल.सी. दोन्ही मिळकती सांकेतिक कब्जात असल्यामुळे मिळकतीची पाहणी करता येणार नाही.

डी. संभाव्य बोलीदारांना <https://baanknet.com> या वेबसाईटला भेट देऊन ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर स्वतःची नोंदणी करण्याचा तसेच कार्यरत पॅन कार्ड व आधार यांसारखी वैध केवायसी कागदपत्रे आणि नवीनतम मोबाईल नॉम्बर्स/बायोमॅट्रिक लिंक असलेले आधार असण्याची खात्री करण्याचा तसेच डिजिटल लायव्ह (ऑनलाईन) जमा करावी किंवा त्यामध्ये चर्चन तयार करून, सदर चलनात नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलानुसार आद्रीजीएस/एनईएफटीद्वारे ईएमडी दिनांक २९-०८-२०२६ रोजी दु. ०१:०० वा. पूर्वी जमा करावी.

एफ. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर विक्री प्रमाणपर जारी करण्यापूर्वी, प्राधिकृत अधिकारी कोणतीही पूर्वसूचना न देता, त्यांच्या स्वविवेकाधिकाराने विक्रीसाठीची लिलाव सूचना रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवतात आणि प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता व कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/प्रस्ताव स्वीकारू/नाकारू/बद्दलू/रद्द करू शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतात.

जी. अधिक तपशीलासाठी एआरएम पणजी शाखेशी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधता येईल, संपर्क क्र. एम: ९०२४७१९५३५/ ६२६३७४६२६/८१३०५५६०६६/७७२२०३९८६९/१७३०५१५९८८) ई-मेल आयडी: cb5103@canarabank.com यावर कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधता येईल. सेवा प्रदाता बँकनेट (मे. पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.), (संपर्क क्र. ७०४६६१२३४५/ ६३४५१९०१७२/ ८२९१२२०२२०/ ९८९२२१९४८८/ ८१६२०२०५११, ईमेल: support.BAANKNET@psballiance.com

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक

दिनांक : ०७/०८/२०२६
ठिकाण : पणजी

पंजाब नैशनल बँक
भारत सरकारचा उत्कृष्ट



punjabnational bank
(A Govt. of India Undertaking)

एआरएमबी, नाशिक
शांप नं.2 व 3 मेसनाईन मजला, स्नेह हाईट अपार्टमेंट, इंदिरा नगर, नाशिक - 422009. फोन : 0253- 2323020, ईमेल- cs8288@pnb.bank.in

सेक्चुरिटी इन्टरस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरिता ई-लिलाव विक्री नोटीस

स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री करण्याकरिता ई-लिलाव विक्री नोटीस
(सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)

