हत्याप्रकरणी येवल्यात निषेध

येवला । प्रतिनिधी

अहिल्यानगर महापालिकेतील कंत्राटी कर्मचारी धीरज परदेशी यांच्या हत्या प्रकरणाचा येवला शहरात सकल हिंदू समाज व करणी सेनेच्या वतीने निषेध करण्यात आला. यासंदर्भात तहसीलदार तसेच पोलीस प्रशासनाला निवेदन देण्यात आले. यावेळी कार्यकर्त्यांनी जोरदार घोषणाबाजी केली.यावेळी सेनेचे पदाधिकारी, कार्यकर्ते तसेच नागरिक उपस्थित होते.

सिंहस्थासाठी सुकेणे रेल्वे स्थानकाचा कायापालट

कसबे सुकेणे । वार्ताहर

नाशिक येथे होणाऱ्या आगामी कुंभमेळ्याच्या पार्श्वभूमीवर कसबे सुकेणे रेल्वे स्थानकाला विशेष महत्त्व प्राप्त होणार आहे.त्यामुळे या रेल्वेस्थानकाचा कायापालट करण्यात येत आहे.

कुंभमेळ्यासाठी येणाऱ्या भाविकांच्या वाहतुकीचा वाढता ताण लक्षात घेऊन रेल्वे प्रशासनाकडून स्थानकाच्या विकासकामांना गती देण्यात आली आहे. स्थानकावर कोट्यवधी रुपयांची विविध कामे सध्या प्रगतीपथावर आहेत. स्थानक परिसरातील मूलभूत सुविधांमध्ये सुधारणा, प्रवाशांसाठी आवश्यक सोयी-सुविधांची उभारणी, फलाटांचा विकास, स्वच्छता, अतिरिक्त रेल्वे ट्रॅक ची उभारणी, पादचारी पूल, तसेच प्रवाशांच्या सुरक्षिततेच्या दृष्टीने विविध कामे हाती घेण्यात आली आहेत. कुंभमेळ्याच्या काळात मोठ्या संख्येने भाविक रेल्वेने नाशिक परिसरात दाखल होण्याची शक्यता असल्याने कसबे सुकेणे स्थानक महत्त्वाचे वाहतूक केंद्र ठरण्याची शक्यता आहे.

कुंभमेळ्याच्या निमित्ताने स्थानकाचा विकास झाल्यास परिसरातील नागरिकांनाही त्याचा दीर्घकालीन फायदा होणार आहे.

वीजपंप चोरणारी टोळी जेरबंद

घोटी । वार्ताहर

शेतकऱ्यांच्या विहिरी व नदीपात्रात असलेल्या वीजपंच चोरी करणाऱ्या टोळीचा घोटी पोलिसांनी पर्दाफाश केला. या कारवाईत सहा संशयितांना अटक करण्यात आली आहे. त्यांच्याकडून तब्बल ६ लाख ६७ हजार रुपयांचा मुद्देमाल जप्त करण्यात आला आहे.

पोलिसांनी संशयित वैभव वाळू डहाळे , परमेश्वर उर्फ काळू उत्तम बेंड कोळी, महेश शिवाजी डगळे, विनायक चंदर साबळे, महादू अशोक लोते तसेच राहुल अशोक वारुंगसे या सहा संशयित आरोपींना अटक केली. त्यांच्याकडून तीन पंप हस्तगत केले आहे.

इगतपुरी तालुका शिवसेना कार्यकारिणी घोषित

इगतपुरी । प्रतिनिधी

शिवसेनेचे उपमुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांच्या आदेशानुसार शिवसेनेचे खासदार डॉ. श्रीकांत शिंदे यांच्या सुचनेनुसार इगतपुरी शहर शिवसेनेच्या नवीन पदाधिकाऱ्यांची कार्यकारीणी गुरुवारी (दि. १३) जाहिर करण्यात आली आहे.

लोकसभा संपर्क प्रमुख सुहास कांदे, माजी आमदार काशिनाथ मेंगाळ, जिल्हा प्रमुख अनिल ढिकले, नगराध्यक्षा शालिनी खातळे, तालुका प्रमुख देवीदास जाधव, यांच्या नेतृत्वाखाली इगतपुरी तालुका संपर्क प्रमुखपदी संजय खातळे, शहर प्रमुखपदी विनायक पाटील, उपशहर प्रमुखपदी मंदार यादव, राजेश लोखंडे, तुषार इदे, महिला शहर प्रमुखपदी वैशाली कर्पे, उपशहर प्रमुखपदी रूपाली डावखर, अल्पसंख्यांक शहर प्रमुखपदी नुरी शेख, युवासेना शहर प्रमुखपदी अंशुल मल्होत्राआदंची निवड झाली आर्हे

टायटल व्हेरिफिकेशनकामी नोटीस

तमाम लोकांस कळविणेत येते की, तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे नाशिक** येथील **सर्व्हे नंबर** ८९/३ ९०अ ८९/३ ९०अ/१ **यापैकी प्लॉट नंबर** ९ १० ११ १२ १३/१ **(ऑनलाईन सातबारा उताऱ्याप्रमाणे सर्व्हे नंबर** ८९/३ ९०अ ८९/३९०अ/ १/प्लॉट/९ १० ११ १२ १३/१) यांसी **एकुण प्लॉटचे क्षेत्र** १२१२.९४ **चौ.मी.** (ऑनलाईन सातबारा उताऱ्याप्रमाणे **क्षेत्र** १२.१२.९४ **चौ. मी./आर)** वर नमुद प्लॉट मिळकतीवरील बांधण्यात आलेल्या **शिवगंगा अपार्टमेंट-ब** या इमारतीमधील तळ मजल्यावरील **दुकान/गाळा नंबर** ०७ यांसी बांधीव **क्षेत्र** २५.०९ **चौ.मी.** ही मिळकत **श्री. कपिल सुदाम निकम** यांचे मालकी व कब्जेवहीवाटीची असुन सदर मिळकत मालकांनी टायटल व्हेरिफीकेशनसाठी सदरची नोटीस प्रसिध्द केलेली आहे. सबब वर नमुद मिळकतीवर इतर कोणत्याही स्वरूपाचा गहाण, दान, बक्षिस, लिज, अन्नवस्त्र, मृत्युपत्र, कोणतेही करार, इत्यादी सारखे हक्क अधिकार, बोजे वगैरे असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झालेचे दिवसापासून **०७ दिवसाचे आत** खालील पत्यावर लेखी कागदोपत्री पुराव्यानिशी कळवावे. सदर नोटीसीस मुदतीनंतर आलेल्या तसेच परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही व सदर हरकती मिळकत मालकांवर बंधनकारक राहणार नाही अन्यथा सदर मिळकत निर्वेध आहे असे समजून मालकी हक्क दाखला देण्यात येईल यांची नोंद घ्यावी कळावे. दिनांक : १४/०८/२०२६.

सही/- **शिवराम माधवराव ठाकरे,** अॅडव्होकेट व नोटरी
मिलिंद शिवराम ठाकरे, अॅडव्होकेट
१०७, दामोदर चेंबर्स, कान्हेरेवाडी, नाशिक.

जाहीर नोटीस

प्रति,
मा. तहसिलदार साहेब,
तहसिल कार्यालय, येवला, जि.नाशिक यांचे हुजुरास ..
विषय : वारस दाखला मिळणेबाबत..
अर्जदार : श्रीमती संगिता जगदिश टिकले

रा.कानडी गल्ली, येवला, ता.येवला, जि.नासिक, हल्ली मुक्काम मंजुळा निवास, मार्केट यार्डचे मागे, मंचर, ता. आंबेगाव, जि.पुणे

महोदय,

कारणे विनंती की, माझे वडील स्व. शशिकांत वामनराव कोकणे हे दिनांक १३/०२/२०२६ रोजी, तर मयत वडीलांचे पश्चातील वारसापैकी त्यांची पत्नी तथा माझी आई श्रीमती मंदाकिनी शशिकांत कोकणे ही तत्पुर्वी दि.१२/०३/२००२ रोजी, असे दोघेही अनुक्रमे उंटवाडीरोड, नाशिक व येवला, जि. नाशिक येथे मयत झालेले आहेत, सबब माझे मयत वडीलांचे पश्चात हयात कायदेशिर वारस खालीलप्रमाणे आहे. त्यांची नावे, मयताशी नाते व वय इ. तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ.न.	वारसाचे नांव	मयताशी नाते	वय वर्षे
१.	संजयकुमार शशिकांत कोकणे	मुलगा	५७
२.	संगिता जगदिश टिकले	मुलगी	५४
३.	प्राजक्ता शशिकांत कोकणे	मुलगी	४६

येणेप्रमाणे मयत वडीलांचे पश्चात हयात कायदेशीर वारस असुन याशिवाय अन्य वारस नाहीत असे कुणी वारस उपस्थित झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझेवर राहील.

सबब माझे मयत वडील हे जि.प.नाशिक, प.स. येवलाचे सेवानिवृत्त कर्मचारी होते. सबब मयत वडीलांचे पश्चात शासनाचे संबंधीत विभागाकडून त्यांचे पश्चातील वारसांना मिळणारी मयताचे नांवे असलेले शिल्लक सेवानिवृत्ती वेतन, वेतन आयोगाचे फरकाची रक्कम, मयताचे नावावरील शिल्लक पगार आदी रक्कमा, सवलती व इतर लाभ तसेच मयताचे नावावरील ज्ञात अज्ञात बँका व वित्तीय संस्थांतील व इतर ज्ञात अज्ञात सर्व रकमा हे सर्व मयताचे कायदेशिर वारसांना मिळावेत यासाठी जरूरी असलेला वारस दाखला आपणाकडून मिळावा ही विनंती. या बाबत कोणाची काही हरकत असल्यास सदर नोटीन प्रसिद्ध झालेपासून **७ (सात) दिवसांच्या आत** येवला तहसिल कार्यालयात लेखी तक्रार नोंदवावी, कळावे.

सही /-
(श्रीमती संगिता जगदीश टिकले)

टायटल व्हेरिफिकेशनसाठी जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की, मिळकतीचे वर्णन : तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका इगतपुरी पैकी **मौजे गव्हांडे** गावाचे शिवारातील मिळकत यांसी **गट क्रमांक १२० (एकशे वीस) यांसी पीयू-आयडी २९४४७१७४७१९ यांसी क्षेत्र ०१ हेक्टर ६७.९० आर पोटखराब क्षेत्र ०० हेक्टर ०५ आर यांसी आकार रुपये १.३१ पैसे या मिळकतीपैकी क्षेत्र ०१ हेक्टर ३०.४० आर + पोटखराब क्षेत्र ०० हेक्टर ०४ आर असे एकूण क्षेत्र ०१ हेक्टर ३४.४० आर यांसी आकार रुपये १.०२ पैसे मिळकत. उपरोक्त नमूद एकूण ०१ हेक्टर ३४.४० आर** क्षेत्राची मिळकत ही प्रस्तुत नोटिसीची विषय मिळकत असून सदर मिळकत **श्री. सदानंद रामभाऊ आडोळे, श्री. नंदू नामदेव कडू, श्री. चंद्रकांत पोपट कदम, श्री. अमोल बाळू भागडे, श्री. भालचंद्र गोपीनाथ भागडे, श्री. अश्विन मनोहर सोनवणे** यांचे सामाईक मालकी हक्काची, कब्जावहिवाटीची, उपभोगाची मिळकत आहे. सदर मिळकत निर्वेध व बिनबोजाची आहे असे मिळकत मालकांचे म्हणणे आहे. सदर मिळकतीच्या निर्वेधपणाची खात्री करणेकरिता प्रस्तुतची जाहीर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर मिळकतीवर कोणत्याही व्यक्तींचा व संस्थेचा कोणत्याही तऱ्हेने हक्क, हितसंबंध, करार, बोजा वगैरे असल्यास संबंधित हक्काबाबत व हितसंबंधाबाबत लेखी स्वरुपात व योग्य त्या पुराव्यासह प्रस्तुत जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून **१० (दहा) दिवसांचे आत** आमच्याकडे नोंद करावी. प्रस्तुत जाहीर नोटिसीत दिलेल्या मुदतीत कोणत्याही हक्कांबाबत हरकत प्राप्त न झाल्यास सदर मिळकत निर्वेध, बोजारहीत व तबदिल करणे योग्य आहे असे समजले जाईल. मुदतीनंतर येणाऱ्या अथवा परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिध्द जाहीर नोटीस वा हरकत विचारात घेतली जाणार नाही. कळावे, ही जाहीर नोटीस. दिनांक १३/०८/२०२६

अॅड. शेषराव मधुकर पवार अॅण्ड असोसिएटस्
अॅड. महेश शेषराव पवार अॅड. ऋषिकेश दत्तात्रय पाटील
चेंबर नंबर ३१३/१, मारुती चेंबर्स, जिल्हा न्यायालय आवार, नाशिक ४२२००२
ई-मेल आयडी: advsheshrao.pawar@gmail.com

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, १) **मिळकतीचे वर्णन :** तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी त्र्यंबकेश्वर पैकी **मौजे तळवाडे (त्र्यंबक)** या गावचे शिवारातील **गट नंबर-२५२** यासी **क्षेत्र १ हेक्टर ३२ आर + पोट खराबा क्षेत्र ० हेक्टर ०३ आर** असे **एकुण क्षेत्र १ हेक्टर ३५ आर** यापैकी **कविता मनोज जैन** यांचे स्वतंत्र मालकीचे **क्षेत्र ० हेक्टर ६५ आर + पोट खराबा क्षेत्र ० हेक्टर ०३ आर** असे **एकुण क्षेत्र ० हेक्टर ६८ आर** ही मिळकत.२. वर कलम १ यात वर्णन केलेली मिळकत ही **कविता मनोज जैन** यांचे मालकीची मिळकत असुन मिळकतीचे रेकॉर्ड ऑफ राइटसला सदरहू मालकांचे नाव मालक व कब्जेदार सदरी दाखल आहे. सदरहू मालकांनी उपरोक्त मिळकत ही निर्वेध व बिनबोजाची असल्याचे सांगुन सदर मिळकत विक्रीचा व्यवहार आमचे पक्षकार यांचेबरोबर कायम केलेला असुन विसाराची रक्कम स्विकारलेली आहे. सबब सदरहू मिळकतीचे टायटल व्हेरिफिकेशन करणेकामी प्रस्तुतची जाहीर नोटीस प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.३. सबब कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीबाबत कुठलाही कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध अथवा कोणताही दस्तऐवज अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा बोजा असल्यास अथवा कोर्ट वाद असल्यास त्यांनी सदरहू नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून **०७ दिवसांचे आत** खालील पत्यावर समक्ष येऊन पुराव्यासह लेखी हरकती नोंदवाव्यात. तोंडी किंवा परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिध्द झालेल्या नोटीस हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही. तसेच मुदतीत हरकत न आल्यास तसा दाखला देण्यात येईल व मिळकत ही निर्वेध आहे असे समजण्यात येईल. तसेच मुदतीनंतर येणारी कोणतीही हरकत मिळकतीवर व मिळकत मालकांवर बंधनकारक राहणार नाही. सदरची नोटीस मिळकत मालकाचे सांगणेवरुन प्रसिध्द करण्यात येत आहे. याची नोंद घ्यावी. कळावे ही जाहीर नोटीस. नाशिक, तारीख : १२/०८/२०२६

आमचे मार्फत प्रसिद्ध
सही/- **अॅड. संतोष बी. शेट्टी**
कार्यालय पत्ता : एस-२, दुसरा मजला, सुयोजीत मॉडर्न पॉईंट, पोलिस परेड ग्राउंड समोर, शरणपुररोड, नाशिक-४२२००२. मोबाइल नंबर-९४२२७६७३६९

जाहीर समन्स / नोटीस

प्रोसेस जमा — नि.नं. ८८
दिवाणी अपील नं. १६८ / २०२० — दि. ११/८/२०२६

नाशिक येथील मे. जिल्हा न्यायाधीश ४ साहेब नाशिक यांचे कोर्टात (श्री एन. एल मोरे साहेब) यांचे कोर्टात

१. श्री. दशरथ नामदेव लभडे — अपेलंट
विरुध्द
३२ चहाबाई विष्णुपंत जोशी — रिस्पॉंडंट
रा- गोपाल नगर, अंबड, ता. व जि. नाशिक
३८ रामसुरत रामसुकन शर्मा
रा- मु. पो. आडगांव, ता. व जि. नाशिक

ज्या अर्थी अपेलंट यांनी रिस्पॉंडंट विरुद्ध सदरचे अपील दाखल केले आहे. सदरच्या अपिलात रिस्पॉंडंट नं. ३२ व ३८ हे वरील दिलेल्या पत्यावर राहत आहे. म्हणून सदर जाहीर समन्सने कळविणेत येते की, त्यांचेतर्फे ज्या कोणा व्यक्तींचा नातेवाईकांचा हितसंबंध असेल त्यांनी दि. २२/०९/२०२६ रोजी सकाळी ११:०० वाजता वरील कोर्टात स्वत: अगर वकिलामार्फत हजर राहून आपले म्हणणे मांडावे. अन्यथा त्याबाबत कोणाचेही काहीएक हरकत नाही असे समजून सदर अपिलाचे कामकाज पुढे एकतर्फा चालविले जाईल. कळावे, नाशिक दि. ११/८/२०२६

सही/- **कामगिरी क्लर्क जिल्हा न्यायाधीश-४ साहेब नाशिक** — कोर्टाचा शिक्का — सही/- **सहा. अधीक्षक नाशिक**

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all concerned and the public at large that under the instructions of our client, we are investigating the title of (i) **Abhishek Mohanlal Chauhan ("Owner 1")**, in respect of immovable property more particularly described in the First Schedule hereunder written **("Land 1")** and (ii) **Amrita Abhishek Chauhan ("Owner 2")**, in respect of immovable property more particularly described in the **Second Schedule** hereunder written **("Land 2")**. The Owner 1 and Owner 2 shall hereinafter collectively be referred to as the **"Owners"**, and the Land 1 and Land 2 shall hereinafter collectively be referred to as the **"Land"**.

Any person(s) or entity(s) including but not limited to any bank or financial institution having or claiming or asserting to have any demand and/or objection and/or any right, title, interest, estate and, or share of any nature whatsoever in, to, over, upon, against or in respect of the Land or any portion thereof by way of mortgage, hypothecation, encumbrance, deposit of title deeds, entitlement, sale, agreement for sale, transfer, agreement, lease, agreement to lease, sub-lease, agreement to sub-lease, tenancy, license, sub-license, lien, charge, trust, maintenance, easement, compensation, claims, gift, lis-pendens, exchange, share, beneficial interest, release, relinquishment, partition, power of attorney, contract/agreement, will, bequest, inheritance, succession, FAR, FSI, occupation, share, assignment, development rights, family arrangement/settlement, partnership, possession, allotment, order or decree or direction of any court of law or any other statutory or adjudicating authority or acquisition by government or any entity, prohibition or any other impediment with respect to the Land or by way of any other method or otherwise howsoever **("Claims")**, are hereby called upon and are required to give notice of any such Claims, if any, in writing to SNG & Partners, Advocates at 1011-1015 Raheja Chambers, 10th Floor, Nariman Point, Mumbai - 400 021 along with a copy addressed over email at samreen@sngpartners.in (marked to the attention of Ms. Samreen Paloba) along with copies of all necessary supporting documents and other proofs within 14 (fourteen) days from the date of publication, hereof, failing which it will be presumed that no party or person has any right, title, interest, entitlement, claim, share, demand in the Land of any nature whatsoever, and the Owners are vested with absolute, clear and marketable title and interest in the Land (in the manner mentioned above), and the Claim or objection, if any, has been knowingly waived and thereafter no Claims or objections of any sort from any person will be entertained and taken into consideration, and shall not be binding on our client / the Owners.

THE FIRST SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO
("Land 1 owned by Owner 1")

All those pieces and parcels of land bearing the following Gat Numbers, situate, lying and being at Village Alwand, Taluka Trimbakeshwar, District Nashik, more particularly described as under:

Sr. No.	Gat Nos.	Area (in Hectares Ares)	Area (in square metres)	Boundaries
1	183	93 Ares	9,300	On or towards the East: Gat No. 208 On or towards the West: Gat No. 189 On or towards the South: Gat No. 184 On or towards the North: Gat No. 182
2	184	1 Hectare 40 Ares	14,000	On or towards the East: Gat No. 208 On or towards the West: Gat Nos. 185 On or towards the South: Gat No. 185 On or towards the North: Gat Nos. 183 & 189
3	185	1 Hectare 49 Ares	14,900	On or towards the East: Gat No. 208 On or towards the West: Gat Nos. 188 On or towards the South: Gat No. 186 On or towards the North: Gat Nos. 189 & 184
4	186	1 Hectare 59.5943 Ares out of 1 Hectare 71 Ares	15,959.43	On or towards the East: Gat No. 208 On or towards the West: Gat No. 187 On or towards the South: Gat No. 207 On or towards the North: Gat Nos. 185 & 188
5	187	82 Ares	8,200	On or towards the East: Gat No. 186 On or towards the West: Gat No. 206 On or towards the South: Gat Nos. 207, 206 & 203 On or towards the North: Gat Nos. 191 & 188
6	188	51 Ares	5,100	On or towards the East: Gat No. 185 On or towards the West: Gat No. 191 On or towards the South: Gat Nos. 186 & 187 On or towards the North: Gat No. 190
7	189	80 Ares	8,000	On or towards the East: Gat No. 183 On or towards the West: Gat No. 190 On or towards the South: Gat Nos. 184 & 185 On or towards the North: Gat No. 182
8	191	72.10 Ares	7,210	On or towards the East: Gat Nos. 188 & 187 On or towards the West: Gat Nos. 192, 193 & 206 On or towards the South: Gat No. 187 On or towards the North: Gat No. 182
9	192	54.30 Ares out of 68.50 Ares	5,430	On or towards the East: Gat No. 191 & 12 metres road. On or towards the West: Part of Gat No. 192 & RP Road. On or towards the South: RP Road & Gat No. 193 On or towards the North: Part of Gat No. 192 & Gat No.191
10	193	67 Ares	6,700	On or towards the East: Gat No. 206 On or towards the West: Adjacent Road & Gat No. 194 On or towards the South: Gat Nos. 196 & 206 On or towards the North: Gat No. 192
		TOTAL	94,799.43	

THE SECOND SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO
("Land 2 owned by Owner 2")

All that piece and parcel of land bearing Gat No. 186 admeasuring 1140.57 square metres out of the total area admeasuring 1 Hectare 71 Ares (equivalent to 17,100 square metres) situate, lying and being at Village Alwand, Taluka Trimbakeshwar, District Nashik and bounded as under:

On or towards the East : 9 metres wide road and part of Gat No.186
On or towards the West : Part of Gat No.186
On or towards the South : Part of Gat No.186
On or towards the North : Part of Gat No.186

Date: August 11th, 2026
Place: Mumbai

By:
Advocates
SNG & Partners,
Advocates at 1011-1015 Raheja Chambers,
10th Floor, Nariman Point, Mumbai - 400 021
Emails: samreen@sngpartners.in

IDBI BANK — ई-लिलाव विक्री सूचना

CIN:L65190MH2004GOI148838

आय डी बी आय बँक - रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट, डी एन रोड शाखा, बोडके प्लाझा, शॉप नं.६ ते ८, द्वारका सर्कल, नाशिक-पुणे रोड, नाशिक पीन - ४२२०११, महाराष्ट्र.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना परिशिष्ट खत-अ नियम ८ (६), ९ (१) मधील तरतूद पहा

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६), ९(१) च्या तरतुदीसह वाचली जाते. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार (कर्जदार), जामीनदार (कर्जदार), गहाणखत (कर्जदार) आणि कर्जदार (कर्जदार), जामीनदार (कर्जदार) यांच्या कायदेशीर वारसांना सूचना देण्यात येत आहे की सुरक्षित कर्जदाराकडे खाली वर्णन केलेले स्थावर गहाणखत/चार्ज केलेले, ज्याचा भौतिक ताबा आयडीबीआय बँक लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने, सुरक्षित कर्जदाराने घेतला आहे, तो **२९ ऑगस्ट २०२६** रोजी जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते या क्रमाने विकला जाईल, जेणेकरून कर्जदार (कर्जदार), जामीनदाराकडून सुरक्षित कर्जदार आयडीबीआय बँक लिमिटेडला देणी वसूल करता येतील. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खालीलप्रमाणे असेल:

स्थावर सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणदार/ कायदेशीर वारस आणि कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्तेचा संक्षिप्त तपशील	प्रत्यक्ष ताबा तारीख / थकीत कर्ज (रू. लाखात)	राखीव किंमत (रू. लाखात) / इएमडी (रू. लाखात)
१.	**श्री. अलिम सत्तार पटेल** (कर्जदार आणि गहाणदार) **श्रीमती शिरीन अलिम पटेल** (कर्जदार आणि गहाणदार) **लोन अकाऊंट क्रमांक :** ०५७३६७५१०००३७६६ व ०५७३६७५१०००३७७३	फ्लॅट क्र.१, पहिला मजला, डॅफोडील अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.६१, सर्व्हे क्र.६/१, जेएमसीटी पॉलिटेक्नीक कॉलेजच्या बाजुला, वडाळा शिवार, खोडे नगर, नाशिक, तालुका आणि जिल्हा नाशिक - ४२२००६, महाराष्ट्र **बिल्टअप एरिया -१३२२ स्क्वे.फुट**	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक २२.०८.२०२५ थकीत कर्ज **रू.७३.५५ लाख** + त्यावर न भरलेले खर्च आणि लागू न केलेले व्याज दि.०१.०७.२०२६ पर्यंत	**राखीव किंमत :** रू.४१.०० लाख **बयाणा रक्कम : (इएमडी):** रू.०४.१० लाख

महत्वाचे तारीख

बोली/निविदा दस्तऐवजाची विक्री	दिनांक १४.०८.२०२६ ते २८.०८.२०२६ (दुपारी ४:०० वाजेपर्यंत)
तपासणीची तारीख	दिनांक २०.०८.२०२६ (सकाळी ११:०० ते दुपारी १:००)
इएमडी सह बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख	दिनांक २८.०८.२०२६ (दुपारी ४:०० वाजेपर्यंत)
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	दिनांक २९.०८.२०२६, सकाळी १०:०० ते सकाळी ११:०० वा.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया www.bankeauctionwizard.com आणि आयडीबीआय बँक वेबसाईट www.idbibank.in वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, इच्छुक पक्ष श्री.निलेश सुर्यवंशी (एम) ८८८८८३५६३५ (ई-मेल)- nilesh.suryawanshi@idbi.co.in, श्री.सागर बगाडे (एम) ९८२२८४७१३६ (ई-मेल)- bagade.sagar@idbi.co.in, श्री.नवीन कपूर (एम) ९९९१०३९२२७६ (ई-मेल) - naveen_kapoor@idbi.co.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतात.
ई-लिलावासाठी, कृपया मिस बी.एम. सुष्मिता, मोबाईल क्रमांक ८९५१९४४३८३, लँडलाइन:- ०८०-४५९८२१०० यांच्याशी संपर्क साधा. ईमेल आयडी: sushmitha.b@antareassystems.com किंवा पूजा एम यांना मोबाईल आयडी: ९६८६१९६७५१ ई-मेल आयडी: pooja.m@antareassystems.com कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदारांना SARFAESI कायदा २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत ही सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी वर दर्शविल्याप्रमाणे थकबाकीची रक्कम, त्यानंतर पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्चासह या सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत भरावी, अन्यथा सुरक्षित मालमत्तेचा ई-लिलाव होईल.

दिनांक : १३ ऑगस्ट मार्च २०२६
ठिकाण : नाशिक

नोट : इंग्रजीमधील नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.

छत्रपती नासिक जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. नासिक

मुख्य कार्यालय - कोर्ट रोड, मनमाड,
रजी. क एन. एस. के./ आर. एस. आर. / (सि.आर.) १४८/९३ दि. १९/११/१९९३

दिनांक : १४/०८/२०२६

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस
(फक्त भागधारकांसाठी)

श्री/ श्रीमान _____

संस्थेच्या सर्व सभासदांना विनंतीपुर्वक कळविण्यात येते कि आपल्या संस्थेची ३३ वी **वार्षिक सर्वसाधारण सभा शनिवार** दिनांक **२९/०८/२०२६ रोजी दु.२.०० वा.** संस्थेच्या मुख्य कार्यालय सभागृहात संस्थेचे **चेअरमन अॅड. साधना माधवराव गायकवाड** यांचे अध्यक्षतेखाली खालील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी बोलविण्यात येत आहे. तरी सर्व सभासदांनी वेळेवर उपस्थित रहावे हि नम्र विनंती.

: सभेपुढील विषय :

१. मागील वार्षिक सर्वसाधारण सभा दि.१२/०९/२०२५ चे इतिवृत्त वाचुन कायम करणे.
२. दि.३१/०३/२०२६ अखेर नफा तोटा पत्रक, ताळेबंद अहवालास मंजुरी देणे.
३. सन २०२५-२०२६ च्या वैधानिक लेखापरिक्षण अहवालाची नोंद घेणे.
४. सन २०२५-२०२६ च्या नफा वाटणीस मंजुरी देणे.
५. सन २०२६-२०२७ च्या अंदाज पत्रकास मान्यता देणे व सन २०२५-२०२६ अंदाज पत्रकापेक्षा जादा झालेल्या खर्चास मंजुरी देणे.
६. सुधारीत आदर्श उपविधी स्विकारणेबाबत.
७. सन २०२६-२०२७ च्या वैधानिक लेखापरिक्षणासाठी लेखापरिक्षकाची नियुक्ती व मेहनताना ठरविणेबाबत.
८. दोष दुरुस्ती अहवालाची नोंद घेणेबाबत.
९. अंतर्गत लेखापरिक्षण बाबत..
१०. एनडीसीसी बँकेमधील अडकलेल्या ठेवींबाबत आढावा घेणे.
११. थकीत कर्जवसुली संदर्भात तडजोड करण्याचे अधिकार कायम करणेबाबत.
१२. सन २०२६-२०२७ या आर्थीक वर्षासाठी OTS योजना बाबत विचारविनिमय करणे.
१३. सन २०२५ - २०२६ या वर्षातील OTS योजनेअंतर्गत तडजोड खात्यांची नोंद घेणेबाबत.
१४. वार्षिक सर्वसाधारण सभेस अनुपस्थित असणाऱ्या सभासदाची अनुपस्थिती क्षमापित करणे.
१५. मा. अध्यक्ष साहेबांच्या परवानगीने ऐनवेळी येणा-या विषयांचा विचार करणे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरुन
शाम गरुड
ठिकाण : मनमाड — **मुख्य व्यवस्थापक**

टिप :
१) कोणास काही माहिती अगर सूचना द्यावयाची असल्यास त्याबाबत आपण सात दिवस अगोदर लेखी पाठवाव्यात. त्यानंतर आलेल्या सूचनांचा विचार केला जाणार नाही.
२) सभा कोरम अभावी तहकूब झाल्यास त्याच ठिकाणी त्याच दिवशी अर्ध्या तासानंतर घेण्यात येईल. अशा सभेस गणपुर्तीची आवश्यकता राहणार नाही.
३) संस्थेची आर्थीक पत्रके संस्थेच्या नोटीस बोर्डावर प्रकाशीत करण्यात आलेली आहे.

दि ओझर मर्चन्टस् को-ऑप. बँक लि., ओझर

प्रशासकीय कार्यालय : श्री वल्लभ, तांबट लेन, ओझर (तांबट), ता. निफाड, जि. नाशिक.
फोन : (०२५५०) २७१०२३, **वेबसाईट:** ojharmerchantbank.com ई-मेल: headofficeomco.bank.in
GST No. 27AAAAT9564H2Z1

६५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस
(फक्त सभासदांसाठी)

दि ओझर मर्चट्स को-ऑप. बँक लि., ओझरच्या सर्व सन्माननीय सभासदांना कळविण्यात येते की, **आपल्या बँकेची ६५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा** बँकेचे चेअरमन **श्री. राजेंद्र दत्तात्रय शिंदे यांचे अध्यक्षतेखाली रविवार दिनांक ३०/०८/२०२६ रोजी सकाळी १०.०० वाजता निसर्ग लॉन्स, ओझर (मिग), ता. निफाड, जि. नाशिक** येथे खालील विषयांवर चर्चा करण्यासाठी आयोजित केलेली आहे. तरी सर्व सन्माननीय सभासदांनी वेळेवर उपस्थित रहावे ही विनंती.

✻ विषय पत्रिका ✻

१. मागील वार्षिक सर्वसाधारण सभा दिनांक १३/०९/२०२५ चे इतिवृत्त वाचून कायम करणे.
२. सन २०२५-२६ या आर्थिक वर्षाचा अहवाल, ताळेबंद व नफा तोटा पत्रक वाचून स्विकृत करणे.
३. संचालक मंडळाने शिफारस केलेल्या दिनांक ३१/०३/२०२६ अखेरच्या नफा वाटणीस मंजुरी देणे.
४. संचालक मंडळाने तयार केलेल्या सन २०२६-२७ च्या अंदाज पत्रकास मान्यता देणे.
५. सन २०२५-२६ च्या आर्थिक वर्षाच्या अंदाज पत्रकापेक्षा जास्त झालेल्या खर्चास मंजुरी देणे.
६. सन २०२५-२६ या आर्थिक वर्षाच्या वैधानिक लेखापरीक्षणाच्या अहवालाची नोंद घेणे.
७. संचालक मंडळ व त्यांचे नातेवाईक यांना दिलेल्या कर्जाची माहिती देणे.
८. सन २०२६-२७ या आर्थिक वर्षाकरीता वैधानिक लेखापरीक्षक नेमणुकीबाबत भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या सूचनेनुसार कार्यवाही करणे आणि वैधानिक लेखापरीक्षकांच्या नियुक्तीसाठी भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या पूर्व परवानगीच्या अधीन राहून त्यांचा मेहनताना शासनाच्या नियमाप्रमाणे अदा करण्याचे अधिकार संचालक मंडळास देणे.
९. सन २०२६-२७