



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया  
Central Bank of India  
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया-823001

APPENDIX-IV-A

[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

**E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Gaya College Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **07/09/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 1,10,24,805/- (Rupees One Crore Ten Lakh Twenty Four Thousand Eight Hundred Five Only)** and interest & other charges as on **14/05/2025** and further interest there on from **15/05/2025** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Gaya College Branch** from the borrowers **1. M/S MAA DURGA ENTERPRISES PROP. MRS. SANJU DEVI 2. MRS. SANJU DEVI W/O MR. Amresh Kumar Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235 & Guarantors 1. Mrs. Manorma Devi W/o Mr. Srikant Sharma Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235 2. Mr. Parshuram Sharma S/o Padarath Sharma Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235 3. Mr. Amresh Kumar S/o Mr. Srikant Sharma Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235**

Date and time of Auction: **Date: 07/09/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203 )

| DESCRIPTION OF PROPERTY(IMMOVABLE)                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |           |                   | RESERVE PRICE                                                                   | The Earnest Money Deposit                                          | Bid increment amount                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Registered Mortgage Deed No- 28046<br>Dated-06/12/2023<br>AREA:-93 Decimal<br>LOCATION:-<br>Vill- Tuturkhi ,P.S.- Konch,Dist -Gaya<br>Property Details- Khata No.-123<br>Plot No-229,Thana NO-05<br>Boundary-<br>North:- Omkar Nath Singh<br>South:- Road<br>East:- Jay Prakash Singh<br>West:- Nij |                           |           |                   | 1,04,97,500/-<br>-(One Crore Four lakh Ninety Seven Thousand Five Hundred Only) | 10,49,750/-(Ten lakh Forty Nine Thousand Seven Hundred Fifty Only) | 1,05,000/-<br>(One lakh Five Thousand Only) |
| DESCRIPTION OF PROPERTY(MOVABLE)                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |           |                   | RESERVE PRICE                                                                   | RESERVE PRICE                                                      | Bid increment amount                        |
| SL NO                                                                                                                                                                                                                                                                                               | DESCRIPTION/MA CHINE NAME | QUAN TITY | UNIT PRICE IN RS. | 24,62,000/-<br>(Twenty Four Lakh Sixty                                          | 2,46,200/-(Two Lakh Forty Six Thousand Two                         | 25,000/-<br>(Twenty                         |

*Handwritten signature*

[illegible]

परिलिखित IV-क (परिशुद्ध 8(6) एवं नियम 39(1) का प्रत्यक्षान्तर है।)

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रश्नमें अधिविधाय, 2002 के अग्रणी आचरण आरम्भों से शिक्षण हेतु है-जीनाली शिक्षण सुझाव।

प्रश्न नं० १३३: प्रश्नोत्तर, २००२ के अंगीन अक्षर आक्षिप्तों से मित्रता हेतु है- श्रीमती मित्रता सुखदा।  
प्रश्न नं० १३४: प्रश्नोत्तर, २००२ के अंगीन अक्षर आक्षिप्तों से मित्रता हेतु है- श्रीमती सुखदा।

प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से सम्बन्धित (बी) १. वेस्टर्न सी टर्न इंटरनैशनल प्रो- श्रीमती संपु देवी २ श्रीमती संपु देवी पाण- ३ ४ १३ १  
श्याम नुतुरखी, श्याम कौज, शिव-गंगा गिरि-४२४२३६ एवं गंगोत्री १ श्रीमती चमोपा देवी कति श्री श्रीकेशव शर्मा पाण- नुतुरखी, श्याम-कौज, शिव-गंगा-गंगा गिरि-४२४२३६ १

[illegible]

गया कॉलेज शाखा के एडमिशन अधिकारी द्वारा भिजा गया है, मिसे उपप्रेमिष्ठन सुप्रिन्टिन्डेंट, अफसरबर्डी एवं जयप्रकाशवर्डी से स्टैटस बैंक और हविग, गया कॉलेज शाखा द्वारा नककाया साधन के

1. 10.24.805/- (कक्षाएँ एक सत्रोह दस लाख बीसोंवाँ हजार आठ बी पीसी यात्र) दिनांक 14/05/2025 तक छात्र एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 15/05/2025 से आगे का अन्य शुल्क की तदनुषंगिक विवर विधानविहित व्यवस्थियों को जैसा है उही है 'जैसा है ओ है' एवं 'ओ कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 07.09.2026 को 11.00 बजे से शाम 5.00 बजे तक

सीन्यामी की तिथि एवं समय: 07.09.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नौजायी की तिथि एवं समय: 07.09.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।  
नौजायी का मोहू हं-नौजायी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebktray.in/> पर जाई और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203)

| संपत्ति (अचान) का विवरण | आरम्भित मूल्य | अग्रगण्य जमा राशि | मौली वृद्धि राशि |
|-------------------------|---------------|-------------------|------------------|
|-------------------------|---------------|-------------------|------------------|

| संपत्ति (अचल) का विवरण                                 | आराक्षित मूल्य   | अपेक्षित जमा राशि | वै. राशि                        |
|--------------------------------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------------|
| रजिस्टर्ड मॉर्गेज डीड संख्या- 28046 दिनांक- 06/12/2023 | रु.1,04,97,500/- | रु.10,49,750/-    | रु.1,05,000/-<br>(रुपये एक लाख) |

|                                    |                                  |                                 |                                |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| पैत्रफल- 93 डेसिमल                 | (रूपये एक करोड़ चार लाख सत्तानवे | (रूपये दस लाख उनचास हजार सात सौ | (रूपये एक लाख पाँच हजार मात्र) |
| वैकेशन-गोंड-ततरखी धाम-कोन-जिला-गया |                                  |                                 |                                |

|                                                                                                                                 |                                                   |                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <p>अधिकरण:-गोबि- तुतुरखी, धाना- कौच, जिला- गैया</p> <p>पंक्ति का विवरण- खाता संख्या- 123 प्लॉट संख्या- 229, धाना संख्या- 05</p> | <p>चार लाख सत्तानव</p> <p>हजार पाँच सौ मात्र)</p> | <p>उनचास हजार सात सौ</p> <p>पचास मात्र)</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|

गोहदी-उत्तर:- ओंकार नाथ सिंह, दक्षिण:- सड़क, पूर्व:- जय प्रकाश सिंह,  
 पश्चिम:- निज

|                       |               |                 |                  |
|-----------------------|---------------|-----------------|------------------|
| संपत्ति (चल) का विवरण | आरक्षित मूल्य | अग्रधन जमा राशि | बोली वृद्धि राशि |
|-----------------------|---------------|-----------------|------------------|

| क्र.सं | विवरण/मशीन का नाम                                         | मात्रा | प्रति इकाई<br>मूल्य<br>(रुपये में) |
|--------|-----------------------------------------------------------|--------|------------------------------------|
| 1      | राइसटेक मेक क्लिप्टर मैक्स                                | 1      | 559610                             |
| 2      | मोटर 40 एचपी/1440 आरपीएम एवं क्लिप्टर के लिए प्लैज्ड टाइप | 1      | 219476                             |
| 3      | रिचटेक मेक एसपी-मैक्स सिल्वी बिना मोटर                    | 1      | 712864                             |
| 4      | सिल्वी पॉलिशर के लिए वॉटर पंप                             | 1      | 95180                              |
| 5      | हॉपर मैग्नेट 12" x 3 रॉड                                  | 1      | 53880                              |
| 6      | मोटर 60 एचपी/1440 आरपीएम सिल्वी मैक्स पॉलिशर के लिए       | 1      | 251925                             |
| 7      | क्लर सॉल्टर 7-शूट मशीन                                    | 1      | 2333000                            |
| 8      | एयर टैंक एवं ड्रायर के साथ एयर कंप्रेसर                   | 1      | 571500                             |
| 9      | सॉर्टेक्स एमएस स्ट्रक्चर                                  | 1      | 382700                             |
| 10     | बकेट एलिवेटर                                              | 5      | 392820                             |
| 11     | इलेक्ट्रिकल उपकरण                                         | 1      | 252432                             |
| 12     | राइस लैंड ग्रेडर                                          | 4      | 498400                             |
| 13     | एचपी फैन 25 एचपी बिना मोटर एवं आरपीएम मोटर के             | 1      | 243800                             |
| 14     | साइक्लोन 1200 मॉडल                                        | 1      | 88500                              |
| 15     | गियर्ड मोटर 2 एचपी                                        | 1      | 75860                              |
| 16     | साइक्लोन 1120 मॉडल                                        | 1      | 85288                              |
| 17     | एचपी फैन 15 एचपी बिना मोटर के                             | 1      | 84900                              |
| 18     | गियर मोटर 1 एचपी                                          | 1      | 45190                              |
| 19     | एयर क्लॉक 10 इंच                                          | 1      | 49500                              |
| 20     | एयर क्लॉक 6"                                              | 1      | 33564                              |
| 21     | कपलिंग                                                    | 1      | 5832                               |

**रु. 24,62,000/-**  
(रुपये चौबीस लाख  
बासठ हजार मात्र)

**रु. 2,46,200/-**  
(रुपये दो लाख  
छियालीस हजार दो सौ  
मात्र)

**रु. 25,000/-**  
(रुपये पच्चीस  
हजार मात्र)

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्क्योरिटी क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkgray.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 30.07.2026

स्थान : गया

**नोट:-** विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी  
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया



संयुक्त बैंक ऑफ इंडिया  
Central Bank of India

1947 & 2000 FOR "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

**APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]**  
**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Gaya College Branch, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 07/09/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 1,10,24,805/- (Rupees One Crore Ten Lakh Twenty Four Thousand Eight Hundred Five Only) and interest & other charges as on 14/05/2025 and further interest there on from 15/05/2025 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Gaya College Branch from the borrowers 1. M/s Maa Durga Enterprises Prop. Mrs. Sanju Devi 2. Mrs. Sanju Devi W/o Mr. Amresh Kumar Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235 & Guarantors 1. Mrs. Manorma Devi W/o Mr. Srikant Sharma VILL TUTURKHI PS KONCH DIST GAYA PIN-824235 2. Mr. Parshuram Sharma S/o Padarath Sharma VILL TUTURKHI PS KONCH DIST GAYA PIN-824235 3. Mr. Amresh Kumar S/o Mr. Srikant Sharma VILL TUTURKHI PS KONCH DIST GAYA PIN-824235. Date and time of Auction: Date: 07/09/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM. Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit [ebkray.in/](https://ebkray.in/) and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

| DESCRIPTION OF PROPERTY(IMMOVABLE)                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |          |                   | RESERVE PRICE                                                                      | The Earnest Money Deposit                                                  | Bid increment amount                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Registered Mortgage Deed No- 28046 Dated-06/12/2023, AREA:-93 Decimal, LOCATION:- Vill- Tuturkhi ,P.S. - Konch,Dist -Gaya<br>Property Details- Khata No.-123, Plot No-229,Thana No.-05<br>Boundary- North:- Omkar Nath Singh South:- Road, East:- Jay Prakash Singh West:- Nij |                                                  |          |                   | Rs. 1,04,97,500/-<br>(One Crore Four lakh Ninety Seven Thousand Five Hundred Only) | Rs. 10,49,750/-<br>(Ten lakh Forty Nine Thousand Seven Hundred Fifty Only) | Rs. 1,05,000/-<br>(One lakh Five Thousand Only) |
| DESCRIPTION OF PROPERTY(MOVABLE)                                                                                                                                                                                                                                               |                                                  |          |                   | RESERVE PRICE                                                                      | RESERVE PRICE                                                              | Bid increment amount                            |
| SL NO                                                                                                                                                                                                                                                                          | DESCRIPTION/ MACHINE NAME                        | QUANTITY | UNIT PRICE IN RS. | 24,62,000/-<br>(Twenty Four Lakh Sixty Two Thousand Only)                          | 2,46,200/-<br>(Two Lakh Forty Six Thousand Two Hundred Only)               | 25,000/-<br>(Twenty Five Thousand Only)         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                              | RICETECH MAKE WHITENER MAX                       | 1        | 559610            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                              | MOTOR 40 HP/1440 RPM & FLANGED TYPE FOR WHITENER | 1        | 219476            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                              | RICETECH MAKE SP-MAX SILKY POLISER WITHOUT MOTOR | 1        | 712864            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                              | WATER PUMP FOR SILKY POLISER                     | 1        | 95180             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                              | HPPER MAGNET 12*3 ROD                            | 1        | 53880             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                              | MOTOR 60 HP/1440 RPM FOR SILKY MAXX POLISER      | 1        | 251925            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                              | COLOR SORTER 7 CHUTE MACHINE                     | 1        | 2333000           |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                              | AIR COMPRESSOR WITH AIR TANK AND DRYER           | 1        | 571500            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                              | SORTER MS STRUCTURE                              | 1        | 382700            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                             | BUCKET ELEVATOR                                  | 5        | 392820            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                             | ELECTRICAL EQUIPMENT                             | 1        | 252432            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                             | RICE LAND GRADER                                 | 4        | 498400            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                             | HP FAN 25 HP WITHOUT MOTOR & RPM MOTOR           | 1        | 243800            |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                             | CYCLONE 1200 MODEL                               | 1        | 88500             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                             | GREARD MOTOR 2 HP                                | 1        | 75860             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                             | CYCLONE1120 MODEL                                | 1        | 85288             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                             | HP FAN 15 HP WITHOUR MOTOR                       | 1        | 84900             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                             | GEAR MOTOR 1 HP                                  | 1        | 45190             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                             | AIR CLOCK 10"                                    | 1        | 49500             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                             | AIR CLOCK 6"                                     | 1        | 33564             |                                                                                    |                                                                            |                                                 |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                             | COUPLING                                         | 1        | 5832              |                                                                                    |                                                                            |                                                 |

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkray.in>