सेक्चुरिटीआयझेशन अॅन्ड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्वुरिटि इंटरस्ट अॅन्ड 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6), सेक्चुरिटी इंटरस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री ई- लिलाव पद्धतीने करण्या संबंधित तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्त्यामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीस कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्चुरिटी क्रेडिटर यांचेकडे गाहण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकारक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्चुरिटी क्रेडिटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री “जसे आहे तसे”, “जिथे आहे तिथे” व “जशी आहे” च्या स्थितीत” खालील तारखेस अधिदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरिता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्चुरिटी क्रेडिटर, यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व स्थावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामिनदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे	अ) मागणी सुमनाकम १३(२) ब) प्रभावी दिनांक दि. ३०.०६.२०२६ (नोटी क) गहा दिनांक रकम १३(२) सरफेसी कलम २००२ प्रमाणे अ) गवा प्रकार सांकेतिक / प्रत्यक्ष /चलनकम	अ) अनामत रक्कम (रु. लाख) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख) क) बोली वाढीव रक्कम	लिलावाचे दिनांक व वेळ	कर्जदारांच्या बोजाचा तपशील
१	शाखा - अहमदनगर दालखी (०५०३००) कर्जदार-१. मे. राठी ऑईल इंडस्ट्रीज प्रा.लि. गट नं.६७६, गिता नगर, शिव रोड, बंबोरी रेल्वेस्टेशन, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर- ४१३७०४ २. श्री. कल्पेश जुगलकिशोर राठी, पत्ता - फ्लॅट नं. ४०१, चिनार हाईट, प्रभात रोड, गल्ली नं. ०५, डेक्कन जिमखाना, इरवडेन, पुणे - ४११००४ ३. श्री. जुगलकिशोर जयनारायण राठी गट नं.६७६, गिता नगर, शिव रोड, बंबोरी रेल्वेस्टेशन, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर- ४१३७०४ ४. श्रीमती मिरा जुगलकिशोर राठी गट नं.६७६, गिता नगर, शिव रोड, बंबोरी रेल्वेस्टेशन, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर- ४१३७०४	इंडस्ट्रीज बिल्डिंग राठी ऑईल मिल, गट नं. ६७६ भाग, सेवा मिल समोर, तुलसी मोहन लॉन्स जवळ, यश पॉइंटो फार्म जवळ, जगदाद वेलींग वक्रे, गिता नगर, धामोरी- बंबोरी शिव रोड, बंबोरी, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर- ४१३७०४ जमीन क्षेत्र - ८००० स्क्वे.मी. शेड क्षेत्र (७ शेड) - ४२४५,३४ स्क्वे.मी. जनेरेटर रुम क्षेत्र - ३२.५० स्क्वे.मी. मालमत्ता मालकी हक्क - मे. राठी ऑईल इंडस्ट्रीज प्रा.लि. तर्फे डायरेक्टर श्री. कल्पेश राठी चतुर्गुंसा - उत्तर - गट नं. ६७६ मधील शेज जमीन, दक्षिण - गट नं. ६७६ पूर्वे - गट नं. ६७६ मधील शेज जमीन पश्चिम - बंबोरी गावाची सिमा प्रापटी आयडी - PUNB0082880039	अ) १४.११.२०१८ ब) रु. ६,२५,७७,००३.१४/- + इतर व्याज क) २६.१२.२०२५ ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) अनामत रक्कम (रु. लाख) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख) क) बोली वाढीव रक्कम	दि. २४.०८.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
२	पीपुल्सी-अकोलामेन(000900) कर्जदार:- मे. ओम उद्योग पत्ता- जानकी कुंज, हनुमान मंदिराजवळ, आर्यभट्ट कॉलनी, गोरक्षण रोड, अकोला तालुका आणि जिल्हा अकोला-444104 प्रोग्रावर : 1. श्री. पंकाज सतीश राठी पत्ता- जानकी कुंज, हनुमान मंदिराजवळ, आर्यभट्ट कॉलनी, गोरक्षण रोड, अकोला तालुका आणि जिल्हा अकोला-444104 जामिनदार / गहाणदार : 1. श्री. सतीश गोवर्धनदास राठी पत्ता- जानकी कुंज, हनुमान मंदिराजवळ, आर्यभट्ट कॉलनी, गोरक्षण रोड, अकोला, तालुका व जिल्हा अकोला- ४४४१०४.	कमर्शियल दुकान नानुल प्लॉट नं. ९/१ (ओम अॅसिड आणि केमिकल) क्षेत्रफळ ९७४.८३ चौ.मी. म्हणजेच १०४९३ स्क्वे.फुट नानुल स्टिट क्रमांक २६अ, गुवा ऑइल मिलच्या मार्गे, मोहता मिल रोडजवळ, अकोला, ता.आणि जि.अकोला, मालकी हक्क - मेसर्स ओम अॅसिड आणि केमिकल इंडस्ट्रीज तर्फे प्रोप. श्री. पंकाज सतीश राठी चुल्बिः- पूर्व- सरकारी रस्ता, पश्चिम- मोरणा नदी, उत्तर- मोहम्मद, समीउल्ला आणि इतरांची मालमत्ता, दक्षिण- मंदिर आणि श्रीगुनायांची मालमत्ता मालमत्ताआयडी-PUNB0082880016	अ) १९.०८.२०२० ब) रु. ३,६०,६२,९३७.७३/- + इतर व्याज क) १८.१२.२०२५ ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. २२९.३८ लाख ब) रु. २२.९३८ लाख (दि. २४.०८.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. २४.०८.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही

विक्री ही सेक्चुरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या विहित केलेल्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे

- मालमत्तेची विक्री जशी आहे तशी आणि जशी आहे तशी आणि जे काही आहे ते काही आहे तसे आहे विक्री केली जात आहे.
- खाली नमूद सुरक्षित मालमत्तेची माहिती ही अधिकृत अधिकार्यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केली आहे, परंतु अधिकृत अधिकारी हे त्यामध्ये असलेल्या कोणत्याही त्रुटीस, चुकीची माहितीस वा काही चुकल्यास उत्तर देण्यास जबाबदार राहणार नाहीत.
- सदर विक्री ही दिनांक, 24.08.2026 @ सकाळी 11.00 ते संध्या. 4.00 वर <https://baanknet.com> वेबसाईटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खाली दिलेल्या स्वाक्षरीकर्त्याद्वारे केली जाईल
- ई-लिलावावर सहभागी होण्यासाठी बोलीदारांना राखीव किमतीपेक्षा किमान एक बोली अनिवार्यपणे सादर करणे आवश्यक आहे.
- विक्रीच्या तपशीलावर अटी व नियमांसाठी कृपया www.pnb.bank.in आणि <https://baanknet.com> ही वेबसाईट पाहावी

दिनांक - ०८.०८.२०२६ स्थळ - नाशिक

टीप : स्वर भाषांतर, तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

वसुती विभाग, कोल्हापूर
कोल्हापूर क्षेत्रीय: १५१९, सी, जयधवल बिल्डिंग, ३ रा मजला, लक्ष्मीपुरी, कोल्हापूर - ४१६ ००२.

बँक ऑफ इंडिया

नात बँकिंग पलिकडचे

स्थावर मालमत्तांची ई-ऑक्शन विक्री सूचना
कर्जदार / जामिनदार यांना सरफेसी कायदा 2002 नुसार ई-ऑक्शन विक्री सूचना कम नोटीस

सेराफेसी कायदा २००२ मधील नियम ८(६) या सेक्चुरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ प्रमाणे स्थावर मिळकतीसंबंधी ई-लिलाव सूचना देण्यात येत आहे.

खाली उल्लेखीत व कर्जदारांनी बँक ऑफ इंडिया यांचेकडे गेवलेली स्थावर मालमत्ता ज्याचा बँकेने तात्वीक / प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे त्या स्थावर मालमत्तांच्या लिलावाची सूचना समस्त लोकांना व विशेषतः खालील कर्जदार व जामिनदार यांना देण्यात येत आहे. सदर कर्जाची वसुली म्हणून खालील मालमत्तांचा ई-लिलाव होणार आहे. सदर मालमत्ता लिलाव “ज्या अवस्थेत आहे तशी”, जे काही आहे त्याचा व जेथे आहे तशी” या तत्वानुसार होणार आहे. खालील तक्क्यात प्रत्येक मालमत्तेची राखीव किंमत व बजाण शुल्क दर्शविलेली आहे. खाली सही करणार हे या ई-लिलावाची व्यापद्धतीने कार्यवाही करतील.

(रु. लाख)

अनु. क्र.	बँक शाखा / कर्जदार / जामिनदाराचे नांव	बँकेस तारण मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत/ बजाणा रक्कम/ बीड वाढीव रक्कम	बजाणा जमा करण्याची शेवटची तारीख	येथे थक्काची (व्याज, फॅनेल व्याज व खर्च वागळू)	ई-लिलावाची तारीख व वेळ
०१	शाखा: अंबेवाडी खात्याचे नांव: शुभम दत्तात्रय कोरवी आणि सागर महादेव कोरवी पत्ता: रो हाऊस युनिट क्र. बी-४, पहिला मजला, सी.एस. क्र. १२७२ व १३७३, शिव पार्वती रेसिडेन्सी, मौजे वडणगे, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर - ४१६२२९. भूखंड क्षेत्र ३७.९१ चौ.मी. व आरसीसी बांधकाम क्षेत्र ५५.७६ चौ.मी. (ताबा प्रकार - प्रत्यक्ष)	रो हाऊस युनिट क्र. बी-४, फेज ब, पार्किंग तळ आणि पहिला मजला, सी.एस. क्र. १२७२ व १३७३, शिव पार्वती रेसिडेन्सी, मौजे वडणगे, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर - ४१६२२९. भूखंड क्षेत्र ३७.९१ चौ.मी. व आरसीसी बांधकाम क्षेत्र ५५.७६ चौ.मी. (ताबा प्रकार - प्रत्यक्ष)	रु. १६.७७ / / ०.१०	०९ सप्टेंबर, २०२६	रु. १९.०३ + दि. २८.०६.२०२६ पासूनचे न लावलेले व्याज व इतर खर्च, कॉस्ट	०९.०९.२०२६ रु. १०.०० ते सायं. ५.०० पासूनचे न लावलेले व्याज व इतर खर्च, कॉस्ट
०२	शाखा: गांधीनगर, कोल्हापूर खात्याचे नांव: अमील अशोक देवलकर आणि अलोका अशोक देवलकर पत्ता: युनिट क्र. १, रिस. क्र. ३८७/ब/१, भूखंड क्र. ३२ व ३३, गांव मुडशिणी, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर.	गांव मुडशिणी, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर येथील रिस. क्र. ३८७/ब/१ मधील भूखंड क्र. ३२ क्षेत्र १०७.५२ चौ.मी. आणि भूखंड क्र. ३३ क्षेत्र १०८ चौ.मी. अशी एकूण २१५.२५ चौ.मी. असलेला युनिट क्र. १ ही तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली मालमत्ता. (ताबा प्रकार - प्रत्यक्ष)	रु. १४.७५ / / ०.१०	०९ सप्टेंबर, २०२६	रु. १४.५३ + दि. २९.०४.२०२४ पासूनचे न लावलेले व्याज व इतर खर्च, कॉस्ट	०९.०९.२०२६ रु. १०.०० ते सायं. ५.०० पासूनचे न लावलेले व्याज व इतर खर्च, कॉस्ट
०३	शाखा: गावभाग खात्याचे नांव: तानाजी मारुती बाबर पत्ता: प्लॉट क्र. अ-९, २रा मजला, ‘सिद्धेश्वर सहनिवास’ अपार्टमेंट, सी. एस. क्र. २१६, लेन ३, सिद्धेश्वर मंदिराजवळ, जयसिंगपूर, ता. शिरोळ, कोल्हापूर - ४१६१०१.	प्लॉट क्र. अ-९, दुसरा मजला, ‘सिद्धेश्वर सहनिवास’ अपार्टमेंट, सी. एस. क्र. २१६, लेन ३, सिद्धेश्वर मंदिराजवळ, जयसिंगपूर, ता. शिरोळ, कोल्हापूर - ४१६१०१.	रु. १७.८२ / / ०.१०	०९ सप्टेंबर, २०२६	रु. ३५.६९ + दि. २८.०२.२०२५ पासूनचे न लावलेले व्याज व इतर खर्च, कॉस्ट	०९.०९.२०२६ रु. १०.०० ते सायं. ५.०० पासूनचे न लावलेले व्याज व इतर खर्च, कॉस्ट
०४	शाखा: कोल्हापूर खात्याचे नांव: अनांद सुभानराव मंगटे पत्ता: रो हाऊस युनिट क्र. १, गट क्र.११४/३, (					