

जना स्मॉल फायनान्स बँक

(शेड्युल्ड कर्मांशिल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: पिवळ्या येथे, तह आण पहिला मजला, सखे क्र. १०/१, ११/१ आणि १२/१ चौ. मी. डोंगरपूर नगर, कोरगावला इतर सिंग रोड, इंदीयाल विज्ञानेस पावला पुरे, कल्याणपूर, बंगलूर - ५६०००१, सिंधियापुत्रा राजा कार्यालय: जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., गोंय क्र. ४ आणि ५, तह मजला, इंडियाबुलवस सिटी, न्यूयॉर्स अल्बार्स रोड, हिरानंदानी मेडॉन, पावला रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही खालील नमुद कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडकडून कर्ज घेतली. तुम्ही केलेल्या कसरीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग असेंट्स् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडसु तराण धनको म्हणून अर्बट अन्वये आणि सदर अर्बटच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याजासह सूचनेनु नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती. परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहीवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/ गहाणवटदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज रक्कम	सक्तवसुली कारवायाच्या तारणांचा तपशील	एनपीएची तारीख आणि मागणी सूचना तारीख	धकबाकी रक्कम रु. त./रोजीस
१	१. सुजित रमेश मंगड (कर्जदार) २. गौरी सदीप नारोडे (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३०७०९४३०००५४५५ कर्ज रक्कम: रु. ३०७०९४३०००५४५५	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परशिग्रीहीत मिळकत: स्थावर मिळकत धारक मालमत्ता क्र. ५४, अनु.क्र. ५४, एकमुखी दत्त मंदीर जवळ, जीपी/सोडे सुकरी, ता. राहाता, जिल्हा अहमदनगर ४२३१०७ एकूण मोजमापित बिल्ड अप क्षेत्र तसेच १५७५ चौ.फू. म्हणजे १४६.३७ चौ.मी. चे ते सर्व भाग आणि विभाग., पूर्व: रस्ता, पश्चिम: शरद बोडडे यांचाद्वारे मालकीचे मिळकत, उत्तर: बाबासाहेब आहेर यांचाद्वारे मालकीचे मिळकत, दक्षिण: मांडा रोडकडे यांचाद्वारे मालकीचे मिळकत.	एनपीएची तारीख: ०१.०९.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ०८.०९.२०२६	रु. १९,०९,८६५.१८/- (रुपये एक लाख एकोणशी हजार दोनशे एकोणसत्तर आणि सहा पैसे मात्र) ०६.०९.२०२६ रोजीस
२	१. अनिल नामदेव आजवे (कर्जदार) २. निर्मला अनिल आजवे (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३०७०९४३०००९२७ कर्ज रक्कम: रु. १२,००,०००/-	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परशिग्रीहीत मिळकत: स्थावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. २०९, स्टिप्ल दुसरा मजला, विंग २, शिव पार्वती रिसिडेन्सी, सखे क्र. ९५/१ए (जुने) सखे क्र. १०५/१ए, प्लॉट क्र. २+३+४+५+६+७, गंगापूर, अहमदनगर ४१४१११ एकूण मोजमापित बिल्ड अप क्षेत्र तसेच ५३.४२ चौ.मी. चे ते सर्व भाग आणि विभाग., पूर्व: जिना, पश्चिम: डॅव्हर, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: फ्लॅट क्र. २०८.	एनपीएची तारीख: ०१.०९.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ०८.०९.२०२६	रु. १,७९,२६९.६/- (रुपये एक लाख एकोणशी हजार दोनशे एकोणसत्तर आणि सहा पैसे मात्र) ०६.०९.२०२६ रोजीस
३	१. काले जयश्री शशिकांत (कर्जदार) २. शशिकांत भास्करराव काले (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३०७०९४३०००१२७२ कर्ज रक्कम: रु. ५,००,०००/-	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परशिग्रीहीत मिळकत: स्थावर मिळकत धारक मिळकत क्र. १२५, ए/पी पिंपळगाव माळवी, ता. नगर, जिल्हा अहमदनगर ४१४०९१ एकूण मोजमापित १७ X ३० आरसीसी बांधकामित क्षेत्र तसेच ५१० चौ.फू. तसेच ४७.३९ चौ.मी. चे ते सर्व भाग आणि विभाग., पूर्व: मिळकत क्र. १२४/३ आणि १२४/१, पश्चिम: रस्ता, उत्तर: मिळकत क्र. १२६, दक्षिण: मिळकत क्र. १२५ पैकी.	एनपीएची तारीख: ०१.०९.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ०८.०९.२०२६	रु. ३,७७,१५२.८/- (रुपये तीन लाख सत्तासत्तर हजार एकशे बावन्न आणि आठ पैसे मात्र) ०६.०९.२०२६ रोजीस
४	१. लक्ष्मण शिवसेन धडगे (कर्जदार) २. उज्वला लक्ष्मण धडगे (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५६०९४२०००५६३० कर्ज रक्कम: रु. ७,२०,६४७/-	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परशिग्रीहीत मिळकत: स्थावर मिळकत धारक मिळकत क्र. ६९७८, प्लॉट क्र. ९२, रो हाऊस क्र. ५२, दशाथ नगर, जोगेश्वरी गंगापूर, ता. गंगापूर, जिल्हा औरंगाबाद-४३१००१ एकूण मोजमापित बिल्ड अप क्षेत्र तसेच ३५०.७२ चौ.फू. चे ते सर्व भाग आणि विभाग., पूर्व: १५ फूट रस्ता, पश्चिम: मिळकत क्र. ६९७९, उत्तर: मिळकत क्र. ६९७९, दक्षिण: मिळकत क्र. ६९७९.	एनपीएची तारीख: ०९.०७.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ०८.०९.२०२६	रु. ७,५०,४४३.६१/- (रुपये सात लाख पचास हजार चारशे वेळाळीस आणि एकसह पैसे मात्र) ०६.०९.२०२६ रोजीस
५	१. अंकुश राजेंद्र चांडवड (कर्जदार) २. शुभम राजेंद्र चांडवड (सह-कर्जदार) ३. सविता राजेंद्र चांडवड (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५६०९४२०००५६३० कर्ज रक्कम: रु. १४,३३,१५०/-	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परशिग्रीहीत मिळकत: स्थावर मिळकत धारक रो हाऊस क्र. ७६, हाऊस क्र. ०३, क्षेत्र मोजमापित ५४ चौ.मी. येथे स्थित बजागनगर, बाळूब, ता. आणि जिल्हा औरंगाबाद ४३११३६ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., पूर्व: हाऊस क्र. ४, पश्चिम: हाऊस क्र. २, उत्तर: हाऊस क्र. ८, दक्षिण: ओपन स्पेस आणि रो हाऊस क्र. ७५.	एनपीएची तारीख: १३.०८.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ०८.०९.२०२६	रु. १,५८,७३६.३३/- (रुपये एक लाख अठ्ठावन्न हजार सातशे छत्तीस आणि तेहश्या पैसे मात्र) ०६.०९.२०२६ रोजीस

त्यामुळे सदर सूचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देय आढळलेली सदर सूचना प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांत संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय वनेल ती प्रदान न केल्यास जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कारवाई करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडला उपलब्ध उपाय आणि अधिकारांला बाधा येवू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची निवृत्ती करण्यात येते की, सदर अर्बटच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण माग किन्ही, भाडेघट्टा किंवा अन्य मागिने हत्तांतर करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासून मजबा/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

दिनांक: ०८.०९.२०२६, ठिकाण: मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

OFFER OPENING ADVERTISEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUYBACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018 (AS AMENDED), (“BUYBACK REGULATIONS”) FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF PVR INOX LIMITED.



PVR INOX LIMITED

Corporate Identity Number (CIN): L74899MH1995PLC387971

Registered Office: 7th Floor, Lotus Grandeur Building, Veera Desai Road, Opposite Gundecha Symphony, Andheri (W), Mumbai - 400 053.

Corporate Office: Block A, 4th Floor, Building No. 9A, DLF Cyber City, Phase-III, Gurugram - 122 002, Haryana.

Tel.: 0124 4708100 • Website: www.pvr cinemas.com • E-mail: cosec@pvrinox.com

Contact Person: Mr. Murlee Manohar Jain, Company Secretary and Compliance Officer

OFFER TO BUYBACK UP TO 20,68,965 (TWENTY LAKH SIXTY EIGHT THOUSAND NINE HUNDRED SIXTY FIVE) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF THE FACE VALUE OF ₹ 10/- (INDIAN RUPEES TEN ONLY) EACH OF THE COMPANY (“EQUITY SHARES”) AT A PRICE OF ₹ 1,450/- (INDIAN RUPEES ONE THOUSAND FOUR HUNDRED FIFTY ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH FOR AN AGGREGATE AMOUNT OF UP TO ₹ 300,00,00,000/- (INDIAN RUPEES THREE HUNDRED CRORES ONLY), EXCLUDING THE TRANSACTION COSTS, ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH THE TENDER OFFER ROUTE USING THE STOCK EXCHANGE MECHANISM (“BUYBACK”).

The Company has sent the Letter of Offer and Tender Form, along with the share transfer form, dated September 7, 2026, in relation to the Buyback, through electronic means to all Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date i.e. Friday, September 4, 2026, whose e-mail IDs are registered with the Company or Depositories, on Monday, September 7, 2026 and through speed post / courier whose email id's are not available, on Tuesday, September 8, 2026, in accordance with the Buyback Regulations and such other circulars or notifications, as may be applicable. Further, in terms of Regulation 9(ii) of the Buyback Regulations, if a request is received from any Eligible Shareholder for a physical copy of the Letter of Offer, the same shall be dispatched physically by speed post/ courier.

For the detailed schedule of activities in relation to the Buyback, please refer to the Letter of Offer. A brief schedule of activities for the Buyback is as below:

BUYBACK OPENS ON	Thursday, September 10, 2026
BUYBACK CLOSES ON	Thursday, September 17, 2026
LAST DATE AND TIME FOR RECEIPT OF COMPLETED TENDER FORMS AND OTHER SPECIFIED DOCUMENTS BY THE REGISTRAR TO THE BUYBACK	Thursday, September 17, 2026 BY 5:00 P.M. (IST)

For the detailed schedule of activities in relation to the Buyback, please refer to the Letter of Offer.

The entitlement ratio for Eligible Shareholders is as below:

CATEGORY OF ELIGIBLE SHAREHOLDERS	BUYBACK ENTITLEMENT*
Reserved category for Small Shareholders	9 Equity Shares for every 157 Equity Shares held on the Record Date
General category for all other Shareholders	21 Equity Shares for every 1,108 Equity Shares held on the Record Date

**The above ratio of Buyback is approximate and provides an indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ratio may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is 5.7330888703% and General Category for all other Eligible Shareholders is 1.8953356370%. Also, the numbers arrived at using the actual Buyback Entitlement may not conform exactly to the Buyback Entitlement printed in the Tender Form due to rounding-off of the factor. For further information on ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each category, please refer paragraph 21.6(g) on page no. 47 of the Letter of Offer.*

ELIGIBLE SHAREHOLDERS CAN ALSO CHECK THEIR ENTITLEMENT ON THE WEBSITE OF THE REGISTRAR TO THE BUYBACK BY FOLLOWING THE STEPS GIVEN BELOW:

- Click on <https://kosmic.kfintech.com/karisma/buybackofferv2.aspx>
- Select the name of the Company – **PVR INOX Limited**.
- Select holding type – “Demat” or “Physical”
- Based on the option selected above, enter your “Folio Number” or “NSDL DPID/Client ID” or “CDSL Client ID”
- Enter the security code and click on submit.
- Then click on ‘View’ button.
- The entitlement will be provided in the pre-filled ‘FORM OF ACCEPTANCE-CUM ACKNOWLEDGEMENT’.

