

தீபாவளிப் பண்டிகை: கோவை மாநகரில் தற்காலிக பட்டாசு உரிமம் பெற விண்ணப்பிக்கலாம்

கோவை, ஆக. 25: கோவை மாநகரப் பகுதியில் வரும் நவம்பர் 8-ஆம் தேதி கொண்டாபட்டாவ்வுள்ள தீபாவளிப் பண்டிகையை முன்னிட்டு, தற்காலிக பட்டாசு உரிமம் பெற விழப்புவோரிட மிருந்து விண்ணப்பிக்கவும் வாபேற்கப்பட டுவதாக கோவை மாநகர காவல் துறை அறிவித்துள்ளது.

இதகுறித்து கோவை மாநகர காவல் ஆணையர் அலுவலகம் தரப்பில் வெளியிடப்பட்டுள்ள அறிவிப்பில் கூறியிருப் பதாவது:

கோவை மாநகர காவல் நிலைய எல்லைகளுக்கு உள்பட்ட பி-1 முதல் பி-5, சி-1 முதல் சி-6, ஈ-1 முதல் ஈ-3 மற்றும் டி-1 முதல் டி-6 வரையிலான காவல் நிலைய எல்லைப் பகுதிகளில் தற்காலிக பட்டாசுக் கடை அமைக்க இருப்பது மனுதாரர்கள்,வரும் செப்டம்பர் 1-ஆம் தேதி முதல் செப்டம்பர் 30-ஆம் தேதி மாவை 5 மணிக்குள் கோவை மாநகர காவல் ஆணையர் அலுவலகத்தில் உரிய ஆவணங்களுடன் தக்கவா விண்ணப் பங்களை சமர்ப்பிக்கவேண்டும்.

இதற்காக, இணையதளத்தில் பதிவி றக்கம் செய்யப்பட்ட AE-5 படிவத் தில் ரூ.2 மதிப்புள்ள நீதிமன்ற வில்லை ஒட்டி, அதில் விண்ணப்பதாரரின் கடவுச்சிட்டுடன் அளவு புகைப்படம் ஒட்ட 3 கூடுதல் புகைப்படங்களை யும் தனியாக இணைத்து மனுதாரர் கையொப்பமிட்டு வழங்க வேண்டும்.

மேலும், விண்ணப்பதாரரின் ஆதார் அட்டை அல்லது குடும்ப அட்டை-நகல், உரிமைக் கட்டணமாக ரூ.1,200-ஐ கடுவூல வங்கியில் செலுத்தியற்கான சலான் (இதற்கான சலான் இவ்வலுவலகத்தில் வழங்கப்படும்), பட்டாசு இருப்பு வைத்து விற்பனை செய்யப்படும் இடத் தின் முகவரி, சாலையின் பெயர், அருகி லுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் முக்கிய அடையாளக் குறி, டிராயின் எண் ஆகிய விவரங்களுடன் கூடியவரைபடம் 6நகல் கனில் சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டும்.

அப்படிப்பட்ட இடம் சொந்தக் கட்டடமாக இருப்பின் 2025-26-ஆம் ஆண்டுக் கான முதல் அரை ஆண்டு வரை ஆதா வது செப்டம்பர் 30, 2026 வரை செலுத் தப்பட்ட சொத்து வரி ரீசீதுவும், வாடகை கட்டடமாக இருப்பின் சொத்து வரி ரீசீதுடன் கட்டட உரிமையாளரின் சம் மத கூடிதல் ரூ.20 மதிப்புள்ள முத்திரைத் தாளில் 2 சாட்சிகளின் முழு முகவரியு டன் கூடிய கையொப்ப சம்மதத்துடன் இணைக்கப்படவேண்டும்.

மாநகராட்சி, பொதுப் பணித் துறை அல்லது பிற துறை கட்டடங்களாக இருப்பின் அதுசார்ந்த அலுவலரின் மறுப்பின்மை கூடிதலும், மாநகராட்சி அல்லது பஞ்சாயத்துக்கு உரிமைக் கட்டணம் செலுத்திய ரீசீது, விண்ணப்பதார ரின் பெயரில் ஜிஎஸ்டி பதிவுச் சான்றிதழ் மற்றும் பான் கார்டுநகல், கடை அமைய உள்ள இடத்தின் புகைப்படங்கள் 3 ஆகி

யவற்றை அளிக்க வேண்டும். பட்டாசு இருப்பு வைத்து விற்பனை செய்யப்பட உள்ள இடம் 9சதுர மீட்டருக்கு குறையா மலும், 25 சதுர மீட்டருக்கு மிகாமலும் இருக்க வேண்டும் என்பதற்கான புகைப் படமும் இணைக்கப்பட வேண்டும். மேற் கண்ட அனைத்து ஆவணங்களு டன் செப் டம்பர் 1 முதல் செப்டம்பர் 30வரை பெறப் படும் முழுமையான விண்ணப்பங்கள் மட்டுமே பரிசீலிக்கப்படும். அத்தகு மேல் விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்க காலக்கெடு நீட்டிக்கப்படாது. குறிக்கப்பட்ட காலக் செடுவாக்குள் முழுமையாக பெறப்படாத விண்ணப்பங்கள் எந்தவித முன்னறிவிப்பு மின்றி தள்ளுபடி செய்யப்படும்.

மேலும், சம்பந்தப்பட்ட இடங்களை நேரில் பார்வையிட்டு, விசாரணைக் குப் பின் காவல் துறையின் கண்ணோட் டத்தில் திருப்தியடையும் பட்சத்தில் மட்டுமே உரிமம் வழங்கப்படும். வெடி பொருள் கட்டுப்பாட்டுத் துறை அறிவு ரைப்படி சாவையோரக் கடைகளுக்கு உரிமம் வழங்கப்படாது. திருமண மண் டாம், சமுத்தாய் கூடம் மற்றும் திரைய நக்குகளில் தற்காலிக பட்டாசுக் கடை அமைக்க விடக்கூடில் தடைமில்லை என் றாலும், வெடிபொருள் வதிகள் 2008 விதி 83 (3)-இன் படி அந்த வாகாம் 9 சதுர மீட்டருக்கு குறையாமலும் 25 சதுர மீட்டருக்கு மிகாமலும் சேமிப்புப் பகுதி யாக இருக்க வேண்டும் என அதில் அறி வுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

வெள்ளப்பெருக்கு: கோவை குற்றாலத்தில் குளிக்கத் தடை

கோவை, ஆக. 25: மேற்குத் தொடர்ச்சி மலைப் பகுதிகளில் பெய்துவரும் தொடர் மழையால் ஏற்பட்ட திடீர் வெள்ளப்பெருக்கு காரணமாக, கோவை குற்றாலம் அருவி தற்காலிக மாக செவ்வாய்க்கிழமை மூடப்பட்டது.

கோவை குற்றாலம் மாவட்டத்தின் முக்கிய சுற்றுலாத் தலமாகும். இங்கு வார இறுதி நாங்கள் மற்றும் விடுமுறை நாள்களில் கோவை மாவட்டத் தின் பல்வேறு பகுதிகளில் இருந்தும், பிற மாவட்டங்களில் இருந்தும் ஏராள மான சுற்றுலாப் பயணிகள் வந்து செல்வது வழக்கம்.

இந்த நிலையில், கடந்த சில நாள் களாக மேற்குத் தொடர்ச்சி மலை மற்றும் போளுவாப்பட்டி வனப் பகுதிகளில் மழை பெய்து வருகிறது. இதன் கார



கோவை குற்றாலத்தில் ஆர்ப்பரித்துக் கொட்டும் தண்ணீர்.

மின் கம்பத்தில் இருசக்கர வாகனம் மோதி இளைஞர் உயிரிழப்பு

கோவை, ஆக. 25: கோவை வெள்ளக்கிணறு பகுதியில் சாலையோர மின் கம்பத்தின் மீது இருசக்கர வாகனம் மோதியதில் இளைஞர் உயிரிழந்தார். இருவர் காயமடைந்தனர்.

கோவை துடியலூர் வெள்ளக்கிணறு பகுதியைச் சேர்ந்த செந்தில்குமார் மகன் ரோஹித் (19), ஹட்சோ காலனியைச் சேர்ந்த விஜயனின் மகன் ஜெகரூப் ரோபாஸ் (29), இவர் தனது இருசக்கர வாகனத்தில் நண்பர்களான ரோஹித், நிதின் (20) ஆகியோருடன் சென்று கொண்டிருந்தார். வெள்ளக்கிணறு வீட்டுவசதியாரிய குடியிருப்பு என்னு்ஜிஜி காலனி சாலையில் இவர்கள் சென்று கொண்டிருந்தபோது, சாலையோரம் இருந்த மின் கம்பத்தின் மீது இவர்களது இருசக்கர வாகனம் மோதியது. இந்த விபத்தில் வாகனத்தில் பின்னால் அமர்ந்திருந்த நிதின் ம்றும் ரோஹித் ஆகியோருக்கு பலத்த காயம் ஏற்பட்டது. இவர்களில் ரோஹித் கோவை அரசு மருத்துவமனைக்கு கொண்டுச் செல்லும் வழியில் உயிரிழந்தார். மற்ற இருவரும் காயங்களுடன் கோவை அரசு மருத்துவமனையில் சிகிச்சை பெற்று வருகின்றனர். இதுகுறித்து போக் குரரத்து புலனாய்வு மேற்கு பிரிவு போலீஸார் வழக்குப் பதிவு செய்து விசாரணை நடத்தி வருகின்றனர்.

நத்தை கார் தராததால் பொறியாளர் தற்கொலை

கோவை, ஆக. 25: கோவையில் வெளியூர் செல்வ தந்தை கார் தராததால், பொறியாளர் துக்கிட்டு தற்கொலை செய்துகொண்டார்.

கோவை, வெள்ளாடிபாளையம் பகுதியில் உள்ள தனியார் அடுக்குமாடிகு குடியிருப்பில் வசிப்பவர் செந்தில்குமார், இவரது மகன் ரவிவர்மா (22), பொறியியல் பட்டதாரியான இவர், அந்தப் பகுதியில் உள்ள தனியார் நிறுவனத்தில் பணியாற்றி வந்தார்.

தனது நண்பரின் இல்ல விழாவில் பங்கேற்க காரில் செல்வ வேண்டும் என்று அவரது தந்தையிடம் கூறியுள்ளார். ஆனால், ஓட்டுநர் உரிமம் இல்லாததால் அவர் கான தர மறுத்துள்ளார். தனக்கு ஓட்டுநர் அனுபவம் உள்ளதால் காரை கொடுக்குமாறு அவரது தந்தையிடம் வற்புறுத்தியுள்ளார்.

இருப்பினும், செந்தில்குமார் காரை கொடுக்க மறுத்து விட்டார். இதனால், மன வேதனையில் இருந்த ரவிவர்மா தனது வீட்டின் அறையில் திங்கன்கிழமை பிற்பகல் தூக்கிட்டு தற்கொலை செய்து கொண்டார். இதுகுறித்து சாய்பாபா காலனி போலீஸார் வழக்குப் பதிவு செய்து விசாரணை நடத்தி வருகின்றனர்.

ணமாக கோவை குற்றாலம் அருவியில் வெள்ளப்பெருக்கு ஏற்பட்டுள்ளது. அருவியில் ஆர்ப்பரித்து கொட்டும் தண்ணீரின் வேகம் அதிகரித்துள்ளதோடு, நீரின் வரத்து தொடர்ந்து அதிகரித்து வருவதால் பொதுமக்களின் பாதுகாப்பு கேள்விகுறியாகியுள்ளது.

சுற்றுலாப் பயணிகள் யாரும் எதிர் பாராத விபத்துகளில் சிக்கிக்கொள்ளக் கூடாது என்பதற்காகவும், முன்னெச் சரிக்கை நடவடிக்கையாகவும் வனத் துறையினர் சார்பில் இந்த முடிவு எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி, செவ்வாய்க்கிழமை (ஆக.25) முதல் கோவை குற்றாலம் தற்காலிகமாக மூடப்படுவதாகவும், அருவியில் குளிக்கத் தடை விதிக்கப்பட்டுள்ளதாகவும் வனத் துறையினர் அறிவித்துள்ளனர்.

வால்பாறை எஸ்டேட் பகுதிகளில் புற்றுநோய் கண்டறிதல் முகாம்

மாவட்ட ஆட்சியர் உத்தரவு



வால்பாறை நகராட்சி அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற கலந்தாய்வு கூட்டத்தில் பேசுகிறார் மாவட்ட ஆட்சியர் பலன்குமார் க.கிரியப்பனவர்.

வால்பாறை ஆக.25: வால்பாறை எஸ்டேட் பகுதிகளில் முழுமையாக புற்றுநோய் கண்டறிதல் முகாம் நடத்த மாவட்ட ஆட்சியர் பலன்குமார் க.கிரியப்பனவர் உத்தரவிட்டார்.

வால்பாறை வட்டாரத்தில் பல்வேறு பகுதிகளில் ஆட்சியர் பலன்குமார் க.கிரியப்பனவர் செவ்வாய்க்கிழமை அய்யுமேற்கொண்டார். அப்போது, அட்டைட்டி வனத் துறை சோதனைச் சாவுடி அருகே வனத் துறை சார்பில் புதுப்பிக்கப்பட்ட சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கு கான காட்சிமுனையை திறந்து வைத்தார். பின்னர் அய்யர்பாறு எஸ்டேட் மருத்துவமனையில் நடைபெற்ற மருத்துவ முகாமை பார்வையிட்டார்.

இதைத் தொடர்ந்து பல்வேறு எஸ்டேட் பகுதிகளில் பழுதுடைந்த நிலையில் உள்ள சாலைகளை பார்வையிட்டார். பின்னர் வால்பாறை நகராட்சி கூட்டாங்கிலி அனைத்து எஸ்டேட் லோனர்கள் கலந்து கொண்ட கலந்தாய்வுக் கூட்டம் நடைபெற்றது. இக்

மனித- வன விலங்கு மோதல் களைத் தடுக்க வனத் துறை மினருக்கு ஒத்துழைப்பு தர வேண்டும். அரசு ஆரம்பகசாதார நிலையம் மூலம் தற்போது புற்றுநோய் கண்டறிதல் முகாம் நடத்தப்படுகிறது.

அந்தந்த எஸ்டேட் பகுதியில் நடத்தப்படும் இந்த முகாமில் நிர்வாகத்தினர் தங்களது தொழிலாளர்களை அனுப்பவேண்டி வேண்டும் என்று கேட்டுக் கொண்டனர்.

கூட்டத்தில் மாவட்ட வன அலுவலர் தேவேந்திரகுமார் மீனா, நகராட்சி ஆணையர் நிதியா, வட்டாட்சியர் அருண்முருகன் உட்பட பல்வேறு துறை அலுவலர்கள் உடனிருந்தனர்.

தென்னம்பாளையத்தில் கல்லால் தாக்கி

இளைஞர் படுகொலை

ஒருவர் சரணம்

குலூர், ஆக.25: குலூர் அருகே தென்னம்பாளையம் பகுதியில் கைப்பெசி தர மறுத்ததால் கல்லால் தாக்கி இளைஞர் படுகொலை செய்யப்பட்டார். இது தொடர்பாக குலூர் காவல் நிலையத்தில் ஒருவர் சரணடைந்தார்.

குலூர் அருகே தென்னம்பாளையம் பகுதியில் தங்கிகவி வேலை செய்து வந்த தாதுக்குடி பகுதியைச் சேர்ந்த சங்கீதஸ்வரன் (29) என்பவர் குலூர் காவல்நிலையத்தில் செவ்வாய்க்கிழமை தானடைந்தார். அப்போது, தென்னம்பாளையம் பகுதியில் ஒருவரை கொலை செய்து தவிட்டதாக போலீஸார் டால் அவர் தெரிவித்தார். உடனடியாக குலூர் காவல் ஆய்வாளர் பிரேம் ஆனந்த் மற்று பார்மோலார் காவ்கிழமை வரனை கொலை நடைபெற்ற இடத்துக்கு அழைத்துச் சென்றனர்.

அப்பகுதி நீலாம்பூர் காவல்நிலைய எல்லைக்கு உட்பட்டதால் அவரை, நீலாம்பூர் காவல் ஆய்வாளர் தியாகராஜனிடம் ஒப்படைத்தனர். இதைகுடுத்து, போலீஸார் இறந்தவரின் சடலத்தை கைப்பற்றி உடற்கூர்யவுக்காக இன்ஸ்டு மருத்துவமனைக்கு அனுப்பி வைத்தனர்.

பின்னர் அவரிடம் விசாரணை நடத்தினர். அப்போது, தன்னுடன் மது அருந்த வந்தவரிடம் கைப்பெசி கேட்டதாகவும், அவர் தர மறுத்ததால் ஏற்பட்ட வாக்குவாதத்தால் அவரை கல்லால் தாக்கிகொலை செய்ததாகவும், இறந்தவர் யார் என்பது தனக்குத் தெரியாது என்றும் தெரிவித்தார்.

இது குறித்து போலீஸார் வழக்குப் பதிவு செய்து கொலை செய்யப்பட்டவர் யார் என்பது குறித்து விசாரணை நடத்தி வருகின்றனர்.



சென்ட்ரல் பாங்க் ஆஃப் இந்தியா
Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

அடையாள சுவாதீனம் அடிப்படையில்
மாபெரும் மின்னணு ஏல அறிவிப்பு
(E-Auction Notice)
(SARFAESI சட்டம் 2002-ன் கீழ்)

மண்டல அலுவலகம் : 14/15, வெரைட்டி ஹால் ரோடு, கோவை - 641 001

SARFAESI சட்டம் 2002, மற்றும் அதன் பிரிவு 13 (4) ன் கீழ் அதிகாரம் பெற்ற சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி அதிகாரி பதவியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பின்வரும் சொத்துக்களை கீழ்க்கண்ட தேதிகளில் எடுத்துநீட்டார். இதனைத்தொடர்ந்து கீழ்க்கண்ட பகுதிகளில் மேற்கொண்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் கீழ் பின்வரும் கூடல் கணக்குகளில் கீழ்க்கண்டவாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ள வங்கிக்கு வர வேண்டிய கடன் நிதியவைத் தொகைகளை வட்டியுடன் வசூலிக்கும் விதமாக பட்டியலில் கண்டுள்ள சொத்துக்களை வீழ்ப்பனை செய்யும் உரிமைபட்ட சவுடிய கேட்பு அறிவிப்பினை அனுப்பியுள்ளார். ஆனால் கூன்றாரர் / உத்தரவாதம் அளித்தவர் / அடையாள வைத்தவர் கூடல் நிதியவைத் தொகைகளைத் திரும்பித் தரவில்லை, இதன்கீழ் கையொப்பப்பட்டு அதிகாரி மேலே குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 (4) (a) மற்றும் விதி 8 மற்றும் 9 ன் கீழ், தனக்குள்ள அதிகாரத்தையப் பயன்படுத்தி கீழ்க்கண்ட சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதன் மூலம் வங்கிக்கு வர வேண்டிய நிதியவைத் தொகைகளை வசூல் செய்து உள்ளார். இதன்கீழ் கையொப்பப்பட்டு அதிகாரியின் மூலமாக <https://banknet.com> என்ற இணையதளத்தின் வாயிலாக மின்னணு ஏல முறையில் விற்பனை நடைபெறும்.

கிளை : கிராஸ்கட் ரோடு கிளை, கடல் கணக்கின் பெயர் : கடன் பெற்றவர் : M/s.தனுஷ் ஜோன்தாபா, கூட்டாண்மை நிறுவனம், 114/0, சத்தி ரோடு, வடகஸ்ரே எதிரில், கணபதி, கோயம்புத்தூர் - 641006. பங்குதாரர்கள் மற்றும் உத்திரவாதம் அளித்தவர்கள் : (1) திருமதி.ச.கார்த்திகா, க/வெ.திரு.செல்வகுமார், 217, ஃ எஸ்டேட் ரோடு, ரேஸ் கோர்ஸ், கோயம்புத்தூர் தெற்கு, கோயம்புத்தூர் - 641018. (2) திரு.செல்வகுமார், 217, ஃ எஸ்டேட் ரோடு, ரேஸ் கோர்ஸ், கோயம்புத்தூர் தெற்கு, கோயம்புத்தூர் - 641018. கூடல் பெற்றவர் : M/s.ஆதித்யா அட்டோபா பர்ட்ஸ் கம்பெனி, 21/22, திருச்சி சாலை, சிங்கநாநல்லூர், கோயம்புத்தூர் - 641005. பங்குதாரர்கள் மற்றும் உத்திரவாதம் அளித்தவர்கள் : (1) திருமதி.ச.கார்த்திகா, க/வெ.திரு.செல்வகுமார், 217, ஃ எஸ்டேட் ரோடு, ரேஸ் கோர்ஸ், கோயம்புத்தூர் தெற்கு, கோயம்புத்தூர் - 641018. (2) திரு.அருண் குமார், த/வெ.திரு.செல்வகுமார், 217, ஃ எஸ்டேட் ரோடு, ரேஸ் கோர்ஸ், கோயம்புத்தூர் தெற்கு, கோயம்புத்தூர் - 641018. உத்திரவாதம் அளித்தவர் : திரு.செல்வகுமார், 217, ஃ எஸ்டேட் ரோடு, ரேஸ் கோர்ஸ், கோயம்புத்தூர் தெற்கு, கோயம்புத்தூர் - 641018. கூடல் பெற்றவர் : M/s.ஆதித்யா அட்டோபா பர்ட்ஸ் கம்பெனி, உரிமையாளர் : திருமதி.ச.கார்த்திகா, க/வெ.திரு.செல்வகுமார், 4/10, C1 கிளாஸந்தா மில் ரோடு, அத்தியாபாளையம் பிரிவு, கணபதி, கோயம்புத்தூர் - 641035. உரிமையாளர் மற்றும் உத்திரவாதம் அளித்தவர் : திருமதி.ச.கார்த்திகா, க/வெ.திரு.செல்வகுமார், 217, ஃ எஸ்டேட் ரோடு, ரேஸ் கோர்ஸ், கோயம்புத்தூர் தெற்கு, கோயம்புத்தூர் - 641018. (2) திரு.அருண் குமார், த/வெ.திரு.செல்வகுமார், 217, ஃ எஸ்டேட் ரோடு, ரேஸ் கோர்ஸ், கோயம்புத்தூர் தெற்கு, கோயம்புத்தூர் - 641018. (2) திரு.அருண் குமார், த/வெ.திரு.செல்வகுமார், 217, ஃ எஸ்டேட் ரோடு, ரேஸ் கோர்ஸ், கோயம்புத்தூர் தெற்கு, கோயம்புத்தூர் - 641018. கூடல் நிதியவைத் தொகை : 20.08.2026 வரையில் ரூ.18,79,66,767.48 (M/s.ஆதித்யா யமறா அட்டோஸ் - ரூ.7,22,76,392.33 + M/s.தனுஷ் ஜோன்தாபா - ரூ.4,98,81,367.31 + M/s.ஆதித்யா அட்டோபா பர்ட்ஸ் கம்பெனி - ரூ.6,58,09,007.84) மற்றும் வடிக, ஏறணை கூட்டணங்கள் சேர்த்து, கேட்பு அறிவிப்பு தேதி : 20.07.2023 & 01.08.2023. அடையாள சுவாதீனம் எடுக்கப்பட தேதி : 16.10.2023 & 17.10.2023.

சொத்து விபரம் : சொத்து 1 : கோயம்புத்தூர் தாலுக்கா,சரவணம்பட்டி கிராமம், V K V ஸ்ரீ குமரகுரு நகர், சைட் எண்.4, பட்டா எண்.991, SF No 371/-ல் 17246 சதுர அடியில் உள்ள ரெு காட்டப்பட்ளொன் 40 சென்ட் குடியிருப்பு மற்றும் தொழிற்சாலை மகையினிடம் திருமதி.ச.கார்த்திகா அவர்களின் பெயரில் உள்ளது [01.09.2008 தேதியிட்ட]சொத்து உரிமைப் பத்திரம் 5961/2008 வாயிலாக) . சொத்தின் எல்லைகள் : வடக்கில் SF No: 371/2-ல் திரு.வெங்கிசாமி மற்றும் ஏறையோருக்கு சொந்தமாக உள்ள நிலங்கள், கிழக்கில் SF No: 371/2-ல் பார்த்தசாரதி, ஆனந்தசாரதி மற்றும் ஏறையோருக்கு சொந்தமாக உள்ள நிலம், தெற்கில் கீழைத்தாய் தார் சாலை சாலையிலிருந்து செல்லும் 45 விங்க்ஸ் (30 அடி) கிழமேல் வணிகத்தடம், மேற்கில் சரோஜினி, சத்தியானந்தன் மற்றும் ஏறையோருக்கு சொந்தமான SF No 371/. **காப்பு விலை : ரூ.3,80,00,000/-, முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.38,00,000/-, ஏலம் உயர்த்திக்கோரும் தொகை : ரூ.1,00,000/-.**

சொத்து 2 : கோயம்புத்தூர் தாலுக்கா, சிங்கநாநல்லூர் கிராமம், இருவர் சாலை, ஒண்டிப்புதூர், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைப்பகுதிக்குள் - SF No 215/4A-ல் ரெு காட்டப்பட்டுள்ள காலி குடியிருப்புபுறம் (அமிட்டம் எண்.1- 10 சென்ட் (4356 சதுரடி) : இருவர் இடோசி சாலைக்கு வடக்கு, ராஜமாளின் அவர்களின் சொத்துக்கு தெற்கு, முனிசாமி அவர்களின் சொத்துக்கு தெற்கு, SF No 215/4B-ல் உள்ள மணி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்துக்கு மேற்கு. **அமிட்டம் எண்.2 : 15 சென்ட் (6534 சதுரடி) :** K,செல்வராஜ் என்பவரின் சொத்திற்கு வடக்கு, ரயில்வே புறம்போக்கு நிலத்திற்கு தெற்கு, முனிசாமி என்பவரின் சொத்திற்கு கிழக்கு, மணி என்பவருக்கு சொந்தமான SF No. 215/4B-ல் உள்ள சொத்திற்கு மேற்கு, பொமத்தில் 25.00 சென்ட் அல்லது 10890.00 சதுரடி. **காப்பு விலை : ரூ.20,88,00,000/-, முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.20,86,000/-, ஏலம் உயர்த்திக்கோரும் தொகை : ரூ.1,00,000/-.**

சொத்து 3 : கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள, கோவை - 641012, பட்டபாத்த, பாக்ட் ராதாகிருஷ்ணன் சாலை, டைட் எண்: 82 பாகத்தில் உள்ள, கதவு எண்: 498, 499, 500 மற்றும் 501, SF No.188, TS No.11444 இடங்கு முகவரியில் உள்ள ரெு காட்டப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மற்றும் வணிகச் சொத்து திரு.P.செல்வகுமார் அவர்களின் பெயரில் உள்ளது. இச்சொத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு: டைட் எண். 82-ல் உள்ள நவமணி அவர்களின் வீட்டிற்கு வடக்கு, திரு.வெயக்குமார் அவர்களுக்கு சொந்தமான டைட் எண்: 82 பாகத்திற்கு தெற்கு, டைட் எண் 81-ல் உள்ள துறை ராமச்சந்திரன் அவர்களின் வீடு மற்றும் நிலச் சொத்துக்களுக்கு கிழக்கு, மனை எண் 82-ல் உள்ள கிழக்கு, வூற்று-வடக்காகச் செல்லும் 6 அடி பொழுப் பாதைக்கு மேற்கு. அடையாள வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து திருமதி.ச.கார்த்திகா அவர்களின் பெயரில் உள்ளது. **காப்பு விலை : ரூ.1,46,25,000/-, முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.14,62,500/-, ஏலம் உயர்த்திக்கோரும் தொகை : ரூ.1,00,000/-.**

சொத்து 4 : 6.31 சென்ட் அல்லது 2750 சதுரடி அளவுள்ள நிலம் மற்றும் ஸுற்று அடுக்கு குடியிருப்பு கூடில் ஆனது TS No 1384/3 பாகம், பிராக் எண்.32, டைட் எண். 22-B பாகம், கதவு எண் 217, மஸூய கதவு எண். 159A, ஃ எஸ்டேட் சாலை, ரேஸ் கோர்ஸ், கோவை என்ற முகவரியில் திருமதி.ச.கார்த்திகா அவர்களின் பெயரில் உள்ளது. சொத்தின் எல்லைகள் : வடக்கில் 45 அடி அகலமுள்ள ATD சாலை, தெற்கில் சந்திரா டெக்ஸ்டைல் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, கிழக்கில் டைட் எண்.28-ல் மீதுமாள வீஸ்திரீனம், மேற்கில் சந்திரா டெக்ஸ்டைல் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான சொத்து. அடையாள வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து திருமதி.ச.கார்த்திகா அவர்களின் பெயரில் உள்ளது. **காப்பு விலை : ரூ.7,43,50,000/-, முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.74,35,000/-, ஏலம் உயர்த்திக்கோரும் தொகை : ரூ.1,00,000/-.**

ஏலம் நடைபெறும் தேதி : 28.09.2026. ஏலம் நடைபெறும் நேரம் : காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை 10 நிமிட கால நீட்டியுடன் . சொத்தின் அடையாளம் தேதி : அனைத்து வசூலை நாட்களிலும் 17.09.2026 முதல் 23.09.2026 தேதி வரையில் காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரையில் கிளை வேளாளர் முன் அனுமதி பெற்று பார்வையிடலாம். முன்வைப்புத் தொகை செலுத்தி கடைசி தேதி : 28.09.2026 மாலை 4.00 மணி வரை. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா, கிராஸ்கட் ரோடு கிளை, மூத்தனமை மேலோனர் மொபைல் எண்.8489903061, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி / முதன்மை மேலாளர் (R) : Mob No : 8489903057

நிபந்தனைகள் மற்றும் விதிமுறைகள் :
1. ஏல விற்பனை ஆன்லைன் மின்னணு ஏலம் / ஏலம் கோருதல் என்ற முறையில் <https://banknet.com> என்ற இணையதளத்தின் வாயிலாக மேற்குறிப்பிட்ட தேதி மற்றும் நேரத்தில் ஏலம் முடிவட்க வரும் வரைபில் 10 நிமிடம் கால நீட்டியுடன்) நடைபெறும்.
2. ஏல விண்ணப்பங்களை ஆன்லைன் முறையில் 28.09.2026, மாலை 4.00 மணி அளவிலே அல்லது அதற்கு முன்பாகவே சமர்ப்பிக்க வேண்டும். 3.மின்னணு ஏல விற்பனையானது "எம்யு என்சு உள்ளனவே அதே நிலையிலும்" என்ற அடிப்படையில் நடைபெறும். 4. விரும்புகின்ற ஏலதாரர்கள் மின்னணு ஏல நடவடிக்கைகளில் கலந்து கொள்ளுதல் மற்றும் ஏல விண்ணப்பங்களை சமர்ப்பித்தல் ஆகியவற்றுக்கு முன்பாக <https://banknet.com> என்ற இணையதளத்திற்கு சென்று முழு விபரங்களுடன் கூடிய நிபந்தனைகள் மற்றும் விதிமுறைகளை அறிந்துகொள்ளும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள்.
5. வெற்றிபெற்ற ஏலதாரர் / சொத்தினை வாங்குபவர், வரதார வரீச் சட்டம் 1961-ன் உட்பிரிவு 194 Iஅன் பிரகாரம் ரூ.50.00 ல்ட்ஸ் மற்றும் அதற்கு மேலான மதிப்பினை உடைய அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனை நடைமுறைகளில் 1% TDS தொகையினை செலுத்த வேண்டும். இத்தொகையினை புவம் 26QB ல் சலான் (Challan) புரத்தி பெய்து செலுத்தியுடன் பின்னர் அதற்கான TDS சான்றிதழின் அசல் இரத்திரனை வங்கியில் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
6. மேலும் சொத்து தொழில்பாட்டியர்களை அறிய சென்ட்ரல் பேங்க் ஆ் இந்தியா, கிராஸ்கட் ரோடு கிளை, மூத்தனமை மேலோனர் Mob No : 8489903061, விற்பனமை மேலாளர் (R) : Mob No : 8489903057, சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா, மண்டல அலுவலகம், கோயம்புத்தூர், மின்னஞ்சல் முகவரி :recvcnimro@centralbank.co.in, அவர்களின் அலுவலக நாட்களில் அலுவலக ரேகர்ட்டிப்பு கார்ட்டாளம். ஏலதாரர் மேற்க்கண்ட இணையதளத்தில் பதிவு செய்யுது கொண்டு, பின்னர், விரும்புமுள்ள ஏலதாரர் / சொத்தினை வாங்குபவர் பின்வரும் ஆவணங்களை ஏல விண்ணப்பத்தினை சமர்ப்பிக்கும் கடைசி தேதிக்கு முன்பாக இணையதளத்தின் பதிவேற்றம் செய்ய வேண்டும்.
1) NEFT/RTGS அளவியலுறரின் நகல்,
2) PAN கார்டு நகல்,
3) அடையாளச் சான்று (KYC) கடி சான்றிதரிக்கப்பட்ட வங்கிகளார் அடையாள அட்டை, /ஓடுனார் உரிமம் / பார்மோட்டர்,
4) முகவரிக் சான்று, மேற்க்கண்ட ஆவணங்களை பதிவேற்றம் செய்யபாவிடில் ஏல விண்ணப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என்பதை அறியவும்.

தேதி : 28.09.2026
இடம் : கோயம்புத்தூர்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா