

कॅनरा बँक Canara Bank कॅनरा बँक	क्षेत्रीय कार्यालय पुणे II : स. नं. ४३६, ३ श मजला, सुखवाणी बिझनेस हब, नाशिक फाटा मेट्रो स्टेशनजवळ, कासासावाडी, पुणे-४११०२६ मोबा. : ९५९५०४७७८२ / ६३६९९९२७००
सोने दागिन्यांच्या लिलावासाठी सूचना	

कर्जदाराने खाली नमूद केलेल्या गोळी लोनचा लाभ घेतला होता, आम्ही ग्राहकाशी त्याच्या पर्यावर संपर्क साधण्याचा प्रयत्न केला आणि कर्जदाराकडून कोणताही प्रतिसाद मिळाला नाही. म्हणून, बँकेची धक्काबी भरण्यासाठी आम्ही खाली दिलेल्या तारखाना सोन्याचा लिलाव करत आहोत. खाली दिलेल्या तारखाना “**जसे आहे, जेथे आहे**” या तत्वावर कॅनरा बँक येथे सोने लिलावासाठी आणले जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव व पते	खात्याचा नं. व पणपी दिनांक	दागिन्यांचे वर्णन	नग	एकूण वजन (ग्रॅममध्ये)
१	शाखा : शिरूर सिंधुबाई छानादेव शेंडगे	२०९२७२४३४ दि. २८/०७/२०२६	वस्त्र १	१	४१.३० ग्रॅम्स/ ३५.०० ग्रॅमस

ग्राहकांनी सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **६ दिवसांच्या** आत रकमेची परतफेड करावी, त्यात कसू झाल्यास बँक सोन्याचा लिलाव करील. आणि वसूल झालेल्या रकमेचा उपयोग करू, व्याज आणि अन्य खर्चाच्या वसुलीसाठी करील.

लिलावाच्या अटी व शर्ती :

- दि. १८/०९/२०२६ रोजी सोन्याचा ऑफलाईन लिलाव दु. १२.०० ते दु. २.०० दरम्यान कॅनरा बँक, कोर्टी शाखेत करण्यात येईल
- सोन्याचा दर्जा आणि वैशिष्ट्ये या संदर्भात बँकेवर कोणतीही जबाबदारी नाही. सोन्याचा लिलाव “जसे आहे जेथे आहे” या तत्वावर ग्राहकांना आणि खरेदीदार यांच्या जोखमीवर करण्यात येईल.
- कोणतेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.
- नोंदीकृत बोलीदारांना दि.१७/०९/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायं. ०५.०० या वेळेत शाखा कार्यालयात लिलावासाठी ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांची तपासणी करण्याची परवानगी असेल.
- आरओ संबंधित व्यक्ती : श्री. दिपक सामंत, ९५९५०४७७८२
- बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख : दि. १७/०९/२०२६, सायं. ५.०० पर्यंत, बयाणा भरण्याचा तपशील : खाते क्र. : २०९२७२४३४ आयएफएससी कोड : CNRB0002582.
- यशस्वी बोलीदाला अंतिम बोलीच्या रकमेवर लागू दरमणाची जीएसटी भरावा लागेल.

दिनांक : ०५/०९/२०२६	अधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक
स्थळ : पुणे	

Chola Enter a better life	चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय : “चोला फ्लॅट”, सी54 आणि सी55, सुपर बी-4, तिरु वी का औद्योगिक वसाहत, मिडी, चेन्नई-60003२. शाखा पत्ता : सी.एस्.ए. क्र. 203, ऑफिस भवन, चवक आयकॉन, तिसरा मजला, शासकीय विश्रामगृहाजवळ, सात रस्ता, सोलापूर – 413001.
ताबा सूचना [नियम 8 (1) अंतर्गत]	

ज्याअर्थी, खाली सही करणारा मी, मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा अधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफासेसमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटररेस्ट अँक्ट, 2002 (यापुढे “अधिनियम” असे संबोधण्यात येईल) अंतर्गत तसेच कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटररेस्ट (अमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 3 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली स्तंभ [B] मध्ये नमूद केलेल्या कर्जदारांना, स्तंभ [C] मध्ये नमूद केलेल्या तारखाना, स्तंभ [D] मध्ये दर्शविलेली थकबाकी रक्कम व त्यावरील व्याज सदर नोटीस प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत भरणा करण्याबाबत मागणी नोटीसाला निर्मित करण्यात आल्या होत्या. सदर कर्जदारांनी वरील कालावधीत थकबाकी रक्कम भरण्यास अपयश आल्याने, याद्वारे विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्तंभांमध्ये वर्णन केलेल्या आणि कंपनीकडे तारण ठेवलेल्या मालमत्तांचा **सांकेतिक ताबा**, स्तंभ [E] मध्ये नमूद केलेल्या तारखाना, अधिनियमाच्या कलम 13(4) सह नियम 8 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली सही करणाऱ्याने घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदारांना विशेषतः तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये. असे कोणतेही व्यवहार मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा स्तंभ [D] मध्ये नमूद केलेल्या रकमेवर तसेच त्यावरील व्याज व इतर खर्च/शुल्कांवरील हक्क (वाच) अधीन राहतील. सिक्युरिटायझेशन अधिनियमाच्या कलम 13(8) अन्वये, विक्रेती अधिपूवना जारी होण्यापूर्वी, कर्जदारांना संपूर्ण थकबाकी रक्कम तसेच सर्व खर्च, शुल्क व इतर देणी भरून सुरक्षित मालमत्ता परत मिळविण्याचा (Redeem करण्याचा) अधिकार आहे.

अनु. क्र. [A]	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र. [B]	मागणी सुपनेची तारीख [C]	थकबाकी रक्कम [D]	ताब्याची तारीख [E]
1	कर्ज खाते क्र.: HE01UWE0000089563 1. शाहाजी हनुमंत डोलताडे (अर्जदार) 2. स्मिता शाहाजी डोलताडे (सह-अर्जदार) रा. डोलताडे वस्ती, खुडूस, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र 413113. 3. शाहाजी हनुमंत डोलताडे (अर्जदार) 4. स्मिता शाहाजी डोलताडे (सह-अर्जदार) 5. वेस्टयार्ड अँग्री एलएलपी, त्यांच्या भागीदार श्री. शाहाजी हनुमंत डोलताडे यांच्यामार्फत (सह-अर्जदार) रा. महालुंग श्रीपूर, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र-413112. 6. क्रांती इंडस्ट्रीज, त्यांच्या भागीदार शाहाजी हनुमंत डोलताडे यांच्यामार्फत (सह-अर्जदार) प्लॉट क्र. F-32/1, एमआयडीसी औद्योगिक क्षेत्र, चिंचोली, ता. मोहोळ, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र-413255. 7. श्री. पंकज भीमराव वाघमोडे (सह-अर्जदार) रा. गगे वस्ती, नातेपुते, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र-413109.	09/06/2026	09/06/2026 रोजी रु. 1,87,74,700.00/- आणि त्यावरील व्याज.	31/08/2026

अचल मालमत्तेचे वर्णन:- मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा म्हणजे औद्योगिक भूखंड क्र. F-32/1, क्षेत्रफळ अंदाजे 392६ चौ. मीटर (म्हणजेच तांत्रिक अबाबालानुसार 42260 चौरस फूट, ज्यामध्ये दुहेरी उंचीच्या तळमजल्यासह औद्योगीक शेडचे बांधकाम समाविष्ट) आणि त्यावरील एकूण 42243.76 चौ. फूट क्षेत्रफळाचे भूतळ बांधकाम, एमआयडीसी चिंचोली औद्योगिक क्षेत्र, मौजे चिंचोली, ता. मोहोळ, जि. सोलापूर येथे स्थित असून, सदर सदर मालमत्तेच्या चतुर्पिंसा पुढीलप्रमाणे :-पूर्वस : भूखंड क्र. F-33, पश्चिमेस : एमआयडीसी रस्ता 30 मीटर, दक्षिणेस : भूखंड क्र. F-32, उत्तरेस : एमआयडीसी हद्द.

दिनांक : 31/08/2026	प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : सोलापूर	मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

SVC CO-OPERATIVE BANK LTD. (Multi State Scheduled Bank) १९७०-७१	वसुली विभाग : २ श मजला, एसव्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, बाकोला, सांताक्रूझ (पू), मुंबई ४०००५५. विभागीय कार्यालय : २०१, चिंतामणी बंगला, दुसरा मजला, सिटी प्राइड थिएटरजवळ, कोथरुळ, पुणे ४११०३८. फो. ८०८७००१९३०/८२३७००१९०४
--	--

विक्रीसाठी जाहीर सूचना	
“जशी आहे जेथे आहे” तत्वावर मालमत्तेची विक्री (सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिएल असेट्स अँड ऑफ सिक्युरिटी इंटररेस्ट अँक्ट, २००२ अंतर्गत ताब्यात घेण्यात आलेली मालमत्ता)	

कर्जदार / गहाणखतदार/ जामिनदार यांची नावे आणि पत्ता	था
१. सी. सुजाता अमोल शिवतारे (मुख्य कर्जदार आणि गहाणखतदार) पत्ता १ : कृष्णा गाईन, लेन क्र. ४, सव्हे क्र. १७/२/१९/१ बी/२, डॉ. खाबिया अंबांमता मंदिराजवळ, सुखसागर, पुणे ४११०४६. पत्ता २ : सव्हे क्र. ६५९/२/९, राजीव गांधी नगर, बिबवेवाडी, पुणे शहर, पुणे ४११०३७. पत्ता ३ : मेसर्स युवराज एंटरप्रायझेस; लेन क्र. १३, राजस सोसायटी, हनुप्यागा मुलींच्या शाळेजवळ, एस. नं. १४, हिस्रा क्र. १बी/१/१ कोंढवा बुद्रुक, कात्रज, पुणे ४११०४६. तसेच पत्ता ४ : युवराज एंटरप्रायझेस, सव्हे क्र. २७६, जगडे चाळ, बिबवेवाडी, मार्केटपार्ड, पुणे ४११०३७. पत्ता ५ : युवराज एंटरप्रायझेस, एस. नं. ६३८, १/१ महेश सोसायटी, जगडे चाळ, पुष्पम रॅस गोडानज जवळ, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७. पत्ता ६ : प्लॉट नं. १००२, दहावा मजला, साई द्राविका फेज – ३, बिल्डिंग क्र. डी. विंग नं. डी-१, सव्हे नं. ४०, हिस्रा नं. १/१, १/२, १/३, येवलेवाडी, कामते नगर रोड, कोंढवा बुद्रुक, पुणे ४११०४८. (२) श्री. अमोल महादेव शिवतारे (सह-कर्जदार) पत्ता १ : कृष्णा गाईन, लेन क्र. ४, सव्हे क्र. १७/२/१ ९/१ बी/२, डॉ. खाबिया अंबांमता मंदिराजवळ, सुखसागर, पुणे ४११०४६. पत्ता २ : सव्हे नं. २३/११, एफ नं. १७, दुसरा मजला, जगणग बिल्डिंग, कुंजीर रोड, दुर्गामता मंदिराजवळ, कुंजीरवाडा, बाजाली नगर, पुणे शहर, पुणे ४११०४३. पत्ता ३ : मेसर्स युवराज एंटरप्रायझेस; लेन क्र. १३, राजस सोसायटी, हनुप्यागा मुलींच्या शाळेजवळ, एस. नं. १४, हिस्रा क्र. १बी/१/१ कोंढवा बुद्रुक, कात्रज, पुणे ४११०४६. तसेच पत्ता ४ : युवराज एंटरप्रायझेस, सव्हे क्र. २७६, जगडे चाळ, बिबवेवाडी, मार्केटपार्ड, पुणे ४११०३७. पत्ता ५ : युवराज एंटरप्रायझेस, एस. नं. ६३८, १/१ महेश सोसायटी, जगडे चाळ, पुष्पम रॅस गोडानज जवळ, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७. पत्ता ६ : प्लॉट नं. १००२, दहावा मजला, साई द्राविका फेज – ३, बिल्डिंग क्र. डी. विंग नं. डी-१, सव्हे नं. ४०, हिस्रा नं. १/१, १/२, १/३, येवलेवाडी, कामते नगर रोड, कोंढवा बुद्रुक, पुणे ४११०४८	येवलेवाडी उपनिवेश महानगर हे ४० अर इमारती क्र. १००२ सर्व्ही क्षेत्र १२.२४ दिनांक ३ ५५.०१, ११ पंचगणारा ०१.०९, २० अंतिम प्रार उद्घरण

राखीव किंमत : रु. ३५,४३,000/- (रु. परतीस लाख त्रेधाळीस हजार फक्त) मालमत्ता पाहणीची तारीख : ०९.१०.२०२६ दुपारी ०३.०० ते सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत. निविदा प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ : दि. १४.१०.२०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत. मालमत्ता लिलावाची तारीख व वेळ : दि. १५.१०.२०२६ रोजी दुपारी ०२.०० वा. ते दुपारी ०३.०० पर्यंत	
---	--

कर्जदार / गहाणखतदार/ जामिनदार यांची नावे आणि पत्ता	मालमत्तेचे ठिकाण व तपशील आणि ज्या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी मालमत्तेची विक्री करण्यात येत आहे ती रक्कम
१. श्री. विजय जगन्नाथ पुजारी, पत्ता १:- प्लॉट क्र. ९-१४०४, चौदावा मजला, बुंदानग रिजन्सी, एफ. १३/५/१, १३/५/३, १३/५/४, १३/५/५, १३/५/७, १३/५/८, मौजे येवलेवाडी, पुणे ४११०४८. पत्ता २:- १३७३ विहस्र कॉलनी शिवडी, उडपी, कुंजीबेट, कर्नाटक ५७६१०२. पत्ता ३:- सुजय रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ३०४, बी विंग, ११८/१ चिखली पुणे चिंचवड, पूर्व पुणे, ४११०१९. पत्ता ४:- आदित्य फास्ट फूड आणि यशस्वी हॉस्पिटॅलिटी सॉल्युसेस, कर्मचारी हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग नं. ए-१, दुकान नं. १, एस. नं. १६५/४/१, पीएमसी वॉर्ड क्र. १, पिंपरी चिंचवड, हवेली पुणे ४११०१८. पत्ता ५:- सुखवानी लॉफ, ६ सव्हे नं. १५०/५२ री मोरवाडी, अजमेरा रोड, पिंपरी, आणि पुणे शहर ४११ ०१८. २. सौ. श्रीधेयी आनंद सावित्रम, पत्ता १:- प्लॉट क्र. ए-१४०४, चौदावा मजला, बुंदानग रिजन्सी, एस. क्र. १३/५/१, १३/५/३, १३/५/४, १३/५/७, १३/५/६, १३/५/८, मौजे येवलेवाडी, पुणे ४११०४८. पत्ता २:- केअर ऑफ बिजनेस, ३३७३ विहस्र कॉलनी शिवडी, उडपी, कुंजीबेट, कर्नाटक ५७६१०२. पत्ता ३:- सुजय रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ३०४, बी विंग, ११८/१ चिखली पुणे चिंचवड, पूर्व पुणे, ४११०१९. पत्ता ४:- आदित्य फास्ट फूड अँड यशस्वी हॉस्पिटॅलिटी सॉल्युसेस, कर्मचारी हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग नं. ए-१, दुकान नं. १, एस. नं. १६५/४/१, पीएमसी वॉर्ड क्र. १, पिंपरी चिंचवड, हवेली पुणे ४११०१८. पत्ता ५:- सुखवानी लॉफ, प्लॉट नं. ६, सव्हे नं. १५०/१५२ री मोरवाडी, अजमेरा रोड, पिंपरी, आणि पुणे शहर ४११ ०१८. (मुख्य कर्जदार आणि गहाणखतदार) ३. श्री ध्रुव राजेश शहा, पत्ता १:- बी-३, पीन पार्क, रीन पार्क सोसायटी, सॅलीसबरी पार्क, गुलटेकडी, गोळनड बेकरी जवळ, मार्केटपार्ड, पुणे ४११०३३. पत्ता २:- प्लॉट क्र. २३०, दुकान क्र. १८, बिझनेस प्लाझा मॅज पेठ, टिंबर मार्केट जवळ, पिंपरी, पुणे ४११ ०४३. पत्ता ३:- दुकान क्र. १८, बिझनेस प्लाझा, ६ नंबर कॉलनी, लोहिया नगर जवळ, पोलीस चौकी, टिंबर मार्केट पुणे ४११०४२. (जामीनदार)	पुणे महानगर पालिका हद्दीतील महसूल गाव येवलेवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे येथील सव्हे नं १३/५/१, १३/५/२, १३/५/४, १३/५/५, १३/५/७, १३/५/८, मौजे येवलेवाडी, पुणे ४११०४८. पत्ता २:- १३७३ विहस्र कॉलनी शिवडी, उडपी, कुंजीबेट, कर्नाटक ५७६१०२. पत्ता ३:- सुजय रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ३०४, बी विंग, ११८/१ चिखली पुणे चिंचवड, पूर्व पुणे, ४११०१९. पत्ता ४:- आदित्य फास्ट फूड आणि यशस्वी हॉस्पिटॅलिटी सॉल्युसेस, कर्मचारी हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग नं. ए-१, दुकान नं. १, एस. नं. १६५/४/१, पीएमसी वॉर्ड क्र. १, पिंपरी चिंचवड, हवेली पुणे ४११०१८. पत्ता ५:- सुखवानी लॉफ, ६ सव्हे नं. १५०/५२ री मोरवाडी, अजमेरा रोड, पिंपरी, आणि पुणे शहर ४११ ०१८. (मुख्य कर्जदार आणि गहाणखतदार) ३. श्री ध्रुव राजेश शहा, पत्ता १:- बी-३, पीन पार्क, रीन पार्क सोसायटी, सॅलीसबरी पार्क, गुलटेकडी, गोळनड बेकरी जवळ, मार्केटपार्ड, पुणे ४११०३३. पत्ता २:- प्लॉट क्र. २३०, दुकान क्र. १८, बिझनेस प्लाझा मॅज पेठ, टिंबर मार्केट जवळ, पिंपरी, पुणे ४११ ०४३. पत्ता ३:- दुकान क्र. १८, बिझनेस प्लाझा, ६ नंबर कॉलनी, लोहिया नगर जवळ, पोलीस चौकी, टिंबर मार्केट पुणे ४११०४२. (जामीनदार)

राखीव किंमत : रु. ४९,६१,000/- (रु. एकोणपन्नास लाख एकसह हजार फक्त) मालमत्ता पाहणीची तारीख : ०९.१०.२०२६ दुपारी ०३.०० ते सायं. ०५.०० वाजेपर्यंत. निविदा प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ : दि. १४.१०.२०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत. मालमत्ता लिलावाची तारीख व वेळ : दि. १५.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वा. ते दुपारी १२.०० पर्यंत	
कर्जदार / गहाणखतदार/ जामिनदार यांची नावे आणि पत्ता	मालमत्तेचे ठिकाण व तपशील आणि ज्या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी मालमत्तेची विक्री करण्यात येत आहे ती रक्कम
(१) सौ. शीतल योगेश धुमाळ (मुख्य कर्जदार आणि गहाणखतदार) सव्हे नं. ६४/१९, ज्ञनसेवा वसाहत, पंचावली मंदिराच्या मागे, पुणे ४११००९ आणि मेसर्स मुकुंददा एंटरप्रायझेस, सव्हे नं. ६४/१९, अजमेरा वसाहत, पंचावली मंदिराच्या मागे, पुणे ४११००९ आणि प्लॉट नं. १०८, पहिला मजला, ए विंग, पारिजात, सव्हे नं. १७, आंबेगाव खुर्द गाव, ता. हवेली, जि. पुणे- ४११०४६.	उप निबंधक हवेली यांच्या कार्यक्षेत्रातील आणि ग्रामपंचायत आंबेगाव यांच्या हद्दीतील गाव आंबेगाव खुर्द येथील सव्हे नं. १७ वरील पारिजात, ए विंग/इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील प्लॉट नं. १०८. ज्याचे क्षेत्र ५०.९३ चौ. मी. म्हणजेच ५४८ चौ. फूट (कांटे) आणि लगतची बाल्कनी आणि टेरेस क्षेत्र ५.५७ चौ. मी. म्हणजेच ६० चौ. फूट आणि एक कव्हर्ड कार पार्किंग ज्याचे क्षेत्र १ बी. मी.
दिनांक १९.०८.२०२६ रोजी येणे असलेल्या रकम क्र. ४५,६४,३२६.२५ (रुपये पंचेधाळीस लाख चौरसह हजार तीनशे सव्वीस आणि पैसे पंचवीस फक्त) अधिक दिनांक ०१.०९.२०२६ पासून त्यावरील कंत्राटीद्वारे व्याज व अंतिम प्रदानापर्यंत येणारा खर्च तसेच तोपर्यंत उद्भवलेले / उद्भवणारे खर्च इ. आदी रकमेच्या अधीन असेल.	
राखीव किंमत : रु. ५१,२३,000/- (रु. एकावत्र लाख तेवीस हजार फक्त) मालमत्ता पाहणीची तारीख : ०८.१०.२०२६ दुपारी ०३.०० ते सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत. निविदा प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ : दि. १३.१०.२०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत. मालमत्ता लिलावाची तारीख व वेळ : दि. १४.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वा. ते दुपारी १२.०० वाजेपर्यंत	

SB	स्टेट बँक ऑफ इंडिया	शाखा - स्ट्रेख असेंट्स मॅनेजमेंट शाखा - II, रेव्हा चॅम्बर्स, तळमजला, विंग -बी, फ्री प्रेस जवळ मार्ग, नसिम पॉइंट, मुंबई - 400021 टेल. क्र.: 022-41611423, लँडलाईन क्र. (कार्यालय) 022-41611423 सौ मोबाईल क्र. 9867977654, ई-मेल आरबीडी: team4.1585७@sbi.co.in
-----------	----------------------------	--

परिशिष्ट - 4 - ए [नियम 8(6) ची तत्पूर पाह]		स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
सिक्युरिटी इंटरस्ट (एफासेसमेंट) नियम, 2002 च्या नियम 8(6) ची तत्पूर सहाचरता सिक्युरिटायझेशन अँड फिन्सुक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इन्फोर्मेसमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, सुरक्षित धनका म्हणून स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांच्याकडे ग्राहक सहाचरत ठेवलेल्या, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा भीतिक ताबा सुरक्षित धनका असलेल्या स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांच्या अधिकृत अधिकार्याने घेतला आहे, त्या मालमत्ता दि. 06.10.2026 रोजी “जशी आहे, तशी आहे, जिथे आहे, तिथे आहे”, आणि “तिथे जे काही आहे ते” या तत्वांवर विकल्या जातील. बँकेची थकबाकी वसूल करण्यासाठी तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा ई-लिलाव (सर्फेसी कायदा, 2002 अंतर्गत) खाली नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार आयोजित केला जाईल.		
कर्जदाराचे नाव	हमीदाराचे नाव	ज्या मालमत्तेची विक्री सुरू आहे/होत आहे त्यांच्या वसुलीसाठी थकबाकी
वॉर्न इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड 1) ३. रघुमल अण्णदेंट, औंध पार्क, पुणे-411 007 2) वी-33/1 एमआयडीसी, मिर्जोळे, रत्नागिरी-415 636	1) दिवंगंत श्री. श्रीकांत सावाईकर आणि त्यांचे सर्व कायदेवारी वारस 2) श्री. प्रमोद एम. पापनी 3) सांगली फोर्जिंग अँड मेटल इंडस्ट्रीज प्रा. लि.	रु. 410,32,79,105.15 (रु. चारशे दहा कोटी वतीस लाख एकोणऐंशी हजार एकशे पाच आणि पंधरा पैसे फक्त) दि. 31.12.2018 रोजीनुसार अधिकृत पद्धती व्याज आणि खर्च मागणी सूचना दिनांक: 10.01.2019
टाइटल डीड धाक्यांची नावे	मालमत्तेचे वर्णन	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ:
1. श्री. श्रीकांत सवाईकर	1. प्लॉट क्र. ३, रघुमल अण्णदेंट, सर्वेक्षण क्र. 29,130/1,130/2, फायनल प्लॉट क्र. 93-१ आनंद पार्क, औंध, तालुका व जि. पुणे, महाराष्ट्र- 411 007. (मोजमागे क्षेत्रफळ 75 चौ. मी.), - अधिकृत अधिकार्याच्या माहितीत कोणताही ज्ञात बोजा नाही.	दिनांक:- 06.10.2026 वेळ:- सकाळी 11.०० वा. ते दुपारी 4.०० वा. पर्यंत
2. श्री. श्रीकांत सवाईकर	2. वुनंट क्र. 302, 4था मजला, करण तेव बेनिटा नामन ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सीटीएस क्र. 1187/16, अंतिम प्लॉट क्र. 549/15, घले येडजवळ, शिवाजीनगर, हवेली, तालुका व जि. पुणे, महाराष्ट्र. (मोजमागे क्षेत्रफळ 181.22 चौ. मी.) (ज्ञात बोजा): (1) रु. 5,78,616/- (सोसायटी देखभाल शुल्क, हिसिसर 2025 पर्यंत) (2) रु. 1345717/- (नगरपालिका शुल्क)	आरंभित किंमत 1. रु. 76,०0,000/- 2. रु. 3,25,00,000/- 3. रु. 7,44,०0,000/- या किमतीपेक्षा कमी किमतीत मालमत्ता विकली जाणार नाही इसारा ठेव अनामत रक्कम (ईएमडी) आरंभित किंमत 10% म्हणजेच 1. रु. 7,6०,000/- २. रु. 32,5०,000/- ३. रु. 74,4०,0०0/-
3. मे. वॉर्न इंडस्ट्रीज प्रा. लि.	3. प्लॉट क्र. बी-33, क्षेत्राचे नाव: एमआयडीसी मिर्जोळे, गाव / शहर: मिर्जोळे, जिल्हा: रत्नागिरी, गन्म: महाराष्ट्र- 415 639. (कारखान्याची जमीन व इमारत आणि संलग्न व वसंमत्ता) - अधिकृत अधिकार्याच्या माहितीनुसार कोणतेही ज्ञात बोजा नाही.	बोली वाढीची रक्कम 1. रु. 1,००,000/- २. रु. 2,००,000/- 3. रु. 2,००,000/-

* सूचना: सदर हे लक्षात घ्यावे की, हा ई-लिलाव “जसे आहे तसे आहे, जिथे आहे तिथे आहे, तिथे जे काही आहे त्या आधारवर” आयोजित केला जात आहे. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी लिलावाच्या वेळेच्या खूप आधी, कायद्या सेवा प्रदाना बँकेनेट यावर नोंदी करून, त्यांचा कोबील ईएमडी बलेटमध्ये ऑनलाईन पद्धतीने ईएमडी रकम हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे. ई-लिलाव वेब पोर्टल <https://baanknet.com/eauction-psb/eauction/> याद्वारे सदर ही रकम हस्तांतरित करावी. कोबील ईएमडी बलेटमध्ये ईएमडीची रकम उपलब्ध नसल्यास, सिस्टम बोली लावण्याची परवानगी देणार नाही. नोंदीकरण, केवळसौ कागदपत्रांची पडताळणी आणि बलेटमध्ये ईएमडी हस्तांतरण लिलावापूर्वीच पूर्ण करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदार ई-लिलाव बंद होण्यापूर्वी बँकेनेट यांच्याकडे प्री-बिड ईएमडी जमा करू शकतात. बँकेनेट यांच्या बँक खाल्या पॅनेट प्राप्त झाल्यानंतर आणि ई-लिलावाच्या रेवेसाइटवर तशी माहिती अद्ययावत केल्यानंतर, बोलीपुर्त इसारा ठेव अनामत रकमेची जमा रकम बोली लावणाऱ्याच्या खात्यात जमा केली जाईल. बँकिंग प्रक्रियेनुसार यास काही वेळ लागू शकतो. आणि म्हणूनच बोली लावणाऱ्यांना त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी असा सल्ला दितात जातो की, शेवटच्या क्षणी कोणतीही अडचण दळण्यासाठी त्यांनी प्री-बिड ईएमडी रकम आपल्याकडे जमा करावी. बोली लावणाऱ्याने मालमत्तेवरील बोज्यांसंबंधी