

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD (THROUGH NEFT/RTGS) & DOCUMENTS 10.09.2026 UPTO 5:00 PM

Auction Sale of Immovable Property Mortgages to the Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with rules 5, 6, 7, 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002). Possession of the following property has been taken over by the Authorised Officer, pursuant of the Notice issued u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 in the Borrower Accounts Mentioned below with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS" AND "WHAT IS WHERE IS" basis through e-auction (Baanknet portal) on Dt. 11.09.2026 for realization of Bank Dues.

Sr. No.	Name of Branch Borrower(s) Gurantor(s)	Details of Immovable Properties	Possession or Date Status of Possession (Physical or Symbolic)	Demand Notice Date & Outstanding Amount	Reserve Price	Detail of Officer Concerned	Date & Time of E-Auction
					EMD		
					Bid Increase Amount		
	Allahabad Main (0032)	All part & parcels of the house built over part of	11.03.2019 (Symbolic)	14.12.2018 Rs. 7,00,370.92 Interest + Other Charges	Rs. 104.14 (Lakh) Rs. 10.42 (Lakh) Rs. 0.10 (Lakh)	Sri Pushpendra Kumar 9695368613	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
1.	Borrower: M/s Yashraj Automobiles, Partners 1. Mr. Lalji Shukla S/o Bholanath Shukla 2. Mr. Amit Shukla S/o Lalji Shukla Guarantor(s): 1. Mrs. Savitri Devi Shukla W/o Lalji Shukla 2. Mrs. Ranjoo Shukla both address: 91F Chak Dondi, Naini, Prayagraj -211008.	arazi no. 10 measuring 245.94 sq.mt. situating at mauza chak Satai Mishra arazi no. 10 measuring 245.94 sq.mt. situating at mauza chak Satai Mishra pargana Arail, Tehsil Karchana, Distt. Prayagraj, registered vide document no. 1529/1995 dated 26.07.1995 of khand No. 63 book no. 1, page no.359 to 436 at sub-registrar office Karchana in the name of Savitri Devi Shukla W/o Lalji Shukla. Boundaries bounded by East: 10 Ft. wide road, West: Part of house of Shiv Prasad, North: Part of house, South: 15 Ft. wide road					

Terms & Conditions :- For detailed terms & condition of the sale, please refer to the link provided in UCO Bank secured website i.e. <https://www.ucobank.com> and portal of PSB alliance <https://baanknet.com>

ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी एक्ट 2002 के तहत)

यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूतिकरण वितीय आस्ति का पुर्ननिर्माण एवं प्रतिभूति ब्याज का प्रवर्तन अधिनियम-2002 (SARFAESI Act-2002) की धारा 13(2) सहपठित नियम 5,6,7,8 और 9 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए बैंक के पास साम्यिक बंधक रखी गई निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में मांग-नोटिस जारी करने के उपरोक्त उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए संपत्तियों को कब्जे में लिया है, और अब प्राधिकृत अधिकारी उक्त संपत्तियों को "जो है, जैसा है, जहाँ है" के आधार पर दिन 0 11.09.2026 को यथास्थिति ई-नीलामी (Baanknet Portal) द्वारा बिक्री करने हेतु मुहरबंद निविदा आमंत्रित करते हैं।

क्र.सं.	शाखा का नाम ऋणी का नाम व बन्धककर्ता का नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	कब्जा तिथि/ कब्जा की वस्तु-स्थिति (वास्तविक/प्रतीकात्मक)	मांग सूचना की तिथि व बकाया राशि	आरक्षित मूल्य	प्राधिकृत अधिकारी का विवरण	ई-नीलामी की तारीख व समय
					अग्रिम मूल्य निविदा बढ़ोतरी राशि		
1.	प्रयागराज मुख्य (0032) उधारकर्ता: मेसर्स यशराज ऑटोमोबाइल्स साझीदार 1. श्री लालजी शुक्ला पुत्र भोलानाथ शुक्ला 2. श्री अमित शुक्ला पुत्र लालजी शुक्ला जमानतदार 1. श्रीमती सावित्री देवी शुक्ला पत्नी लालजी शुक्ला 2. श्रीमती रन्जु शुक्ला दोनो का पता 91एफ चक डोन्डी, नैनी, प्रयागराज, 211008	आराजी संख्या 10 क्षेत्रफल 245.94 वर्ग मीटर, मौजा चक सतई मिश्रा, परगना अरेल करछना जिला प्रयागराज निबंधित दस्तावेज संख्या 1529/1995 दिनांक 26.07.1995 खंड संख्या 63, बुक संख्या 1, पृष्ठ संख्या 359 से 436 उप निबंधक कार्यालय करछना में निबंधित जिनके मालकिन श्रीमती सावित्री देवी शुक्ला पत्नी लालजी शुक्ला चौहदी विलेख के अनुसार पूरब-10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम-शिव प्रसाद के घर का भाग, उत्तर-घर का भाग, दक्षिण-15 फीट चौड़ी सड़क।	11.03.2019 प्रतिकात्मक	14.12.2018 7,00,370.92 ब्याज + अन्य चार्ज	104.14 (लाख)	श्री पुष्पेन्द्र कुमार 9695368613	11.09.2026 10:00 AM to 05:00 PM
					10.42 (लाख)		
					0.10 (लाख)		

नीलामी से संबंधित नियम व शर्तों के लिए यूको बैंक की वेबसाइट: [website i.e. https://www.ucobank.com](https://www.ucobank.com), या पीएसबी आलियान्स का ई विक्रय के <https://baanknet.com> को देखें।

नोट:- यदि प्रकाशित विज्ञापन में कोई त्रुटि हो जाती है तो अंग्रजी समाचार पत्र में प्रकाशित विज्ञापन को सही माना जाये।

दिनांक: 19.08.2026

स्थान: प्रयागराज मुख्य

अंग्रेजी विज्ञापन दि टाइम्स ऑफ इण्डिया में प्रकाशित।

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक