

[illegible][illegible][illegible]

 punjab bank <i>...the name you can BANK upon!</i>		स्ट्रुअर असेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई पीएनबी प्राग्वीक प्रतीति टावर, १ला मजला, प्लॉट क्र. सी-९, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ ईमेल: zS8356@pnB.bank.in	
स्वाधार मिळकर्तीच्या विक्री करिता विक्री सूचना			
सिक्कुरिटायझेशन अण्ड रिफायन्सिङ ऑफ फायनांशियल असेट्स अण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटि इंडस्ट्री इंटरेंट अन्ड २००२ सहयाचता सिक्कुरिटि इंटरेंट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परतुकान्वये तारण मतेश्या विक्रीसाठी ई-लिंलाव विक्री सूचना. सर्वसांमान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारा यांना सुचना यादारे देण्यात येत की खालील वर्णिंलेल्या स्वाधार मिळकर्ती ह्या तारण धनकोट्टे गहाण/प्रभांरित आहे. ज्यांचा अन्ययीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँकेचे तारण धनको यांनी घेतला आहे. त्या संबंघित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक/ तारण धनकोंना थकीत कर्जीच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोष्टकात नमुद ताराखेस "जे आहे जेणे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वेन विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनमत रक्कम खालील सूचित संबंघित मिळकर्तीमागे नमुद केलेली आहे.			
तारण धनकोचे परिशिष्ट			
अनु. क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार/(हमीदारा खात्याचे नाव आणि पत्ता)	महाण स्वाधार मिळकर्तीचे यार्जन /पालककोचे नाव (मिळकर्तीचे गराहदार)	ए) सरफेसी अंक्ट २००२ चा १३(२) अन्ये मागाणी यधुनेची तारीख बी) श्रवबाकी रक्कम ३१.१२.२०२५ सी) सरफेसी अंक्ट २००२ चा १३(२) अन्ये कज्जा तारीख डी) प्रत्यक्ष कज्जा
			ए) गावीय किंमत बी) एग्गुरी सी) कज्जाचा प्रकार
			ई-लिंलावाची तारीख/वेळ
			तारण धनकोंना ज्ञात भारांच्या तपशील
१.	एसएमएचबी, मुंबई मे. सारा प्रॉपर्टीज (इंडिया) लिमिटेड २रा मजला, देव प्लाजा, फायर स्टाइलस समार, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५४.	मिळकर्ता १ : दुकान क्र. एल - ०३१, ग्राम्हें मौल, इरला सोिएएसएल, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई ४०००५६. बटई क्षेत्र: १३२ चौ.फू. मालक : मे. ग्राम्हें डेव्हलपर्स.	ए) २०.०४.२०२१ बी) रु. १.०२ करोड + एनपीएच्या ताराख्याप्त त्त्यावल पुढील व्याज सी) २३.०४.२०२२ डी) प्रत्यक्ष कज्जा
			मिळकर्ता १: ए) ३१,२५,०००/- बी) ३,१२,५००/- सी) २५,०००/- ०७.१०.२०२५ रोजीसप्रमाणे सांसायदीचे भकीत देय रु. १७.५६ लाख आहे.
			२४.०९.२०२६
			स. ११.०० पासून ते दु. ४.००
२.	मे. ग्राम्हें डेव्हलपर्स मि. एसएमएचबी, मुंबई २रा मजला, देव प्लाजा, फायर स्टाइलस समार, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४.	मिळकर्ता २ : दुकान क्र. एक - युनिट क्र. एए-१३, १ला मजला, ग्राम्हें मौल, इरला सोिएएसएल, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६. बटई क्षेत्र: ९१ चौ.फू. मालक : मे. ग्राम्हें डेव्हलपर्स.	मिळकर्ता २: ए) २३,५०,०००/- बी) ३,२५,०००/- सी) २५,०००/- ०७.१०.२०२५ रोजीसप्रमाणे सांसायदीचे भकीत देय रु. १२.१९ लाख आहे.
			ज्ञात नाही
३	सी. पिनाशी प्रकुल सबा ७०१/०२, रेहाना हाईस्ट ६,चौल लेन, सांतक्रुझ - पश्चिम, मुंबई - ४०००५४.	मिळकर्ता ४: दुकान क्र. टी- ००१, ग्राम्हें मौल, इरला सोिएएसएल, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६. बटई क्षेत्र: १०७ चौ.फू. मालक : मे. ग्राम्हें डेव्हलपर्स.	मिळकर्ता ४: ए) २३,८५,०००/- बी) रु. १.०२ करोड + एनपीएच्या ताराख्याप्त त्त्यावल पुढील व्याज सी) २३.०४.२०२२ डी) प्रत्यक्ष कज्जा
			२३,८५,०००/-
			ज्ञात नाही
ई-लिंलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती			
विक्री सिक्कुरिटि इंटरेंट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटीच्या अधीन राहतील.			
१. मिळकर्ती "जे आहे जसे आहे तत्वेन" रूपे, "जे आहे जसे आहे तत्वेन" आणि "जे काहे आहे तेथे आहे तत्वेन" विकण्यात येतील.			
२. वोलत परिशिष्टाच्या विनिर्दिष्ट तारण मतेच तपशील हे प्राप्किृत अधिकार्यांच्या योग्य माहिंतिस्तार नमुद करण्यात आले आहेत. परंतु प्राप्किृत अधिकारी सदर उद्दांगेभगीतल कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वागळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.			
३. विक्री निमित्त्याक्षरीकारमारफित वेवसाईत https://baanknet.com येथील ई-लिंलाव प्लॉटफॉर्म मार्फत २४.०९.२०२६ रोजीस स. ११.०० वा. ते दु. ०४.०० वा. ला घेण्यात येईल.			
४. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://baanknet.com & www.pnbIndia.in चा संदर्भ घ्यावा.			
दिनांक : १९.०८.२०२६			
विकाणा: मुंबई			
सरफेसी अंक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना			
प्राप्किृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक तारण धनको			



बैंक ऑफ इंडिया
Bank of India

मुंबई दक्षिण विभाग,
पता : बँक ऑफ इंडिया विन्डिंग, पहिला मजला,
७०-८०, महामा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१
दूर. ०२२-२२६५६२२३/२२६२३६७

स्थायर मिलकतीच्या विक्री
करिता ई-लिलाव

सिक्कुरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्यूडेशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एग्योरिटीज डेट्रेन्ट अँड, २००२ सहचालना सिक्कुरिटी डेट्रेन्ट (एफ्रोसॅमॅट) रुस, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सुरुना.

सर्वमाहितीय जनात आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांच्या यादुरे सुरुना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिलकतीच्या या बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) कडे गहाण / प्रभातर आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदोर आणि हमीदारांकडून बँक ऑफ इंडिया ला गहाण / प्रभातर तारण मत्तांसमक्ष तपशिलाच्या धक्काबाजीच्या वसुलीसाठी "जे आहे येथे आहे" "जे आहे येथे आहे" आणि "जे काही आहे येथे आहे" तत्त्वाये" विकपाच्या वेगार आहेत. राखीव किंमत आणि इसार अनामत रक्कम कोटकात प्रत्येक तारण मत्ताच्या समोर नमदुत्तरास आहे. विक्री येथे खालील पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मफात निम्नस्थाक्षरीकारांदुरे करण्यात येईल.

अ. क्र.	शाखेचे नाव / कर्जदार / हमीदाराचे नाव आणि धक्काबाजी रकम	मिलकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखात)	मिलकतीच्या ईमपडी (रु. लाखात)	संपर्क क्रमांक
१	जेकब सकील शेवता सफिन आंबोकर धकीत रकम: रु. ११.३० लाख + व्याज+खर्चाची किंमत / प्रभार	फ्लॅट क्रमांक १०१, पहिला मजला, विंग - ए, अमृती सीएसएसएल, शांती नगर जवळ, गाव: वेलावली, मसूर क्रमांक ७ए, हिसा क्रमांक १/१ (बीएम), प्लॉट क्रमांक १७ आणि ८१, बदलापूर (पश्चिम), तालुका अनंताथ, मलठगा राण -४२१५०३, महाराष्ट्र, बदलापूर -४२१५०३ येथील स्थावर मिलकतीचे समतुल्य गहाण. (प्रत्यक्ष ताव्याच्या आधारवार)	१.४४१	१.७४	मोबाईल क्र. ७८६४९१७३२२
२	चर्चोट श्री. विजय कुण्ठा पाटणकर आणि श्री. वेदिका विजय पाटणकर धकीत रकम: रु.१.७८ लाख + व्याज+खर्चाची किंमत / प्रभार	निवासी प्लॅट क्रमांक ००१, पहिल मजला, डी-विंग, धमारत क्रमांक २, साई सत्यम अपार्टमेंट क्रमांक २, मनेलवाडा रोड, विरार-पूर्व, तालुका- वसई, पालतूर जिल्हा -४०१३०५ चे समतुल्य गहाण. (प्रत्यक्ष ताव्याच्या आधारवार)	१४.१०	१.४१	मोबाईल क्र. ७८६४९१७३२२
३	वार्ळी नाका मंजु केळवर्दे हृदिया धकीत रकम: रु. २३.०३ लाख + व्याज+खर्चाची किंमत / प्रभार	रहिसासी प्लॅट क्र. ४, तळमजला, रुनावल विहार, धमारत क्र. १३ आणि १४, को ऑफ हाऊसिंग लि., गाव बोवसि, आगाशी रोड, मोहन रेसिडेंसी जवळ, पराग मेडिकल विहार पश्चिम, पालतूर जिल्हा ४०१३०३ चे समतुल्य गहाण. (प्रत्यक्ष ताव्याच्या आधारवार)	३०.५१	३.०६	मोबाईल क्र. ७८६४९१७३२२

लिलाव विविध प्रत्येकी १० मिनिटंकरांत आयोजित वित्तसारणव ०९.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान प्रत्येकी १० मिनिटंकरांत अमर्यादीत वित्तसारणव वेबसाईट <https://ebkray.in/> वर उपलब्ध करून देण्यात आला आहे. लिलावाच्या माध्यमातून ऑनलाईन ई-लिलाव पोर्टलने हे कार्यान्वयन झाले.

बोलीदार <https://ebkray.in/> व <https://BAANKNET.com> ला भेट देऊ शकतात, जेथे बोलीदारसंज्ञी "मार्गदर्शक तत्वे" एन्जुकेशनल व्हिडिओसह उपलब्ध आहेत. बोलीदारसंज्ञी पुरेसा आधी खालील अपेक्षाकारिता पूर्ण करायच्या आहेत:-

- टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारसंज्ञी नोंदीणी : बोलीदारसंज्ञी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरून ई-लिलाव पोर्टल <https://ebkray.in/> व <https://BAANKNET.com> वर नोंदीणी करावची आहे. (नोंदीणीकरीता टप्पा टप्पाची प्रक्रिया बोलिव्हाणी पीडीएफ (खरेदीदार पुस्तिका) पानाच्या खालील हेलप पर्याया अंतर्गत होम पेजमधे डाऊनलोड करिता उपलब्ध आहे.)
- टप्पा २: ई-बँकायसी पडताळणी बोलीदार/खरेदीदारसंज्ञी करवणे
- टप्पा ३: त्यांच्या लोकाब इएमपी बोलिव्हाणी अर्ह करमेने हस्तांतर : ई-लिलाव पोर्टलवरील जनरेट केलेली चलिता वापरून एनईएफटी/ट्रान्सफर वापरून फंडाचे ऑनलाईन/ऑफलाईन ट्रान्सफर करणे.
- टप्पा ४ ते ३: ई-लिलावाच्या तारखेपुरी पुरासा आधी बोलीदारसंज्ञी पूर्ण करायचा आहे. बोलीदार नोंदीणी आणि बोली मार्गदर्शनासंज्ञी बोलीदार <https://ebkray.in/> व <https://BAANKNET.com> ला भेट देऊ शकतात.

१. बँकीकृत/बँकनटेड चा हेल्लपाईन तपशील/संपर्क व्यक्ती तपशील:

ईवीक्रेय हेल्पडेस्क क्रमांक			
नाव	ई-मेल आवडी	लॅण्डलाईन क्र.	मोबाईल क्र.
हेल्पडेस्क	support.ebkrray@psballiance.com		८२११२२०२२०

६. इतर आणि केवायसी सादर करणाऱ्या अंतिम तारीख ०८.०९.२०२६ पर्यंत (वेबसाईट उपलब्धतेच्या अंमलात).
७. इष्टवृक्ष खेदीद्वारा ०७.०९.२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. ०४.०० दरम्यान मिल्ककीचे निरीक्षण करू शकतात.
८. मिल्कनर "जे आहे तेथे आहे, जे आहे तेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे अटीवर" विकपायल येतल.
९. अनु क्र. १-३ मिल्कनी या प्रत्यक्ष कळवात आठवत.
१०. सरद केती जगाराणी बोली किमरा गडीची किमराणीया कमीत कमी एका वाढ आणि त्यांच्या जातल असेल आणि बोलीद्वारांनी त्यांच्या प्रस्तावा अनु. क्र. १ ते ३ येथे सूचीबद्ध मिल्ककीच्या संदर्भात कर. २५.०००/- (एकवें पयसह हजार रुपा) च्या दरि परासपण करायलात.
११. इसारा अनमर रक्मेवर कोणतीही व्याज देण नाही. यशस्वी बोलीद्वारांने प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किमर स्वीकारल्यानंतर त्यातल अगोदर जमा केलेल्या इतरसय विक्री किमराच्या २५% आणि विक्री किमराची उर्वरित शिल्लक विक्रीप्राप्त १५% दिवसत या पूर्वी जमा करणे आवश्यक असेल. लिलाव बँकेच्या निश्चितीअधीन राहील. यशस्वी बोलीद्वारांने रक्कम जमा करण्यात कसूर केलेल्या अगोदर जमा केलेले सर्व पैसे जम करपायल येतल आणि मिल्कनर पुन्हा लिलावासाठी ठेवण्यात आणि कसूरदार बोलीद्वारांना मिल्कनर/रक्मेच्या संदर्भात दावा/वकल राहणार नाही.
१२. सभाय बोलीद्वारांना बँक परिसरामधील हक्क विलेखांच्या प्रतींचे काळजीपूर्वक निरीक्षण करायला आणि आचन भार प्रमाणण आणि दस्त मसल्ल/पालिका नोंदी पासपण्याचा व मिल्ककीतलील हकक आणि भारावणाल खाली करण्यासाठी काळजी घाणणी करण्याचा हक्क देणत येतो.
१३. एकनर बोली लालवी की ती रद केतीच पाहणी किमरा मीना पोता येणार नाही. बोलीद्वारांना नोंदीकृत युजर आयडीवरकन केलेल्या सर्व बोली ह्या त्यांनीने केलेल्याचे गृहीत धरते जाईल.
१४. बोलीद्वारांनी मिल्ककीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे व त्यांना त्या समजल्याचे गृहीत धरते जाईल आणि त्या त्याबाबत गृहीत.
१५. विक्री सररसी अँडर, रुस २००२ मधील व्हिलत अटी, त्यानंतरल वेळोवेळी सुधारलेले निषय आणि उपासलतल्या आनीन तरेच कोणत्याही न्यायालय/न्यायाधिकरामामों प्रतिल असेल्ल्या तरे/बादाच्या अनीन देखील असेल.
१६. बोलीद्वार व्याज संस्थीच्या जगेनुनर बोली लावण्यासाठी ई-लिलांनत नदगामी होऊ शकतल/इंटरनेत जोंडणीची सुनिश्चिती बोलीद्वारांनी स्वतः करावी. इंटरनेत कोन्ट्रिब्यूटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टीम क्रेश डाऊन, पाँवर फेल्युअर इ. सादी बँक/सेवा पुर्वदादर जबाबदार नसतील.
१७. अयशस्वी बोलीद्वारांना त्यांच्या बोली रक्मेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. पुंऊ या प्रक्रियेमध्ये बोली रक्मेवर किंवा बोलीद्वारांनी प्रदान केलेल्या अन्य कोणत्याही रक्मेवर वाद विवाद झाले तर त्या व्हिलत जाणार नाही.
१८. प्राधिकृत अधिकऱ्यांना कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नकारणे किंवा कारण न देता किंवा पुंऊ सूचेवशेयन विक्री तहकूब/पुंऊ डकलणे/रद करणे/ विक्रीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती सुधारण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि निर्देश राहतील.
१९. खेदीद्वारांनी मद्राश शिल्क प्रमारसल विक्री प्रमाणण/नॉंदणी/प्रमार, शासनदाला देत सर्व सांविचिक थकबाकी, कर आणि तदुगल अदीन मिल्ककीतशी संबंधित विवेचन आणि भविष्यातील देणी भरायची आहेत.
२०. खेदीद्वारांने अन्य सांविचिक थकबाकी, नोंदणी प्रमार, मद्राश शिल्क इ. सह येते लागु आहे तेथे टीडीएस भरायचा आहे.

१७. सदर सूचना ही कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुध्दा लागू आहे.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक : २०.०८.२०२६

सही / -

प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ इंडिया

[illegible]



नों. कार्यालय: आयसीआयसीआय बैंक लिमिटेड, आयसीआयसीआय बैंक टॉवर, चकली संकल जवळ, जुना पाझा रोड, वडोदरा, गुजरात, पिन-३९० ००९

कोपरेंट/शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बैंक लिमिटेड, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूव), मुंबई-४०००५१

तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा नि ई-लिलाव-जाहीर सूचना

(नियम ८ (६) साठी पतुंतेके पहा)

स्वावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्कयुटिडायग्रेजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेटस् अँड एन्कोसमेंट ऑफ सिक्कयुटिडि इंटरेस्ट अँवट, २००२ (संकेसी अधिनियम) सहवाचता सिक्कयुटिडि इंटरेस्ट (एन्कोसमेंट) क्लस्, २००२ (संकेसी निवम) ८(६) के पतुंनकचेव्हे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. विरोधत: सर्वसाधारण जनाता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार वनां सूचना वाद्दारे देण्यात येते की खालील वर्गिलेली स्थावर मिळकत (बँक/तारण मता) आयसीआयसीआय बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रमात आहे, ती चक्रा कळ्या आयसीआयसीआय बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतला आहे, ती येथे खाली सविस्तरपणे दिलेल्या तपशीलानुसार “जे आहे जे आहे”, “जे आहे जे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” आणि “कोणत्याही आधारशिवाय” तत्वाचे निष्पत्तीत वेणार आहे. इच्छुक व्यक्ती/सहभागदार वांञ्चकूड खालील नमुद अटी आणि शर्तीनुसार ई लिलाव सुविधा वा्दारे सादर करण्य़ाकरीता बोलेवती आहे.

(रकम प. रुपये)

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/सहभागाचे नाव/कडे खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशीलसह काही असल्यास ज्ञात भार	धकीत रकम	राखीव किंमत	मिळकतीच्या मूल्यमापन तारीख आणि वेळ	ई-लिलावाची तारीख व वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	टिकमदास ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार), श्री. प्रकाश पाहुजा, श्री. रिमप पाहुजा, श्री. दीपिका पाहुजा आणि श्री. चिंताम पाहुजा (हे “हमीदार/तारण प्रदाते”)	सदर प्लॉट क्र. १३०२, सोनभागीपट ११११२ चौ. फूट (सरा कपेट परिया) असलेला, व्हाइट रोज को-ओप. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या जुन्या सोसायटीमध्ये, व्हाइट रोज नावाच्या इमारतीच्या १३ व्या मजल्यावर, दोन काचे पारिजात जागांवर, ४-पेरी हांड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० येथे स्थित असलेला, पाचोडला सर्व ती ४८मीच्या मागा व विभागा, तसेच सीटीएस क्र. सी/५५०, सव्हे क्र. २४५ (भाग) धारक, गाव बांद्रा, तालुका बोकरवली, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई उपनगर, तसेच बहुमूर्त महानगरपालिका हद्दीत स्थित.	रु. १३,२२,११,१५५.४/- (अंमल ०२, २०२६ रोजीस)	रु. १२,५०,००,०००/- रु. १,२५,००,०००/-	सप्टेंबर ०२, २०२६ रोजी सु. ११.०० ते सु. १२.०० दरम्यान	सप्टेंबर ०१, २०२६ रोजी सु. ०२.०० वाजल्या पासून पुढे रु. १,००,०००/-

कर्जदार, हमीदार आणि हमीदार कर्जदार सहभागी असल्यास “टी” मध्ये नमूद बँकवरील रकमेसह त्याचारीत सांपर्कितक वयाच्या तारखेच्या अंतिम संधीकरीता सूचना देण्यात येत आहे. तारण मत्तेच्या विमोचनसाठी सप्टेंबर ०१, २०२६ सु. ११.०० पासून सप्टेंबर ०२ सु. १२.०० पर्यंत आवश्यक आहे, अन्यथा ताद्री मता वरील वळखेसह तपशीलवारी विमोचकत येईल.

अटी आणि शर्ती

<https://icicibank.auctiontiger.net> मार्फत करण्यात येईल. निरीक्षण, लिलाव किंवा निविदा सादरीकरणच्या अटी आणि शर्तीकरीता कृपया प्राधिकृत अधिकारी श्री. विजेश शेलानी यांना, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड +९१ ७५०४८ ११२४५ वा संपर्क साधणा किंवा लिखित jignesh.shelani@icici.bank.in

२. अनंलाईन ई-लिलाव प्रवेश, घोषणा, अनंलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती असलेले ई-लिलाव नि निविदा दर्शनाचे हे वेबसाईट <https://icicibank.auctiontiger.net> पर सेवेचे प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे उल्लेख आहेत.

३. बोली/प्रस्ताव/इसरा सादर केल्यानंतर ई-लिलाव पूर्ण होईपर्यंत बोलीदारांनी बोली प्रवेश/इसरा मागे घेण्याची अनुमती दिली जाणार नाही. कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा ई-लिलाव पूर्ण होईपर्यंत कोणत्याही प्रकारचा विवाद किंवा प्रतिकूल प्रतिक्रिया प्रविष्टत अधिकाऱ्यांना असतील.

४. जर येथे इतर कोणत्याही स्थितिगत भागीदारी कृतपात्रांमधील विक्री सूचना प्रकरणाच्या दरम्यान कोणतीही तफावत असल्यास इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राच्या बरचढ राहिल आणि ती अंतिम प्रत समजण्यात येईल, त्यामुळे संश्लिष्टता टाळण्या येईल.

नियमावलीच्या नियम ८(६) अंतर्गत २५ दिवसांची सांघिक विक्री सूचना

सूचना ही कर्जदार/हमीदार/गहाणवाद्दारे समाविष्टित वनां लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमुद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकते करण्यासाठी वाद्दारे पुन्हा एकदा सूचित करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास तारण मत्तेच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित धनबकाकी काही असल्यास वया आणि खर्चास वसूल करण्यात येईल. कोणत्याही कारणांमुळे लिलाव होऊ न शकल्यास आवसीआयसीआय बँकला बँकला असेल अंदाद तारण मत्ता अनंतिम निमामत्ता अंतर्गत दिलेल्या तपशीलानुसार सूचना गहाणवाद्दारे समाविष्टित वनां पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय खाली कारणांकरिता कोणत्याही अन्य माध्यमांना वरील तारण मत्ता विकण्याचे स्वातंत्र्य असेल.

सही/प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

दिनांक : ऑगस्ट २१, २०२६
दिनांक : मुंबई



बँक ऑफ इंडिया

Bank of India BOI

Relationship beyond banking

रिक्कयुटिडि विभाग, मुंबई उत्तर विभाग

पत्ता : बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, २रा मजला, नटराज मार्केटसमोर, एस. व्ही. रोड., मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४. संपर्क क्र.: ७८९१७६४२८२

ई-मेल : Assttrecovery.MNZ@bankofindia.co.in

सिक्कयुटिडायग्रेजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेटस् अँड एन्कोसमेंट ऑफ सिक्कयुटिडि इंटरेस्ट अँवट, २००२ सहवाचता सिक्कयुटिडि इंटरेस्ट (एन्कोसमेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तपुंदी अन्यथा स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषत: खालील कर्जदारांना आणि हमीदारांना वाद्दारे सूचना देण्यात येत आहे की बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) कडे गहाण ठेवलेली / प्रमातित खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्याचा अन्वयक/ प्रत्यक्ष कर्जा बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतला आहे, ती “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे काही आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” या तत्वावर, संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक ऑफ इंडियाला गहाण ठेवलेली / प्रमातित तारण मत्ता सापेक्ष याखालील तपशीलावर नुसार संबंधित देयत्वाच्या वसुलीकरिता विकण्यात वेणार आहे. प्रत्येक तारण मालमत्तेसाठी राखीव किंमत आणि इसरा अनामत रकम त्या समोर दर्शविली आहे. विक्री येथे प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे अप्रत्यक्षपणे ऑनलाईनद्वारे केली जाईल.

सर्केसी अधिनियम, २००२ अन्वये ई-लिलाव विक्री सूचना नि कर्जदार/हमीदारांना सूचना (रु. लाखात)

(ई-लिलाव तारीख: २५-०९-२०२६)

अ. क्र.	शाखेचे नाव/खात्याचे नाव/कर्जदार/हमीदार	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत/ईएमए रकम	किंमत बोली वाटा	धकीत देय (व्याज, दंडात्मक व्याज आणि खर्च यांमुळे)	मिळकतीच्या प्रत्यक्ष ठिकाणवार निरीक्षणवारी तारीख/वेळ	संपर्क क्र.
१	शाखा: अंधेरी पश्चिम खाते: श्री. अनिल राममिलाल शर्मा आणि सी. गौरी राममिलाल शर्मा	प्लॉट क्र. २१३, २रा मजला, इमारत क्र. ७, हॅपिएस्ट पालतूर, प्रोजेक्ट - १, गाव नंदाओरे, तालुका आणि जिल्हा: पालतूर, क्षेत्र मोझमापट २६९ चौ. फूट (बँकेकडे प्रत्यक्ष कळता)	४४.९५/४.४२	०.१०	११.४३	११.०८.२०२६/सायं. ४:०० ते सायं. ५:०० वा.	७०९१४७४९६६/७८९१७६४२८२