

ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी एक्ट 2002 के तहत)

बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूतिकरण वित्तीय आस्ति का पुर्ननिर्माण एवं प्रतिभूति ब्याज का प्रवर्तन अधिनियम-2002 (SARFAESI Act-2002) की धारा 13(2) सहपठित नियम 5,6,7,8 और 9 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए बैंक के पास साम्यिक बंधक रखी गई निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में मांग-नोटिस जारी करने के उपरोक्त उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए संपत्तियों को कब्जे में लिया है, और अब प्राधिकृत अधिकारी उक्त संपत्तियों को "जो है, जैसा है, जहाँ है" के आधार पर दिन 0 11.09.2026 को यथास्थिति ई-नीलामी (Baanknet Portal) द्वारा बिक्री करने हेतु मुहरबंद निविदा आमंत्रित करते हैं।

क्र. सं.	शाखा का नाम ऋणी का नाम व बन्धककर्ता का नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	कब्जा तिथि/ कब्जा की वस्तु-स्थिति (वास्तविक/प्रतीकात्मक)	मांग सूचना की तिथि व बकाया राशि	आरक्षित मूल्य अग्रिम मूल्य निविदा बढ़ोतरी राशि	प्राधिकृत अधिकारी का विवरण	ई-नीलामी की तारीख व समय
1.	शाखा: बलिया (Sol ID 1816) उधारकर्ता: 1. श्री धीरेश कुमार सिंह पुत्र विजय बहादुर सिंह 2. श्रीमती रमा सिंह उर्फ रमा देवी दोनों का पता ग्राम + पी. ओ. साहपुर, पी. एस0 गढ़वार, बलिया, उ0 प्र0-277121	जमीन का वह सभी भाग व हिस्सा स्थित साहपुर प्लॉट संख्या 496 (क) क्षेत्रफल 232.5 वर्ग मीटर विलेख संख्या 5589 दिनांक 04.08.2021 आराजी एवं मौजा साहपुर, पोस्ट साहपुर, जिला बलिया यूपी जिसके मालकिन रंभा सिंह उर्फ रमा देवी पत्नी धीरेश कुमार सिंह चौहदी विलेख के अनुसार पूरब-रास्ता (चक मार्ग), पश्चिम-नंदलाल की जमीन, उत्तर-योगेन्द्र नाथ की जमीन, दक्षिण-रामआश्रय की जमीन।	13.02.2025 प्रतीकात्मक	29.11.2024 23,57,301.00 ब्याज + अन्य चार्ज	25.01 (लाख)	श्री एस.बी. अग्रवाल 9001081894	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
					2.50 (लाख)		
					0.10 (लाख)		
2.	शाखा: सुजानगंज (Sol ID 2124) उधारकर्ता: श्रीमती शान्ती देवी और रामपाल गुप्ता गारण्टर: श्री पंकज कुमार गुप्ता पुत्र रामपाल गुप्ता दोनों का पता : ग्राम भैसहा, रामपुर प्रेम का पुरा, सुजानगंज, जौनपुर 222201	साधारण बंधक विलेख संख्या 3471, क्षेत्रफल 1340 वर्गफीट खाता संख्या 33 प्लॉट संख्या 547/0.166 हेक्टेयर जिसमें पूर्व से पश्चिम से की माप 33.5 फीट और उत्तर से दक्षिण की माप 40 फीट जिनके मालकिन श्रीमती शांति देवी पत्नी राम पाल गुप्ता निवासी भैसहा रामपुर, प्रेम का पुरा सूजानगंज, परगना गड़वारा तहसील मछली शहर जौनपुर पिन 222201 चौहदी पूरब-राम परपन्न की जमीन, पश्चिम-ओम प्रकाश की जमीन, उत्तर-रायपुर कला से शांति नगर की रोड दक्षिण-उपरोक्त प्लॉट का शेष भाग।	19.01.2016 प्रतीकात्मक	11.08.2015 1,79,995.22 ब्याज + अन्य चार्ज	04.08 (लाख)	श्री एस.बी. अग्रवाल 9001081894	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
					0.41 (लाख)		
					0.10 (लाख)		
3.	शाखा: खरिहानी (2179) उधारकर्ता: नोवेल्टी रेडीमेड गारमेन्ट (प्रो. अंसार अहमद पुत्र गुलाब अहमद) गारण्टर: श्रीमती जैबूननिशा पत्नी गुलाब अहमद दोनों का पता : ग्राम व पोस्ट खरिहानी, मेहनगर, आजमगढ़ पीन कोड 276204	जमीन का क्षेत्रफल 100 कड़ी अथवा 405 वर्ग फीट, श्रीमती जैबूननिशा पत्नी गुलाब अहमद के नाम विक्रय विलेख संख्या 862 दिनांक 5.07.2010 को निबंधित, ग्राम व पोस्ट खरिहानी, परगना-बेल्हा बास, तहसील मेहनगर, जिला आजमगढ़ चौहदी विलेख के अनुसार पूरब-सहुल्या की कृषि भूमि पश्चिम-चक रोड, उत्तर-गुलाब व अन्य की जमीन, दक्षिण-बेचन व अन्य की कृषि भूमि वर्तमान चौहदी पूरब-सहुल्या की कृषि भूमि, पश्चिम-रास्ता नहीं (अन्य की जमीन), उत्तर-गुलाब व अन्य की कृषि भूमि दक्षिण-बेचन व अन्य की कृषि भूमि।	23.02.2022 प्रतीकात्मक	09.11.2021 7,47,835.84 ब्याज + अन्य चार्ज	05.54 (लाख)	श्री एस.बी. अग्रवाल 9001081894	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
					0.56 (लाख)		
					0.10 (लाख)		
4.	शाखा: आजमगढ़ (2180) उधारकर्ता: मेसर्स गुप्ता क्लॉथ सेंटर (पो. अशोक कुमार गुप्ता) पुत्र मुन्नी लाल साहु गारण्टर: 1. विनोद कुमार गुप्ता पुत्र मुन्नी लाल साहु 2. श्रीमती गुजराती देवी पत्नी मुन्नी लाल साहु दोनों का सभी का पता : मकान नंबर 115, ककराही दुलार न्यू चौक, बिलरियागंज, आजमगढ़ पिन कोड-276121	संपत्ति ग्राम ककराही दुलार, परगना व थाना सागरई जिला आजमगढ़ क्षेत्रफल 162 वर्ग मीटर मूल विलेख दिनांक 25.02.2014 को निष्पादित, बुक संख्या 1, जिल्द संख्या 3153, पृष्ठ संख्या 11 से 38 विलेख संख्या 874 उपनिबंधक कार्यालय सागराई जिला आजमगढ़ (a) विलेख संख्या 874 दिनांक 25.02.2014 को निष्पादित। (b) सामयिक बंधक संपत्ति की मालकिन श्रीमती गुजराती देवी पत्नी मुन्नी लाल साहु। संपत्ति की सीमा, जैसे कि चौहदी विलेख के अनुसार पूरब-सगीर अहमद का घर पश्चिम-रामविलास का घर, उत्तर-0.4 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण-मुन्नी लाल का हाता।	04.07.2022 प्रतीकात्मक	04.04.2022 13,27,774.12 ब्याज + अन्य चार्ज	27.54 (लाख)	श्री एस.बी. अग्रवाल 9001081894	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
					2.76 (लाख)		
					0.10 (लाख)		

नीलामी से संबंधित नियम व शर्तों के लिए यूको बैंक की वेबसाइट: [website i.e. https://www.ucobank.com](https://www.ucobank.com), या पीएसबी आलियान्स का ई विक्रय के <https://baanknet.com> को देखें।
नोट:- यदि प्रकाशित विज्ञापन में कोई त्रुटि हो जाती है तो अंग्रेजी समाचार पत्र में प्रकाशित विज्ञापन को सही माना जाये।
दिनांक: 19.08.2026 स्थान: आजमगढ़, सुजानगढ़, बलिया, खरिहानी अंग्रेजी विज्ञापन दि टाइम्स ऑफ इण्डिया में प्रकाशित। प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक