



वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया-823001

APPENDIX-IV-A
[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Jogapur Branch, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 16/09/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 1184754/- (Rupees Eleven Lakh Eighty Four Thousand Seven Hundred Fifty Four Only) and interest & other charges as on 16/02/2017 and further interest there on from 17/02/2017 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Jogapur Branch from the borrower Mr. Santosh Singh S/o Rajkumar Singh & Mrs. Geeta Devi W/o Santosh Singh At Belichak Nutan Nagar, Sherghati Dist. Gaya Bihar - 824211

The Reserve Price will be Rs. 29,91,500/- (Rupees Twenty Nine Lakh Ninety One Thousand Five Hundred Only);
The Earnest Money Deposit will be Rs. 2,99,150/- (Rupees Two Lakh Ninety Nine Thousand One Hundred Fifty only) & Bid increment amount Rs. 30000/- (Rupees Thirty Thousand Only).

Date and time of Auction: Date: 16/09/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of Property (Land & Building) in the name of Mrs. Geeta Devi W/o Santosh Singh
Details/Description of the property/ies:

Deed No.	Area	Property details	Boundary
Sale Deed No 336 Dated: 20.02.2009	3 Decimal	Khata No- 807(old) Plot no.-467(old) Thana no.762	North:- Manita Devi, Haal Kharidar South:- Usha Devi & Shyam Kishor Singh West:- Lakhpatti Singh & Others East:- 15 Feet Wide Road

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

Date: 10/08/2026
Place: Gaya

Authorised Officer
Central Bank of India



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "सेंट्रल" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय: सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, गया जी, वसूली विभाग, गकान संख्या 432, ए. पी. कॉलोनी, गया जी, 823001

परिशिष्ट-IV-क [परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण को एवं विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) श्री संतोष सिंह पिता राजकुमार सिंह एवं श्रीमती गीता देवी पति संतोष सिंह, बेलिचक नूतन नगर, शेरघाटी जिला- गया बिहार - 824211 को सूचित किया जाता है कि निचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका सांकेतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, जोगापुर शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, निचे उल्लेखित सुरक्षित लेनदार, उधारकर्ता एवं जमानतदारों से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, जोगापुर शाखा द्वारा बकाया राशि रु.11,84,754/- (रुपये ग्यारह लाख चौरासी हजार सात सौ चौवन मात्र) दिनांक 16.02.2017 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 17.02.2017 से आगे का ब्याज एवं उस पर अन्य खर्च की वसूली के लिए निम्नलिखित सम्पत्तियों को 'जैसा है जहाँ है' 'जैसा है जो है' एवं 'जो कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 16.09.2026 को 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच बेची जाएगी।
आरक्षित मूल्य: रु.29,91,500/- (रुपये उन्तीस लाख इक्यानवे हजार पाँच सौ मात्र); अग्रधन जमा: रु.2,99,150/- (रुपये दो लाख निन्यानवे हजार एक सौ पचास मात्र), बोली वृद्धि राशि: रु.30,000/- (रुपये तीस हजार मात्र)।

नीलामी की तिथि एवं समय: 16.09.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नीलामी का मोड: ई-नीलामी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebkgray.in/> पर जाएं और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203) पर संपर्क करें।

श्रीमती गीता देवी पति संतोष सिंह के नाम पर मौजूद संपत्ति भूमि एवं भवन का पूरा हिस्सा।

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण/विवरण:-

डीड संख्या	क्षेत्रफल	सम्पत्ति का विवरण	चौहद्दी
सेल डीड संख्या-336 दिनांक-20.02.2009	3 डेसिमल	खाता संख्या- 807 (पुराना) प्लॉट संख्या- 467 (पुराना) थाना संख्या- 762	उत्तर:- मनिता देवी, हाल खरीदार, दक्षिण:- उषा देवी एवं श्याम किशोर सिंह, पश्चिम:- लखपति सिंह एवं अन्य, पूर्व:- 15 फीट चौड़ी सड़क

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्वोर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkgray.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 10.08.2026

स्थान : गया

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Jogapur Branch, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 16/09/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 1184754/- (Rupees Eleven Lakh Eighty Four Thousand Seven Hundred Fifty Four Only) and interest & other charges as on 16/02/2017 and further interest there on from 17/02/2017 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Jogapur Branch from the borrower Mr. Santosh Singh S/o Rajkumar Singh & Mrs. Geeta Devi W/o Santosh Singh At Belichak Nutan Nagar, Sherghati Dist. Gaya Bihar - 824211

The Reserve Price will be Rs. 29,91,500/- (Rupees Twenty Nine Lakh Ninety One Thousand Five Hundred Only); The Earnest Money Deposit will be Rs. 2,99,150/- (Rupees Two Lakh Ninety Nine Thousand One Hundred Fifty only) & Bid increment amount Rs. 30000/- (Rupees Thirty Thousand Only).

Date and time of Auction: Date: 16/09/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit ebkgray.in/ and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of Property (Land & Building) in the name of Mrs. Geeta Devi W/o Santosh Singh

Details/Description of the property/ies:

Deed No.	Area	Property Details	Boundary
Sale Deed No 336 Dated: 20.02.2009	3 Decimal	Khata No- 807(old) Plot no.-467(old) Thana no.762	North:- Manita Devi, Haal Kharidar South:- Usha Devi & Shyam Kishor Singh West:- Lakhpati Singh & Others, East:- 15 Feet Wide Road

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

Date : 10.08.2026

Place : Gaya

Authorised officer
CENTRAL BANK OF INDIA