

અવસાન નોંધ

રાજકોટ । અવનીબેન વિજયભાઈ જાની તે વિજયભાઈ જયકાંતભાઈ જાનીના પત્નિ તથા તેજસભાઈ વિજયભાઈ જાની, તન્વીબેન વિજયભાઈ જાનીના માતાનું રમેશભાઈ જે. જાનીનાં નું તા. 7ના અવસાન થયું છે. બેસાણું તા.10ને સોમવાર ના રોજ સાંજે 4 થી 6 કલાકે, ફિલ્ડ માર્શલની વાડી, રામ પાર્ક મેઈન રોડ, મોરબી રોડના પુલની બાજુમાં, મોરબી રોડ-રાજકોટ ખાતે રાખેલ છે.

રાખેલ છે. ખંભાળિયા : હંસાબેન રાજેશભાઈ ધાવડા(ઉ.વ.60) નું તા.5ના અવસાન થયું છે.

જૂનાગઢ | ગિરિનારાયણ તરલીકાબેન (ઉ.વ.89), તે વિશ્વપ્રસાદ સેવકના પત્ની તથા સનતભાઈ, નરેશભાઈ, માધવીબેન, સ્મિતાબેનના માતાનું તા. 7ના અમદાવાદ

અવસાન થયું છે. પ્રાર્થનાસભા તા. 10ના સાંજે 5થી 6 ભુતનાથ મંદિર, સત્સંગ હોલ, જૂનાગઢ ખાતે રાખેલ છે. તાલાલા(ગીર) | ચાંદ્રાણી જયાબેન(ઉ.વ.85), તે સ્વ. પ્રભુદાસ તુલસીદાસના પત્ની

તથા પ્રકાશભાઈ, વિમલભાઈ, શોભનાબેન નલિનકુમાર છગ(રાજકોટ), કિરણબેન ભરતકુમાર ગઢિયા(વેરાવળ) અને નીલાબેન રસિકકુમાર રાયચુરા(જૂનાગઢ)ના માતાનું તા. 7ના અવસાન થયું છે.

અમદાવાદના રિયલ એસ્ટેટ માર્કેટમાં રોકાણકારોનો અતૂટ વિશ્વાસ જીતતી ધર્મેન્દ્રસિંહ વાઘેલાની 'BrickRoots'

અગ્રણી બિલ્ડર્સ સાથે મજબૂત નેટવર્ક અને બલ્ક ઇન્વેસ્ટમેન્ટના ફાયદા દ્વારા કલાયત્દરને બોટમ-રેટ કિંમતો અને મહત્તમ ROI અપાવતું પ્લેટફોર્મ.

દિવ્ય ભાસ્કર GUJARAT EXCELLENCE AWARD 2026

ધર્મેન્દ્રસિંહ વાઘેલા ફાઉન્ડર - BrickRoots

ગુજરાત રાજ્યના નાયબ મુખ્ય મંત્રીશ્રી હર્ષ સંઘવીના હસ્તે એવોર્ડ સ્વીકારતા ધર્મેન્દ્રસિંહ વાઘેલા

અમદાવાદનું રિયલ એસ્ટેટ માર્કેટ આજે દેશભરમાં સૌથી ઝડપથી વિકસતા બજારોમાંનું એક છે. આ ગતિશીલ માર્કેટમાં દરેક પ્રોપર્ટી કન્સલ્ટન્ટ ગ્રાહકોને પ્રોપર્ટી બતાવે છે, પરંતુ ગ્રાહકના રોકાણનું સાચું મૂલ્ય સમજીને તેને શ્રેષ્ઠ તકમાં બદલવાનું કામ ખુબ જ ગણતરીની સંસ્થાઓ કરે છે. વર્ષ 2020માં સ્થપાયેલી અને ખુબ જ ટૂંકા સમયમાં ગ્રાહકો તેમજ રોકાણકારોના દિલમાં અનોખું સ્થાન બનાવનારી રિયલ એસ્ટેટ કન્સલ્ટન્સી બ્રાન્ડ 'BrickRoots' એ આ ક્ષેત્રે એક નવો બેન્ચમાર્ક સેટ કર્યો છે. પ્રોપર્ટી સેક્ટરમાં તેમના આ અનન્ય પ્રદાન, ગ્રાહક લક્ષી અભિગમ અને પારદર્શિતાને બિરદાવવા માટે દિવ્ય ભાસ્કર દ્વારા 'BrickRoots' અને તેના ઓનર ધર્મેન્દ્રસિંહ વાઘેલાને પ્રતિષ્ઠિત 'દિવ્ય ભાસ્કર એક્સલેન્સ એવોર્ડ 2026' થી સન્માનિત કરવામાં આવ્યા છે.

માત્ર ડીલ નહીં, સંબંધો અને સંપત્તિનું સર્જન

ધર્મેન્દ્રસિંહ વાઘેલાના મજબૂત વિઝન સાથે શરૂ થયેલી BrickRoots નો મુખ્ય ઉદ્દેશ માત્ર એક ડીલ પૂર્ણ કરવાનો કે બ્રોકરેજ મેળવવાનો નથી, પરંતુ દરેક ગ્રાહક અને રોકાણકારને લાંબા ગાળાની વૃદ્ધિ અને મહત્તમ મૂલ્ય પ્રદાન કરવાનો છે. BrickRoots ની સૌથી મોટી તાકાત તેમનું બિલ્ડર નેટવર્ક અને વિશ્વાસ છે. અમદાવાદના અગ્રણી બિલ્ડર ગ્રુપ્સ સાથેના મજબૂત વ્યાવસાયિક સંબંધોને કારણે સંસ્થાને પ્રીમિયમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટમાં વહેલી પ્રવેશ મળે છે, જેનાથી તેઓ ક્લાયન્ટ્સ માટે અસરકારક વાટાઘાટો કરીને બોટમ-રેટ એટલે કે સૌથી શ્રેષ્ઠ કિંમતો મેળવી શકે છે. 100+ થી વધુ પ્રતિષ્ઠિત પ્રોજેક્ટ્સ અને ડેવલપર્સ સાથે કામ કરવાનો બહોળો અનુભવ ધરાવતી આ કંપની ગ્રાહકો માટે રોકાણનો પાકો પાયો બને છે.

બલ્ક ઇન્વેસ્ટમેન્ટ અને અમદાવાદ વેસ્ટમાં મજબૂત PDS

એક કન્સલ્ટન્ટ હોવાની સાથે BrickRoots પોતે એક સ્થાપિત રિયલ એસ્ટેટ રોકાણકાર પણ છે. કંપની બિલ્ડર્સ પાસેથી આકર્ષક દરે બલ્ક ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ખરીદે છે, જેનો સૌથી આર્થિક લાભ એન્ટ યુઝર્સ અને ઈન્વેસ્ટમેન્ટ માર્કેટ કરતાં નીચી કિંમતે અને ઊંચા ROIના સ્વરૂપમાં મળે છે. ખાસ કરીને અમદાવાદ વેસ્ટના રહેણાંક અને કોમર્શિયલ માર્કેટમાં BrickRoots ખુબ જ ઊંડી નિપજાતી અને મજબૂત હાજરી ધરાવે છે. ક્યા વિસ્તારમાં આગામી સમયમાં કેવો વિકાસ થશે અને ક્યાં રોકાણ કરવાથી મહત્તમ નફો મળશે, તેનું સચોટ એનાલિસિસ કંપની ગ્રાહકોને પૂરું પાડે છે.

BRICKROOTS: | Nr. Dev Aaradhya, opp. Keshav Farm, near VIP Road, South Bopal, Ghuma, Ahmedabad, Gujarat 380058. | Call : 9723232227 | brickroots.in

BRICKROOTS REALTY BEYOND IMAGINATION

કુવાડવા । ગોસ્વામી જયસુખગીરી બાબુગીરી (ઉ.વ. 67) તે ભરતગીરી, દિનેશગીરી, સુરેશગીરી, રમેશગીરી, ના ભાઈ, સંજયગીરી, મયુરગીરી, હેતલબેન જીતેશગીરી (રાજકોટ) ના પિતાનું તા.7ના અવસાન થયું છે. બેસાણું તા.10ને સોમવારે સાંજે 4 થી 6કલાકે, મહાજન વાડી, કુવાડવા ખાતે રાખેલ છે.

જેતપુર । સ્વ. છોટાલાલ પ્રભુરામ પંડ્યા ના પુત્ર હર્ષદભાઈ છોટાલાલ પંડ્યા તે સ્વ. નવલશંકરભાઈ, સ્વ. વ્રજલાલભાઈ, સ્વ. રમેશચંદ્રભાઈ, સ્વ. બાલાશંકરભાઈના , સ્વ. નટવરલાલ, સ્વ. હરેશભાઈના ભાઈ તથા જીતેશભાઈ, કુલદિપભાઈ ના પિતાનું અવસાન તા.7 ના અવસાન થયું છે. બેસાણું તા. 10 ને સોમવારના રોજ સાંજે 4 થી 6, શ્રી સતવારા સમાજની વાડી, જેતપુર ખાતે રાખેલ છે.

જામનગર । જામનગર ની નિવાસી સનતકુમાર ત્રિવેદી તે સ્વ. નિલકંઠરાય અંબાશંકર ત્રિવેદીના પુત્ર તથા સ્વ. ભરતભાઈ એન.ત્રિવેદી, પ્રદિપભાઈ એન. ત્રિવેદીના ભાઈ તથા ગ્રં.સ્વ. સુશીલાબેન ત્રિવેદીના પતિ તથા પાવન ત્રિવેદી, પાર્થ ત્રિવેદી, વૈશાલીબેન એચ.ત્રિવેદીના પિતાનું તા.8ના અવસાન થયું છે. સંયુક્ત સાદડી તા.10ના સાંજે 5:30થી 6 કલાકે, ઈન્દ્રશ્વર મહાદેવ મંદિર, ગાંધીનગર, જામનગરમાં



નાણા મંત્રાલય, નાણાકીય સેવા વિભાગ વસુલાત અધિકારી સમક્ષ મમ્મી વસુલી અધિકરણ - II

ચોથો માળ, ભીખુભાઈ ચેમ્બર્સ, ટિપક પેટ્રોલ પંપ સામે, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ - 3૮૦૦૦૬

FORM NO. 22 (Earlier 62) [Regulation 35 & 36 of DRT Regulations, 2024] [See Rule 52 (1) (2) of the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961] READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND BANKRUPTCY ACT, 1993

ઈ-હરાજ / વેચાણ નોટિસ રજી. એડી. / દારતી / એડીકેસલન / બીટ ઓફ ડ્રમ / પબ્લીકેશન દ્વારા

RP/RC No.	૪૯૦/૨૦૧૮	OA No.	૪૨/૨૦૦૬
સર્ટિફિકેટ ફોલ્ડર બેંક			બેંક ઓફ ઇન્ડિયા
		વિષયક	
સર્ટિફિકેટ ડેવેન્ટર્સ			મે. સરદાર ઓર્થલ મીલ્સ અને અન્યો

પ્રતિ, બીડી નં. ૧ ને. સરદાર ઓર્થલ મીલ (પ્રોપરાઈટર પેઢી) દ્વારા તેના પ્રોપરાઈટર : શ્રી ગોવિંદભાઈ ખોડાભાઈ પાનસુરીયા, જસદણ, અમદાવાદ હાથે, ગામ : લીલાપુર, તાલુકો : જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

બીડી નં. ૨ : ગોવિંદભાઈ પાનસુરીયા - શ્રી ખોડાભાઈ પાનસુરીયાના પુત્ર, સરદાર પટેલ નગર, ગંગા ભુવન પાછળ, આટકોટ રોડ, જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

