अ. क्र.	कर्ज फाईल क्र/ कार्जदाराचे नाव/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ शाखेचे नाव	मालमत्तेचा पत्ता/ मालमत्तेचे क्षेत्रफळ (बिल्ट अप चौ. फुटांमध्ये)	मागणी नोटीस पाठवल्याची तारीख	प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख	०३.०९.२०२६ रोजीची एकूण थकीत रक्कम (मुद्दल, व्याज आणि इतर शुल्कांसह) (रुपयांमध्ये)	राखीव किंमत (रुपयांमध्ये)
४५	MH06300000000600 / मारिया जे. डिमेलो / बोईसर	गट क्र.: १७४, इमारतीची नाव: जीवदानी कृपा अपार्टमेंट-इमारत क्र. १४, घर क्र.: फ्लॅट क्र. ए-४०१, मजला क्र.: ४था, प्लॉट क्र.: हि.नं. ५ ६, रस्त्याचे नाव: मनवेलपाडा रोड, खूण: क्रस्ना कॉम्प्लेक्सजवळ, गाव: विरार पूर्व, तिकाणे: विरार (पू), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३, पोलीस ठाणे: विरार पूर्व, उपरोक्त: विरार पूर्व, पश्चिमेस: इमारत क्र. १४ ची, मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: २४२ चौ. फूट	०९.०४.२०२१	२४.०३.२०२२	२३,५९,२३७.००	१०,३५,९०९.००
४२	MH06360000000093 इंदकांत लक्ष्मण पादवाळ/बोईसर	गट क्र: १७४, इमारतीचे नाव: कर्व विनायक अपार्टमेंट- इमारत क्र.५९, घर क्र: फ्लॅट क्र. ए-४०१, मजला क्र: चौथा, प्लॉट क्र: घ.क्र. ५, रस्त्याचे नाव: मनवेल पाडा रोड, खूण: क्रस्ना कॉम्प्लेक्सजवळ, गाव: मनवेल विरार, ठिकाण: विरार (पू), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३, पोलीस ठाणे: विरार पूर्व, उपरोक्त: सिद्धी सिद्धी इमारत, दक्षिणेस: सिद्धीविनायक इमारत, पूर्वेस: अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेस: खुला प्लॉट, / मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: २८५ चौ. फूट.	०६.१०.२०१७	१८.०१.२०१९	४८,०६,९०३.००	१२,०५,०३७.००
४३	MH06360000000215 देवश्री श्री मुळ्ये/ बोईसर	गट क्र: १७५ हि.नं.१ ६, इमारतीचे नाव: श्री हाईट्स इमारत क्र.०७, घर क्र: २०१ विंग-ए, मजला क्र: दुसरा, प्लॉट क्र: हि.नं.१ ६, रस्त्याचे नाव: मनवेलपाडा रोड, सेक्टर डॉर्क क्र: श्रीया कॉम्प्लेक्स जवळ, खूण: जल्लनाथ हॉस्पिटलच्या समोर, गाव: विरार पूर्व, ठिकाण: विरार पूर्व, तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०५, पोलीस ठाणे: विरार पूर्व, उपरोक्त: वसई उमेश इमारत, दक्षिणेस: अंतर्गत रस्ता, पूर्वेस: श्री विन, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता, मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: २७८ चौ. फूट.	१४.०४.२०१८	१२.०७.२०१९	३७,९६,२६४.००	१४,१७,९०५.००
४४	MH06300600000106 जिग्नेश महेश गोठळ /बोईसर	गट क्र: १७४, इमारतीचे नाव: सेरेन अपार्टमेंट- इमारत क्र. ०४, घर क्र: फ्लॅट क्र. बी- ०३, मजला क्र: तळमजला, प्लॉट क्र: हि.नं. ०५/०६, रस्त्याचे नाव: मनवेल पाडा रोड, सेक्टर डॉर्क क्र: जल्लनाथ हॉस्पिटल, खूण: क्रस्ना कॉम्प्लेक्सजवळ, गाव: विरार, ठिकाण: विरार पूर्व, तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०५, पोलीस ठाणे: विरार पूर्व, उपरोक्त: अंतर्गत रस्ता, दक्षिणेस: साई पुंडर इमारत क्र २, पूर्वेस: ए विंग, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता, मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ३०१ चौ. फूट.	०२.०८.२०२१	१२.०९.२०२२	३२,४२,७४४.००	१३,०७,३८९.००
४५	MH06300600002258 श्री. ओमप्रकाश पासवान / बोईसर	गट क्र: गट क्र.१५३, इमारतीचे नाव: कृष्णा एन्कलेव इमारत क्र.०१, घर क्र: २०६ विंग-ए, मजला क्र: दुसरा, प्लॉट क्र: १५३, रस्त्याचे नाव: सातिवाळा टाऊनशिप, खूण: पहाडे क्लिनिक मेडून, गाव: पहाडे उमरोली पूर्व, ठिकाण: उमरोली, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४, पोलीस ठाणे: उमरोली पूर्व, उपरोक्त: बी विंग, दक्षिणेस: खुली जागा, पूर्वेस: खुली जागा, पश्चिमेस: अंतर्गत रस्ता, / मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ३५० चौ. फूट.	०२.०८.२०२१	१३.०३.२०२३	१६,४४,९३८.००	१२,८२,८१४.००
४६	MH06300600000665 सागर के पांचोळे / बोईसर	गट क्र: गट क्र ५०८, इमारतीचे नाव: श्री ओम साई अपार्टमेंट विलिज टाकी बी, घर क्र: ५०२, मजला क्र: पहिला, प्लॉट क्र: एन्/ रस्त्याचे नाव: बेटेगाव रोड, सेक्टर डॉर्क क्र: बेटेगाव, खूण: टाटा कॉलनीजवळ, गाव: बोईसर पूर्व, ठिकाण: बेटेगाव, तालुका: बोईसर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०१, पोलीस ठाणे: बोईसर पूर्व, उपरोक्त: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: नवीन बांधकाम, पूर्वेस: खुला प्लॉट, पश्चिमेस: ए विंग, / मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ४०८ चौ. फूट.	०९.०४.२०२१	१९.०३.२०२२	२७,९०,८८८.००	९,४५,९६५.००
४७	MH06300600000487 / मुन्ना सिंग / बोईसर	गट क्र: गट क्र ५०८, इमारतीचे नाव: श्री ओम साई अपार्टमेंट, घर क्र: २०२ विंग बी, मजला क्र: २रा, प्लॉट क्र: इमारत टाकी बी १, रस्त्याचे नाव: गाव बेटेगाव, खूण: टाटा हाऊसिंगच्या मागे, गाव: बेटेगाव, ठिकाण: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०१, पोलीस ठाणे: बोईसर पश्चिम, उपरोक्त: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: रस्ता बांधकाम, पूर्वेस: खुला प्लॉट, पश्चिमेस: खुला प्लॉट, / मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ३६० चौ. फूट.	०९.०४.२०२१	२२.१२.२०२१	२३,९४,३४४.००	१९,८०,९८०.००
४८	MH06300600002279 संतोष एस मिश्रा / बोईसर	गट क्र: गट क्र.५०८, इमारतीचे नाव: ओम साई अपार्टमेंट टाकी बी, घर क्र: ४०४ विंग बी, मजला क्र: चौथा, रस्त्याचे नाव: बोईसर विलेज रोड, खूण: टाटा हाऊसिंग कॉम्प्लेक्सजवळ, गाव: बेटेगाव, ठिकाण: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०१, पोलीस ठाणे: बोईसर पूर्व, उपरोक्त: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: अंतर्गत रस्ता, पूर्वेस: खुला प्लॉट, पश्चिमेस: खुला प्लॉट, / मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ३६८ चौ. फूट.	०९.०४.२०२१	२२.१२.२०२१	२३,९९,०७६.००	१९,८४,२६१.००
४९	MH06300600000163 राजेंद्र मणीलाल आडे / बोईसर	गट क्र: गट क्र ५०८, इमारतीचे नाव: श्री ओम साई अपार्टमेंट टाकी बी, घर क्र: ३०२ विंग -बी, मजला क्र: तिसरा, प्लॉट क्र: ५०८, रस्त्याचे नाव: बोईसर विलेज रोड, खूण: टाटा हाऊसिंग कॉम्प्लेक्सजवळ, गाव: बेटेगाव - बोईसर पूर्व, ठिकाण: बोईसर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०१, पोलीस ठाणे: बोईसर पूर्व, उपरोक्त: खुला प्लॉट, दक्षिणेस: अंतर्गत रस्ता, पूर्वेस: खुला प्लॉट, पश्चिमेस: खुला प्लॉट, / मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ३५५ चौ. फूट.	०३.०२.२०२०	२२.०३.२०२२	२३,९०,	९,०५,४८३.००

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: २४-०९-२०२६ रोजी वेब-पोर्टलवर (https://www.bankauctions.in) दुपारी ३.०० ते ४.०० वाजेपर्यंत, प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित एक्स्टेंशनसह. विहित निविदा फॉर्मच्या इसारा अनामत रक्कम आणि केवायसीसह निविदा / मोहोरबंद बोली ऑनलाईन पद्धतीने किंवा वर नमूद केलेल्या जीआयसीएलएफ कार्यालयात जमा करण्याची अंतिम तारीख २३-०९-२०२६ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत.

उपरोक्त मालमत्तांच्या ई-लिलाव विक्रीसाठी या सार्वजनिक सूचनेच्या अनुषंगाने (सरफेसी कायदा २००२ आणि त्याअंतर्गत असलेल्या नियमांच्या अटी व शर्तीनुसार) जीआयसीएलएफएल सदर मालमत्ता "जसे आहे जेथे आहे" "जसे आहे तसे आहे" या तत्त्वावर खरेदी करण्यासाठी मोहोरबंद लिफाफ्याच विक्री ऑनलाईन पद्धतीने प्रस्ताव आमंत्रित करत आहे.

लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:-

१. ई-लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे तसे आहे', 'जे काही आहे तेथे आहे' आणि 'कोणत्याही आधारशिवाय' या तत्त्वावर आयोजित केला जात आहे आणि तो "ऑनलाईन" पद्धतीने घेतला जाईल. ई-लिलाव जीआयसीएलएफ मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा प्रदाता "मे. ४क्लोजर" यांच्यामार्फत घेतला जाईल.

२. **इच्छुक बोलीदारांनी https://bankauctions.in/ या पोर्टलवर आपली नावे नोंदवावीत आणि त्यांचा युजर-आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळवावा. संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदाता मे. ४क्लोजर, # ६०५ ए, ६ वा मजला, मैजीवन, अमीरपेठ, हैदराबाद-५०००३८, तेलंगणा यांच्याकडून ई-लिलावावर ऑनलाईन प्रशिक्षण मिळवू शकतात. कार्यालयीन लँडलाईन क्र.: ०४०-२३७३६१४०५; बंकएंड: साही पित्रा - ८१४२०००० ६१, रेखा - ८१४२०००० ६६ आणि सोनुवाल: ८१४२०००० ६३. ई-मेल आयडी: info@bankauctions.in. टी. जय प्रकाश रेड्डी, व्यवस्थापक - ऑपरेशन्स, मोबाईल क्र. ८१४२०००० ६४, prakash@bankauctions.in. श्री. विष्णुल राठोड, सहाय्यक व्यवस्थापक, मुंबई, ८१४२०००७२५, mumbai@bankauctions.in. मालमत्तेच्या चौकशीसाठी संपर्क तपशील: संतोष सवरे - ९८१९९०६६५५**

३. ई-लिलाव विक्री ही सरफेसी कायदा/नियम २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटींच्या आणि खाली नमूद केलेल्या/वेबसाईटवरील अटी व शर्तीच्या अधीन आहे. तसेच, ती इच्छुक/सहभागी बोलीदारांनी सादर करावयाच्या प्रस्ताव/बोली दस्तऐवजांमधील अटींच्या अधीन आहे.

४. ऑनलाईन ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी प्रत्येक बोलीदाराचा स्वतःचा ई-मेल पत्ता असणे आवश्यक आहे.

५. **इच्छुक बोलीदारांने** जीआयसीएलएफच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यासमोर औपचारिकपणे पात्र निविदाकार म्हणून नोंदणी केल्यानंतर, ई-लिलाव बिडिंग प्लॅटफॉर्मद्वारे दस्तऐवजन सादर करून आपला सहभाग नोंदवावा लागेल. ई-लिलाव सेवा प्रदात्याकडून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवणे ही पूर्णपणे निविदाकाराची/ऑनलाईन बोलीदारांची जबाबदारी असेल.

६. उपरोक्त मालमत्ता वर नमूद केलेल्या राखीव किंमतीपेक्षा कमी किमतीवर विकल्या जाणार नाहीत.

७. इच्छुक बोलीदारांनी वरील संबंधित राखीव किमतीच्या १०% इतकी इसारा अनामत रक्कम डीडी/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या बाजूने जमा करणे आवश्यक आहे. बँकेचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे: **बँकेचे नाव: युनियन बँक ऑफ इंडिया. खाते क्र.: 005111010000039 - खात्याचे नाव: जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. ऑक्शन खाते, शाखेचे नाव: एलसीबी, फोर्ट पत्ता: युबीआय, २३९ बँकचे रिक्लेमेशन, नरिमन पॉइंट, मुंबई, महाराष्ट्र, पिनकोड ४०००२१. आयएफएससी कोड: UBIN0800511.**

८. सदर अनामत रक्कम यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत समायोजित केली जाईल, अन्यथा परत केली जाईल. सदर इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही.

९. उपरोक्त इसारा अनामत रकमेसह प्रस्ताव "ऑनलाईन" पोर्टल https://bankauctions.in/ द्वारे इसारा अनामत रक्कम आणि पॅन कार्ड आणि पत्त्याचा पुरावाच्या सुस्पष्ट केवायसी कागदपत्रांच्या स्कॅन प्रती सेवा प्रदात्याकडे सादर केले जाऊ शकतात किंवा खाली फॉर्म, इसारा अनामत रक्कम आणि केवायसी कागदपत्रे असलेला मोहोरबंद लिफाफा सादर करून तो इसारा अनामत रक्कम जमा करणाऱ्या जीआयसीएलएफ आणि तारखेला किंवा त्यापूर्वी वर नमूद केलेल्या जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या संबंधित शाखा कार्यालयामध्ये पोहोचला पाहिजे.

१०. निविदा उघडल्यानंतर, राखीव किमतीपेक्षा कमी नसलेली बोली सादर केलेल्या इच्छुक बोलीदारांना प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या पूर्ण अधिकारासोबत बोलीची रक्कम वाढवण्याची संधी दिली जाईल.

११. यशस्वी बोलीदाराने आधी भरलेल्या इसारा अनामत रकमेचे समायोजन करून विक्री किमतीच्या २५% रक्कम प्राधिकृत अधिकाऱ्याने विक्रीबाबतचा प्रस्ताव स्वीकारल्याबरोबर त्वरित जमा करणे आवश्यक आहे, तसे न केल्यास जमा केलेली इसारा अनामत रक्कम जप्त केली जाईल. उर्वरित ७५% किंमत विक्रीची पुष्टी झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत केवळ प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या विवेकबुद्धीनुसार देय आहे. विहित कालावधीत उर्वरित रक्कम जमा न केल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्याला यशस्वी बोलीदाराला जप्तीची कोणतीही पुढील नोटीस देण्याची आवश्यकता असणार नाही.

१२. बोलीदार "बॅन्केट एम्प्टर" (खरेदीदाराने सावध राहावे) या तत्त्वाने बांधील आहेत आणि त्यांना सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणतेही बोजे, वैधानिक दायित्वे आणि इतर कोणताही लागू कर इत्यादी शोध्यण्यासाठी स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला दिला जातो. यशस्वी बोलीदारांना विक्री किमतीव्यतिरिक्त सर्व देयके म्हणजेच नगरपालिका कर, देखभाल/सोसायटीचे शुल्क, वीज शुल्क, पाणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क (लागू असल्यास) आणि सार्वजनिक मालमत्तेशी संबंधित इतर सर्व आणि आकार स्वतः सहन करावे लागतील.

१३. यशस्वी बोलीदाराने सुरक्षित मालमत्ता आपल्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी विक्री प्रमाणपत्रावर देय असलेले शुल्क/फी, जसे की नोंदणी फी, मुद्रांक शुल्क, कर किंवा इतर कोणतेही देय शुल्क सहन करावे.

१४. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदाराच्या नावावर आणि संपूर्ण विक्री किमत प्राप्त झाल्यानंतरच्या जारी केले जाईल.

१५. उपरोक्त मालमत्तांची तपासणी विनंतीवरून आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या सोयीनुसार केली जाऊ शकते.

१६. प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे बांधील नाही आणि कोणतीही कारणे न देता कोणताही किंवा सर्व निविदा स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार त्यांच्याकडे राखीव आहे.

१७. वर नमूद केलेल्यामध्ये मालमत्तांवर प्रलंबित असलेल्या कोणत्याही दायित्वासाठी जीआयसीएलएफल जबाबदार नाही. मालमत्तेचा लिलाव **"जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे तसे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे"** आणि **कोणत्याही आधारशिवाय** या तत्त्वावर केला जाईल.

१८. जर कर्जदार/तारणकर्त्याने विक्रीची पुष्टी होण्यापूर्वी जीआयसीएलएफएलशी संपर्क साधला आणि करारातील देणी + खर्च + विक्रीच्या उद्पांषणा तारखेपासून १५% दराने व्याज + खरेदी रक्कमेच्या ५% (विक्रीनंतरच्या बाबतीत जे यशस्वी बोलीदाराला दिले जाते) देऊ केले आणि विक्री रद्द करण्याची विनंती केली, तर जीआयसीएलएफएल ती रक्कम स्वीकारेल आणि कर्जदार / तारणकर्त्याला तावा देईल.

१९. सर्वोच्च बोलीदाराने विक्री सूचनेनुसार संबंधित बोलीच्या रक्कमेच्या २५% (जमा केलेला इसारा अनामत रकमेसह) रक्कम त्वरित भरणे आवश्यक आहे आणि उर्वरित ७५% बोलीची रक्कम १५ दिवसांत किंवा पक्षकारांमध्ये (प्राधिकृत अधिकारी आणि यशस्वी बोलीदार) सहमती झालेल्या इतर वाढीव कालावधीत भरणे आवश्यक आहे.

२०. बोली वाढीचे किमान मूल्य रु. १०,०००/- आहे.

सरफेसी कायदा, २००२ अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री नोटीस

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीसाठी आणि मालमत्तांच्या संपूर्ण वर्णनासाठी कृपया मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. ४क्लोजरची वेबसाईट आणि https://bankauctions.in ही वेबसाईट पहा.

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

परदेशी गुंतवणूकदारांची विक्री, देशांतर्गत संस्थांचा जोरदार खरेदीचा हात

मुंबई, दि. ४ (प्रतिनिधी) : भारतीय शेअर बाजारात शुक्रवारी परदेशी संस्थात्मक गुंतवणूकदारांनी ३,१११.९४ कोटी रुपयांची निव्वळ विक्री केली, तर देशांतर्गत संस्थात्मक गुंतवणूकदारांनी तब्बल ८,९३०.१२ कोटी रुपयांची निव्वळ खरेदी केली. राष्ट्रीय शेअर बाजाराच्या आकडेवारीनुसार, परदेशी गुंतवणूकदारांनी दिवसभरात १३,८५७.५८ कोटी रुपयांचे समभाग खरेदी केले आणि १६,९६९.५२ कोटी रुपयांची विक्री केली. त्याचवेळी देशांतर्गत संस्थांनी १९,२५४.१९ कोटी रुपयांची खरेदी आणि १०,३२४.०७ कोटी रुपयांची विक्री केली.

सप्टेंबरमधील पहिल्या चार व्यवहार सत्रांपैकी केवळ दोन सत्रांत परदेशी संस्थात्मक गुंतवणूकदार निव्वळ खरेदीदार राहिले आहेत. ४ सप्टेंबरच्या व्यवहारानंतर चालू महिन्यात त्यांची निव्वळ खरेदी २,३७३.९४ कोटी रुपये झाली आहे. याउलट देशांतर्गत संस्थात्मक गुंतवणूकदारांनी सप्टेंबरमध्ये आतापर्यंत १८,५६७.५० कोटी रुपयांची निव्वळ खरेदी केली आहे. चालू वर्षाच्या सुरुवातीपासून रोख बाजारात परदेशी संस्थात्मक गुंतवणूकदारांनी ३.५७ लाख कोटी रुपये काढून घेतले आहेत, तर देशांतर्गत संस्थांनी ५.८२ लाख कोटी रुपयांची गुंतवणूक केली आहे.

दरम्यान, सलग चार सत्रांच्या घसरणीनंतर शुक्रवारी भारतीय शेअर बाजारात काहीसा दिलासा मिळाला. निफ्टी ५० निर्देशांक ०.१ टक्क्याने वाढून २३,८९८ अंकांवर बंद झाला, तर सेन्सेक्समध्ये ०.५ टक्क्यांची वाढ झाली. अमेरिकेच्या मध्यवर्ती बँकेकडून ताटडीने व्याजदरवाढ होण्याची शक्यता कमी झाल्याने आणि जागतिक रोखे उत्पन्नात नरमाई आल्याने बाजाराला आधार मिळाला. मात्र, ब्रेंट कच्च्या तेलाचा भाव प्रति पिंप ९५.४ डॉलरवर राहिल्याने आणि पश्चिम आशियातील तणाव कायम असल्याने गुंतवणूकदारांची चिंता कायम आहे. रुपया अमेरिकी डॉलरच्या तुलनेत ९४.४० रुपयांवर मजबूत झाला.

व्यापक बाजाराचे चित्र मात्र संमिश्र राहिले. निफ्टी मिडकॅप १०० निर्देशांक ०.२ टक्क्यांनी घसरला, तर निफ्टी स्मॉलकॅप १०० निर्देशांक ०.२ टक्क्यांनी वाढला. धातू क्षेत्रातील समभागांना चांगली मागणी राहिली, तर बांधकाम, आरोग्यसेवा आणि रसायन क्षेत्रातील समभागांवर दबाव दिसून आला. मोतीलाल ओसवाल फायनान्शियल सर्व्हिसेसचे संशोधन प्रमुख सिद्धार्थ खेमका यांच्या मते, अमेरिकी व्याजदरवाढीच्या शक्यतेत घट आणि जागतिक रोखे उत्पन्नातील नरमाईमुळे बाजाराला काहीसा आधार मिळू शकतो; मात्र कच्च्या तेलाचे उच्च भाव आणि पश्चिम आशियातील तणाव हे महत्त्वाचे धोके आहेत. आगामी काळात कच्च्या तेलाचे दर, जागतिक व्याजदरांची दिशा, पश्चिम आशियातील घडामोडी आणि देशांतर्गत बाजारातील तरलता यावर गुंतवणूकदारांचे लक्ष राहणार आहे. तसेच अमेरिकी रोजगारविषयक आकडेवारी, सेवा क्षेत्राचा निर्देशांक, यूरोपीय मध्यवर्ती बँकेचा व्याजदर निर्णय, तेल उत्पादक देशांच्या संघटनेचा मासिक अहवाल आणि भारताचा परकीय चलनसाठा हे घटकही बाजारासाठी महत्त्वाचे ठरणार आहेत.

पंजाब नॅशनल बँक
punjab national bank
एआरएमबी, मुंबई झोन :- ६ वा मजला, पुनमचंद्र बोथ इंडिया टॉवर, सर पी. एस. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ ई-मेल: cs6041@pnb.bank.in

शुद्धिपत्र

कृपया वा पुनश्चवाचन ०३.०९.२०२६ रोजी प्रकाशित झालेल्या आमच्या २४.०९.२०२६ रोजीच्या ई-लिलाव विक्री सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. या सूचनेमध्ये कर्जदार अ.क्र. २४ श्रीमती सुधमा मनोज विश्वकर्मा (कर्जदार/ गहाणदार) यांच्या संदर्भात ४ था स्तंभातील क्र.) सरफेसी अधिनियम, २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत ताबा तारीख चामध्ये ताबा तारीख २४.०७.२०२६ ऐवजी २८.०७.२०२६ अशी वाचावी. ई-लिलाव विक्री सूचनेतील इतर तपशील समान राहतील.

स्वाक्षरी/-
तारीख:- ०५.०९.२०२६ अधिकृत अधिकारी,
ठिकाण:- मुंबई पंजाब नॅशनल बँक

एनएसईच्या आयपीओला सेबीची मंजुरी

मुंबई, दि. ४ (प्रतिनिधी) : राष्ट्रीय शेअर बाजाराच्या (एनएसई) बहुप्रतीक्षित प्रारंभिक समभाग विक्रीला (आयपीओ) बाजार नियामक भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाने (सेबी) शुक्रवारी मंजुरी दिली. सेबीने ४ सप्टेंबर रोजी एनएसईला निरीक्षण पत्र जारी केले.

प्लाडा इन्फोटेक सर्व्हिसेस लिमिटेड
सीआयएन: L72900MH2010PLC209364
नोंदणीकृत कार्यालय: संतोष ए. निबे कंपाऊंड, मोगरपाडा, भोगरा गाव, आरे जंक्शनजवळ, आरे वसाहत, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००६९, महाराष्ट्र, भारत.
ई-मेल: contact@pladainfotech.com | दूरध्वनी क्र.: +९१-८९७६९९६७०२
वेबसाईट: www.pladainfotech.com

कंपनीची १६वी (सोळावी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)

सदस्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, प्लाडा इन्फोटेक सर्व्हिसेस लिमिटेड ("कंपनी") या सदस्यांची १६वी (सोळावी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने ("एमसीए") जारी केलेली लागू सर्वसाधारण परिपत्रके (दिनांक २२ सप्टेंबर २०२५ चे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ आणि या संदर्भात जारी केलेली इतर संबंधित परिपत्रके समाविष्ट करून) आणि भारतीय सिक्युरिटीज आणि विनिमय मंडळाने ("सेबी") या संदर्भात जारी केलेल्या लागू परिपत्रकांच्या पालन करून, एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी ०२:०० वाजता (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / अन्य दृक्-श्राव्य माध्यमांद्वारे आयोजित केली जाईल.

ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी / आरटीए, बिगशेअर किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत आहेत, त्यांना आर्थिक वर्ष २०२५-२६ च्या एजीएमच्या नोटीस आणि वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवल्या जातील. एजीएमची नोटीस आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.pladainfotech.com, स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.nseindia.com या वेबसैट उपलब्ध आहेत.

कंपनी आपल्या सदस्यांना एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. रिमोट ई-व्होटिंग २७ सप्टेंबर २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (भा.प्र.वे.) सुरू होईल आणि २९ सप्टेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता (भा.प्र.वे.) समाप्त होईल. एजीएमदरम्यान व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / अन्य दृक्-श्राव्य माध्यमांद्वारे देखील ई-व्होटिंग उपलब्ध असेल. कट-ऑफ डेट २३ सप्टेंबर २०२६ आहे, आणि कंपनीने विभागीय सर्वसाधारण सभा, एजीएमच्या नोटीसचे स्वीकार केले आहे.

सेबी प्रारुप करणे आवश्यक आहे.

या सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावित केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी नोटीसची प्रत मिळवण्यासाठी ई-व्होटिंग केडेरियलच्या वेबसाईटवर खालील लिंक ivote@bigshareonline.com वर ई-मेल करावेत. (i) नाव, (ii) डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी / क्लायंट मास्टर कॉपी, (iii) ई-मेल आयडी आणि मोबाइल क्रमांक, आणि (iv) सत्यापित पॅन आणि आधार, डिटिओ कॉन्फरन्सिंग / अन्य दृक्-श्राव्य माध्यमांद्वारे एजीएममध्ये सामील होण्यासाठी आणि ई-व्होटिंगसाठी सविस्तर सूचना एजीएमच्या नोटीसमध्ये दिल्या आहेत.

सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी एजीएमची नोटीस काळजीपूर्वक वाचावी आणि विशेषत, त्यात दिलेल्या रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएमदरम्यान ई-व्होटिंगशी संबंधित सूचना काळजीपूर्वक वाचाव्यात. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / अन्य दृक्-श्राव्य माध्यमांद्वारे एजीएमला उपस्थित राहण्याबाबत किंवा ई-व्होटिंग प्रणालीशी संबंधित कोणतीही अडचण किंवा शंका असल्यास, सदस्य नोंदणी झालेले जागरे प्रश्न (एफएक्यू) विभागातील उपलब्ध असलेल्या मागघावरांकडी ई-व्होटिंग सुप्रार मॅन्युअल आणि https://ivote.bigshareonline.com वर उपलब्ध असलेल्या आय-व्होट ई-व्होटिंग मॉड्यूलचा संदर्भ घेऊ शकतात.

याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ९९ नुसार, एजीएमच्या उद्देशाने कंपनीची सदस्यांची नोंदवही आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके गुरुवार, २४ सप्टेंबर २०२६ ते बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत बंद राहतील.

प्लाडा इन्फोटेक सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता
सही/-
शैलेश कुमार दमानी
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०१५०४६१०
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०५/०९/२०२६

AUTHUM ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय: ७०७, रहेजा सेंटर, झी प्रेस जर्नल रोड, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१.
दूरध्वनी: (०२२) ६४७७ २१४७ | ई-मेल: info@Authum.com **मागणी नोटीस**

ज्याअर्थी, खाली नमूद केलेल्या कर्जदाराने/सह-कर्जदारांनी/जामीनदारांनी/गहाण ठेवणाऱ्यांनी **ऑथम इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड** ("एआयआयएल") (लिखाव्य कर्जासिव्ह फायनान्स लिमिटेड ("आरसीएफएल") कडून एआयआयएल या कर्ज देण्याच्या व्यवसायाच्या दिनांकांच्या पलीकडील स्थान झालेली कंपनी, एनसीएलटीच्या दिनांक १०.०५.२०२४ च्या आदेशानुसार कडून ऑर्डर मंजूर केली होती. आमी याद्वारे नमूद करतो की, आर्थिक मदत मिळवूनही, कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्यांनी दायित्वानुसार व्याज आणि मुद्दलाच्या परतफेडीत विशेष कसूर केल्या आहेत. नॅशनल हाऊसिंग बँकेने मालमत्ता वर्गीकरणाबाबत जारी केलेल्या निर्देशानुसार एआयआयएल या पुस्तकांच्या खाती नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना हे खाते अनुत्पादित मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. परिणामी एआयआयएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ चा नियम ३ चा संबंधित कलम ९(३)(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खालील कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्यांना नोटीसांच्या नमूद केलेले रकमा त्यावरील करारातील दराने पुढील व्याजासह आणि प्रासंगिक खर्च, मूल्य, शुल्क इत्यादींसह नोटिसा प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत भरण्यासाठी सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या संबंधित तारखांच मागणी नोटिसा कायमच्या आहेत.

ज्याच्या शेड