Central Bank of India
સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

રીજનલ ઓફિસ : ૪૧૬-૪૧૯, ચોથો માળ, યુટીસી બિલ્ડીંગ, નિર્મલ હોસ્પિટલની સામે, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૧.

ઈ-હરાજી થી વેચાણ નોટીસ
(સરફેસી એક્ટ - ૨૦૦૨ હેઠળ)
(પરિશિષ્ટ-૪(એ) (નિયમ ૮(૬) જુઓ)

તા. ૧૯.૦૮.૨૦૨૬ ના રોજ સ્થાવર મિલકતની વેચાણ થી વેચાણ નોટીસ

ધી સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતી ધી સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોનું ઈ-હરાજીથી વેચાણ નોટીસ.

નોટીસ આમ સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને આપવામાં આવે છે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા(ઓ) / જામીનદારો (ઓ)ને આપેલ છે, નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો, સુરક્ષિત ક્રેડીટ ધારક બંધારણીય / ચાર્જ કરાઈ છે. તેના પર **કબજો** લેવામાં આવે છે. **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**ના અધિકૃત અધિકારીએ બેંકના બાકી રકમની વસૂલાત માટે **તા. ૧૯.૦૮.૨૦૨૬**ના રોજ **"જેમ છે ત્યાં છે" "જેમ છે તે છે" અને "ત્યાં જે છે ત્યાં"** ધોરણે અને ઓનલાઈન વેબપોર્ટલ હેઠળ : https://baanknet.com વેચવામાં આવશે. અનામત કિંમત અને ઈએમડી અને અન્ય વિગતો નીચે જણાવેલ કોષ્ટકમાં આપેલ છે. વેચાણની વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે સિક્યોર્ડ ક્રેડીટરએ કૃપા કરીને અમારી વેબસાઈટ : www.centralbankofindia.co.in થી માહિતી મેળવી શકશો.

નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોની વિગત

અ. નં.	કરજદાર / જામીનદાર અને શાખા નું નામ	૧૩(૨)નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતોની વિગત	પઝેશનની તારીખ અને પ્રકાર	અનામત કિંમત રૂા./ ઈએમડી રૂા./ બીડ ગુણાંકમાં રૂા	અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને શાખાનું સંપર્ક નં.
૧.	શ્રી દિનેશ રૂડાભાઈ બલદાનીયા (કરજદાર), શ્રીમતી ધર્માબેન દિનેશભાઈ બલદાનીયા (સહ-કરજદાર), શ્રી બાલુભાઈ છગનભાઈ છોટાલા (જામીનદાર) **(લાલ દરવાજા શાખા)**	રૂા. ૧૭,૭૦,૭૪૧.૫૦ તા. ૦૭.૦૫.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૨૪૧, ક્ષેત્રફળ ૬૬.૬૮ સ્કે.મીટર, "શ્રી નિવાસ ગ્રીન સિટી વિભાગ-૧", ડેવલોપેડ જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૪, ૧૦૫, બ્લોક નં. ૧૧૦, ક્ષેત્રફળ ૨૯૧૩૮ સ્કે. મીટર બિન ખેતીલાયક જમીન પૈકી, મોજે-કડોદરા, સબ જિ. અને તાલુકા-પલસાણા, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૨૪૦-એ, ● **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૨૪૧-એ, ● **ઉત્તરે :** સોસાયટીનો રસ્તો, ● **દક્ષિણે :** સી.ઓ.પી.	૧૭.૦૬.૨૦૨૨ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૨,૮૨,૫૦૦/- રૂા. ૧,૨૮,૨૫૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	સંદીપ પ્રભાકર ચીફ મેનેજર, લાલ દરવાજા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૦૬૦૬૧૪૫૧
૨.	શ્રી ગણેશ દેવીલાલ સુથાર (કરજદાર), શ્રી મહેશ ગણેશલાલ સુથાર (સહ-કરજદાર) **(લાલ દરવાજા શાખા)**	રૂા. ૧૦,૯૩,૭૦૭.૦૯ તા. ૨૮.૦૫.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ એરીયા ૭૨.૦૪ સ્કે. યાર્ડ અથવા ૬૦.૨૩ સ્કે.મીટર સાથે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, આર.સી.સી. સ્લેબ + સીડીની કેબીન સાથે જીઆઈ શીટ, રૂફ ટાઈપ ફુલી રહેઠાણલાયક બાંધકામ સાથે, જે મિલકતનો વેલ્યુશન મુજબ રહેઠાણલાયક સોસાયટી, જે પ્લોટ નં. ઈ-૧૦૯, અમૃત સરોવર રેસીડેન્સી, માનસરોવરની પાછળ, એન.એચ-૪૮, આર.એસ. નં. ૬૪૩, બ્લોક નં. ૫૧૯, મોજે-કઠોર, સબ જિ. કામરેજ, જિ. સુરત-૩૯૪૧૫૦ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા :** / **સેલ ડીડ મુજબ** / **સાઈટ મુજબ** ● **પુર્વે :** પ્લોટ નં. ઈ-૧૧૦ / પ્લોટ નં. ૧૧૦ ● **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ડી-૧૦૮ / પ્લોટ નં. ડી-૧૦૮ ● **ઉત્તરે :** સોસાયટી રોડ થી લાગુ / સોસાયટીનો રસ્તો ● **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ઈ-૯૪ / પ્લોટ નં. ઈ-૯૪	૦૮.૦૭.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૨,૬૦,૦૦૦/- રૂા. ૧,૨૬,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	સંદીપ પ્રભાકર ચીફ મેનેજર, લાલ દરવાજા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૦૬૦૬૧૪૫૧
૩.	શ્રી નીલેશભાઈ બાલુભાઈ વિરાડીયા (કરજદાર), શ્રીમતી કાજલબે નીલેશભાઈ વિરાડીયા (સહ-કરજદાર) **(અંકલેશ્વર જીઆઈડીસી શાખા)**	રૂા. ૨૬,૮૬,૯૬૦/- તા. ૧૧,૧૨,૨૦૧૭ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૪૧, ક્ષેત્રફળ ૨૦૦૧ સ્કે. ફીટ અથવા ૧૮૫.૮૭ સ્કે. મીટર, રામેશ્વરમ બંગલો, વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાસે, વાકીયા-દેસાડ રોડ, ડેવલોપેડ વાળી જમીનનો બ્લોક નં. ૨૬૯/એ, મોજે-વાલીયા, તાલુકા-વાલીયા, જિ. ભરૂચ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ થી લાગુ, ● **પશ્ચિમે :** સોસાયટીનો રસ્તો, ● **ઉત્તરે :** ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૪૦, ● **દક્ષિણે :** ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૪૨	૧૧.૦૨.૨૦૧૮ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૫,૩૧,૦૦૦/- રૂા. ૧,૫૩,૧૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૪.	શ્રી મનસુખભાઈ કાનજીભાઈ રબાડીયા (કરજદાર), શ્રીમતી જયોત્સનાબેન મનસુખભાઈ રબાડીયા (સહ-કરજદાર) **(અંકલેશ્વર જીઆઈડીસી શાખા)**	રૂા. ૨૫,૧૨,૨૫૫/- તા. ૨૯.૦૬.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૪૭, ક્ષેત્રફળ ૨૦૦૦ સ્કે. ફીટ અથવા ૧૮૫.૮૭ સ્કે. મીટર, રામેશ્વરમ બંગલો, વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાસે, વાકીયા-દેસાડ રોડ, ડેવલોપેડ વાળી જમીનનો બ્લોક નં. ૨૬૯/એ, મોજે-વાલીયા, તાલુકા-વાલીયા, જિ. ભરૂચ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** સોસાયટીનો ઈન્ટરનલ રોડ, ● **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૨૫૬, ● **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૪૮, ● **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૪૬.	૧૨.૧૦.૨૦૨૧ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૧,૮૧,૦૦૦/- રૂા. ૧,૧૮,૧૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૫.	શ્રી જયેશભાઈ ધીરૂભાઈ માંગરોલીયા (કરજદાર), શ્રી ભાવેશભાઈ ધીરૂભાઈ માંગરોલીયા (સહ-કરજદાર) **(અંકલેશ્વર જીઆઈડીસી શાખા)**	રૂા. ૨૩,૪૭,૯૯૬/- તા. ૦૬.૦૯.૨૦૧૮ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૯૪, ક્ષેત્રફળ ૧૫૦૧ સ્કે. ફીટ અથવા ૧૩૯.૪૫ સ્કે. મીટર, રામેશ્વરમ બંગલો, વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાસે, વાકીયા-દેસાડ રોડ, ડેવલોપેડ વાળી જમીનનો બ્લોક નં. ૨૬૯/એ, મોજે-વાલીયા, તાલુકા-વાલીયા, જિ. ભરૂચ-૩૯૩૧૩૫, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૮૩, ● **પશ્ચિમે :** ઈન્ટરનલ રોડ, ● **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૯૩, ● **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૯૫.	૧૪.૧૨.૨૦૧૮ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૮,૭૮,૫૦૦/- રૂા. ૮૭,૮૫૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૬.	શ્રીમતી કાજલબેન પ્રકાશભાઈ ધામેલીયા (કરજદાર), શ્રી પ્રકાશ નારનભાઈ ધામેલીયા (સહ-કરજદાર) **(અંકલેશ્વર જીઆઈડીસી શાખા)**	રૂા. ૨૦,૭૯,૫૨૯/- તા. ૦૫.૦૨.૨૦૧૮ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૨૬, ક્ષેત્રફળ ૨૬૧૬ સ્કે. ફીટ અથવા ૨૪૩ સ્કે. મીટર, રામેશ્વરમ બંગલો, વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાસે, વાકીયા-દેસાડ રોડ, ડેવલોપેડ વાળી જમીનનો બ્લોક નં. ૨૬૯/એ, મોજે-વાલીયા, તાલુકા-વાલીયા, જિ. ભરૂચ-૩૯૩૧૩૫, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ થી લાગુ, ● **પશ્ચિમે :** સોસાયટીનો રોડ, ● **ઉત્તરે :** ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૧૨૫, ● **દક્ષિણે :** સોસાયટી કમ્પાઉન્ડ દિવાલની બાઉન્ડરી	૧૫.૦૪.૨૦૧૮ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૩,૩૫,૫૦૦/- રૂા. ૧,૩૩,૫૫૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૭.	શ્રી વિરલભાઈ સુખાભાઈ ધામેલીયા (કરજદાર) **(અંકલેશ્વર જીઆઈડીસી શાખા)**	રૂા. ૨૦,૭૪,૯૦૦/- તા. ૦૮.૦૨.૨૦૧૮ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૬૫, ક્ષેત્રફળ ૧૫૦૧ સ્કે. ફીટ અથવા ૧૩૯.૪૫ સ્કે. મીટર, રામેશ્વરમ બંગલો, વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાસે, વાકીયા-દેસાડ રોડ, ડેવલોપેડ વાળી જમીનનો બ્લોક નં. ૨૬૯/એ, મોજે-વાલીયા, તાલુકા-વાલીયા, જિ. ભરૂચ-૩૯૩૧૩૫, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** સોસાયટીનો રોડ, ● **પશ્ચિમે :** પ્લોટ થી લાગુ, ● **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૬૬, ● **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૬૪.	૦૯.૦૫.૨૦૧૮ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૮,૭૭,૫૦૦/- રૂા. ૮૭,૭૫૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૮.	શ્રી મુન્ના સંમતરાય (કરજદાર), શ્રીમતી રાજશ્રી સંમતરાય (સહ-કરજદાર: **(વાવ શાખા)**	રૂા. ૧૦,૨૦,૨૨૪.૦૬ તા. ૧૯.૦૯.૨૦૨૫ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ એરીયા ૪૦.૧૮ સ્કે. મીટર સાથે આર.સી.સી. ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર અને સીડીની કેબીન સાથે ફુલી રહેઠાણલાયક બાંધકામ, જે મિલકતનો વેલ્યુશન મુજબ રહેઠાણલાયક સોસાયટી, "આર્યા રેસીડેન્સી", પ્લોટ નં. ૧૬૪, મહાવીર નગર રેસીડેન્સીની પાછળ, સર્જન રેસીડેન્સીની સામે, કારેલી-ગંગાધરા રોડ, મોજે-કારેલી, તાલુકા-પલસાણા, જિ. સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૦ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** સોસાયટીના ઈન્ટરનલ રોડ થી લાગુ, ● **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૧૯૩ થી લાગુ, ● **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૧૬૫ થી લાગુ, ● **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૧૬૩ થી લાગુ	૧૩.૦૨.૨૦૨૫ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૯,૩૦,૦૦૦/- રૂા. ૯૩,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૯.	શ્રીમતી સવિતા ગીતાદેવી શિવકાંતા (કરજદાર), શ્રી સવિતા શિવકાંતા સંતોષ કુમાર (સહ-કરજદાર) **(ગંગાધરા શાખા)**	રૂા. ૭,૩૨,૭૨૬/- તા. ૧૯.૦૯.૨૦૨૫ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે ઘરની મિલકત પ્લોટ નં. ૧૪૦, ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૨ સ્કે. યાર્ડ, કેજેપી પછી બ્લોક નં. ૩૭૬/૧૪૦, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મીટર, "શ્રી ગોવર્ધન ડ્રીમ રેસીડેન્સી", જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૯૩, જુનો બ્લોક નં. ૩૭૬, ક્ષેત્રફળ હેક્ટર એરીયા ૩-૫૯-૩૬ યાને કે ૨૫૯૩૬.૫૯ સ્કે.મીટર, રહેઠાણલાયક બિન ખેતીલાયક જમીન, મોજે-હલધરૂ, સબ જિ. અને તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરતખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૧૨૩, ● **પશ્ચિમે :** સોસાયટીનો રસ્તો, ● **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૧૩૯, ● **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૧૪૧	૨૧.૦૬.૨૦૨૬ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૮,૦૦,૦૦૦/- રૂા. ૮૦,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૦	શ્રી કાંતિભાઈ ગોવિંદભાઈ પરમાર, શ્રીમતી ગીતાબેન કાંતિભાઈ પરમાર, શ્રી અંકિતકુમાર કાંતિભાઈ (જામીનદાર) **(ગણેશ સિસોદરા શાખા)**	રૂા. ૧૧,૫૯,૭૩૦/- તા. ૨૧.૦૨.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો ફ્લેટ નં. એ-૩૦૪, ક્ષેત્રફળ ૭૯૭ સ્કે. ફીટ યાને કે ૭૪.૦૭ સ્કે.મીટર, નવસારી મ્યુનિસિપલ વોર્ડ નં. ૧૧, ઘર નં. ૧૪૫૧/૩૩ (નવું), ૧૪૦૧/૩૦૪ (જુનુ) સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૬.૩૧ સ્કે.મીટર, ત્રીજો માળ, શિવાની કોમ્પ્લેક્ષના નામથી જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકામ વાળી આર.એસ. નં. ૩૩૮/૧ (કન્સોલીડેટેડ), સિટી સર્વે ટીકા નં. ૧૬૮, સિટી સર્વે નં. ૧૬૯૧/૧ (કન્સોલીડેટેડ), પ્લોટ નં. ૧-એ પૈકી જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૮૯૭.૧૫ સ્કે.મીટર, શિવાની રેસીડેન્સી એરીયા, ઘેલાકડી, તાલુકા અને જિ. નવસારી ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** ખુલ્લો આકાશ, ● **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૩૦૩, ● **ઉત્તરે :** ઓપન પેસેજ, ● **દક્ષિણે :** ખુલ્લો આકાશ	૨૯.૦૩.૨૦૨૬ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૨,૫૧,૯૦૦/- રૂા. ૧,૨૫,૧૯૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૧.	શ્રી શરીઉલ ઈસ્લામ નુરૂલહુડા શૈખ (કરજદાર), શ્રીમતી સબીના યાસ્મીન સફીરૂઈસ્લામ શૈખ (સહ-કરજદાર **(ભોલાવ શાખા)**	રૂા. ૫,૮૬,૭૯૬/- તા. ૨૧.૦૭.૨૦૨૫ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે ઘરનો મિલકતનો ફ્રી હોલ્ડ મિલકત જેનો ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર + પેહલો માળ + બીજો માળ સ્ટોરી રહેઠાણ લાયક બિલ્ડીંગ ક્ષેત્રફળ પ્લોટ એરીયા ૩૨.૮૬ સ્કે.મીટર, મિલકત નં. ૧૮૮/૧ (નવું) અને ૬૬૫/૨ (જુનો), સી.એસ. નં. ૧૦૫૬, વઝીરખા મોહલ્લો, કબીર મંડી પાસે, પંચતી બજાર, અંકલેશ્વર-૩૯૩૦૦૧ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** ઈન્ટરનલ રોડ, ● **પશ્ચિમે :** ભરતભાઈ ધોબીની મિલકત, ● **ઉત્તરે :** મુસા સુરેશની મિલકત, ● **દક્ષિણે :** સૈયદ ઈસ્માદીનની મિલકત.	૦૧.૦૩.૨૦૨૬ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૪,૩૦,૦૦૦/- રૂા. ૧,૪૩,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૨.	શ્રી કાંતિલાલ પરષોત્તમભાઈ વેખરીયા (કરજદાર), શ્રીમતી આશાબેન કાંતિલાલ વેખરીયા (સહ-કરજદાર) **(વરાછા શાખા)**	રૂા. ૧૦,૯૯,૦૮૩/- તા. ૦૬.૦૫.૨૦૨૩ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે રહેઠાણલાયક રો-હાઉસ ટાઈપની મિલકતનો જે મોજે-કામરેજ, જેનો આર.એસ. નં.૩૮૫/૧, બ્લોક નં. ૩૭૭, વ્રજ વિલા, પ્લોટ નં. ૮૧ (પાસ થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૮૧), વ્રજ નંદિની સોસાયટી પાસે, ગોકુલધામ રોડ, નનસાડ રોડ, કામરેજ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત-૩૯૪૧૮૦ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૮૦, ● **પશ્ચિમે :** સોસાયટીનો ઈન્ટરનલ રોડ, ● **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૬૬, ● **દક્ષિણે :** એન્ટ્રી અને સોસયટીનો ઈન્ટરનલ રોડ.	૦૮.૦૫.૨૦૨૩ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૫,૮૨,૫૦૦/- રૂા. ૧,૫૮,૨૫૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૩.	શ્રી યતીષ હસમુખભાઈ રાજોડીયા (કરજદાર) અને શ્રી ધર્મેન્દ્ર હસમુખભાઈ રાજોડીયા (સહ-કરજદાર) **(અલથાણ શાખા)**	રૂા. ૧૪,૬૯,૦૫૧/- તા. ૧૨.૦૪.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	શ્રી યતીષ હસમુખભાઈ રાજોડીયા અને શ્રી ધર્મેન્દ્ર હસમુખભાઈ રાજોડીયાની માલિકની મિલકત જે પ્લોટ નં. એ-૧૩ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૫૧૪ / ૩૯૨ / એચ/૧૩), ક્ષેત્રફળ ૬૮.૨૧ સ્કે.મીટર સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો હિસ્સાનો રોડ અને સીઓપી વાળી અમૃત સરોવર રેસીડેન્સી, જે જમીનનો બ્લોક નં. ૫૧૪, ૫૧૫, ૫૧૬/પૈકી ૧, ૫૧૬ પૈકી ૨ અને ૫૧૮, કન્સોલીડેશન પછી નવું બ્લોક નં. ૫૧૪, ક્ષેત્રફળ ૬૪૭૪૫ સ્કે. મીટર, ગામ-કઠોર, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** સોસાયટી થી લાગુ રોડ, ● **પશ્ચિમે :** ટી.પી. થી લાગુ, ● **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. એ-૧૨, ● **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. એ-૧૪	૧૦.૦૫.૨૦૨૨ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૮,૨૨,૫૦૦/- રૂા. ૮૨,૨૫૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	સોની કુમારી ચીફ મેનેજર, અલથાણ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૭૪૮૮૪૯૭૫
૧૪.	શ્રી ભાવીન પ્રતાપભાઈ પંડયા (કરજદાર), શ્રી પ્રતાપભાઈ સુરેન્દ્રભાઈ પંડયા (સહ-કરજદાર) **(સગરામપુરા શાખા)**	રૂા. ૧૩,૬૩,૩૪૬/- તા. ૦૨.૧૨.૨૦૧૯ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે રહેઠાણ લાયક મિલકતનો પ્લોટ નં. ૬૬, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ સ્કે. મીટર, જે જમીનનો બ્લોક નં. ૨૪૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૦ + ૨૧૩, ૫૩૯૮૮ સ્કે.મીટર, ધર્મનંદન રેસીડેન્સી, દેરોડ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત-૩૯૪૧૮૦ ખાતે આવેલ મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૬૫, ● **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૬૭, ● **ઉત્તરે :** સોસાયટીનો રસ્તો, ● **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૧૦૧	૦૬.૧૦.૨૦૨૦ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૯,૩૬,૭૬૫/- રૂા. ૯૩,૬૮૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	અશોક બંગેરા ચીફ મેનેજર, સગરામપુરા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૮૦
૧૫.	શ્રી અનીલભાઈ નાથુભાઈ સોનવણે (કરજદાર), શ્રી રાહુલ અનીલભાઈ સોનવણે (સહ-કરજદાર), શ્રી અરવિંદભાઈ સાહેબરાવ ચૌધરી **(બારડોલી શાખા)**	રૂા. ૧૪,૬૪,૦૧૧/- તા. ૦૬.૦૭.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૪૧, ક્ષેત્રફળ ૨૦૦૧ સ્કે. ફીટ અથવા ૧૮૫.૮૭ સ્કે. મીટર, રામેશ્વરમ બંગલો, વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાસે, વાકીયા-દેસાડ રોડ, ડેવલોપેડ વાળી જમીનનો બ્લોક નં. ૨૬૯/એ, મોજે-વાલીયા, તાલુકા-વાલીયા, જિ. ભરૂચ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ થી લાગુ, ● **પશ્ચિમે :** સોસાયટીનો રસ્તો, ● **ઉત્તરે :** ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૪૦, ● **દક્ષિણે :** ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૪૨	૨૧.૧૦.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૦,૨૧,૫૦૦/- રૂા. ૧,૦૨,૧૫૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૧૬.	મે. પ્રેમાવતી ફેશન, ભાગીદાર-ડિમ્પલ સંજયભાઈ ખાંડારે, ભાગીદાર-શ્રીમતી અમીબેન શરદભાઈ કિકાણી, શ્રી તુષારકુમાર એલ. કિકાણી (જામીનદાર) **(સહારાદરવાજા શાખા)**	રૂા. ૭૫,૧૩,૯૧૦.૪૪ તા. ૨૧.૦૪.૨૦૨૬ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે ઘરની મિલકતનો આર.એસ. નં. ૧૮૫ પૈકી, બ્લોક નં. ૧૭૪, આર.એસ. નં. ૧૮૬ પૈકી, બ્લોક નં. ૧૭૫, ટી.પી.એસ. નં. ૨૨, એફ.પી. નં. ૩૭એ, પ્લોટ નં. ૧૯, શાંતિવન સોસાયટી વિભાગ-૧, ઓમ રેસીડેન્સીની પાછળ, (પાસ થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૬૫), ગામ-સરથાણા, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ મિલકત. ● **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે :** પ્લોટ નં. ૨૦, ● **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૧૮, ● **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૬૦, ● **દક્ષિણે :** સોસાયટીનો રસ્તો	૨૭.૦૬.૨૦૨૬ સાંકેતિક કબજો	રૂા. ૫૮,૦૦,૦૦૦/- રૂા. ૫,૮૦,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ધીરજ બીસત ચીફ મેનેજર, સહારાદરવાજા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૯૯૦૯૯૧૩૬૬૫

નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : તા. ૦૫.૦૮.૨૦૨૬ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૩.૦૦ કલાકે
ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૯.૦૮.૨૦૨૬ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૪.૦૦ કલાકે
(બંધ કરતા પહેલા ૧૦ મિનિટનું ઓટો એક્ટેન્શાન સાથે)

- મિલકત પરના કરભાણની બેંકને ખબર હોય તેવી વિગત : ખબર નથી.
- ઈ-હરાજી વેચાણમાં ભાગ લેવા માટે, ઈચ્છુક બીડરોએ પોતાની વિગતો સર્વિસ પ્રોવાઈડર : https://baanknet.com ને વહેલી તકે રજીસ્ટર કરાવી યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા. બીડરો https://baanknet.com ની મુલાકાત લે જ્યાં બીડરો માટે શૈક્ષણિક વિડયો સાથે ગાઈડલાઈન્સ ઉપલબ્ધ છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે મહેરબાની કરીને બેંકની વેબસાઈટ : www.centralbankofindia.co.in પર આપેલ લિંક જુઓ.
- વધુ જાણકારી માટે -સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, રીજનલ ઓફિસ, સુરત , શ્રી ગુંજન ગટાણી (ચીફ મેનેજર) મો. :+૯૧- ૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮નો સંપર્ક કરી શકશો.
- વેચાણની શરતો અને નિયમો સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ નિયમો (એન્ફોર્સમેન્ટ), નિયમો ૨૦૦૨ની જોગવાઈઓ મુજબની જ રહેશે.

સરફેસી કાયદા ૮(૬), ૨૦૦૨ અંતર્ગત ૩૦ દિવસની નોટીસ

સુરક્ષિત લેણદારોની બાકી રકમની વસૂલાત તરફથી સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઉધારકર્તા/જામીનદારો/ ગિરવેદારોને સૂચિત કરવામાં આવે છે.

તારીખ : ૧૮.૦૭.૨૦૨૬
સ્થળ : સુરત

(વિવાદીત સ્થિતી માં અંગ્રેજી માન્ય ગણાશે.)

સહી/-
અધિકૃત અધિકારી, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા