

(3)

मैं कि श्रीमती चमनकली देवी पत्नी स्व० कान्ती प्रसाद, निवासी नजीबाबाद रोड, काशीरामपुर, पट्टी सुखरौ, तहसील कोटद्वार, जिला-पौड़ी गढ़वाल उत्तराखण्ड अपने स्वस्थचित्त एवं स्थिर बुद्धि की अवस्था में यह दान पत्र इस प्रकार निष्पादित करती हूँ कि मेरी ग्राम-काशीरामपुर, पट्टी सुखरौ, परगना भाबर, तहसील-कोटद्वार, जिला-पौड़ी गढ़वाल के खतौनी खाता सं० 103 के खेत सं० 184ख मध्ये खुद कब्जे की दुकान है 8'9" x 18'7" याने 17.65 वर्ग मीटर जिसका सुपर एरिया 19.42 वर्गमीटर क्षेत्रफल की आच्छादित दुकान जो कि प्रथमतः पर निर्मित है को मैंने अपने नाती श्री मनोज कुमार कंसल पुत्र श्री सुबोध कुमार कंसल, निवासी शिवानगर, काशीरामपुर, पट्टी सुखरौ, तहसील कोटद्वार, जिला-पौड़ी गढ़वाल उत्तराखण्ड को दानस्वरूप दे दी है तथा उक्त सम्पत्ति का कब्जा असल मौके पर दानगृहिता उपरोक्त को सौंप दिया है। दानदाता ने उक्त सम्पत्ति पूर्ण रूप से दानस्वरूप दी है और उक्त सम्पत्ति का कोई प्रतिफल दानदाता ने प्राप्त नहीं किया है। दानग्रहिता भविष्य में कभी भी अपनी पारिवारिक स्थिति के अनुसार उक्त दानस्वरूप प्राप्त सम्पत्ति को विक्रय कर सकती है। उक्त सम्पत्ति पाक एवं साफ है तथा कहीं भी पूर्व में रहन अथवा विक्रय, दान आदि नहीं है। दान दी गई भूमि के पूरब में-कै०पी०एस०रावत की भूमि, पश्चिम में-16 फुट चौड़ा रास्ता, उत्तर में-पदम सिंह रावत की सम्पत्ति तथा दक्षिण में-खलील अहमद की दुकान है। दान दी गई सम्पत्ति पर जो भी मालिकाना हक अधिकार आज तक दानदाता को प्राप्त थे वह समस्त हक अधिकार आज के

क्रमशः...4.....

मनोज कुमार

()

अनिल चमनकली देवी

बही संख्या 1 रजिस्ट्रीकरण संख्या 4116 वर्ष 2017

Gift Immovable

प्रतिफल रु 0 : 0.00

Gift(Immovable)(Family)

मालियत रु 846,000.00

रजिस्ट्रेशन शुल्क
रु 16,920.00

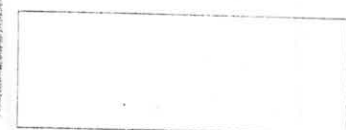
प्रतिलिपि शुल्क
रु 20.00

इलेक्ट्रॉनिक प्रोसेसिंग शुल्क
रु 180.00

कुल योग
रु 17,120.00

शब्द लगभग
2,000

श्रीमती चमनकली देवी पत्नी श्री स्व० कांती प्रसाद निवासी ग्राम नजीबाबाद रोड, ग्राम काशीरामपुर, पट्टी सुखरौ, तहसील कोटद्वार, जिला पौड़ी गढ़वाल उत्तराखंड ने आज दिनांक 26 Dec 2017 समय मध्य 1PM व 2PM को कार्यालय उपनिबन्धक कोटद्वार में प्रस्तुत किया।



चमनकली देवी

[Signature]
उपनिबन्धक

कोटद्वार

26-Dec-2017

इस लेख पत्र का निष्पादन विलेख में लिखित तथ्यों को सुन व समझकर श्रीमती चमनकली देवी पत्नी श्री स्व० कांती प्रसाद निवासी ग्राम नजीबाबाद रोड, ग्राम काशीरामपुर, पट्टी सुखरौ, तहसील कोटद्वार, जिला पौड़ी गढ़वाल उत्तराखंड ने प्रलेखानुसार निष्पादन स्वीकार किया। इस लेखपत्र का निष्पादन प्रलेखानुसार श्री मनोज कुमार कंसल पुत्र श्री सुबोध कुमार कंसल निवासी शिवानगर, ग्राम काशीरामपुर, पट्टी सुखरौ, तहसील कोटद्वार, जिला पौड़ी गढ़वाल उत्तराखंड ने भी स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री सुशील कुमार बंसल पुत्र श्री कान्तिप्रसाद निवासी शिवानगर, ग्राम काशीरामपुर, कोटद्वार गढ़वाल तथा श्री अनूप बंसल पुत्र श्री रामकुमार बंसल निवासी शिवानगर, ग्राम काशीरामपुर, कोटद्वार गढ़वाल ने की।

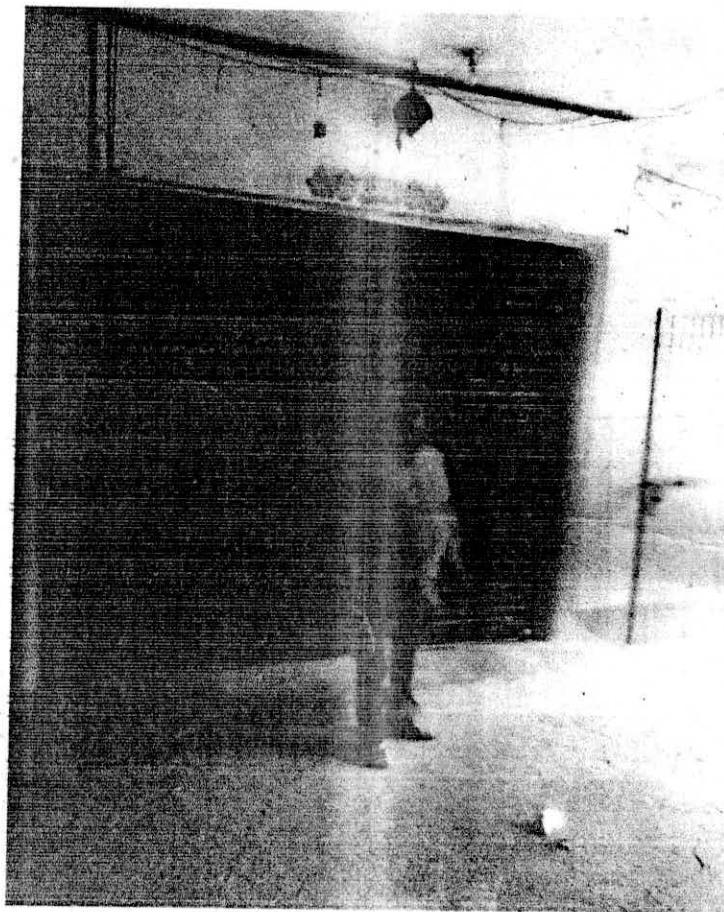


[Signature]
उपनिबन्धक

कोटद्वार

26-Dec-2017

दान दी गई दुकान का स्थलीय फोटो



मनोराज पटेल.



उद्दिष्ट
पत्रालय देवी

बही संख्या 1 रजिस्ट्रीकरण संख्या 4116 वर्ष 2017



चमनकली देवी

मनोज कुमार कंसल

मनोज कुमार कंसल

सुशील कुमार बंसल

सुशील कुमार बंसल

अनूप बंसल

अनूप बंसल



प्रतिज्ञ एवं साक्षीगण भद्र प्रतीत होते हैं। सभी के अग्रुष्ठ चिन्ह नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी /

उप-निबंधक, कोटद्वार

26 Dec 2017

(4)

बाद आप दानगृहिता को प्राप्त होंगे। दानशुदा दुकान के ऊपर किसी प्रकार का निर्माण नहीं है आप दानग्रहिता अपनी सुविधानुसार दान दी गयी दुकान की छत के ऊपर अन्य तलों का निर्माण करने के लिए स्वतंत्र है। दान की गयी सम्पत्ति के सम्बन्ध में आज से पूर्व के किसी भी विवाद उत्पन्न की समस्त जिम्मेदारी दानदाता की होगी। इसलिए यह दानपत्र निष्पादित कर दिया है कि प्रमाण रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे। कहने उपरोक्त पक्षकारान के स्थान कोटद्वार में आज दिनांक 26-12-2017 को टाईप किया।

मनीष कोपल

साक्षीगण-

1- श्री सुशील कुमार बंसल पुत्र कान्तिप्रसाद
निवासी शिवानगर काशीरामपुर कोटद्वार गढ़वाल
आधारकार्ड संख्या - 4049 5592 7360

2- श्री अनूप बंसल पुत्र रामकुमार बंसल
निवासी शिवानगर काशीरामपुर कोटद्वार गढ़वाल
आधारकार्ड संख्या - 3060 2265 2591

रचयिता-श्री नवीन आर्य, एडवोकेट, कोटद्वार गढ़वाल, उत्तराखण्ड

मनीष कोपल

() अरवि
चतुर्वर्ग देव

बही संख्या 1 जिल्द 1,050 के पृष्ठ 123 से 140 पर क्रमांक 4116

पर आज दिनांक 26 Dec 2017 को रजिस्ट्रीकरण किया गया।


रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी /
उप-निबंधक, कोटद्वार
26 Dec 2017

