



आयडीबीआय बँक लिमिटेड

मिन्तल कोर्ट, २रा मजला, बी विंग,
नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१

दूर. क्र.: ०२२-६१२७ ९३५०/६१२७ ९३७७/ ६१२७ ९३४२

स्थावर मिल्कतीच्या
विक्रीकरिता जाहीर सूचना
जोडपत्र IV-ए

(नियम ८(६) आणि ९(१) साठी परतुके पहा)

CIN: L65190MH2004GOI148838

सिक्युरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ सहवाचता नियम ८(६) आणि ९(१) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद वर्णिलेली स्थावर मिल्कत तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार (१) नीलम एस. तिवारी (कर्जदार) यांच्याकडून आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोना थकीत वसुली करिता १८.०८.२०२६ रोजी “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे”, “जे काही आहे तेथे आहे” आणि “विना अवलंब तत्त्वाने” विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालीलप्रमाणे राहिल.

अ. क्र.	कर्जदार/ गहाणदार आणि कर्ज खाते क्र.	मिलकतीचे संक्षिप्त वर्णन	प्रत्यक्ष कळजाची तारीख	राखीव किंमत (रु. मध्ये रक्कम)	इअर (रु. मध्ये रक्कम)	थकीत कर्ज
१	सौ. नीलम एस. तिवारी (कर्ज खाते क्र.- ०७६७६७५१००००६४७७)	फ्लॅट क्र. ए/१२०२, १२वा मजला, डॉल को- ऑप. हाऊ. सोसा. लि., भट्ट लेन, पोईसर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ च्यासह एक कव्हर कार पार्किंग. बिल्टअप क्षेत्र-७२६ चौ.फूट	१५.०४.२०२५	१,६०,००,०००/-	१६,००,०००/-	०१.०७.२०२६ रोजीस रु. २,०७,९७,३३९.२८ अधिक ०२.०७.२०२६ पासून त्यावरील व्याज.
२	बोली/निविदा दस्तऐवजाची विक्री	३०.०७.२०२६ ते १७.०८.२०२६ (सांय.०४.०० पर्यंत)				
३	निरिक्षणाची तारीख	०७.०८.२०२६ (स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.) आणि १०.०८.२०२६ (दु. ३.०० वा. ते सांय. ४.३० वा.)				
४	ईएमडी सह बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	१७.०८.२०२६ (सांय.०४.०० पर्यंत)				
५	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१८.०८.२०२६ (स. ११:०० ते दु. १२.०० प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह)				
६	विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया www.baanknet.com तसेच आयडीबीआय बँक यांच्या संकेतस्थळावरील www.idbi.com/www.idbibank.com या दुव्याचा संदर्भ घ्यावा. अधिक माहितीसाठी इच्छुक पक्ष श्री. राजेश प्रसाद, डीजीएम (दूर.) ०२२-६१२७-९३४२ (ई-मेल) - rajesh.prasad@idbi.co.in किंवा श्री. दिपक कुमार, व्यवस्थापक ८९७६२३५९८४ (दूर.) ०२२-६१२७-६८६० (ई-मेल) - kmr.deepak@idbi.co.in आणि श्री. उमेश कुमार कोरी, एजीएम (मो.) ७०००२७५१४६ (दूर.) ०२२-६१२७-९२५३ (ई-मेल) - umesh.kori@idbi.co.in किंवा श्री. शैलेश वर्मा, व्यवस्थापक (मो.) ९५२७१८४२६० (दूर.) ०२२-६१२७-९३५० (ई-मेल) - shailesh.verma@idbi.co.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. ई-लिलावासंबंधी सहाय्यासाठी पीएसबी अलायन्स प्रा. लिमिटेड, मोबा.: मो.क्र.: ८२९१२२०२२०/ ई-मेल - support.baanknet@psballiance.com यांच्याशी संपर्क साधावा. कर्जातील कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सिक्युरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची सूचना आहे.					

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,

ठिकाण : मुंबई

कर्जातील कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सिक्युरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची सूचना आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
आयडीबीआय बँक लि.