

ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਦਫ਼ਤਰ - 1/11
ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਵਿਭਿਯੂਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ-1)
ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ ਐਗਰੀਓ 33-34-35 ਸੈਕਟਰ 17-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਅਮਰਨਦ ਨੇਗਮ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਡਿਫ਼ਿਨੀਸ਼ਨ ਦੇ ਨਿਯਮ 53 ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਦਾ ਨਿਧਾਨਾ ਕਰਨ ਲਈ ਨੋਟਿਸ ਜੋ ਕਿ ਕਰਕਿਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਐਕਟ, 1993 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਅਸਲੀ/127/2020

ਐਕਟ. ਨੰ.: 17-07-2026

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
ਬਨਾਮ

ਦੂਜੀ ਮਿਲਿਟ ਐਜੰਸੀ 33-34-35 ਨਵੰਬਰ 17-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਅਮਰਨਾਟ ਨੈਕਸ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 53 ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਦਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕਿ ਕਾਰਜਿਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਅਤੇ ਦਾਖਲਾਨਾ 17-07-2026 ਦੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਤਿਪਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਅਧਿਕਾਰੀ/127/2020

ਐਕਸ. ਨੰ.: 17-07-2026

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
ਕਲਮ
ਜਰਿਓਚ ਸਿੰਘ

ਫ਼ੌਲ
(ਸੀਕੀ.) ਜਰਿਓਚ ਸਿੰਘ ਮੁੰਡਰ ਚੰਨਣ ਸਿੰਘ ਪਿੰਡ-ਫਿਲਦਾ ਤਹਿਸੀਲ-ਫ਼ੀਰੋਜ਼ਪੁਰ-ਪੰਜਾਬ।

ਜਦੋਂ ਕਿ ਤੁਹਾਨੂੰ ਕਰਕਾ ਵਿਕਰੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਭੀਆਈਐੱਮ) ਦੇ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟੀਜ਼ਿਡ ਅਸਰਤ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿਸੇ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸਨੇ ਦਿੱਤਾ/1337/2019 ਵਿੱਚ 10/08/2020 ਨੂੰ ਵਿਕਰੀਆਂ ਵਿਕਰੀ ਵਿਕਰੀ ਕਰੀ ਵੀ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਜਿਸਨੇ ਕਰਨ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ, 35.87, 867/- ਰੁਪਏ (ਫ਼ੀ ਪੈਨੀ ਲੱਖ ਸਤਾਸੀ ਸੌ ਰੁਪਏ ਅੱਠ ਸੌ ਸਤਾਹੀ) ਦੀ ਕਰਮ, ਪੈਡੋਲੈਟ ਅਤੇ ਕਾਰਜੀ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ, 11.15% ਸਾਲਾਨਾ ਸਰਜਮ ਵਿਆਜ, 14/05/2019 ਤੋਂ 38,000 ਰੁਪਏ (ਅਰਬੀ ਰਜਮ ਰੁਪਏ ਸਤਾਹੀ) ਦੀ ਪ੍ਰਤਿਪਾ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ ਦਾ ਗੁਰਮਤ ਕਰਨ ਦਾ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਕਰਨ ਦੇ ਗੁਰਮਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਗਈ ਅਚੰਲ/ਅਚੰਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਾ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

2. ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਰ ਕਰਨ ਲਈ 17/08/2026 ਸਵੇਰੇ 10.30 ਘੰਟੇ ਦਾ ਇਤਿਹਾਸਕ ਪਤਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

3. ਤੁਹਾਨੂੰ ਖੋਲ੍ਹੀ ਗਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਅੰਦਰ ਵੀ ਸਿੱਟਾ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੰਦ, ਖਰਬ, ਦਾਅਵਿਆਂ ਜਾਂ ਦੋਸਤਾਦਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੇ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਵਿੱਚ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੈ।

ਸਾਹਿਬਾਦ ਦੇ ਕੋਰੋਨਾ: ਪਿਤਾ ਫਿਲਿਪ ਸਾਹ, ਹੋਰਨਾਮ ਨੰ. 416, ਰਾਮਗੋਲੀ ਡੀ ਐੱਨ., ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ
 ਵਿਖੇ ਸਾਹਿਤ 310K-64 ਵਿਖੇ 800/6206 ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਭਾਈ 40 ਨਾਨਕ ਸ਼ਹੀਦੀ ਦੇ ਗਿਣਤੀਆਂ ਨੂੰ
 ਇਸ ਪੇਂਡੇ ਨੰ. 9, ਪਤਨੀ ਨੰ. 19-25, ਜਾਂਚੀਓਲੀ ਸਾਲ 2008-09 ਅਨੁਸਾਰ, ਧਾਰਾ ਨੰ. 8ਆ/22/
 1/13-18, 22/1/15-25, 23/1/30-31/21, 23/1/30-31/21, 31ਆ/108-8/
 11, 71-18, 120-9, 206-16, 10ਆ/518-0, 158-0, 168-0, 25/
 24-0, 14ਆ/165-0, 19/12-0, 19/12-0, 19/12-0, 15ਆ/114-0, 104-0, 16ਆ/
 2/ਇਤੀਦੀ 7-0, 1-8-0, 8ਆ/4/11-3, 8-0, 13, 17-16, 14-0-12, 18-15, 21/9-5, 9ਆ/1-3, 8-0, 2-16-0, 9-3-16, 14ਆ/
 4-8-0, 6-8-0, 7-8-0, 16ਆ/1-8-0, 2-11-0, 14ਆ/14-8-0, 15-7-10, 9ਆ/
 13-8-0, 14-8-0, 15ਆ/25-11-0, 14ਆ/19/3-12, 19/2-12, 5/1-11-12, 5/2-6-8, 7ਆ/25-11/6-18, 9ਆ/18-0,
 23-8-0, 14ਆ/11-10-16, 9ਆ/158-0, 166-6, 17-8-0, 18-8-0, 27-8-0, 24-8-0, 25ਇਤੀਦੀ-18, 8ਆ/3-8-0, 4/2-6-4, 7-3-16, 7-3-16, 8ਆ/0-0,
 ਨੰ. ਦੇ ਸ਼ਰਤਪਤਰਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿਧਿਨਿਯਮ ਦੀ ਮੋਹਰ ਹੇਠ ਇਸ ਨਿਯੰਤਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ: 17/07/2026
 ਵਜ਼ੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ
 ਕਰਮ ਵਜ਼ੂਲੀ ਵਿਧਿਨਿਯਮ ਪੰਡੀਤਗੜ੍ਹ (ਡੀਐੱਮਪੀਟੀ)

[illegible]



ਸਿੰਡੀਕੇਟ
Syndicate

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ :- ਵਸੂਲੀ ਭਾਗ, ਪੰਚਕੂਲਾ

ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ : 7009727632, 6395959753, ਈ-ਮੇਲ : rocpacare@canarabank.com

ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਅਧੀਨ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਰਨੂੰ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅੰਦੋਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਮ ਕਰਕੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (1) ਅਤੇ ਬਾਨ (1) ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਦੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅੰਦੋਲ ਮੰਤਰੀਆਂ, ਸਿਲੁੰਦਾ ਦਾ ਕਰਜ਼ਾ ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਨਿਲਾਮਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਈ ਵਿਕਰੀ ਸਹਿਯੋਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀਬੱਧ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਸਿਧੀ ਅਲਾਇਸ (**Baanknet**) : (82912 20220), ਈਲਿੰ : support.BAANKNET@psballiance.com ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ” ਅਤੇ “ਜੋ ਕੀ ਚੁੱਕ ਹੈ” 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ 29.08.2026 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 05.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਹੈ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ 31.08.2026 (ਬਾ. ਦੁ. 12.30 ਵਜੇ ਤੱਕ) ਬਾ. ਦੁ. 01.30 ਵਜੇ)

(ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੱਕ ਹਰ ਵਾਰ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਦੇ ਅਸੀਮਿਤ ਵਾਧੇ ਸਮੇਤ)

ਸ. ਨੰ.	ਭਾਗ ਦਾ ਨਾਮ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ (1)/ ਬਾਨ (1) ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਸੰਪੱਤੀ/ਆ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਕੁੱਲ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ (ਰੁ. 'ਚ)	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਰੁ. 'ਚ)	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ (ਈਮੇਲਬੱਧ) (ਰੁ. 'ਚ)	ਪਾਸਾ ਨੰਬਰ ਦੇ ਕੇਂਦਰੇ ਅਤੇ ਆਈਐਮਐਸੀ ਨੰਬਰ ਕਰਕੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ
11	ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ, ਪੰਚਕੂਲਾ ਸੈਲੇਮਨੀ ਭਾਗ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ : ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਭਾਗ, (R) : 9872592374, E-mail : eb2374@canarabank.com	ਗਿਰਾਇਸੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 37 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਮਾਪ 1 ਸਿਸ਼ਵਾ 9 ਸਿਸ਼ਵਾਰੀ (72.22 ਵਰਗ ਗਜ਼) ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ 22 ਬਿਧਾ 1 ਸਿਸ਼ਵਾ	05.05.2026 ਤੱਕ ਕੁੱਲ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਰੁਪਏ 45,54,894.13/- ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਅਡਵਾਂਸੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ (ਜਿਸਦੇ ਕੋਈ ਸ਼ੁਲੂਕੀ ਹੋਣੀ ਹੈ) 'ਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਛੁਟਾ ਹੈ	Rs. 72.15 lakhs	Rs. 0.72 Lakhs	209272434 CNRB0002374 ਸਿਕੱਤ ਕਰਜ਼ਾ

ਸ਼ੀਮੀਨ ਦਾ 29/8880 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਬੇਧਰ/ਭਾਗ ਨੰਬਰ 59/93, ਪਾਸਾ ਨੰਬਰ 687(2-4), 691(4-0), 692(4-0), 693(4-0) ਵਿੱਤੇ 4, 14 ਸਿਸ਼ਵਾ 4 ਸਿਸ਼ਵਾਰੀ ਦਾ ਮਾਪ ਅਤੇ ਬੇਧਰ/ਭਾਗ ਨੰਬਰ 68/103, ਪਾਸਾ ਨੰਬਰ 690(4-0), 694(4-0), ਵਿੱਤੇ 2, 8 ਸਿਸ਼ਵਾ ਕਰਕੇ ਸ਼ੀਮੀਨ ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4 ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਿਵਰਡੇਲ ਟੇਰੇਫਿਟਰ, ਰਿਹਾ ਦਿਖਾਅਦਾ, ਰੋਹਤਾਸ ਨੰਬਰ 290, ਐਮੀਰੀ ਚੌਰਾਗਪੁਰ, ਰਹਿਸੀਲ ਚੌਰਾਗਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਂਡਰੇਐਨ ਨਗਰ ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ: ਉੱਤਰ: ਮਹਾਨ ਨੰਬਰ 38, ਦੱਖਣ: ਪਾਸਾ ਨੰਬਰ 36, ਪੂਰਬ: ਐਮ੍ਹਿੰਦਰ ਪੁਰ, ਪੱਛਮ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਿਲਸਰਪੁਰੀ ਆਈਡੀ - 400081644326, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾਈ ਸੰਪਤੀ ਆਈਡੀ - 200083413806

ਨੋਟ: ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ, ਜਹਾਜ਼ਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂਕਾਰ, ਯੂਨਾਨਾਨਗਰ, ਰਹਿਅਕ-135002 3. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਲਤਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਕਮਲ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਮਹਾਨ ਨੰ 141, ਪਿਥੂਰੀ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ, ਜਹਾਜ਼ਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂਕਾਰ, ਯੂਨਾਨਾਨਗਰ, ਰਹਿਅਕ-135002

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ
ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
 ਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ੁਰੀਅਾ ਵਿਆਸ ਦਾ ਸਾਜ਼ਕਰਨ
 ਈਏਐ ਅਥਲੋਲੋਪੋਡੀਐ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਉਸਾਰ
 ਸਾਨਾ (1) (ਨਿਮਰ ਦਰਸਾਏ) 'ਤੇ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ
 'ਤੇ 'ਜੀ ਈ. ਓ. ਓ. ਓ.' ਆਪਣੇ 'ਤੇ ਹੀਰੀ
<https://baanknet.com> ਵਿਚ

ਜੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅੰਤ ਮਿਤੀ	ਮਿਸ਼ਨ ਵਿਅਕਤੀ
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਜੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ	ਮੁਹਿਤ ਰਜਿਸਟਰੇਡ
7.08.2026 Hrs. to 14:00 Hrs.	M: 8054598007
1.08.2026 Hrs. to 16:00 Hrs.	ਸ੍ਰੀ ਵਿਧਾ ਰੁਮਾਦ
ਚ 19/600 ਰਿਜ਼ਾ	M: 9816613245

2, ਸਮਾਜ ਕਲਾ 168/17/72-1-10, 16/
 0-6/2-3, ਕਿੰਤੇ 6 ਵਿੱਚ ਸਮਾਜ ਦੇ, ਜਿ
 ਸਮਾਜਕ 2/3.

ਜੰਗੀ ਖਾਨ, ਸਵਰਗੀ ਸ੍ਰੀ ਜੰਗੀ ਖਾਨ ਪੁੱਤਰ
 ਕਾਨ੍ਹਕੀ ਖਾਨ (5) ਜੰਗੀ ਸਮਾਜ ਪਤਨੀ
 ਕਾਨ੍ਹਕੀ ਖਾਨ (6) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸਮਾਜ ਪਤਨੀ
 ਮਲਕਦੇਵਲਾ - 148023 ਦੇ ਕਾਨ੍ਹਕੀ ਖਾਨ
 ਗਾਗਾ ਮੇਰੇ, ਬਕਰਪੁਰਾ ਰੋਡ, ਮਲਕਦੇਵਲਾ

ਪਤਾ: <http://baananknet.com>, ਸੰਪਰਕ
ਮਨਲਾਈਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਭੇਜੀ ਫਾਰਮ,
ਨੈਟ.ਕਾਮ ਵਿਚ ਉਪਲਬਧ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ
ਸੰਸਕਰਨ ਦੁਆਰਾ ਮੁਫਤ ਵਿਚ ਪ੍ਰਾਪਤ
ਵਿਚ ਨਿਲਾਮੀ ਸਾਈਟ 'ਤੇ M/s PSB
ਕਰੋ ਨੋਟ ਕਰੋ ਕਿ ਵਿਆਨਾ ਰਕਮ M/s
ਪੈਡੀਆ 'ਤੇ ਕਈ ਦੇਵਦਾਰੀ ਹਨ।
ਜਦੋਂ ਸੰਪਰਕ ਦੀ ਦੇਵਦਾਰੀ, ਮਲਕੀਤ ਸੰਪਰਕ
ਦੇਵਦਾਰੀ ਅਤੇ ਗਣਨਾ ਨਹੀਂ ਕਰਨਾ। ਸੰਪਰਕ
ਨਹੀਂ ਪਿਛੇ ਦੇ ਰਿਸ਼ਤੇ ਦੀ ਦੁਆਰਾ/ਅਧਿਕਾਰ/
d. ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨਿਯਮ/ਸ਼ਰਤਾਂ
ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਧਿਕਾਰੀ

Bੈਂਕ ਆਫ ਥਾਈਲੈਂਡ
Bank of Thailand

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਵਿਆਜ (ਲਾਭਾਕਰਨ) ਨਿਯਮਿਤ
 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ
 ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾਦਾਰਾਂ
 ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਆਫ ਥਾਈਲੈਂਡ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ
 "ਜਿਓਵੈ, ਜੈ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੈ ਵੀ ਉਥੈ ਹੈ" ਅਤੇ
 ਰਕਮ ਦੇ ਬੇਰੋਕਤ ਨਿਯਮ ਦਰਸਾਏ ਹਨ :-

ਭਿਯਾਨ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ
 06.09.2026 ਨੂੰ ਜਾਮ 05

ਕਰਕਦਾਰ (*), ਜਾਮਨ (*) ਅਤੇ
 ਗਿਰਫਤਾਰ (*),
 ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ

ਮਿਸ. ਵਿਜੇਤਾ ਜੂਜੀ ਸਟਰ, ਪ੍ਰਾਪਾਈਟਰ
 ਰਿਜਿਟਰ ਕੁਮਾਰ, ਪੁਰਾਣਾ ਰਾਮ ਕੁਮਾਰ, ਵਾਸੀ ਮ
 ਬਰ 29/3, ਪਾਤਾ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਤੇਰੇ ਪ
 ਟ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001

ਕਰਕੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ,
 ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ ਜਾਂ ਇੰਟਰਨੈਟ 'ਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਵੇਖੋ।
 ਜਾਂ ਇੰਟਰਨੈਟ 'ਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਵੇਖੋ।
 ਪਤਾ ਲਈ ਗਿਰਫਤਾਰ ਜਾਂ ਇੰਟਰਨੈਟ 'ਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਵੇਖੋ।
 ਹਿਊਮਨ ਰਾਈਟਸ ਨੂੰ ਵੀ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਰੁਕੜੇ ਬਾਰੇ ਉਪਰ
 ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ ਜਾਂ ਇੰਟਰਨੈਟ 'ਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਵੇਖੋ।
 ਅਧੀਨ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 30.07.2026



ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬਾਰੋਡਾ
Baroda

ਸ਼ਾਖਾ : ਪਟਿਆਲਾ

ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬਾਰੋਡਾ ਫੋਟੋ ਬਾਜ਼ਾਰ ਦੀ ਪਟਿਆਲਾ ਸ਼ਾਖਾ
ਐਲਾਨੀਓ-128, ਨੰਬਰ 128 ਫਾਈਨ ਸੇਲਿਟਰੀ, ਫੋਟੋ ਬਾਜ਼ਾਰ ਦੀ, ਪਟਿਆਲਾ-147001
E-mail: VJPATI@BANKOFBARODA.BANK.IN

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ
ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
“ਅੰਤਿਮਕ-4-ਵੇਂ [ਨਿਸ਼ਚਾ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਦੇਖੋ]

2002 ਦੇ ਨਿਸ਼ਚਾ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪ੍ਰਭੂ ਜਾਂਦਾ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜਾਂ ਦਾ ਨਾਮੀਕਰਨ ਕਾਰਨ, ਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।

ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਫੀ) ਅਤੇ ਜਾਮਨਾ (ਫੀ) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਲਾਮ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ, ਜਿਸ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਲਾਮ ਖਾਤੇ/ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਵਜੂਦੀ ਦੇ ਲਈ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ”, “ਹੋ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਫੀ)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਫੀ)/ਜਾਮਨਾ (ਫੀ)/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀ/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੀ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਬਿਆਨਾ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਬੇਲੀ ਵਾਲਾ

ਕਰੀ ਮਿਤੀ : ਵਜੇ ਤੱਕ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਲਈ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ 07.09.2026 ਨੂੰ ਖਾ. ੯. 02.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਖਾਮ 06.00 ਵਜੇ ਤੱਕ	ਐਮਓ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਵਿਧੀ ਆਰਟੀਫਾਈਜ਼ਡ/ਐਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ					
ਗੈਰ ਜਾਣੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਜੋਗਰ ਕੀਤੀ ਹਨ, ਸਮੇਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣਤਰ ਵਰਕੇ	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">ਗੈਰ ਜਾਣੇ/ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੀਆਂ ਹੋਰੀਆਂ</td> <td style="width: 50%;">ਰਾਖਵੀ ਕੀਮਤ ਵਿਆਨਾ ਕਰਕੇ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ਸਰਜਨੀਕੇ ਦੇ ਅਚੱਲ ਕਾਰੀ ਦੀ ਕੀਮਤ</td> <td style="text-align: center;">ਬੇਲੀ ਵਾਲਾ ਕਰਕੇ</td> </tr> </table>	ਗੈਰ ਜਾਣੇ/ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੀਆਂ ਹੋਰੀਆਂ	ਰਾਖਵੀ ਕੀਮਤ ਵਿਆਨਾ ਕਰਕੇ	ਸਰਜਨੀਕੇ ਦੇ ਅਚੱਲ ਕਾਰੀ ਦੀ ਕੀਮਤ	ਬੇਲੀ ਵਾਲਾ ਕਰਕੇ	ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਸ਼ਾਖਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ
ਗੈਰ ਜਾਣੇ/ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੀਆਂ ਹੋਰੀਆਂ	ਰਾਖਵੀ ਕੀਮਤ ਵਿਆਨਾ ਕਰਕੇ						
ਸਰਜਨੀਕੇ ਦੇ ਅਚੱਲ ਕਾਰੀ ਦੀ ਕੀਮਤ	ਬੇਲੀ ਵਾਲਾ ਕਰਕੇ						
ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 219/3, ਖਾਸਾਂ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਤੋਪ ਖਾਨਾ ਗੇਟ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 78.00 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਮਾਪ ਵਾਲੇ ਰਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਦਾ ਬਕਾਇਆ ਨੰਬਰ ੧੯੭੮, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪ੍ਰਤਾਪ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਜ਼ੀਕਾ ਨੰਬਰ ੬960, ਮਿਤੀ ੦4.08.2016 ਅਪੀਲ ਦਰਜ ਹੋਇਆ ਹੈ।	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">13,16,314.68 ਰੁਪਏ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਗਾਤਾਰ ਵਿਆਜ - ਨੀ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਆਜ - ਕਾਰਨੀ/ਵਜ਼ੀਕੀ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ</td> <td style="width: 50%; text-align: right;"> Rs. 15,17,000/- Rs. 1,51,700/- Rs. 10,000/- </td> </tr> </table> ਜਾਇਦਾਦ ਸੰਰਕਤ ਕਰਕੇ ਹੇਠਾਂ ਦੇ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਸੰਰਕਤ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੰਰਕਤ ਸੰਪੱਤੀ	13,16,314.68 ਰੁਪਏ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਗਾਤਾਰ ਵਿਆਜ - ਨੀ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਆਜ - ਕਾਰਨੀ/ਵਜ਼ੀਕੀ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ	Rs. 15,17,000/- Rs. 1,51,700/- Rs. 10,000/-	ਅਗਸਤ ੧੯੭੮ ਨੂੰ ਲੈਣ ਦੇਣਦਾਰ 06.09.2026 ਨੂੰ ਲੈਣ ਦੇਣਦਾਰ 18.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਖਾ. ੯. 02.00 ਵਜੇ ਤੱਕ	ਸ਼ਾਖਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਦੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸਤਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ Mob: 9996166122 ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਭਾਗਿਓ ਮਸ਼ਹੂਰ ਗਿਰਵੀਕਾਰੀ Mob: 8288097629		
13,16,314.68 ਰੁਪਏ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਗਾਤਾਰ ਵਿਆਜ - ਨੀ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਆਜ - ਕਾਰਨੀ/ਵਜ਼ੀਕੀ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ	Rs. 15,17,000/- Rs. 1,51,700/- Rs. 10,000/-						

ਸ਼ਾਖਾ ਕਰਕੇ <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> ਅਤੇ <https://baanknet.com> ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਿੰਕ ਨੂੰ ਵੇਖੋ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਾਲ ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ ਨਿਲਾਮ ਅਤੇ ਬਕਾਏ 1. ਜਦੋਂ ਜਾਇਦਾਦ ਪ੍ਰਤੀਕਾਸ਼ਤ ਕਰਕੇ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਬੇਲੀਕਾਰ ਅਪਣੇ ਜੋਗਰ ਅਤੇ ਜਿਲੇਵਾਲੀ 'ਤੇ ਸੰਰਕਤ ਕਰਕੇ ਤੱਕ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਰਕੇ ਜੋਗਰ ਅਤੇ ਸ਼ਾਖਾ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਕੀਤਾ ਕਰਕੇ ਦਾ ਦਾਇਰਾ ਨਹੀਂ ਬਣੇਗਾ। 2. ਬੈਂਕ ਕੀਤਾ ਕਰਕੇ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। 3. ਸ਼ਾਖਾ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਦੀ ਵਜ਼ੀਕੀ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਦੀ ਵਜ਼ੀਕੀ ਦਾ ਦਾਇਰਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਸ਼ਾਖਾ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਦੀ ਵਜ਼ੀਕੀ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਦੀ ਵਜ਼ੀਕੀ ਦਾ ਦਾਇਰਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਸ਼ਾਖਾ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਅਤੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਕੇ ਹੋਵੇਗਾ ਪੰਜ-ਅੰਕ-ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕਰਾਉਣਾ ਜਾਵੇਗਾ। 6. ਵਿਕਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸ਼ਾਖਾ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪੰਜ-ਅੰਕ-ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕਰਾਉਣਾ ਜਾਵੇਗਾ। 7. ਬੈਂਕ ਦੀ EMD ਰਕਮ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਵਿਕਰੀ SARFAE ਐਕਟ 2002 ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿੱਤ (ਨਿਲਾਮੀ) ਨਿਲਾਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਲਾਮੀ ਅਤੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਨਿਲਾਮੀ ਅਤੇ ਬਕਾਏ ਦੇ

ਇਸ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ 30 ਰੱਬਾ ਪ੍ਰਾਪਤਕਾਰ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ ਵਜੋਂ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ

ਸ਼ਾਖਾ : ਪਟਿਆਲਾ

ਸ਼ਾਖਾ : ਪਟਿਆਲਾ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ (ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬਾਰੋਡਾ)