

ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी एक्ट 2002 के तहत)

बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूतिकरण वित्तीय आस्ति का पुर्ननिर्माण एवं प्रतिभूति ब्याज का प्रवर्तन अधिनियम-2002 (SARFAESI Act-2002) की धारा 13(2) सहपठित नियम 5,6,7,8 और 9 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए बैंक के पास साम्यिक बंधक रखी गई निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में मांग-नोटिस जारी करने के उपरोक्त उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए संपत्तियों को कब्जे में लिया है, और अब प्राधिकृत अधिकारी उक्त संपत्तियों को "जो है, जैसा है, जहाँ है" के आधार पर दिन 0 11.09.2026 को यथास्थिति ई-नीलामी (Baanknet Portal) द्वारा बिक्री करने हेतु मुहरबंद निविदा आमंत्रित करते हैं।

क्र.सं.	शाखा का नाम ऋणी का नाम व बन्धककर्ता का नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	कब्जा तिथि/ कब्जा की वस्तु-स्थिति (वास्तविक/प्रतीकात्मक)	मांग सूचना की तिथि व बकाया राशि	आरक्षित मूल्य	प्राधिकृत अधिकारी का विवरण	ई-नीलामी की तारीख व समय
					अग्रिम मूल्य निविदा बढ़ोतरी राशि		
1.	शाखा: कटरा (0299) उधारकर्ता: 1. श्री मोहन पुत्र साताराम 2. श्रीमती सविता पत्नी मोहन दोनों पता: 141सी/ IV राजरूपपुर, गयासुद्दीनपुर, उपरहार, प्रयागराज, उ.प्र. 211001	घर का सभी भाग व हिस्सा बाउंड्री वाल के साथ का आराजी संख्या 200 गयासुद्दीनपुर उपरहार, परगना व तहसील सदर जिला प्रयागराज क्षेत्रफल 49 मीटर निबंधित बही संख्या 1, जिल्द संख्या 12796, पृष्ठ संख्या 359 से 378 दस्तावेज संख्या 1132 दिनांक 20.02.2024 को निबंधित जिसके मालिक का नाम श्री मोहन पुत्र सीता राम चौहदी विलेख के अनुसार पूरब-दूसरे का प्लॉट, पश्चिम-प्रस्तावित 12 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर-दूसरे का प्लॉट, दक्षिण-आराजी का भाग।	01.09.2025 प्रतिकात्मक	13.06.2025 23,91,663.17 ब्याज + अन्य चार्ज	18.45 (लाख)	श्री पुष्पेन्द्र कुमार 9695368613	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
					1.85 (लाख)		
					0.10 (लाख)		
2.	शाखा: अल्लापुर (Sol ID 1917) उधारकर्ता: श्री कमल किशोर पुत्र राम दास 2. श्रीमती उषा देवी पत्नी श्री कमल किशोर दोनों पता: 105/2, दाउद नगर, प्रयागराज, पीन 211008	जमीन व मकान का सभी भाग व हिस्सा जिसका क्षेत्रफल 114 वर्ग मीटर जिसके मालिक कमल किशोर है का बुक संख्या 1, जिल्द संख्या 8052, पृष्ठ संख्या 369 से 382 विलेख संख्या 12327 दिनांक 18.10.2022 को उप निबंधक कार्यालय करछना प्रयागराज में निबंधित जिसका आराजी संख्या 339 मि मौजा चाका परगना अरेल प्रयागराज यूपी चौहदी विलेख के अनुसार पूरब-पंडितजी की जमीन, पश्चिम-10 फीट सड़क, उत्तर-आराजी का जुज भाग, दक्षिण-आराजी का जुज भाग।	08.09.2025 प्रतिकात्मक	18.06.2025 32,64,711.52 ब्याज + अन्य चार्ज	31.64 (लाख)	श्री हेमन्त कुमार सिंह 9903729729	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
					3.16 (लाख)		
					0.10 (लाख)		
3.	शाखा: रत्योरा (Sol ID 2522) उधारकर्ता: 1. श्री धर्मेन्द्र कुमार पुत्र हृदयानंद सिंह 2. श्रीमती रिकी कुमारी पत्नी धर्मेन्द्र कुमार दोनों पता: 41एफ 8B माधोपुर पट्टी खरकौनी, नैनी प्रयागराज यूपी-211008	जमीन व मकान का सभी भाग व हिस्सा जिसका क्षेत्रफल 0.0180 हैक्टेयर जिसके मालिक धर्मेन्द्र कुमार पुत्र हृदयानंद सिंह है का बुक संख्या 1, पृष्ठ संख्या 293 से 312 विलेख संख्या 2274 दिनांक 22.08.2023 को उप निबंधक कार्यालय कोरांव इलाहाबाद (प्रयागराज) में निबंधित जिसका आराजी संख्या 685 मि मौजा टीकर परगना खैरागढ़ तहसील कोरांव जिला इलाहाबाद (प्रयागराज) 212306 चौहदी विलेख के अनुसार पूरब-रत्योरा से टीकर संपर्क मार्ग पश्चिम-चन्द्रेश्वर का घर, उत्तर-आराजी संख्या 685, दक्षिण-आराजी संख्या 685।	10.12.2025 प्रतिकात्मक	30.08.2025 19,37,437.39 ब्याज + अन्य चार्ज	23.48 (लाख)	श्री हेमन्त कुमार सिंह 9903729729	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
					2.35 (लाख)		
					0.10 (लाख)		

नीलामी से संबंधित नियम व शर्तों के लिए यूको बैंक की वेबसाइट: [website i.e. https://www.ucobank.com](https://www.ucobank.com), या पीएसबी आलियान्स का ई विक्रय के <https://baanknet.com> को देखें

नोट:- यदि प्रकाशित विज्ञापन में कोई त्रुटि हो जाती है तो अंग्रजी समाचार पत्र में प्रकाशित विज्ञापन को सही माना जाये।

दिनांक: 19.08.2026 स्थान: कटरा, अल्लापुर, रत्योरा (प्रयागराज) अंग्रेजी विज्ञापन दि टाइम्स ऑफ इण्डिया में प्रकाशित। प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक