

[illegible]

**ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ**
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಹಣಕಾಸು ಮंत्रಾಲಯ - ಹಣಕಾಸು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆ
ಮೂಲಾಂಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ - II ರವರ ಕಛೇರಿ
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಸ್ವಾಯಂಪರಿಶೀಲನೆ - 1, ಬೆಂಗಳೂರು
4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆರೆಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜ್ಯ ಭವನ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಪಿನ್ ಕೋಡ್ - 560001.
ಆರ್.ಕೆ. 1930/2018 ರಲ್ಲಿ ರೂ. ೬.೨೦. 1698 / 2016
ಮೂಲಾಂಶ ಪೋಷಣ್ಣೆಯನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚನೆ
(ಸಾಲ ಮೂಲದ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕವನು ಆಗಸ್ಟ್, 1996 ರ ಸ್ಥಳೀಯ 25 ರಿಂದ 28 ರವರೆಗೆ ದಿನಗಳಿಂದ, ಆರಾಂಭವೆಂದು ಕಾಣುತ್ತದೆ, 1961 ರ II ಪದ್ಧತಿಯ ನಿಯಮ 48 ರಿಂದ 51 ರವರೆಗೆ)
ನಮಗೆ:
ಖ್ಯಾತ ಜ್ಞಾತರ: ಕರ್ನಾಟಕದ ರಾಜ್ಯದ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಎಂ.ಕೆ.ಕೆ. ರಸ್ತೆ, ಮೈಸೂರು ಮಂಡಲ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560021.
... (ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು)
ಮತ್ತು
ಶ್ರೀ ರಿಲೇಯ್ ಐ.ಎಂ.ಆರ್. ರೀಟರ್ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಛೇರಿ, ಸಂ. 152, 2ನೇ ಸ್ಟೋರ್, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಒಳಗಡೆಯ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560021.
ಶ್ರೀಶ್ರೀ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು ಕೆ.ಎಂ.ಎಸ್. ಕೋಶ, ಶ್ರೀ ರಿಲೇಯ್ ಐ.ಎಂ.ಆರ್. ಕಛೇರಿ, ಸಂ. 152, 2ನೇ ಸ್ಟೋರ್, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಒಳಗಡೆಯ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560021.
... (ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಾಲದಾರರು)
ಆರಾಧ್ಯಾತ್ಮಿ, ತೃತೀಯದ ಅಧಿಕಾರಿ, ರಿಲೇಯ್ ಐ.ಎಂ.ಎಸ್. ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಹೊರತಾದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ
ಒಂ.ನಂ. 1939/2018 ಆರಂಭದ ದಿನಾಂಕದಲ್ಲಿ, ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ಮೂಲಾಂಶ ರೂ. 36,18,656.18/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷ ತೇವಣಿಯ ಸಾಲದ ಬಗ್ಗೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಮೂಲಾಂಶ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮದ ಪೈಕಿ ಮಾರ್ಗ) ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಆದರೆ ಮೊತ್ತಗಳು, ಬಿಡುಗಡೆಯ ಮತ್ತು ಸುರಕ್ಷಿತ ಮೂಲಾಂಶದ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ದಿನಾಂಕವನ್ನು ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.
ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಗ ದಿನಾಂಕ: 31.12.2025 ರಂತೆ ರೂ. 99,69,574.67 (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷ ತೇವಣಿಯನ್ನು ಉಳಿದ ಅದೇಶದಿಂದ ಸಾಲದ ಬಗ್ಗೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಮೂಲಾಂಶ ಮತ್ತು ಉಳಿದವುಗಳ ಪೈಕಿಗಳು) ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
ಹಾಗೂ ಸದರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್, ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮೂಲಾಂಶ ಮೂಲದ ಸಹ ಮೂಲಾಂಶ ಪ್ರಕಟಿಸುವುದು ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
ಈ ಮೂಲಾಂಶ ನಿಮ್ಮಗೆ ತಿಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ಈ ನೋಟೀಸ್ ಆರಂಭದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಒಂದು ದಿನವನ್ನು ಮೂಲಾಂಶ ಪ್ರಕಟಿಸುವುದು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಆದರೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ನಿಗದಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ; ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರ ಆಗಸ್ಟ್ ಅಥವಾ ಆಗಸ್ಟ್ ಯಾವುದೇ ಖಾತ್ರಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಹೊರತುಗಳನ್ನು, ಹತ್ತು ಪ್ರತಿಪಾದನೆಯ ಅಥವಾ ಹೊರತುಗಳನ್ನು, ಆಗಸ್ಟ್ ಯಾವುದೇ ಸಹ ಮೂಲಾಂಶ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವಂತೆ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.
ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಆರ್.ಕೆ.
ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಖಾತ್ರಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮೂಲಾಂಶ ಮೂಲಾಂಶ ಸಂ. 162, ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 162, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಸ್ಟೋರ್, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಮೈಸೂರು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560001. ಉಳಿದ: ಮೂಲಾಂಶದ ಮೊತ್ತ: 41.6 ಆರು ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 38.0 ಆರು ಹಾಗೂ ಇದರ ಪರಿಣಾಮದ ರೂ. ೦೫ ಇದೆ: ಮೂಲಾಂಶ: ಆಗಸ್ಟ್ ಸಂ. 161, ಮೈಸೂರು: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರದಿಂದ: ರಸ್ತೆ, ದಿನಾಂಕ: ಆಗಸ್ಟ್ ಸಂ. 163.
ನನ್ನ ಹಸ್ತಾಕ್ಷರ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಮ್ಯಮಂವಳ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತವಾಗಿ, ಈ ದಿನ 29ನೇ ದಿನ ಆಗಸ್ಟ್ 2026 ರಂದು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.
(**ಪಿ.ಕೆ.ಕೆ. ಹೆಚ್.ಎಂ.ಎ. ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು, ಐ.ಎಂ.ಎಸ್. ಬೆಂಗಳೂರು ಅಧಿಕಾರಿ - II**)

[illegible][illegible][illegible][illegible]

ನಲಮಂಗಲ:ಆತ್ಮ ಶ್ರೇಷ್ಠ ಕೃತಿ

ನಲಮಂಗಲ: ಕೃಷಿ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಾಧನೆಗೈದ ರೈತರನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಣೆಯಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರಿಸುವ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುವ ನಿಟ್ಟಲ್ಲಿ, ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆಯ ವತಿಯಿಂದ ತಾಲೂಕು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದ ಆತ್ಮ ಶ್ರೇಷ್ಠ ಕೃಷಿ ಪ್ರಶಸ್ತಿಗಾಗಿ ಅರ್ಹ ರೈತರಿಂದ ಅರ್ಜಿ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಂರಕ್ಷಣೆಯಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರಿಸುವ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಮಹತ್ವವನ್ನು ಮನಗಾಣಿಸುವ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೆ.

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that my client intends to purchase the property described in the schedule hereunder written for valuable consideration from Mr. A.K. ABDUL NASSAR son of Late Rehman. Any person's having any claim or objection for the above said transaction may approach the undersigned along with documentary proof within 7 (seven) days from the date of publication of this notice, failing which my client will go ahead with the above said transaction as if no valid, past and future claims will be subsisting and no one else has any manner of right, claim or interest over the schedule property.

SCHEDULE

All that piece and parcel of immovable property together with structure comprising of Ground and two upper floors standing thereon, bearing old No. 51/1, present Municipal Corporation No. 51/12, PID No. 957-1015/12 situated at Munireddy Palya Main Road, Bangalore-560 005 within the limits of Bangalore Municipal Corporation No. 4 & 5-Jayachamarajendra nagar, now assigned as new F.E.I.D. No. 3287654014 and property No. 51/12/G+FF+S+P Bounded on: East by: Appiah Reddy Property, West by Main Street, North by: Cross Road, South by: Nanjappa Reddy's Property, Measuring: East to West: 32 Feet 6 inches, North to South: 20 Feet, Total measuring: 652 square feet

KISHWAR HUSSAIN,
Attorney at Law, 122, 1st Floor, Golden Plaza,
Unit No. 122, 1st Floor, Golden Plaza,
No. 11, Mumma Masjid Road,
Bangalore-560051.

CITY CIVIL JUDGE, AT BANGALORE
72026 (CH:44)
 Dr.L.Raju, Aged about 64 years, Old No.19,
 560 030. UID: 8202 2474 4407 -U/s-

NOTICE
 I made a petition to the Hon'ble XLIII Additional
 Judge in Section 372 of the Indian Succession Act, 1952,
 in respect of the Schedule Property as below,
 Petitioner: I Sri.Dr.L.Raju who had expired on
 03.06.2023ರಂದು ಮಾರಲಿನ ನಡೆಸಲಾಗಿರುವ
 ವಾಸ್ತವ್ಯ ಸ್ವಾಮ್ಯಯಮಂಗಳೆಯ ಅಳತೆದಂಡಂ
 ಆಚರಣೆಯಲ್ಲಿ ಕೋರಲಾದ ಮಹೇಶ್ವರಗಣ್ಣು ನು
 ಮಂಜೂರೂ ಮಂಜೂರಾಗುವ 03.06.2023ರಂದು
 ಕಾರಲಿರುವಂತೆ ತೋರಿಸಿದ ನಿಸ್ಸತ್ 09.09.2023ರಂದು
 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಗಂಟೆಗೆ ಮುಖ್ಯಾಧಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ
 ಪ್ರತಿ ನಿದಿಯ ಮೂಲಕ ಈ ವಾಸ್ತವ್ಯ ಸ್ವಾಮ್ಯಯಮಂ
 ಮಂಗಳೆಯ ಮೂಲಕ ಹಣಕಾಸುಗಾರಿಕೆಯ ನಡೆಸಲಾಗಿರುವ
 ನಿಸ್ಸತ್ ಬೇರೆಯಾದ.

ನಿಸ್ಸತ್ ನಮದ್ಧಣ್ಣನಯಲ್ಲಿನ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯನ
 (ಯಮ್ವದಾದರೂ ಇನ್ನಿಲ್ಲಿ) ಪೂರಣ ರೂಪದಲ್ಲಿ
 ನಮ್ವ ಆಶ್ರಮವಿಳಿತ ಇದ್ದಿರಲಿಕ್ಕೆ ಚರ್ಚೆಗರ್ ಬುಲ
 ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಕಲ್ಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವೆನು. ಹಾಗೂ ನಿಗದಿ
 ನಿಗದಿಯಾದ ಮೇರೆಡು ಸ್ವಾಮ್ಯಯಮಂಗಳೆಯಲ್ಲಿ
 ಕಾರಲಿನ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ದರ್ಶಿಸಲಿಕ್ಕಿರು
 ಸ್ವಾಮ್ಯಯಮಂಗಳೆಯ ಮಹೇಶ್ವರಗಣ್ಣು ನು ನಿದಿಯ
 ನಿಸ್ಸತ್ 11.06.2026 ರಂದು ನಡೆದಿಲ್ಲದ್ದು.

ಸ್ವಾಮ್ಯಯಮಂಗಳೆಯ ಅಳತೆದಂಡ ಮೇಲೆ
 ನಮ್ವ- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ನಮ್ವ

Sl. No.	Distinctive No.	No. of shares
1	3215857	25
2	142134074	25
3	577219071	50
4	577219120	50
5	618958498	50
6	618958547	50
7	1397310186	75
8	1397310260	75

On 27-08-2026,
 City Civil Court at Bangalore.
 Advocate
 (S). Avenue Road, Bangalore-2

[illegible]

ಅನೇಕದಿನದ ಸ್ವಾಧೀನ ಮೇಲಣ ಸಂ.9, ಹುಣಿಸಿ
ಅಕ್ರಿಯಾ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂ.117, 8ನೇಕಡೆಯ ಗ್ರಾಮ,
ಬಳ್ಳಾರಿ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯತ್-562114ರಲ್ಲಿ, ಮೈಸೂರು
ಸರ್ಕಾರೀ: 26 ಅಡಿ (ಒತ್ತು ಮೈಸೂರು 1040 ಚದರ
ಅಡಿ (ಒಂದು 2 ಮುಯ್ಯಾ), ಒತ್ತು 1294 ಚದರ
ಅಡಿಯ ಅನು ಹೇರಣೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಚಟ್ಟಾಯಿನ
ಅಕ್ರಿಯಾ ದರಣಿಗೆ ಮಾರುವಮೆಚ್ಚುಗ್ರಾಮದ ಅಕ್ರಿಯಾ
ಸಂಖ್ಯೆ 10 (ಹುಣಿಸಿಯ ಐದತ್ತೇರಿದ ಅಕ್ರಿಯಾ
ದರ ಮಾರಾ)
ನ ಐದು ಅಕ್ರಿಯಾ ಇಚ್ಛತೆಯು ಸಾಬರಿದರ
ಮಾರಾ)
ಮು: ದಿನಾಂಕ : 13.10.2026 ರಂದು
ಮಾರದ ಸಲಹೆ 5.00 ಗಳಿಯವರೆಗೆ
ಮಾಡುವ ಮೆದ್ದಣನಿಂದಿಗೆ)
ಅಕ್ರಿಯಾ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೊದಲು, ಹಲಾಹ ಸಂಪರ್ಕೋಗ
ನ ಐದತ್ತೇರಿದ ಗಳಿಯು [https://banknet.com.my](https://banknet.com.my/view-property/view-auction-property.aspx)
ನು ಪ್ರಕಾರ, ಅಕ್ರಿಯಾ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಭಾರ
ರಲಾಯ ಹಾಗೂ ಅಕ್ರಿಯಾ ಪರಿಹರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ
ಅಕ್ರಿಯಾ ಅಂದಾಜಿನ ರಶ್ಮಿ ಅನುಮತಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸುವುದು.
0911429@unionbankofindia.bank.in
ಸಹಿ/ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ
ಸಾಬರಿದರ ಅಕ್ರಿಯಾ ಸಂಖ್ಯೆ 1, ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಿಕ್ಕ ಪ್ರಶಸ್ತಿಗಿ ಅರ್ಜಿ ಆಹ್ವಾನ

ಕ್ಯಾನ್‌ವಾಸ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,
 ನಿವೇಶನ ಸಂ. 1024, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 5ನೆಯ, ಪಾಕಾ ಸಂ. 1734/129
 ಅನಂತನಗರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕೆ.ಎಸ್.ರಸ್ತೆ,
 ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ಸ್ ಸಿಟಿ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 100
 ಫೋನ್: 080-48513896, 7625079171
 Email: electronically@canfinhomes.com
 CIN No. L85110KA1987PLC008699

ದಿನಮಾಂಕ ನೋಟೀಸಿಂಗ್

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ಗಳ ಅಂದಾಜು ರಿಸರ್ಚ್‌ಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ಕ್ಯಾನ್‌ವಾಸ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.ನಿಂದ
 ಆತ್ಮ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್, 2002ರ (ಸಂ. 54ರ 2002) ಸ್ವತಃ 13(2)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೋಲಿಸಿದ
 ಇವುಗಳಿಗಿ,

1. ಕ್ರೀ ಮರುಕಳಿಸು ಎಂ. (ಸಾಲಗಾರರು), S/O ಕ್ರೀ ಮರುಕಳಿಸು ಡಿ.
2. ತುಮಕೆ ಕಲಾ ಎಂ., W/O ಕ್ರೀ ಮರುಕಳಿಸು ಎಂ.,
 ಇವರಿಬ್ಬರ ಹೆಸರು: ನಿವೇಶನ ಸಂ. 4, ಆಟು ಸಂ. 113/3, 2ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ರಾಜಶ್ರೀ ಲೇಔಟ್,
 ಹೊರಮಾವು ಅಗರ ಗ್ರಾಮ, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು
 - 560 113.
3. ಕ್ರೀ ಸಾಂದಿಬಿ ಸಿ. (ಜಾಮಿನುಪಾಕಾರರು), S/O ಕ್ರೀ ಪಾಲಾಜಾಮು, ಸಂ. 62, 1ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ರಾಜಶ್ರೀ
 ಲೇಔಟ್, ಹೊರಮಾವು ಅಗರ ಗ್ರಾಮ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 043
4. 1 ಮತ್ತು 2 ಆದ ಬಗ್ಗೆ, ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ - ಸಂ. 1 ಆದ ನಿವಾಸಿ ಸೇರಿಸುವ ಆಟಿಯನ್ನು
 ಅಡಮಾನವಾಗಿರುವ ಮೂಲಕ ನಮಗೆ ಅಡಮಾನದ ಗೃಹ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ
 31.08.2026 ರಂದು ರೂ. 17,91,925/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೇಳು ಲಕ್ಷ, ತೊಂಬತ್ತುಹತ್ತಾರು ಸಾವಿರ
 ರೂ.ಗಳನ್ನೇ ಅಷ್ಟಕ್ಕಿಂತ ಮತ್ತಾವ ಮತ್ತಾವ ಒಂದು ದರದ/ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿಯಾಗಿ, ಕ್ಯಾನ್‌ವಾಸ್
 ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ಇವರಿಗೆ ಅಡಮಾನವಾಗಿ ಹಣಕಾಸು ಮಾಡುತ್ತದೆ.
- ಆಡಮಾನವಾಗಿರುವ ಆಟಿಯ ಹದ: ಬೆಂಗಳೂರು - 560 113, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
 ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ, ಹೋಬಳಿ, ಹೊರಮಾವು ಅಗರ
 ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿ ಆಟು/ಅಡಮಾನವನ್ನು ಸಂ. 113/3 (ಸೆ. ಸಂ. 113/2) ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕವಿರುವ
 ವಾಲರೀಗ್ನ ಆಟಿಯ ನಿವೇಶನ ಸಂ. 4, ಪಾಕಾ ಸಂ. 113/3/4, ಆಟು ಅಕ್ರಮವಾಗಿರುವ ಪಕ್ಷವಿಶ್ವಕ್ತ
 35 ಅಡಿ ಮತ್ತಾವ ಆಟಿಯಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 1400 ಮಡಿ ಅಡಿ ಇಲ್ಲಿರುವಾಯಿಗ್ನ ಟಿಕ್ಟುನ್ನು
 ಹೊಂದಿಸುವ ಆಟು ಇದರ ಚುಕ್ಕಿಯು: ಪೂರ್ವದ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮದ: 30 ಅಡಿ, ನೋಡು ಸಂ. 5,
 ಸುಲರಸ್ತೆ: 25 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂ. 1 ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಸಂ. 2ರ ಭಾಗ
- ಷೇರ್‌ಫೇಸ್, 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಆಡು ದಿನಮಾಂಕ ನೋಟೀಸಿಂಗ್ ಆಟು
 ಸಂ. 1 ಮತ್ತು ಸಂ. 3 ಆದ ನಿವಾಸಿ ವಿವಾಸಗಳ ಕೆಳಕುಳಲಾಗಿ, ಕೆಳಕುಳಲಾಗಿರುವ, ಸರತಿ ಅಡಮಾನದ
 ಈ ನೋಟೀಸಿಂಗ್ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸರತಿ ಸಾಧಾರಣ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರೀಕರಿಸುವ ವಿವಾಸದ ಅಡಮಾನದ
 ಲಗತ್ತಿಸುವುದು. ಅದ್ದರಿಂದ ಈ ಪ್ರತಿಗಳ ಪ್ರಕಟವಾಗುವುದು ನಿರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ. ಮೂಲಾಂತರಣವು ನಿಯಮಗಳನ್ನು
 ನೀಡುವ ಪಾರ್ಲಿಮೆಂಟ್ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಿರುವುದರಿಂದ ಎಸಕ್ತವಾಗಿಯೇ ಮೂಲಗಣನೆ ಸೂಚಿಸಿಗ್ನ ಕ್ರಮದ
 29.08.2026 ರಿಂದ ಪಾಸ್‌ಯನ್ನು ಅನುಪ್ರಾಪ್ತಿಸಿ ಆಟಿಯಿಂದ ಮೇಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ
 ಸೆರೆ ನೀಡುವುದರೊಂದಿಗೆ ಸರತಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 31.08.2026 ರಿಂದ ಒಪ್ಪಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ
 ಮತ್ತಾವ ಮೊತ್ತವುಗಳಿಗೆ ಈ ನೋಟೀಸಿಂಗ್ ದಿನಾಂಕವಿರುವ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದಾಗಿ, ಫಿಲಾರವಾದಲ್ಲಿ
 ಷೇರ್‌ಫೇಸ್ ಆರ್ಟ್‌ನ ಅಡಮಾನವು ಬಿಡಿ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಕೆಳಕುಳಲಾಗಿರುವ ಅಗತ್ಯವಾದ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು
 ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಮುಂದುವರಿಯುವುದಾಗಿ ನಮಗಿದೆ.
- ಮುಂದುವರಿದಂತೆ ಸಾಧಾರಣ /ಜಾಮೀನುದಾರರ ದನುಗಳಿಗೆ ಕರುವುಗಳೊಂದಿಗೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು
 ಮುಂದುವರಿಸುವ ಕಾಲಾವಧಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸೆಕ್ಷನ್ (B)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡುವುದು.

ಸಹಿ-
 ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
 ಕ್ಯಾನ್‌ವಾಸ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,

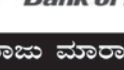
ದಿನಾಂಕ : 01.09.2026
 ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

 **ಬೆಂಕಿ ಆಫ್ ಬರೋಡಾ**
Bank of Baroda



ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡಾ
ಡಾ. ರಾಜ್‌ಕುಮಾರ್ ರೈ ಶಾಖೆ,
ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 010
ಫೋನ್ : 080 23159875
Email : rajaji@bankofbaroda.co.in

[illegible]



बैंक ऑफ बरोडा
Bank of Baroda

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡಾ, ROSARB - ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಜಯ ಟವರ್
ಟ್ರಸ್ಟಿನ ಸರ್ಕಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560001. ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 080-25011441, Ext. 128,
ಇ-ಮೇಲ್ : sarbes@bankofbaroda.com



119th
FOUNDATION YEAR
LEADING WITH TRUST

ಇ-ದರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಇ-ದರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ನಿಯಮ 6(2) & 8(6) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರಿಸ್ಟ್ಸ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್)

ನಿಯಮ 2002ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಅಂಡ್ ರೆಸರ್ವ್‌ಶನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಆಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರಿಸ್ಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹದಾಜು ಮಾರಾಟ. ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ನಿಯಮ 8(6) ಮತ್ತು (9)ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರಿಸ್ಟ್ಸ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹದಾಜು ಮಾರಾಟ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ / ಚಾರ್ಜುನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಟ್ರಸ್ಟಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಬಾಡರ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೋ ಹಾಗೆ" ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೋ ಹಾಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ / ಚಾರ್ಜುನುದಾರರ / ಅಥವಾನುದಾರರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ / ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ / ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ / ಹದಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ, ಇವೆಂಬಿವು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡು ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ / ಅಥವಾನುದಾರರ / ಚಾರ್ಜುನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿವರ	ಸ್ವಾಧೀನ / ಚಾರ್ಜುನು ವಿವರಗಳು	ಎ) ಪಾಲಿ ಹೆಸರು ಬಿ) ಪಾಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ. ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಎ) ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಬಿ) ಇಎಂಎ, ಸಿ) ಬಡ್ಡು ರೂಪಾಂಶ ಮೊತ್ತ	ಸ್ವಾಧೀನದ ರೀತಿ (ರಹಸ್ಯಪಾಲನೆ/ ಫೈನಾನ್ಸಿಂಗ್)	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1) ಶ್ರೀ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಅಲ್ಯೂಜ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಅಲ್ಯೂಜ್ (ಸಾಲಗಾರರ) ನಂ. 42, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪಾಂಡುರಂಗ ನಗರ ಅರೆಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560076. ಮತ್ತೊಂದು ವಿವರ: ಸಂ. 120, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬಿಳೇಕೆಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560076.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡದ ಮನೆ ಸಂ. 122, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 45, ಪಾಠಾ ಸಂ. 759/688/568/546/122, 1ನೇ ಆಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಸುಂದರ್ ರಾಮ್ ಟೆನ್ಸನಗರ, ಬಿಳೇಕೆಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹೊಲಕುಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560076, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸರ್ವೇದಿಂದ ಪಡೆದಿದ್ದು: 30 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1200 ಚದರ ಅಡಿ, ಅತಿ ಮಹಡಿ ಚಕ್ಕುಮಡಿ: ಸರ್ವೇಕ್ಷೆ: ಸ್ಥಳ ಸಂ. 95, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀ ಹೆಂಚಿಸ್ಕಾಮುರವರ ಮನೆ ಸ್ಥಳ ಸಂ. 123, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಮನಿಯಯ್ಯಪ್ಪನವರ ಮನೆ ಸ್ಥಳ ಸಂ. 121 ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ	ಎ) ಬಂಡೆಗರ ಬಿ) ಪಾಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 72710600000011 72710600001511 ಸಿ. ದಾ. 71,054/- ರೂ. 19,64,894/- ಒಟ್ಟು ರೂ. 24,35,948/- ದಿನಾಂಕ 01.09.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿದು ಇರುವ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮೊದಲ + ಪಾಲಿ ಮೊದಲ ಮೊದಲ ಮೊದಲ ಅಡ್ಡಮುಖದ	ದಿನಾಂಕ 23.09.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರವರ ಸಂಜೆ 6.00 ಸಂಜೆಯವರೆಗೆ	ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ. 1,10,81,000/- ಬಿ) ಇಎಂಎ ರೂ. 11,08,100/- ಸಿ) ಬಡ್ಡು ಕಾನೂನು ಮೊತ್ತ ರೂ. 25,000/-	ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಹೆಸರು ಸೇವೆಮಾಡಿಕೊಂಡಿದೆ (03.09.2026 ಸಂದರೆ)
2) ಶ್ರೀ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಅಲ್ಯೂಜ್ (ಸಾಲಗಾರರ), ವಿವರ: ಸಂ. 120, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬಿಳೇಕೆಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560076. ಮತ್ತೊಂದು ವಿವರ: ಸಂ. 42, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪಾಂಡುರಂಗ ನಗರ ಅರೆಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560076.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡದ ಮನೆ ಸಂ. 122, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 45, ಪಾಠಾ ಸಂ. 759/688/568/546/122, 1ನೇ ಆಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಸುಂದರ್ ರಾಮ್ ಟೆನ್ಸನಗರ, ಬಿಳೇಕೆಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹೊಲಕುಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560076, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸರ್ವೇದಿಂದ ಪಡೆದಿದ್ದು: 30 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1200 ಚದರ ಅಡಿ, ಅತಿ ಮಹಡಿ ಚಕ್ಕುಮಡಿ: ಸರ್ವೇಕ್ಷೆ: ಸ್ಥಳ ಸಂ. 95, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀ ಹೆಂಚಿಸ್ಕಾಮುರವರ ಮನೆ ಸ್ಥಳ ಸಂ. 123, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಮನಿಯಯ್ಯಪ್ಪನವರ ಮನೆ ಸ್ಥಳ ಸಂ. 121 ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ	ಎ) ಬಂಡೆಗರ ಬಿ) ಪಾಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 72710600000011 72710600001511 ಸಿ. ದಾ. 71,054/- ರೂ. 19,64,894/- ಒಟ್ಟು ರೂ. 24,35,948/- ದಿನಾಂಕ 01.09.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿದು ಇರುವ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮೊದಲ + ಪಾಲಿ ಮೊದಲ ಮೊದಲ ಮೊದಲ ಅಡ್ಡಮುಖದ	ದಿನಾಂಕ 23.09.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರವರ ಸಂಜೆ 6.00 ಸಂಜೆಯವರೆಗೆ	ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ. 1,10,81,000/- ಬಿ) ಇಎಂಎ ರೂ. 11,08,100/- ಸಿ) ಬಡ್ಡು ಕಾನೂನು ಮೊತ್ತ ರೂ. 25,000/-	ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಹೆಸರು ಸೇವೆಮಾಡಿಕೊಂಡಿದೆ (03.09.2026 ಸಂದರೆ)
3) ಶ್ರೀ ಅಲ್ಯೂಜ್ (ಚಾರ್ಜುನುದಾರರ), ವಿವರ: ಸಂ. 120, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪಾಂಡುರಂಗ ನಗರ ಅರೆಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560076. ಮತ್ತೊಂದು ವಿವರ: ಸಂ. 42, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬಿಳೇಕೆಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560076.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡದ ಮನೆ ಸಂ. 122, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 45, ಪಾಠಾ ಸಂ. 759/688/568/546/122, 1ನೇ ಆಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಸುಂದರ್ ರಾಮ್ ಟೆನ್ಸನಗರ, ಬಿಳೇಕೆಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹೊಲಕುಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560076, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸರ್ವೇದಿಂದ ಪಡೆದಿದ್ದು: 30 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1200 ಚದರ ಅಡಿ, ಅತಿ ಮಹಡಿ ಚಕ್ಕುಮಡಿ: ಸರ್ವೇಕ್ಷೆ: ಸ್ಥಳ ಸಂ. 95, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀ ಹೆಂಚಿಸ್ಕಾಮುರವರ ಮನೆ ಸ್ಥಳ ಸಂ. 123, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಮನಿಯಯ್ಯಪ್ಪನವರ ಮನೆ ಸ್ಥಳ ಸಂ. 121 ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ	ಎ) ಬಂಡೆಗರ ಬಿ) ಪಾಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ 72710600000011 72710600001511 ಸಿ. ದಾ. 71,054/- ರೂ. 19,64,894/- ಒಟ್ಟು ರೂ. 24,35,948/- ದಿನಾಂಕ 01.09.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿದು ಇರುವ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮೊದಲ + ಪಾಲಿ ಮೊದಲ ಮೊದಲ ಮೊದಲ ಅಡ್ಡಮುಖದ	ದಿನಾಂಕ 23.09.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರವರ ಸಂಜೆ 6.00 ಸಂಜೆಯವರೆಗೆ	ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ. 1,10,81,000/- ಬಿ) ಇಎಂಎ ರೂ. 11,08,100/- ಸಿ) ಬಡ್ಡು ಕಾನೂನು ಮೊತ್ತ ರೂ. 25,000/-	ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಹೆಸರು ಸೇವೆಮಾಡಿಕೊಂಡಿದೆ (03.09.2026 ಸಂದರೆ)

ಹರಾಜಿನ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಲಿಂಕ್ <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> ಮತ್ತು ಅನ್‌ಲೈನ್ ಅಕ್ಟನ್ ಪೋರ್ಟಲ್ **Baanknet.com** ನ್ನು ನೋಡಿ

[illegible]