A copy of the Letter of Offer is available on the Company’s website (www.pvr cinemas.com), on the website of the Registrar (www.kfintech.com) and on the website of Manager to the Buy-back (www.damcapital.in).

Capitalised terms used but not defined in this Advertisement shall have the meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer.



यूनियन बँक ऑफ इंडिया, (कांदिवली पूर्व शाखा)
 फटेल अपार्टमेंट, चिंताभाई फटेल रोड,
 कांदिवली पूर्व, मुंबई, पिन कोड ४००१०१.
 मोबाईल क्र.:- ९३४७५४१५०
 ईमेल आयडी:- ubin0549151@unionbankofindia.bank.in

गुष्टिपत्र
 है. नवशक्तीमध्ये २/०९/२०२६ रोजी पाम क्र. २६ वर छापसु आलेल्या युनियन बँक ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या 'कलम १३ (२) अंतर्गत मागणी सूचने' मध्ये परिच्छेदातील कलम १३ (२) सूचनेची तारीख सी. मानसी महेश मेहो (कर्जदार) यांच्या बाबतीत '०५/०८/२०२६' ऐवजी '४/०७/२०२६' अशी वाचावी.

युनियन बँक ऑफ इंडिया करिता
 सही/-
 प्राधिकृत अधिकारी



आमकारा असेंट्स रिक्न्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
 कॉर्पोरेट ऑफिस: कोहिनूर स्क्वेअर, ४७ वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर(प), मुंबई - ४०००२८ दूरध्वनी: ०२२-६९२३१११/१८३३४४३४९
सुविपत्रक
 कायद्याच्या तरतुदीनुसार 'नवशक्ती' (मराठी) या वर्तमानपत्रांमध्ये ०८.०९.२०२६ रोजी प्रकाशित झालेल्या ई-लिवाव विक्री सूचनेबाबतची सुधारणा.
 कर्जदार संजय आये यांच्याशी संबंधित विक्री सूचनेच्या संदर्भात, कृपया लिलावाची तारीख आणि वेळ खालीलप्रमाणे वाचावी.
लिलावाची तारीख आणि वेळ - ०६.१०.२०२६, वेळ: दुपारी १२:०० ते १:०० वाजेपर्यंत.
 ई-लिवाव विक्री सूचनेनुसार इतर सर्व तपशील जैसे-थे राहतील.

सही/-
 अधिकृत अधिकारी
 आमकारा असेंट्स रिक्न्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

दिनांक: ०९/०९/२०२६

ठिकाण: मुंबई

पंजाब नैशनल बैंक भारत सरकारचा उपक्रम		pnb punjabnational bank (A Govt. of India Undertaking)	एआरएमबी, नाशिक शॉप नं.2 व 3 मेहनताना मजला, स्नेह हाईट अपार्टमेंट, इंदिरा नगर, नाशिक - 422009, फोन : 0253- 2323020, ईमेल- cs8288@pnb.bank.in		
सेक्युरिटी इन्टरस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरिता ई-लिलाव विक्री नोटीस					
स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री करण्याकरिता ई-लिलाव विक्री नोटीस (सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)					
सेक्युरिआयक्लेशन अॅन्ड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट अॅन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इन्टरस्ट अॅन्ड 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6), सेक्युरिटी इन्टरस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री ई- लिलाव पध्दतीने करण्या संदर्भात तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्तामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्चुअर्ड क्रेडीटर यांचेकडे गहाण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनावली / प्रत्यक्ष / प्रतिकारक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्चुअर्ड क्रेडीटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री "जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीत" खालील तारखेस कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरिता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्चुअर्ड क्रेडीटर, यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे					
लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे	अ) मागणी सूचना कलम १३(३) प्रमाणे दिनांक ब) रक्कम/ रक्कम दि. ३०.०६.२०२६ रोजी क) ताबा दिनांक कलम १३(४) सारफेसी कलम २००२ प्रमाणे अ) ताबा प्रकार सांकेतिक / प्रत्यक्ष / रचनावली	अ) अनामत रक्कम (र. लाख) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख) क) बोली वाढीव रक्कम	लिलावाचे दिनांक व वेळ कर्जावर्जाचा बोजा तपशील
१	शाखा - पीएनबी - वेदमंदिर, नाशिक (०८४९२०) कर्जदार- मे. धुवतारा डेव्हलपर्स पत्ता - दुसरा मजला, सर्कल प्लाझा, साराका सर्कल, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२००१ श्री. राहुल शांताराम सावळे पत्ता - २८, अंबालिका मितांजली कॉलनी, हॉटेल तपस्वी हॉटेल मागे, इंदिरानगर, नाशिक- ४२२००९ तसेच राहणार मे. शांतुषा डेव्हलपर्स पत्ता - व्दारका २९१५, जुना आग्रा रोड, व्दारका नाशिक - ४२२००१ श्री. कैलास दवानंद पंजाबी पत्ता - फ्लॅट नं. ०३, शांतुषा प्राईड दशांजनीची सोसायटी, कापे गल्ली, टाकळी रोड, व्दारका, नाशिक- ४२२००१ तसेच राहणार प्लॉट नं. २जए, मिनकूळ हौसिंग सोसायटी साक्री रोड, पुळे- ४२४००१	मालमतेचातपशील:-अचलमालमत्ता १. ध्रुवतारा ए विंग नावाची निवासी + व्यावसायिक (G+S+7 मजली) इमारत; सर्व्हे क्र. ६०२/ए/१, ध्रुव नगर, मांतीवाला कॉलेजच्या मागे, गंगापूर-सातपूर लिंक रोडजवळ, गंगापूर शिवार, नाशिक-४२२००७. भूखंडाचे क्षेत्रफळ=२३०० चौ.मी. (टीप: फ्लॅट क्र. ४०३, ७०६, ६०६, २०३, ३०३, २०६, ७०१, ६०५, ७०५ यांच्या विक्रीसाठी बँकेने ना-इश्तरक्त प्रमाणपत्र दिले आहे.) २. ध्रुवतारा बी विंग नावाची निवासी + व्यावसायिक (G+S+१० मजली) इमारत; सर्व्हे क्र. ६०२/ए/२ (सर्व्हे क्र. ६०२ मधील काही भाग), ध्रुव नगर, मांतीवाला कॉलेजच्या मागे, गंगापूर-सातपूर लिंक रोडजवळ, गंगापूर शिवार, नाशिक-४२२००७. प्रत्यक्ष जागेवरील भूखंडाचे क्षेत्रफळ = २८२६ चौ.मी., तर ७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्रफळ=४००० चौ.मी. (टीप:फ्लॅट क्र.४१२, २३१, ४१४, ४१३यांच्याविक्रीसाठी बँकेने ना-इश्तरक्तप्रमाणपत्र (NOC) दिले आहे.) मालमत्ता आयडी -PUNB000828800116	अ) ०२.०१.२०२० ब) रु. ११३०२०२१९/- + इतर ख्याज + खर्च क) ०५.०१.२०२१ ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. ११५.२० लाख ब) रु. ११०.५२ लाख (२४.०९.२०२६) क) रु. ५.०० लाख	दि. २४.०९.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत
२	शाखा : अमळनेर (००२५००) कर्जदार: श्री सागरिया ट्रेडिंग कंपनी प्रा.प्रा. सी. स्नेहा प्रमोद पिट्टी जामीनदार / ताणदार : श्री प्रमोद अंबिकाप्रसाद पिट्टी एस-३, दुसरा मजला ईश्वरभवन, टीपी क्रमांक ३११, मंगलमूर्ती पतपेडीसमोर, रेशन रोड, अमळनेर ता. अमळनेर जिल्हा जळगाव-४२५४०१ 2. श्री प्रमोद अंबिकाप्रसाद पिट्टी गोडाऊन स्ट्रक्चर, गट नं. ५४९ चा भाग, (इंडस्ट्रीयल अकृषीक जमीन) सर्व्हीस इंडस्ट्रीज, शिरुड रोड, मंगरुळ शिवार, अमळनेर, ता. अमळनेर, जिल्हा जळगाव-४२५४०१	१. गोडाऊन स्ट्रक्चर, गट नं. ५४९ चा भाग, (इंडस्ट्रीयल अकृषीक जमीन) सर्व्हीस इंडस्ट्रीज, शिरुड रोड, मंगरुळ शिवार, अमळनेर, ता. अमळनेर, जिल्हा जळगाव-४२५४०१ मालकी हक्क : श्री.प्रमोद अंबिकाप्रसाद पिट्टी क्षेत्रफळ एरिया : ४५३३.५३ चौ.मी. अधिक ३३५.८२ चौ.मी. च्या रोडचे बांधकाम चतुर्तुसा : पूर्व: गट क्रमांक ५४९ चा भाग, पश्चिम: शिरुड रोड, उत्तर: १२.०० मीटर रस्ता, दक्षिण: गट क्रमांक ५०० मालमत्ता आयडी-PUNB000828800177 २. रहिवाशी फ्लॅट नं. एस-१, दुसरा मजला ईश्वरभवन, टीपी क्रमांक ३११, मंगलमूर्ती पतपेडीसमोर, रेशन रोड, अमळनेर ता. अमळनेर जिल्हा जळगाव-४२५४०१ मालकी हक्क : सी. स्नेहा प्रमोद पिट्टी बांधीव क्षेत्रफळ एरिया : ६०.४० चौ.मी. चतुर्तुसा : पूर्व: सरकारी गल्ली, पश्चिम: सामाईक पॅसेज/ श्रेवशव्दार, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक एस-४ मालमत्ता आयडी-PUNB000828800179	अ) १०.०८.२०२२ ब) रु. २२१३९७४७.८२ -/ + पुढील ख्याज + इतर शुल्क क) ११.११.२०२२ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. १३०.१९ लाख ब) रु. १३.०१९ लाख (२४.०९.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. २४.०९.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत
३	शाखा- पीएनबी - नाशिक सिटी (०३६२००) कर्जदार - श्रीमती पुनम योगेश शिरसाठ (प्रोप्रायटर वायआरएस अँडो इंडस्ट्रीज) पत्ता - घर नं. ४९७ १ पोस्ट बहादुरी चौदवड, नाशिक, महाराष्ट्र- ४२२२०५ श्रीमती पुनम योगेश शिरसाठ पत्ता - फ्लॅट नं. ३०१, बी विंग, सत्यम हिल्स, शरायु पार्क, अंबिका टेक्स्टाईल, जंज चौक, आडगाव, शिवार, नाशिक- ४२२००३ तसेच राहणार - व्दारका योगेश शिरसाठ, ३ चव्हाण बंगली, राणेरा कॉलनी, शरायु पार्क, आडगाव शिवार, अंबिका टेक्स्टाईल, नाशिक - ४२२००३ तसेच राहणार - फ्लॅट नं. ०४, तळ मजला श्री राजहंस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. ईमारत नं. १, विंग ए, फ्लॅट नं. २१ आणि सर्व्हे नं. ५६१/१/१, लोकमान्य हॉस्पिटल जवळ, धावक फाटा, आडगाव शिवार, नाशिक - ४२२००२	फ्लॅट नं.४, तळ मजला, श्री राजहंस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., ईमारत क्र. १, विंग ए, प्लॉट नं. २१ आणि २४, सर्व्हे नं. ५६१/२/१, लोकमान्य हॉस्पिटल जवळ, धावक फाटा, आडगाव शिवार, नाशिक - ४२२००२ चतुर्तुसा - उत्तर - मार्बिल स्लेस आणि गुटा ईमारत क्र. २ दक्षिण - पार्किंग पूर्व - फ्लॅट नं. ५, पश्चिम - जिना आणि फ्लॅट नं. ३ मालकी हक्क - पुनम योगेश शिरसाठ प्रोपर्टी आयडी - PUNB00082880MA48294624	अ) ०३/१०/२०२४ ब) रु. ९५,०३,०९९.४४ + पुढील ख्याज + इतर शुल्क (२ खात्यामधील बाकी वायआरएस अँडो इंडस्ट्रीज + टीएलसीएचएल पुनम योगेश शिरसाठ) क) १३/०१/२०२५ ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. ११.०७ लाख ब) रु. ०१.११/- (२४.०९.२०२६) क) रु. ०.२५ लाख	दि. २४.०९.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत
४. १)	शाखा : पीएनबी-ओझर (२८०३००) कर्जदार: मयत शांताराम कौंडीबा खंडारे मयत शांताराम कौंडीबा खंडारे यांच्या पत्नी कायदेसीर वारस श्रीमती मनीषा शांताराम खंडारे पत्ता: फ्लॅट क्रमांक ०६, दुसरा मजला, प्लॉट नंबर ०९ वर स्थित "प्रसाद प्लाझा अपार्टमेंट" मध्ये, क्र. नं. २४०/१-१/२, बजाज शोरूमच्या मागे, सोहम हॉस्पिटल जवळ, लोकायत वाचनालय आणि अभ्यासिका जवळ, शिवाजी नगर, वैदुवाडी, स्नेह नगर, विंडोरी रोड समोर, गाव म्हसरुळ, ता. आणि जि. नाशिक-422004. मयत शांताराम कौंडीबा खंडारे यांचा मुलगा कायदेसीर वारस श्री भावेश शांताराम खंडारे पत्ता: फ्लॅट क्रमांक ०६, दुसरा मजला, प्लॉट नंबर ०९ वर स्थित "प्रसाद प्लाझा अपार्टमेंट" मध्ये, क्र. नं. २४०/१-१/२, बजाज शोरूमच्या मागे, सोहम हॉस्पिटल जवळ, लोकायत वाचनालय आणि अभ्यासिका जवळ, शिवाजी नगर, वैदुवाडी, स्नेह नगर, विंडोरी रोड समोर, गाव म्हसरुळ, ता. आणि जि. नाशिक-422004. मयत शांताराम कौंडीबा खंडारे यांचा मुलगी कायदेसीर वारस श्रीमती प्रांजल शांताराम खंडारे पत्ता: फ्लॅट क्रमांक ०६, दुसरा मजला, प्लॉट नंबर ०९ वर स्थित "प्रसाद प्लाझा अपार्टमेंट" मध्ये, क्र. नं. २४०/१-१/२, बजाज शोरूमच्या मागे, सोहम हॉस्पिटल जवळ, लोकायत वाचनालय आणि अभ्यासिका जवळ, शिवाजी नगर, वैदुवाडी, स्नेह नगर, विंडोरी रोड समोर, गाव म्हसरुळ, ता. आणि जि. नाशिक-422004.	प्लॅट क्रमांक ०६, दुसरा मजला, "प्रसाद प्लाझा अपार्टमेंट" मध्ये, प्लॉट क्रमांक ०९, सीनियर क्रमांक २४०/१-१/२, बजाज शोरूमच्या मागे, सोहम हॉस्पिटलजवळ, लोकायत वाचनालय आणि अभ्यासिका जवळ, शिवाजी नगर, वैदू वाडी, स्नेहा नगर, विंडोरी रोडजवळ, गाव म्हसरुळ, ता. आणि जिल्हा नाशिक-४२२००४. मालकी हक्क : शांताराम कौंडीबा खंडारे बांधकामक्षेत्रफळ-७४.४४चौ.मी. चतुर्तुसा फ्लॅट क्रमांक-०६; उत्तर: मोकळी जागा आणि कॉलनी रस्ता, दक्षिण: जिना पूर्व: मोकळी जागा आणि कॉलनी रस्ता पश्चिम: मोकळी जागा मालमत्ता आयडी - PUNB5EK10478454	अ) १४/०७/२०२२ ब) रु. ११४५०२२.३७ /- व अधिक ख्याज आणि खर्च क) २३/०९/२०२२ ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. ३०.४४ लाख ब) रु. ३.०४४ लाख (२४.०९/२०२६) क) रु. ०.२५ लाख	दि. २४.०९.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत