# সঙ্গীত পরিক্রমা

‘মিউজিক রিভিজিটেড’ বই নিয়ে এখন ব্যস্ত পণ্ডিত অজয় চক্রবর্তী। আজ গুরুপূর্ণিমার দিনেও এই বইয়ের কাজ করবেন তিনি।

**সঙ্কর্ষণ বন্দ্যোপাধ্যায়**

এই মুহূর্তে ভারতীয় মার্গসঙ্গীতের অন্যতম প্রবীণ শিল্পী পণ্ডিত অজয় চক্রবর্তী। সম্প্রতি বিদেশে অনুষ্ঠান করে ফিরেছেন শহরে। এখন ব্যস্ত স্বামীজির পৈতৃক আবাস ও সাংস্কৃতিক কেন্দ্রের অনুষ্ঠান নিয়ে। পণ্ডিত অজয় চক্রবর্তী বললেন, ২ আগস্ট ওই কেন্দ্রের সাহায্যকল্পে ‘এক ভজন সন্ধ্যা’ নামাঙ্কিত অনুষ্ঠান হচ্ছে। আমার সঙ্গে ওঁরা যোগাযোগ করেছিলেন। আমি বলি, এটা আমার কাছে কর্তব্য। এই অনুষ্ঠানের মাধ্যমে প্রাপ্ত অর্থ সাংস্কৃতিক কেন্দ্রের পরিকাঠামো উন্নয়নের কাজে ব্যয় করার মহৎ উদ্যোগে শামিল হতে পেরে নিজে ধন্য হব। আজ গুরুপূর্ণিমাতে শ্রুতিনন্দনের অনুষ্ঠান আছে। প্রতিটি মানুষ যা কিছু শেখে গুরুর কাছ থেকে। কেবল সঙ্গীত নয়, সমস্ত কিছুর গুরুশিষ্য পরম্পরা আছে। গুরু শব্দটা ভারতবর্ষের কাছ থেকে পশ্চিমও গ্রহণ করতে বাধ্য হয়েছে। আমার সমস্ত ভাবনাচিন্তা সঙ্গীত নিয়ে। এখন আমি ভারতবর্ষের সিনিয়র মোস্ট কণ্ঠসঙ্গীত শিল্পী। মেন আর্টিস্ট আমার থেকে সিনিয়র কেউ নেই। আজ বিশাল দায়িত্ব সঙ্গীতের জন্য কিছু করা। এই মুহূর্তে একটি বই লেখা শুরু করেছি। আমাদের দেশের ইতিহাসে এর আগে এমন বই লেখা হয়নি। যার মধ্যে ভারতীয় সঙ্গীতের শিক্ষাব্যবস্থা কী ছিল, কী হলে ভাল হয় এবং আমি কী চেষ্টা করছি— সবকিছু থাকবে তিনটে মাধ্যমে— লিখিত ভাবে, অডিও ফরম্যাটে ও ভিডিও ফরম্যাটে। মাল্টিমিডিয়া আকারে। কিউআর কোড থাকবে, স্ক্যান করলেই সব উত্তর পাওয়া যাবে। বুধবার (আজ) গুরুপূর্ণিমার দিনেও এই বইয়ের কাজ করব। আশা করছি, আগামী বছর গুরুপূর্ণিমার আগেই প্রকাশিত হবে এই বই, হার্পার কলিন্স থেকে। বইটার নাম দিয়েছি ‘মিউজিক রিভিজিটেড’।

# আনন্দমঠ আসছে মঞ্চে

‘আ–শক্তি’র পর ‘আনন্দমঠ’। পূর্ব পশ্চিম নাট্যদলের এই প্রযোজনা মঞ্চে আসছে স্বাধীনতা দিবসের তিনদিন আগে, অ্যাকাডেমিতে।

**অলোকপ্রসাদ চট্টোপাধ্যায়**

শক্তি চট্টোপাধ্যায়কে নিয়ে পূর্ব পশ্চিম নাট্যদলের ‘আ–শক্তি’ এখন চুটিয়েই অভিনীত হচ্ছে। এরই মধ্যে আর–এক চট্টোপাধ্যায়কে আশ্রয় করে ‘আনন্দমঠ’কে মঞ্চে আনতে চলেছে এই নাট্যদল। বঙ্কিমচন্দ্র চট্টোপাধ্যায়ের ১৮৮ বছরের জন্মদিনে, ২৬ জুন ‘পূর্ব পশ্চিম’ সিদ্ধান্ত নেয়, স্বাধীনতা দিবসের সময়েই, মঞ্চে আসবে ‘আনন্দমঠ’।

নাট্যদলের কর্ণধার সৌমিত্র মিত্র জানালেন, দু’বছর আগেই তাঁরা পরিকল্পনা করেন, ‘আনন্দমঠ’কে মঞ্চে আনবেন। প্রস্তুতি চলছিলই। এখন মহড়া তুঙ্গে। দেবাশিসের পরিচালনায় এই নাটক অ্যাকাডেমি মঞ্চে আসছে এবার স্বাধীনতা দিবসের তিন দিন আগে, ১২ আগস্ট।

স্বাধীনতার সংগ্রামকে এই উপন্যাসে সন্ন্যাসী বিদ্রোহের প্রেক্ষাপটে সৃষ্টি করেছিলেন বঙ্কিমচন্দ্র। ১৭৭০ সালের সন্ন্যাসী বিদ্রোহ এবং ছিয়াত্তরের মন্বন্তরকে প্রেক্ষাপটে রেখে বঙ্কিমচন্দ্রের এই উপন্যাস প্রকাশিত হয় ১৮৮২ সালে। তখন বঙ্কিমচন্দ্রের বয়স ৪৪ বছর।

সৌমিত্র মিত্র বললেন, আমরা বাংলা সাহিত্যের বহু ক্লাসিক নিয়ে কাজ করেছি। তার মধ্যে রবীন্দ্রনাথের ‘চতুরঙ্গ’ যেমন আছে, তেমনই আছে মানিক বন্দ্যোপাধ্যায়ের ‘দিবারাত্রির কাব্য’। বঙ্কিমচন্দ্রের এই অবিস্মরণীয় উপন্যাস আজকের সময়ের কাছে নাটক আকারে নিয়ে আসাটা ঐতিহ্য ও সংস্কৃতির কাছে আমাদের দায়বদ্ধতার প্রমাণ।

‘আ–শক্তি’র পর ‘আনন্দমঠ’ পরিচালনা করছেন দেবাশিস। এই নাটকের ঐতিহাসিক প্রেক্ষাপট এবং সংগ্রামের ইতিবৃত্তকে মঞ্চে নিয়ে আসাটা খুবই চ্যালেঞ্জের কাজ বলে মনে করেন দেবাশিস। তিনি বললেন, চ্যালেঞ্জ না থাকলে একটা কাজ ভাল হতে পারে না।

বেশ কিছুদিন ধরেই মহড়া চলছে এ নাটকের। লড়াই এবং সংগ্রামকে জীবন্ত করে তোলার জন্যে কালারিপাত্তু আঙ্গিকে কুশীলবদের ট্রেনিং করানো হচ্ছে। পূর্ব পশ্চিম নাট্যদলের অভিনেতাদের সঙ্গে দেবাশিসের মডার্ন অ্যাক্টিং কোর্সের কয়েকজন অভিনেতা, শিক্ষার্থীও এই নাটকে অভিনয় করছেন। মূলত নবীনরাই এ নাটকের প্রাণস্পন্দন, মনে করেন দেবাশিস এবং সৌমিত্র মিত্র।

বিভিন্ন চরিত্রে অভিনয় করছেন যিশু চক্রবর্তী, অনন্যা, দীপেন ভট্টাচার্য, কৌশিক প্রধান, সঞ্জয় চক্রবর্তী, ইপ্সিতা গাঙ্গুলি, রামকৃষ্ণ চাটুই, অনির্বাণ পাল, চন্দন নিয়োগী, বরিষণ চ্যাটার্জি ছাড়াও আরও অনেকে। সত্যানন্দের ভূমিকায় সৌমিত্র মিত্র। অস্ত্রশিক্ষার প্রশিক্ষণ দিচ্ছেন সোমা গিরি। পোশাক পরিকল্পনায় মালবিকা মিত্র।

নাটকের পোস্টার থেকে।

আনন্দমঠ: মহড়া চলছে।

‘আনন্দমঠ’–এরই গান ‘বন্দে মাতরম্’। ১৯৫২ সালে হেমেন গুপ্তর পরিচালনায় হিন্দিতে যে ‘আনন্দমঠ’ মুক্তি পেয়েছিল, সেই ছবির সঙ্গীত পরিচালক ছিলেন হেমন্ত মুখোপাধ্যায়। তাঁর সুরেই ‘বন্দে মাতরম্’ গানটি গেয়েছিলেন লতা মঙ্গেশকর, যা আজও অবিস্মরণীয়। ওই ছবিতে অভিনয় করেছিলেন পৃথ্বীরাজ কাপুর, ভারতভূষণ, প্রদীপকুমার, গীতা বালি প্রমুখ। ছবিটি সেই সময়েই প্রবল জনপ্রিয় হয়েছিল। তবে, সব কিছু ছাপিয়ে আজও মানুষের মনে লতাজির গাওয়া ‘বন্দে মাতরম্’ অম্লান হয়ে আছে।

নাটকের প্রস্তুতি তুঙ্গে। প্রস্তুত মহেন্দ্র, কল্যাণীকে নিয়ে পদচিহ্ন গ্রাম। প্রস্তুত সত্যানন্দ, ভবানন্দ, জীবানন্দ–সহ বিদ্রোহী সন্ন্যাসীরা। মঞ্চে তারা জীবন্ত হয়ে উঠবে। এ–বছর স্বাধীনতা দিবসের তিন দিন আগে তারা মুখোমুখি হবে আজকের সময়ের।


সিটি সিভিল কোর্ট, কলকাতা
মহামান্য ৫ম বিচারকের এজলাস সমীপে
মানি স্যুট নং: ২১৯৩/২০২২

আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, কোম্পানিজ অ্যাক্ট, ১৯৫৬–এর সংস্থানাধীনে গঠিত একটি কর্পোরেট সত্তা যার রেজিস্টার্ড অফিসের ঠিকানা: ‘ল্যান্ডমার্ক’, রেস কোর্স সার্কল, বদোদরা–৩৯০০০৭ এবং সিটি অফিসের ঠিকানা: ৩১, চৌরঙ্গি রোড, মেজানিন ফ্লোর, থানা– পার্ক স্ট্রিট, কলকাতা–৭০০০১৬ মোবাইল: ৯১৬৩৩৯৬০৭৫)

.....বাদী

– বনাম –

১. গিরিশ চাঁদ শরাফ (প্যান নং: AXRPS3472Q), ১৯৬, ভিডি রোড পার্টি ২, সাউথ দমদম, লেকটাউন, ইউবিআই ব্যাঙ্কের নিকটে, কলকাতা–৭০০০৪৮ এবং অফিসের ঠিকানা: ২৩, ক্যানাল স্ট্রিট, শ্রীভূমি, কলকাতা–৭০০০৪৮

২. অভিষেক কুমার শরাফ (প্যান নং: ALOPS8566J), নং শ্রদ্ধাঞ্জলি কমপ্লেক্স, ১০৬, দক্ষিণদাড়ি রোড, গোলাঘাটা, শ্রীভূমি

... বিবাদী

প্রতি,

১. গিরিশ চাঁদ শরাফ (প্যান নং: AXRPS3472Q), ১৯৬, ভিডি রোড পার্টি ২, সাউথ দমদম, লেকটাউন, ইউবিআই ব্যাঙ্কের নিকটে, কলকাতা–৭০০০৪৮ এবং অফিসের ঠিকানা: ২৩, ক্যানাল স্ট্রিট, শ্রীভূমি, কলকাতা–৭০০০৪৮

২. অভিষেক কুমার শরাফ (প্যান নং: ALOPS8566J), নং শ্রদ্ধাঞ্জলি কমপ্লেক্স, ১০৬, দক্ষিণদাড়ি রোড, গোলাঘাটা, শ্রীভূমি

যেহেতু উপরিনামিত বাদী আপনার বিরুদ্ধে মহামান্য এই আদালত সমীপে ২৯.০৯.২০২২ তারিখে উপরোক্ত মানি স্যুট নং: ২১৯৩/২০২২ দায়ের করেছেন। এর জবাব দিতে এতদ্দ্বারা আপনাকে আগামী ১৫.০৯.২০২৬ তারিখে সকাল ১০টা ৩০ মিনিটে মহামান্য ৫ম বেঞ্চ, সিটি সিভিল কোর্ট, কলকাতা সমীপে ব্যক্তিগতরূপে বা অ্যাডভোকেটের মাধ্যমে উপস্থিত থাকতে এবং বিবৃতি (যদি থাকে) পেশের জন্য সমন জারি করা হচ্ছে, যার অন্যথা হলে উক্ত আবেদন আইনানুযায়ী একতরফাভাবে শুনানি ও নিষ্পত্তি করা হবে।

তারিখ: ২০.০৭.২০২৬

আদেশানুসারে,
চিফ অ্যাডমিনিস্ট্রেটিভ অফিসার
সিটি সিভিল কোর্ট, কলকাতা



আজকাল
কর্মখালি/ ব্যবসা/বাণিজ্য/ হারানো/প্রাপ্তি ইত্যাদি বিজ্ঞাপন
১২টি শব্দ ২৫০ টাকা
অতিরিক্ত শব্দ ১৮ টাকা



## হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স লিমিটেড

**কর্পোরেট অফিস:** ২৭এ, ডেভেলপড ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট, গিন্ডি, চেন্নাই–৬০০০৩২
**রেজিস্টার্ড অফিস:** প্লট নং সি–২১, টাওয়ার সি (১–৩ ফ্লোর), জি ব্লক, বান্দ্রা কুরলা কমপ্লেক্স, বান্দ্রা (ইস্ট), মুম্বই ৪০০০৫১
**ওয়েবসাইট:** www.hindujaleylandfinance.com **CIN:** U65993MH2008PLC384221

### দখল বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল নং ৮(১) এর অধীন

যেহেতু নিম্নস্বাক্ষরকারী হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স লিমিটেড (এইচএলএফ)–এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৩ সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(১২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নিম্নে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতাগণের প্রতি নিম্নে বর্ণিত তারিখ সংবলিত দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে ওই বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক আদায় দেওয়ার জন্য তাঁদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল।
উক্ত ঋণগ্রহীতাগণ দাবিকৃত অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা বিশেষত উক্ত ঋণগ্রহীতাগণ এবং জনসাধারণের প্রতি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮ সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) নং ধারাধীনে তাঁর ওপর অর্পিত ক্ষমতাবলে এখানে নীচে বর্ণিত সম্পত্তিগুলির দখল নিয়েছেন।
সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে প্রাপ্য সময়সীমা বিষয়ে উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারার সংস্থানগুলির প্রতি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।
বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতাগণ এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা উক্ত সম্পত্তি নিয়ে লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে–কোনও লেনদেন ওই বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক, সুদ সমেত হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স লিমিটেড–এর দায় সাপেক্ষ হবে।

| ক্রম নং | ঋণগ্রহীতা/সহ–ঋণগ্রহীতা/জামিনদারের নাম/এলএএন | দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং অর্থাঙ্ক | দখলের তারিখ |
|---|---|---|---|
| ১ | লোন অ্যাকাউন্ট নং ESKOKOC000066<br>১. মেসার্স রাজ মেডিক্যাল এজেন্সি (ঋণগ্রহীতা) একটি স্বত্বাধিকারী ফার্ম, ইহার প্রোপ্রাইটর মহঃ জিয়াউর রহমানের মাধ্যমে, নিবাস কাউকেপাড়া, দেবালয়, উত্তর ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৪২৪<br>২. মহঃ জিয়াউর রহমান (সহ–ঋণগ্রহীতা), পিতা মহঃ সোয়েব উদ্দিন, নিবাস কাউকেপাড়া, দেবালয়, উত্তর ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৪২৪<br>৩. মিসেস রুণালাইলা বিবি (সহ–ঋণগ্রহীতা), স্বামী মহঃ জিয়াউর রহমান নিবাস কাউকেপাড়া, দেবালয়, উত্তর ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৪২৪ | ২১.০৭.২০২৫ এবং ₹১,০৮,২৪,৮৬০/– ১২.০৬.২০২৫ অনুসারে | ২৭.০৭.২০২৬ |

**স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ**

২৮৭৫ বর্গফুট মাপের দোতলা বিল্ডিং সহ ১৬.৫০ ডেসিমেল জমির সমগ্র ও অবিচ্ছেদ্য অংশ, মৌজা কউকেপাড়া, থানা দেগঙ্গা, জে এল নং ৬৪, এল আর খতিয়ান নং ৬৬৯৮, আর এস খতিয়ান নং ৪০৫৬, প্লট নং ৭১৫৮, বেড়াচাঁপা ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীন, উত্তর ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৪২৪। চৌহদ্দি: উত্তর: আতাউর রহমানের সম্পত্তি; দক্ষিণ: মহঃ সোয়েব উদ্দিনের বাড়ি; পূর্ব: স্টেশন রোড; পশ্চিম: আছিয়া খাতুন বিবির সম্পত্তি এবং পুকুর।

**তারিখ:** ২৯.০৭.২০২৬
**স্থান:** পশ্চিমবঙ্গ

স্বা/– অনুমোদিত আধিকারিক
হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স এর পক্ষে



## আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

Aadhar Housing Finance Ltd

**কর্পোরেট অফিস:** অফিস নম্বর ৫০১ এবং ৫০৩, ৫ নং ফ্লোর, লাইটব্রিজ, সাকি বিহার রোড, আন্ধেরি ইস্ট, মুম্বাই সাবার্বান (জেলা), মহারাষ্ট্র- ৪০০০৭২
**আসানসোল ব্রাঞ্চ অফিস:** ইউনিট নম্বর ২০৩, ২নং ফ্লোর, চ্যাটার্জি প্লাজা, জিটি রোড, রামবন্ধু তলা, ওয়ার্ড নম্বর ৪৩, আসানসোল, পশ্চিমবঙ্গ-৭১৩৩০৩
**হাওড়া ব্রাঞ্চ অফিস:** ৩নং ফ্লোর, কৃষ্ণা এনক্লেভ, ২০১, ভজনলাল লোহিয়া লেন, এসি মার্কেটের কাছে, হাওড়া- ৭১১১০১ (পশ্চিমবঙ্গ)।

### নিলাম–তথা–বিক্রয়ের প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেট অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮ (৬)-এর শর্তাবলী অনুযায়ী স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা সর্বসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং জামিনদার(গণ)-কে জানানো যাচ্ছে যে নিচে বর্ণিত বন্ধকী স্থাবর সম্পত্তি, যার দখল **আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডের** অনুমোদিত অফিসার গ্রহণ করেছেন, সেটি কোনো পরিচিত দায়বদ্ধতা ছাড়াই **“যেমন আছে যেখানে আছে”, “যেমন আছে যা আছে”** এবং **“যা কিছু আছে”** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে, যার বিবরণ নিচে দেওয়া হলো:

| ঋণগ্রহীতা(গণ)/ সহ–ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ) | দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ও অর্থাঙ্ক | স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ | সংরক্ষণ মূল্য (আরপি) | বায়না জমা (ইএমডি) (১০%) | দখলের প্রকৃতি |
|---|---|---|---|---|---|
| (আসানসোল ব্রাঞ্চের লোন কোড: ০১৮১০০০০৪৫০), **সর্বেশ্বর সিং** (ঋণগ্রহীতা); **প্রগতি সিং** (সহ-ঋণগ্রহীতা) | ১০-নভেম্বর-২৫ ₹৭৩০১৩১/- | **সম্পত্তির তফসিল-১:** মৌজা- হিরাপুরে অবস্থিত, জেএল নম্বর ১৮, এলআর খতিয়ান নম্বর- ৫৫৫০, আরএস দাগ নম্বর- ৩৩৩৬, এলআর দাগ নম্বর- ৩৭৫৩ এর অনুরূপ, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের এক্তিয়ারভুক্ত, পিএস- হিরাপুরের অধীনে, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান-এ অবস্থিত কম-বেশি ১.১ ডেসিমেল জমির সমগ্র অংশ ও খণ্ড।<br>**সম্পত্তির তফসিল-২:** মৌজা- হিরাপুরে অবস্থিত, জেএল নম্বর ১৮, এলআর খতিয়ান নম্বর- ৫৫৫১, আরএস দাগ নম্বর- ৩৩৩৬, এলআর দাগ নম্বর- ৩৭৫৩ এর অনুরূপ, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের এক্তিয়ারভুক্ত, থানা- হিরাপুরের অধীনে, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান-এ অবস্থিত কম-বেশি ১.১ ডেসিমেল জমির সমগ্র অংশ ও খণ্ড।<br>**সম্পত্তির তফসিল-৩:** মৌজা- হিরাপুরে অবস্থিত, জেএল নম্বর ১৮, এলআর খতিয়ান নম্বর- ৫৫৫২, আরএস দাগ নম্বর- ৩৩৩৬, এলআর দাগ নম্বর- ৩৭৫৩ এর অনুরূপ, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের এক্তিয়ারভুক্ত, পিএস- হিরাপুরের অধীনে, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান-এ অবস্থিত কম-বেশি ১.১ ডেসিমেল জমির সমগ্র অংশ ও খণ্ড।<br>জমির সমস্ত অংশ ও খণ্ডের মোট আয়তন কম-বেশি ৩.৩ ডেসিমেল যা ২ কাঠার সমতুল্য। উপরোক্ত তফসিল ১-৩ সম্পত্তি যার দ্বারা পরিবেষ্টিত এবং সীমাবদ্ধ: পূর্বে উজ্জ্বল মুখার্জির জমি, পশ্চিমে বিক্রেতাদের ফাঁকা জমি, উত্তরে- ৮ ফুট চওড়া হিরাপুর বাই রোড, দক্ষিণে- রাজেন্দ্র মুখার্জির ফাঁকা জমি। | ₹৫৩৮০১২/- (পাঁচ লক্ষ আটত্রিশ হাজার বারো টাকা মাত্র) | ₹৫৩৮০১/- (তিপান্ন হাজার আটশো এক টাকা মাত্র) | বাস্তবিক দখল |
| (হাওড়া ব্রাঞ্চের লোন কোড: ০১৯০০০০১৯৮৪), **অর্পণ ভট্টাচার্য** (ঋণগ্রহীতা); **লক্ষ্মী ভট্টাচার্য** (সহ-ঋণগ্রহীতা) | ০৯-নভেম্বর-২৪ ₹১০৫৩৯১০/ | সামান্য কমবেশি ২ কাঠা জমির উপর অবস্থিত জি+৩ তলা ভবনের ৩ নং ফ্লোরে কমবেশি ৭৭২ বর্গফুট (সুপার বিল্ট) আয়তনের স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট নম্বর ৩০১ (সিঁড়ির উত্তর দিকে)-এর সমগ্র ও অবিচ্ছেদ্য অংশ। থানা- লিলুয়া, জেলা- হাওড়া-এর অধীনে, মৌজা- চাকপাড়া-তে অবস্থিত, জেএল নম্বর ১১, আরএস খতিয়ান নম্বর ৫৩০ এর অধীনে আরএস দাগ নম্বর ২৩৪১-এ অন্তর্ভুক্ত, এলআর খতিয়ান নম্বর ৬৮৮৯ এর অধীনে এলআর দাগ নম্বর ২৯৯৪ এর অনুরূপ, সীমানা:- পূর্ব: উন্মুক্ত আকাশ, পশ্চিম: উন্মুক্ত আকাশ, উত্তর: উন্মুক্ত আকাশ, দক্ষিণ: সিঁড়ি ও ফ্ল্যাট নম্বর ৩০২। | ₹১৪২০৪৮০/- (চোদ্দ লক্ষ কুড়ি হাজার চারশো আশি টাকা মাত্র) | ₹১৪২০৪৮/- (এক লক্ষ বিয়াল্লিশ হাজার আটচল্লিশ টাকা মাত্র) | বাস্তবিক দখল |

১. কেওয়াইসি, টেন্ডার ফর্ম এবং গৃহীত শর্তাবলী (টেন্ডার ডকুমেন্টস)-সহ বায়নার টাকা জমার ডিডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ হলো **১-সেপ্টেম্বর-২৬ বিকাল ৫:০০ টার** মধ্যে উপরে উল্লিখিত ব্রাঞ্চ অফিসের ঠিকানায় অথবা **https://bankeauctions.com**-এ আপলোড করতে হবে। শেষ তারিখের পরে প্রাপ্ত টেন্ডার ডকুমেন্টস অবৈধ বলে বিবেচিত হবে এবং তদনুসারে তা বাতিল করা হবে। ইএমডি-এর ওপর কোনো সুদ দেওয়া হবে না।
২. সম্পত্তির জন্য বিড/অফার খোলার তারিখ **(নিলামের তারিখ)** হলো **২-সেপ্টেম্বর-২৬ https://bankeauctions.com-এ বিকাল ০৩:০০ টা থেকে ০৪:০০ টা পর্যন্ত।**
৩. উপরে উল্লেখিত সম্পত্তির ওপর বকেয়া কোনো দায়ের জন্য এএইচএফএল দায়ী নয়। সম্পত্তিটি ‘যেমন আছে যেখানে আছে ভিত্তিতে’, ‘যেমন আছে যা আছে ভিত্তিতে’ এবং ‘যা কিছু আছে ভিত্তিতে’ নিলাম করা হবে।
৪. ডিমান্ড ড্রাফট শুধুমাত্র ‘আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড’-এর অনুকূলে করতে হবে।
৫. নিলাম/বিডিং শুধুমাত্র https://bankeauctions.com ওয়েবসাইটের মাধ্যমে **“অনলাইন ইলেকট্রনিক বিডিং”**-এর মাধ্যমে হবে। ই-অকশন বিক্রয় কার্যক্রমে অংশ নেওয়ার আগে দরদাতাদের বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য ওয়েবসাইটটি ভালো করে দেখে নেওয়ার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
৬. ইচ্ছুক দরদাতাদের https://bankeauctions.com/registration/signup লিঙ্কের মাধ্যমে **মেসার্স সি ১ ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড** পোর্টালে তাদের নাম নিবন্ধন করতে হবে এবং বিনামূল্যে তাদের ইউজার আইডি ও পাসওয়ার্ড পেতে হবে। সম্ভাব্য দরদাতারা পরিষেবা প্রদানকারী মেসার্স সি ১ ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেডের কাছ থেকে https://bankeauctions.com ওয়েবসাইটের মাধ্যমে ই-অকশনের উপর অনলাইন প্রশিক্ষণ গ্রহণ করতে পারেন।
৭. বিস্তারিত জানার জন্য আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডের অনুমোদিত অফিসার **রাজা আচার্য- ৯৭৩২০২০৬৬৬** এবং বিক্রান্ত কুমার- ৯০০৭০১৭৫৬৫ অথবা পরিষেবা প্রদানকারী মেসার্স সি ১ ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড, মিঃ প্রভাকরণ, মোবাইল নম্বর: +৯১-৭৪১৮২-৮১৭০৯, ই-মেল: tn@c1india.com ও support@bankeauctions.com, ফোন নম্বর +৯১৭২৯১৯৮১১২৪/২৫/২৬ এর সাথে যোগাযোগ করুন। আজকের তারিখ পর্যন্ত, এএইচএফএল/এএইচএফএল-এর অনুমোদিত অফিসারকে ওপরের স্থাবর সম্পত্তি/সুরক্ষিত সম্পদ বিক্রি, হস্তান্তর এবং/অথবা নিষ্পত্তি করা থেকে বিরত রাখার কোনো নির্দেশ এবং/অথবা আদালতের নিষেধাজ্ঞা নেই।
৮. বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, অর্থাৎ সুরক্ষিত পাওনাদারের ওয়েবসাইট **www.aadharhousing.com**-এ দেওয়া লিঙ্কটি দেখুন।
৯. নিলামের জন্য বিড বৃদ্ধির পরিমাণ হলো **₹১০০০০/-।**
১০. “এই সংবাদপত্রের প্রকাশনা এবং এতে থাকা তথ্যগুলি সাধারণ জনগণের প্রচারের উদ্দেশ্যে। এই সামগ্রীর সম্পূর্ণ বা আংশিক, যেকোনো রূপ বা যেকোনো উপায়ে পুনরুৎপাদন, বিতরণ, সম্প্রচার, বা পুনঃপ্রকাশনা, তা প্রিন্ট, ডিজিটাল, যেকোনো ধরনের ইলেকট্রনিক প্রকাশনা, ই-মেইল বা ওয়েব প্রকাশনা, অথবা অন্য কোনো মোডের মাধ্যমে কঠোরভাবে নিষিদ্ধ। যেকোনো মোডের মাধ্যমে ওপরের সামগ্রীর অননুমোদিত ব্যবহারের ফলে এএইচএফএল-এর দ্বারা যথাযথ আইনি ব্যবস্থা নেওয়া হতে পারে।”

**স্থান:** আসানসোল, হাওড়া;
**তারিখ:** ২৯.০৭.২০২৬

স্বাঃ– অনুমোদিত আধিকারিক
আধার হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড



## সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

**রিজিওনাল অফিস: কলকাতা নর্থ**
৪ নং ফ্লোর, ৩৩, এন এস রোড, কলকাতা–৭০০০০১
মোবাইল নম্বর: ৯১–৯৯৩৭৯৮৭৪৪০ / ৯১–৮২০৮৮০০৭৯৭
ই–মেল: recoverykolknro@centralbank.bank.in

**ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি**

### পরিশিষ্ট IV–A [রুল ৮(৬)–এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]
### স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

**সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।**
এতদ্দ্বারা জনসাধারণ–সহ বিশেষত সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার (সুরক্ষিত ঋণদাতা) কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ এবং সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার (সুরক্ষিত ঋণদাতা) অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বাস্তবিক/ প্রতীকী (সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির পাশে নির্দিষ্টভাবে উল্লিখিত) দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর থেকে সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার (সুরক্ষিত ঋণদাতা) পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নিম্নবর্ণিত সম্পত্তিগুলি **‘যেখানে আছে’, ‘যেমন আছে’ এবং ‘যা কিছু আছে’** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। অনুমোদিত আধিকারিকের সেরা জ্ঞান ও তথ্য অনুসারে সম্পত্তির ওপর কোনও দায় বিদ্যমান নেই। অবশ্য, বিডাররা অবশ্যই নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলাম হতে চলা সম্পত্তি সংক্রান্ত দায়, স্বত্ব ও সম্পত্তিকে প্রভাবিত করতে পারে এমন দাবি/ অধিকার/ বকেয়া সম্পর্কে নিজ উদ্যোগে স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান চালিয়ে সন্তুষ্ট হয়ে নেবেন। সংরক্ষণ মূল্য এবং বায়না অর্থাঙ্ক (ইএমডি) প্রতিটি সম্পত্তির বিশদ বিবরণে উল্লেখ করা আছে।

| অ্যাকাউন্ট/ ঋণগ্রহীতা ও জামিনদারের নাম | সম্পত্তির বিশদ বিবরণ (ফ্ল্যাট/ দোকান/ জমি/ বাড়ি ইত্যাদি) | প্রপার্টি আইডি | ১৩(২) নোটিসের তারিখ অনাদায়ী বকেয়া (লক্ষ টাকায়) ১৩(৪) নোটিসের তারিখ | সংরক্ষণ মূল্য (আরপি) বায়না জমা (ইএমডি) বিড গুণক (বিআইএ) |
|---|---|---|---|---|
| ১. মেসার্স বারট্রেন্ড গ্লোবাল লিমিটেড<br>ডিরেক্টরগণ:<br>শ্রী অনুপ চ্যাটার্জি<br>শ্রী প্রণব চ্যাটার্জি<br>শ্রী সায়ন চ্যাটার্জি<br>শ্রীমতী শ্রেয়া চ্যাটার্জি<br>জামিনদারগণ:<br>শ্রীমতী টুটুন ঘোষ<br>শ্রী মানিকলাল ঘোষ<br>মেসার্স বৃ (Bri) কৃষি অ্যান্ড ল্যান্ড ডেভেলপমেন্ট প্রাঃ লিঃ<br>শাখা অফিস: সল্ট লেক | চিহ্নিত ফাঁকা জমির বিশদ তথ্য (মৌজা / জে এল নং / আর এস নং / তৌজি নং / খতিয়ান নং / পরিমাপ / রেজিস্টার্ড স্বত্বাধিকারী/ বন্ধকদাতার নাম):<br>মোল্লারবাড় গ্রাম / ২২ / ৯৬৭ / ১৮ / ১১২৩, ১১৭৬ / ২১.৪০ কাঠা / মেসার্স বৃ (Bri) কৃষি অ্যান্ড ল্যান্ড ডেভেলপমেন্ট প্রাঃ লিঃ<br>২২ / ১১২৩ / ১৮ / ১৭৩৬, ২০৫৭ / ১২.৫০ শতক / শ্রী অনুপ চ্যাটার্জি<br>২২ / ১১২৩ / ১৮ / ১৭৩৬, ২০৫৭ / ৮.৫০ শতক / শ্রী অনুপ চ্যাটার্জি<br>২২ / ১১২৩ / ১৮ / ১৭৩৬, ২০৫৭ / ১১.৫০ শতক / শ্রী অনুপ চ্যাটার্জি<br>মোট: ৬৭.৮৭ শতক বা ৪১.০৬ কাঠা | CBINKOL103 | ২২.০৬.২০১০<br>₹৩১৯.৩৯ লক্ষ<br>২৮.০৭.২০১২<br>(বাস্তবিক দখল) | আরপি: ₹১১,৭৪,০০০.০০<br>ইএমডি: ₹১,১৭,৪০০.০০<br>বিআইএ: ₹২০,০০০.০০ |
| ২. লাল্টু সিনহা<br>শাখা অফিস: কৃষ্ণনগর | টিন–আচ্ছাদিত প্রায় ১২০ বর্গফুট মাপের একটি বাড়ি (বর্তমানে একতলা অসম্পূর্ণ বাড়ি) সমেত সামান্য কমবেশি ৩.৩০৫ ডেসিমেল জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: খতিয়ান নং ৪১৮৯ (সাবেক), এল আর খতিয়ান নং ২২২০০, আর এস প্লট নং ১১৬৫৫, এল আর প্লট নং ২৬২০৬, জে এল নং ৯২, মৌজা– কৃষ্ণনগর, কৃষ্ণনগর মহকুমা, পুরসভা– কৃষ্ণনগর, জেলা– নদিয়া।<br>২০১৫ সালের স্বত্বদলিল নং I–১০৭৬ মোতাবেক সম্পত্তির রেজিস্টার্ড স্বত্বধারক: শ্রী লাল্টু সিনহা।<br>সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর– গোপীনাথ সাহা রোড; দক্ষিণ– দাতা শ্রীমতী প্রিয় বালা মিত্রের নিজস্ব সম্পত্তি; পূর্ব– পুরসভার রাস্তা; পশ্চিম– দাতা শ্রীমতী প্রিয় বালা মিত্রের নিজস্ব সম্পত্তি। | CBINKOL3420LALTUSINHA | ০৭.০৫.২০২২<br>₹১২.২৩ লক্ষ<br>০২.০১.২০২৩<br>(বাস্তবিক দখল) | আরপি: ₹১৯,৭৮,০০০.০০<br>ইএমডি: ₹১,৯৭,৮০০.০০<br>বিআইএ: ₹২০,০০০.০০ |
| ৩. মিঃ গোবিন্দ হেমব্রম (প্রয়াত)<br>শ্রীমতী সান্ত্বনা মারান্ডি<br>প্রয়াত গোবিন্দ হেমব্রমের আইনি উত্তরাধিকারিণী<br>শাখা অফিস: ডিআরএম শিয়ালদা | ‘শচীন্দ্র অ্যাপার্টমেন্ট’ নামক জি+২ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের ২ নং ফ্লোরে দক্ষিণ–পূর্ব–উত্তর দিক অভিমুখী সামান্য কমবেশি ৬২০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট একটি আবাসিক ফ্ল্যাট যার অবস্থান: মৌজা– সুলতানপুর, আর এস দাগ নং ২০৭, আর এস খতিয়ান নং ০৬, জে এল নং ১০, তৌজি নং ১৭২, আর এস নং ১৪৮, ফ্ল্যাট নং ২বি, হোল্ডিং নং ১০৬, নলতা মহাজাতি রোড, দমদম পুরসভার অধিক্ষেত্রাধীন, থানা– দমদম, কলকাতা–৭০০০২৮। | CBINKOL3986GOBINDAHEMBRAM | ০৬.০৫.২০২২<br>₹৮.৫৪ লক্ষ<br>১৬.১০.২০২২<br>(বাস্তবিক দখল) | আরপি: ₹১৫,০৮,০০০.০০<br>ইএমডি: ₹১,৫০,৮০০.০০<br>বিআইএ: ₹২০,০০০.০০ |
| ৪. সোনালি সামন্ত<br>শাখা অফিস: রাজারহাট | টাইল দিয়ে ফিনিশ করা স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট নং ‘৩সি’, ৩ নং ফ্লোর, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সামান্য কমবেশি ৭৭০ বর্গফুট, এতে অন্তর্ভুক্ত দুটি বেডরুম, একটি ডাইনিং, একটি কিচেন, একটি টয়লেট, একটি ব্যালকনি, বহুতল বিল্ডিংটির নাম ‘গঙ্গা অ্যাপার্টমেন্ট’, জে এল নং ২, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৪৪৮ ও ৪৪৯, আর এস খতিয়ান নং ১২৭, এল আর খতিয়ান নং ২৪৭১, মৌজা– গোপালপুর, জে এল নং ২, রে সা নং ১৪০, তৌজি নং ২৯৯৮, থানা– এয়ারপোর্ট, রাজারহাট গোপালপুর পুরসভার এলাকাধীন, ডিএসআর– বিধাননগর, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা।<br>**সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর– ৬ ফুট চওড়া সাধারণ চলাচলের পরিসর এবং আর এস ও এল আর দাগ নং ৪৪৮ ও ৪৪৯–এর অংশ; দক্ষিণ– ২০ ফুট চওড়া পুর–রাস্তা (বাবুপাড়া গোপালপুর); পূর্ব– ৬ ফুট চওড়া সাধারণ চলাচলের পরিসর; পশ্চিম– আর এস দাগ নং ৪৪৭।<br>২০২১ সালের দলিল নং I–৪৯৯৪ অনুযায়ী সম্পত্তির রেজিস্টার্ড স্বত্বাধিকারিণী মিসেস সোনালি সামন্ত। | CBINKOL3413SONALISAMANTA | ২০.০৯.২০২৪<br>₹১৬.৫১ লক্ষ<br>২২.১১.২০২৪<br>(বাস্তবিক দখল) | আরপি: ₹১৮,৮৯,০০০.০০<br>ইএমডি: ₹১,৮৮,৯০০.০০<br>বিআইএ: ₹২০,০০০.০০ |
| ৫. সোনালি সামন্ত<br>শাখা অফিস: রাজারহাট | ‘শিবালয় অ্যাপার্টমেন্ট’ নামক জি+৫ তলবিশিষ্ট বহুতল আবাসিক বিল্ডিংয়ের ৪ নং ফ্লোরে দুটি বেডরুম, একটি ডাইনিং, একটি কিচেন, দুটি টয়লেট নিয়ে গঠিত সামান্য কমবেশি ৯০৩ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট ও ‘৪এ’ চিহ্নিত আবাসিক ফ্ল্যাট, তৎসহ উক্ত বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে ১০০ বর্গফুট মাপের একটি কভার্ড কার পার্কিং স্পেসের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: জে এল নং ২, তৌজি নং ২৯৯৮, আর এস দাগ নং ৪৩৩, ৪৩৩ (অংশ), ৪৪০ (অংশ), আর এস খতিয়ান নং ১২৮, ৮৪ ও ১২৭, মৌজা– গোপালপুর, স্যর রমেশ মিত্র সরণি, থানা– এয়ারপোর্ট, নারায়ণপুর বটতলা, কলকাতা, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পিন–৭০০১৩৬। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর– অন্যের আবাসবাড়ি; দক্ষিণ– পুরসভার ২২ ফুট চওড়া রাস্তা (স্যর রমেশ মিত্র সরণি); পূর্ব– ফাঁকা জায়গা (পুকুর); পশ্চিম– রাসায়নিক কারখানা।<br>২০২২ সালের দলিল নং I–২৪৭৭ অনুযায়ী সম্পত্তির রেজিস্টার্ড স্বত্বাধিকারিণী মিসেস সোনালি সামন্ত। | CBINKOL3413SONALISAMANT5G | ২০.০৯.২০২৪<br>₹২৩.৫৫ লক্ষ<br>২২.১১.২০২৪<br>(বাস্তবিক দখল) | আরপি: ₹২৬,০৪,০০০.০০<br>ইএমডি: ₹২,৬০,৪০০.০০<br>বিআইএ: ₹২০,০০০.০০ |
| ৬. রাধা কৃষ্ণ শাড়ি (Sare) সেন্টার<br>প্রোপ্রাইটর: পলাশ সাহা<br>প্রয়াত কালীপদ সাহা (জামিনদার)<br>প্রয়াত কালীপদ সাহার সকল আইনি উত্তরাধিকারী<br>শাখা অফিস: রানাঘাট | সামান্য কমবেশি ৪ ডেসিমেল জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: আর এস দাগ নং ৮৬৫, এল আর দাগ নং ২১৫৫, আর এস খতিয়ান নং ১০৯০, এল আর খতিয়ান নং ৪৫৭, মৌজা নং– ২৫ বাইগাছি, থানা– শান্তিপুর, জেলা– নদিয়া। জমির রেজিস্টার্ড স্বত্বধারক: শ্রী কালীপদ সাহা (জামিনদার), পিতা– কৃষ্ণ চন্দ্র সাহা, ১০২/২৩ রামনাথ তারকরত্ন রোড, ২ নং রেল গেট, পোঃঅঃ ও থানা– শান্তিপুর, জেলা– নদিয়া, পশ্চিমবঙ্গ। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর– বাজারের সরু রাস্তা; দক্ষিণ– জ্যোতিষ চন্দ্র পাড়ের জমি; পূর্ব– সরু রাস্তা; পশ্চিম– জ্যোতিষ চন্দ্র পাড়ের জমি। | CBINKOL3511RADHAKRISHNA | ১৬.০৯.২০১৬<br>₹১০.৭৭ লক্ষ<br>৩০.১১.২০১৬<br>(বাস্তবিক দখল) | আরপি: ₹১৬,৯৮,০০০.০০<br>ইএমডি: ₹১,৬৯,৮০০.০০<br>বিআইএ: ₹২০,০০০.০০ |

| ই–নিলাম | পরিদর্শনের তারিখ ও সময় | নিলামের জন্য ইএমডি জমা দেওয়া শুরুর তারিখ ও সময় | ইএমডি অর্থাঙ্ক জমার শেষ তারিখ ও সময় | ই–নিলামের তারিখ ও সময় |
|---|---|---|---|---|
| সবগুলি সম্পত্তির ক্ষেত্রে | সম্পত্তিগুলি ৭ আগস্ট, ২০২৬; দুপুর ১টা থেকে বিকেল ৫টা পর্যন্ত পরিদর্শন করা যাবে | ১০ আগস্ট, ২০২৬; সকাল ১০টা থেকে | ১৪ আগস্ট, ২০২৬; বিকেল ৫টা পর্যন্ত | ১৪ আগস্ট, ২০২৬; সকাল ১০টা থেকে সন্ধে ৬টা |

### সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর রুল ৮(৬) অধীনে ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

নিলাম পরিচালিত হবে ব্যাঙ্কের অনুমোদিত সার্ভিস প্রোভাইডার, ই–নিলাম এজেন্সির ওয়েবসাইট https://www.baanknet.com/–এর মাধ্যমে। ই–নিলাম এজেন্সির সঙ্গে যোগাযোগ সম্পর্কিত তথ্য হল:
• পিএসবি অ্যালায়েন্স হেল্পডেস্ক নম্বর: +৯১–৮২৯১২২০২২০, ই–মেল: support.baanknet@psballiance.com.
বিডার রেজিস্ট্রেশন এবং ইএমডি প্রদান/ ফেরত সংক্রান্ত প্রশ্নের ব্যাখ্যা পেতে যোগাযোগ: support.baanknet@psballiance.com। অনুগ্রহপূর্বক হেল্পডেস্ক আধিকারিকদের সঙ্গে কাজের দিনে অফিস চলার মেয়াদে যোগাযোগ করবেন।
যথেষ্ট সময় হাতে থাকতেই নিম্নলিখিত আনুষ্ঠানিকতাগুলি সম্পন্ন করে রাখতে বিডারদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে:
**ধাপ ১: বিডার/ক্রেতা রেজিস্ট্রেশন:** ই–নিলাম প্ল্যাটফর্ম https://www.baanknet.com–তে নিজের মোবাইল নম্বর ও ই–মেল আইডি দিয়ে বিডারদের রেজিস্ট্রেশন করে নিতে হবে।
**ধাপ ২: কেওয়াইসি যাচাই:** ই–কেওয়াইসি–র অংশ হিসেবে প্রয়োজনীয় নথিগুলি সিস্টেমে যাচাই করা হবে।
অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন, এই ধাপ নং ১ ও ধাপ নং ২ বিডারদের তরফে যথেষ্ট সময় আগেই সম্পন্ন করে রাখতে হবে।
ধাপ ৩: ইএমডি অর্থাঙ্ক: নিলামের যথেষ্ট আগে/ নিলাম চলার সময় নিজের গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটে অনলাইন উপায়ে (অর্থাৎ, এনইএফটি/ ট্রান্সফার/ ইউপিআই/ নেটব্যাঙ্কিং) আগ্রহী বিডার/ক্রেতারা ইএমডি অর্থাঙ্ক স্থানান্তর করে দেবেন। গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটে ইএমডি অর্থাঙ্ক উপলব্ধ না থাকলে, সিস্টেম সংশ্লিষ্ট বিডারকে বিড করতে দেবে না। রেজিস্ট্রেশন, কেওয়াইসি নথি যাচাই এবং ওয়ালেটে ইএমডি স্থানান্তরের কাজগুলি নিলামের নির্ধারিত সময়সীমার যথেষ্ট সময় আগেই সম্পন্ন করে রাখতে হবে। বিডাররা এক বা সমস্ত সম্পত্তির জন্য দরপ্রস্তাব জমা দিতে পারবেন। কেবলমাত্র তাঁর অ্যাকাউন্টে যথেষ্ট ইএমডি থাকলে তবেই কোনও আগ্রহী বিডার ই–নিলামের তারিখে বিড করতে সক্ষম হবেন। বিডিংয়ের সময় বিডারের গ্লোবাল ওয়ালেটে যথেষ্ট ব্যালান্স (ইএমডি অর্থাঙ্কের সমান বা বেশি) থাকতেই হবে। একাধিক সম্পত্তির জন্য দরপ্রস্তাব জমার ক্ষেত্রে প্রত্যেক সম্পত্তির জন্য ইএমডি জমা দিতে হবে। ব্যাঙ্কিংয়ের কারবার অনুযায়ী এই প্রক্রিয়ায় কিছুটা সময় লাগতে পারে এবং সেই কারণে বিডারদের নিজেদের স্বার্থেই শেষ মিনিটের সমস্যা এড়াতে যথেষ্ট সময় হাতে থাকতে প্রাক্–বিড অর্থাঙ্ক জমা করার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
ইএমডি/ নিলাম প্রক্রিয়া চলাকালীন বিডিংয়ের সময় অর্থাঙ্ক প্রদানের জন্য অনুগ্রহপূর্বক https://www.baanknet.com ওয়েব পোর্টালে দেওয়া নির্দেশিকা অনুসরণ করুন।
**ধাপ ৪: বিডিং প্রক্রিয়া এবং নিলামের ফলাফল:** ওপরের ধাপ নং ১, ২ ও ৩ সম্পন্ন করার পরে ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মে আগ্রহী ও রেজিস্টার্ড বিডাররা অনলাইনে বিড করতে পারবেন।
কোনও সম্পত্তির ক্ষেত্রে মাত্র একজন বিডার থাকলে, সেই একক বিডারকেও ই–নিলামে অংশ নিতে হবে এবং ওপরে সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির পাশে উল্লিখিত ও বিড গুণক হিসেবে নির্ধারিত অর্থমূল্যের সমমূল্যের বর্ধিত দরপ্রস্তাব জমা দিতে হবে, যার অন্যথা হলে তাঁকে সফল বিডার হিসেবে ঘোষণা করা হবে না।
ইএমডি/ নিলাম প্রক্রিয়া চলাকালীন বিডিংয়ের সময় অর্থাঙ্ক প্রদানের জন্য অনুগ্রহপূর্বক https://www.baanknet.com ওয়েব পোর্টালে দেওয়া নির্দেশিকা অনুসরণ করুন।
বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য, অনুগ্রহপূর্বক ব্যাঙ্কের www.centralbankofindia.co.in ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন।

**তারিখ:** ২৯ জুলাই, ২০২৬
**স্থান:** কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক, সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া
ই–মেল আইডি: recoverykolknro@centralbank.bank.in