

Downloaded from <http://www.jstor.org/stable/2346292> on Tue, 20 Jun 2016 12:01:02 UTC
All use subject to [JSTOR Terms and Conditions](#)

सहेली®

24x7 Helpline: 77106 44444 | www.sachisaheli.in | Available at all medical & general stores

**ई-नीलामी
बिक्री सूचना
23.09.2026**

੧੬ ਸ੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
ਪੰਜਾਬ ਏਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਕਾ ਉਪਕ੍ਰਮ)



ੴ ਸ੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫਤਹਿ
PUNJAB & SIND BANK
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

**ई-नीलामी
बिक्री सूचना
23.09.2026**

ई-नीलामी बिक्री सूचना

क्षेत्रीय कार्यालय : शिमला

ई-नीलामी विकी सूचना

प्रतिष्ठित ब्याज अर्पितम्, 2002 (2002 की सं. 54) की विनियम परिस्थितियों के परिपूरकतया तथा पुनर्विनियम और श्रवतन के तहत बैंक के पास रहन रखी अचल परिसंपत्तियों की विष्की। चुकि, पंजाब एण्ड सिंध बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणानुसार बैंक की ककाया गजि एवम् ब्याज की कम्पनी हनु 'जेम्स' हे तहत है की आधार पर तथा 'जेम्स' हे जो है की आधार पर 'तब जो भी बचत है, के आधार पर संपत्ति की विष्की करने के माध्य निम्न ऋण खाले में प्रतिष्ठित ब्याज (पार्वत) निम्न 2002 के धारा 13(2) के तहत उक्त सुचना के अनुवर्तन में प्रस्तावित ब्याज (पार्वत) पर ककाया कर लिया है और चुकि इस ककाया राशि का भुगतान न कर पाने के परिणामस्वरूप, अश्रद्धालुतापरी उक्त अधिनियम के धारा 13(4) के तहत तद्वर्तमान का प्रयोग करते हुए उक्त संपत्तियों की विष्की द्वारा बैंक की ककाया राशि को सुरक्षित का प्रस्ताव किया है। अधोस्तरितम् द्वारा विष्की होकर <https://baancknet.com> पर उपलब्ध ककाया गजि हे-नौलामी दोरसमर्प के जरिये की जाएगी।

क्र.सं.	शाखा/खाता/ऋणकर्ताओं/गारंटर्स का नाम	चल/अचल संपत्तियों का विवरण	मांग सूचना तिथि	आश्रित कितन	प्राधिकृत अधिकारी	सर्पित निरीक्षण	ईएमडी जमा कृतन	ई-निवेदों की
			वक्राया राशि	ईएमडी	का नाम एवं सम्पर्क सं.	की तिथि एवं समय	एवं समय तथा कटौती का दर	तिथि/समय
1.	मैसर्स बीएम टेडस, प्रोप्राइटर श्रीमती भारती चौहान पत्नी मनोहर चौहान शां न 9 एपोसमीस मॉकड यार्ड पला, दि.पै.न (Saini) हियोग, जिला शिमला (हि.प्र.) 171201. 1. श्रीमती भारती चौहान पत्नी मनोहर चौहान निवासी गांव चक्रायल (Chakraval), पी.ओ. कमला नगर, पट्टाकरपुर, सजीली शिमला (हि.प्र.) - 171006 इस पर धी : गांव लोशता, पी.ओ. कियारी, तहसील कोटखांड जिला शिमला (हि.प्र.) 171204. 2. श्री अनूप चौहान सुपुत्र हाकम सिंह चौहान (गारंटर), निवासी गांव लोशता, पी.ओ. कियारी, तहसील कोटखांड जिला शिमला (हि.प्र.) 171204	मोहल चक्रायल, तहसील शिमला (ग्रामीण) जिला शिमला (हि.प्र.) पर स्थित खाता खतौनी सं. 139 मिन/156 मिन, खसरा सं. 908, माप 00-02-01 हैक्टैरस में सम्मिलित भूमि पर निर्मित चार मंजिल, + पार्किंग फ्लोर बिल्डिंग का संपूर्ण दूसरा तल जिसका निर्मित क्षेत्र 104.86 वर्ग मी. (पार्किंग फ्लोर के नीचे) (सौंदर्य उन्नत फ्लोर की कामना रहेंगी) है।	01-11-2025 Rs. 28,12,758.31	Rs. 54,20,000/- Rs. 5,42,000/- Rs. 50,000/-	श्री राजीव पटानिया मुख्य प्रबंधक मो. नं. 78638890001	21.09.2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे	22.09.2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कटौती	23.09.2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे
2.	1.) श्रीमती भारती चौहान पत्नी मनोहर चौहान निवासी गांव चक्रायल, पी.ओ. कमला नगर, पट्टाकरपुर, सजीली शिमला (हि.प्र.) 171006 (ऋणकर्ता), दूसरा पता : गांव लोशता (Loshita) पी.ओ. कियारी, तहसील कोटखांड जिला शिमला (हि.प्र.) - 171204. 2. श्री अनूप चौहान सुपुत्र हाकम सिंह चौहान (गारंटर), निवासी गांव लोशता पी.ओ. कियारी तहसील कोटखांड जिला शिमला (हि.प्र.) 171204, इस पर धी - गवर्नमेंट हाई स्कूल, बहल, कियारी, कोटखांड जिला शिमला (हि.प्र.) 171204	मोहल चक्रायल, तहसील शिमला (ग्रामीण) जिला शिमला (हि.प्र.) पर स्थित खाता खतौनी सं. 139 मिन/156 मिन, खसरा सं. 908, माप 00-02-01 हैक्टैरस में सम्मिलित भूमि पर निर्मित चार मंजिल + पार्किंग फ्लोर + एंटर / रुफ बिल्डिंग के पार्किंग फ्लोर में पट्टाकर/रूप - दो कार पार्किंग स्थान के निर्माण के अधिकार सहित संपूर्ण टॉप फ्लोर/तीसरा फ्लोर (पार्किंग फ्लोर के ऊपर) जिसका निर्मित क्षेत्र 99.50 वर्ग मी. है।	01-11-2025 Rs. 37,21,755.87	Rs. 54,60,000/- Rs. 5,46,000/- Rs. 50,000/-	श्री राजीव पटानिया मुख्य प्रबंधक मो. नं. 78638890001	21.09.2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे	22.09.2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कटौती	23.09.2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे
3.	क) श्रीमती रेनु बाला और राकेश शर्मा - (खाता 01641200001086 के लिए ऋणकर्ता और सह-ऋणकर्ता)। 1. रेनु बाला, पत्नी श्री राकेश कुमार, पुत्र श्री बाली राम (ऋणकर्ता) 2. श्री राकेश कुमार, पुत्र श्री बाली राम (सह-ऋणकर्ता), दोनों निवासी गांव बालडोह (सुकेंड) पी.ओ. नलसुहा, तहसील देहरा, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) वर्तमान में निवासी गांव मुबारकपुर, तहसील अंब, जिला ऊना (हि.प्र.) - 177104 दूसरा पता: गांव बने दी हट्टी, उप-तहसील गगरेट, जिला ऊना (हि.प्र.) - 177104 पुत्र श्री बाली राम (गारंटर) निवासी गांव बालडोह (सुकेंड) पी.ओ. नलसुहा, तहसील देहरा, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) वर्तमान में निवासी गांव मुबारकपुर, तहसील अंब, जिला ऊना (हि.प्र.)। ख) 1. राकेश कुमार, पुत्र श्री बाली राम (खाता 01641200000808 के ऋणकर्ता)। 2. रेनु बाला, पत्नी श्री राकेश कुमार, पुत्र श्री बाली राम (गारंटर), दोनों निवासी गांव बालडोह (सुकेंड) पी.ओ. नलसुहा, तहसील देहरा, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) पिन कोड- 177104 दूसरा पता- गांव बने दी हट्टी, उप-तहसील गगरेट, जिला ऊना (हि.प्र.) पिन कोड- 177202 3. राजेश कुमार शर्मा, पुत्र श्री बाली राम (गारंटर) निवासी गांव बालडोह (सुकेंड) पी.ओ. नलसुहा, तहसील देहरा, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) वर्तमान में निवासी गांव मुबारकपुर, तहसील अंब, जिला ऊना (हि.प्र.) - 177104	मोहल मुबारकपुर, तहसील अंब, जिला ऊना (हि.प्र.) में स्थित वर्ष 2015-16 हेतु नकल जमाबंदी में दर्ज अनुसार खेवट सं. 3, खतौनी सं. 24, खसरा सं. 1905 में शामिल भूमि माप 00-70-29 हैक्टैर. माप की भूमि में से 384/7029 भाग के तौर पर 00-3-84 हैक्टैर. माप की भूमि।	16-05-2025 Rs. 4,54,741.43 and Rs. 15,20,063.47	Rs. 32,89,000/- Rs. 3,28,900/- Rs. 50,000/-	श्रीमती डॉली सिरगोहा (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाइल 7007635976	21.09.2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे	22.09.2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कटौती	23.09.2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे
4.	1. श्री रोजन खान पुत्र मुनी खान (ऋणकर्ता) निवासी गांव दुगुरेन (Dugraen), पी.ओ. कनेट (Kanad) तहसील सुन्दरनगर, जिला मंडी (हि.प्र.) 2. श्री अब्दुल रहमान पुत्र हमजा अली (गारंटर) निवासी गांव दुगुरेन पी.ओ. कनेट तहसील सुन्दरनगर, जिला मंडी (हि.प्र.)	महल दुगुरेन/5, तहसील सुन्दरनगर जिला मंडी (हि.प्र.) में स्थित खाता/खतौनी सं. 195/215 (पुरानी जमाबंदी 2010-11 के अनुसार) एवं खाता खतौनी सं. 213/229 (जमाबंदी 2019-20 के अनुसार) खसरा सं. 97 के तहत कितना-1 कुल क्षेत्र-01-04-12 बोघा के तहत शामिल सम्पत्ति जिसमें से श्री रोजन खान का हिस्सा 00-04-02 बोघा है। 1 हेनर सं. 137/2016 दिनांक 10.02.2016 का हस्तारतपत्र पंजाब एंड सिंध बैंक के पक्ष में 10,00,000/- रु. हेतु सहायित है।	06-08-2025 Rs. 8,06,035.73	Rs. 23,63,000/- Rs. 2,36,300/- Rs. 50,000/-	श्री राजीव पटानिया मुख्य प्रबंधक मो. नं. 78638890001	21.09.2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे	22.09.2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कटौती	23.09.2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे
5.	1. देवेन्द्र कुमार पुत्र श्री भीम कुमार (ऋणकर्ता) 2. श्रीमती सुस्मान पत्नी श्री देवेन्द्र कुमार (सह-ऋणकर्ता) दोनों निवासी सैक्टर-1 अपरमोहल परवाणु सैक्टर-1, परवाणु सोलन, कसौली (टी), हिमाचल प्रदेश - 173220 यहाँ भी - निवासी मकान सं. 823/21, गली सं. 2, शर्मा कलौनी, तहसील कालका, जिला पंचकुला, हरियाणा।	मौजा कुरारी (शर्मा कलौनी गली सं. 2), एचबी सं. 394, तहसील कालका जिला पंचकुला में स्थित खेवट खतौनी सं. 66/86, खसरा सं. 88 (21-9) में शामिल 1 बिसवा 03 बिसवासी अर्थात 58 वर्ग गज (23/8580, भाग 21-9 का) माप की भूमि	30-07-2024 Rs. 14,55,844.37	Rs. 17,40,000/- Rs. 1,74,000/- Rs. 10,000/-	श्री राजीव पटानिया मुख्य प्रबंधक मो. नं. 78638890001	21.09.2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे	22.09.2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कटौती	23.09.2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे
6.	श्री विनोद कुमार पुत्र जगननाथ द्वारा स्वामित्व में मोहल कटवाल लेहा, तहसील व जिला कांगड़ा में स्थित खाता सं. 20, खतौनी सं. 25, 26, 27, खसरा सं. 155, 156, 157, 158 धाक सम्पत्ति कुल भूमि माप 83.00 वर्ग मीटर।	श्री विनोद कुमार पुत्र जगननाथ द्वारा स्वामित्व में मोहल कटवाल लेहा, तहसील व जिला कांगड़ा में स्थित खाता सं. 20, खतौनी सं. 25, 26, 27, खसरा सं. 155, 156, 157, 158 धाक सम्पत्ति कुल भूमि माप 83.00 वर्ग मीटर।	21-04-2023 Rs. 8,89,410/-	Rs. 22,25,000/- Rs. 2,22,500/- Rs. 10,000/-	श्रीमती डॉली सिरगोहा (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाइल 7007635976	21.09.2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे	22.09.2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कटौती	23.09.2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे

यह उपरोक्त ऋणकर्ताओं एवं गारंटर्स हेतु प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के तहत 30 दिनों की सूचना भी है।

[illegible]

नोट : नीलामी में भाग लेने से पहले यद्यपि उपरोक्त निर्दिष्ट संपत्तियों का माप साइट पर बोलीदारों द्वारा प्रमाणित किया गया है एवं यह राजस्व प्राधिकरण के रिकॉर्ड में भी प्रमाणित किया गया है।

दिनांक : 21.08.2026

स्थान : शिमला

(प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एंड सिंध बैंक)