બીડી નં. ૩ : શ્રી કમલેશ પાનસુરીયા - ગોવિંદભાઈ પાનસુરીયા ના પુત્ર, સરદાર પટેલ નગર, ગંગા ભુવન પાછળ, આટકોટ રોડ, જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

બીડી નં. ૪ : શ્રીમતી રમાબેન પાનસુરીયા - ગોવિંદભાઈ પાનસુરીયાના પત્ની, સરદાર પટેલ નગર, ગંગા ભુવન પાછળ, આટકોટ રોડ, જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

બીડી નં. ૫ : શ્રીમતી રીનાબેન ગોવિંદભાઈ પાનસુરીયા, સરદાર પટેલ નગર, ગંગા ભુવન પાછળ, આટકોટ રોડ, જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

બીડી નં. ૬ : શ્રી પ્રવિણભાઈ રામાણી - ગીરધારીભાઈ રામાણીના પુત્ર, ગામ : લીલાપુર, તાલુકો : જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

બીડી નં. ૭ : શ્રી પ્રશોતભાઈ રામાણી - પ્રાણજીભાઈ રામાણીના પુત્ર, ગામ : લીલાપુર, તાલુકો : જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

બીડી નં. ૮ : શ્રી રમેશભાઈ રામાણી - ગીરધરભાઈ રામાણીના પુત્ર, ગામ : લીલાપુર, તાલુકો : જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

બીડી નં. ૯ : શ્રીમતી શોભનાબેન પાનસુરીયા - કમલેશ પાનસુરીયાના પત્ની, સરદાર પટેલ નગર, ગંગા ભુવન પાછળ, આટકોટ રોડ, જસદણ, ડી. રાજકોટ-૩૬૦ ૦૫૦

ઉપરોક્ત સર્ટિફિકેટ ડેવેન્ટર્સ નં. ૧ થી ૯ તારીખ ૦૭.૧૮.૨૦૧૭ ના રોજની વ્યાજ સહિતની બાકી લેણી રકમ રૂ. ૪,૭૭,૮૮,૩૪૭.૩૯ (ચૌધા ચાર હજોડ સત્તોરે લાખ અઠવાસી હજાર ત્રણસો સુડતાલીસ અને એગણ ચાલીસ પેસા પુરા) ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયેલ હોય, તારીખ ૩૧.૦૭.૨૦૧૮ ના રોજ પાસ કરેલ ઓ.એ. નં. ૪૨/૨૦૦૬ અનુસાર ચુકાદા અને હુકમનામા મુજબના વ્યાજ સહિત (બાદ રિકવરી, નો કોઈ હોય તો) નિર્ણાયક અને અંતિમ તારીખ ૦૬.૦૭.૨૦૨૬ ના રોજ આ આદેશ મુજબ રિકવરી ઓફિસ દ્વારા નીચે જણાવેલ મિલકતોનું સદરૂઠું મામલામાં જાહેર હરાજ દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. હરાજનું વેચાણ ઓનલાઈન ઈ-હરાજ દ્વારા <https://www.baanknet.com> પર કરવામાં આવશે.

લોટ નં.	મિલકતોનું વર્ણન	રિઝર્વ પ્રાઈઝ (રાઉન્ડડ ઓફ)	ઈ.એમ.ડી. 1૦% (રાઉન્ડડ ઓફ)
૧	લોટ-૧ (આઈટીસ એ) બધા ભાગ અને અંશ સહિતની સ્થાવર મિલકત : જેને વેચવું સર્વે નં. ૨૧, ૨૨, રોટલ એકર-૩, ગુંઠા-૦૮, પ્લોટ નં. ૧૧, ગાઉડ ૬૫૦૨, દુકાન નં. ૧ અને ૨, કુલ ૧૨-૨૨ રહે. ચાર્ક, જસદણ, તાલુકો : જસદણ, ડી. રાજકોટ, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે.	૩,૫૦,૦૦૦/-	૩૫,૦૦૦/-
૨	લોટ-૨ (આઈટીસ બી) બધા ભાગ અને અંશ સહિતની સ્થાવર મિલકત : જેને વેચવું સર્વે નં. ૧૩૫, એકર-૩, ગુંઠા-૧૭, "ચુરુવે પાર્ક" તરીકે ઓળખાતા, પ્લોટ નં. ૦૩, પેડી દક્ષિણ બાજુ, ૬૬-૬૧ રહે.મી., જસદણ, તાલુકો : જસદણ, ડી. રાજકોટ, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે.	૧૪,૦૦,૦૦૦/-	૧,૪૦,૦૦૦/-
૩	લોટ-૩ (આઈટીસ સી) બધા ભાગ અને અંશ સહિતની ધરાવતી સ્થાવર મિલકત : જેને વેચવું સર્વે નં. ૨૩, એકર-૨, ગુંઠા-૨૮, પ્લોટ નં. ૧૭, ૧૬૩-૧૬૫ રહે.મી., રહેણાંક મકાન, જસદણ, તાલુકો : જસદણ, ડી. રાજકોટ, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે.	૪૦,૦૦,૦૦૦/-	૪,૦૦,૦૦૦/-
૪	લોટ-૪ (આઈટીસ ડી) બધા ભાગ અને અંશ સહિતની સ્થાવર મિલકત : જેને વેચવું સર્વે નં. ગામતળ સાથે જમીનનો વિસ્તાર ૭૭.૭૨ રહે.મી., ગામ : લીલાપુર, બીઓબી બિલ્ડિંગ ખાતે સ્થિત, મેઈન બગર, લીલાપુર, તાલુકો : જસદણ, ડી. રાજકોટ, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે.	૫,૦૦,૦૦૦/-	૫૦,૦૦૦/-

*નોંધ : EMD ની રકમ ઈ-ઓક્શન વેબસાઈટ અર્થાત <https://baanknet.com> દ્વારા baanknet વોલેટમાં જમા કરાવવાની રહેશે. સૌથી ઊંચી બોલી લગાવનારે તેની અંતિમની ૨૫% રકમ baanknet વોલેટમાં પહેલાથી જ જમા કરાવેલ EMD ની સામે કોલેક્શનરેટ કર્યા પછી બાકીની રકમ તરત જ આગામી બેંકના કામગીરીના દિવસ દરમિયાન નીચે દર્શાવેલ માહિતી મુજબ RTGS/NEFT દ્વારા જમા કરાવવાની રહેશે.

લાભાર્થી બેંક નામ	બેંક ઓફ ઇન્ડિયા
લાભાર્થી સામાન્ય સરનામું	એસ્ટેટ રીકવરી શાખા, બીઓ મળ, પરા બગર, એમ.જી. રોડ, રાજકોટ
લાભાર્થી ખાતા નંબર	૩૧૩૬૦૯૨૦૦૦૦૦૦૦૩૩
IFSC Code	BKID0003136

- લોટ નં. ૧, ૨ અને ૪ માટે બીડ વધારાની રકમ રૂ. ૧૦,૦૦૦/- અને લોટ નં. ૩ માટે બીડ વધારાની રકમ રૂ. ૨૦,૦૦૦/- રહેશે.
- સંભવિત બીડર્સ સર્વિસ પ્રોવાઈડર PSB Alliance (BAANKNET Auction Portal) રેફિ. હેલ્પલાઈન નં. +૯૧ ૮૨૯૧૨ ૨૦૨૨૦ અને શ્રી કમલ પટેલ (મોબાઈલ નં. ૯૩૨૭૪ ૯૩૦૬૦), હેલ્પલાઈન ઈ-મેઈલ આઈડી : support.BAANKNET@psballiance.com પરથી તાલીમ મેળવી શકે છે અને મિલકતને લગતી માહિતી માટે શાખા અધિકારી શ્રી મનીષ લાવડીયા - મો.નં. ૮૨૯૧૨ ૨૦૨૨૦ નો સંપર્ક કરી શકે છે.
- સંભવિત બીડર્સને બીડ સમઘટી કરતાં પહેલાં વેચાણની પ્રક્રિયા માટેની ચારતો અને સુચનાઓ વેબસાઈટ <https://baanknet.com> પરથી સમજી લેવાની સલાહ આપવામાં આવે છે.
- સંભવિત બીડર્સને સલાહ આપવામાં આવે છે કે હરાજની સમાપ્તિ થતાં તુરંતમાં જ ૨૫% રકમ (ઈએમડી રકમ બાદ) ની ચુકવણી કરવાની રહેશે અને વ્યાવસાયી હરાજના ૧૫ દિવસમાં બાકીની ૭૫% રકમ ભરવાની રહેશે. જો ૧૫મો દિવસ રવિવાર કે રાત્રીનો હશે, તો તે પછીના બેંકના પહેલા કામગીરીનો દિવસ રહેશે.
- મિલકતોને "ને જ્યાં છે ત્યાં છે", "જે રીતે છે તે પ્રમાણે" અને "જેમ છે તેમ છે" ના આધારે વેચવામાં આવી રહી છે અને સંભવિત ખરીદદારોને ગોચર રીતે અજાન કરવાની સલાહ આપવામાં આવે છે.
- હરાજનું રોકડનું નીચે મુજબ છે :

	હરાજનું રોકડનું
નિરીસણી તારીખ અને સમય	૧૩.૦૮.૨૦૨૬, સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ કલાક વચ્ચે
અન્યેટ મની અને અપહોલીંગ સાધિતી સાથે બેંક ઈ-હરાજ એન્ટ્રી સાથેના દસ્તાવેજો સાથે બેંક પ્રાપ્ત કરવા માટેની છેલ્લી તારીખ	૧૦.૦૯.૨૦૨૬, સાંજના ૦૫.૦૦ કલાક સુધી
ઈ-હરાજની તારીખ અને સમય	૧૧.૦૯.૨૦૨૬, બપોરે ૧૨.૦૦ થી બપોરે ૦૧.૦૦ ની વચ્ચે (ઈ-હરાજના સમાપ્તિ સુધી, ૦૩ મીનીટના ઓટો એક્સટેન્શન સાથે)

સહી / - (રાજેશ કુમાર શર્મા) રીકવરી અધિકારી - II, ડેવેલ્પ રીકવરી ઈન્સ્ટિટ્યુશન - II, અમદાવાદ

સરકેસી એક્ટ હેઠળ અસ્થાયર /સ્થાયર મિલકતોની વેચાણ નોટીસ ◆ APPENDIX - II-A- [SEE PROVISION TO RULE 6 (2)] AND APPENDIX IV-A-[SEE PROVISION TO RULE 8(6)]

સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્વોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યોરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાયર /અસ્થાયર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજ વેચાણ નોટિસ, સિક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (એન્વોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨) ની કલમ ૬(૨) અને ૮(૬) સાથે વંચાણે લેતા આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ત્રણકાર્તીઓ અને ગેરેન્ટરોને ખાસ કરીને નોટીસ આપીને જણાવવાનું કે નીચે જણાવેલ સ્થાયર/અસ્થાયર મિલકતો સુરક્ષિત લેણદારને તારણમાં/ગીરો કરેલ છે. તેનું ભારતીય સ્ટેટ બેંકના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ (નીચેના ટેબલ મુજબ) કબજો મેળવી લીધેલ છે. અને સદર મિલકતો "જ્યાં છે, જેમ છે, જે કાંઈ છે તેના આધારે" બેંક નાં બાકી લેણાંની વસુલાત માટે, નીચે જણાવેલ શરતોને આધિન તા.૧૪-૦૯-૨૦૨૬ ના રોજ ઈ-હરાજથી વેચાણ કરવાનું નક્કી કરવામાં આવ્યું છે.

ક્રમ નં.	મિલકતનું વર્ણન	વસુલાતની રકમ	કબજાનો પ્રકાર /તારીખ	દેવાદાર/કાચરેટર્સ/ભાગીદાર/પ્રોપરાઈટર/જમીનદાર/ગીરવેદારનું નામ	માલિકી હક્ક ધરાવનારનું નામ	રીઝર્વ પ્રાઈઝ(કરોડમાં)/ઈએમડી/મિડ વધારાની રકમ (લાખમાં)	નિરીસણ તારીખ અને સમય
૦૧	કેકટરીની જમીન તથા મિલકત જેનો સર્વે નં. ૧૯૬/પી૧, એન.એ.જમીન, ચરખડી રોડ, રાજકોટ-ગોંડલ હાથે, ગોખતા, તાલુકો : ગોંડલ, રાજકોટ ખાતે બીબેતીની જમીન ઉપર આવેલ રહ૭૧૦ ચો.મી. માપની જે કલાસીક કોટન પ્રાઇવેટ લિમિટેડના નામની છે.		સાંકેતિક કબજો તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૬		કલાસીક કોટન પ્રા.લિ.	Rs.11.16/- Rs.1.11/- Rs.1,00,000/-	તા.૦૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૨.૩૦ થી બપોરે ૩.૩૦ સુધી
૦૨	કેકટરીની જમીન તથા મિલકત પ્લોટ નં. ૧, સર્વે નં. ૧૪૦/૨પી, ભાદર કેનાલ સામે, ગામ : નવાગઢ, તા. જેતપુર, જી. રાજકોટ ખાતે બીબેતીની જમીન પર આવેલ ૨૧૮૮.૫૭ ચો.મી. માપની છે જે શ્રી મનસુખભાઈ એસ. ખાચરીયા અને કિશોરભાઈ એસ. ખાચરીયાના નામે છે.		સાંકેતિક કબજો તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૬		શ્રી મનસુખભાઈ એસ. ખાચરીયા અને કિશોરભાઈ એસ. ખાચરીયા	Rs. 3.70/- Rs. 0.37 Rs.1,00,000/-	તા.૦૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૨.૩૦ થી બપોરે ૩.૩૦ સુધી
૦૩	કેકટરીની જમીન તથા મિલકત પ્લોટ નં.૪, સર્વે નં. ૧૪૦/૨પી, ભાદર કેનાલ સામે, ગામ : નવાગઢ, તા. જેતપુર, જી. રાજકોટ ખાતે બીબેતીની જમીન પર આવેલ ૧૦૬૮.૩૨ ચો.મી. માપની છે જે શ્રી મનસુખભાઈ એસ. ખાચરીયા અને કિશોરભાઈ એસ. ખાચરીયાના નામે છે.	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ ૦૩-૧૨-૨૦૨૫ મુજબની રકમ રૂ. ૨૦,૬૭,૪૮,૦૧૫/- (રૂપિયા વીસ હજોડ)	સાંકેતિક કબજો તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૬	કલાસીક કોટન પ્રા.લિ. (૧) શ્રી મનસુખભાઈ શામજીભાઈ ખાચરીયા (અંગત જમીનદાર) (૨) શ્રી કિશોરભાઈ શામજીભાઈ ખાચરીયા (અંગત જમીનદાર)	શ્રી મનસુખભાઈ એસ. ખાચરીયા અને કિશોરભાઈ એસ. ખાચરીયા	Rs. 1.70/- Rs. 0.17/- Rs.1,00,000/-	તા.૦૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૨.૩૦ થી બપોરે ૩.૩૦ સુધી
૦૪	કેકટરીની જમીન તથા મિલકત પ્લોટ નં.પ, સર્વે નં. ૧૪૦/૨પી, ભાદર કેનાલ સામે, ગામ : નવાગઢ, તા. જેતપુર, જી. રાજકોટ ખાતે બીબેતીની જમીન પર આવેલ ૧૦૬૮.૩૨ ચો.મી. માપની છે જે સોભાચ્છ ઈન્ડસ્ટ્રીના નામે છે.	સડસક લાખ, અડતાલીસ હજાર પંદર અને ત્યાર પછીનું વ્યાજ અને અન્ય પર્યાયો તા. ૦૩-૧૨-૨૦૨૫ સુધીના	સાંકેતિક કબજો તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૬	(૩) શ્રીમતી શાન્તાબેન શામજીભાઈ (અંગત જમીનદાર) (૪) મેસર્સ સોભાચ્છ પ્રિન્ટ (હોપોરેટ જમીનદાર) (૫) મેસર્સ સોભાચ્છ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ (હોપોરેટ જમીનદાર)	સોભાચ્છ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ	Rs. 1.64/- Rs. 0.16/- Rs.1,00,000/-	તા.૦૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૨.૩૦ થી બપોરે ૩.૩૦ સુધી
૦૫	રહેણાંકીય ઘર શીટ નં.૬૨ જે બીબેતીની જમીન ઉપર આવેલ છે જેનો સર્વે નં. ૭૭૬૮/પી, દેસાઈ વાડી, સોભાચ્છ મંદિર પાસે, ગામ : નવાગઢ, તા. જેતપુર, જી. રાજકોટ જેનું માપ ૧૦૫.૩૯ ચો.મી. છે શ્રી મનસુખભાઈ એસ.ખાચરીયા અને કિશોરભાઈ એસ. ખાચરીયાના નામે છે.		સાંકેતિક કબજો તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૬		શ્રી મનસુખભાઈ એસ. ખાચરીયા અને કિશોરભાઈ એસ. ખાચરીયા	Rs. 0.27/- Rs. 0.02/- Rs. 10,000/-	તા.૦૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૨.૩૦ થી બપોરે ૩.૩૦ સુધી
૦૬	સર્વે નં. ૧૯૬/પી૧, નેશનલ હાથે, રાજ-એ, ગોખતા, રાજકોટ-ગોંડલ હાથે, તાલુકો : ગોંડલ, રાજકોટ ખાતે આવેલ કલાસીક કોટન પ્રાઇવેટ લિમિટેડમાં આવેલ પ્લાન્ટ અને મશીનરી		સાંકેતિક કબજો તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૬			Rs. 0.63/- Rs. 0.06/- Rs.10,000/-	તા.૦૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૨.૩૦ થી બપોરે ૩.૩૦ સુધી
૦૭	પ્લોટ નં. ૫, સર્વે નં. ૧૪૦/૨પી, ભાદર કેનાલ સામે, ગામ : નવાગઢ, તા. જેતપુર, જી. રાજકોટ ખાતે આવેલ સોભાચ્છ ઈન્ડસ્ટ્રીઝમાં આવેલ પ્લાન્ટ અને મશીનરી		સાંકેતિક કબજો તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૬			Rs. 0.1/- Rs. 0.01/- Rs. 10,000/-	તા.૦૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૨.૩૦ થી બપોરે ૩.૩૦ સુધી
૦૮	પ્લોટ નં. ૧ અને ૪, સર્વે નં. ૧૪૦/પી૨, કેનાલ સામે, ધોરાજી રોડ, તા. જેતપુર, જી. રાજકોટ ખાતે આવેલ સોભાચ્છ ઈન્ડસ્ટ્રીઝમાં આવેલ પ્લાન્ટ અને મશીનરી		સાંકેતિક કબજો તા. ૧૭.૦૨.૨૦૨૬			Rs. 1.11/- Rs. 0.11/- Rs.1,00,000/-	તા.૦૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૨.૩૦ થી બપોરે ૩.૩૦ સુધી

ઈ-હરાજની તારીખ અને સમય : ૧૪/૦૯/૨૦૨૬, સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૩.૦૦ કલાક, પ્રત્યેકે ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહિત, "ઈચ્યુક બિડરો રસ ધરાવતા ઉમેદવારો ભાગ લેવા માટેના પત્ર/કેવાલસી દસ્તાવેજ/ઈએમડી મુક નો પુરાવો ઈ-ઓક્શન બંધ થાય તે પહેલાં BAANKNET.COM (PSB Alliance) માં પ્રી-બિડ EMD જમા કર